



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LXVI Број 86

29. септембар 2022. године

Цена 265 динара

Скупштина Града Београда, на седници одржаној 28. септембра 2022. године, на основу члана 82. Закона о становању и одржавању стамбених зграда („Службени гласник РС”, број 104/16) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донела је

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О НЕОПХОДНОСТИ ИСЕЉЕЊА СА ПЛАНОМ ПРЕСЕЉЕЊА ДОМАЋИНСТАВА КОЈА ЖИВЕ У НЕФОРМАЛНОМ НАСЕЉУ НА ЛОКАЦИЈИ ДЕПОНИЈЕ „ВИНЧА”, КАО И ПОНОВНОГ УСПОСТАВЉАЊА ИЗВОРА ПРИХОДА САКУПЉАЧА СЕКУНДАРНИХ СИРОВИНА НА ДЕПОНИЈИ „ВИНЧА”

Члан 1.

У Одлуци о неопходности исељења са Планом пресељења домаћинства која живе у неформалном насељу на локацији депоније „Винча”, као и поновног успостављања извора прихода сакупљача секундарних сировина на депонији „Винча” („Службени лист Града Београда”, број 86/18), члану 7. се мења и гласи:

Члан 7.

„Саставни део ове одлуке је „План пресељења домаћинства која живе у неформалном насељу на локацији депо-

није „Винча”, као и поновног успостављања извора прихода сакупљача секундарних сировина на депонији „Винча”, бр. XIX-06-072-365/18 од 14. септембра 2018. и Измена Плана пресељења домаћинства који живе у неформалном насељу на локацији депоније „Винча”, као и поновног успостављања извора прихода сакупљача секундарних сировина на депонији „Винча”, број XIX-06-072-532/2022 од 13. септембра 2022. године, израђених од стране Радне групе за израду и праћење реализације Плана пресељења, а која је формирана Решењем градоначелника града Београда бр. 020-3678/16-Г-01, од 26. јуна 2016. године, измењено Решењем градоначелника града Београда бр. 020-6553/17-Г од 18. октобра 2017. године, Решењем бр. 020-4111/18-Г од 12. јуна 2018. године и решењем бр. 020-5548/18-Г од 10. августа 2018. године.”

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 35-576/22-С, 28. септембра 2022. године

Председник
Никола Никодијевић, с. р.

Решењем градоначелника града Београда бр. 020-3678/16-Г-01 од 26. јуна 2016. године, измењено Решењем градоначелника града Београда бр. 020-6553/17-Г од 18. октобра 2017. године, измењено Решењем бр. 020-4111/18-Г од 12. јуна 2018. године и решењем бр. 020-5548/18-Г од 10. августа 2018. године, образована је Радна група за израду и праћење Плана пресељења домаћинства која живе у неформалном насељу на локацији депоније „Винча”, као и поновног успостављања извора прихода сакупљача секундарних сировина на депонији „Винча”. Радна група за праћење Плана пресељења доноси:

ОДЛУКУ

О измени Плана пресељења домаћинства која живе у неформалном насељу на локацији депоније „Винча”, као и поновног успостављања извора прихода сакупљача секундарних сировина на депонији „Винча” бр. XIX-06-072-365/18 од 14. септембра 2018, и то:

У делу План пресељења, Одељак 9.1.1.2 Смештај у већ изграђене неопредељене станове у својини Града Београда мења се и гласи:

– Став 3, који се односи на основ коришћења изграђених станова, мења се и гласи: „Изграђени станови по овом моделу додељивали би се на коришћење по основу социјалног становања у заштићеним условима на период од пет година без обавеза плаћања закупнине а комунални трошкови ће се поделити и то тако да Град Београд сноси трошкове даљинског грејања а домаћинства остале трошкове у складу са овим планом пресељења”;

– Став 4 се брише;

– Став 7, који се односи на трошкове становања, мења се и гласи: „Сва домаћинства ће морати да плаћају наведене трошкове, обједињену наплату комуналних услуга која укључује: воду, одношење смећа, јавну расвету. Домаћинства ће, такође, морати да плаћају рачуне за електричну енергију”;

– Став 8 се брише.

У осталим деловима План пресељења бр. XIX-06-072-365/18 од 14. септембра 2018. године остаје непромењен.

**Градска управа Града Београда
Секретаријат за социјалну заштиту
Сектор за унапређење положаја Рома**

Број XIX-06-072-532/2022, 13. септембра 2022. године

РАДНА ГРУПА

| | |
|------------------------------|--------------------------|
| Председник: | Наташа Станисављевић, |
| Заменик председника: | Ивана Вилотијевић, с. р. |
| Чланови: | Заменици чланова: |
| Славко Гак | Игор Раичевић |
| Вера Дражић | др Горан Марковић, с. р. |
| Мирјана Поповић Ракић, с. р. | Оливера Ристић |
| Зорица Павловић | Јована Вазура |
| Татјана Парпура | Горан Благојевић, с. р. |
| Милан Љуна | Јован Баљ, с. р. |
| Бранислава Јоцић | Анђела Шишовић, с. р. |
| Марко Видаковић | Милош Петровић |
| Александра Крстић | |
| Гордана Шћепановић, с. р. | |

Скупштина Града Београда, на седници одржаној 28. септембра 2022. године, на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) и члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10, 23/13, „Службени гласник РС”, број 7/16 – одлука УС и „Службени лист Града Београда”, број 60/19), донела је

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА

ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ПРИВРЕДНЕ ЗОНЕ „АУТО-ПУТ” У НОВОМ БЕОГРАДУ, ЗЕМУНУ И СУРЧИНУ, ЗА БЛОК ИЗМЕЂУ УЛИЦА: МАРКА ЧЕЛЕБОНОВИЋА, САОБРАЋАЈНИЦЕ Т6 И НОВОПРОЈЕКТОВАНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ, ГРАДСКА ОПШТИНА НОВИ БЕОГРАД

I. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

A) ОПШТИ ДЕО

1. Полазне основе

Изради измена и допуна плана детаљне регулације, приступа се на основу Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, за блок између улица Марка Челебоновића, саобраћајнице Т6 и новопроектоване саобраћајнице, Градска општина Нови Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 18/20 и 107/20) (у даљем тексту: одлука), коју је Скупштина Града Београда донела на седницама одржаним 3. марта 2020. и 28. септембра 2020.

године, а на иницијативу ЈКП „Градске пијаце”, Живка Карабиберовића 3, Београд, којом се предлаже да се у оквиру предметног блока преиспита решење дефинисано Планом детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09), (у даљем тексту: важећи план детаљне регулације), како би се пренаменила зона привредних делатности у зону комуналних површина (ради измена штања Отвореног тржног центра из Блока 43), површина за инфраструктурне објекте и комплексе, и мреже саобраћајница и дефинисала правила уређења и грађења у складу са планским основом, могућностима предметног простора и другим условљеностима.

У складу са чланом 51 б, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21), примењује се скраћени поступак доношења планског документа.

2. Обухват плана

2.1. Граница плана

(Граница плана приказана је у свим графичким прилозима)

У складу са одлуком, границом измена и допуна плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, за блок између улица Марка Челебоновића, саобраћајнице Т6 и новопроектоване саобраћајнице, Градска општина Нови Београд, (у даљем тексту: измене и допуне плана детаљне регулације), обухваћен је део територије градске општине Нови Београд – део блока између улица Марка Челебоновића, саобраћајнице Т6 и новопроектоване саобраћајнице (Блок 45 из Важећег плана детаљне регулације).

Граница плана је дефинисана са јужне стране дуж регулационе линије саобраћајнице Марка Челебоновића – саобраћајница 2а-2а (са обухватом дела тротоара и коловоза због инфраструктурних прикључака (делови к.п. 731/4 и 700/7 КО Нови Београд)), са западне стране дуж регулационе линије саобраћајнице Т6, са северне стране дуж регулационе линије грађевинске парцеле која се спроводи непосредном применом правила ППР, уз обухват дела ове површине због инфраструктурних прикључака и са источне стране дуж линије разграничења између к.п. 719 и 718 КО Нови Београд која у истом правцу пресеца к.п. 502/1 и 731/1 КО Нови Београд до регулационе линије Улице Марка Челебоновића.

Површина обухваћена изменама и допунама плана детаљне регулације износи око 9,7 ха.

2.2. Појис каталогских парцела у оквиру границе плана

(Графички прилог бр. 1д „Катастарско-топографски план са границом Плана” Р 1:1.000)

У оквиру границе плана налазе се следеће катастарске парцеле:

цела к.п. 719 КО Нови Београд;

делови к.п. 502/1, 502/4, 502/8, 731/1, 700/7 и 731/4 КО Нови Београд.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога бр. 1д „Катастарски план са границом плана” Р 1:1.000.

3. Правни и плански основ

(Одлука је саставни део документације плана)

(Извод из Плана генералне регулације и Плана детаљне регулације су саставни делови документације плана)

Правни основ за израду и доношење измена и допуна плана детаљне регулације садржан је у одредбама:

– Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21);

– Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19) и

– Одлуке о изради измена и допуна Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, за блок између улица Марка Челебоновића, саобраћајнице Т6 и новопроектване саобраћајнице, Градска општина Нови Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 18/20 и 107/20).

Плански основ за израду измена и допуна плана детаљне регулације садржан је у:

– Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд (целине I–XIX) („Службени лист Града Београда”, бр. 20/16, 97/16, 69/17, 97/17 и 72/21) (у даљем тексту: План генералне регулације); и

– Плану генералне регулације система зелених површина Београда („Службени лист Града Београда”, број 110/19).

Према плану генералне регулације предметна локација се налази у површинама намењеним за:

Површине јавне намене:

мрежа саобраћајница

Површине осталих намена:

привредне зоне – П2 зона привредно комерцијалне делатности.

