



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LXI Број 99

21. децембар 2017. године

Цена 265 динара

Скупштина Града Београда на седници одржаној 21. децембра 2017. године, на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13 и 17/16 – одлука УС), донела је

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПРИВРЕДНЕ ЗОНЕ П1 (ЦЕЛИНА XI), ГРАДСКА ОПШТИНА СУРЧИН

### I. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

#### A. Општи део

##### 1. Полазне основе

Изради плана детаљне регулације дела привредне зоне П1 (Целина XI), градска општина Сурчин, приступило се на основу Одлуке о изради плана детаљне регулације дела привредне зоне П1 (целина XI), Градска општина Сурчин („Службени лист Града Београда”, број 89/16) – (у даљем тексту: Одлука), коју је Скупштина града Београда донела на седници одржаној 8. септембар 2016. године.

Непосредан повод за израду плана детаљне регулације дела привредне зоне П1 (Целина XI), градска општина Сурчин, представља иницијатива Инвеститора предузећа „YUBA – RADOMIR MIŠKOVIĆ” из Сурчина, упућена Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове са циљем стварања планског основа за дефинисање јавног интереса, стварање планских могућности за рационалније искоришћење земљишта и реализацију планираних садржаја, као и обезбеђивање капацитета техничке инфраструктуре за планирану изградњу на парцелама остале намене.

Циљ израде плана је дефинисање правила уређења и грађења предметног простора, провера саобраћајног решења, као и инфраструктурних капацитета предметног подручја и дефинисање капацитета изградње у складу са просторним могућностима, стеченим урбанистичким обавезама и планом вишег реда.

Изради плана претходно је поступак раног јавног увида у план. Комисија за планове Скупштине Града Београда усвојила је Извештај о раном јавном увиду у план, на 222. седници одржаној 22. новембра 2016. године.

##### 2. Обухват плана

###### 2.1. Граница плана

(Граница плана је приказана на свим графичким прилозима)

Границу плана са северо-западне стране чини јавна саобраћајница, Улица београдска (КП 3454/1), односно регу-

лационо линија јавне саобраћајнице која се поклапа са планираном регулацијом из важећег планског документа (РП радне зоне Сурчин–Добановци).

Са југо-западне стране границу плана чини јавна саобраћајна површина, државни пут П6 реда 319.

Са југо-источне стране границу плана чини планирана јавна саобраћајна површина Нова 2 (Сретењска улица), која само у делу укрштања са планираном саобраћајницом Нова 3 улази у обухват границе плана (због проширења регулације у том делу Нове 3). У наставку граница плана прати регулацију планираних блокова у складу са важећим Регулационим планом радне зоне Сурчин–Добановци („Службени лист Града Београда”, број 9/02).

###### 2.2. Попис катастарских парцела у оквиру границе плана

(Графички прилог бр. 1 – Катастарско-топографска подлога са границом плана Р 1:2.500)

Границом плана обухваћене су следеће катастарске парцеле:

Целе КП: 5277/2, 5277/3, 5279/2, 5283, 5282, 5280/3, 5284/1, 5294/1, 5294/2, 5296, 5297, 5298/1, 5298/2, 5299, 5300, 5301, 5295, 5306, 5308/4, 5308/5, 5308/2, 5308/1, 5309/5, 5311/4, 5311/1, 5311/2, 6079, 6081, све КО Добановци.

Делови КП: 5276, 5278/2, 5284/2, 5302, 5303, 5304, 5305, 5307, 5310/2, 5312, 5325/3, 5499, 5500, 5503, све КО Добановци.

Укупна површина обухвата плана износи око 12 ha 86 ar 46,22 m<sup>2</sup>.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога бр. 1 Катастарско-топографска подлога са границом плана Р 1:2.500)

###### 2.3. Циљеви израде плана

Основни циљ израде плана детаљне регулације дела привредне зоне П1 (целина XI), Градска општина Сурчин, је преиспитивање намена планираних важећим РП радне зоне Сурчин–Добановци („Службени лист Града Београда”, број 9/02), у циљу оптималног искоришћења могућности предметне локације и рационалнијег коришћења земљишта, у оквиру границе плана, одн. пренамена јавног у остало грађевинско земљиште у циљу укидања планиране јавне саобраћајне површине и формирања грађевинских парцела остале намене.

Остали циљеви:

- дефинисање јавног интереса;
- стварање планских могућности за унапређење коришћења постојећих и изградњу нових садржаја;
- обезбеђивање капацитета техничке инфраструктуре за постојећу и планирану изградњу;
- формирање привредне зоне заокруживањем већ постојећих просторних јединица у целину и формирањем

нових, уз опремање и изградњу неопходних саобраћајних и инфраструктурних мрежа и објеката, како би се створили повољни услови за рад, а истовремено очувала здрава животна средина;

– преиспитивање и усклађивање планираних намена и дефинисаних урбанистичких параметара на предметном подручју, у складу са планским основом;

– дефинисање правила уређења простора и правила грађења;

– дефинисање правила препарцелације;

– пренамена дела планиране јавне саобраћајне површине која припада КП 5282, КО Добановци, у остало грађевинско земљиште;

– очување и побољшање услова животне средине.

### 3. Правни и плански основ

#### 3.1. Правни основ

– Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14)

– Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 64/15)

– Одлука о изради плана детаљне регулације дела привредне зоне П1 (целина XI), градска општина Сурчин („Службени лист Града Београда”, број 89/16).

#### 3.2. Плански основ

– План генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16 и 97/16).

Према плану генералне регулације, предметна локација се налази у површинама намењеним за:

површине јавних намена:

– мрежа саобраћајница,

– комуналне површине,

површине осталих намена:

– површине за привредну зону П1.

## Б. Правила уређења и грађења

### 1. Појмовник

1) Блок – део градског простора оивичен јавним саобраћајним површинама;

2) Фронт грађевинске парцеле – ширина грађевинске парцеле према приступној саобраћајној површини;

3) Нулта ката – тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта у равни фасадног платна према приступној саобраћајници.

4) Висина објекта – удаљење венца последње етаже објекта, у равни фасадног платна, од највише коте приступне саобраћајнице. Код објеката са равним кровом висина венца се рачуна до оградне повучене етаже. За објекте који

имају приступ са више саобраћајница као висина објекта се исказује она која има највишу коту у односу на приступну саобраћајницу. За објекте који су повучени у односу на регулациону линију, висина објекта се одређује у односу на нулту коту, и дефинише се као растојање од нулте коте објекта до висине венца, односно слемена. Изражава се у метрима дужним. За објекте који имају приступ са више саобраћајница као висина објекта се исказује она која има највишу коту у односу на приступну саобраћајницу. За објекте који су повучени у односу на регулациону линију, висина објекта се одређује у односу на нулту коту, и дефинише се као растојање од нулте коте објекта до висине венца, односно слемена.

5) Надземна етажа – део објекта изнад површине терена, чија је ката пода минимално 0,2 m изнад површине терена.

6) Спрат – ниво у згради који се налази изнад приземља, а испод кровне конструкције или поткровља.

7) Поткровље или мансарда – ниво у објекту, који је у целини или делимично изграђен унутар кровне конструкције зграде, са надзиковом висине до 1,6 m од коте пода последње етаже.

8) Ката приземља објекта је ката пода приземне етаже, дефинисана као удаљење од највише коте приступне саобраћајне површине, односно нулте коте.

9) Постојећи објекат – објекат који је евидентиран на ажурној геодетској подлози.

10) Доградња – јесте извођење грађевинских и других радова којима се изграђује нови простор ван постојећег габарита објекта, као и надзиђивање објекта, и са њим чини грађевинску, функционалну или техничку целину;

11) Реконструкција – јесте извођење грађевинских радова на постојећем објекту у габариту и волумену објекта, којима се: утиче на стабилност и сигурност објекта; мењају конструктивни елементи или технолошки процес; мења спољни изглед објекта или повећава број функционалних јединица, врши замена уређаја, постројења, опреме и инсталација са повећањем капацитета.

12) Замена објекта – рушење постојећег објекта и изградња планираног објекта на грађевинској парцели.

13) Слободностојећи објекат – објекат који је удаљен од бочних и задње границе грађевинске парцеле.

14) Приступни пут – је индиректан приступ јавној саобраћајној површину за једну или више грађевинских парцела. Формира се као посебна парцела у оквиру површина за остале намене.

### 2. Планирана намена површина и подела на зоне

(Графички прилог бр. 5 – планирана намена површина са поделом на карактеристичне зоне Р 1:1.000)

Планиране намене површина у обухвату границе плана су:

- површине јавне намене – мрежа саобраћајница (ознака НОВА 3 и део НОВЕ 2);

- површине осталих намена – површине за привредну зону П1 (ознака П1).

НАМЕНА ПОВРШИНА	ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ		ПГР БЕОГРАДА		ПДР ДЕЛА ПРИВРЕДНЕ ЗОНЕ П1	
	постојеће (m <sup>2</sup> ) (оријентационо)	%	укупно планирано (m <sup>2</sup> ) (оријентационо)	%	укупно планирано (m <sup>2</sup> ) (оријентационо)	%
Саобраћајне површине – Мрежа саобраћајница	932,62	0,72	8.426,71	6,55	7.136,44	5,55
Пољски пут	1.801,33	1,40	0,00	0,00	0,00	0,00
Пољопривредне површине	3.256,00	2,53	0,00	0,00	0,00	0,00
Комуналне површине	0,00	0,00	2.096,54	1,63	0,00	0,00
укупно 1	5.989,95	4,65	10.523,25	8,18	7.136,44	5,55
Површине осталих намена						
Пољопривредне површине	70.827,69	55,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Привредне површине	43.970,13	34,18	0,00	0,00	0,00	0,00
Становање	7.858,45	6,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Површине за привредне зоне	0,00	0,00	118.122,97	91,82	121.509,78	94,45
Укупно 2	122.656,27	95,35	118.122,97	91,82	121.509,78	94,45
Укупно 1+2	128.646,22	100,00	128.646,22	100,00	128.646,22	100,00

Табела бр. 1: Биланс површина на подручју плана

### 2.1. Површине јавне намене – мрежа саобраћајница

Мрежа саобраћајница унутар границе плана припада секундарној саобраћајној мрежи, која је развијена унутар радне зоне и повезује све планиране комплексе са примарном саобраћајном мрежом.

Секундарна улична мрежа је најбројнија категорија градских улица и чини је сплет интерних улица и коловоза, који служе за приступ до одређених циљева, односно опслуживања планираних садржаја.

### 2.2. Површине остале намене – привредна зона П1

Привредне зоне су веће локације намењене разноврсним привредним активностима у оквиру којих се могу формирати индустријске зоне, производни и грађевински погони, складишта, робно-транспортни центри и друге сличне делатности.

Компатибилне намене које се могу јавити у оквиру привредне зоне П1, поред наведених делатности су и погони и базе грађевинских предузећа, складишта робе, грађевинског материјала, складишта течних и чврстих горива, робни терминали, велики комплекси трговине, посебне врсте тржних и услужних центара, слободне зоне и сл.

### 2.3. Подела на зоне са истим правилима грађења

Унутар границе плана, у складу са планираним претежним наменама са истим правилима грађења, дефинисана је једна зона, и то ПРИВРЕДНА ЗОНА П1 (површине остале намене).

## 3. Општа правила уређења и грађења

### 3.1. Инжењерско-геолошки услови

Истраживани терен обухвата Сремску лесну зараван која се стрмим одсеком спушта на Савску алувијалну равну. Тераса релативне висине 3–5 m или апсолутне висине 71,5–75 mnn, дебљине 3–7 m присутна је на левој обали Саве посебно на простору Сурчина. Јавља се у облику заравни на чијој се површини манифестују издужени облици старача. Од рецентне алувијалне равни одвојена је одсеком висине 1–2,5 m (између коте 71,5 и 72–73 mnn). Стараче које су на терену исказане као уски издужени појасеви мање апсолутне висине од околног терена у коме је провлаженост земљишта у време падавина већа. Фацију стараче чине прашине глиновито-песковите са уклопцима и сочивима прашинастог песка ламиниране структуре.

### Геолошка грађа терена

Терен на истражном простору изграђен је од седимената квартара тј. горњег плеистоцена (Q13) који је представљен лесним творевинама – лес (l-w): пескови и песковити алевролити.

Припада геолошком рејону који је издвојен као Земунски лесни плато.

У морфолошком погледу лесне творевине заузимају хипсометријски најистакнутије делове квартара – изграђују плато (просечне висине 80–100 mnm).

Својим одликама (текстура, минерални састав, број структурних чланова и др.)

Лес (l-w) се може третирати као типска еолска творевина везана за копнену фазу таложења тзв. копнени лес. Лес је по свом саставу песковито глиновита прашина (алеврит) са високим садржајем СаСО<sub>3</sub> конкреција. Одликује се великим садржајем прашинасте компоненте, промешивим садржајем глиновите компоненте, значајним садржајем песковите компоненте, често са прослојцима лесног песка, као и високим садржајем калцијум карбоната (СаСО<sub>3</sub>). Дебљина лесних наслага у зони Сурчина је од 5- 30 m. Лес је средина прашинасте грађе која долази од алевритичне компоненте са интервалима песковитијих варијетета. Макропорозан је, са очуваном цевастом и мрвичастом структуром, секундарно обогаћен калцијум карбонатом (СаСО<sub>3</sub>) у виду праха и ситних конкреција (mm–cm величине), прљаво жућкасте до светлосмеђе боје. Лес је у доњем делу измењен (оглињен), док су песковити варијетети заступљени на крају сваког ритма.

Измењени лес (l\*) углавном је везан за трећи (III) лесни хоризонт. Настао је расквашавањем леса испод сталног или повремениог нивоа подземне воде, где прелази у лесоидну прашинасту глину, мало песковиту, измењене лесне структуре и смањеног порозитета.

### Геотехничке препоруке за изградњу

– С обзиром да је терен на коме се предвиђа изградња објеката окарактерисан као стабилан у њему је могуће плитко фундарање.

– Потребно је обезбедити брзо површинско одводњавање и имати у виду осетљивост прашинастог материјала на дејство мрза.

– Претежно зарављен терен предодређује се да приликом нивелационе разраде објеката високограђње и нискоградње уважава постојећи нагиб терена. Подови приземља, производно-складишних хала, нивелете манипу-

лативног платоа и саобраћајница могу се регулисати у ни-  
воу природног терена или изнад терена за 0,5 m;

– Објекти могу имати укопане етажне (подруме и скла-  
дишта). Са укопавањем корисног дела објекта у терену до  
дубине 5–8 m не залази се у зону подземне воде тако да  
нису потребне посебне хидротехничке мере трајне заштите  
објеката. Од капиларних и процедурних вода објекат штитити  
стандардном хидроизолацијом;

– Објекти са подним оптерећењем морају се независно  
фундирати од носећег пода уз детаљну геотехничку анализу  
њиховог међусобног утицаја;

– Код отворених подних складишта поплочана површи-  
на мора се контролисано одводити у кишну канализациону  
мрежу;

– При сагледавању фундарања објекта зависно од типа  
конструкције, величине оптерећења на подтло и стабилност  
на појаву повећаног и неравномерног слегања у анализу  
треба узети поред варијанте директног фундарања (плит-  
ко) и варијанту дубоког фундарања;

– Сви објекти морају бити комунално опремљени уз ева-  
куацију отпадних и технолошких вода у што краћем правцу  
на примарну канализациону мрежу;

– Објекти морају имати тротоаре минималне ширине  
1,0 m уз пад од објекта и контролисано одводњавање у киш-  
ну канализациону мрежу или одводни канал по зеленој по-  
вршини удаљеној минимум за 3–4 дужина дубине директно  
фундираних објеката;

– Код директно фундираних објеката прикључак водо-  
водне и канализационе мреже из објеката на спољну мрежу  
треба да је флексибилан за величини померања израчуна-  
тог слегања подтла под објектом. Прикључак треба да је уп-  
раван на објекат уз предвиђање ревизионе шахте на прикључ-  
ак за брзу интервенцију на евентуално хаварисаном делу;

– Приликом нивелационе разраде саобраћајница и ин-  
фраструктурне мреже уважити критеријуме пројектовања  
објеката у лесном терену.

### 3.2. Мере заштите културних добара

(Завод за заштиту споменика културе Града Београда,  
бр. Р3378/16 од 1. септембра 2016. године)

Са аспекта заштите културних добара и у складу са за-  
коном о културним добрима („Службени гласник РС”,  
бр. 71/94, 52/11 – др. закон и 99/11 – др. Закон), предмет-  
ни простор није утврђен за културно добро, не налази се у  
оквиру просторне културно – историјске целине, не ужива  
претходну заштиту, не налази се у оквиру претходно заш-  
тићене целине и не садржи појединачна културна добра  
нити добра под претходном заштитом. У границама обух-  
вата плана нема забележених археолошких локалитета или  
појединачних археолошких налазишта.

Међутим, у непосредној близини границе предметног  
плана налази се археолошки локалитет „Циглана” (неолит и  
бронзано доба), који ужива статус добара под претходном  
заштитом. Овај локалитет лежи на простору Циглане која се  
налази на крају насеља Добановци према Сурчину. Прили-  
ком заштитних ископавања шездесетих година прошлог века,  
овде су констатовани остаци једног насеља из периода млађег  
неолита и једног насеља из периода бронзаног доба. Великим  
делом, остаци ова два насеља уништени су радом циглане.  
Још увек се могу очекивати незнатни археолошки остаци на  
простору према путу Добановци–Сурчин и на просторима  
преко од овог пута до кућа насеља Добановци. Са југа локали-  
тет се непосредно граничи са локалитетом Тврђењава.

У циљу заштите археолошких налаза неопходно је пош-  
товати следећи услов заштите:

„Приликом извођења земљаних радова на изградњи  
објеката, обавеза Инвеститора је да обезбеди стални архео-

лошки надзор док трају радови на ископу и могућност заш-  
титних археолошких интервенција (заштитна археолошка  
ископавања) када се за њима укаже потреба (члана 109. За-  
кона о културним добрима).

Инвеститор је дужан да по члану 110. истог закона, обез-  
беди финансијска средства за археолошки надзор, истражи-  
вање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра, до  
предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.”

### 3.3. Мере заштите природних добара

(Решење Републичког Завода за заштиту природе Ср-  
бије, број 020-1749/3 од 22. септембра 2016. године)

Увидом у Централни регистар заштићених добара и до-  
кументацију Завода за заштиту природе, установљено је да у  
обухвату плана нема заштићених подручја за које је спроведен  
или покренут поступак заштите, еколошки значајних подручја  
и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мре-  
же Републике Србије утврђених Уредбом о еколошкој мрежи  
 („Службени гласник РС”, број 102/10), као ни евидентираних  
природних добара. Предметно подручје се не налази унутар  
заштићеног подручја за које је спроведен или покренут посту-  
пак заштите, не налази се у просторном обухвату еколошке  
мреже нити у простору евидентираних природних добара.

У циљу заштите природних добара, потребно је пошто-  
вати:

– Закон о заштити природе („Службени гласник РС”, бр.  
36/09, 88/10, 91/10 – исправка и 14/16), члан 7–9, 14–18, 26,  
81, 99 и 102;

– Закон о заштити животне средине („Службени гла-  
сник РС”, бр. 135/04, 36/09, 72/09, 43/11 и 14/16), члан 20.;

– Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разно-  
врсности („Службени лист СРЈ – Међународни уговори”,  
број 11/01).

### 3.4. Услови и мере заштите животне средине

(Услови Секретаријата за заштиту животне средине  
број: 501.2-88/2016-V-04 од 19. октобра 2016. године)

У складу са Решењем Секретаријата за урбанизам и  
грађевинске послове, IX-03 бр. 350.14-49/16 од 22. августа  
2016. године о приступању изради Стратешке процене ути-  
цаја планираних намена на животну средину плана детаљ-  
не регулације дела привредне зоне П1 (Целина XI), Градска  
општина Сурчин, урађена је Стратешка процена утицаја  
планираних намена на животну средину, која чини саставни  
део плана.

Стратешком проценом утврђене су мере заштите жи-  
вотне средине у циљу спречавања, односно смањења ути-  
цаја привредних објеката на чиниоце животне средине.

Основ за побољшање стања животне средине на терито-  
рији обухваћеној планом јесу урбанистичке мере предвиђе-  
не дефинисањем режима коришћења земљишта и изградње  
и мере заштите животне средине које се морају поштовати  
кроз даље спровођење и реализацију плана, а прописане  
су Решењем о утврђивању мера и услова заштите животне  
средине које је донео Секретаријат за заштиту животне сре-  
дине бр. 501.2-88/2016-V-04 од 19. октобра 2016. године.

Заштита вода и земљишта спроводи се са циљем спреч-  
авања загађења која могу настати као последица проди-  
рања атмосферских вода отеклих са површина загађених  
полутантима, а односе се на мере заштите које се морају  
предузети како у фази планирања и пројектовања тако и  
током изградње и експлоатације. Обезбедити спречавање,  
односно смањење утицаја планираних садржаја, као и непо-  
средну околину, кроз следеће мере:

– приоритетном изградњом канализационих система за  
прикупљање и одвођење отпадних вода са сепаратним сис-

темом за прикупљење и пречишћавање комуналних и технолошких отпадних вода, формирањем локалног канализационог подсистема или сл.;

- где је то могуће, постојећу и новопројектовану водоводну мрежу повезати у „прстен“; трасу ценовода водити јавним површинама,

- третманом отпадних вода које настају у производним процесима на таложницима – сепараторима;

- уградњом одговарајућих уређаја/постројења за пречишћавање процесних отпадних вода, уколико квалитет отпадних вода, након третмана у таложницима – сепараторима не задовољава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12, 1/16) за испуштање у површинске воде;

- уградњом одговарајућих прикључака и арматуре за узорковање непречишћене/пречишћене отпадне воде, односно обављање континуалног и дисконтинуалног праћења квалитета воде на улазу/излазу из уређаја за пречишћавање;

- одговарајућим начином складиштења сировина, полупроизвода и производа у складу са посебним законима;

- изградњом свих саобраћајних и манипулативних површина од водонепропусних материјала отпорних на нафту и нафтне деривате; правилним одабиром ивичњака спречити преливање атмосферских вода на околно земљиште приликом њиховог одржавања или падавина;

- контролисаним прикупљањем задржаних вода са предметних површина и њиховим пречишћавањем на сепараторима масти и уља, пре упуштања у реципијент; таложнике и сепараторе масти и уља димензионисати на основу сливних површине и меродавних падавина; учесталост чишћења сепаратора и одвожење талога из сепаратора одредити током њихове експлоатације и организовати искључиво преко овлашћеног лица;

- атмосферске воде које се из атмосферске канализације упуштају у мелиорационе канале и у канал Галовица, морају бити ослобођење присуства нафте и њених деривата, као и других материја које би могле негативно да утичу на квалитет воде у водоносном слоју земљишта; за неометано одвођење употребљених вода са предметне територије потребно је испројектовати изградити (реконструисати) планиране (постојеће) низводне објекте канализације; до тада одвођење употребљених вода решити локално;

- прописати обавезу очувања и заштите постојећих подземних хидрографских веза, као и квалитетних карактеристика подземних вода;

- у складу са законском и планском основном, за евентуална прелазна или трајна решења предвидети заштиту режима и квалитета подземних вода у зависности од намене коришћења (техничка вода, противпожарна вода, топлотне пумпе..);

- због негативних утицаја до којих може доћи на предметној локацији, а у зависности од врсте и намене будућих објеката, неопходно је прибавити водне услове; у поступку припреме техничке документације потребно је прибавити водна акта, у складу са чл. 113–126 Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/1, 93/12 и 101/16).

Мере и услови се заштите ваздуха односе се на:

- коришћење расположивих видова обновљиве енергије за загревање/хлађење објеката, као што су хидротермална и соларна енергија, енергија ветра и сл.;

- гасификација предметног простора;

- уградња филтера за задржавање честичног загађења на систему за вентилацију производних делова објеката по потреби;

- подизањем дрвореда дуж саобраћајница и озелењавањем слободних и незастртих површина;

- подизањем појаса заштитног зеленила ка постојећим стамбеним зонама;

У циљу смањења нивоа буке потребно је:

- примена одговарајућих грађевинских и техничких мера за заштиту од буке, у радној средини и околини планираних објеката, којом се обезбеђује да бука емитована из техничких и других делова објеката не прелази прописане граничне вредности у стамбеној зони са којом се граничи, у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 75/10);

- правилним распоредом намена површина/целина унутар привредне зоне, којима се обезбеђује да бука емитована током функционисања привредних објеката не прекорачује прописане граничне вредности.

У циљу спречавања, односно смањења утицаја привредних објеката на чиниоце животне средине предвидети:

- примену технологија процеса у производњи, који испуњавају прописане стандарде заштите животне средине, односно обезбеђују заштиту животне средине (вода, ваздух, земљиште, заштита од буке) смањењем, односно отклањањем штетног утицаја на животну средину на самом извору загађења; предност дати „зеленим технологијама“;

- груписање сродних и компатибилних делатности у оквиру саме привредне зоне;

- могућност организације управљања отпадом и отпадним водама кроз обезбеђење услова за изградњу/рад постројења посебног субјекта/оператора који би обављао третман отпадних вода и чврстог отпада (сакупљање, складиштење, третман – рециклажа, поновна употреба и др.) за све привредне субјекте предметног простора.

Планиране трафо-станице пројектовати и изградити у складу са важећим нормама и стандардима прописаним за ту врсту објеката, а нарочито:

- одговарајућим техничким и оперативним мерама обезбедити да нивои излагања становништва нејонизујућим зрачењима, након изградње трафостаница, не прелазе референтне граничне нивое излагања електричним, магнетским и електромагнетским пољима, у складу са Правилиником о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС”, број 104/09), и то: вредност јачине електричног поља (E) не прелази 2 kV/m, а вредност густине магнетског флуksа (B) не прелази 40μT;

- обезбедити одговарајућу заштиту подземних вода постављањем непропусне танкване за прихват опасних материја из трансформатора трафостанице; капацитет танкване одредити у складу са укупном количином трансформаторског уља садржаног у трансформатору;

- није дозвољена уградња трансформатора који садржи полихлороване бифениле (PCB);

- након изградње трансформаторских станица извршити: (1) прво испитивање односно мерење нивоа електричног поља и густине магнетског флуksа, односно мерење нивоа буке у околини трансформаторске/их станице/а, пре издавања употребне дозволе за исту/е, (2) периодична испитивања у складу са законом и (3) достављање података и документације о извршеним испитивањима нејонизујућег зрачења и мерењима нивоа буке надлежном органу у року од 15 дана од дана извршеног мерења;

- трансформаторске станице у оквиру објеката не планирати уз простор намењен дужем боравку људи, већ уз техничке просторије, оставе и сл.

На предметном простору није дозвољена/о:

– изградња производних објеката делатности категорије Г и Д, с обзиром да није могуће испоштовати обавезна заштитна растојања између потенцијалних извора опасности и стамбених зона дефинисана ПГР Београда;

– складиштење и дистрибуција производа који имају карактеристике штетних и опасних материја, радиоактивних елемената или материјала, пестицида или вештачких ђубрива;

– упуштање санитарних отпадних вода из објеката, зауљених атмосферских вода (са саобраћајних и манипулативних површина) и технолошких отпадних у одабрани реципијент (канал Галовицу), без претходног пречишћавања до квалитета вода класе II;

– изградња упојних бунара за одвођење отпадних вода;

– изградња стамбених објеката, осим ако исти нису у функцији обављања основне делатности (пословни апартамани и сл.)

Ако се на предметном простору планира изградња објеката за производњу, складиштење и промет прехранбених производа и предмета опште употребе, при њиховом пројектовању и изградњи посебно испоштовати опште и посебне санитарне мере и услове прописане Законом о санитарном надзору („Службени гласник РС”, број 125/04).

Обезбедити ефикасно коришћење енергије, узимајући у обзир микроклиматске услове локације, намену, положај и оријентацију планираних и постојећих објеката, као и могућности коришћења обновљивих извора енергије кроз:

– правилно обликовање планираних објеката, при чему треба избегавати превелику разуђеност истих;

– коришћење фотонапонских хелија, соларних колектора/панела и сл., на кровним површинама и одговарајућим вертикалним фасадама;

– правилан одабир вегетације, а у циљу смањења негативних ефеката директног и индиректног сунчевог зрачења на објекте, као и негативног утицаја ветра.

Прописати максималном очување и заштиту високог зеленила и вреднијих примерака дендрофлоре (појединачна стабла и групе стабала). Предвидети обавезу прибављања сагласности надлежних институција за извођење радова који изискују сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре. Препоручје се примена аутохтоних, брзорастућих врста, које имају фитонодно и бактериоцидно дејство и изражене естетске вредности. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.) као и инвазивне (багрем, кисело дрво и др.) Обезбедити процентуално учешће зелених и незасртих површина у складу са утврђеним нормативима и стандардима планирања зелених површина града из ПГР Београда грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, број 20/16). Утврдити обавезу израде Пројекта уређења слободних и незасртих површина планираних објеката. Дефинисати категорије зелених површина привредних комплекса, заштитно зеленило (коридори) у функцији заштите од прашине и гасова, стварања повољног микроклимата и противпожарних препрека. планирати формирање заштитног појаса ради смањења неповољних услова средине. Засену планираних паркинг места обезбедити садњом дрворедних садница високих лишћара. Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина. Уз сагласност надлежне комуналне службе, предвидети локације на којима ће се депоновати неискоришћени геолошки, грађевински и остали материјал настао приликом радова.