Посебне површине:

заштитна зона далековода.

Према Плану генералне регулације система зелених површина Београда, у обухвату плана не постоје јавне зелене површине.

4. Постојећа намена површина

(Графички прилог бр. 1 „Постојећа намена површина” Р 1:1.000)

У обухвату плана заступљене су следеће намене:

Површине јавних намена:

– мрежа саобраћајница.

Површине осталих намена:

– пољопривредне површине

– неизграђено земљиште.

Б) ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

1. Планирана намена површина

1.1. Планирана намена површина

(Графички прилог бр. 2 „Планирана намена површина” Р 1:1.000)

Планиране површине јавних намена су:

комуналне површине и објекти:

– градске пијаце (КП2)

површине за инфраструктурне објекте и комплексе:

– трансформаторске станице (ТС)

саобраћајне површине:

– мрежа саобраћајница.

1.2. Карактеристичне целине

Територија предметних измена и допуна плана планираном саобраћајницом Нова 1 је подељена на два блока који су по номенклатури означени као 1.1 и 1.2, како је приказано у свим графичким прилозима измена и допуна плана.

2. Општа правила уређења и грађења

2.1. Урбанистичке мере заштите простора и објеката

2.1.1. Заштита културног наслеђа

Са аспекта заштите културних добара и у складу са законом о културним добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 – др. закон и 99/11 – др. закон) простор у оквиру подручја плана није утврђен за културно добро, не налази се у оквиру просторне културно-историјске целине, не ужива претходну заштиту, не налази се у оквиру претходно заштићене целине и не садржи појединачна културна добра нити добра под претходном заштитом. У границама обухвата плана нема забележених археолошких локалитета или појединачних археолошких налаза.

Уколико се приликом извођења земљаних радова у оквиру границе плана наиђе на археолошке остатке или друге покретне налазе, обавеза инвеститора и извођача радова је да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе Града Београда и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува у месту и у положају у коме је откривен (члан 109. Закона о културним добрима). Инвеститор је дужан, по члану 110. Закона о културним добрима, да обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

Услови Завода за заштиту споменика културе Града Београда Р2812/20 од 4. септембра 2020. године

2.1.2. Заштита природе и природних добара

Заштита природе се заснива на очувању природних добара и природних вредности које се исказују биолошком, геолошком и предеоном разноврсношћу. Очување, заштита и одрживо коришћење природних вредности и природних добара спроводи се првенствено у складу са Законом о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 91/10), Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, број 135/04).

Предметно подручје нема заштићених природних добара (нити је у поступку заштите), није део јединствене Еколошке мреже Републике Србије, нема објеката геонаслеђа према Инвентару објеката геонаслеђа Србије (2005, 2008), док планирани радови нису у супротности са донетим прописима и документима из области заштите природе.

Уколико се у току радова наиђе на објекте геолошко-палеонтолошког или минералношко-петрографског порекла, а за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно члану 99. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 91/10), извођач радова је дужан да о налазу одмах обавести надлежно министарство, привремено обустави радове, односно предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.”

Услови: Завод за заштиту природе под 03. бр. 020-2093/2 од 1. септембра 2020.

2.1.3. Заштита и унапређење животне средине

За предметни план Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове је донео Решење о неприступању изради

стратешке процене утицаја на животну средину предметног плана, под бројем IX-03 бр. 350.14-4/20 од 18. фебруара 2020. године.

Секретаријат за заштиту животне средине донео је Решење о утврђивању мера и услова заштите животне средине (V-04 број: 501.2-241/2020 од 24. децембра 2021. године).

У циљу спречавања, односно, смањења утицаја постојећих и планираних садржаја на чиниоце животне средине, потребно је испоштовати наведене мере и услове.

У циљу заштите вода и земљишта обезбедити:

– прикључење новопланираних објеката на инфраструктуру;

– сепаратно, тј. одвојено прикупљање условно чистих вода (са кровних и слободних површина и пешачких комуникација), зауњених отпадних вода са саобраћајних и манипулативних површина, укључујући и паркинг површине, из перионице за камионе, отпадних вода са платоа продајног простора комплекса отвореног тржног центра – градске пијаце, из делова објеката намењених припреми хране, отпадних вода која настају одржавањем и чишћењем објеката и др., и санитарних отпадних вода;

– одговарајуће материјале за изградњу канализације, а у складу са обавезом да се спречи свака могућност неконтролисаног изливања отпадних вода у околни простор, што подразумева адекватну отпорност цевовода (и прикључака) на све механичке и хемијске утицаје, укључујући и компоненту обезбеђења одговарајуће дилатације (еластичности), а због могуће геотехничке повредљивости геолошке средине у подлози цевовода;

– одговарајућу величину и довољан број сливника за прикупљање наведених отпадних вода из комплекса пијаце и њихово примарно пречишћавање на таложницима-сепараторима и сепаратору масти и уља, пре упуштања у реципијент;

– пречишћавање отпадних вода које настају одржавањем и чишћењем објеката и простора у којима се врши припрема намирница на таложницима и сепаратору масти и уља;

– изградњу саобраћајних и манипулативних површина од водонепропусних материјала отпорних на нафту и нафтне деривате и са ивичњацима којима се спречава одливање воде са истих на околну земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина;

– потпуни контролисани прихват зауњене воде са наведених саобраћајних и манипулативних површина, отпадних вода насталих њиховим прањем и отпадних вода из перионице системом канала са решеткама, њихов третман на таложнику и сепаратору масти и уља, пре упуштања у реципијент; таложнике и сепараторе масти и уља димензионисати на основу максималне потрошње воде у перионици, сливне површине и меродавних падавина;

– обавезни третман запрљаних/зауњених вода (одвајање уља, бензина, детерџента и др. нечистоћа) до пројектованог/захтеваног квалитета;

– да квалитет отпадних вода који се након третмана контролисано упушта у реципијент, задовољава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16); учесталост чишћења сепаратора и одвожење талога одредити током његове експлоатације и организовати искључиво преко овлашћеног лица.

У циљу заштите ваздуха потребно је:

– применити централизован начин загревања/хлађења објеката;

– користити расположиве видове обновљиве енергије за загревање/хлађење објеката, као што су геотермална енер-

гија (уградња топлотних пумпи), соларна енергија (постављање фотонапонских соларних хелија и соларних колектора на кровним површинама и одговарајућим вертикалним фасадама) и сл.;

– извршити уградњу система за пречишћавање отпадног ваздуха из кухиња ресторана/локала (филтер хаубе, канали за транспорт масних испарења, филтери за елиминацију масноћа, филтери за елиминацију мириса и сл.); отпадни ваздух након пречишћавања се мора извести у „слободну струју ваздуха”;

– редовно чишћење, односно регенерацију филтера и замену новим, у случају смањења његове ефикасности;

– користити природне расхладне флуиде (угљоводоника, воде, ваздуха, NH₃ (R171) и CO₂ (R744) у уређајима/системима за хлађење и складиштење намирница и производа; у случају да исто није могуће, тј. да се у наведеним уређајима/системима може користити искључиво фреон, обавезно је коришћење фреона из групе HFC (R134a, R404a, R407c, R410a);

– озелењавање и уређење слободних и незастртих површина предметног простора, у циљу побољшања микроклиматских услова и смањења загађености ваздуха околног простора;

– озелењавање паркинг површина садњом дрворедних садница високих лишћара.

У циљу заштите од буке неопходна је:

– примена одговарајућих грађевинских и техничких мера за заштиту од буке којима се обезбеђује да бука емитована у току експлоатације предметних објеката не прекорачује прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 96/21) и Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Службени гласник РС”, број 75/10);

– примена грађевинских и техничких услова и мера звучне заштите којима ће се бука у планираним објектима свести на дозвољени ниво, а у складу са Техничким условима за пројектовање и грађење зграда (Акустика у зградарству) СРПС УЈ6.201:1990.

Потребно је испунити минималне захтеве у погледу енергетске ефикасности планираних објеката, при њиховом пројектовању, изградњи, коришћењу и одржавању, у складу са законом, а кроз коришћење ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење обновљивих извора енергије.

Размотрити могућност прикупљања условно чистих вода (кишнице) са кровних површина и фасада планираних објеката и њено искоришћавање као техничке воде (у водокотлићима и сл.) и са слободних површина, платоа и пешачких комуникација, ради формирања мањих акумулационих базена, а у циљу одржавања растиња и уштеде воде.

Комплекс отвореног тржног центра пројектовати, изградити и користити у складу са нормама и стандардима утврђеним за ту врсту објеката; посебно испоштовати све опште и посебне санитарне мере и услове прописане Законом о санитарном надзору („Службени гласник РС”, број 125/04), Законом о безбедности хране („Службени гласник РС”, бр. 49/09 и 17/19) и Законом о предметима опште употребе („Службени гласник РС”, број 25/19).

Комплекс пијаце треба, осим пијачног платоа са тезгама, да садржи нарочито: магацин за прехранбене производе са хладњачама, простор за централизовано и контролисано сакупљање и привремено складиштење отпадних материја и материјала (биоразградиви отпад), тоалет за кориснике пијаце (продавце) и јавни тоалет, пратеће техничке просторије које су у функцији коришћења и одржавања пијаце и др.

Обезбедити одговарајућу просторију/простор и услове за смештај дизел агрегата, а нарочито:

– дизел агрегате сместити на гумирану подлогу како се не би преносиле вибрације на објекат;

– резервоар за складиштење енергента за потребе рада дизел агрегата сместити у непропусну танквану, чија запремина мора да буде за 10% већа од запремине резервоара, или обезбедити друго одговарајуће техничко решење са системом за аутоматску детекцију цурења енергента;

– издувне гасове из дизел агрегата извести ван објекта, у слободну струју ваздуха;

– размотрити могућност коришћења агрегата на биодизел или гас.

Трансформаторске станице пројектовати и изградити у складу са важећим нормама и стандардима прописаним за ту врсту објеката:

– дефинисаним заштитним појасом за планирану трафостаницу 110/10 kV, а који износи 30 m;

– техничким и оперативним мерама обезбедити да ниво излагања станонштства нејонизујућим зрачењима, након изградње трансформаторских станица, не прелазе референтне граничне нивое излагања електричним, магнетским и електромагнетским пољима, у складу са Правилником о границама излагања нејонизујућим зрачењима („Службени гласник РС”, број 104/09), и то: вредност јачине електричног поља (E) не прелази 2 kV/m, а вредност густине магнетског флукса (B) не прелази 40 μ T;

– одредити се за трансформаторе који као изолацију користе епоксидне смоле или SF6 трансформаторе;

– у случају да је планирана уградња уљних трансформатора исти не смеју садржати полихлороване дифениле (PCB); за уљне трансформаторе мора се обезбедити одговарајућа заштита подземних вода и земљишта постављањем непропусне танкване за прихват опасних материја из трансформатора трансформаторске станице; капацитет танкване одредити у складу са укупном количином трансформаторског уља садржаног у трансформатору;

– након изградње трансформаторских станица извршити: (1) прво испитивање, односно мерење: нивоа електричног поља и густине магнетског флукса, односно мерење нивоа буке у околини трансформаторске станице, пре издавања употребне дозволе за исту, (2) периодична испитивања у складу са законом и (3) достављање података и документације о извршеним испитивањима нејонизујућег зрачења и мерењима нивоа буке надлежном органу у року од 15 дана од дана извршеног мерења; и

– трансформаторске станице у оквиру објеката не планирати уз простор намењен дужем боравку људи, већ уз техничке просторије, оставе и сл.

У заштитном појасу постојећих далековада 220 kV и 110 kV, који износи 30 m, односно 25 m са обе стране вода од крајњег фазног проводника, а имајући у виду негативан утицај електромагнетног поља далековода на здравље људи и околину, није дозвољена изградња објеката намењених садржајима и обављању делатности које подразумевају дужи боравак људи; у заштитном појасу далековода се могу планирати магацини, саобраћајне и паркинга површине, зелене површине које нису намењене спортским и рекреативним садржајима, или одмору и рекреацији корисника и сл.

Дозвољени садржаји у заштитном појасу далековода наведени у претходној тачки мера и услова, односе се и на заштитни појас планиране трафостанице 110/10 kV, а који износи 30 m од исте.

При пројектовању и изградњи водоводне мреже посебно испоштовати све опште и посебне санитарне мере и услове прописане Законом о санитарном надзору.

Изградњу елемената гасоводне мреже (извршити у складу са важећим условима, техничким нормама и стандардима дефинисаним: Законом о енергетици („Службени гласник РС”, бр. 145/14, 95/18 и 40/21), Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Службени гласник РС”, број 104/09), Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar („Службени гласник РС”, број 86/15) и другим подзаконским актима којима је дефинисана ова област.

Обавезна је израда пројекта пејзажно-архитектонског уређења слободних и незастртих површина предметних комплекса, а којима ће се нарочито дефинисати одговарајући избор врста еколошки прилагођених предметном простору, технологија садње, агротехничке мере и мере неге усклађене са потребама одабраних врста (при избору садног материјала одредити се за нелаергене врсте, које су отпорне на негативне услове животне средине, прилагођене локалним климатским факторима и које спадају у претежно аутохтоне врсте).

Планирати начине прикупљања и поступања са отпадним материјама, односно материјалима и амбалажом, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 – др. закон) и другим важећим прописима из ове области; обезбедити посебне просторе, или делове објеката, за постављање контејнера за сакупљање, разврставање, привремено складиштење и испоруку отпадних материја и материјала насталих у току коришћења планираних садржаја и то:

– отпадних материја које имају карактеристике штетних и опасних материја;

– органског отпада, укључујући и прехранбене производе са истеклим роком трајања, у посебним, за ту сврху намењеним, климатизованим собама/одељењима до тренутка његовог преузимања од стране овлашћене организације на даљу прераду;

– отпадног јестивог уља на начин утврђен Правилником о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Службени гласник РС”, број 71/10);

– амбалажног отпада;

– рециклабилног отпада (папир, стакло, пет амбалажа, лименке и др.), у складу са Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Службени гласник РС”, број 98/10);

– комуналног и другог неопасног отпада.

Планирати успостављање ефикасног система мониторинга и контроле процеса рада предметних садржаја, у циљу повећања еколошке сигурности, а који подразумева:

– редовно одржавање комплекса отвореног тржног центра – градске пијаце и то: чишћење, прање, дезинфекцију, дезинсекцију и дератизацију истог;

– неометано спровођење контроле квалитета и здравствене исправности/безбедности хране (санитарни, пољопривредни и други вид надзора) у складу са законом;

– прањење квалитета и количине отпадне воде пре упуштања у реципијент, у складу са одредбама Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18), Правилника о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Службени гласник РС”, број 33/16).

Инвеститор/извођач радова је у обавези да наведене отпадне материје и материјале сакупи, разврста и обезбеди рециклажу и искоришћење или одлагање преко правног лица које има дозволу за управљање наведеним врстама отпада. У току извођења радова на уклањању постојећих и изградњи планираних објеката извођач радова је у обавези да:

– грађевински и остали отпадни материјал, који настаје у току изградње сакупи, разврста и привремено складишти, на одговарајућим одвојеним местима предвиђеним за ову намену, искључиво у оквиру градилишта, до предаје лицу које има дозволу за управљање овом врстом отпада (транспорт, складиштење, поновно искоришћење, одлагање отпада); спроведе поступке за смањење количине отпада за одлагање (поседни услови складиштења отпада и сл.), односно одваја отпад чије се искоришћење може вршити у оквиру градилишта или у постројењима за управљање отпадом; приликом складиштења насталог отпада примени мере заштите од пожара и експлозија;

– обезбедити извештај о испитивању насталог неопасног и опасног отпада којим се на градилишту управља, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 – др. закон) и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, бр. 56/10, 93/19 и 39/21);

– води евиденцију о: врсти, класификацији и количини грађевинског отпада који настаје на градилишту, као и издвајању, поступању и предаји грађевинског отпада (неопасног, инертног, опасног отпада, посебних токова отпада);

– попуњава документ о кретању отпада за сваку предају отпада правном лицу, у складу са Правилником о обрасцу Документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС”, број 114/13) и Правилником о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање („Службени гласник РС”, број 17/17); комплетно попуњен документ о кретању неопасног отпада чува најмање две године, а трајно чува документ о кретању опасног отпада, у складу са законом;

– снабдевање машина нафтом и нафтним дериватима обавља на посебно опремљеним местима, а у случају да дође до изливања уља и горива у земљиште одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине;

– у случају удесних ситуација у току извођења радова, примени планиране мере заштите за превенцију и отклањање последица (опрема за гашење пожара, адсорбенти за сакупљање изливених и просутих материја и др.).

Услови: Секретаријата за заштиту животне средине V-04 број: 501.2-241/2020 од 24. децембра 2021. године

2.1.4. Заштита од елементарних и других већих непогода и просторно-плански услови од интереса за одбрану земље

– Урбанистичке мере за заштиту од елементарних непогода

Сеизмолошке карактеристике терена

Према најновијим регионалним истраживањима Републичког сеизмолошког завода Србије (<http://www.seismo.gov.rs/>) одређени су параметри сеизмичности за територију Републике Србије. Према карти сеизмичког хазарда за очекивано максимално хоризонтално убрзање на основној стени – $A_{cc}(g)$ и очекивани максимални интензитет земљотреса – I_{max} у јединицама Европске макросеизмичке скале (EMS-98), у оквиру повратног периода од 95, 475 и 975 година могу се очекивати земљотреси максималног интензитета и убрзања приказани у табели.

Табела: Сеизмички параметри

| Сеизмички параметри | Повратни период времена (године) | | |
|---------------------|----------------------------------|----------|----------|
| | 95 | 475 | 975 |
| $A_{cc}(g)$ max. | 0.06 | 0.1 | 0.1 |
| I_{max} (EMS-98) | VI-VII | VII-VIII | VII-VIII |

Ради заштите од земљотреса, објекте пројектовати у складу са:

– Правилником за грађевинске конструкције („Службени гласник РС”, бр. 89/19, 52/20 и 122/20). Све прорачуне сеизмичке стабилности заснивати на посебно изграђеним подацима микросеизмичке рејонизације и

– Правилником о привременим техничким нормативима за изградњу објеката који не спадају у високоградњу у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, бр. 39/64).

– Урбанистичке мере заштите од пожара

У току пројектовања и извођења радова на изградњи објеката применити мере заштите од пожара у складу са одредбама Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15, 87/18 и 87/18) и правилницима и стандардима који ближе регулишу изградњу објеката.

Објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила, сходно Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ”, број 8/95) и других техничких прописа и стандарда за такву врсту објеката.

Капацитет водоводне мреже мора да обезбеђује довољне количине воде за гашење пожара (иницијално гашење), како за хидрантску мрежу тако и за друге инсталације које користе воду за гашење пожара.

Стога, објекти морају имати одговарајућу хидрантску мрежу, која се по протоку и притиску воде у мрежи планира и пројектује према Правилнику о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Службени гласник РС”, број 3/18).