Планирати начине прикупљања и поступања са отпадним материјама, односно материјалима и амбалажом у

границама предметног плана, у складу са законом којим је уређено управљање отпадом и другим важећим прописима из ове области и Локалним планом управљања отпадом Града Београда 2011–2020 („Службени лист Града Београда”, број 28/11); обезбедити посебне просторе и довољан број контејнера/посуда за прикупљање, привремено складиштење и одвођење отпада, на водонепропусним површинама на начин којим се спречава његово расипање и то: процесног отпада, отпадних материја које имају карактеристике штетних и опасних материја, у складу са важећим прописима из ове области, амбалажног отпада на начин утврђен Законом о амбалажи и амбалажном отпаду („Службени гласник РС”, број 36/09) и комуналног и другог неопасног отпада – папир, стакло, пет амбалажа, лименке и др.

Инвеститор је у обавези да наведене опасне материје и материјале сакупи, разврста и обезбеди рециклажу и искоришћење или одлагање преко правног лица које је овлашћено, односно које има дозволу за управљање наведеним врстама отпада.

У току извођења радова на изградњи планираних садржаја, предвидети следеће: грађевински и остали отпадни материјал, који настане у току изградње сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену локацију, односно обезбедити рециклажу преко правног лица које има дозволу за управљање овом врстом отпада.

За појединачну изградњу објекта, реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму из члана 117. став 1. Закона о водама („Службени гласник РС”, број 30/10), потребно је прибављање водних услова за израду техничке документације (пројекат) којима се прописују технички и други услови у погледу уређења водотока и заштите од штетног дејства вода, уређења и коришћења вода и заштите вода од загађивања, као и други услови од значаја за управљање водама, сагласно одредбама Закона о водама.

Предвидети брзу интервенцију у случају акцидентних ситуација. При изради плана поштовати сва прописана растојања од планираних гасних инсталација и у свему се придржавати Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС”, број 86/15) и Техничких услова за изградњу гасовода и објеката у заштитном појасу гасоводних објеката у складу са Условима ЈП „Србијагас”, а.д. Сектор за развој, 06-03/17831 од 21. септембра 2016. године.

На простору обухвата плана при прорачуну конструкције објеката морају се применити одредбе које се односе на прорачун у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

У погледу мера заштите од пожара и експлозија неопходно је предвидети: (1) изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђује довољно количине воде за гашење пожара; (2) удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене; (3) приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објекта; (4) безбедоносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање; и (5) могућност евакуације и спасавања људи. Поштовати одредбе Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09, 20/15), Правилника о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ”, број 30/91), Правилника о

техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Службени лист СФРЈ”, број 8/95) и Правилника о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија („Службени лист СФРЈ”, број 24/87).

Уколико се предвиђају објекти привредног друштва или другог правног лица које обавља активности у којима је присутна једна или више опасних материја у прописаним количинама, које управља објектима специфичне делатности са аспекта повишеног ризика по живот и здравље људи од несрећа и терористичких активности, ради предузимања мера спречавања удеса и ограничавања утицаја тог удеса потребно је поштовати одредбе Закона о ванредним ситуацијама („Службени гласник РС”, бр. 111/09, 92/11, 93/12) и правилника који ближе регулише врсте и количине опасних материја, објекте и друге критеријуме на основу којих се сачињава план заштите од удеса. У даљем поступку, уколико се предвиђају објекти привредног друштва и другог правног лица које обавља активности у којима је присутна или може бити присутна једна или више опасних материја у прописаним количинама, које управља објектима специфичне делатности са аспекта повишеног ризика, привредно друштво и друго правно лице дужно је да прибави сагласност надлежног Министарства на израђен и достављен план заштите од удеса у складу са Правилником о врстама и количинама опасних материја, објектима и другим критеријумима на основу којих се сачињава план заштите од удеса и предузимају мере за спречавање удеса и ограничавање утицаја удеса на живот и здравље људи, материјална добра и животну средину („Службени гласник РС”, број 48/16) и Правилником о начину израде и садржају плана заштите од удеса („Службени гласник РС”, број 82/12).

У случају да се у току земљаних радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минеролошко-петрографског порекла (за које се претпоставља да има својство природног споменика), сходно Закону о заштити природе извођач радова је дужан да о томе обавести министарство надлежно за послове заштите животне средине у року од осам дана, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошке остатке или друге покретне налазе, обавеза инвеститора и извођача радова је да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе Града Београда и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и сачува на месту и у положају у коме је откривен (члана 109. Закона о културним добрима „Службени гласник РС”, број 71/94). Инвеститор је дужан да по члану 110. истог закона, обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публиковање и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Инвеститор је обавезан да се, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе за изградњу, реконструкцију или уклањање објеката са Листе I и Листе II Уредбе о утврђивању Листе пројекта за које је обавезна процена утицаја и Листе пројекта за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС” број 114/08) обрати надлежном органу за заштиту животне средине, ради одлучивања о потреби израде студије о процени утицаја објеката на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09).

### 3.5. Услови и мере за заштиту од пожара

(МУП, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду, 09/8 број 217-315/2016 од 26. августа 2016. године)

У циљу заштите од пожара, потребно је поштовати одредбе Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15) и правилника и стандарда који ближе регулишу изградњу објеката, као и одредбе Закона о ванредним ситуацијама („Службени лист РС”, бр. 111/09, 92/11 и 93/12) и правилника који ближе регулишу врсте и количине опасних материја, објекте и друге критеријуме на основу којих се сачињава план заштите од удеса.

У даљем поступку, уколико се предвиђају објекти у којима се обављају активности у којима је присутна или може бити присутна једна или више опасних материја у прописаним количинама, потребно је прибавити сагласност надлежног Министарства на израђен и достављен план заштите од удеса у складу са Правилником о врстама и количинама опасних материја, објектима и другим критеријумима на основу којих се сачињава план заштите од удеса и предузимају мере за спречавање удеса и ограничавање утицаја удеса на живот и здравље људи, материјална добра и животну средину („Службени лист РС”, број 48/16) и Правилником о начину израде и садржају плана заштите од удеса („Службени лист РС”, број 82/12).

У даљем поступку издавања локацијских услова за пројектовање и прикључење, потребно је прибавити Услове са аспекта мера заштите од пожара и експлозија од стране надлежног органа Министарства у поступку израде Идејног решења за изградњу објеката, на основу којег ће се сагледати конкретни објекти, техничка решења, безбедносна растојања и др., у складу са Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС”, бр. 35/15 и 114/15) и Правилника и стандарда који ближе регулишу изградњу објеката за производњу, прераду, дораду, претакање, складиштење, држање и промет запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

У даљем поступку за објекте који су планирани за производњу, прераду, дораду, претакање, складиштење, држање и промет запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова, ради спречавања настајања и ширења пожара и експлозија и гашења пожара, потребно је прибавити Услове са аспекта мера заштите од пожара и експлозија од стране надлежног органа Министарства у поступку израде идејног решења, на основу којег ће се сагледати конкретни објекти, техничка решења, безбедносна растојања, у складу са Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС”, бр. 35/15 и 114/15).

### 3.6. Мере санитарне заштите

(ЈКП „БВК” – Водовод, архивски број 50582/2, број I4-1/799/1 од 25. августа 2016. године)

На основу Решења о одређивању зона санитарне заштите на административној територији Града Београда (Министарство здравља Републике Србије, бр. 530-01-48/2014-10, од 1. августа 2014. године), део привредне зоне П1 (Целина XI), Градска општина Сурчин, налази се ван зона санитарне заштите Београдског водовода.

С обзиром да се предметна локација налази ван граница зона санитарне заштите Београдског изворишта, не представља предмет интересовања и надлежности ЈКП БВК са аспекта санитарне заштите Београдског изворишта.

### 3.7. Водопривредни услови

(Министарство пољопривреде и заштите животне средине, Републичка дирекција за воде, број 325-05-1109/2016-07 од 5. октобра 2016. године)

Плански документ је усаглашен са Просторним планом општине, Стратегијом управљања водама на територији

Републике Србије, Водопривредном основом Србије, као и са другом планском документацијом у области вода (план управљања водама на водном подручју са програмом мера, план управљања ризицима од поплава са картама угрожености и картама ризика од поплава, општи и оперативни план за одбрану од поплава, план заштите вода од загађивања и др.).

У погледу прибављања података (мишљења, Генерални пројекти, расположива техничка документација, издата водна акта, итд.), потребно је користити мишљења надлежних организација и других правних лица која управљају водним објектима, врше послове осматрања и мерења природних појава, количина и квалитета вода, итд. У складу са Законом о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12 и 101/16).

Према условима „ЈВП Београдводе”, број 5329/2 од 9. септембра 2016. године, у обухвату границе плана нема водних објеката, те са становишта водопривреде нема посебних услова.

### 3.8. Услови и мере за заштиту од земљотреса

(Републички сеизмолошки завод, број: 02-507/16 од 12. октобра 2016. године)

Основа за пројектовање по ЈУС стандарду, важећој законској регулативи у Србији, је сеизмички интензитет приказан на Сеизмолошкој карти за повратни период од 500 година према пропису: Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, бр. 31/81, 49/82, 29/83, 21/81 и 52/90).

На простору обухвата плана при прорачуну конструкције објеката морају се применити одредбе које се односе на прорачун а садржане су у наведеном правилнику.

У складу са чл. 7. и 8. Правилника обавезна је израда сеизмичке микрорејонизације – сеизмичког микрозонирања у припреми тхенилке документације као подлоге за израду Главног пројекта.

На основу правилника, објекти који су предмет планске документације се могу разврстати у следеће категорије:

- објекти ван категорије;
- објекти прве категорије;
- објекти нижих категорија.

За објекте прве и нижих категорија може се спроводити поступак динамичке анализе и еквивалентног статичког оптерећења, а за објекте ван категорије се искључиво примењује поступак динамичке анализе.

Сеизмичка микрорејонизација за потребе прорачуна сеизмичких параметара за израду техничке документације за Главни пројекат мора да обухвати:

– Дефинисање репрезентативног (их) геодинамичког (их) модела локалног тла (изнад основне стене до нивоа фундаирања, односно до усвојене површине терена) конструисаних на основу свих расположивих резултата истраживања. Геофизичким истраживањима до нивоа основне стене „bedrock” утврдити брзине простирања смичућих таласа и њихову промену са дубином.

– Анализу динамичког одговора локалног тла базирану на вредностима максималног хоризонталног убрзања ПГА на основној стени и резултатима прорачуна линеарног/нелинеарног одговора локалног тла на очекивану сеизмичку побуду.

Ови сеизмички услови не представљају део техничке документације – основ за прорачун у фази Главног пројекта за објекте бан категорије и објекте прве категорије.

### 3.9. Мере енергетске ефикасности

Унапређење енергетске ефикасности у изградњи објеката представља перманентну делатност на смањењу пот-

рошње свих врста енергије са циљем да се у објекту створе бољи услови. Резултати ових свеобухватних активности, мера, употребе савремених техничких и технолошких решења, смањење потрошње необновљивих извора енергије и веће коришћење обновљивих извора су смањење емисије штетних гасова и побољшање стања животне средине. У макролокацијским релацијама мере енергетске ефикасности доприносе смањењу глобалног загревања и одрживом развоју планете.

Обавеза дефинисања унапређење енергетске ефикасности је креће у распону од урбанистичко-планске документације, преко израде техничке документације, извођења објеката, коришћење и одржавање објеката.

Ради повећања енергетске ефикасности, приликом пројектовања, изградње и касније експлоатације објеката, као и приликом опремања енергетском инфраструктуром, потребно је спровести мере које ће довести до смањења енергетске потрошње:

– приликом пројектовања потребно је водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката и о утицају ветра на локацији;

– приликом изградње користити класичне и савремене термоизолационе материјале;

– обезбедити минималне услове топлотног, ваздушног, светлосног и звучног комфора;

– у инсталацијама осветљења у објектима и у инсталацијама јавне и декоративне расвете потребно је употребљавати енергетски ефикасна расветна тела;

– користити пасивне и активне (фотонапонски модуле и топлотни колектори) соларне системе, зелене кровове и фасаде;

– код постојећих и нових објеката потребно је размотрити могућност уградње аутоматског система за регулисање потрошње свих енергетских уређаја у објекту.

Објекти високоградње морају бити пројектовани, изградњени, коришћени и одржавани на начин којим се обезбеђују прописана енергетска својства. Ова својства се утврђују издавањем сертификата о енергетским својствима који чини саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе. Сви објекти подлежу и обавези спровођења енергетског прегледа.

Инвеститори изградње објеката су дужни да грејну инсталацију сваког објекта предвиђеног за прикључење на неки од система снабдевања топлотном енергијом опреми уређајима за регулацију и/или мерење предате топлотне енергије.

Нова и ревитализована постројења за производњу електричне и/или топлотне енергије, системи за пренос електричне енергије, дистрибуцију електричне и топлотне енергије и транспорт и дистрибуцију природног гаса, морају да испуњавају минималне захтеве у погледу њихове енергетске ефикасности, а у зависности од врсте и снаге тих постројења, односно величине система.

### 3.10. Уклањање отпада

(ЈКП „Градска чистоћа”, број 15091 од 29. августа 2016. године)

Према важећим нормативима, саобраћајнице којима се планира кретање специјалних комуналних возила до локација судова за одлагање смећа, габ. димензија: 8,60x2,50x3,50 m, са осовинским притиском од 10 t и полупречником кретања 11,00 m, морају бити минималне ширине 3,5 m – за једносмерни и 6,0 m – за двосмерни саобраћај. Није дозвољено њихово кретање уназад, па се у случају слепих завршетака саобраћајница обавезно граде окретнице.



#### 4. Правила уређења и грађења за површине јавних намена

##### 4.1. Мрежа саобраћајница

План детаљне регулације дела привредне зоне П1 (Целина XI), ГО Сурчин, представља измену саобраћајног решења које је планирано Регулационим планом радне зоне Сурчин–Добановци („Службени лист Града Београда”, број 9/02). Саобраћајним решењем овог плана се предвиђа укидање дела саобраћајнице Нова 8 од Београдске улице до саобраћајнице Нова 3 у дужини од око 205 m. На месту бивше трокраке раскрснице Нова 8 и Нова 3, веза између саобраћајница се остварује формирањем спољне ивице коловоза (кривине) полупречника 50 m (у темену Т20). У саобраћајном смислу, с обзиром да правац Т20 – „33” (Нова 3) сада преузима саобраћај укинутог дела саобраћајнице Нова 8, извршено је проширење регулационе ширине дела Нове 8 који се задржава на 20 m, колико износи и регулациона ширина саобраћајнице Нова 3 (јединствена ознака за планирану саобраћајницу у оквиру границе предметног плана). Проширење је извршено паралелним померањем старе осовине на овом потезу за 3,5 m на западну страну.

Геометрија саобраћајног прикључка улице Нова 3 на Нову 2, као и раскрсница Улице нова 2 са државним путем, полупречници закривљења у складу са меродавним возилом, хоризонтална и вертикална сигнализација на предметном путу и прикључним саобраћајницама у широј зони прикључења комплекса, биће прецизно дефинисана у фази издавања услова за пројектовање у складу са важећом законском и подзаконском регулативом. У оквиру задате регулационе ширине (20 m) кроз разраду техничке документације може се извршити прерасподела саставних елемената попречног профила саобраћајнице, кроз израду техничке документације.

Нивелациона одступања од планом дефинисаних кота ради усаглашавања са постојећим стањем, прерасподела планираних водова капацитета и садржаја планиране инфраструктурне мреже, као и увођење различитих видова превоза, такође је могуће преиспитати у току израде техничке документације и у складу са условима управљача инфраструктуром дефинисати коначно решење. Одводњавање решити гравитационим отицањем површинских вода односно подужним и попречним падом саобраћајница, тако да се не угрозе објекти, а прикупљене воде усмере ка канализационом систему.

Коловозну конструкцију пројектовати у складу са рангом саобраћајнице, оптерећењем, структуром возила која ће се њоме кретати, густином саобраћаја, геомеханичким карактеристикама тла и др., а све у складу са важећим прописима.

Површинску обраду тротоара планиранти са завршном обрадом прилагођеној пешачким кретањима и меродавном оптерећењу (асфалт бетон или префабриковани елементи). Пешачке прелазе изводити у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).

\* (Све ознаке саобраћајница су преузете из Регулационог плана радне зоне Сурчин–Добановци, Општина Земун из 2002. године.)

##### 4.2. Паркирање

У обухвату плана није планирано паркирање возила у регулацији саобраћајница. За планиране садржаје обезбедити потребан број паркинг места у оквиру припадајуће парцеле на основу норматива датих у поглављу 6.1 Правила уређења и грађења за површине осталих намена.

Од укупног броја паркинг места 5% (али не мање од једног паркинг места) обезбедити за особе са специјалним потребама, у свему према Правилнику о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15). Најмања димензија једног паркинг места за особе са инвалидитетом је 370 x 480 cm, а за два паркинг места, у низу, управно на коловоз 590 x 500 cm, са међупростором ширине 150 cm. Паркинг места извести са димензијама 2,5m x 5,0m. Завршна обрада су префабриковани бетонски елементи или асфалт-бетон. Ивичњаке између коловоза саобраћајница и паркинг простора извести положеним префабрикованим бетонским елементима са адекватним обележавањем.

Уколико се планирају паркинг места између стабала, пројектовати их тако да су на најужем делу паркинг места задовољени услови за ширину паркинг места према прописаним нормативима.

##### 4.3. Јавни градски превоз путника

(Секретаријат за саобраћај, Дирекција за јавни превоз, IV-08 Бр. 346.5-2607-1/2016 од 28. октобра 2016. године)

У оквиру границе плана не саобраћа јавни градски превоз и не постоје стајалишта ЈПП, док на граници подручја предметног плана, Улицом маршала Тита (државни пут Шв реда, број 319, саобраћа редовна линија 603 (Бежанија(Ледине) – Угриновци).

#### 5. Површине за инфраструктурне објекте и комплексе

##### 5.1. Водоводна мрежа и објекти

(ЈКП „БВК” – Водовод, архивски број 50582/2, I4-1/799, број Ф/1837 од 3. октобра 2016. године)

Подручје обухваћено планом детаљне регулације, по свом висинском положају, припада I висинској зони водоснабдевања.

Постојећи доводник Ø250 mm од улице Војвођанске до ауто-пута Београд–Шид је у веома лошем стању, те је планирана изградња новог доводника Ø400 mm од Сурчина према Добановцима, како би се обезбедило боље водоснабдевање.

Постојеће стање водоводне мреже на предметном подручју чини секундарна водоводна мрежа Ø150 mm и Ø250 mm у Улици маршала Тита (Државни пут Шв реда), затим Ø160 mm у Сретењској улици и Ø160 mm делом у Београдској улици. За изградњу секундарне водоводне мреже у улици Београдској, постоји Главни пројекат спољне водоводне мреже улице Београдске у Добановцима, изграђен од стране „Пројект Плус Градња ДОО”.

Регулационим планом радне зоне Сурчин–Добановци („Службени лист Града Београда”, број 9/02), планирано је проширење мреже око предметног подручја (Улица Нова 11), односно изградња нове секундарне мреже.

Траса планиране водоводне мреже је на јавној површини. Планирано је покривање секундарном водоводном мрежом предметног подручја у улицама Нова 3 и Нова 2. Планирано је даље повезивање водоводне мреже у прстене са суседним улицама, како би се обезбедило уредно водоснабдевање. Минимални пречник секундарне водоводне мреже је Ø150 mm.

Трасу водоводне мреже полагати у зони јавне површине, између две регулационе линије у уличном фронту, у складу са саобраћајним решењем предметног подручја. Трасе рова за полагање водоводне инсталације се постављају тако

да водоводна мрежа задовољи прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре. Уколико није могуће испоштовати тражене услове пројектом планирати одговарајућу заштиту инсталација водовода.

Дубина укопавања водоводних цеви износи 1,2–1,5 m мерено од коте терена, а на месту прикључка новопланираног на постојећи цевовод, дубину прикључка свести на дубину постојећег цевовода. На траси новог дистрибутивног водовода планирати одговарајући број хидраната у свему према важећим прописима. Предност дати уградњи надземних хидраната.

### 5.2. Канализациона мрежа и објекти

(Услови ЈКП „БВК” – Канализација, број 50582/2, I4-1/799/2 од 7. септембра 2016. године)

На основу података, на предметном подручју не постоји изведен градски канализациони систем. Према најновијој, важећој Претходној студији оправданости са Генералним решењем београдског канализационог система (Пројектант: „Институт за водопривреду Јарослав Черни”), предметно насеље, у погледу одвођења употребљених вода, гравитира Батајничком канализационом систему и то на делу где је планира сепарациони принцип канализације.

Предметно подручје обухваћено је Генералним пројектом за одвођење отпадних вода за територију општине Сурчин, који је израдио „Нови хидропројекат”, 2009. године, као и Идејним пројектом примарних гравитационих и потисних колектора са објектима за употребљене воде за насеље Добановци и привредну зону Добановци–Сурчин (2011. године) и Идејним пројектом канализационе мреже за употребљене воде под ниским притиском за насеље Добановци и привредну зону Добановци–Сурчин (2012. године).

Према наведеним пројектима на предметном подручју предвиђена је изградња секундарне канализационе мреже ниског притиска.

Планира се покривање секундарном канализационом мрежом ниског притиска предметног подручја у Улици нова 3 и делимично у Улици нова 2. Због велике ширине регулације улице Нова 3, се планира доводна изградња мреже.

За секундарну канализациону мрежу ниског притиска у Улици нова 3 и део Нова 2 планирана је оријентација према Сретењској улици, која ће се уливати, заједно са секундарном мрежом у Улици маршала Тита – Државни пут II б реда, у колектор фекалне канализације Ø600 mm. За реализацију одвођења отпадних вода са предметног подручја неопходно је испројектовати изградњу планираних односно реконструкцију постојећих објеката низводно од предметног подручја. До реализације ових објеката одвођење отпадних вода решити локално водонепропусним септичким јамама (септичким јамама) које ће се периодично празнити ауто цистернама.

Планирана канализација, у склопу градске канализационе мреже мора бити на јавној површини, са обезбеђеним приступом за возило комуналног предузећа (минимална ширина 3,5 m и минимално 4,5 m слободног простора изнад) за случај интервенције. На тој површини није дозвољена градња. Минимални дозвољени пречник гравитационе канализације употребљених вода је 250 mm, а атмосферске 300 mm. Канали који не задовољавају ове услове, или нису на јавној површини, нису у надлежности ЈКП „Београдски водовод и канализација”, већ представљају интерну канализацију.

Будући да је на предметном подручју планирана изградња канализације отпадних вода ниског притиска, пречници канализације ће бити усвојени у складу са хидрауличким прорачуном из пројекта.

Трасу мреже канализације отпадних вода ниског притиска полагасти у зони јавне површине између две регулационе линије у уличном фронту. Трасе канализације отпадних вода ниског притиска се постављају тако да задовоље прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

На предметном подручју планирана је изградња атмосферске канализације. Реципијент атмосферских вода предметног подручја је канал Галовица, па преко њега река Сава. Канал Галовица до улива у реку Саву пролази кроз ужу зону санитарне заштите изворишта и директно утиче на квалитет у њој. Због тога на местима улива атмосферске канализације у отворене канале воде треба да буду ослобођене присуства нафте и нафтних деривата.

Атмосферска канализација у планираној саобраћајници Нова 3, оријентисана је на планирану атмосферску канализацију у Сретењској улици (Нова 2), која је оријентисана ка Улици маршала Тита (Државни пут II б реда).

За реализацију одвођења атмосферских вода са предметног подручја неопходно је планирати изградњу објеката атмосферске канализације низводно од предметног подручја, до канала Галовица. Трасу мреже атмосферске канализације полагасти у зони јавне површине између две регулационе линије у уличном фронту на позицији уз осовину коловоза. Трасе атмосферске канализације се постављају тако да се задовоље прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

Услед постојања могућности изливања нафте и нафтних деривата са паркинга, неопходно је ову воду пре упуштања у градску канализацију претходно пречистити на сепаратору за лаке нафтне деривате, у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11 и 48/12).

Приликом изградње објеката у свему се придржавати Закона о уређењу простора и изградњи и Одлуке о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 6/10 и 29/14).

### 5.3. Електроенергетска мрежа и објекти

(Електропривреда Србије, ЕПС дистрибуција, број 231783/4-16 од 11. октобра 2016. године)

Подручје обухваћено планом ће се снабдевати електричном енергијом из јединственог електроенергетског система. Садашња мрежа на подручју која се састоји из подземних и надземних средњенапонских и нисконапонских водова и две трансформаторске станице (ТС) се снабдева електричном енергијом из ТС 35/10 kV „Добановци” и ТС 35/10 kV „Сурчин”. планирани садржаји ће се, осим из постојећих ТС 35/10 kV, снабдевати и из будуће ТС 110/10 kV „Добановци 1”. Од ових ТС ће полазити 10 kV мрежа водова до ТС 10/0,4 kV, а од ових ТС ће полазити мрежа јавног и спољног осветљења и нисконапонска 0,4 kV мрежа до објеката, чиме ће се обезбедити квалитетно и поуздано снабдевање електричном енергијом свих потрошача на подручју.

На подручју су на основу намене површина предвиђени следећи електроенергетски капацитети:

Намена површина	БРПП (m <sup>2</sup> )	Pj (kW)
Површина јавне намене-мрежа саобраћајница	7.136,44	120
Површине осталих намена-површине за привредне зоне	121.509,78	3.250

Планира се изградња електроенергетске мреже и објеката: – Према плану развоја преносног система за период од 2017 до 2026. године, планирана је изградња нове ТС 400/110 kV Београд Запад, која би се налазила у близини Добановаца;

– Могућност изградње два кабловска вода 35 kV од ТС „Добановци” до постојећег вода „Београд 9 – Бољевци. Изградња ових водова предвиђена је у другој фази изградње ТС 35/10 kV „Грмовац”, а реализација друге фазе је могућа тек након изградње планиране ТС 110/35 kV „Сурчин”;

– Према планираним капацитетима, потребна је изградња 4 ТС 10/0,4 kV капацитета 1000 kVA (3 ТС са трансформатором снаге 1000 kVA и 1 ТС са трансформатором снаге 630 kVA. ТС се могу градити као слободностојећи објекти или у оквиру објеката, у складу са важећом законском и техничком регулативом. Свим трансформаторским станицама потребно је обезбедити колски приступ са једне дужице и једне краће стране;

– Прикључни 10 kV водови за планиране ТС 10/0,4 kV из постојећих ТС 35/10 kV и планиране ТС 110/10 kV;

– 1 kV подземна мрежа из планираних ТС 10/0,4 до планираних објеката;

– Мрежа јавног осветљења у свим улицама у оквиру плана. Мрежу ЈО напајају са постојеће мреже или из планираних ТС и разводних ормара.

За изградњу 10 kV мреже и 1 kV мреже планирани су независни подземни коридори са обе стране постојећих и планираних улица.

Оставља се могућност будућим потрошачима да се делимично снабдевају електричном енергијом и постављањем соларних фотонапонских панела на кровне и/или фасадне површине објеката.

Постојећу подземну и надземну мрежу и објекте који ометају реализацију планираних садржаја је потребно изместити према следећим условима:

#### а) За подземне водове

– Ако постојећи кабел 10 kV, 1 kV ил ЈО прелази испод планираног коловоза предвидети кабловску канализацију од пластичних цеви Ø100 mm.

– Предвидети 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за каблове 10 kV, а 50% за каблове 1 kV.

– За измештене кабловске деонице 10 kV и 1 kV користити каблове истог типа и пресека или 3x(XHE 49-A 1x150) mm<sup>2</sup>, 10 kV; XP00 AS 3X150+70 mm<sup>2</sup>, 1 kV.

#### б) За надземне водове

– Приликом измештања 10 kV надземних водова, за упришта користити бетонске стубове прописаних димензија и проводник: АИЏ 3x70 mm<sup>2</sup> или ХНЕ 48/0-А 3x(1x70)+50 mm<sup>2</sup>. Приликом изградње новог подземног уместо надземног 10 kV вода користити проводник типа и пресека 3x(XHE 49-A 1x150) mm<sup>2</sup>, 10 kV.

– Приликом измештања 1 kV надземних водова, за упришта користити бетонске стубове прописаних димензија и проводник димензија XP00 А 3X70+54,6 mm<sup>2</sup>.

– При свођењу надземних кућних прикључака користити проводник типа и пресека X00-А 4x16 mm<sup>2</sup>

– За укидање надземног и изградњу подземног 1 kV потребно је обезбедити сагласност за уградњу КПК и успонског вода на свим објектима који се напајају преко надземног кућног прикључка.