Такође, предвидети остале инсталације и системе заштите у складу са важећим законским и техничким прописима за категорију објеката планираних за изградњу:

– објекти морају бити реализовани и у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Службени лист СФРЈ”, бр. 53, 54/88 и 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења („Службени лист СРЈ”, број 11/96);

– применити одредбе Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству („Службени лист СФРЈ”, број 21/90);

– при фазној изградњи објеката обезбедити да свака фаза представља независну техно-економску целину;

– објекте реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту угоститељских објеката од пожара („Службени гласник РС”, број 20/19);

– објекте реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене („Службени гласник РС”, број 22/19);

– изградња електроенергетских објеката и постројења мора бити реализоване у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара („Службени лист СФРЈ”, број 87/93), Правилником о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих графостаница („Службени лист СФРЈ”, број 13/78) и Правилнику о изменама и допунама техничких норматива за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих графостаница („Службени лист СРЈ”, број 37/95);

– реализовати објекте у складу са Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Службени лист Града Београда”, број 14/77), Правилником о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и одржавање гасних котларница („Службе-

ни лист СФРЈ”, број 10/90), уз претходно прибављање одобрења локације за трасу гасовода и место мерно регулационе станице од стране Управе за заштиту и спасавање, сходно чл. 28. и 29. Закона о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Службени гласник РС”, бр. 44/77, 45/84 и 18/98), Правилником о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације („Службени лист СРЈ”, бр. 20/92 и 33/92) и Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара („Службени гласник РС”, број 86/15).

У даљем поступку издавања локацијских услова за пројектовање и прикључење, у поступку израде идејног решења за предметне објекте, потребно је прибавити услове са аспекта мера заштите од пожара од стране надлежног органа Министарства, на основу којих ће се сагледати конкретна техничка решења, безбедносна растојања и др, у складу са Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС”, бр. 35/15, 114/15 и 117/17).

За објекте у којима се планира производња, прерада, дорада, претакане, складиштење, држање и промет запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова, потребно је прибавити Услове са аспекта мера заштите од пожара и експлозија (у поступку израде идејног решења за објекте гасовода) од стране надлежног органа министарства на основу којих ће се сагледати конкретни објекти, техничка решења, безбедносна растојања и др., у складу са Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС”, бр. 35/15, 114/15 и 117/17), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Службени гласник РС”, број 54/15) и Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15, 87/18 и 87/18 – др. закон).

Објекти у којима је присутна или може бити присутна једна или више опасних материја у прописаним количинама, потребно је поштовати одредбе Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС”, број 87/18), Правилника о врсти и количини опасних супстанци на основу којих се сачињава План заштите од удеса („Службени гласник РС”, број 34/19), и Правилника о начину израде и садржају Плана заштите од удеса („Службени гласник РС”, број 41/19).

Услови: МУП – Управа за ванредне ситуације у Београду бр. 217-561, од 21. августа 2020. године.

– Услови од интереса за одбрану земље

Од Министарства одбране – Управе за инфраструктуру добијен је допис под бр. 14007-2, од 21. августа 2020, без посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

2.1.5. Инжењерско-геолошки услови

(Графички прилог бр. 9 „Инжењерско-геолошка карта терена” Р 1:1.000)

Истражни простор обухвата део простране лесне заравни познате под називом „Земунски лесни плато”. Апсолутне коте у оквиру ширег истражног простора варирају од 84 до 110 мнв.

Карактеристична је појава благих „лесних брежуљака” (уздигнућа) и „лесних вртача” (депресија) димензија декаметарског реда величине (дужина и ширина). Благих „брежуљци” и депресије показују пружање СЗ-ЈИ. Оваква оријентација облика, поред савремених егзодинамичких процеса, може се повезати са њиховом генезом.

Велики део ширег простора је под пољопривредним културама, тако да су очуване природне геоморфолошке карактеристике предметног простора. Чак и урбанизовани делови терена чине углавном мањи објекти, па до веће деградације природних геоморфолошких својстава није до-

шло. Све воде од падавина брзо се процеђују у подземље. У време већих падавина та оцедљивост је нешто мања у депресијама („лесним вртачама”) тако да се у њима сезонски може појавити вода на шта указује у водено растиње у њима.

У геолошкој грађи терена истражног простора учествују седименти квартарне старости представљени генетски различитим литолошким комплексима, који обухватају групу од генетски сродних литотипова развијених унутар палеогеографских и геотектонских услова. Геолошка средина изграђена је од литолошких комплекса лесних наслага, лесоида, алувијално-барских, алувијално-језерских и језерско-барских седимената.

Хидрогеолошке одлике терена зависе од морфологије, геолошког склопа и литолошког састава, односно заступљеног структурног типа порозности. Истражном подручју основну хидролошку одлику даје Дунав као стални речни ток, док се терен у залеђу (лесна зараван) одликује одсуством хидрографске мреже што је природно последица његовог литолошког састава. Све повремене воде од падавина брзо се процеђују у подземље. У време већих падавина та оцедљивост је нешто мања у депресијама. На истраживаном терену могу се издвојити две хидрогеолошке зоне унутар заступљених литогенетских комплекса, лесне насlage у надизданској и лесне насlage у изданској зони. У току истражног бушења није констатована појава подземне воде у бушотинама до дубине од 10 м.

У терену изграђеном од лесних наслага најзначајнији су процеси суфозије и слегања. Ова два процеса се ретко развијају изоловано. Најчешће прелазе из једног облика у други, зависно од морфолошких услова. Нпр. провлажавањем леса започиње процес хемијских измена лако растворљивих соли, који за последицу има деградацију структуре, смањење чврстоће на смицање и повећање деформабилности леса.

С обзиром на геолошку грађу, морфолошке карактеристике и планирану урбанизацију терена, на простору који је обухваћен овим истраживањима издвојен је један инжењерскогеолошки рејон:

РЕЈОН ИЦ1 – повољан терен

Према инжењерскогеолошкој рејонизацији дефинисаној за потребе ППР Београда истражни простор припада Региону Ц који обухвата Земунску лесну зараван, односно инжењерскогеолошко рејону ИЦ1 који је окарактерисан као повољан за урбанизацију. Обухвата део лесне заравни изнад коте 85 и терене са нивоом подземне воде дубљим од 10 м. Са инжењерскогеолошког аспекта овакви терени оцењени су као најпогоднији за урбанизацију (становање, инфраструктура, саобраћај), без ограничења у коришћењу, а уз уважавање локалних инжењерскогеолошких карактеристика терена.

Овај рејон обухвата простор лесне заравни са јужне стране ауто-пута који је пружања И-3. Благо је заталасан и са апсолутним котама од 91 до 97 мнв. Површина терена генерално има пад ка северу. Површинске делове терена изграђује комплекс лесних наслага од којих је у интеракцијском смислу посебно значајан први лесни хоризонт. Наиме, све најзначајније активности у оквиру овог Плана, обављаће се у овом хоризонту. У приповршинским деловима терена лес је очуване примарне ситне цевасте макропорозности, (вршни делови комплекса су хумифицирани), изразито до средње деформабилан и неуједначено осетљив на допунско слегање при влажењу.

При пројектовању и изградњи складишних и инфраструктурних објеката, саобраћајница итд. посебно је значајно да пројектантска решења буду прилагођена специфичним

условима лесних седимената како би се обезбедила њихова потпуна стабилност у фази експлоатације. Генерално терен овог рејона је повољан за изградњу објеката уз поштовање препорука дубина и начина темељења објеката у зависности од оптерећења које објекти преносе на темељно тло.

У оквиру геотехничких услова изградње објеката високоградње, препоручује се следеће:

– Објекте треба фундирати на дубини мин. до 1,5 m од површине терена. Треба нагласити да је повољније што дубље фундирати. Делови овог терена пружају идеалне услове да се у њему изведу једна до две подземне етажне, које поред осталог, могу бити и гаражни простор.

– Темљење треба пројектовати на јединственој коти у габариту објекта, без каскада.

– Лесне наслаге се могу сматрати повољном средином за директно фундирати само у условима када је реално оптерећење у границама дозвољеног.

– Објекти спратности до По+П+3 могу да се фундирају на унакрсно повезаним темељним тракама (роштиљ), а објекте веће спратности треба фундирати на темељним плочама.

– Специфична оптерећења од објекта треба да буду мања од 100 kN/m², односно мања од 150 kN/m² за објекте фундирани на дубини већој од 1,5 m.

– Одржавање ископа у габариту објекта, и посебно око објекта, мора се изводити уз сталну заштиту лесног тла од неједнаког расквашавања. Међутим, неконтролисани доток вода у близини објекта, за релативно кратко време може погоршати карактеристике лесних наслага. Око објекта пројектовати шире тротоаре (мин. 1,5 m) са контрападом од објекта.

– Посебно се истиче значај нивелационог уређења терена око пројектованих објеката, тј. плато треба да има формиран нагиб да се ни на једном његовом месту не задржава вода.

– Интерне инсталације водовода, канализације, топловода или гасовода не треба да буду ближе од 8 до 10 m од пројектованих објеката. У противном, треба да се изведу у техничким (бетонским) каналима.

– Прикључци инсталација на спољну мрежу морају бити флексибилни, како би могла да се прате прогнозирана слегања објеката.

– По могућности, канализациону и водоводну инфраструктуру објеката уградити у техничкој етажи – подрумској просторији, а никако испод објекта. На тај начин канализационе и водоводне цеви би биле под контролом и у случају хаварије лако би се могло интервенисати.

– Изградњу објеката започети тек по изградњи планиране инфраструктуре.

– Имајући у виду осетљивост лесног тла на промену влажности, темељне ископе изводити брзо, по могућности у периодима без падавина или предвидети мере за заштиту ископа у време падавина.

– Шире изведени ископи морају се попунити ископаним тлом уз одговарајуће збијање.

– Привремени ископи до дубине 3 до 4 m могу се извести са нагибом косина 2:1 до 2,5:1.

– Побољшање темељног тла, у циљу смањења деформабилности и заштите од провлажавања, вршити искључиво „механичком стабилизацијом” лесног тла. Побољшање лесног тла не сме се вршити збијеним песковитим шљунком, јер се у њему касније акумулирају подземне воде које изазивају деградацију дубљих делова лесног тла.

– Отпорност лесних наслага према ископу је мала и у потпуности се може извести механизовано.

Нивелацију саобраћајница прилагодити нагибу површине терена. Због заравњености терена неће бити великих за-

хвата у виду усецања или насипања. Уколико и до истих и дође, стабилност косина, висине до 2,5 метара може се у потпуности обезбедити косинама нагиба 1,5:1. Косине заштитити биоторкретом, односно у потпуности их треба затравити и додатно осигурати брзорастућим ниским растињем.

Услови за изградњу канализационе мреже су релативно неповољни, с обзиром да су нивелациони услови у терену уједначени, па ће линијска мрежа имати мале и уједначене падове, мин. 0,1%. Свакако да, уколико су дубине велике, треба предвидети израду црпних станица. Према стандардима изградње канализационе мреже, дубина ископа је променљива и највероватније ће се кретати од два па и до 7 m (без црпних станица).

Услови заштите ископа (ровова) немају посебне захтеве за дубину ископа до 1 m. Чврстоћа и деформабилност тла задовољавају услове стабилности ископа. До наведене дубине, није неопходна заштита ископа. За дубље ископе потребна је одговарајућа привремена заштита ископа. Где је то могуће, заштита стабилности косина ископа може се до одређене дубине обезбедити широким ископом. У деловима где због присуства објеката, широки ископ није могућ, неопходно је осигурање одговарајућом технологијом (кринг, ларсен талпе, и сл.).

Дубина до НПВ је велика, тако да нема потребе за обезбеђењем рова од дотока подземне воде. Уколико је то технокономски оправдано, може се предвидети и изградња фекалне канализације методом утискивања.

У фази извођења земљаних радова треба извести замену материјала дебљине 0,1 до 0,2 m. Неопходно је да се завршна дубина ископа изведе уз претходно обављене све предрадне које обезбеђују израду тампонског слоја дебљине до 10 cm и изравњавајућег слоја од мршаваг бетона. Збијање подтла и тампонског слоја треба вршити механизовано, средствима прилагођеним малом манипулативном простору (ширине до 2,5 m) – вибро жаба.

Сав ископани материјал из ископа који се изводи у широком ископу, или са континуалном подградом треба депоновати поред рова, а неодговарајући одвести на депонију. Поново прерађени материјал из ископа (превртањем и киповањем) представљаће мешавину која ће у основи бити прашинасто-песковита глина. Привремено, ископани материјал треба равномерно депоновати на обе стране колектора. Ископани материјал не сме се депоновати на начин да формира „купу” чија би ивица представљала наставак „привремене” радне косине или ивица вертикалног канала који се штити континуалном подградом. Материјал из ископа треба депоновати на растојању које је минимално 1,5 m удаљено од пројектоване ивице ископа.

Тампонске слојеве (прерађени стари насип) треба наносити у слојевима макс. дебљине до 0,3 m. Збијање, односно ваљање вршити у подужном и у зони широког ископа у попречном правцу. Тампонске слојеве у укупној дебљини до 1,5 m изнад калоте фекалног колектора вршити ваљком мање тежине (стопе) – вибро жаба, чија тежина не утиче на стабилност колектора. Критеријум збијености прописује се на основу одговарајућих критеријума, у зависности да ли се колектор гради у подлози саобраћајнице или на зеленој површини.

Услови за водоводну мрежу врло су уједначени и повољни на целом простору. Пратећи објекти водовода, шахтови, подстанице и евентуални објекти високоградње, могу се темељити на локалном тлу директним методама (плитко темељење), на свим врстама темеља. Напони на темељном контакту не треба да буду већи од 100,0 kN/m². У супротном, потребне су санације темељног тла.

За сваки новопланирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања а све у складу са Законом

о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, бр. 101/15, 95/18 и 40/21).

2.1.6. Мере енергетске ефикасности изградње

Циљ примене мера енергетске ефикасности је смањење потрошње свих врста енергије, уз обезбеђење истих или бољих услова коришћења и функционисања објекта. Последица смањења потрошње необновљивих извора енергије (фосилних горива) и коришћења обновљивих извора енергије је редукција емисије гасова са ефектом стаклене баште, што доприноси заштити животне средине, смањењу глобалног загревања и одрживом развоју града.

У складу са Законом о ефикасном коришћењу енергије („Службени гласник РС”, број 25/13) и Законом о енергетици РС („Службени гласник РС”, број 45/14), неопходно је подстицати примену енергетски ефикасних решења и технологије. Потребно је применити штедљиве концепте, еколошки оправдане и економичне по питању енергената, како би се остварили циљеви попут енергетске продуктивности или енергетске градње као доприноса заштити животне средине и климатских услова. Према Стратегији развоја енергетике Републике Србије до 2015. године („Службени гласник РС”, број 44/05) основне циљеве у овој области представљају ефикасније коришћење сопствених потенцијала у производњи енергије, смањење емисије гасова са ефектом стаклене баште и смањење увоза фосилних горива. Основне мере за унапређење енергетске ефикасности у зградарству су: смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производња енергије.

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21) прописано је да сви новопланирани објекти морају да задовоље прописе везане за енергетску ефикасност објеката, односно обезбеде минималне прописима утврђене услове комфора а да при томе потрошња енергије на годишњем нивоу не пређе дозвољене максималне вредности по m^2 . Потврду испуњености ових услова садржи Сертификат о енергетским својствима зграда (енергетски пасош), који је саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе, у складу са Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Службени гласник РС”, број 69/12).

Енергетска ефикасност се постиже коришћењем ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење отпадне топлоте и обновљивих извора енергије.

У изградњи објеката и уређењу слободног простора јавних и комерцијалних комплекса обезбедити ефикасно коришћење енергије и могућност коришћења обновљивих извора енергије кроз:

- оријентацију и функционални концепт зграде тако да се користе природа и природни ресурси, пре свега енергија сунца, ветра и околног зеленила;
- коришћење нових техничких и технолошких решења;
- топлотно зонирање зграде, односно груписање просторија сличних функција и сличних унутрашњих температура;
- избором облика зграде којим се обезбеђује што је могуће енергетски ефикаснији однос површине и запремине омотача зграде у односу на климатске факторе и намену зграде;
- одабир структуре и омотача објекта тако да се омогући максимално коришћење пасивних и активних соларних система;

– коришћење природног осветљења и пасивних добитача топлотне енергије зими, односно заштите од прегревања у току лета адекватним засенчењем;

– оптимизацију величине прозора како би се смањили губици енергије, а просторије добиле довољно светлости;

– заштиту делове објекта који су лети изложени јаком сунчевом зрачењу зеленилом и другим мерама;

– изградњом „пете фасаде” објеката као зелених кровова, када год је то могуће;

– планирањем система природне вентилације (вентилациони канали, прозори, врата, други грађевински отвори) тако да буду што мањи губици топлоте у зимском периоду и топлотно оптерећење у летњем периоду;

– коришћењем обновљивих извора енергије локације – сунца, подземних вода, ветра и других, применом стаклених башти, фотонапонских панела, соларних колектора, топлотних пумпи и сл;

– пројектовањем система централног грејања тако да буде омогућена централна и локална регулација и мерење потрошње енергије за грејање;

– економичном потрошњом свих облика енергије, било да су они обновљиви или необновљиви; употребом енергетски ефикасних расветних тела; коришћењем грађевинских материјала из окружења; одвајањем рециклабилног отпада ради даље прераде.

У слободном и јавном простору:

– пројектовањем наменских структура у јавном простору, пејзажним уређењем, укључујући поплочавање, избором мобилијара тако да допринесу заштити од превеликог утицаја сунчевог зрачења и негативних атмосферских утицаја (ветар, падавине);

– коришћењем елемената у екстеријеру и ентеријеру који обезбеђују смањење температура лети и заштиту од хладноће зими (воде, фонтане, водени зидови, брисолеји, транзене, конструкције које омогућавају циркулацију топлог ваздуха и проветравање и сл.);

– коришћењем ресурса геотермалне воде у функцији грејања ваздуха и техничке воде у објектима и екстеријеру,

– правилним одабиром вегетације, у циљу смањења негативних ефеката директног и индиректног сунчевог зрачења на објекте, као и негативног утицаја ветра.

2.1.7. Услови за приступачност простора

У току разраде и спровођења плана при решавању саобраћајних површина, прилаза објектима и других елемената уређења и изградње простора и објеката применити одредбе Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).

2.1.8. Услови за евакуацију отпада

Са простора новоформираног пијачног комплекса за одлагање комуналног отпада, потребно је набавити металне контејнере запремине 1.100 литара и габаритних димензија: 1,37 x 1,2 x 1,45 m у броју који ће се утврдити помоћу важећег норматива: 1 контејнер на 800 m^2 корисне површине свих затворених објеката као и наткривених тезги у комплексу.

За смештај контејнера може бити одређена једна, заједничка локација или они могу бити распоређени на више места у оквиру граница грађевинске парцеле-комплекса, са обезбеђеним директним прилазом за комунална возила и раднике ЈКП „Градска чистоћа”. Максимално ручно гурање контејнера од стране комуналног радника износи 15 m од

њихове позиције до комуналног возила и обавља се по равној избетонираној подлози, без степеника, са успоном до 3%.

Приступне саобраћајнице до судова за смеће морају бити прилагођене карактеристикама возила за одвоз смећа чије су габаритне димензије: 8,6 x 2,5 x 3,5 m, чији је осовински притисак 10 тона и полупречник окретања 11 m. Није дозвољено њихово кретање уназад, па се мора обезбедити проходност за возила или окретница за њихово манипулисање. Једносмерна приступна саобраћајница мора бити минималне ширине 3,5 m, а двосмерна 6 m, са нагибом до 7%.