#### ц) За ТС 10/0,4 kV

– Уколико је потребна дислокација ТС 10/0,4 kV, потребно је обратити се надлежном електродистрибутивном предузећу са захтевом за техничке услове за изградњу нове ТС 10/0,4 kV и њено уклапање у мрежу 10 kV и 1 kV. Локацију нове ТС одредити у складу са свим техничким прописима.

Услови за реализацију електроенергетске мреже и објеката:

– Подземна средњенапонска мрежа и нисконапонска мрежа се изводи каблом одговарајућег типа у рову одговарајуће ширине на дубини не мањој од 0,7 m за водове до 10 kV и не мањој од 1,1 за водове 35 kV.

– На местима где се очекују већа механичка напрезања тла, као и на прелазима испод саобраћајница, водове поставити у кабловску канализацију или заштитне цеви.

– Укрштање и паралелно вођење каблова и изградњу трансформаторских станица (ТС) вршити у складу са важећим техничким прописима. До ТС обезбедити кабловску канализацију са одређеним бројем кабловских цеви за смештај средњенапонских и нисконапонских проводника.

– У графичком прилогу „Електроенергетска мрежа и објекти” су дате оријентационе локације планираних ТС. Тачне локације планираних ТС ће се одредити кроз израду техничке документације сходно перспективном развоју подручја.

– Прикључење објеката на електроенергетску мрежу решити повезивањем на постојећу или планирану електроенергетску мрежу или директно из трансформаторске станице. Прикључак извести изградњом подземног прикључног вода до ормара мерног места, у складу са електроенергетским условима надлежног електродистрибутивног предузећа.

– Све саобраћајне површине морају бити осветљене у класи осветљења која одговара њиховој саобраћајној функцији, односно намени. Светиљке за ЈО поставити на канделаберским стубовима или на стубовима нисконапонске мреже. Положај стубова ЈО ће се одредити кроз израду техничке документације.

#### 5.4. Телекомуникациона мрежа и објекти

(„ТЕЛЕКОМ СРБИЈА”, а.д., Регија Београд, ИЈ Београд, Служба за планирање, развој и инвестициону изградњу Београд, број 324653/1-2016 од 25. августа 2016. године)

Ово подручје ће бити комплетно прикључено у системе електронских комуникација. Подручје припада кабловском подручју бр. 2 АТЦ Добановци са изграђеном инфраструктуром у постојећим улицама – оптичким и бакарним кабловима и канализацијом, односно цевима.

Планира се изградња нових капацитета електронских комуникација у складу са планираним развојем и изградњом на подручју, као и потребама оператера. Потребне за новом телекомуникационом инфраструктуром биће решене у складу са најновијим смерницама за планирање и пројектовање мреже уз примену нових технологија.

За нове пословне објекте се планира реализација ФТТВ (Fiber to the building) решења полагањем приводног оптичког кабла до планираних објеката и монтажом одговарајуће активне опреме у објектима. планира се постављање мини IPAN уређаја у виду унутрашњих (indoor) и спољашњих (outdoor) кабинета. За смештај унутрашњих кабинета у објектима је потребно обезбедити простор површине 2–4 m<sup>2</sup>. Спољашњи кабинети, димензија 2x2 m, се могу постављати на осталом земљишту, као и на јавној површини у регулацијама постојећих и планираних саобраћајница, на местима где постоје просторне и техничке могућности. Микролокације спољашњих кабинета ће се одредити приликом израде пројектне документације.

планирана мрежа електронских комуникација ће се градити подземно, на тачно одређеним трасама у попречним профилима свих улица у обухвату плана.

На подручју се могу постављати антенски системи са базним станицама мобилне телефоније, као и остали системи електронских комуникација (wireless internet, камере за видео-надзор и сл.).

Услови за реализацију електронско-комуникационе мреже и објеката:

– Мрежа телекомуникација се изводи са оптичким или коаксијалним кабловима одговарајућег типа и профила у

микророву, мини рову или рову одговарајуће ширине. планирати постављање две цеви Ø110 mm у рову.

– Укрштање и паралелно вођење телекомуникационих каблова вршити на прописаним растојањима, односно у складу са важећим техничким прописима.

– Постојећу инсталацију телекомуникација која прелазе испод постојећег или планираног коловоза или испод зоне изградње планираних објеката потребно је изместити у планиране коридоре, уз прибављање услова од власника инсталације.

– Прикључак на мрежу телекомуникација извести преко типског прикључка до типског ормара на приступачном месту на фасади објекта или унутар објекта, према условима локалног оператера.

– Спољашње кабинете постављати на остало грађевинско земљиште или у оквиру регулација улица под условом да за то постоје просторне и техничке могућности, односно да се омогући пролаз остале линијске инфраструктуре. Кабинетима је потребно обезбедити прилаз службеним возилима, као и монофазно бројило са минималном једновременом снагом од 0,5 kW. Тачан положај кабинета ће се одредити кроз израду техничке документације сходно перспективном развоју подручја.

– На траси инсталације телекомуникација (на растојањима 50–60 m), на раскрсницама, као и на средини распона између две раскрснице (где је распон дужи од 100 m), постављати окна;

– Антенски системи и базне станице мобилне телефоније, као и осталих електронских комуникација, могу се постављати на кровне површине објеката уз обавезну сагласност власника тих објеката;

– Антенски системи мобилне телефоније, као и осталих електронских комуникација, могу се постављати на антенске стубове уз обавезну сагласност власника парцеле; базне станице постављати у подножју стуба, уз изградњу оптичког приводног кабла до базне станице;

– Антенске системе постављати уз поштовање свих правилника и техничких прописа из ове области;

– Обавезно је извршити периодична мерења јачине електромагнетног зрачења у близини антенског система.

### 5.5. Топловодна мрежа и објекти

(ЈКП „Београдске електране”, ЈА/ЂР број VII-8488/2 од 21. септембра 2016. године)

На предметној локацији не налази се топоводна инфраструктура.

### 5.6. Гасоводна мрежа и објекти

(ЈП „СРБИЈАГАС”, Сектор за развој, број: 06-03/17831 од 24. августа 2016. године)

Ово подручје ће се снабдевати топлотном енергијом из гасификационог система, локалних топлотних извора и обновљивих извора енергије.

Дуж Београдске улице и уз Државни пут П6 реда (Улица Маршала Тита) постоји изграђена гасоводна мрежа од челичних и полиетиленских цеви максималног радног притиска (MOP) 4 bar и пречника DN 90–125. Да би се обезбедило снабдевање природним гасом планираних садржаја планира се изградња дистрибутивне гасоводне мреже од полиетиленских цеви за MOP 4 bar. За изградњу гасоводне мреже планирани су независни подземни коридори са обе стране постојећих и планираних улица. планирана мрежа ће се прикључити на постојећи гасовод MOP 4 bar, пречника DN 125, у границама плана и у Улици Батајница – Прогар, изван граница плана. планирана часовна потрошња целокупног подручја износи око 1.700 m<sup>3</sup>/h. Потребно је да

сви потрошачи у оквиру плана имају засебна мерила протока гаса у складу са захтевима надлежног дистрибутера.

Сви називи гасоводних инсталација су усклађени са номенклатуром из Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС”, број 86/15).

Оставља се могућност будућим потрошачима да се снабдевају топлотном енергијом и из алтернативних и обновљивих извора енергије (сунчева енергија, енергија био-маса, (хидре) геотермална енергија, енергија из околног ваздуха итд.).

Услови за реализацију термоенергетске мреже и објеката:

– Гасоводна мрежа се изводи са цевима одговарајућег типа и профила у рову одговарајуће ширине;

– Минимална висина надслоја у односу на гасовод на зеленој површини износи 0,8 m;

– Минимална висина надслоја у односу на гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) износи 1,0 m;

– Минимална висина надслоја у односу на гасовод при преласку испод коловоза износи 1,35 m без примене механичке заштите, односно 1,0 m са применом механичке заштите (рачунајући од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције);

– Постојећу гасну инсталацију која прелазе испод постојећег или планираног коловоза или испод зоне изградње планираних објеката потребно је изместити у планиране коридоре;

– Укрштање и паралелно вођење гасне инсталације са осталом инфраструктуром, као и евентуалну изградњу мерно-регулационе гасне станице решавати у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС” број 86/15), Техничким условима за изградњу гасовода и објеката у заштитном појасу гасоводних објеката и осталим техничким прописима;

– Прикључак објеката и положај мерно-регулационог сета пројектовати и изградити према условима надлежног дистрибутера;

## 6. Правила уређења и грађења за површине остале намене

### 1.1. Правила грађења за привредну зону П1

ЗОНА	П1 – ПРИВРЕДНА ЗОНА
основна намена	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Производне делатности из категорије А, Б и В које се могу груписати у веће, технолошки повезане комплексе, индустријске зоне лаке и специјализоване индустрије.</li> <li>– Трговина на велико: складишта, магацини, дистрибутивни центри и сл.</li> <li>– Производни и грађевински погони који могу постојати самостално.</li> <li>– Продаја, сервис и паркирање моторних возила, паркирање тешких возила.</li> <li>– Није дозвољена изградња објеката који на било који начин могу да угрозе околину, односно који користе токсичне и опасне материје, производе буку, прашину и неугодне мирисе, а ради обезбеђења заштите ваздуха, воде и земљишта.</li> </ul>
компатибилност намене	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Робни терминали и робно-транспортни центри, велики комплекси трговине, посебне врсте тржних и услужних центара, слободне зоне и сл.</li> <li>– Трговина на мало; пословања, администрација; изложбено продајни простори; услужне делатности и др.</li> <li>– Однос основне и компатибилне намене на нивоу парцеле је дефинисан у односу мин. 70% макс. 30%.</li> <li>– За наведене компатибилне намене примењују се исти урбанистички параметри као за основну намену.</li> </ul>
број објеката на парцели/комплексу	<ul style="list-style-type: none"> <li>– На једној грађевинској парцели дозвољена је изградња једног или више објеката.</li> <li>– Дозвољено је постављање помоћних објеката, у оквиру дозвољеног индекса заузетости грађевинске парцеле/комплекса, као што су: техничка постројења у функцији главних објеката, портирнице, надстрешнице, простори за одлагање смећа, рекламни стубови, билборд панои и сл.</li> </ul>

услови за формирање грађевинске парцеле	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Минимална површина нове грађевинске парцеле је 0,2 ха.</li> <li>– Минимална ширина грађевинске парцеле према јавној саобраћајној површини или приступном путу је 30 m.</li> <li>– Дозвољено одступање од прописаних мера за минималну површину и минималну ширину фронта је до 10%.</li> <li>– Минимална ширина парцеле приступног пута је: <ul style="list-style-type: none"> <li>– за једносмерни приступни пут – 6,5 m (једносмерни приступни пут мора имати излаз на две саобраћајнице;</li> <li>– за двосмерни приступни пут – 9,0 m.</li> </ul> </li> </ul>		
приступ грађевинској парцели/комплексу	<p>Може бити директан или индиректан:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Директан приступ подразумева да парцела својим фронтом излази на јавну саобраћајну површину.</li> <li>– Индиректан приступ се остварује преко приступног пута, који се формира као посебна парцела у оквиру површина за остале намене, у поступку спровођења овог плана, израдом Пројекта препарцелације.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– Висина објеката за складишне и производне објекте је приземље са висинама у зависности од потреба технолошког поступка. Максимална висина венца је 18,0m, са одговарајућим бројем етажа у односу на намену и технолошке потребе.</li> <li>– Кота венца повучене етаже максимално 3,5 m изнад коте венца објекта у равни фасадног платна.</li> <li>– Дозвољава се да за поједине делове објекта (реперне делове, куле, рекламне панове, посебне делове конструкције или техничке инсталације...) максимална висина слемена 24,0 m, али на површини од највише 1/3 од укупне површине под габаритом објекта.</li> <li>– У објектима се могу планирати подрумске или сутеренске просторије, ако то дозвољавају карактеристике тла, геотехнички и хидротехнички услови, према којима се одређује дубина и начин фундација објекта.</li> </ul>
положај објекта на парцели	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Објекте поставити у оквиру зоне грађења која је дефинисана минималним растојањима од граница парцела и грађевинским линијама у односу на утврђене регулационе линије јавних површина, како је приказано у графичком прилогу број 4а. – план саобраћајних површина са регулационо-нивелационим решењем, Р 1:1.000.</li> <li>– Габарит објекта дефинисан је хоризонталном (грађевинске линије, растојање према задњој граници парцеле и растојање објекта према бочним границама парцеле) и вертикалном регулацијом (максимална висина венца).</li> <li>– Грађевинске линије на грађевинској парцели одређују максималну зону градње у оквиру које је могуће поставити објекат.</li> <li>– Није обавезно постављање објеката или делова објеката на грађевинску линију, већ у простору који је дефинисан грађевинским линијама.</li> <li>– Објекти се могу постављати на грађевинску линију или се повлачити од ње према унутрашњости парцеле, у складу са захтевима технолошког поступка. планом је дефинисана минимална удаљеност грађевинске од регулационе линије од 5,0 m, са изузетком да је минимална удаљеност грађевинске од регулационе линије 10,0 m за парцеле које излазе на државни пут Ш6 реда (Улица Маршала Тита), који тангира предметну локацију.</li> <li>– На грађевинским парцелама које излазе на приступни пут који се формира као посебна парцела, грађевинска линија се утврђује на растојању од 1,5 m од границе грађевинске парцеле приступног пута;</li> <li>– Подземна грађевинска линија се поклапа са надземном грађевинском линијом.</li> <li>– Максимална површина подземних етажа је 80% површине парцеле.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– Постојећи објекат је објекат који је евидентиран на ажурној геодетској подлози. У случају да су урбанистички параметри на парцели (индекс изграђености, индекс заузетости парцеле) већи од параметара датих овим планом, задржавају се постојећи параметри, без могућности увећавања истих, што подразумева да се наведени објекти не могу доградити и надградити, већ је дозвољена само адаптација, санација, инвестиционо и текуће одржавање објекта у постојећем габариту.</li> <li>– Сви постојећи објекти задржавају постојеће грађевинске линије. У случају рушења постојећег објекта и изградњу новог, изградња истог је према правилима дефинисаним овим планом.</li> <li>– На постојећим објектима преко којих прелази планирана грађевинска линија дозвољена је само адаптација, санација, инвестиционо и текуће одржавање објекта у постојећем габариту.</li> <li>– На постојећим објектима који се налазе у оквиру планиране зоне грађења, дозвољена је доградња и реконструкција, у складу са условима овога плана, уз претходну проверу да ли објекат у конструктивном смислу и са геотехничког аспекта задовољава услове за планиране интервенције.</li> <li>– У случају замене објекта новим, нови објекат се гради у складу са правилима овог плана.</li> </ul>
растојање од бочне и задње границе парцеле	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Минимално растојање објекта од задње границе парцеле је минимум 1/2 висине објекта, али не мање од 3,0 m, уколико на графичком прилогу није приказано другачије.</li> <li>– На свим фасадама које су удаљене на минималном растојању од задње и бочних граница парцеле, могуће је постављање фасадних отвора.</li> <li>– Уколико је објекат повучен од бочне границе парцеле, минимално растојање објекта без отвора или са отворима помоћних просторија на бочним фасадама, (парпет отвора минимално 1,6 m) од бочних граница парцеле је 1/5 висине објекта.</li> <li>– Минимално растојање објекта од бочних граница парцеле је 1/3 висине објекта (са отворима главних просторија).</li> <li>– Минимално међусобно растојање између два објекта је 1/2 висине вишег објекта, а од помоћних објеката једна висина помоћног објекта.</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– Минимална површина парцеле под уређеним зеленилом је 20%.</li> <li>– Незастрте зелене површине представљају 10% од укупне површине парцеле.</li> <li>– На zatrаљеним површинама планирати садњу дрвећа, шибља, перенских засада, као и биљака ниже спратности, у групама и појединачно. Препоручује се примена претежно аутохтоних, брзорастућих врста, које имају фитицидно и бактерицидно дејство и изражене естетске вредности. Избежавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.), као и инвазивне (багрем, кисело дрво и др.).</li> <li>– Паркинг просторе озеленити формирњем дрвореда, односно садњом дрвећа у zatrаљене траке или отворе.</li> <li>– Неопходно је прибављање сагласности надлежних институција за извођење радова који изискују евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре;</li> <li>– Инвеститор у обавези да пре добијања грађевинске дозволе приступи изради „Пројекта уређења слободних и незастртих површина планираних објеката”.</li> <li>– Пројекте уређења слободних и зелених површина појединачних комплекса планиране привредне зоне П1 радити на основу детаљних снимка и валоризације постојеће вегетације и усклађених решења техничке инфраструктуре.</li> <li>– Интерне појасеве заштитно – изолационог зеленила у оквиру постојећег комплекса, формирати између грађевинске линије и границе комплекса (регулационе линије).</li> <li>– Улазе у комплекс решити партерно, уз примену декоративних и цветних форми ниске и високе вегетације.</li> </ul>
растојање помоћних објеката од граница парцеле	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Помоћне објекте поставити у оквиру зоне грађења која је дефинисана минималним растојањима од граница парцела и грађевинским линијама у односу на утврђене регулационе линије јавних површина, како је приказано у графичком прилогу бр. 4а. – план саобраћајних површина са регулационо-нивелационим решењем, Р 1:1.000.</li> <li>– Према регулационој линији не смеју прелазити преко планиране грађевинске линије.</li> <li>– Могу бити постављени на бочну или задњу границу нове грађевинске парцеле.</li> </ul>		
међусобно растојање објеката у оквиру парцеле	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Међусобно растојање између објеката на грађевинској парцели је минимум 1/2 висине вишег објекта, али не мање од 6,0m, осим за производне објекте за које нема услова за међусобно растојање, већ оно зависи од технолошке функције објекта и услова противпожарне заштите.</li> </ul>		
индекс заузетости парцеле („З”)	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Максимални индекс заузетости на парцели је „З”=70%.</li> </ul>		
висина објекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Правила о висини објеката важе за изградњу нових зграда и за доградњу постојећих зграда.</li> <li>– Висина објекта, је растојање од нулте коте до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно венца (за објекте са равним кровом).</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>– Правила за изградњу интерне саобраћајне мреже: <ul style="list-style-type: none"> <li>– Ширину коловоза планирати у односу на очекивана возила и комунална возила која ће се њоме кретати, али не ужу од 6,0 m за двосмерно кретање возила, односно 3,5 m ако је у питању једносмерно кретање возила.</li> <li>– Површине за кретање пешака планирати са минималном ширином од 1,5 m.</li> <li>– Паркирање решити на парцели изградњом гараже или на отвореном паркинг простору у оквиру парцеле, према нормативима: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1ПМ на 100 m<sup>2</sup> БРПП производне хале или 1ПМ на четири једновремено запослених;</li> <li>– 1ПМ на 100 m<sup>2</sup> БРПП привредних објеката, магацина или на три једновремено запослена;</li> <li>– 1ПМ на 50 m<sup>2</sup> продајног простора трговинских садржаја;</li> <li>– 1ПМ на 60 m<sup>2</sup> НПП административне или пословног простора;</li> <li>– 1ПМ на 50 m<sup>2</sup> корисног простора пословних јединица или 1ПМ по пословној јединици, за случај кад је корисна површина пословне јединице мања од 50 m<sup>2</sup>.</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Од укупног броја паркинг места 5% (али не мање од једног паркинг места) обезбедити за особе са специјалним потребама, у свему према Правилнику о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).</li> <li>– Најмања димензија једног паркинг места за особе са инвалидитетом је 370 x 480 cm, а за два паркинг места, у низу, управо на коловоз 590 x 500 cm, са међупростором ширине 150 cm.</li> <li>– Паркинг места извести са димензијама 2,5 m x 5,0 m.</li> <li>– Завршна обрада су префабриковани бетонски елементи или асфалт-бетон.</li> </ul>
архитектонско обликовање	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Архитектонски израз појединачних објеката мора бити у складу са наменом, карактером и временом у коме објекат настаје и савременим тенденцијама у пројектовању и изградњи ових објеката. Обликовање фасаде, избор и примена грађевинског материјала, архитектонски елементи и детаљи, треба да допринесу успостављању савремених урбаних вредности предметног подручја.</li> <li>– Уколико се врши доградња, реконструкција или надзиђивање постојећег објекта, нове интервенције морају представљати складну архитектонску целину са постојећим објектом.</li> <li>– При материјализацији свих објеката применити трајне и технолошки савремене материјале, изабране у складу са технолошким захтевима, важећим прописима и стандардима за дату врсту објекта уз примену мера енергетске ефикасности и звучне заштите.</li> <li>– Све потребне техничко-технолошке, урбанистичке и организационе мере заштите животне средине морају се спровести у оквиру грађевинске парцеле.</li> <li>– Формирање геометрије крова зависи од целокупног архитектонског израза објекта. Последња етажа се изводи у складу са технолошким потребама.</li> <li>– Кров се може извести и као зелени кров, односно раван кров насут одговарајућим слојевима и озелењен.</li> <li>– Не дозвољава се изградња косог вишеводног крова.</li> </ul>
услови за оградивање парцеле	<ul style="list-style-type: none"> <li>– На границама парцела како према саобраћајници, тако и према суседним парцела, могуће је поставити заштитну ограду. Грађевинске парцеле могу се оградивати заштитном оградом до максималне висине од 0,90 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40 m.</li> <li>– Зидане и друге врсте ограде постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.</li> <li>– Суседне грађевинске парцеле могу се оградивати „живом” (зеленом) оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине 1,40 m</li> <li>– Све врсте ограде постављају се према катастарском плану и операт, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.</li> <li>– Врата и капије на уличној огради не могу се отворити ван регулационе линије.</li> <li>– Ограде парцеле на углу не могу бити више од 0,90 m од коте тротоара, односно јавног пута, због прегледности раскрснице.</li> <li>– Уколико се врши парцелација у оквиру зоне у складу са правилима плана, бочне границе парцеле и фронтоне парцела према приступном путу могуће је оградивати транспарентним оградама у комбинацији са живом оградом максималне висине 1,4 m и/или елементима урбаног мобилијара.</li> </ul>
минимални степен опремљености комуналном инфраструктуром	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Нови објекат мора имати прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију, телекомуникациону мрежу, топоводну или гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије.</li> <li>– До реализације градске канализационе мреже на парцелама се за потребе евакуације отпадних вода дозвољава изградња појединачних или заједничких сенгруппа (септичких јама), у свему према техничким нормативима прописаним за ову врсту објеката.</li> </ul>

услови и могућности фазне реализације	– Могућа је фазна реализација објеката на грађевинској парцели, према технолошким потребама и динамички финансирања, под условом да свака фаза представља заокружену функционалну целину и обухвата реализацију одговарајућег броја паркинг места и потребних пратећих објеката инфраструктуре.
---------------------------------------	---

**В. Смернице за спровођење плана**

Овај план детаљне регулације представља плански основ за:

- издавање информације о локацији;
- издавање локацијских услова;
- формирање грађевинских парцела јавне и остале намене, за парцеле које су дефинисане овим планом;
- израду пројекта парцелације и препарцелације;
- изградњу објеката и уређење површина;
- санацију, адаптацију, доградњу, надзиђивање и реконструкцију постојећих објеката, све у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

Ступањем на снагу овог плана, ставља се ван снаге:

- Регулациони план радне зоне Сурчин-Добановци („Службени лист Града Београда” број 9/02), у делу подручја у границама овог плана;

За површине јавне намене (мрежа саобраћајница) врши се формирање грађевинских парцела у складу са одредбама овог плана и графичког прилога број 5. – „План парцелације са смерницама за спровођење” 1:1.000.

За површине осталих намена (привредна зона П1), могућа је израда пројеката пре/парцелације према правилима уређења и грађења дефинисаним овим планским документом, осим за парцеле у оквиру површина остале намене за које су овим планом дефинисани аналитичко-геодетски елементи обележавања (ГП1 и ГП2).

У оквиру планиране регулације саобраћајница, могућа је прерасподела попречног профила, измене геометрија ивичних линија у границама регулације, нивелационо одступање од планом дефинисаних кота ради усаглашавања са постојећим стањем, као и прерасподела планираних водова, капацитета планиране инфраструктуре, уз претходно прибављену сагласност свих јавних комуналних предузећа надлежних за инфраструктурну мрежу и управљача инфраструктуром за планиране намене.

До реализације планиране инфраструктуре, могућности и начин прикључења објеката на постојећу инфраструктурну мрежу, уз евентуалну могућност прелазних решења, утврдити у сарадњи и према условима надлежних ЈКП у фази израде пројектне документације.

**Фазна реализација**

У оквиру границе плана дозвољена је фазна реализација планираних намена, при чему свака фаза треба да буде функционална целина. Свака фаза мора да представља заокружену функционалну целину и обухвата реализацију одговарајућег броја паркинг места и потребних пратећих објеката инфраструктуре.

Омогућити функционисање сваке фазе независно од реализације следеће, без могућности да се обавезе из једне фазе преносе у другу.

**Катастарске парцеле од којих се формирају грађевинске парцеле јавне и остале намене**

ПАРЦЕЛЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ			
јавна површина	парцела	површина	катастарске парцеле КО Добановци
Мрежа саобраћајница – НОВА 3	ЈГП1	6.398,78m <sup>2</sup>	Целе: 5311/4, 5308/5, 5308/4 и 5279/2; делови: 5278/2, 5499, 5280/3, 5294/1, 5295, 5306, 5311/2, 5312, 5282, 5277/5, 5296, 5298/1, 5299, 5300, 5303, 5304. *
Мрежа саобраћајница – део НОВЕ 2	део парцеле који се спроводи на основу важећег РП радне зоне Сурчин – Добановци („Службени лист Града Београда” бр.9/02)	737,66m <sup>2</sup>	Делови: 5303, 5304, 5500, 5324/1 и 5325/3.*
ПАРЦЕЛЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА			
површина	парцела	површина	катастарске парцеле КО Добановци
привредне зоне	ГП1	6.974,80 m <sup>2</sup>	Цела 5283 и делови 5282 и 3454/1.*
привредне зоне	ГП2	5.815,07 m <sup>2</sup>	Делови 5282 и 3454/1.*

\* напомена: у случају неслагања текстуалног и графичког дела, меродаван је графички прилог бр. 5: „план парцелације са смерницама за спровођење плана”

Аналитичко-геодетски елементи обележавања планираних грађевинских парцела јавне и остале намене

Аналитичко-геодетски елементи обележавања (темене тачке) саобраћајница и граница новоформианих грађевинских парцела приказане су на Графичком прилогу бр. 5 – План парцелације са смерницама за спровођење плана.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр. 5 „План парцелације са смерницама за спровођење плана” Р 1:1.000

Саставни део овог плана су и:

## II. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. КАТАСТАРСКА ПОДЛОГА СА ГРАНИЦОМ ПЛАНА 1:2.500
2. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА 1:2.500
3. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ 1:1.000
- 4А. ПЛАН САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА СА РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИМ РЕШЕЊЕМ 1:1.000
- 4Б. ПОДУЖНИ ПРЕСЕК КРОЗ САОБРАЋАЈНИЦЕ НОВА 3 И САО 1 1:1.000
5. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ СА СМЕРНИЦАМА ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА 1:1.000
6. ВОДОВОДНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ 1:2.500
7. КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ 1:2.500
8. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ 1:2.500
9. ТК МРЕЖА И ОБЈЕКТИ 1:2.500
10. ГАСОВОДНА МРЕЖА И ОБЈЕКТИ 1:2.500
11. СИНХРОН-ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА 1:1.000
12. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКА КАРТА СА КАТЕГОРИЗАЦИЈОМ ТЕРЕНА 1:2.500

## III. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

1. РЕГИСТРАЦИЈА ПРЕДУЗЕЋА
2. ЛИЦЕНЦА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ
3. ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА”, БРОЈ 89/16)
4. РЕШЕЊЕ О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНИРАНИХ НАМЕНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПДР ДЕЛА ПРИВРЕДНЕ ЗОНЕ П1, ГО СУРЧИН (БРОЈ: IX-03 БРОЈ 350.14-49/16 ОД 22. АВГУСТА 2016. ГОДИНЕ)
5. ЗАПИСНИК СА ЈАВНЕ СЕДНИЦЕ
6. ИЗВЕШТАЈ О ЈАВНОМ УВИДУ
7. ОДГОВОРИ ОБРАЂИВАЧА НА ПРИМЕДБЕ СА ЈАВНОГ УВИДА
8. ПРИМЕДБЕ СА ЈАВНОГ УВИДА
9. ЗАПИСНИК СА 291. СЕДНИЦЕ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
10. УПУЂИВАЊЕ ПЛАНА НА ЈАВНИ УВИД
11. ЗАПИСНИК СА 279. СЕДНИЦЕ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
12. ОДГОВОРИ ОБРАЂИВАЧА НА ИНФОРМАЦИЈУ О УСКЛАЂИВАЊУ ПЛАНА
13. ИНФОРМАЦИЈА О УСКЛАЂИВАЊУ ПЛАНА НА КОН СТРУЧНЕ КОНТРОЛЕ
14. ИЗВЕШТАЈ О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ НАЦРТА ПЛАНА
15. ЗАПИСНИК СА 250. СЕДНИЦЕ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
16. ОДГОВОРИ ОБРАЂИВАЧА НА МИШЉЕЊЕ СЕКРЕТАРИЈАТА
17. МИШЉЕЊЕ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ

18. СПИСАК УСЛОВА ЈАВНИХ КОМУНАЛНИХ ПРЕДУЗЕЋА И ОСТАЛИХ НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПДР ДЕЛА ПРИВРЕДНЕ ЗОНЕ П1 (ЦЕЛИНА XI), ГО СУРЧИН

19. УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ ИНСТИТУЦИЈА
20. ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД
21. ПРИМЕДБЕ СА РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА
22. ОДГОВОРИ ОБРАЂИВАЧА НА ПРИМЕДБЕ ДОБИЈЕНЕ У ТОКУ РАНОГ ЈАВНОГ УВИДА
23. ИЗВЕШТАЈ О РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
24. ЗАПИСНИК СА 222. СЕДНИЦЕ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ
25. ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЕОГРАДА („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА”, БРОЈ 20/16 И 97/16)
26. ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА РАДНЕ ЗОНЕ СУРЧИН – ДОБАНОВЦИ („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА”, БРОЈ 9/02)
27. ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
28. МИШЉЕЊЕ И ПРИМЕДБЕ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
29. ИЗВЕШТАЈ О УЧЕШЋУ ЗАИНТЕРЕСОВАНИХ ОРГАНА И ОРГАНИЗАЦИЈА И ЈАВНОСТИ У ЈАВНОМ УВИДУ У ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
30. ИЗЈАВА О ВАЛИДНОСТИ ПОДЛОГА

## ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

1. Катастарско-топографски план са границом плана Р 1:1.000
2. Катастар водова и подземних инсталација са радног оригинала са границом плана Р 1: 500
3. Извод из планиране намене површина ППР Београда („Службени лист Града Београда”, број 20/16 и 97/16) – Р 1:2.500
4. Извод из плана регулације, нивелације и парцелације РП радне зоне Сурчин – Добановци („Службени лист Града Београда”, број 9/02) – Р 1:2.500

Овај план детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

## Скупштина Града Београда

Број 350-1076/17-С, 21. децембра 2017. године

Председник  
**Никола Никодијевић, ср.**

Скупштина Града Београда на седници одржаној 21. децембра 2017. године, на основу члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), члана 6. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени лист Града Београда”, број 20/15) и у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), донела је

## ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА И ДОДЕЛЕ

### ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2018. ГОДИНУ

#### УВОД

Програм уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2018. годину (у даљем тексту: Програм) обухвата уређивања

вање грађевинског земљишта на територији града, улагања у припрему и изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града, као и друга улагања.

Програм се заснива на решењима и условима садржаним у законима, одлукама и прописима којима се уређују односи у области земљишне политике и грађења.

Садржином и начином доношења програма обезбеђује се да радови на уређивању грађевинског земљишта у току године буду усклађени са реалним потребама и могућностима просторног развоја и омогућава се:

1. остваривање захтева за рационално коришћење грађевинског земљишта и успостављање оптималног односа улагања у комуналну инфраструктуру и капацитета објеката које она опслужује,

2. висок степен ефикасности у рационализацији планираних радова кроз усклађивање динамике и других услова изградње,

3. утврђивање извора финансирања предвиђених радова

4. благовремено предузимање свих организационих, правних и других мера које су потребне за ефикасно извршавање планираних радова.

Програм садржи преглед свих радова са планираним активностима и финансијским средствима на припремању и опремању грађевинског земљишта на подручју Београда, са пројекцијом за наредне две године, а који су у надлежности Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. (у даљем тексту Јавног предузећа).

Врсту и обим програмских задатака у Програму опредељују планирани приходи и примања за наредну годину која се дефинишу предлогом Одлуке о буџету града за наредну годину, а који су усклађени са Програмом пословања и финансијским планом за наредну годину (у даљем тексту Финансијски план) који се израђује упоредо са овим програмом.

Одлуком о буџету града Београда за 2018. годину планирана су финансијска средства за реализацију Програма уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2017. годину у износу од 9.310.000.000 динара.

Програм садржи избор приоритетних програмских задатака који су утврђени по следећим основним критеријумима:

Завршетак и довођење у функцију објеката чија је изградња у току;

Одржавање континуитета изградње комуналне мреже и објеката значајних за развој Града у целини;

Изградња нових објеката и реконструкција и доградња постојећих који су неопходни за реализацију различитих садржаја по уговорима са инвеститорима;

Израда планске и техничке документације за подручја чија се изградња планира у наредним годинама.

Нови програмски задаци формулисани су на основу сагледавања потреба у развоју града, као и иницијатива града и градских секретаријата, градских општина и јавних комуналних предузећа. Критеријуми за избор објеката су:

Наставак изградње започетих објеката,

Наставак реализације започетих објеката (објекти који имају грађевинску дозволу, за које је урађена техничка документација) према стратешким плановима развоја,

Обавезе према инвеститорима по закљученим уговорима,

Објекти од интереса за град према стратешким плановима развоја,

Објекти по захтевима инвеститора, при чему приоритет имају они где је износ доприноса вишеструко већи од износа средстава за недостајућу инфраструктуру и где нема рушења објеката,

Објекти према приоритетима општина према броју становника који гравитира предметној локацији,

За више локација са истим, односно сличним бројем становника, приоритет су они где могућност реализације захтева краћи временски период (има пројектна документација, решени имовинско-правни односи).

У складу са Законом о планирању и изградњи и Одлуком о грађевинском земљишту сачињени су следећи програми:

1. Програм уређивања грађевинског земљишта;
2. Програм доделе грађевинског земљишта у јавној својини.

### 1. Програм уређивања грађевинског земљишта

Програм који се односи на радове на уређивању грађевинског земљишта садржи:

- I. Припремање грађевинског земљишта,
- II. Комунално опремање грађевинског земљишта,
- III. Припремање и прибављање грађевинског земљишта за доделу.

#### I. ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Подаци о припремању грађевинског земљишта односе се на прибављање урбанистичких планова, истражне радове, израду геодетских, геолошких и других подлога, спровођење конкурса и друге документације потребне за израду планова, прибављање земљишта, расељавање и друге потребне радње које претходе опремању земљишта у укупном износу од 2.138.167.191 динар.

Планирани радови – програмски задаци у оквиру припремања земљишта се групишу у три групе послова и то:

#### 1. Прибављање урбанистичких планова, урбанистичких пројеката и пројеката парцелације

Део Програма који садржи податке о прибављању урбанистичких планова приказан је у подгрупама према фази реализације, са укупним средствима потребним за њихову израду у износу од 579.568.579 динара:

А – Урбанистички планови за које су донете одлуке о изради у претходном периоду;

Б – Нови планови који ће се радити по одлукама које ће бити донете у планској години;

Ц – Урбанистички пројекти и пројекти парцелације.

#### 2. Припремна документација за израду и спровођење планова (подлоге, конкурси, истраживања, студије, пројекти, деоба парцела)

Део Програма који садржи податке о припремној документацији за израду и спровођење планова приказан је у подгрупама према врсти послова, са износом средстава потребних за њихову реализацију од 246.648.612 динара за:

1. прибављање геодетских, геолошких и других подлога,
2. спровођење архитектонских, урбанистичких и других конкурса,
3. истраживања, студије, анализе и елаборати,
4. генерални пројекти, идејна решења и идејни пројекти за потребе израде планова,
5. деоба и формирање парцела и спровођење промена у катастру,
6. прибављање локацијских услова.

#### 3. Решавање имовинско-правних односа

Део Програма који садржи податке о прибављању земљишта и решавању имовинско-правних послова приказан је у подгрупама према врсти објеката за који се прибавља



земљиште, са укупним износом средстава потребних за његову реализацију од 1.311.950.000 динара, и то за реализацију:

1. Програма за изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града;
2. Програма опремања грађевинског земљишта и то:
  1. Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром,
  2. Објекти и мрежа водоснабдевања,
  3. Објекти и мрежа канализације,
  4. Уређење јавних слободних и зелених површина и гробаља,
  5. Изградња и прибављање станова и других простора за насељавање;
3. Трошкова и услуга у вези решавања имовинско-правних односа и накнада по одлукама судова и других органа.

## II. КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Планирани радови – програмски задаци на комуналном опремању земљишта се групишу у две категорије и то:

1. Програм за изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града – Овај део Програма, за чију реализацију је предвиђен износ од 2.836.842.157 динара, одвојен је као посебан Програм, обзиром на специфичност објеката, сложеност процеса планирања активности, као и на различите изворе финансирања који подразумевају средства из буџетских прихода, средстава из кредита у оквиру пројекта УМП-а, као и средства од посебних наменских средстава за потребе изградње интермодалног терминала.

2. Програм уређивања грађевинског земљишта са пет група послова у укупном износу од 3.521.598.652 динара распоређених за:

1. Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром,
2. Објекти и мрежа водоснабдевања,
3. Објекти и мрежа канализације,
4. Уређење јавних слободних и зелених површина и гробаља,
5. Изградња и прибављање станова и других простора за насељавање,

Групе послова груписане су у подгрупе према фази реализације

А – Наставак изградње започетих објеката;

Б – Почетак изградње нових објеката;

Ц – Припрема за почетак изградње.

Сваки објекат подељен је на следеће активности:

7. Техничка документација
8. Техничка контрола
9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова
10. Извођење радова,
11. Технички преглед,
12. Употребна дозвола.

1. Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром – Програмом су обухваћене активности у укупном износу од 1.787.732.398 динара на припреми и изградњи магистралних и примарних градских саобраћајница, као и секундарних саобраћајница са припадајућом инфраструктуром (водовод, канализација, јавно осветљење, измештање и заштита телекомуникационих и електро-енергетских инсталација) у циљу опремања локација. Ова група послова посебно обухвата следеће објекте:

1. саобраћајнице у комплетној регулацији (коловоз, тротоари, разделно и ивично зеленило, паркинзи, објекти) са саобраћајном сигнализацијом, или посебно дефинисани
2. паркинзи,
3. пешачки тротоари уз саобраћајнице,

4. специфичне грађевине и објекти – мостови, вијадукти, тунели, потпорни зидови,
5. зидови.

Посебно поглавље у делу саобраћајница са припадајућом инфраструктуром представља изградња недостајуће инфраструктуре у функцији опремања нових локација по поднетим захтевима инвеститора, за које су испуњени технички и формално правни услови. Реализација наведене инфраструктуре спроводи се по закљученим уговорима:

– уговорима у којима Дирекција преузима обавезу да финансира изградњу недостајуће инфраструктуре која је предвиђена Програмом уређивања и доделе грађевинског земљишта за текућу годину;

– уговорима о заједничком опремању локација у складу са чланом 92. Закона о планирању и изградњи;

– уговорима о финансирању изградње инфраструктуре средствима физичких и правних лица, сагласно члану 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист Града Београда”, број 74/15).

За прву категорију уговора реализација представља трошак буџета, а за друге две категорије уговора, реализација се спроводи без финансијског улагања града, осим обавезе плаћања ПДВ-а за извршене грађевинске услуге у складу са чланом 10. Закона о ПДВ-а. Израда техничке документације и изградња одвијају се под стручним надзором Дирекције уз спровођење свих законских процедура у поступку прибављања грађевинске и употребне дозволе, које су на име града, а изведени инфраструктурни објекти предају се граду у трајно власништво. Према очекиваној динамици завршетка радова, на одговарајућим програмским позицијама обезбеђена су буџетска средства за порез на додату вредност који се измирује приликом примопредаје објеката граду.

У посебном прилогу Програма дата је табела закључених уговора.

2. Објекти и мрежа водоснабдевања – овај програм у износу од 396.733.852 динара обухвата припремне активности и изградњу и реконструкцију примарних објеката и мреже за систем водоснабдевања града, као и изградњу секундарне инфраструктурне мреже у циљу опремања локација. Ова група послова посебно садржи следеће објекте:

1. објекти за довод и прераду сирове воде (постројења за пречишћавање воде, рени бунари)

2. објекти за развод чисте воде (резервоари, црпне станице...)

3. дистрибутивна мрежа

3. Објекти и мрежа канализације – овај програм у износу од 1.203.823.015 динара обухвата припремне активности и изградњу и реконструкцију примарних објеката и мреже за систем одвођења отпадних вода града, као и изградњу секундарне инфраструктурне мреже у циљу опремања локација. Ова група послова посебно садржи следеће објекте:

1. постројења за пречишћавање отпадних вода

2. канализационе црпне станице

3. специјалне грађевине (ретензије, регулационе грађевине...)

4. канализациона мрежа (атмосферска канализација, фекална канализација, општа канализација).

4. Уређење јавних слободних и зелених површина и гробаља – Програмом у износу од 124.153.920 динара су предвиђене активности на изградњи и уређењу тргова, паркова, слободних површина, као и на завршетку изградње и опремању недостајућом комуналном инфраструктуром постојећих

градских гробаља, као и припремне активности за потребе изградње новопланираних гробаља у приградским насељима. Садржина ове групе послова посебно се идентификује на следеће објекте:

1. уређење тргова, пешачке стазе и платои,
2. локалне парковске површине и дечија игралишта,
3. уређење гробаља.

5. Изградња и прибављање станова и других простора за расељавање – Програмом за 2018. годину у износу од 9.155.467 динара планирају се активности на завршетку изградње започетих објеката грађених за потребе прибављања станова за расељавање, као и почетак активности на изградњи нових објеката.

### III. ПРИПРЕМАЊЕ И ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ

Овај део Програма у износу од 42.392.000 динара подељен је на активности које обухватају припремне активности у смислу израде пројеката парцелације, односно формирање парцела за локације на којима су решени имовинско-правни односи, уређење земљишта у јавној својини планирано за отуђење, као и прибављање грађевинског земљишта за доделу. Основни циљ овог дела програма је стварање услова за ефикаснију доделу земљишта за изградњу објеката стамбене, пословне и друге намене по локацијама.

Збирни преглед радова на уређивању грађевинског земљишта формира се према врстама радова, групама послова и економским класификацијама.

ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА ЗА 2018. ГОДИНЕ СА ПРОЈЕКЦИЈАМА ЗА 2019. И 2020. ГОДИНЕ (ДИН.)				
ПОЗ	ОБЈЕКАТ	ПЛАН ЗА 2018.	ПЛАН ЗА 2019.	ПЛАН ЗА 2020.
I.	ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	2.138.167.191	2.157.302.031	2.143.415.890
I.1.	ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА, УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА И ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	579.568.579	355.749.771	349.265.890
A.	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЗА КОЈЕ СУ ДОНЕТЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ У ПРЕТХОДНОМ ПЕРИОДУ	479.007.219	214.293.771	31.449.890
B.	НОВИ ПЛАНОВИ КОЈИ ЋЕ СЕ РАДИТИ ПО ОДЛУКАМА КОЈЕ ЋЕ БИТИ ДОНЕТЕ У ПЛАНСКОЈ ГОДИНИ	90.408.000	131.856.000	309.816.000
Ц.	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ И ПРОЈЕКТИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	10.153.360	9.600.000	8.000.000
I.2.	ПРИПРЕМНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗРАДУ И СПОВОЂЕЊЕ ПЛАНОВА	246.648.612	141.102.260	124.350.000
1.	ПРИБАВЉАЊЕ ГЕОДЕТСКИХ, ГЕОЛОШКИХ И ДРУГИХ ПОДЛОГА	69.399.400	32.095.400	37.000.000
2.	СПРОВОЂЕЊЕ АРХИТЕКТОНСКИХ, УРБАНИСТИЧКИХ И ДРУГИХ КОНКУРСА	51.432.132	27.006.000	26.000.000
3.	ИСТРАЖИВАЊА, СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И ЕЛАБОРАТИ	7.977.000	12.798.800	8.000.000
4.	ИДЕЈНА РЕШЕЊА, ГЕНЕРАЛНИ И ИДЕЈНИ ПРОЈЕКТИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНОВА	35.001.200	27.498.800	13.000.000
5.	ДЕОБА И ФОРМИРАЊЕ ПАРЦЕЛА, ПРОВОЂЕЊЕ ПРОМЕНА У КАТАСТРУ	82.488.880	41.353.260	40.000.000
6.	ПРИБАВЉАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА	350.000	350.000	350.000
I.3.	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	1.311.950.000	1.660.450.000	1.669.800.000
II.	КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	6.358.440.809	9.845.133.846	8.669.040.400
II.1.	ПРОГРАМ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ОД ПОСЕБНОГ СТРАТЕШКОГ ИНТЕРЕСА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА	2.836.842.157	3.475.608.280	3.729.997.600
II.2.	ПРОГРАМ ОПРЕМАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	3.521.598.652	6.369.525.566	4.939.042.800
1.	САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ	1.787.732.398	3.465.137.900	3.273.916.400
2.	ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА	396.733.852	720.123.244	352.717.600
3.	ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ	1.203.823.015	1.943.318.022	1.201.808.800
4.	УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБАЉА	124.153.920	190.946.400	60.000.000
5.	ИЗГРАДЊА И ПРИБАВЉАЊЕ СТАНОВА И ДРУГИХ ПРОСТОРА ЗА РАСЕЉАВАЊЕ	9.155.467	50.000.000	50.600.000
III.	ПРИПРЕМАЊЕ И ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ	42.392.000	42.890.200	43.001.000
IV.	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА	771.000.000	771.000.000	771.000.000
	УКУПНО (I+II+III+IV):	9.310.000.000	12.816.326.077	11.626.457.290

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
1.	ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА	2.138.167.191	2.157.302.031	2.143.415.890
1.1.	ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА, УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА И ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	579.568.579	355.749.771	349.265.890
A	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЗА КОЈЕ СУ ДОНЕТЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ У ПРЕТХОДНОМ ПЕРИОДУ	479.007.219	214.293.771	31.449.890
1.	ПДР дела Зрењанинског пута са контактним подручјем, од канала Себеш до саобраћајнице Северна тангета, ГО Палилула	12.600.000	5.400.000	0
2.	ПДР за Нови кумодрашки колектор - III фаза (од улице Кружни пут до Витановачке улице), ГО Вождовац	710.073	236.691	0
3.	ПДР Угриновачке улице од саобраћајнице Т6 до Булеvara Михајла Пупина, ГО Земун	1.951.789	650.597	0
4.	ПДР Првомајске улице у Земуну, ГО Земун	3.956.939	1.318.980	0
5.	ПДР за алтернативни приступ Санитарној депонији "Винча", ГО Палилула и Гроцка	293.683	0	0
6.	ПДР за Нову кумодрашку улицу од Устаничке до Дарвинове улице, ГО Вождовац	552.814	0	0
7.	ПДР ретензије "Ласта" и Мокролушког кишног колектора од ретензије "Ласта" до постојећег мокролушког кишног колектора у улици Стефана Првовенчаног, ГО Вождовац и Звездара	1.648.020	0	0
8.	ПДР за саобраћајни потез УМП-а, од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста - сектор 3, од изласка из тунела у улици Др Милутина Ивковића до чвора "Шумице"	5.376.129	1.792.043	0
9.	ПДР за изградњу дела објекта Остружничког канализационог система - постројење за пречишћавање отпадних вода ППОВ "Остружница" са фекалним колектором од ППОВ до насеља Остружница, ГО Чукарица	1.505.179	250.863	0
10.	ПДР за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода ППОВ Велико село - I фаза, ГО Палилула	5.924.566	768.531	0
11.	ПДР тунелске везе Савске и Дунавске падине, ГО Стари град и Савски венац	1.294.283	0	0
12.	ПДР Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама, ГО Савски венац, Раковица и Вождовац - I фаза	6.608.928	4.956.696	0
13.	ПДР за саобраћајни потез унутрашњег магистралног полупрстена (УМП-а), од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста - сектор 4 и 5, од чвора "Шумице" до Панчевачког моста	3.810.590	3.810.590	1.905.294
14.	Измене и допуне ПДР за реконструкцију саобраћајнице Партизански пут (Драгослава Срејовића) са припадајућом инфраструктуром, доградњу резервоара и реконструкцију црпне станице "Пионер", деоница од Волгине до Јованке Радаковић, ГО Звездара	2.168.904	281.272	0
15.	ПДР подручја уз Виноградску улицу, са саобраћајном везом до Аутопутске обилазнице, ГО Нови Београд и Сурчин	12.122.990	12.333.043	6.231.212
15.1.	ПДР подручја уз Виноградску улицу, са саобраћајном везом до Аутопутске обилазнице, ГО Нови Београд и Сурчин - I фаза - комунална површина уз наставак Ул. Јурија Гагарина	1.354.128	0	0
15.2.	ПДР подручја уз Виноградску улицу, са саобраћајном везом до Аутопутске обилазнице, ГО Нови Београд и Сурчин - II фаза - саобраћајна веза улица: Војвођанске, Јурија Гагарина и обилазнице	10.061.901	4.024.760	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
15.3.	ПДР подручја уз Виноградску улицу, са саобраћајном везом до Аутопутске обилазнице, ГО Нови Београд и Сурчин - III фаза - подручје уз Виноградску улицу	706.961	8.308.283	6.231.212
16.	ПДР постројења за пречишћавање отпадних вода И приводне инфраструктуре у Сопоту	464.400	0	0
17.	ПДР за изградњу обилазнице од пута за ПК "Младост" до петље на аутопут Е-763 у Мислођину у Обреновцу са мостом преко Колубаре	384.000	0	0
18.	ПДР подручја Јајинци	0	0	0
18.1.	Просторна целина Б			
18.2.	Просторна целина В			
18.3.	Просторна целина Д			
18.4.	Просторна целина А1			
18.5.	Просторна целина А2			
18.6.	Просторна целина Г			
19.	Израда ПДР подручја између улица: Милешевске, Томаша Јежа, Пожаревачке и Радослава Грујића, ГО Врачар	2.700.000	300.000	0
20.	ПДР просторно културно историјске целине Топчидер - I, II фаза	4.965.913	1.175.139	0
20.1.	ПДР ПКИЦ Топчидер - фаза II, целина 4	4.700.557	1.175.139	0
20.2.	ПДР ПКИЦ Топчидер - фаза II, целина 5	265.356	0	0
21.	ПДР за комерцијалну зону у Бубањ потоку, између обилазнице и планиране железничке пруге, ГО Вождовац	2.036.524	0	0
22.	ПДР комерцијалне зоне између Владимира Томановића и аутопута, ГО Вождовац	598.198	0	0
23.	ПДР подручја између саобраћајница: Стефана Првовенчаног, Војислава Илића, Мокролушке нове и Кружног пута Падина, ГО Вождовац и Звездара	9.582.249	3.194.082	0
24.	ПДР за комплекс БИП-а, ГО Савски венац	1.250.777	0	0
25.	ПДР дела подручја између улица: Мокролушке, Мишка Јовановића, Краљевачке и Запањске, ГО Вождовац	8.972.781	3.589.112	0
26.	ПДР подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина“, ГО Вождовац	5.668.512	944.752	0
27.	ПДР дела насеља Кумодраж, ГО Вождовац и Звездара	14.552.353	2.425.392	0
28.	ПДР дела насеља Кумодраж село, ГО Вождовац	10.487.151	4.194.861	0
29.	ПДР дела подручја уз Нови авалски пут, ГО Вождовац	10.706.388	4.282.555	0
30.	ПДР насеља Савска и Језерска тераса	2.438.067	0	0
31.	ПДР за спортски центар "Језеро" у Реснику, градска општина Раковица	810.388	0	0
32.	ПДР комерцијалне зоне уз Ибарску магистралу, јужно од раскрснице са Аутопутском обилазницом, ГО Раковица	2.699.816	0	0
33.	ПДР комерцијалне зоне уз Ибарску магистралу, јужно од раскрснице са Аутопутском обилазницом, ГО Раковица	734.152	0	0
34.	ПДР дела подручја Макишког поља	34.983.362	13.993.345	13.993.345
35.	ПДР дела подручја између улица: Вишњичке, Мије Ковачевића, Драгослава Срејовића и Боре Вукмировића, ГО Палилула	1.708.356	600.682	0
36.	ПДР дела подручја између улица Симе Шолаје, Војводе Мицка Крстића и Маријане Грегоран на Карабурми, ГО Палилула	1.563.090	625.236	0
37.	ПДР за подручје између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП), улице Драгослава Срејовића, Звездарске шуме и улице Љубице Луковић, ГО Звездара	5.024.860	2.009.944	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
38.	ПДР за спортски комплекс на Звездари, ГО Звездара	1.038.576	415.430	0
39.	ПДР подручја центра Бановог брда, ГО Чукарица	1.633.080	653.232	0
40.	ПДР за део насеља Жарково, између улица: Илије Ђуричића, Зорине, Рајка Ружића, Провалијске, Бранка Цветковића и Водоводске, ГО Чукарица	1.546.266	618.507	0
41.	ПДР подручја између обилазног аутопута и Кружног пута код насеља Кијево, ГО Раковица	8.278.872	3.311.549	0
42.	ПГР грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - град Београд, целина XX	2.155.512	0	0
43.	ПДР за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж ауто-пута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, ГО Вождовац и Гроцка-целина 2	0	0	0
44.	ПДР за изградњу спортско-рекреативног центра на приобаљу Дунава, ГО Гроцка	324.360	108.120	0
45.	ПДР за подручје дела блока 68, ГО Нови Београд	2.159.833	1.295.900	0
46.	ПДР за подручје блока 18 у Новом Београду	3.134.508	1.567.254	0
47.	ПДР за подручје између комплекса Топлане, улице Савски насип, моста "Газела" и реке Саве, ГО Нови Београд	10.915.112	4.366.045	0
48.	ПДР подручја блока 44, ГО Нови Београд	2.363.757	945.503	0
49.	ПДР подручја блока 70а, ГО Нови Београд	2.396.733	958.693	0
50.	ПДР за насеље Сланци, ГО Палилула	11.431.557	4.572.622	0
51.	ПДР за насеље Велико село, ГО Палилула	11.554.665	4.621.866	0
52.	ПДР стамбеног насеља уз гробље Лешће, ГО Палилула и Звездара	6.219.128	2.487.651	0
53.	ПДР подручја Раковица село, ГО Вождовац	14.168.354	10.176.265	0
54.	ПДР блока 45, ГО Нови Београд	2.605.390	521.078	0
55.	ПДР блока 70, ГО Нови Београд	2.835.278	567.055	0
56.	ПГР за подручје градске општине Палилула ван обухвата ГУП-а Београда 2021.	1.508.400	502.800	0
57.	ПДР бање у Овчи	3.046.787	1.523.393	0
58.	ПДР привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, ГО Палилула	4.496.649	4.496.648	0
59.	ПДР дела подручја Аде Хује	2.639.699	15.838.193	5.279.398
60.	ПДР привредне зоне уз Северну тангенту, северно од насеља Овча, ГО Палилула	8.627.340	3.450.936	0
61.	ПДР подручја уз Овчански пут, ГО Палилула	27.628.599	11.051.439	0
62.	ПДР за ново насеље Овча, ГО Палилула	12.860.501	5.144.200	0
63.	ПДР насеља Вишњица, ГО Палилула	17.675.046	7.070.018	0
64.	ПДР насеља Роспи ћуприја, ГО Палилула	8.484.626	1.414.104	0
65.	ПДР за подручје између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП-а) и улице Вељка Дугошевића, Панчине и Светог Николе, ГО Звездара	1.359.540	543.816	0
66.	ПДР подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријину, у делу од Батутове улице до комплекса ОШ „Марија Бурсаћ“, ГО Звездара	3.044.078	1.217.631	0
67.	ПДР подручја у Миријеву (Бајдина), ГО Звездара	7.676.371	3.070.548	0
68.	ПДР дела подручја источно од СМТ-а, ГО Звездара и Палилула	26.241.044	10.496.418	0
69.	ПДР дела блокова 18а и 69, општина Нови Београд	1.735.351	667.430	0
70.	ПДР блокова 25 и 26 у Новом Београду	0	0	0
71.	ПДР подручја између: аутопута Београд - Нови Сад (М 22), планиране саобраћајнице Т6, улице Цара Душана и насеља Нова Галеника, ГО Земун	1.154.196	0	0
72.	ПДР за део блока 13 у Новом Београду	429.616	0	0
73.	ПДР подручја западно од Улице Тошин бунар, (од Булеваре Арсенија Чарнојевића до Улице Прилаз) до Улице Марије Бурсаћ, ГО Нови Београд и Земун	11.172.089	5.586.044	0
74.	ПДР насеља „Радиофар“, ГО Сурчин	19.331.843	7.536.963	0
75.	ПДР подручја између привредне зоне „Аутопут“ и Аеродрома „Никола Тесла“, ГО Нови Београд	18.607.964	7.443.185	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
76.	ПДР подручја уз Угриновачку улицу, у делу између улица Босанске и Новоградске, ГО Земун	2.543.835	1.017.534	0
77.	ПДР дела подручја северно од Првомајске улице, у делу од Бачке до Новоградске улице, ГО Земун	3.038.695	1.215.477	0
78.	ПДР дела подручја између Угриновачке, Бачке улице и Новог новосадског пута (Т6), ГО Земун	8.710.890	3.310.335	0
79.	ПДР ширег подручја уз Клиничко-болнички центар „Бежанијска коса“, ГО Земун	8.253.467	3.301.387	0
80.	ПДР ширег подручја блока 9б (Ретензија), ГО Земун и Нови Београд	3.031.235	1.212.494	0
81.	ПДР подручја између улица Јурија Гагарина и Земунске (ИМТ), ГО Нови Београд	1.520.000	10.861.602	4.040.641
82.	ПДР мултифункционалног спортско-културног садржаја на подручју "Парка пријатељства" - Ушће, ГО Нови Београд и Земун	6.572.153	0	0
<b>Б</b>	<b>НОВИ ПЛАНОВИ КОЈИ ЋЕ СЕ РАДИТИ ПО ОДЛУКАМА КОЈЕ ЋЕ БИТИ ДОНЕТЕ У ПЛАНСКОЈ ГОДИНИ</b>	<b>90.408.000</b>	<b>131.856.000</b>	<b>309.816.000</b>
1.	Израда Измена и допуна ПДР дела Врачарског платоа, за блок између улица: Чубурске, Патријарха Варнаве, Граничарске и Мачванске, ГО Врачар	3.200.000	800.000	0
2.	ПДР за део објеката система за водоснабдевање са регионалног водовода Макиш-Младеновац, за насеља: Врчин, Гроцка, Бегалјица, Мала Иванча и насеља на подручју јужног дела ГО Гроцка	1.008.000	7.056.000	2.016.000
2.1.	ПДР за део објеката система за водоснабдевање са регионалног водовода Макиш-Младеновац, за насеља: Врчин, Гроцка, Бегалјица, Мала Иванча и насеља на подручју јужног дела ГО Гроцка - I фаза (Врчин, Гроцка, Бегалјица)			
2.2.	ПДР за део објеката система за водоснабдевање са регионалног водовода Макиш-Младеновац, за насеља: Врчин, Гроцка, Бегалјица, Мала Иванча и насеља на подручју јужног дела ГО Гроцка - II фаза (Мала Иванча и насеља на подручју јужног дела ГО Гроцка)			
3.	Израда ПГР шинског система у Београду	41.200.000	69.000.000	27.800.000
4.	Остали нови планови	45.000.000	55.000.000	280.000.000
<b>Ц</b>	<b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ И ПРОЈЕКТИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ</b>	<b>10.153.360</b>	<b>9.600.000</b>	<b>8.000.000</b>
1.	<b>УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ</b>	<b>6.300.000</b>	<b>6.900.000</b>	<b>8.000.000</b>
1.	Урбанистички пројекти за потребе изградње саобраћајних површина, тргова и паркова - I фаза 2018			
2.	Урбанистички пројекти за потребе изградње саобраћајних површина, тргова и паркова - II фаза 2018			
3.	Урбанистички пројекти за потребе изградње саобраћајних површина, тргова и паркова - III фаза 2018			
4.	Урбанистички пројекти објеката и мреже инфраструктуре - I фаза			
5.	Урбанистички пројекти објеката и мреже инфраструктуре - II фаза			
6.	Остали урбанистички пројекти и пројекти парцелације			
2.	<b>ПРОЈЕКТИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ</b>	<b>3.853.360</b>	<b>2.700.000</b>	<b>0</b>
1.	Пројекти парцелације за потребе фазне изградње саобраћајница			
1.	Пројекти парцелације - I фаза			
2.	Пројекти парцелације - II фаза			
3.	Пројекти парцелације - III фаза			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
4.	Пројекти парцелације - IV фаза			
5.	Пројекти парцелације - V фаза			
<b>1.2.</b>	<b>ПРИПРЕМНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗРАДУ И СПОВОЂЕЊЕ ПЛАНОВА</b>	<b>246.648.612</b>	<b>141.044.846</b>	<b>124.350.000</b>
<b>1.</b>	<b>ПРИБАВЉАЊЕ ГЕОДЕТСКИХ, ГЕОЛОШКИХ И ДРУГИХ ПОДЛОГА</b>	<b>69.399.400</b>	<b>32.095.400</b>	<b>37.000.000</b>
1.	ПДР ретензије "Ласта" и Мокролушког кишног колектора од ретензије "Ласта" до постојећег мокролушког кишног колектора у улици Стефана Првовенчаног, ГО Вождовац и Звездара	561.600	0	0
2.	ПДР за изградњу дела објекта Остружничког канализационог система - постројење за пречишћавање отпадних вода ППОВ "Остружница" са фекалним колектором од ППОВ до насеља Остружница, ГО Чукарица	208.800	0	0
3.	ПДР просторно културно историјске целине Топчидер - I, II фаза ПДР ПКИЦ Топчидер - фаза II, целина 4	1.197.600	0	0
4.	ПДР подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина“, ГО Вождовац, ПДР дела подручја Кумодраж, ГО Вождовац и Звездара, ПДР дела насеља Кумодраж село, ГО Вождовац и ПДР дела подручја уз Нови авалски пут, ГО Вождовац	5.136.000	0	0
5.	ПДР дела подручја између улица: Вишњицке, Мије Ковачевића, Драгослава Срејовића и Боре Вукмировића, ПДР дела подручја између улица Симе Шолојаје, Војводе Мицка Крстића и Маријане Грегоран на Карабурми, ГО Палилула, ПДР за подручје између Унутрашњег магистралног прстена (УМП), улице Драгослава Срејовића, Звездарске шуме и улице Љубице Луковић, ПДР за спортски комплекс на Звездари, ПДР за подручје између Унутрашњег магистралног прстена (УМП-а) и улица Вељка Дугошевића, Панчине и Светог Николе и ПДР подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријину, у делу од Батутове улице до комплекса ОШ "Марија Бурсаћ", ГО Палилула и ГО Звездара	5.580.000	0	0
6.	ПДР подручја између обилазног аутопута и Кружног пута Кијево, ГО Раковица и ПДР подручја Раковица село, ГО Вождовац	480.000	0	0
7.	ПДР за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж ауто-пута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, ГО Вождовац и Гроцка-целина 2	631.200	0	0
8.	ПДР подручја између улица Јурија Гагарина и Земунске (ИМТ), ПДР подручја блока 44 и ПДР подручја блока 70а, ГО Нови Београд	1.534.800	0	0
9.	ПДР насеља Вишњица, ПДР за насеље Сланци, ПДР за насеље Велико село, ГО Палилула и ПДР стамбеног насеља уз гробље Лешће, ГО Палилула и Звездара	6.000.000	0	0
10.	ПДР привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава, ГО Палилула	480.000	0	0
11.	ПДР привредне зоне уз Северну тангенту, северно од насеља Овча, ПДР подручја уз Овчански пут и ПДР за ново насеље Овча, ГО Палилула	9.360.000	0	0
12.	ПДР насеља Роспи ћуприја, ГО Палилула	1.368.000	0	0
13.	ПДР подручја у Миријеву (Бајдина), ГО Звездара и ПДР дела подручја источно од СМТ-а, ГО Звездара и Палилула	3.576.000	0	0
14.	Геодетске и геолошке подлоге за ПДР насеља „Радиофар“, ГО Сурчин и ПДР подручја између привредне зоне „Аутопут“ и Аеродрома „Никола Тесла“, ГО Нови Београд	4.096.800	0	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
15.	ПДР подручја уз Угриновачку улицу, у делу између улица Босанске и Новоградске, ПДР дела подручја северно од Првомајске улице, у делу од Бачке до Новоградске улице, ПДР дела подручја између Угриновачке и Бачке улице и Новог новосадског пута (Т6) и ПДР ширег подручја уз Клиничко-болнички центар "Бежанијска коса", ГО Земун	4.680.000	0	0
16.	ПДР ширег подручја блока 9б (Ретензија), ГО Земун и Нови Београд	504.000	0	0
17.	ПДР мултифункционалног спортско-културног садржаја на подручју "Парка пријатељства" - Ушће, ГО Нови Београд и Земун	192.000	0	0
18.	ПДР за део објеката система за водоснабдевање са регионалног водовода Макиш-Младеновац, за насеља: Врчин, Гроцка, Бегаљица, Мала Иванча и насеља на подручју јужног дела ГО Гроцка	1.922.400	717.600	0
18.1.	ПДР за део објеката система за водоснабдевање са регионалног водовода Макиш-Младеновац, за насеља: Врчин, Гроцка, Бегаљица, Мала Иванча и насеља на подручју јужног дела ГО Гроцка - I фаза (Врчин, Гроцка, Бегаљица)			
18.2.	ПДР за део објеката система за водоснабдевање са регионалног водовода Макиш-Младеновац, за насеља: Врчин, Гроцка, Бегаљица, Мала Иванча и насеља на подручју јужног дела ГО Гроцка - II фаза (Мала Иванча и насеља на подручју јужног дела ГО Гроцка)			
19.	Израда Измена и допуна ПДР дела Врачарског платоа, за блок између улица: Чубурске, Патријарха Варнаве, Граничарске и Мачванске, ГО Врачар	930.000	0	0
20.	ПДР Првомајске улице у Земуну, ГО Земун	44.000	0	0
21.	ПДР за подручје дела блока 68, ГО Нови Београд	1.098.000	0	0
22.	ПДР подручја између улица: Милешевске, Томаша Јежа, Пожаревачке и Радослава Грујића, ГО Врачар - геодетске подлоге	654.000	0	0
23.	Остале нове подлоге	19.164.200	31.377.800	37.000.000
<b>2.</b>	<b>СПРОВОЂЕЊЕ АРХИТЕКТОНСКИХ, УРБАНИСТИЧКИХ И ДРУГИХ КОНКУРСА</b>	<b>51.432.132</b>	<b>27.006.000</b>	<b>26.000.000</b>
1.	Стручна помоћ у организацији урбанистичко-архитектонског конкурса за део Макишког поља	599.280	0	0
2.	Урбанистичко-архитектонски конкурс за део Макишког поља	6.600.000	0	0
3.	Стручна помоћ у организацији урбанистичко-архитектонског конкурса за шире подручје Хиподрома	1.475.000	0	0
4.	Урбанистичко-архитектонски конкурс за шире подручје Хиподрома	6.600.000	0	0
5.	Стручна помоћ у организацији урбанистичко-архитектонског конкурса за подручје Аде-Хује	1.980.000	0	0
6.	Урбанистичко-архитектонски конкурс за подручје Аде-Хује	8.400.000	0	0
7.	Приручник за отворене јавне просторе	833.852	0	0
8.	Стручна помоћ у организацији урбанистичко-архитектонског конкурса за подручје између улица Јурија Гагарина и Земунске (ИМТ), ГО Нови Београд	3.600.000	0	0
9.	Урбанистичко-архитектонског конкурса за подручје између улица Јурија Гагарина и Земунске (ИМТ), ГО Нови Београд	7.000.000	0	0
10.	Израда урбанистичко - архитектонског решења за реконструкцију Старог савског моста (са доделом уговора за услуге израде техничке документације у поступку јавне набавке на основу чл. 36. ст. 1. тачка 8 ЗЈН)	50.000	0	0
11.	Превоз и смештај за чланове жирија	2.000.000	0	0



Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
12.	Стручна помоћ у организацији међународног конкурса за споменички комплекс Стефану Немањи	1.800.000	0	0
13.	Урбанистичко-архитектонски конкурс за Чукарички рукавац	5.500.000	0	0
14.	Остали конкурси	4.994.000	27.006.000	26.000.000
<b>3.</b>	<b>ИСТРАЖИВАЊА, СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И ЕЛАБОРАТИ</b>	<b>7.977.000</b>	<b>12.798.800</b>	<b>8.000.000</b>
1.	Анализа и потврда испуњености критеријума за изградњу високих објеката на локацији блока 68 у Новом Београду	178.800	0	0
2.	Студије утицаја на животну средину, УМП од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста	72.000	0	0
3.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде планске документације	7.726.200	1.198.800	8.000.000
3.1.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а ширег подручја уз Клиничко – болнички центар „Бежанијска коса“, Градска општина Земун			
3.2.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а уз Вионоградску улицу, са саобраћајном везом до Аутопутске обилазнице, градске општине Нови Београд и Сурчин			
3.3.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а дела насеља Кумодраж. Градска општина Вождовац			
3.4.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а за подручје уз Нови авалски пут, градска општина Вождовац			
3.5.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина“, градска општина Вождовац			
3.6.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а подручја Раковица село, Градска општина Вождовац			
3.7.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а насеља Роспи ћуприја, градска општина Палилула			
3.8.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а за ново насеље Овча, градска општина Палилула			
3.9.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а бање у Овчи, градска општина Палилула			
3.10.	Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за поребе израде ПДР-а дела подручја источно од СМТ-а, градске			
3.11.	Услови и сагласности на елаборате			
3.12.	Остали Елаборати			
4.	Капацитетни шински систем	0	11.600.000	0
<b>4.</b>	<b>ГЕНЕРАЛНИ ПРОЈЕКТИ, ИДЕЈНА РЕШЕЊА И ИДЕЈНИ ПРОЈЕКТИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНОВА</b>	<b>35.001.200</b>	<b>27.498.800</b>	<b>13.000.000</b>
1.	Идејно решење кишног колектора високе зоне Чукаричке падине	2.000.000	0	0
2.	Идејно решење саобраћајнице и инфраструктуре за потребе прибављања локацијских услова	1.200	1.498.800	1.000.000
3.	Генерални и идејни пројекти водоводна и канализационе мреже за подсистеме градских општина	24.000.000	20.000.000	12.000.000
3.1.	Генерални пројекат са елементима идејног пројекта за одвођење отпадних вода са дела насеља Ледине			
3.2.	Идејно решење канализања насеља Калуђерица			
3.3.	Генерални пројекат за остала насеља			
4.	Идејно решење уређења Чукаричког рукавца	9.000.000	6.000.000	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
5.	<b>ДЕОБА И ФОРМИРАЊЕ ПАРЦЕЛА, ПРОВОЂЕЊЕ ПРОМЕНА У КАТАСТРУ</b>	<b>82.488.880</b>	<b>41.353.260</b>	<b>40.000.000</b>
1.	Деоба и формирање парцела, провођење промена у катастру за потребе реализације Програма за изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града	4.845.400	100.000	0
1.	Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП) од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста	435.400	100.000	0
2.	Саобраћајне и јавне површине са инфраструктуром на подручју шире зоне Кнез Михаилове	980.000	0	0
3.	Комплекс аутобуске и железничке станице у блоку 42 у Новом Београду	550.000	0	0
4.	Реконструкција јавних саобраћајница, саобраћајних објеката и мостова од посебног интереса за град (Бранков мост, Савски мост, Француска, Кнеза Милоша...)	700.000	0	0
5.	Реконструкција централних тргова града Београда и парковских површина	500.000	0	0
6.	Подручје приобаља реке Саве у граници пројекта Београд на води	100.000	0	0
7.	Бициклическе стазе	300.000	0	0
8.	Тунелска веза од Карађорђевог до улице Француске	300.000	0	0
9.	Саобраћајни потез од Аутокоманде преко улица: Јужни булевар, Господара Вучића и Чингријине до Батутове, л=3200м	400.000	0	0
10.	Интермодални терминал у Батајници	580.000	0	0
2.	<b>Деоба и формирање парцела, провођење промена у катастру за потребе реализације Програма опремања грађевинског земљишта</b>	<b>48.535.745</b>	<b>1.105.846</b>	<b>0</b>
1.	<b>САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ</b>	<b>33.873.062</b>	<b>257.046</b>	<b>0</b>
1.	Аутобуско-тролејбуски терминас у Дунавској улици са тролејбуском контактном мрежом у функцији терминаса	50.000	0	0
2.	Саобраћајнице за приступ железничкој станици "Прокоп"	800.000	0	0
3.	Део насеља Карабурма - Подручје ПДР зона II	100.000	0	0
4.	Млатишумина улица	150.000	0	0
5.	Саобраћајнице и инфраструктура у насељу Алтина I у Земуну	446.000	0	0
6.	Саобраћајнице на подручју привредне зоне аутопут у Новом Београду, Земуну и Сурчину	2.329.600	0	0
7.	Веза Борска - петља Ласта, л=4200м	450.000	0	0
8.	ПДР за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка	50.000	0	0
9.	Подручје ПДР централне зоне Обреновац	110.000	0	0
10.	Саобраћајнице уз Трговачку - зона индивидуалне градње	83.400	0	0
11.	Прилаз из Иванковачке улице	200.000	0	0
12.	Саобраћајнице на локацији Миријево	1.502.243	198.246	0
13.	Улица Душан Петровића Шанета, општина Лазаревац	50.000	0	0
14.	Саобраћајнице на локацији Падина	429.019	0	0
15.	Дунавска улица	500.000	0	0
16.	Саобраћајнице за локацију марина "Дорћол"	300.000	0	0
17.	Саобраћајнице са инфраструктуром у функцији опремања локација Дирекције у припреми за доделу	5.900.000	0	0
18.	Саобраћајница Патријарха Павла	940.000	0	0
19.	Приступ депонији "Винча"	2.916.000	0	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
20.	Део насеља Карабурма - Подручје ПДР зона I и III	50.000	0	0
21.	Саобраћајнице у оквиру ПДР дела централне зоне-просторна целина подручја Аутокоманде	100.000	0	0
22.	Блок између улица Радничка, Паштровићева и Висока	500.000	0	0
23.	Саобраћајница Кумодрашка нова	1.000.000	0	0
24.	Саобраћајнице са инфраструктуром за реализацију усвојених акционих планова (Локација у Овчи, Београд на води и локације за доделу)	500.000	0	0
25.	Приступна саобраћајница Ади Циганлији	800.000	0	0
26.	Подручје уз улицу Дула Караклајића, општина Лазаревац	243.800	0	0
27.	Саобраћајнице на локацији Дедиње - Целина "Топчидерско брдо"	380.000	0	0
28.	Саобраћајнице у насељу Сремчица	700.000	0	0
29.	"Радничко насеље" у Железнику	102.000	0	0
30.	Подручје ПДР "Пашина чесма"	772.800	0	0
31.	Пружни прелаз у Батајници са приступним саобраћајницама	400.000	0	0
32.	Пакингзи и недостајуће саобраћајнице у насељу Др Ивана Рибара	540.000	0	0
33.	Саобраћајнице на подручју ПДР-а комерцијалне зоне западно од Ибарске магистрале	200.000	0	0
34.	ПГР Железовац - Сунчани брег	150.000	0	0
35.	Саобраћајнице за стамбено насеље "Расадник" у оквиру ПДР, I МЗ у насељу Јајинци	600.000	0	0
36.	Вишњичко поље	300.000	0	0
37.	Пружни прелаз Старо насеље у Железнику	1.960.000	0	0
38.	Блока између улица Француске, Цара Душана, Тадуша Кођушког и постојеће пруге на Дорћолу, Стари град	620.000	0	0
39.	Саобраћајнице у блоку 34 на Новом Београду	210.000	0	0
40.	Обавезе Дирекције на опремању нових локација изградњом недостајуће инфраструктуре	2.007.000	0	0
40.1.	Саобраћајнице у блоку 61 у Крњачи			
40.2.	Локације уз Јужни Булевар			
40.3.	Опремање блока 11а на Новом Београду			
40.4.	Улица Н. Марковића у насељу Миљаковац 2			
40.5.	Опремање локација уз Кумодрашку улицу			
40.6.	Саобраћајнице на подручју ПДР-а између улица Радоја Дакића, Ж.Миладиновића и М.Бандића у Земуну			
40.7.	Опремање локације уз улицу Драгослава Срејовића			
40.8.	Блок између улица Далматинска, Старине Новака			
40.9.	Локација уз улицу Петра Кочића у Земуну			
40.10.	Комунално опремање средствима правних и физичких лица локација које испуњавају формално правне и техничке услове за реализацију			
41.	Према приоритетима општина угроженим последицама поплава и других елементарних непогода и ванредних ситуација	900.000	0	0
42.	Провођење промена у катастру непокретности за саобраћајнице са инфраструктуром	1.500.000	0	0
43.	Прибављање извода, уверења, копија планова и друге документације за саобраћајнице са инфраструктуром	1.500.000	0	0
44.	Брисање објеката у катастру	531.200	58.800	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>2.</b>	<b>ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА</b>	<b>2.175.644</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Водоводна мрежа у насељу Грмовац	350.000	0	0
2.	Регионални водовод "Макиш - Младеновац"	375.644	0	0
3.	Омишка улица на територији општине Вождовац	50.000	0	0
4.	Резевоар "Дубрава", општина Барајево	660.000	0	0
5.	Водоводна мрежа и објекти у насељу Ритопек	740.000	0	0
<b>3.</b>	<b>ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ</b>	<b>11.337.039</b>	<b>848.800</b>	<b>0</b>
1.	Канализација у насељу Плави хоризонти	560.000	0	0
2.	Фекални колектор "Јелезовац"	4.028.000	0	0
3.	Интерцептор од Диљске ул. До Сланачког пута (л=900м) и тунел "Вишњица", 400/400цм, л=5700м од Сланачког пута до КЦС "Велико Село"	132.000	0	0
4.	Канализација у насељу Кумодраж	900.000	848.800	0
5.	ППОВ у подавалским насељима	375.000	0	0
6.	Измештање колектора у улици Станислава Сремчевића и реконструкција канализације у околним улицама	227.350	0	0
7.	КЦС Крњача 2 са колекторима	300.000	0	0
8.	Канализација на територији Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара	44.689	0	0
9.	Канализација у насељу Мали Мокри Луг	1.000.000	0	0
10.	Тунел "Хитна помоћ" - Улица Ђ. Ђаковића (Ванизелосова)	100.000	0	0
11.	Канализација у насељу Алтина 2	1.200.000	0	0
12.	Реконструкција КЦС Мостар са ФК од КСЦ "Мостара" - Хитна Помоћ	100.000	0	0
13.	Ретензије Р1 и Р3 на Кумодрашком потоку	720.000	0	0
14.	Канализација у насељу Остружница	950.000	0	0
15.	Канализација у насељу Миљаковац III	700.000	0	0
<b>4.</b>	<b>УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБЉА</b>	<b>1.150.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4.1.</b>	<b>УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА</b>	<b>850.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Уређење јавних, слободних и зелених површина на територија града Београда	250.000	0	0
2.	Тргови у насељима на територији општине Сурчин	600.000	0	0
<b>4.2.</b>	<b>ГРОБЉА</b>	<b>300.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Гробље у насељу Батајница	300.000	0	0
<b>3.</b>	<b>Деоба и формирање парцела за потребе решавања имовинско правних односа и додатна формирања за објекте из Програма</b>	<b>29.107.735</b>	<b>40.147.414</b>	<b>40.000.000</b>
1.	СМТ (спољна магистрална тангента) од Панчевачког пута до аутопута са мостом преко Дунава	1.850.000	0	0
2.	Трговачка улица (од Солунских бораца до Ул. Пилота М. Петровића), л=1700м	100.000	0	0
3.	Ибарска магистрала од Улице пилота М. Петровића до аутопутске обилазнице	216.780	0	0
4.	Денивелисана саобраћајна веза гробља Орловача и аутобазе Врбин поток са Ибарском магистралом	300.000	0	0
5.	Сланачки пут	451.200	0	0
6.	Бојанска улица	50.000	0	0
7.	Подручје ПДР насеља Бањица - I фаза	100.000	0	0
8.	Војвођанска и Сурчинска улица од саобраћајнице Т6 до аутопутске обилазнице	300.000	0	0
9.	Реконструкција улица Боре Марковића и Пере Тодоровића	480.000	0	0
10.	Улица Забрешких партизана, општина Обреновац	25.000	0	0
11.	Градски трг у Лазаревцу	198.000	0	0
12.	Улица М.Којића, општина Лазаревац	340.000	0	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
13.	Окретница у улици Дрварске чесме	1.004.000	0	0
14.	Улица Стефана Штиљановића	102.960	0	0
15.	Улица Браће Колешанин у насељу Сурчин	340.000	0	0
16.	Паркинзи у насељу Кнежевац - Кијево	460.000	90.000	0
17.	Улица Николе Пашића у насељу Винча	340.000	0	0
18.	Саобраћајнице на локацији Дедиње - Заједничке групе послова за Дедиње	678.035	0	0
19.	Саобраћајница 31-31 Беглук, Дудови, општина Обреновац	142.960	0	0
20.	Саобраћајница Ђорђа Миловановића у Железнику	720.000	0	0
21.	Окретница аутобуса у насељу Угриновци	100.000	0	0
22.	Јужна саобраћајница (М.Јанковића Доце) са везом на Улицу 45. нова у Реснику, насеље Авала град	100.000	0	0
23.	Саобраћајнице за подручје између улица: Кумодрашка, Кружни пут и блокова уз Ул. Војводе Степе - саобраћајна веза са улицом Војводе Степе	50.000	0	0
24.	Саобраћајница Радивоја Кораћа	100.000	0	0
25.	Саобраћајница Т6 (од Војвођанске до саобраћајнице 2а-2а)	200.000	0	0
26.	Денивелисана раскрсница Панчевачки мост са прилазним саобраћајницама	150.000	0	0
27.	Блок уз Булевар краља Александра - прилаз из Старца Вујадина	30.000	0	0
28.	Саобраћајнице на подручју ПДР-а Врачарског платоа између Катанићеве, Мекензијеве, Чубурске, Шуматовачке, Ранкеова и Браничевска	100.000	0	0
29.	Саобраћајнице на локацији привредна зона Горњи Земун	250.000	0	0
30.	Локација на подручју ПДР-а за СРЦ Језеро у Реснику	1.000.000	0	0
31.	Саобраћајнице Пролетерска и Жике Живковића у Рушњу	630.000	0	0
32.	Зрењанински пут	2.000.000	500.000	0
33.	Нехруова улица	364.000	0	0
34.	Локација Клисине у насељу Батајница	315.200	0	0
35.	ПДР комплекса специјалне болнице за интерне болести и простора између улица Боже Дамњановића, Кнеза Лазара и Димитрија Туцовића у Младеновцу	100.000	0	0
36.	Водовод Ф 400 Сурчин- Добановци	1.400.000	0	0
37.	Сазонова улица	200.000	0	0
38.	Тимочка улица	200.000	0	0
39.	Систем водоснабдевања насеља Пиносава и Бели Поток	200.000	0	0
40.	КЦС Галовица Нова са колектором и потисом	50.000	0	0
41.	Канализација у насељу Шангај са везом на КЦС Батајница	50.000	0	0
42.	Канализација на подручју Костолачке и Бјеловарске улици на Вождовцу	100.000	0	0
43.	Објекти и мрежа канализације на територији општине Барајево	450.000	0	0
44.	КЦС Ушће нова	50.000	0	0
45.	Регулација Калуђеричког потока са примарним колекторима	2.600.000	0	0
46.	Колектор Железник - Сава	350.000	0	0
47.	Парк у Блоку 49 на Новом Београду	193.600	0	0
48.	Гробље у Лазаревцу	500.000	0	0
49.	Гробље у Обреновцу	100.000	0	0
50.	Аутобуска окретница у Вишљици	350.000	0	0
51.	Улица Цигине Чете у Сурчину	350.000	0	0
52.	Деоба парцела по поднетим иницијативама и додатне деобе и формирања за објекте из Програма	8.276.000	39.557.414	40.000.000