Услови: ЈКП „Градска чистоћа”, бр. 12978/2 од 24. августа 2020. године

3. Правила уређења и грађења за површине јавне намене

3.1. Саобраћајне површине

(Графички прилог бр. 3 „Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” Р 1:1.000)

ПОПИС КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ПЛАНИРАНИХ САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА

| Назив површине јавне намене | Ознака саобраћајне површине | Катастарске парцеле |
|-----------------------------|-----------------------------|--|
| Нова 1 | СА -1 | КО Нови Београд Део к.п.:502/1, 731/1, 719, 731/4 |
| | СА -2 | КО Нови Београд Део к.п.:502/1 |

Делови к.п. 502/4 и 502/8 КО Нови Београд припадају делу саобраћајнице која се спроводи непосредном применом правила грађења плана генералне регулације*.

Делови к.п. 700/7 и 731/4 КО Нови Београд припадају делу саобраћајнице која се спроводи применом правила грађења из Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09)*.

* Обележено у легенди шрафуром, графички прилог број 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење”.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуралног и графичког дела плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:1.000.

3.1.1. Мрежа саобраћајница

Према Плану генералне регулације, предметни комплекс, са северне стране тангира улица другог реда, саобраћајница 1-1, са западне магистрална саобраћајница Т6 и са јужне стране магистрална саобраћајница 2а-2а.

Поменута ободна улична мрежа је приказана из Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09).

Регулационе линије саобраћајница Т6 и 2а-2а (Марка Челебоновића) су преузете из Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09).

У оквиру границе Измена и допуна плана, планирана је саобраћајница Нова 1, као део секундарне уличне мреже града. Саобраћајница Нова 1, планира се као двосмерна и служи за приступ комплексу ЕПС (ТС) и комплексу ОТП (КП2).

Не дозвољавају се колски приступи парцелама са улица Т6 и Марка Челебоновића.

Трасу новопланиране саобраћајнице Нова 1, у ситуационом и нивелационом плану прилагодити терену и kotaма ободних изведених саобраћајница са примереним падовима. Нивелационо решење новопланиране саобраћајнице одредити на основу детаљног геодетског снимка терена и ускладити са већ изграђеном физичком структуром.

Ширина регулације саобраћајнице Нова 1 износи 11 m, са коловозом ширине 7 m и обостраним тротоарима од 2 m.

Ширина регулације, као и елементи попречног профила планиране саобраћајнице, приказани су на графичком прилогу број 3 „Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” Р 1:1.000.

Регулациона ширина саобраћајница представља константу плана. Унутар утврђене регулационе ширине могуће су функционалне и конструктивне прерасподеле простора у зависности од утврђеног режима саобраћаја и начина материјализације, што је могуће дефинисати у поступку спровођења плана, кроз детаљније нивое разраде, у циљу добијања што квалитетнијег и безбеднијег саобраћајног решења.

Саобраћајнице у комплексима могу бити једносмерне и двосмерне и њихове минималне димензије су 4,5 m за једносмерни и 6m за двосмерни саобраћај, односно 7 m за двосмерни саобраћај за тешка теретна возила. Где се очекује кретање пешака, планирати једнострано или двострано тротоаре ширине не мање од 1,5 m. Минималне радијусе, нагибе и коловозну конструкцију планирати у односу на врсту саобраћаја која се очекује. Уколико се овакве саобраћајнице завршавају слепо, планирати окретницу димензија у складу са потребама противпожарног возила.

Одводњавање се решава гравитационим отицањем површинских вода, односно подужним и попречним падом саобраћајница, у систем затворене кишне канализације. Висинске коте у овом Плану дате су оријентационо, што оставља могућност да се у даљим фазама разраде, у фази израде пројеката, нивелационо прилагоде терену и физичкој структури објеката, као и захтевима произашлим из услова за постављање комуналне инфраструктуре.

Коловозну конструкцију приступне саобраћајнице утврдити сходно њеном рангу, оптерећењу, као и структури возила која ће се саобраћајницом кретати, у складу са важећим прописима. Коловозни застор треба да је у функцији садржаја попречног профила саобраћајнице, подужних и попречних нагиба, као и начина одводњавања. Површинску обрду тротоара планирати са завршном обрадом прилагођеној пешачким кретањима и меродавном оптерећењу (асфалт бетон или префабриковани елементи). Пешачке прелазе изводити са упуштеним ивичњацима како се не би ометала кретања инвалидних лица.

3.1.2. Јавни градски превоз путника

Предметно подручје је опслужено аутобуским линијама чије се трасе пружају ободним улицама, односно улицом Марка Челебоновића (саобраћајница 2а-2а) и саобраћајницом Т6. Стајалишта линија јавног превоза се не налазе у обухвату овог плана.

Према концепту развоја јавног градског превоза, планирано је задржавање постојећих траса линија јавног превоза дуж поменутих улица.

У оквиру границе измена и допуна плана нису планиране линије јавног превоза путника.

Услови Секретаријата за саобраћај, Сектор за планирање саобраћаја и урбану мобилност, Одељење за планирање саобраћаја, IV – 08, бр. 344.4-34/2020 од 29. септембра 2020. године

Услови Секретаријата за јавни превоз, XXXIV – 03 бр. 346.7 – 71/2020 од 14. септембра 2020. године

Услови ЈКП за изградњу и обављање превоза путника метроом и развој градске железнице у Београду – „Београдски метро и воз”, број: 456-2/20 од 22. августа 2020. године

Услови ЈП „Путеви Београда”, III br. 350-418/20 од 31. августа 2020. године

3.2. Површине за инфраструктурне објекте и комплексе

(Графички прилог бр. 8 „Синхрон-план” Р 1:1.000)

3.2.1. Водоводна мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 5 „Водоводна и канализациона мрежа и објекти” Р 1:1.000)

Водоводна мрежа и објекти

Простор обухваћен предметним планом припада првој висинској зони водоснабдевања града Београда.

Од инсталација градског водоводног система у ободним улицама уз границу Плана постоје следећи цевоводи:

- цевовод В1ДЛ300 mm у Улици Марка Челебеновића,
- цевовод В1Л200 mm на једном делу у Саобраћајници 1-1,
- цевовод В1Л150 mm у Саобраћајници 1-1 који се везује за постојећи Ø цевовод В1Л200 mm.

Предметно подручје обухваћено је Планом детаљне регулације привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09). Хидротехничко решење предметне измене плана усклађено је са поменутом планском документацијом.

Наведеним Планом планиран је:

– цевовод Ø700 у саобраћајници Т-6, за који треба обезбедити заштитни коридор од 5,0 m лево и десно од цевовода.

Око цевовода В1ДЛ300 mm у Улици Марка Челебеновића, који се налази непосредно уз границу плана, обезбедити заштитни коридор од 2,3 m лево и десно од цевовода. У том коридору није дозвољена изградња било каквих објеката, постављање високог растиња, складиштење грађевинског материјала и прелажење тешке механизације, како у току изградње тако и у време експлоатације.

Унутар граница разматраног подручја планира се водоводна мрежа димензија В1 мин.Ø150 mm сходно потребама корисника, распореду објеката, саобраћајном решењу и др.

Снабдевање потрошача водом је са постојеће, односно планиране водоводне мреже.

Планирану уличну водоводну мрежу, повезати са постојећом по прстенастом принципу.

Трасе планиране водоводне мреже воде се јавним површинама у складу са синхрон-планом.

Уличну водоводну мрежу, постојећу и планирану, повезати тако да формира прстенасту структуру.

Кроз израду техничке документације димензионисати водоводну мрежу тако да обезбедити довољан притисак и довољне количине вода за санитарне и противпожарне потребе.

Водоводну мрежу опремити противпожарним хидрантима на прописаном одстојању поштујући важећи Правилник о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени гласник РС”, број 3/18), затварачима, испустима и свим осталим елементима неопходним за њено правилно функционисање и одржавање.

При изградњи водити рачуна да се не наруши стабилност и функционалност постојећих инсталација водовода.

Објекте прикључити на уличну водоводну мрежу у складу са техничким нормама и прописима ЈКП БВК а према условима ЈКП „Београдски водовод и канализација”.

Услови ЈКП „Београдски водовод и канализација”, Служба за развој, бр. 44097 I_{4.1}/1822/20 А/702 од 7. септембра 2020. године.

ЗАШТИТА ВОДОИЗВОРИШТА

Предметни план налази се ван зона санитарне заштите „Београдског изворишта” и није предмет надлежности ЈКП БВК (на основу Решења о зонама санитарне заштите на административној територији Града Београда за изворишта подземних и површинских вода која служе за водоснабдевање Града Београда („Министарство здравља РС”, бр. 530-01-48/2014-10 од 1. августа 2014. године)

(услови ЈКП Београдски водовод и канализација, Служба за развој, бр. 44097/3 I_{4.1}/1821/20 од 11. септембра 2020. године)

3.2.2. Канализациона мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 5 „Водоводна и канализациона мрежа и објекти” Р 1:1.000)

Локација предметног плана припада централном канализационом систему, који се каналише по сепарационом начину одвођења атмосферских и употребљених вода.

Локација, као и шире окружење предметног плана сагледавана је кроз следећу планску и пројектну документацију:

– Предметно подручје обухваћено је Планом детаљне регулације привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09) којим је дато концептуално решење одвођења атмосферских и употребљених вода са територије плана;

– Генерални пројекат канализације привредне зоне „Ауто-пут” (ЈКП „Београдски водовод и канализација” 2005. године);

– Главни пројекат саобраћајнице у привредној зони „Ауто-пут” са припадајућом инфраструктуром – први део („Хидропланинг”, 2013. године);

– Главни пројекат кишног колектора у Улици Т-6 од улице Ц-40 до Улице Ц-16 („Хидропланинг”, 2012. године);

– Главни пројекат саобраћајница у привредној зони „Ауто-пут” са припадајућом инфраструктуром-први део („Хидропланинг”, 2013. године);

– Идејни пројекат измештања фекалног колектора Ø500 mm у Т-6 у Земуну („ЈКП Београдски водовод и канализација” 2005. године).