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
6.	ПРИБАВЉАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА	350.000	350.000	350.000
I.3.	РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА	1.311.950.000	1.660.450.000	1.669.800.000
II.1.	ПРОГРАМ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ОД ПОСЕБНОГ СТРАТЕШКОГ ИНТЕРЕСА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА			
1.	Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП) од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста			
2.	Саобраћајне и јавне површине са инфраструктуром на подручју шире зоне Кнез Михаилове			
3.	Комплекс аутобуске и железничке станице у блоку 42 у Новом Београду			
4.	Реконструкција јавних саобраћајница, саобраћајних објеката и мостова од посебног интереса за град (Бранков мост, Савски мост, Француска, Кнеза Милоша...)			
5.	Превезивање путног правца Р101 и коридора 10 са реконструкцијом моста преко Саве у Обреновцу и везом на регионални пут Р267			
6.	СТ (северна тангента) од Т6 до СМТ-а са мостом преко Дунава, л=20000м			
7.	Реконструкција централних тргова града Београда и парковских површина			
8.	Саобраћајница на потезу Славија - Жичка, л=2000м			
9.	Драгослава Срејовића од Богословије до Улице Јованке Радаковић у Миријеву, л=3200м			
10.	Подручје приобаља реке Саве у граници пројекта Београд на води			
11.	Бициклическе стазе			
12.	Тунелска веза од Карађорђево до улице Француске			
13.	Саобраћајни потез од Аутокоманде преко улица: Јужни булевар, Господара Вучића и Чингријине до Батутове, л=3200м			
14.	Интермодални терминал у Батајници			
II.2.	ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА			
1.	САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ			
1.	Аутобуско-тролејбуски терминас у Дунавској улици са тролејбуском контактном мрежом у функцији терминаса			
2.	Саобраћајнице за приступ железничкој станици "Прокоп"			
3.	Улица браће Баџак (Моме Стевановића), општина Младеновац			
5.	Улица Боре Станковића			
6.	Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром у Блоку 65, Нови Београд			
7.	Део насеља Карабурма - Подручје ПДР зона II			
8.	Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса - II МЗ			
9.	Млатишумина улица			
10.	Саобраћајнице и инфраструктура у насељу Алтина I у Земуну			
11.	Улица Станислава Сремчевића Црног, општина Лазаревац			
13.	Уређење локације за потребе дома здравља Раковица			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
14.	Саобраћајнице на подручју привредне зоне аутопут у Новом Београду, Земуну и Сурчину			
15.	Веза Борска - петља Ласта, л=4200м			
16.	ПДР за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка			
17.	Подручје ПДР централне зоне Обреновац			
18.	Саобраћајнице уз Трговачку - зона индивидуалне градње			
19.	Прилаз из Иванковачке улице			
20.	Подручје градске подцелине Трошарина			
21.	Саобраћајнице на локацији Дедиње - Целина "Сењак"			
22.	Саобраћајнице у насељу Остружница			
23.	Саобраћајнице на локацији Миријево			
24.	Саобраћајнице на подручју Регулационог плана блока између улица: П. Срећковића, Супилове, В. Дугошевића и продужетка ул. Д. Лапчевића			
25.	Улица Душан Петровића Шанета, општина Лазаревац			
26.	Подручје ПДР гробља у Рајковцу (раскрсница са М23), општина Младеновац			
27.	Саобраћајнице на локацији Падина			
28.	Дунавска улица			
29.	Саобраћајнице за локацију марина "Дорћол"			
30.	Саобраћајнице са инфраструктуром у функцији опремања локација Дирекције у припреми за доделу			
31.	Саобраћајница Патријарха Павла			
32.	Приступ депонији "Винча"			
33.	Део насеља Карабурма Подручје ПГР зоне I и III			
34.	Саобраћајнице у оквиру ПДР дела централне зоне-просторна целина подручја Аутокоманде			
35.	Блок између улица Радничка, Паштровићева и Висока			
36.	Саобраћајница Кумодрашка нова			
37.	Приступне саобраћајнице дому здравља у Борчи			
38.	ПДР за подручје између: саобраћајнице Т6, Угриновачке и Барањске улице			
39.	Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса - III МЗ			
40.	Приступна саобраћајница Ади Циганлији			
41.	Подручје уз улицу Дула Караклајића, општина Лазаревац			
42.	Саобраћајнице на локацији Дедиње - Целина "Топчидерско брдо"			
43.	Саобраћајнице у насељу Сремчица			
44.	Подручје ПДР Баташево, општина Младеновац			
45.	"Радничко насеље" у Железнику			
46.	Подручје ПДР "Пашина чесма"			
47.	Подручје ПДР Тозино воће - саобраћајница 159 Нова, општина Младеновац			
48.	Пружни прелаз у Батајници са приступним саобраћајницама			
49.	Паркинзи и недостајуће саобраћајнице у насељу Др Ивана Рибара			
50.	Јужна саобраћајница (М.Јанковића Доце) са везом на Улицу 45. нова у Реснику, насеље Авала град			
51.	Продужетак Батајничког булевара			
52.	ПГР Железовац - Сунчани брег			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
53.	Саобраћајнице за стамбено насеље "Расадник" у оквиру ПДР, I МЗ у насељу Јајинци			
54.	Вишњичко поље			
55.	Улица Огранак крагујевачких ђака, л=70м на Бањици			
56.	Санџачка улица, л=220м			
57.	Улица Свете Милутиновића, део Стевана Филиповића и Поле Рибара у Железнику			
58.	Саобраћајница ј-ј у насељу Кнежевац - Кијево			
59.	Липовачки пут (IV и V део)			
60.	Саобраћајница 36. нова у насељу Ресник			
61.	Миријевски булевар - зацељена деоница потока			
62.	Саобраћајнице на локацији Блок 69 - Нови Београд			
63.	Саобраћајнице за Блок 63, ПФЦ 29 - Нови Београд			
64.	Улица Владимира Поповића од хотела "Хајат" до Булевара Николе Тесле и реконструкција трамвајске пруге			
65.	Трнска улица (од Ул. Крунске до Булевара краља Александра)			
66.	Саобраћајнице за Блок: 14. децембар, М. Горког, В. Драгомира			
67.	Градски трг у Лазаревцу			
68.	Саобраћајнице у оквиру ПДР за комплекс фабрике "Букуља"			
69.	Саобраћајнице за Блок 51 - Нови Београд			
70.	Паркинзи за КБЦ "Бежанијска коса"			
71.	Саобраћајнице у Блоку 11а			
72.	Војвођанска улица (од Гандијеве ул. до краја насеља Др Ивана Рибара)			
73.	Улица Петра Лековића на локацији "Сунчана падина"			
74.	Саобраћајница Нодилова			
75.	Саобраћајница 31-31 Беглук, Дудови, општина Обреновац			
76.	Саобраћајница Ђорђа Миловановића у Железнику			
77.	Окретница аутобуса у насељу Угриновци			
78.	Саобраћајнице у насељу Грмовац			
79.	Улица Тошин бунар (од Улице Н. Добровића до В. Назора)			
80.	Војвођанска и Сурчинска улица од саобраћајнице Т6 до аутопута			
81.	План детаљне регулације између улица: Струмичке, В. Илића, Краља Остоје, Бачванске, Рада Неимара и М. Ибрахимпашића			
82.	Саобраћајнице на подручју Плана детаљне регулације дела МЗ "Жарково" (блок Аце Јоксимовића - Трговачка)			
83.	Улица С.Немање и Ђ. Ковачевића, општина Лазаревац			
84.	Улица М.Којића, општина Лазаревац			
85.	Подручје ПДР Графика и Михаила Миловановића, општина Младеновац			
86.	Подручје ПДР сестара Марјановић, општина Младеновац			
87.	Подручје ПДР Рајковац, општина Младеновац			
88.	Саобраћајнице на подручју ДУП-а Славија			
89.	Подручје западно од Улице др Ивана Рибара			
90.	Улице: Мате Јерковића, Палисадска, Комовска и Беле воде у Жаркову			



Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
91.	Саобраћајнице за Блок 8 уз Дунавску и Француску улицу			
92.	Блок Гружанска улица - Тодора од Сталаћа			
93.	Саобраћајнице до "Новог Бежанијског гробља"			
94.	Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром на подручју Чукаричке Падине			
95.	СМТ (слољна магистрална тангента) од Панчевачког пута до аутопута са мостом преко Дунава			
96.	Саобраћајница I-I (од Трговачке ул. До Ибарске магистрале)			
97.	Трговачка улица (од Солунских бораца до Ул. Пилота М. Петровића)			
98.	Ибарска магистрала од Улице пилота М. Петровића до аутопутске обилазнице			
99.	Денивелисана саобраћајна веза гробља Орловача и аутобазе Врбин поток са Ибарском магистралом			
100.	Саобраћајница Т6 (од Војвођанске до саобраћајнице 2а-2а)			
101.	Сланачки пут			
102.	Денивелисана раскрсница Панчевачки мост са прилазним саобраћајницама			
103.	Саобраћајнице и инфраструктура у насељу Алтина II у Земуну			
104.	Реконструкција улица око пијаце Смедеревски ћерам			
105.	Блок уз Булевар краља Александра - прилаз из Старца Вујадина			
106.	Бојанска улица			
107.	Подручје ПДР насеља Бањица - I фаза			
108.	Саобраћајнице на локацији привредна зона Горњи Земун			
109.	Миријевски булевар од Улице Драге Љочић до Вишњичке (фекална канализација)			
110.	Саобраћајнице за "Орловско насеље" у Миријеву			
111.	Саобраћајнице у блоку 34 на Новом Београду			
112.	Акциони планови расељавања (Локација у Овчи, Београд на води и локације за доделу)			
113.	Уређење јавних, слободних и зелених површина на територија града Београда			
114.	Улица Пере Велимировића, л=800м			
115.	Пружни прелаз Старо насеље у Железнику			
116.	Улица Ристе Стефановића, део и С2 у Јајинцима, л=280м			
117.	Саобраћајнице на подручју ПДР комплекса између улица: В. Илића, С.Сремћевића, Раваничке, Дојранске, Т. Томшића, Т. Стаменковића, С Николајевића, Д Дугалића и Брегалничке			
118.	Саобраћајнице на подручју ПДР-а комерцијалне зоне западно од Ибарске магистрале			
119.	Саобраћајнице за подручје између улица: Кумодрашка, Кружни пут и блокова уз Ул. Војводе Степе			
120.	Реконструкција улица Боре Марковића и Пере Тодоровића			
121.	Подручје ПДР Међулужје (Таковска и Колубарска), општина Младеновац			
122.	Тамнавска улица IV део, општина Обреновац			
123.	Саобраћајница 15-15 у оквиру ПГР-а за насеље Звечка, Рвати, Петлово Брдо и Забрежје, општина Обреновац			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
124.	Улица Забрешких партизана, општина Обреновац			
125.	Саобраћаница Николе Стефановића			
126.	Окретница у улици Дрварске чесме			
127.	Улица Стефана Штиљановића			
128.	Улица Браће Колешанин у насељу Сурчин			
129.	Паркинзи у насељу Кнежевац - Кијево			
130.	Улица Николе Пашића у насељу Винча			
131.	Мраковичка (П.Јовановића) и део х-х улице на Петловом брду			
132.	Савска магистрала од Радничке улице до петље на укрштању са Трговачком улицом			
133.	Улица Максима Горког од Каленић пијаце до Устаничке улице, л=2000м			
134.	Саобраћајнице у блоку између улица: Г.Вучића, Устаничке и Г. Миленка			
135.	Аутобуска окретница у насељу Вишњица			
136.	Саобраћајнице на локацији "Михајловац"			
137.	Саобраћајнице на локацијама 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 2.5.5.8 и 2.5.6.8 Камендин			
138.	Саобраћаница Радивоја Кораћа			
139.	Решавање имовинско правних односа за нове саобраћајнице			
140.	Саобраћајне и јавне површине на подручју Општине Сурчин (тргови и улице Цигине Чете)			
141.	Блок између улица Француске, Цара Душана, Тадуша Коћушког и постојеће пруге на Дорћолу, Стари град			
142.	Улица Цигине чете у Сурчину			
143.	Према приоритетима општина угроженим последицама поплава и других елементарних непогода и ванредних ситуација			
144.	Обавезе Дирекције на опремању нових локација			
144.1.	Саобраћајнице у блоку б1 у Крњачи			
144.2.	Локације уз Јужни Булевар			
144.3.	Опремање блока 11а на Новом Београду			
144.4.	Улица Н. Марковића у насељу Миљаковац 2			
144.5.	Опремање локација уз Кумодрашку улицу			
144.6.	Саобраћајнице на подручју ПДР-а између улица Радоја Дакића, Ж.Миладиновића и М.Бандића у Земуну			
144.7.	Опремање локације уз улицу Драгослава Срејовића			
144.8.	Блок између улица Далматинска, Старине Новака			
144.9.	Локација уз улицу Петра Кочића у Земуну			
144.10.	Локације на потезу између улица: Војводе Тозе, Рада Неимара и Грчића Миленка			
144.11.	Локације уз Добановачку улицу у Земуну			
144.12.	Саобраћаница у делу радне зоне Сурчин - Добановци			
144.13.	ПДР комплекса специјалне болнице за интерне болести и простора између улица Боже Дамњановића, Кнеза Лазара и Димитрија Туцовића у Младеновцу			
145.	Локације уз Цветну улицу у Земуну			
146.	Локација на подручју ПДР-а за СРЦ Језеро у Реснику			
147.	Саобраћајнице Пролетерска и Жике Живковића у Рушњу			
148.	Зрењанински пут			
149.	Нехрובה улица			
150.	Локација Клисине у насељу Батајница			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
151.	ПДР комплекса специјалне болнице за интерне болести и простора између улица Боже Дамњановића, Кнеза Лазара и Димитрија Туцовића у Младеновцу			
152.	Прибављање земљишта куповином			
153.	НОВЕ ЛОКАЦИЈЕ У 2020. ГОДИНИ			
2.	<b>ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА</b>			
1.	Цевовод "Зучка капија - Калуђерица", ф800мм, л=3750м; ф600мм, л=3800м са резервоаром "Калуђерица"			
2.	Регионални водовод "Макиш - Младеновац"			
3.	Бунари на извозишту Брестовица, МЗ Шепшин и Кораћица, општина Младеновац			
4.	Омишка улица на територији општине Вождовац			
5.	Резервоари ("Брђански крај", "Врапчије брдо" и "Дубрава"), општина Барајево			
6.	Нови бунари са цевоводом, општина Сопот			
7.	Водоводна мрежа у насељу Ритопек			
8.	Водоснабдевање МЗ Брајковац I фаза - ППВ Брајковац, општина Лазаревац			
9.	Реконструкција водовода у Сазоновој улици			
10.	Реконструкција водовода у Тимочкој улици			
11.	Систем водоснабдевања насеља Пиносава и Бели Поток			
12.	Водовод Ф 400 Сурчин - Добановци			
3.	<b>ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ</b>			
1.	Насеље Шљивице и Браће Југовић, општина Обреновац			
2.	Канализација у насељу Плави хоризонти			
3.	Канализација у насељу Крњача			
4.	Фекална канализација у насељу Ресник			
5.	КЦС Мостар са ФК од КЦС Мостар - "Хитна помоћ"			
6.	Фекални колектор "Јелезовац"			
7.	Тунел "Хитна помоћ" - Венизелесова			
8.	Канализација у насељу Кумодраж			
9.	Канализација у насељу Батајница			
10.	ППОВ у подавалским насељима			
11.	Фекална канализација у Међулужју у Младеновцу Л=7200м са ППОВ, општина Младеновац			
12.	Кишни колектор "Земун поље-Дунав", л=3650м			
13.	КЦС Крњача 2 са колекторима			
14.	Колектор у Паштровићевој			
15.	Канализација на територији Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара			
16.	Канализација у Јелезовачкој и Урошевачкој улици у Реснику			
17.	Канализација у насељу Мали Мокри Луг			
18.	Примарни објекти централног канализационог система			
19.	Канализација у насељу Алтина 2			
20.	Ретензија Р1 и Р3 на Кумодрашком потоку			
21.	Канализација у насељу Остужница			
22.	Канализација у насељу Миљаковац III			
23.	КЦС "Пристаниште"			
24.	Колектор 90/135 дуж Зрењанинског пута, л=1048м			
25.	Кишна канализација од Панчевачког пута до КЦС "Рева" са ретензијом			
26.	Регулација Жарковачког потока			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
27.	Објекти и мрежа канализације на територији општине Барајево - ППОВ Међуречје са фекалним колектором			
28.	ППОВ Обреновац, општина Обреновац			
29.	Интерцептор од Доњоградског булевара до комплекса ППОВ "Велико Село"			
30.	Фекални колектор 70/125 од ФКЦ "Овча" до Панчевачког пута и приступни пут од пунионице течног гаса до пута Панчево - Београд са инфраструктуром			
31.	Канализација у насељу Шангај са везом на КЦС Батајница			
32.	Колектор "Железник - Сава"			
33.	Канализација на подручју Костолачке и Бјеловарске улице на Вождовцу			
34.	Постројење за пречишћавање отпадних вода Лазаревца			
35.	Регулација Калуђеричког потока са примарним колекторима			
36.	ППОВ "Остружница" - I етапа			
37.	ППОВ на подручју Калуђерице и Лештана			
38.	Решавање имовинско-правних односа за нове објекте канализације			
4.	<b>УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБЉА</b>			
4.1.	<b>УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА</b>			
1.	Уређење јавних, слободних и зелених површина на територија града Београда			
2.	Врачарски плато – II фаза			
3.	Уређење између улица Војводе Шупљукца и Милешевске			
4.	Парк у Блоку 49 на Новом Београду			
5.	Тргови на територији општине Сурчин			
4.2.	<b>ГРОБЉА</b>			
1.	Гробље "Бежанијска коса"			
2.	Гробље за кућне љубимце у блоку 51			
3.	Гробље "Калуђерица"			
4.	Стечене обавезе			
5.	Гробље "Орловача"			
6.	Гробље у насељу Угриновци			
7.	Гробље у насељу Батајница			
8.	Гробље у Лазаревцу			
9.	Гробље у Обреновац			
5.	<b>ИЗГРАДЊА И ПРИБАВЉАЊЕ СТАНОВА И ДРУГИХ ПРОСТОРА ЗА РАСЕЉАВАЊЕ</b>			
1.	Акциони планови расељавања (Локација у Овчи, Београд на води и локације за доделу)			
2.	Блок 1 између улица: Беле воде, Комовска, Палисадска, Мате Јерковића			
3.	Чукарничка падина – објекти Б2 и Б4			
6.	<b>ТРОШКОВИ И УСЛУГЕ У ВЕЗИ РЕШАВАЊА ИМОВИНСКО ПРАВНИХ ОДНОСА И НАКНАДЕ ПО ОДЛУКАМА СУДОВА И ДРУГИХ ОРГАНА</b>	670.500.000	600.000.000	600.000.000
1.	Физичко обезбеђење, поправке станова, пословног простора и других објеката, селидбе и исељења, вештањења, рушења, остали трошкови и др.			
2.	Накнаде по основу одлука суда, других органа и уговора за локације које нису обухваћене тачкама програма и накнада за услуге адвоката и нотара			
3.	Комуналне услуге			
4.	Судске таксе и порез			
5.	Обавеза произашла из текуће субвенције - ПДВ ГРАД			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
II.	<b>КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА</b>	<b>6.358.440.809</b>	<b>9.845.133.846</b>	<b>8.669.040.400</b>
II.1.	<b>ПРОГРАМ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКАТА ОД ПОСЕБНОГ СТРАТЕШКОГ ИНТЕРЕСА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА</b>	<b>2.836.842.157</b>	<b>3.475.608.280</b>	<b>3.729.997.600</b>
A	<b>НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКАТА</b>	<b>2.279.872.602</b>	<b>2.169.318.800</b>	<b>791.998.800</b>
1.	<b>Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП) од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста</b>	<b>757.437.716</b>	<b>1.585.600.000</b>	<b>416.998.800</b>
1.1.	<b>Мост преко Саве</b>	<b>33.426.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.1.7.	Техничка документација			
1.1.8.	Техничка контрола			
1.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.1.10.	Извођење радова			
1.1.11.	Технички преглед			
1.1.12.	Таксе, Употребна дозвола			
1.2.	<b>Пристапне саобраћајнице мосту</b>	<b>61.220.516</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>
1.2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.2.10.	Извођење радова			
1.2.11.	Технички преглед			
1.2.12.	Таксе, Употребна дозвола			
1.3.	<b>Денивелисани укрштај пруге Београд - Батајница - Шид (Суботица) и Булевара уметности на Новом Београду</b>	<b>10.000.000</b>	<b>190.000.000</b>	<b>130.000.000</b>
1.3.10.	Извођење радова			
1.3.11.	Технички преглед			
1.3.12.	Таксе, Употребна дозвола			
1.4.	<b>УМП сектор II - Топчидерски тунел</b>	<b>501.200</b>	<b>50.000.000</b>	<b>70.998.800</b>
1.4.7.	Техничка документација			
1.4.8.	Техничка контрола			
1.4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.5.	<b>Трамвајска пруга преко моста на Ади</b>	<b>623.800.000</b>	<b>1.345.500.000</b>	<b>216.000.000</b>
1.5.7.	Техничка документација			
1.5.8.	Техничка контрола			
1.5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.5.10.	Извођење радова			
1.5.11.	Технички преглед			
1.5.12.	Таксе, Употребна дозвола			
1.6.	<b>УМП сектор III</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.7.	<b>УМП сектор IV и V</b>	<b>28.440.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.7.7.	Техничка документација			
2.	<b>Саобраћајне и јавне површине са инфраструктуром на подручју шире зоне Кнез Михаилове</b>	<b>968.049.744</b>	<b>521.120.000</b>	<b>107.000.000</b>
2.1.	<b>Проширење пешачке зоне Кнез Михалова</b>	<b>23.700.000</b>	<b>5.000.000</b>	<b>0</b>
2.1.7.	Техничка документација			
2.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.2.	<b>Овилићев венац</b>	<b>84.539.925</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.2.10.	Извођење радова			
2.2.11.	Технички преглед			
2.2.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>2.3.</b>	<b>Косанчићев венац</b>	<b>110.289.319</b>	<b>720.000</b>	<b>0</b>
2.3.10.	Извођење радова			
2.3.11.	Технички преглед			
2.3.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.4.</b>	<b>Маршала Бирјугова и Сремска</b>	<b>54.250.000</b>	<b>10.000.000</b>	<b>0</b>
2.4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.4.10.	Извођење радова			
2.4.11.	Технички преглед			
<b>2.5.</b>	<b>Пешачка Пасарела - веза Великог степенишног прилаза и Савског кеја са уређењем кеја</b>	<b>229.500.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.5.10.	Извођење радова			
2.5.11.	Технички преглед			
<b>2.6.</b>	<b>Карађорђева улица са уређењем припадајућег Савског кеја</b>	<b>465.770.500</b>	<b>505.400.000</b>	<b>107.000.000</b>
2.6.7.	Техичка документација			
2.6.8.	Техничка контрола			
2.6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.6.10.	Извођење радова			
2.6.11.	Технички преглед			
<b>3.</b>	<b>Комплекс аутобуске и железничке станице у блоку 42 у Новом Београду</b>	<b>362.443.622</b>	<b>51.200.000</b>	<b>0</b>
3.7.	Техичка документација			
3.8.	Техичка контрола			
3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.10.	Извођење радова			
3.11.	Технички преглед			
3.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>4.</b>	<b>Реконструкција јавних саобраћајница, саобраћајних објеката и мостова од посебног интереса за град (Бранков мост, Савски мост, Француска, Кнеза Милоша...)</b>	<b>133.334.000</b>	<b>11.398.800</b>	<b>268.000.000</b>
4.7.	Техничка документација			
4.8.	Техничка контрола			
4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички преглед			
4.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>5.</b>	<b>Трг Славија - фонтана</b>	<b>8.000.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5.11.	Технички преглед			
5.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>6.</b>	<b>Одржавање објеката до примопредаје крањем кориснику</b>	<b>38.307.520</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			
<b>7.</b>	<b>Превезивање путног правца Р101 и коридора 10 са реконструкцијом моста преко Саве у Обреновцу и везом на регионални пут Р267</b>	<b>12.300.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>Б</b>	<b>ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКАТА</b>	<b>278.367.155</b>	<b>576.511.880</b>	<b>350.000.000</b>
1.	<b>Реконструкција централних тргова града Београда и парковских површина</b>	<b>268.018.275</b>	<b>546.514.280</b>	<b>350.000.000</b>
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.	<b>Бициклическе стазе</b>	<b>10.348.880</b>	<b>29.997.600</b>	<b>0</b>
2.7.	Техничка документација			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.10.	Извођење радова			
2.11.	Технички преглед			
<b>Ц</b>	<b>ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ</b>	<b>278.602.400</b>	<b>729.777.600</b>	<b>2.587.998.800</b>
1.	<b>Мост на Дунаву, код Аде Хује</b>	<b>135.200.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.7.	Техничка документација			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.	<b>Тунелска веза од улице Карађорђево до Дунавске падине</b>	<b>100.000.000</b>	<b>40.000.000</b>	<b>0</b>
2.7.	Техничка документација			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.	<b>Подручје приобаља реке Саве у граници пројекта Београд на води</b>	<b>38.202.400</b>	<b>563.197.600</b>	<b>1.402.998.800</b>
3.1.	<b>Саобраћајнице Савска са реконструкцијом КСЦ Железничка станица, Карађорђево, у зони моста Газела и саобраћајнице на територији Новог Београда</b>	<b>38.202.400</b>	<b>563.197.600</b>	<b>1.402.998.800</b>
3.1.7.	Техничка документација			
3.1.8.	Техничка контрола			
3.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.1.10.	Извођење радова			
3.2.	<b>Остале саобраћајнице у граници пројекта Београд на води, које се реализују по посебној градској одлуци</b>			
4.	<b>Саобраћајница на потезу Славија - Жичка, л=2000м</b>	<b>3.160.000</b>	<b>25.280.000</b>	<b>420.000.000</b>
4.7.	Техничка документација			
4.8.	Техничка контрола			
4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.10.	Извођење радова			
5.	<b>Интермодални терминал у Батајници</b>	<b>1.640.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5.7.	Техничка документација			
5.8.	Техничка контрола			
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.	<b>Саобраћајни потез од Аутокоманде преко улица: Јужни булевар, Господара Вучића и Чингријине до Батутове</b>	<b>300.000</b>	<b>1.300.000</b>	<b>264.000.000</b>
6.7.	Техничка документација			
6.8.	Техничка контрола			
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
7.	<b>Драгослава Срејовића од Богословије до Улице Јованке Радаковић у Миријеву</b>	100.000	100.000.000	501.000.000
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
II.2.	<b>ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА</b>	3.521.598.652	6.369.525.566	4.939.042.800
1.	<b>САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ</b>	1.787.732.398	3.465.137.900	3.273.916.400
A	<b>НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКАТА</b>	855.494.833	1.022.557.200	45.000.000
1.	<b>Аутобуско-тролејбуски терминус у Дунавској улици са тролејбуском контактном мрежом у функцији терминуса</b>	327.951.200	826.198.800	0
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.	<b>Инвестиције и одржавање за раније изведене саобраћајнице до примопредаје крајњем кориснику и локације по налогу комуналне инспекције</b>	146.413.708	5.506.800	0
2.7.	Техничка документација			
2.8.	Техничка контрола			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.10.	Извођење радова			
2.11.	Технички преглед			
2.12.	Таксе, употребна дозвола			
3.	<b>Улица Боре Станковића</b>	88.388.580	7.980.000	0
3.7.	Техничка документација			
3.8.	Техничка контрола			
3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.10.	Извођење радова			
3.11.	Технички преглед			
3.12.	Таксе, употребна дозвола			
4.	<b>Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса - II МЗ</b>	64.151.068	500.000	0
4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички преглед			
4.12.	Таксе, употребна дозвола			
5.	<b>Улица браће Баџак (Моме Стевановића), општина Младеновац</b>	63.223.502	0	0
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
5.10.	Извођење радова			
5.11.	Технички преглед			
5.12.	Таксе, употребна дозвола			
6.	<b>Саобраћајнице за приступ железничкој станици "Прокоп"</b>	61.217.233	110.597.600	30.000.000
6.7.	Техничка документација			
6.8.	Техничка контрола			
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			



Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			
6.12.	Таксе, употребна дозвола			
7.	<b>Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром у Блоку 65, Нови Београд</b>	<b>54.496.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
7.12.	Таксе, употребна дозвола			
8.	<b>Саобраћајнице и инфраструктура у насељу Алтина I у Земуну</b>	<b>32.751.160</b>	<b>46.477.600</b>	<b>0</b>
8.7.	Техничка документација			
8.8.	Техничка контрола			
8.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
8.10.	Извођење радова			
8.11.	Технички преглед			
8.12.	Таксе, употребна дозвола			
9.	<b>Део насеља Карабурма - Подручје ПДР зона II</b>	<b>12.394.016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
9.10.	Извођење радова			
9.11.	Технички пријем			
9.12.	Таксе, употребна дозвола			
10.	<b>Подручје ПДР централне зоне Обреновац</b>	<b>3.032.002</b>	<b>11.378.800</b>	<b>15.000.000</b>
10.7.	Техничка документација			
10.8.	Техничка контрола			
10.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
10.10.	Извођење радова			
10.11.	Технички преглед			
10.12.	Таксе, употребна дозвола			
11.	<b>Млатишумина улица</b>	<b>1.274.764</b>	<b>11.018.800</b>	<b>0</b>
11.7.	Техничка документација			
11.8.	Техничка контрола			
11.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
11.10.	Извођење радова			
11.11.	Технички преглед			
11.12.	Таксе, употребна дозвола			
12.	<b>Уређење локације за потребе дома здравља Раковица</b>	<b>201.200</b>	<b>2.898.800</b>	<b>0</b>
12.10.	Извођење радова			
12.11.	Технички преглед			
12.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>Б</b>	<b>ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА</b>	<b>589.085.705</b>	<b>702.590.400</b>	<b>555.840.000</b>
1.	<b>ПДР за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка</b>	<b>185.200.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
2.	<b>Саобраћајница Патријарха Павла</b>	162.040.000	101.080.000	100.000.000
2.7.	Техничка документација			
2.8.	Техничка контрола			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.9.	Ревизиона комисија			
2.10.	Извођење радова			
3.	<b>Саобраћајнице на подручју привредне зоне аутопут у Новом Београду, Земуну и Сурчину</b>	55.192.840	372.637.600	230.000.000
3.1.	<b>Саобраћајнице на локацији "Грмеч"</b>	22.392.840	96.477.600	0
3.1.7.	Техничка документација			
3.1.8.	Техничка контрола			
3.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.1.10.	Извођење радова			
3.1.11.	Технички преглед			
3.1.12.	Таксе, употребна дозвола			
3.2.	<b>Остале саобраћајнице</b>	32.800.000	276.160.000	230.000.000
3.2.7.	Техничка документација			
3.2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.2.10.	Извођење радова			
3.2.11.	Технички преглед			
3.2.12.	Таксе, употребна дозвола			
4.	<b>Подручје ПДР гробља у Рајковцу (раскрсница са М23), општина Младеновац</b>	36.100.000	4.920.000	0
4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички преглед			
5.	<b>Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса - III МЗ</b>	25.200.000	2.000.000	0
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
5.10.	Извођење радова			
6.	<b>Саобраћајнице у насељу Остружница</b>	22.880.000	0	0
6.7.	Техничка документација			
6.8.	Техничка контрола			
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			
6.12.	Таксе, употребна дозвола			
7.	<b>Саобраћајнице на локацији Падина</b>	21.958.200	25.200.000	195.000.000
7.7.	Техничка документација			
7.8.	Техничка контрола			
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
7.12.	Таксе, употребна дозвола			
8.	<b>Саобраћајнице са инфраструктуром за реализацију усвојених акционих планова (Локација у Овчи, Београд на води и локације за доделу)</b>	21.462.400	3.297.600	0
8.7.	Техничка документација			
8.8.	Техничка контрола			
8.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
8.10.	Извођење радова			
8.11.	Технички преглед			
8.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>9.</b>	<b>Подручје ПДР "Пашина чесма"</b>	<b>17.662.400</b>	<b>39.297.600</b>	<b>30.840.000</b>
9.7.	Техничка документација			
9.8.	Техничка контрола			
9.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
9.10.	Извођење радова			
9.11.	Технички преглед			
9.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>10.</b>	<b>Вишњичко поље</b>	<b>10.854.585</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>
10.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
10.10.	Извођење радова			
10.11.	Технички преглед			
10.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>11.</b>	<b>Локација међународног путничко пристаништа у Земуну</b>	<b>10.000.000</b>	<b>13.260.000</b>	<b>0</b>
11.10.	Извођење радова			
11.11.	Технички преглед			
11.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>12.</b>	<b>Подручје градске подцелине Трошарина</b>	<b>8.200.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
12.10.	Извођење радова			
12.11.	Технички преглед			
12.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>13.</b>	<b>Блок између улица Радничка, Паштровићева и Висока</b>	<b>6.124.000</b>	<b>30.000.000</b>	<b>0</b>
13.7.	Техничка документација			
13.8.	Техничка контрола			
13.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
13.10.	Извођење радова			
<b>14.</b>	<b>Улица Аласка у Земуну</b>	<b>4.111.280</b>	<b>51.797.600</b>	<b>0</b>
14.7.	Техничка документација			
14.8.	Техничка контрола			
14.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
14.10.	Извођење радова			
14.11.	Технички преглед			
14.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>15.</b>	<b>Саобраћајнице уз Трговачку - зона индивидуалне градње</b>	<b>2.100.000</b>	<b>58.900.000</b>	<b>0</b>
15.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.1.10.	Извођење радова			
6.1.11.	Технички преглед			
6.1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>Ц</b>	<b>ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ</b>	<b>56.484.100</b>	<b>1.459.722.700</b>	<b>2.505.837.600</b>
<b>1.</b>	<b>Веза Борска - петља Ласта</b>	<b>10.508.600</b>	<b>247.513.300</b>	<b>607.798.800</b>
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
2.	<b>Саобраћајнице на локацији Миријево - целине Ж, Б и</b>	<b>5.803.600</b>	<b>118.206.400</b>	<b>50.580.000</b>
2.7.	Техничка документација			
2.8.	Техничка контрола			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.10.	Извођење радова			
2.11.	Технички преглед			
2.12.	Таксе и употребна дозвола			
3.	<b>Саобраћајнице са инфраструктуром у функцији опремања локација Дирекције у припреми за доделу</b>	<b>4.941.200</b>	<b>23.598.800</b>	<b>41.080.000</b>
3.7.	Техничка документација			
3.8.	Техничка контрола			
3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.10.	Извођење радова			
3.11.	Технички пријем			
3.12.	Таксе, употребна дозвола			
4.	<b>Део насеља Карабурма - Подручје ПДР зона I и III</b>	<b>3.951.200</b>	<b>71.498.800</b>	<b>0</b>
4.7.	Техничка документација			
4.8.	Техничка контрола			
4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички пријем			
4.12.	Таксе, употребна дозвола			
5.	<b>Пристап депонији "Винча"</b>	<b>3.100.000</b>	<b>13.800.000</b>	<b>0</b>
5.7.	Техничка документација			
5.8.	Техничка контрола			
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.	<b>Дунавска улица</b>	<b>3.036.000</b>	<b>0</b>	<b>101.320.000</b>
6.7.	Техничка документација			
6.8.	Техничка контрола			
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			
6.12.	Таксе, употребна дозвола			
7.	<b>Саобраћајнице у оквиру ПДР дела централне зоне- просторна целина подручја Аутокоманде</b>	<b>3.015.300</b>	<b>121.740.000</b>	<b>158.200.000</b>
7.7.	Техничка документација			
7.8.	Техничка контрола			
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
7.12.	Таксе, употребна дозвола			
8.	<b>Пристапна саобраћајница Дому Здравља у Борчи</b>	<b>2.561.200</b>	<b>21.878.800</b>	<b>0</b>
8.8.	Техничка контрола			
8.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
8.10.	Извођење радова			
8.11.	Технички преглед			
8.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
9.	<b>Подручје уз улицу Дула Караклајића, општина Лазаревац</b>	2.300.000	10.520.000	0
9.7.	Техничка документација			
9.8.	Техничка контрола			
9.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
9.10.	Извођење радова			
9.11.	Технички преглед			
9.12.	Таксе, употребна дозвола			
10.	<b>Саобраћајнице на локацији Дедиње - Целина "Сењак"</b>	2.101.200	30.089.400	15.700.000
10.7.	Техничка документација			
10.8.	Техничка контрола			
10.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
10.10.	Извођење радова			
10.11.	Технички преглед			
10.12.	Таксе, употребна дозвола			
11.	<b>Саобраћајнице на подручју Регулационог плана блока између улица: П. Срећковића, Супилове, В. Дугошевића и продужетка ул. Д. Лапчевића</b>	1.682.200	31.541.600	0
11.7.	Техничка документација			
11.8.	Техничка контрола			
11.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
11.10.	Извођење радова			
11.11.	Технички преглед			
11.12.	Таксе, употребна дозвола			
12.	<b>Саобраћајница у блоку 34 у Новом Београду</b>	1.501.200	21.778.800	0
12.7.	Техничка документација			
12.8.	Техничка контрола			
12.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
12.10.	Извођење радова			
13.	<b>Саобраћајнице за локацију марина "Дорћол"</b>	1.200.000	17.000.000	240.000.000
13.7.	Техничка документација			
13.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
13.10.	Извођење радова			
14.	<b>Саобраћајнице на локацији Дедиње - Целина "Топчидерско брдо"</b>	1.101.200	7.398.800	21.080.000
14.7.	Техничка документација			
14.8.	Техничка контрола			
14.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
14.10.	Извођење радова			
14.11.	Технички преглед			
14.12.	Таксе, употребна дозвола			
15.	<b>Пружни прелаз Старо насеље у Железнику</b>	900.000	200.000.000	300.480.000
15.9.	Републичка ревизиона комисија			
15.9.	таксе			
15.10.	Извођење радова			
16.	<b>Пристапна саобраћајница Ади Циганлији</b>	781.200	7.798.800	230.900.000
16.7.	Техничка документација			
16.8.	Техничка контрола			
16.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
16.10.	Извођење радова			
16.11.	Технички преглед			
16.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>17.</b>	<b>Пружни прелаз у Батајници са приступним саобраћајницама</b>	<b>701.200</b>	<b>400.000.000</b>	<b>441.438.800</b>
17.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
17.10.	Извођење радова			
17.11.	Технички преглед			
17.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>18.</b>	<b>Подручје западно од саобраћајнице Др Ивана Рибара</b>	<b>700.000</b>	<b>2.800.000</b>	<b>53.000.000</b>
18.7.	Техничка документација			
18.8.	Техничка контрола			
18.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
18.10.	Извођење радова			
18.11.	Технички преглед			
18.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>19.</b>	<b>Саобраћајнице на подручју ПДР-а комерцијалне зоне западно од Ибарске магистрале</b>	<b>700.000</b>	<b>16.700.000</b>	<b>0</b>
19.7.	Техничка документација			
19.8.	Техничка контрола			
19.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
19.10.	Извођење радова			
19.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>20.</b>	<b>ПДР за подручје између: саобраћајнице Т6, Угриновачке и Барањске улице</b>	<b>651.200</b>	<b>1.098.800</b>	<b>0</b>
20.7.	Техничка документација			
20.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
<b>21.</b>	<b>Саобраћајница 45. нова од улице Пашинац до Јужне саобраћајнице у Реснику, са инфраструктурним везама до рецепијента</b>	<b>602.400</b>	<b>33.887.600</b>	<b>0</b>
21.7.	Техничка документација			
21.8.	Техничка контрола			
21.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
21.10.	Извођење радова			
21.11.	Технички преглед			
21.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>22.</b>	<b>Подручје ПДР Тозино воће - саобраћајница 159 Нова, општина Младеновац</b>	<b>601.200</b>	<b>17.198.800</b>	<b>16.000.000</b>
22.7.	Техничка документација			
22.8.	Техничка контрола			
22.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
22.10.	Извођење радова			
<b>23.</b>	<b>Блок између улица Француске, Цара Душана, Тадуша Коћушког и постојеће пруге на Дорћолу, Стари град</b>	<b>440.000</b>	<b>2.400.000</b>	<b>0</b>
23.7.	Техничка документација			
23.8.	Техничка контрола			
23.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
23.10.	Извођење радова			
<b>24.</b>	<b>Продужетак Батајничког булевара</b>	<b>440.000</b>	<b>2.560.000</b>	<b>82.000.000</b>
24.7.	Техничка документација			
24.8.	Техничка контрола			
24.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
24.10.	Извођење радова			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
25.	<b>ПГР Железовац - Сунчани брег</b>	400.000	2.500.000	0
25.7.	Техничка документација			
25.8.	Техничка контрола			
25.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
26.	<b>Саобраћајница Кумодрашка нова</b>	201.200	10.558.800	120.000.000
26.7.	Техничка документација			
26.8.	Техничка контрола			
26.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
26.10.	Извођење радова			
26.11.	Технички пријем			
26.12.	Таксе, употребна дозвола			
27.	<b>Прилаз из Иванковачке улице</b>	201.200	12.258.800	0
27.7.	Техничка документација			
27.8.	Техничка контрола			
27.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
27.10.	Извођење радова			
27.11.	Технички преглед			
27.12.	Таксе, употребна дозвола			
28.	<b>Улица Душан Петровића Шанета, општина Лазаревац</b>	151.200	7.398.800	26.260.000
28.7.	Техничка документација			
28.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
28.10.	Извођење радова			
28.11.	Технички преглед			
28.12.	Таксе, употребна дозвола			
29.	<b>"Радничко насеље" у Железнику</b>	100.000	0	0
29.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
30.	<b>Саобраћајнице у насељу Сремчица</b>	51.200	1.498.800	0
30.7.	Техничка документација			
30.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
31.	<b>Саобраћајнице за стамбено насеље "Расадник" у оквиру ПДР, I МЗ у насељу Јајинци</b>	51.200	1.498.800	0
31.7.	Техничка документација			
31.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
32.	<b>Израде документације за потребе озакоњења објеката саобраћајница и инфраструктуре</b>	600.000	3.000.000	0
33.	<b>Стечене обавезе</b>	1.408.000	0	0
	<b>ИЗГРАДЊА НЕДОСТАЈУЋИХ САОБРАЋАЈНИЦА И Е КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ У ПОСТОЈЕЋИМ НАСЕЉИМА</b>	<b>286.667.760</b>	<b>280.267.600</b>	<b>167.238.800</b>
1.	<b>Према приоритетима општина угроженим последицама поплава и других елементарних непогода и ванредних ситуација</b>	100.000	0	0
1.1.	<b>Саобраћајница Милована Глишића у Обреновцу</b>	100.000	0	0
1.1.11.	Технички преглед			
1.1.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
2.	<b>Обавезе Дирекције на опремању нових локација</b>	286.567.760	280.267.600	167.238.800
2.1.	<b>Саобрћајнице на подручју ПДРа између улица Радоја Дакића, Ж.Миладиновића и М.Бандића у Земуну</b>	60.420.000	0	0
2.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.1.10.	Извођење радова			
2.1.11.	Технички преглед			
2.1.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.2.	<b>Блок између улица Далматинска, Старине Новака</b>	26.219.400	2.000.000	0
2.2.7.	Техничка документација			
2.2.8.	Техничка контрола			
2.2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.2.10.	Извођење радова			
2.2.11.	Технички преглед			
2.2.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.3.	<b>Сундечићева улица са припадајућом инфраструктуром</b>	24.800.000	3.000.000	0
2.3.10.	Извођење радова			
2.3.11.	Технички преглед			
2.3.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.4.	<b>Саобраћаница у делу радне зоне Сурчин - Добановци</b>	22.801.200	58.000.000	75.898.800
2.4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.4.10.	Извођење радова			
2.4.11.	Технички преглед			
2.4.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.5.	<b>Опремање локације насеља Земунске капије</b>	22.500.000	0	0
2.5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.5.10.	Извођење радова			
2.5.11.	Технички преглед			
2.5.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.6.	<b>Измештање водовода у блоку 37 на Новом Београду</b>	14.114.400	5.000.000	0
2.6.7.	Техничка документација			
2.6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.6.10.	Извођење радова			
2.6.11.	Технички преглед			
2.6.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.7.	<b>Локације уз Јужни Булевар</b>	7.300.000	5.660.000	0
2.7.7.	Техничка документација			
2.7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.7.10.	Извођење радова			
2.7.11.	Технички преглед			
2.7.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.8.	<b>Изградња недостајуће инфраструктуре у блоку 16 на Новом Београду</b>	5.400.360	21.660.000	0
2.8.7.	Техничка документација			
2.8.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.8.10.	Извођење радова			
2.8.11.	Технички преглед			
2.8.12.	Таксе, употребна дозвола			



Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>2.9.</b>	<b>Локације уз Добановачку улицу у Земуну</b>	<b>5.020.000</b>	<b>5.660.000</b>	<b>0</b>
2.9.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.9.10.	Извођење радова			
2.9.11.	Технички преглед			
2.9.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.10.</b>	<b>Реконструкција водоводне и канализационе мреже у зони Славија</b>	<b>4.200.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.10.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.10.10.	Извођење радова			
2.10.11.	Технички преглед			
2.10.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.11.</b>	<b>Опремање блока 11а на Новом Београду</b>	<b>2.800.000</b>	<b>600.000</b>	<b>0</b>
2.11.7.	Техничка документација			
2.11.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.21.10.	Извођење радова			
<b>2.12.</b>	<b>Локације на потезу између улица: Војводе Тозе, Рада Неимара и Грчића Миленка</b>	<b>1.400.000</b>	<b>23.500.000</b>	<b>14.660.000</b>
2.12.7.	Техничка документација			
2.12.8.	Техничка контрола			
2.12.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.12.10.	Извођење радова			
2.12.11.	Технички преглед			
2.12.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.13.</b>	<b>Изградња недостајуће водоводне мреже у улици Господара Вучића и улице Крушевачка</b>	<b>1.280.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.13.10.	Извођење радова			
2.13.11.	Технички преглед			
2.13.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.14.</b>	<b>Опремање локације уз Гружанску улицу</b>	<b>1.050.000</b>	<b>2.250.000</b>	<b>0</b>
2.14.7.	Техничка документација			
2.14.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.14.10.	Извођење радова			
<b>2.15.</b>	<b>Опремање комплекса у улици Кнеза Милоша</b>	<b>1.001.200</b>	<b>28.998.800</b>	<b>0</b>
2.15.7.	Техничка документација			
2.15.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.15.10.	Извођење радова			
<b>2.16.</b>	<b>Голешка улица на Дедињу</b>	<b>900.000</b>	<b>16.000.000</b>	<b>0</b>
2.16.7.	Техничка документација			
2.16.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.16.10.	Извођење радова			
2.16.11.	Технички преглед			
2.16.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.17.</b>	<b>Опремање локације уз улицу Јурија Гагарина</b>	<b>801.200</b>	<b>20.798.800</b>	<b>0</b>
2.17.7.	Техничка документација			
2.17.8.	Техничка контрола			
2.17.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.17.10.	Извођење радова			
<b>2.18.</b>	<b>Локација уз улицу Петра Кочића у Земуну</b>	<b>800.000</b>	<b>6.600.000</b>	<b>20.000.000</b>
2.18.7.	Техничка документација			
2.18.8.	Техничка контрола			
2.18.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.18.10.	Извођење радова			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>2.19.</b>	<b>Опремање локација уз Кумодрашку улицу</b>	<b>700.000</b>	<b>5.400.000</b>	<b>3.000.000</b>
2.19.7.	Техничка документација			
2.19.8.	Техничка контрола			
2.19.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.19.10.	Извођење радова			
<b>2.20.</b>	<b>Опремање локације уз улицу Јове Илића</b>	<b>600.000</b>	<b>5.840.000</b>	<b>0</b>
2.20.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.20.7.	Техничка документација			
2.20.10.	Извођење радова			
2.20.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.21.</b>	<b>Улица Н. Марковића у насељу Миљаковац 2</b>	<b>600.000</b>	<b>400.000</b>	<b>12.840.000</b>
2.21.7.	Техничка документација			
2.21.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.21.10.	Извођење радова			
<b>2.22.</b>	<b>Опремање локације уз улици Жикице Јовановића на Вождовцу</b>	<b>600.000</b>	<b>4.800.000</b>	<b>0</b>
2.22.7.	Техничка документација (измештање хидротехничких инсталација)			
2.22.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.22.10.	Извођење радова			
<b>2.23.</b>	<b>Стамбени блок 61 у Крњачи</b>	<b>560.000</b>	<b>2.100.000</b>	<b>5.840.000</b>
2.23.7.	Техничка документација			
2.23.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.23.10.	Извођење радова			
2.23.11.	Технички преглед			
2.23.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.24.</b>	<b>Опремање локације уз улицу Драгослава Срејовића</b>	<b>100.000</b>	<b>7.000.000</b>	<b>0</b>
2.24.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.24.10.	Извођење радова (ПДВ)			
<b>2.25.</b>	<b>Нове локације</b>	<b>5.000.000</b>	<b>5.000.000</b>	<b>5.000.000</b>
<b>2.26.</b>	<b>Комунално опремање средствима правних и физичких лица локација које испуњавају формално правне и техничке услове за реализацију</b>	<b>25.600.000</b>	<b>20.000.000</b>	<b>0</b>
2.26.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.26.10.	Извођење радова (ПДВ)			
2.26.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.27.</b>	<b>Реализација јавних објеката и инфраструктуре донацијама Граду</b>	<b>50.000.000</b>	<b>30.000.000</b>	<b>30.000.000</b>
2.27.10.	Извођење радова (ПДВ)			
<b>2.</b>	<b>ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА</b>	<b>396.733.852</b>	<b>720.123.244</b>	<b>352.717.600</b>
<b>А</b>	<b>НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКТА</b>	<b>220.217.055</b>	<b>88.589.874</b>	<b>49.998.800</b>
<b>1.</b>	<b>Водоводна мрежа у насељима Арнајево и Рожанци, општина Барајево</b>	<b>62.371.456</b>	<b>15.352.864</b>	<b>0</b>
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
3.2.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
2.	<b>Ревитализација постојећих рени бунара утискивањем дренава</b>	54.201.200	50.000.000	49.998.800
2.8.	Техничка контрола			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.10.	Извођење радова			
2.11.	Технички преглед			
2.12.	Таксе, употребна дозвола			
3.	<b>Водоводна мрежа у насељу Грмовац</b>	46.720.000	1.000.000	0
3.7.	Техничка документација			
3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.10.	Извођење радова			
3.11.	Технички преглед			
3.12.	Таксе, употребна дозвола			
4.	<b>Цевовод "Зучка капија - Калуђерица", ф800мм, л=3750м; ф600мм, л=3800м са резервоаром "Калуђерица"</b>	24.858.870	300.000	0
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички преглед			
4.12.	Таксе, употребна дозвола			
5.	<b>Реконструкција водоводне мреже ф300 у gospodar Јевремовој улици</b>	12.280.000	9.138.210	0
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
5.10.	Извођење радова			
5.11.	Технички преглед			
5.12.	Таксе, употребна дозвола			
6.	<b>Водоводна мрежа у улици Младих Горана у Батајници</b>	10.948.000	2.000.000	0
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			
6.12.	Таксе, употребна дозвола			
7.	<b>Водоводна мрежа у насељу Бељина, општина Барајево</b>	5.060.000	0	0
7.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
7.12.	Таксе, употребна дозвола			
8.	<b>Водоводна мрежа у насељу Кључ</b>	3.777.529	10.798.800	0
8.7.	Техничка документација			
8.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
7.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>Б</b>	<b>ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА</b>	<b>156.609.597</b>	<b>357.351.600</b>	<b>0</b>
1.	<b>Примарни цевовод ф600 Црна тачка - Бошњаци у Обреновцу</b>	32.240.000	3.500.000	0
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.	<b>ППВ и водоводна мрежа у насељу Умчари</b>	25.802.400	73.717.600	0
2.1.	<b>ППВ Умчари</b>	10.601.200	37.358.800	0
2.1.8.	Техничка контрола			
2.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.1.10.	Извођење радова			
2.1.11.	Технички преглед			
2.1.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
2.2.	<b>Реконструкција водоводне мреже у насељу Умчари</b>	15.201.200	36.358.800	0
2.2.7.	Техничка документација			
2.2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.2.10.	Извођење радова			
2.2.11.	Технички преглед			
2.2.12.	Таксе, употребна дозвола			
3.	<b>Примарни цевовод ф250 у Сопоту, од Живановић резервоара до центра Сопота</b>	20.162.477	41.738.800	0
3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.10.	Извођење радова			
3.11.	Технички преглед			
3.12.	Таксе, употребна дозвола			
4.	<b>Цевовод дуж Ваљевског пута у Обреновцу</b>	19.051.200	76.958.800	0
4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички преглед			
4.12.	Таксе, употребна дозвола			
5.	<b>Бунари на извозишту Брестовица, МЗ Шепшин и Кораћица, општина Младеновац</b>	14.233.200	14.338.800	0
5.7.	Техничка документација			
5.8.	Техничка контрола			
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
5.10.	Извођење радова			
5.11.	Технички преглед			
5.12.	Таксе, употребна дозвола			
6.	<b>Водовод у улици Афреда Нобела</b>	13.522.000	13.220.000	0
6.7.	Техничка документација			
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			
6.12.	Таксе, употребна дозвола			
7.	<b>Водоводна мрежа у насељима Араповац и Миросалци, општина Лазаревац</b>	12.600.000	42.160.000	0
7.7.	Техничка документација			
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
7.12.	Таксе, употребна дозвола			
8.	<b>Реконструкција водоводне мреже у насељу Ледине</b>	6.200.000	55.080.000	0
8.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
8.10.	Извођење радова			
9.	<b>Резервоар "Миросалци", општина Лазаревац</b>	5.051.200	10.718.800	0
9.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
9.10.	Извођење радова			
9.11.	Технички преглед			
9.12.	Таксе, употребна дозвола			
10.	<b>Омишка улица на територији општине Вождовац</b>	4.260.000	0	0
10.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
10.10.	Извођење радова			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
10.11.	Технички преглед			
10.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>11.</b>	<b>Водоснабдевање МЗ Брајковац I фаза - ППВ Брајковац, општина Лазаревац</b>	<b>3.487.120</b>	<b>25.918.800</b>	<b>0</b>
11.7.	Техничка документација			
11.10.	Извођење радова			
11.11.	Технички преглед			
11.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>Ц</b>	<b>ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ</b>	<b>19.907.200</b>	<b>274.181.770</b>	<b>302.718.800</b>
<b>1.</b>	<b>Резевоари ("Брђански крај", "Врапчије брдо" и "Дубрава"), општина Барајево</b>	<b>5.921.200</b>	<b>72.458.800</b>	<b>30.000.000</b>
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.</b>	<b>Нови бунари са цевоводом, општина Сопот</b>	<b>5.681.200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.7.	Техничка документација			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
<b>3.</b>	<b>Регионални водовод "Макиш - Младеновац"</b>	<b>3.700.000</b>	<b>85.866.570</b>	<b>150.000.000</b>
<b>3.1.</b>	<b>"Зучка капија - ЦС "Врчин" (IV етапа), ф1200мм, л=8900м</b>	<b>3.700.000</b>	<b>85.866.570</b>	<b>150.000.000</b>
3.1.7.	Техничка документација			
3.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.1.10.	Извођење радова			
3.1.11.	Технички преглед			
3.1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>4.</b>	<b>Водоводна мрежа у насељу Сланци</b>	<b>2.201.200</b>	<b>25.398.800</b>	<b>0</b>
4.7.	Техничка документација			
4.10.	Извођење радова			
<b>5.</b>	<b>Водоводна мрежа у насељу Ритопек</b>	<b>802.400</b>	<b>87.358.800</b>	<b>61.358.800</b>
5.7.	Техничка документација			
5.8.	Техничка контрола			
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
5.10.	Извођење радова			
5.11.	Технички преглед			
5.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>6.</b>	<b>Водовод прве висинске зоне ф700/ф500 од постојећег водовода на Дорћолу до постојећег ф400 у улици Вука Караџића</b>	<b>501.200</b>	<b>3.098.800</b>	<b>61.360.000</b>
6.7.	Техничка документација			
6.8.	Техничка контрола			
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			
6.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>7.</b>	<b>Таксе за објекте и мрежу водовода по Програму</b>	<b>400.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8.</b>	<b>Водоводна мрежа у насељу Рипањ</b>	<b>400.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>9.</b>	<b>Стечене обавезе</b>	<b>300.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>3.</b>	<b>ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ</b>	<b>1.203.823.015</b>	<b>1.943.318.022</b>	<b>1.201.808.800</b>
<b>A</b>	<b>НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКТА</b>	<b>668.210.347</b>	<b>380.910.822</b>	<b>20.000.000</b>
<b>1.</b>	<b>ППОВ у подавалским насељима</b>	<b>138.652.987</b>	<b>67.171.247</b>	<b>0</b>
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.</b>	<b>КЦС "Крњача I" - I фаза са фекалним колектором од Панчевачког пута до улива у Дунав</b>	<b>111.648.412</b>	<b>23.000.000</b>	<b>0</b>
2.7.	Техничка документација			
2.10.	Извођење радова			
2.11.	Технички преглед			
2.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>3.</b>	<b>Канализација у насељу Крњача</b>	<b>76.081.415</b>	<b>60.000.000</b>	<b>0</b>
3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.10.	Извођење радова			
3.11.	Технички преглед			
3.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>4.</b>	<b>Канализација у насељу Сурчин</b>	<b>62.647.887</b>	<b>15.960.000</b>	<b>0</b>
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички преглед			
4.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>5.</b>	<b>Фекални колектор "Јелезовац"</b>	<b>58.487.611</b>	<b>85.661.975</b>	<b>0</b>
5.10.	Извођење радова			
5.11.	Технички преглед			
5.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>6.</b>	<b>Насеље Шљивице и Браће Југовић, општина Обреновац</b>	<b>52.361.630</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			
6.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>7.</b>	<b>Фекална канализација у насељу Ресник</b>	<b>39.178.800</b>	<b>39.520.000</b>	<b>0</b>
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
7.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>8.</b>	<b>Кумодрашки кишни колектор</b>	<b>29.054.800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8.10.	Извођење радова			
8.11.	Технички преглед			
8.12.	Употребна дозвола			
<b>9.</b>	<b>Канализација у насељу Мали Мокри Луг</b>	<b>23.183.005</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9.10.	Извођење радова			
9.11.	Технички преглед			
9.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>10.</b>	<b>Канализација у насељу Плави хоризонти</b>	<b>16.540.537</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10.10.	Извођење радова			
10.11.	Технички преглед			
10.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>11.</b>	<b>Сунчани брег</b>	<b>13.521.850</b>	<b>61.098.800</b>	<b>0</b>
11.7.	Техничка документација			
11.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
11.10.	Извођење радова			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
11.11.	Технички преглед			
11.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>12.</b>	<b>Канализација у насељу Кумодраж</b>	<b>11.761.200</b>	<b>28.298.800</b>	<b>20.000.000</b>
12.7.	Техничка документација			
12.8.	Техничка контрола			
12.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
12.10.	Извођење радова			
12.11.	Технички преглед			
12.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>13.</b>	<b>Канализација у Јове Илића</b>	<b>10.922.526</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13.10.	Извођење радова			
13.11.	Технички преглед			
13.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>14.</b>	<b>Интерцептор од Диљске ул. До Сланачког пута (л=900м) и тунел "Вишњица", 400/400цм, л=5700м од Сланачког пута до КЦС "Велико Село"</b>	<b>8.915.366</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>
14.10.	Извођење радова			
14.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>15.</b>	<b>Канализација у насељу Мала Утрина</b>	<b>8.620.059</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15.10.	Извођење радова			
15.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>16.</b>	<b>Канализација у улици Рада Кончара у Земуну</b>	<b>4.298.662</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
16.10.	Извођење радова			
16.11.	Технички преглед			
16.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>17.</b>	<b>Кишни колектор "Земун поље-Дунав", л=3650м</b>	<b>2.333.600</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17.10.	Извођење радова			
17.11.	Технички преглед			
17.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>Б</b>	<b>ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА</b>	<b>485.933.200</b>	<b>489.782.800</b>	<b>31.800.000</b>
<b>1.</b>	<b>Канализација у насељу Батајница</b>	<b>344.857.200</b>	<b>39.058.800</b>	<b>0</b>
1.7.	Техничка документација			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>2.</b>	<b>Фекална канализација у Међулужју у Младеновцу Л=7200м са ППОВ, општина Младеновац</b>	<b>27.501.200</b>	<b>140.018.800</b>	<b>18.300.000</b>
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.10.	Извођење радова			
2.11.	Технички преглед			
2.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>3.</b>	<b>Изградња канализације у насељу Ледине</b>	<b>25.700.000</b>	<b>56.080.000</b>	<b>0</b>
3.7.	Техничка документација			
3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.10.	Извођење радова			
3.11.	Технички преглед			
3.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>4.</b>	<b>Канализација у улици Мишка Крањца</b>	<b>20.970.000</b>	<b>2.000.000</b>	<b>0</b>
4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички преглед			
4.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>5.</b>	<b>Фекална канализација насеља Уровци и Кртинска - Обреновац</b>	<b>13.900.000</b>	<b>109.160.000</b>	<b>13.500.000</b>
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
5.10.	Извођење радова			
5.11.	Технички преглед			
5.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>6.</b>	<b>Канализација на подручју Чукаричке педине</b>	<b>12.680.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6.10.	Извођење радова			
6.11.	Технички преглед			
6.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>7.</b>	<b>Канализација на територији Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара</b>	<b>10.201.200</b>	<b>7.898.800</b>	<b>0</b>
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			
7.11.	Технички преглед			
7.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>8.</b>	<b>Канализација у улици Добре Митровића на Палилули</b>	<b>7.000.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
8.10.	Извођење радова			
8.11.	Технички преглед			
<b>9.</b>	<b>Изградња канализације у насељу Мали Збег</b>	<b>6.700.000</b>	<b>46.080.000</b>	<b>0</b>
9.7.	Техничка документација			
9.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
9.10.	Извођење радова			
9.11.	Технички преглед			
9.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>10.</b>	<b>Канализација у Железничкој и Урошевачкој улици у Реснику</b>	<b>6.601.200</b>	<b>26.648.800</b>	<b>0</b>
10.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
10.10.	Извођење радова			
10.11.	Технички преглед			
10.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>11.</b>	<b>Изградња канализације у Ужичкој улици на Дедињу</b>	<b>5.601.200</b>	<b>13.398.800</b>	<b>0</b>
11.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
11.10.	Извођење радова			
11.11.	Технички преглед			
11.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>12.</b>	<b>Фекална канализација дуж Ваљевског пута у Звечанској</b>	<b>3.401.200</b>	<b>29.818.800</b>	<b>0</b>
12.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
12.10.	Извођење радова			
12.11.	Технички преглед			
12.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>13.</b>	<b>Измештање колектора у улици Станислава Сремчевића и реконструкција канализације у околним улицама</b>	<b>820.000</b>	<b>19.620.000</b>	<b>0</b>
13.8.	Техничка контрола			
13.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
13.10.	Извођење радова			
13.11.	Технички преглед			
13.12.	Таксе, употребна дозвола			



Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
<b>Ц</b>	<b>ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ</b>	<b>49.679.468</b>	<b>1.072.624.400</b>	<b>1.150.008.800</b>
1.	Примарни објекти централног канализационог система	26.500.000	516.454.000	251.600.000
1.1.	Интерцептор од Доњоградског булевара до комплекса ППОВ "Велико Село" са ППОВ "Велико Село"	26.097.600	514.056.400	1.600.000
1.1.7.	Техничка документација			
1.1.8.	Техничка контрола			
1.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.1.10.	Извођење радова			
1.1.11.	Технички преглед			
1.1.12.	Таксе, употребна дозвола			
1.2.	Тунел "Хитна помоћ" - Улица Ђ. Ђаковића (Ванизелосова)	151.200	1.398.800	250.000.000
1.2.7.	Техничка документација			
1.2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.2.10.	Извођење радова			
1.2.11.	Технички преглед			
1.2.12.	Таксе, употребна дозвола			
1.3.	Реконструкција КЦС Мостар са ФК од КСЦ "Мостара" - Хитна Помоћ	251.200	998.800	0
1.3.7.	Техничка документација			
1.3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.	КЦС Крњача 2 са колекторима	4.031.200	0	1.080.000
2.7.	Техничка документација			
2.8.	Техничка контрола			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.10.	Извођење радова			
3.	Ретензије Р1 и Р3 на Кумодрашком потоку	3.709.560	206.157.600	259.998.800
3.7.	Техничка документација			
3.8.	Техничка контрола			
3.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
3.10.	Извођење радова			
3.11.	Технички преглед			
3.12.	Таксе, употребна дозвола			
4.	Колектор у Паштровићевој	3.001.200	47.968.800	0
4.7.	Техничка документација			
4.8.	Техничка контрола			
4.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.10.	Извођење радова			
4.11.	Технички преглед			
4.12.	Таксе, употребна дозвола			
5.	Канализација у Банатској и Угриновачкој улици у Земуну	2.701.200	22.598.800	205.000.000
5.7.	Техничка документација			
5.8.	Техничка контрола			
5.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
5.10.	Извођење радова			
6.	Канализација у улици Јованке Радаковић у Миријеву	2.200.000	6.000.000	10.000.000
6.7.	Техничка документација			
6.8.	Техничка контрола			
6.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
6.10.	Извођење радова			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
7.	<b>Канализациона мрежа у насељу Болеч</b>	1.160.000	8.000.000	0
7.7.	Техничка документација			
7.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
7.10.	Извођење радова			
8.	<b>Канализација у Шилеровој улици у Земуну</b>	1.079.600	39.998.800	0
8.7.	Техничка документација			
8.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
8.10.	Извођење радова			
9.	<b>Канализациона мрежа у насељу Јајинци</b>	1.001.200	61.748.800	0
9.7.	Техничка документација			
9.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
9.10.	Извођење радова			
9.11.	Технички преглед			
9.12.	Таксе, употребна дозвола			
10.	<b>Канализација у насељу Миљаковац III</b>	922.000	126.698.800	0
10.7.	Техничка документација			
10.8.	Техничка контрола			
10.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
10.10.	Извођење радова			
10.11.	Технички преглед			
10.12.	Таксе, употребна дозвола			
11.	<b>Канализација у насељу Остружница</b>	600.000	12.000.000	231.250.000
11.1.	<b>ППОВ Остружница са приводним колектором</b>			
11.1.7.	Техничка документација			
11.1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
4.1.10.	Извођење радова			
11.2.	<b>Канализација у саобраћајницама у насељу Остружница - I фаза</b>			
11.2.7.	Техничка документација			
11.2.8.	Техничка контрола			
11.2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
12.	<b>Канализација у насељу Алтина 2</b>	201.200	24.998.800	191.080.000
12.7.	Техничка документација			
12.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
12.10.	Извођење радова			
12.11.	Технички преглед			
12.12.	Таксе, употребна дозвола			
13.	<b>Канализација у насељу Крњача - припрема документације, сарадња и праћење израде инвестиционих докумената, припрема тендера за изградњу</b>	200.000	0	0
14.	<b>Измуљивање Чукарничког рукавца и уређење Топчидерске реке - припрема документације, сарадња и праћење израде инвестиционих докумената, припрема тендера за изградњу</b>	100.000	0	0
15.	<b>Таксе за локације објеката и мреже канализације по Програму</b>	300.000	0	0
16.	<b>Стечене обавезе</b>	1.972.308	0	0

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
4.	<b>УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБАЉА</b>	124.153.920	190.946.400	60.000.000
4.1.	<b>УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА</b>	74.702.320	103.197.600	0
<b>A</b>	<b>НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКАТА</b>	<b>45.021.200</b>	<b>21.148.800</b>	<b>0</b>
1.	<b>Уређење јавних, слободних и зелених површина на територија града Београда</b>	45.021.200	21.148.800	0
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>B</b>	<b>ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКАТА</b>	<b>26.159.920</b>	<b>40.920.000</b>	<b>0</b>
1.	<b>Уређење парка у насењу Алтина II</b>	26.159.920	40.920.000	0
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>Ц</b>	<b>ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ</b>	<b>3.521.200</b>	<b>41.128.800</b>	<b>0</b>
1.	<b>Врачарски плато – II фаза</b>	3.521.200	41.128.800	0
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
4.2.	<b>ГРОБЉА</b>	49.451.600	87.748.800	60.000.000
<b>A</b>	<b>НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКАТА</b>	<b>36.794.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	<b>Гробље "Бежанијска коса"</b>	36.794.400	0	0
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>B</b>	<b>ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКАТА</b>	<b>2.400.000</b>	<b>43.050.000</b>	<b>30.000.000</b>
1.	<b>Гробље "Калуђерица"</b>	2.400.000	43.050.000	30.000.000
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
<b>Ц</b>	<b>ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ</b>	<b>10.257.200</b>	<b>44.698.800</b>	<b>30.000.000</b>
1.	<b>Гробље за кућне љубимце у блоку 51</b>	5.557.200	13.498.800	0
1.7.	Техничка документација			
1.8.	Техничка контрола			
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
2.	Гробље у Батајници и Угриновцима	4.500.000	31.200.000	30.000.000
2.7.	Техничка документација			
2.8.	Техничка контрола			
2.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
2.10.	Извођење радова			
3.	Стечене обавезе	200.000	0	0
5.	<b>ИЗГРАДЊА И ПРИБАВЉАЊЕ СТАНОВА И ДРУГИХ ПРОСТОРА ЗА РАСЕЉАВАЊЕ</b>	9.155.467	50.000.000	50.600.000
Б	<b>ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА</b>	3.200.000	50.000.000	50.600.000
1.	Изградња објекта за подручја обухваћена акционим плановима расељавања	1.500.000	50.000.000	50.600.000
1.9.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова			
1.10.	Извођење радова			
1.11.	Технички преглед			
1.12.	Таксе, употребна дозвола			
2.	Реконструкција станова, пословног простора и других објекта	1.700.000	0	0
2.10.	Извођење радова			
Ц	<b>ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ</b>	5.955.467	0	0
1.	Стечене обавезе	5.955.467	0	0
III.	<b>ПРИПРЕМАЊЕ И ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ</b>	42.392.000	42.890.200	43.001.000
А.	<b>ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ</b>	42.391.000	42.889.200	43.000.000
1.	Локација за привредно-комерцијалне намене у привредној зони "Аутопут", блок 53, Нови Београд	183.600	0	0
1.4.	Пројекат парцелације			
2.	Локација за комерцијалне намене Ада Циганлија, уз Обреновачки пут	420.000	0	0
2.4.	Пројекат парцелације			
3.	Локација за комерцијалне намене Ада Циганлија, уз Радничку улицу	420.000	0	0
3.4.	Пројекат парцелације			
4.	Локација за привредно-комерцијалне намене у привредној зони "Аутопут", блок 53 - Запад, Нови Београд	480.000	0	0
4.4.	Пројекат парцелације			
5.	Локација за привредну делатност у привредној зони "Аутопут" - Грмеч 7, Земун	420.000	0	0
5.4.	Пројекат парцелације			
6.	Локација за привредну делатност у привредној зони "Аутопут" - Грмеч 8, Земун	420.000	0	0
6.4.	Пројекат парцелације			
7.	Локација у Омладинској улици - 2, Савски венац	360.000	0	0
7.4.	Пројекат парцелације			
8.	Локација западно од Др Ивана Рибара, Нови Београд	1.200	478.800	0
8.4.	Пројекат парцелације			
9.	"Локација за привредну делатност у привредној зони "Горњи Земун" - Зоне 3 и 4, Земун	360.000	0	0
9.4.	Пројекат парцелације			
10.	Локације за становање - Карпошева улица, Чукарица	360.000	0	0
10.4.	Пројекат парцелације			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
11.	Локација за комерцијалне намене, блок 40, Нови Београд	360.000	0	0
11.4.	Пројекат парцелације			
12.	Локација за спорт уз Ибарску магистралу, Чукарица	420.000	0	0
12.4.	Пројекат парцелације			
13.	Уређење осталог грађевинског земљишта у јавној својини града планирано за отуђење	29.388.600	30.000.000	30.000.000
14.	Елаборат геодетских радова	648.000	460.000	0
14.1.	За територију 10 централних општина (2017.)	288.000	0	0
14.1.5.	Елаборат за решавање имовине			
14.2.	За територију 7 ободних општина (2017.)	180.000	100.000	0
14.2.5.	Елаборат за решавање имовине			
14.3.	За територију 10 централних општина (2018.)	120.000	240.000	0
14.3.5.	Елаборат за решавање имовине			
14.4.	За територију 7 ободних општина (2018.)	60.000	120.000	0
14.4.5.	Елаборат за решавање имовине			
15.	Просторна провера локација за доделу	1.201.200	598.800	0
15.1.	СИА обухват 1	600.000	0	0
15.1.	Истраживања, анализе и студије			
15.2.	СИА обухват 2	600.000	0	0
15.2.	Истраживања, анализе и студије			
15.3.	СИА обухват 3	1.200	598.800	0
15.3.	Истраживања, анализе и студије			
16.	Урбанистички пројекти за потенцијалне локације за доделу	1.921.200	598.800	0
16.1.	Локација 1	600.000	0	0
16.1.	Пројекат парцелације			
16.2.	Локација Б	720.000	0	0
16.2.	Пројекат парцелације			
16.3.	Локација 2	600.000	0	0
16.3.	Пројекат парцелације			
16.4.	Локација 3	1.200	598.800	0
16.4.	Пројекат парцелације			
17.	Припремање осталих локација за давање у закуп на територији 17 градских општина на којима је решена имовина - Израда пројекта препарцелације	2.986.000	2.314.000	400.000
17.1.	Локација 1	360.000	0	0
17.1.4.	Пројекат парцелације			
17.2.	Локација 2	360.000	0	0
17.2.4.	Пројекат парцелације			
17.3.	Локација 3	360.000	0	0
17.3.4.	Пројекат парцелације			
17.4.	Локација 4	420.000	0	0
17.4.4.	Пројекат парцелације			
17.5.	Локација 5	360.000	0	0
17.5.4.	Пројекат парцелације			
17.6.	Локација 6	360.000	0	0
17.6.4.	Пројекат парцелације			
17.7.	Локација 7	360.000	0	0
17.7.4.	Пројекат парцелације			
17.8.	Локација 8	1.200	418.800	0
17.8.4.	Пројекат парцелације			
17.9.	Локација 9	1.200	358.800	0
17.9.4.	Пројекат парцелације			
17.10.	Локација 10	1.200	358.800	0
17.10.4.	Пројекат парцелације			

Тачка Прог.	ОБЈЕКАТ	2018.	2019.	2020.
17.11.	Локација 11	1.200	358.800	0
17.11.4.	Пројекат парцелације			
17.12.	Локација 12	1.200	418.800	0
17.12.4.	Пројекат парцелације			
17.13.	Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе	400.000	400.000	400.000
18.	Постављање информационих табли на локације које су у припреми за отуђење	841.200	838.800	0
19.	Прибављање преписа, извода, уверења, копија планова и друге документације за разне локације (по уговору са РГЗ) и израда геодетског елабората	600.000	600.000	600.000
20.	3D визуелизација пројектованих јавних простора и локација за отуђење	600.000	0	0
21.	Нове локације у 2018.	0	7.000.000	0
22.	Нове локације у 2019.	0	0	12.000.000
Д.	ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ	1.000	1.000	1.000
1.	Прибављање грађевинског земљишта	1.000	1.000	1.000
IV.	ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА	771.000.000	771.000.000	771.000.000

## 2. Програм доделе грађевинског земљишта у јавној својини

Програм доделе грађевинског земљишта даје приказ локација које се налазе у јавној својини, за које ће се у току године вршити додела. За сваку локацију сагледавају се и приказују површина земљишта за доделу и БРГП и намена објеката које је могуће градити на локацији.

	Назив локације	Површина земљишта (m <sup>2</sup> )	БРГП (m <sup>2</sup> )	Намена
1	Локација ГП2, „Аутокоманда”, Општина Вождовац	6.421 m <sup>2</sup>	22.474 m <sup>2</sup>	комерцијала
2	Локација „Аутокоманда 2”, к.п.3/12 КО Вождовац, Општина Вождовац	2.564 m <sup>2</sup>	7.692 m <sup>2</sup>	комерцијала
3	Блок 53 – ГП2 КО Нови Београд	32.822 m <sup>2</sup>	32.822 m <sup>2</sup>	привр. – комерц.
	Блок 53 – ГП2 КО Нови Београд	31490 m <sup>2</sup>	31490 m <sup>2</sup>	
4	Локација у насељу Б. Јерковић КО Вождовац Општина Вождовац	2.245 m <sup>2</sup>	2.530 m <sup>2</sup>	спорт
5	Локација у Дворжаковој улици, Сремчица кп 2925/2, Општина Чукарица	475 m <sup>2</sup>	570 m <sup>2</sup>	индив. становање
6	ПФЦ 29, Војвођанска Општина Нови Београд	3.118 m <sup>2</sup>	15.590 m <sup>2</sup>	мешовито
7	Јужни булевар Општина Врачар	313m <sup>2</sup>	1.408m <sup>2</sup>	становање
8	Блок 43 – ОТП, Општина Нови Београд	20.499 m <sup>2</sup>	99.285 m <sup>2</sup>	комерцијала
9	Локација „Лакат кривина” – десно, Општина Земун	19.377 m <sup>2</sup>	38.754 m <sup>2</sup>	комерцијала
10	Локација у Улици Диане Будисављевић (21574/1 и 21577/7) Општина Савски венац	1.238 m <sup>2</sup>	867 m <sup>2</sup>	станов. вис. станд.
11	Локација у Улици Карловачка, ГП1, Општина Врачар	370 m <sup>2</sup>	1.036 m <sup>2</sup>	становање
	Локација у Улици Карловачка, ГП2. Општина Врачар	369 m <sup>2</sup>	1.033 m <sup>2</sup>	
12	Локација „Грмеч” ГП1, Општина Земун, 1494 КО Земун поље	2.139 m <sup>2</sup>	2.139 m <sup>2</sup>	привреда
	Локација „Грмеч” ГП2, Општина Земун, 1495 КО Земун поље	4.576 m <sup>2</sup>	4.576 m <sup>2</sup>	
13	Циглана, локација уз Багајнички друм, ГП2. Општина Земун	7.275 m <sup>2</sup>	од 2.910 m <sup>2</sup> до 5.820 m <sup>2</sup>	привреда
14	Локација у Улици Станислава Сремчевића, Општина Звездара	504 m <sup>2</sup>	2.016 m <sup>2</sup>	становање
15	Локација у Радничкој улици, Општина Чукарица	12.895 m <sup>2</sup>	15.474 m <sup>2</sup>	комерцијала
16	Царичин град, Општина Чукарица,	3.110 m <sup>2</sup>	6.530 m <sup>2</sup>	комерцијала
17	Локација уз Панчевачки пут, Општина Палилула	40.479 m <sup>2</sup>	40.479 m <sup>2</sup>	комерцијала
18	Комплекс јужно од насеља Др Ивана Рибара Општина Нови Београд	5.431 m <sup>2</sup>	16.293 m <sup>2</sup>	мешовито
19	Локација уз Грчку улицу, Бежанијска коса, Општина Нови Београд	2.472 m <sup>2</sup>	7.416 m <sup>2</sup>	комерцијала

Поред наведених локација, предмет доделе – отуђења може бити и остало неизграђено грађевинско земљиште – локације за које ће бити решени имовинско-правни односи.

### Мере за спровођење и реализацију програма

За радове на уређивању грађевинског земљишта обухваћене овим програмом, Програм представља одлуку о додели земљишта Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП и сагласност да прибавља у јавну својину објекте и земљиште и изводи радове у оквиру програма, на непокретностима или деловима непокретности на којима је град носиоца права својине.

Јавно предузеће, као инвеститор у име Града Београда, има право да предузима све прописане радње, покреће одговарајуће поступке ради прибављања сагласности, грађевинских дозвола, пријаве почетка извођења радова и добијања употребне дозволе, у циљу његовог уређивања.

Јавно предузеће стараће се о реализацији овог програма, а Надзорни одбор јавног предузећа ће пратити реализацију и о томе подносити извештаје надлежним органима Града Београда.

Израда Измене и допуне Програма уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2018. годину врши се уколико се:

- приступи изради ребаланса буџета Града Београда,
- на основу сагледане динамике реализације активности у одређеном периоду током године, уговорених обавеза и накнадно поднетих иницијатива за изградњу недостајуће инфраструктуре у постојећим насељима, као и интереса Града Београда на изградњи капиталних објеката од посебног интереса за Град, као и за потребе уређивања нових локација може извршити прерасподела претходно одобрених финансијских средстава у циљу ефикасније реализације и стварања могућности уговарања.

Овај програм објавити у „Службеном листу Града Београда”.

### Скупштина Града Београда

Број 463-1095/17-С, 21. децембра 2017. године

Председник  
Никола Никодијевић, ср.

### ПРИЛОГ 1:

Закључени уговори за инфраструктурне објекте који се реализују без финансијског улагања града

Закључени уговори за опремање локација недостајућом комуналном инфраструктуром по члану 92. Закона о планирању и изградњи, који се реализују средствима инвеститора, уз умањење доприноса сразмерно учешћу у опремању локација

	Локација	Недостајућа инфраструктура	Инвестициона вредност (брuto динара)
1	Стамбени комплекс Sunnyville у Вишњичкој бањи, Палилула	Саобраћајница Нова 7 са припадајућом инфраструктуром и изградњом канализационе мреже у делу Сланачког пута	67.590.720
2	Стамбени комплекс Гусињска нова, Звездара	Саобраћајница Нова Гусињска са припадајућом инфраструктуром	25.107.765
3	Пословни комплекс у Драгослава Срејовића, Палилула	Саобраћајница Нова 2 са припадајућом инфраструктуром	39.740.484
4	Локација „ИКЕА”, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, Вождовац	Саобраћајнице, инфраструктурни објекти и јавне зелене површине са регулацијом реке Болечице	911.130.297
5	Опремање блока 14 на подручју ППППН „Београд на води”	Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром	1.066.233.390
6	Стамбено-пословни објекат у Добановачкој улици у Земуну	Саобраћајнице Нова 1 и Нова 4 са припадајућом инфраструктуром	51.668.337,00

### 2. Закључени уговори за инфраструктурне објекте који се реализују средствима физичких и правних лица, за локације за које су испуњени формално-правни и технички услови, без права на умањење доприноса

Чланом 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист Града Београда”, број 74/15); предвиђена је могућност да физичка и правна лица, која имају интерес да финансирају у име Дирекције све активности на припреми техничке документације и изградњи објеката недостајуће инфраструктуре, који нису предвиђени програмом, без права на умањење доприноса за уређивање грађевинског земљишта и рефундирања уложених средстава.

По наведеном основу, на основу закључених уговора са инвеститорима, који су се изјаснили да имају интерес да

финасирају изградњу у 2018. години, реализује се недостајућа комунална инфраструктура за следеће локације:

	Локација	Недостајућа инфраструктура	Процењена вредност радова на изградњи инфраструктуре која се предаје Граду (брuto динара)
1	Улица гусињска, Звездара	Водоводна мрежа – 70 m	1.365.000
2	Улица чернишеваског, Врачар	Водоводна мрежа – 80 m	1.560.000
3	Улица Војводе Блажете, Звездара	Водоводна и канализациона мрежа – 110 m	5.032.500
4	Улица Ивана Божића, Звездара	Водоводна мрежа – 90 m	1.755.000
5	Улица церска, Врачар	Водоводна мрежа – 40 m	780.000
6	Улица братства и јединства, Палилула	Канализациона мрежа – 50 m	1.312.500
7	КО Рвати, Обреновац	Водоводна мрежа – 70 m	1.365.000
8	Улица шуматовачка 102, Врачар	Водоводна мрежа – 45 m	877.500
9	Смиљанићева улица, Врачар	Водоводна мрежа – 50 m	975.000
10	Булевар Милутина Миланковића, Нови Београд	Водоводна мрежа – 100 m	1.950.000
11	КО Велики Мокри Лут, Звездара	Водоводна мрежа – 220 m	4.290.000
12	Улица Војводе Блажете, Звездара	Водоводна и канализациона мрежа – 130 m	5.947.500
13	Улица Косте Рацина, Савски венац	Канализациона мрежа – 85 m	2.231.250
14	Улица Војислава Илића 143, Звездара	Водоводна и канализациона мрежа и реконструкција дела саобраћајнице – раскрснице Војислава Илића са приступном саобраћајницом 130 m	16.262.523
15	Улица Мирка Луковића, Звездара	Водоводна мрежа – 50 m	975.000
16	Улица Кланичка, Звездара	Водоводна мрежа – 70 m	1.365.000
17	Улица зрмањска, Чукарица	Водоводна мрежа – 60 m	1.170.000
18	Улица Шеварице, Звездара	Водоводна мрежа – 50 m	975.000
19	Улица фрушкогорска, Обреновац	Водоводна мрежа – 50 m	975.000
20	Улица Шуматовачка, Врачар	Водоводна мрежа – 97 m	1.891.500
21	Улица крагујевачка, Призренска, Земун	Канализациона мрежа – 80 m	2.100.000

	Локација	Недостајућа инфраструктура	Процењена вредност радова на изградњи инфраструктуре која се предаје Граду (брuto динара)
22	Улица Миодрага Петровића Чкаље, Звездара	Улична водоводна и канализациона мрежа – 100 m	4.575.000
23	Улица Босе Милићевић 4, Вождовац	Канализациона мрежа – 70 m	1.837.500
24	Улица Симе Игуманова, Врачар	Водоводна мрежа – 140 m	2.730.000
25	Улица раваничка, Звездара	Водоводна мрежа – 78 m	1.521.000
26	Улица новоградска, Земун	Канализациона мрежа – 40 m	1.050.000
27	Улица Пећска 3, Звездара	Водоводна мрежа – 45 m у Пећској улици од краја парцеле до постојеће у броју 1а	877.500
28	Улица Вука Караџића у Младеновцу	Водоводна мрежа Ф110 mm око 95m и канализационе мреже Ф200 mm – 95 m	4.346.250
29	Улица Ловачка, Добановци, Земун	Водоводна мрежа – 115 m	2.242.500
30	Улица Сазонова, Врачар	Водоводна мрежа – 45 m	877.500
31	Улица славонска 30, Земун	Кишна канализација – 160 m	4.680.000
32	Улица будимска, Цариградска, Стари град	Фекална канализација – 8 m	2.527.200
33	Улица Нодилова, Чукарица	Фекална канализација – 27 m	1.100.000
34	Улица каменогорска, Звездара	Водоводна мрежа – 35 m	980.000
35	Улица Миријевски булевар, Ладне воде, Миријево, Звездара	Фекална канализација – 8 m	480.000
36	Улица Генерала Заха, Звездара	Општа канализација – 55 m	1.900.000
37	Улица Константина Филозофа, Вождовац	Општа канализација – 85 m	2.800.000
38	Улица Марије Бурсаћ, Земун	Водоводна мрежа – 165 m	3.507.600
39	Улица Агостина Нета, Нови Београд	Фекална канализација – 70 m	2.500.000
40	Улице крушевачка и Господара Вучића, Вождовац	Водоводна мрежа – 89 m	3.600.000
41	Улица Војводе Блажете, Звездара	Водоводна мрежа – 20 m Фекална канализација – 20 m	994.000
42	Улица авалска, Бели поток, Вождовац	Водоводна мрежа – 180 m	3.200.000
43	Улица Старине Новака, Палилула	Водоводна мрежа – 145 m	4.700.000
44	Улица омладинских бригада, Нови Београд	Реконструкција дела улице	7.502.284,95

## САДРЖАЈ

План детаљне регулације дела привредне зоне П1 (целина XI), градска општина Сурчин -----	1
Програм уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2018. годину -----	15

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине Града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259  
Преплата: телефон 7157-455, факс: 3376-344

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ  
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Секретаријат за информисање, Београд, Краљице Марије бр. 1.  
Факс 3376-344. Текући рачун 840-742341843-24.  
Одговорни уредник БИЈАНА БУЗАЦИЋ. Телефон: 3229-678, лок. 6247.  
Штампа ЈП „Службени гласник”, Штампарија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15