Наведеном планском и техничком документацијом, дефинисан је начин сакупљања и одвођења атмосферских вода у зони предметног плана, а и шире просторне целине. Решења из наведених планова су преузета и саставни су део предметног плана.

Хидрауличком анализом дела кишне канализације Привредне зоне „Ауто-пут” – слив колектора 260/165 cm у саобраћајници Т-6 („Хидропланинг”, 2012. године) предвиђен је максимални дозвољени коефицијент отицаја 0,6 (дозвољено 60% водонепропусних површина). Вишак воде који настаје услед већег коефицијента отицања треба ретензирати у водонепропусним ретензијама унутар парцела и контролисано упуштати у градску кишну канализацију у сувом периоду. Водонепропусну ретензију за потребе ОЦЦ-а могуће је изградити као подземни објекат и у том случају изнад ретензије могу се градити објекти попут платоа и пијачних објеката. Одржавање интерних ретензија у парцели није у надлежности ЈКП „Београдски водовод и канализација”.

У оквиру планиране саобраћајнице Нова 1 планира се канализација употребљених вода минималне димензије ФКмин.Ø250 mm и атмосферска канализација минималне димензије ФКмин.Ø300 mm.

Непосредни реципијенти за предметно подручје плана су:

– У саобраћајници Т-6: постојећи кишни канал Ø500 mm и постојећи фекални канал Ø300 mm;

– У саобраћајници Марка Челебеновића: постојећи кишни канал Ø400 mm, планирани кишни канал minØ300 mm и планирани фекални канал minØ250 mm;

– У саобраћајници „1-1”: постојећи кишни колектор Ø900-Ø1.000 mm, планирани кишни колектор minØ1.500 mm и постојећи фекални канал Ø350 mm.

Фекални канал ФКØ350ХПД у саобраћајници Т-6, низводно мења пречник у Ø500. Овај канал је почев испред укрштања Т-6 са ауто-путем, па све до Првوماјске улице, окачен о калоту кишног колектора 260/165 cm.

Потребно је предвидети измештање канала ФКØ500ХПД у саобраћајницу Т-6. Како се канал ФКØ500ХПД налази ван граница плана, његово измештања биће предмет посебне планске документације.

Напомена: Траса пројектованог кишног колектора у Т-6 пречника Ø1200 mm – Ø1.400 mm – Ø2.000 mm из Главног пројекта, не поклапа са трасом планираног колектора у „Плану детаљне регулације привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину” („Службени лист Града Београда”, број 61/09).“

Главни реципијенти за предметно подручје су:

- Према постојећем стању
- за употребљене воде КЦС – „Ушће”,
- за атмосферске воде-постојећи кишни колектор у саобраћајници Т-6 димензија 110/65...-260/236 cm, који кишне воде одводи у реку Дунав.

- Према будућем стању
- за употребљене воде КЦС – „Ушће – нова”,
- за атмосферске воде-пројектовани кишни колектор у саобраћајници Т-6 пречника Ø1.200 mm -Ø1.400 mm – Ø2.000 mm и постојећи кишни колектор димензија 110/65...-260/236 cm, који кишне воде одводи у реку Дунав.

Како је капацитет постојеће КЦС – „Ушће” према постојећем стању искоришћен, услов за безбедно прикључење употребљених вода из новопланираних објеката са предметне локације на београдски канализациони систем, је изградња и пуштање у функцију планиране КЦС – „Ушће – нова”.

До реализације КЦС „Ушће – нова” етапност изградње објеката на предметној локацији прилагодити капацитетима постојеће и фазама реализације канализационе мреже уз сагласност и према условима надлежне комуналне куће.

При изградњи водити рачуна да се не наруши стабилност и функционалност постојећих инсталација канализације. Изнад објеката канализације није дозвољена никаква изградња.

Предвидети одводњавање свих слободних површина у плану и улицама, водећи рачуна о квалитету вода које се прихватају канализационим системом. Квалитет отпадних вода које се испуштају у градски канализациони систем мора да одговара Одлуци о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 06/10 и 29/14). Услед постојања могућности изливања нафте и њених деривата, неопходно је отпадну воду са ових површина, пре упуштања у градску канализацију пропустити кроз сепараторе масти и уља, у складу са „Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање” („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16).

Објекте прикључити на уличну канализациону мрежу у складу са техничким нормама и прописима ЈКП БВК а према условима ЈКП „Београдска водовод и канализација”.

Услови ЈКП „Београдски водовод и канализација”, Служба за развој бр. 44097/1, I₄₁/1823/20 од 7. септембра 2020. године

3.2.3. Електроенергетска мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 6 „Електроенергетска и телекомуникациона мрежа и објекти” Р 1:1.000)

Постојеће стање

Напајање електричном енергијом предметног подручја оријентисано је на трансформаторску станицу (ТС) 35/10 kV „Икарус”.

У граници предметног плана изграђени су следећи електроенергетски (е) објекти:

- двосистемски вод (два вода на истим стубовима) 2 x 220 kV, број 294АБ, који повезује ТС 220/110/35 kV „Београд 5” са ТС 400/220 kV „Обреновац А”;

- двосистемски вод 2x220 kV, број 228 + 250, који повезује ТС 220/110/35 kV „Београд 5” са ТС 400/220 kV „Обреновац А”;

- двосистемски вод 2 x 110 kV, број 1178АБ, који повезује ТС 110/35 kV „Београд 9” са ТС 220/110/35 kV „Београд 5”;

- вод 110 kV, број 104/2, који повезује ТС 110/10 kV „Београд 32 – Водовод Макиш” са ТС 220/110/35 kV „Београд 5”;

- двосистемски вод 2x110 kV, број 104/10+104Б/1, који повезује ТС 110/20 kV „Крњешевци”, преко чвора „Београд 9”, са ТС 220/110/35 kV „Београд 5”;

- подземни кабловски вод 10 kV, изграђен северном страном саобраћајнице 1-1, у неизграђеним површинама, пратећи коридор постојећих саобраћајних површина.

Планирана мрежа и објекти напонског нивоа 220 kV и 110 kV

За надземне водове број 294АБ, 228+250, 1178АБ, 104/10+104Б/1 и 104/2 урађен је „Елаборат о могућности градње у зони далековода, у складу са Изменама и допунама Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, за блок између улица Марка Челебановића, саобраћајнице Т6 и новопројектоване саобраћајнице, Градска општина Нови Београд” (у даљем тексту: елаборат), од стране „Елмод Инжењеринг” д.о.о. Београд. За поменути елаборат прибављено је позитивно мишљење АД „Електро мрежа Србије”, број: 130-00-UTD-003-761/2020-007 од 28. децембра 2021. године. Поменуто мишљење и елаборат саставни су део документације плана.

На основу Елабората, у оквиру границе Плана, дефинисано је планско решење, као и заштитни појасеви надземних водова ширине:

- 30 m, за надземне водове 220 kV;

- 25 m, за надземне водове 110 kV;

од крајњег фазног проводника, са обе стране надземног вода.

Такође, уважавајући одређене факторе сигурности елаборатом су дефинисани заштитни појасеви стубова ширине 12 m, за надземне водове 220 kV и 110 kV, од било ког дела стуба.

Како би планско решење, дато овим планом, испунило прописане услове у односу на предметне надземне водове, потребно је извршити све активности предвиђене поменути елаборатом, односно предвиђена електрична и механичка појачања изолаторских ланаца.

У дефинисаним заштитним појасима надземних водова није дозвољена изградња објеката, осим јавних и интерних саобраћајница, пешачких стаза, паркинг простора, инфраструктурних и помоћних објеката (кућица за чувара) и зелених површина (осим високог растиња). За изградњу објеката у заштитном појасу потребна је сагласност власника вода, односно АД „Електро мрежа Србије” Београд. Сагласност се даје на елаборат, у коме се даје тачан однос предметног надземног вода и објекта који ће се градити, уз задовољење закона из области енергетике и заштите животне средине.

У дефинисаним заштитним појасима стубова није дозвољена изградња објеката, осим зелених површина (осим високог растиња).

У постојећим коридорима надземних водова могу се изводити санације, адаптације и реконструкције, ако то у будућности због потреба интервенција и ревитализација ее система буде неопходно, а не може бити сагледано у овом часу.

Према плану развоја преносног система планирана је реконструкција једносистемског надземног вода 110 kV, број 104/2 у двосистемски, што је предмет посебног планског документа.

Како би се омогућило сигурно и поуздано напајање електричном енергијом Новог Београда и Земуна у оквиру границе плана планирана је изградња ТС 110/X kV, за коју је издвојена грађевинска парцела ТС-1.

За грађевинску парцелу ознаке ТС-1 предвиђена је изградња Урбанистичког пројекта којим ће се прецизно дефинисати, када се укаже потреба за реализацијом ТС, правила изградње ТС, тачно место прикључка планиране ТС на преносну мрежу, однос трансформације, концепт изградње осталих садржаја на парцели и др.

Услед положаја планиране ТС 110/X kV и расположивих коридора за надземне водове, повезивање ТС 110/X kV на преносну мрежу планира се двосистемским надземним водом 2 x 110 kV, по принципу „улаз-излаз”, на двосистемски надземни вод 2 x 110 kV бр. 1178АБ или 104/10 + 104Б/1, који се налазе у непосредној близини.

За потребе изградње стуба, преко којег ће се извршити прикључење планиране ТС 110/X kV на преносну мрежу, дефинисан је простор ширине 5 m од осе вода, са обе стране надземног вода.

Планирана мрежа и објекти напонског нивоа 10 kV, 1 kV и јавно осветљење

При извођењу радова угрожене водове 10 kV заштитити, односно ако то није могуће изместити. Водове заштитити навлачењем заштитних цеви преко каблова на угроженој деоници или изместити на приближно исто место уз задржавање постојећих веза.

На основу процењене једновремене снаге за предметно подручје, 1.522 kW, планирана је изградња две (2) ТС 10/0,4 kV у блоку 1.1, различитих снага, капацитета 1.000 kVA. Напајање планираних садржаја у блоку 1.2, планирано је из сопствених капацитета.

У сваком планираном објекту у блоку 1.1, или у оквиру његове парцеле према планском уређењу простора, предвидети могућност изградње ТС 10/0,4 kV. За ТС која се гради у склопу објекта обезбедити простор у нивоу терена (или са незнатним одступањем) минималне површине 16 m² и висине 2,9 m. За ТС која се гради као слободностојећи објекат обезбедити простор минималне површине 5x6 m². Планирани простор за смештај ТС мора имати директан колски приступ, од тврде подлоге најмање ширине 3 m, до најближе саобраћајнице.

Услед специфичности блока оставља се „Електродистрибуција Србије” д.о.о. Београд да у сарадњи са инвеститором одреди начин изградње (слободностојећи објекат или ТС у склопу објекта), капацитет, величину простора/просторије, тачну локацију, приступ објекту, као и место прикључења ТС кроз израду техничке документације сходно динамици изградње и ее потребама.

У циљу напајања поменутих ТС 10/0,4 kV планира се изградња кабловских водова 10 kV од планираних ТС до постојећег кабловског вода 10 kV, по принципу „улаз-излаз”, који је изграђен северном страном саобраћајнице 1-1.

Од планираних ТС 10/0,4 kV планирано је полагање ее мреже 1 kV до потрошача електричне енергије.

Планирано је опремање инсталацијама јавног осветљења (ЈО) свих саобраћајних површина. Уз ивицу коловоза, једнострано на растојању 0,5-0,7 m од ивице, планирано је постављање стубова ЈО. За напајање осветљења поставити, на зеленој површини или тротоарском простору мерно разводни ормар ЈО. Планирани разводни орман прикључити, на

погодном месту, на планирану ТС 10/0,4 kV. За напајање светиљки планирана је изградња, по принципу „од стуба до стуба”, кабловског вода 1 kV од разводног ормана до стубова ЈО.

Саобраћајне површине осветлити у класи ЈО која одговара њиховој саобраћајној функцији, односно намени. На местима раскрсница, стајалишта и итд. поставити осветљење јачег интезитета.

Димензије разводних ормана ЈО износе оријентационо: 0,32 x 0,75 x 1,0 m³ (ширина x дужина x висина). Такође, оријентациона димензија темеља стуба ЈО износи: 1,0 x 1,0 x 1,0 m³ (ширина x дужина x дубина).

Дуж саобраћајнице Нова 1, са обе стране, обезбеђене су трасе за полагање горе поменутих ее водова 10 kV и 1 kV, са одговарајућим прелазима саобраћајнице.

Уопштено, планиране кабловске водове 10 kV и 1 kV положити испод тротоарског простора, у рову дубине 0,8 m и ширине у зависности од броја ее водова у рову. На прелазима испод коловоза саобраћајнице и на местима где се очекују већа механичка напрезања тла ее водове 10 kV и 1 kV поставити у кабловску канализацију или заштитне цеви (пречника Ø110 mm). Предвидети 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за подземне водове 10 kV, односно 50% резерве за подземне водове 1 kV.

Удаљеност подземних водова 10 kV и 1 kV од темеља стуба ЈО треба да буде најмање 0,5 m.

Планирани ее водови који су приказани на графичком прилогу ван границе плана дати су према Плану детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09), и преузети су као стечена обавеза.

ПОПИС ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА ПЛАНИРАНИХ ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ОБЈЕКТЕ И КОМПЛЕКСЕ

| Назив површине јавне намене | Ознака грађевинске парцеле | Катастарске парцеле |
|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------|
| Трансформаторска станица | ТС -1 | КО Нови Београд Део к.п.: 719 |

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:1.000.

Услови: АД „Електромержа Србије” Београд бр. 130-00-UTD-003-1392/2020-002 од 29. октобра 2020. године. и „Електродистрибуција Србије” д.о.о. Београд; бр. 01.100-Д.08.02.-115977/1-2021 од 8. априла 2021. године

3.2.4. Телекомуникациона мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 6 „Електроенергетска и телекомуникациона мрежа и објекти” Р 1:1.000)

Постојеће стање

Предметно подручје припада кабловском подручју аутоматске телефонске централе (АТЦ) „Бежанија”. Приступна телекомуникациона (тк) мрежа изведена је оптичким тк кабловима постављеним у тк канализацији, а претплатници су преко унутрашњих извода повезани са дистрибутивном тк мрежом. Тк канализација је изграђена северном страном саобраћајнице 1-1, у неизграђеним површинама, пратећи коридор постојећих саобраћајних површина.

Планирана фиксна тк мрежа и објекти

Уколико се при извођењу радова угрожава постојећа тк канализација потребно ју је изместити. Измештање извршити тако да се обезбеди неометан прилаз и редовно одржавање тк мреже, односно да се обиђу површине планиране

за будуће објекте. Обилажење објеката извести потребним бројем распона под углом и тк окнима између њих.

За планиране објекте приступна тк мрежа планирана је GPON (гигабитна пасивна оптичка мрежа – енгл. Gigabit Passive Optical Network) технологијом у топологији FTTH (полагањем оптичког кабла до куће – енгл. Fiber To The Home) или FTTB (полагањем оптичког кабла до објекта – енгл. Fiber To The Building) монтажом одговарајуће активне тк опреме у њима и полагањем приводног оптичког кабла.

У циљу повезивања планираних објеката на тк мрежу, једноставнијег решавања потреба за новим тк прикључцима, као и преласка касније на нове технологије, приступ свим објектима планиран је путем тк канализације.

Планирану тк канализацију реализовати у облику дистрибутивне тк канализације у коју ће се увлачити оптички тк каблови, сходно модернизацији постојећих и ширењу савремених тк система (мреже и објеката) и услуга, како би се омогућило ефикасно одржавање и развијање система.

Дуж свих саобраћајница у оквиру границе плана, једнострано, обезбеђена је траса за полагање тк канализације, са одговарајућим прелазима саобраћајнице. Планирану тк канализацију повезати са постојећом тк канализацијом, која је изграђена северном страном саобраћајнице 1-1.

Уопштено, планирану тк канализацију постављати испод тротоарског простора, у рову дубине 0,8 m, односно на прелазима испод коловоза 1,2 m (мерећи од горње коте цеви до доње коте коловоза) и ширине 0,4 m. Димензије тк окна износе оријентационо: 0,6 x 1,2 x 1,0 m³ (ширина x дужина x висина), и повезују се са две ПЕ цеви пречника Ø110 mm.

Планирани тк каблови који су приказани на графичком прилогу ван границе плана дати су према Плану детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, број 61/09), и преузети су као стечена обавеза.

Услови: Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија” а.д., бр. 251437/2-2020 од 26. августа 2020. године

3.2.5. Топловодна мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 7 „Топловодна и гасоводна мрежа и објекти” Р 1:1.000)

На предметном подручју није изведена топоводна мрежа и објекти, нити се планира топоводна мрежа за прикључивање појединачних потрошача на систем даљинског грејања.

Услови: ЈКП „Београдске електране”, бр. X-10365/3 од 4. септембра 2020. године

3.2.6. Гасоводна мрежа и објекти

(Графички прилог бр. 7 „Топловодна и гасоводна мрежа и објекти” Р 1:1.000)

У граници предметног Плана није изведена гасоводна мрежа и постројења.

За снабдевање природним гасом планираних потрошача планира се полиетиленски гасовод радног притиска $p=1\div 4$ бар-а дуж Улице нова 1 као наставак планиране нископритисне полиетиленске гасоводне мреже радног притиска $p=1\div 4$ бар-а, која је дефинисана Планом детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист Града Београда”, 61/09).

Минимална дубина укопавања гасовода од горње ивице цеви до површине тла износи:

- 0,8 m у зеленој површини;
- 1,0 m у тротоару;
- 1,35 m испод коловоза саобраћајнице (без примене механичке заштите);

– 1,0 m испод коловоза саобраћајнице (са применом механичке заштите, тј. гасовод се поставља у заштитну цев).

Заштитна зона за полиетиленски гасовод притиска $p=1\div 4$ бар-а у оквиру које је забрањена свака градња објеката супраструктуре износи по 1 m мерено са обе стране цеви.

Код пројектовања и изградње полиетиленског гасовода у свему поштовати одредбе „Правилника о условима за неметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar” („Службени гласник РС”, број 86/15), као и остале важеће прописе и техничке нормативе из машинске и грађевинске струке.

Услови: ЈП „Србијагас”, Сектор за развој, бр. 06-07/17167 од 31. августа 2020. године

3.3. Комуналне површине и објекти

(Графички прилог бр. 2 „Планирана намена површина” Р 1:1.000)

ПОПИС ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА ЗА КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ

| Назив површине јавне намене | Ознака грађ. парцеле | Катастарске парцеле |
|-----------------------------|----------------------|--|
| Градска пијаца | КП2-1 | КО Нови Београд Део к.п.: 719, 502/1, 731/1 |
| | КП2-2 | КО Нови Београд Део к.п.: 502/1, 731/1 |

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела Плана, важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:1.000.

3.3.1. Градска пијаца – отворени тржни центар (КП2)

Комплекс Отвореног тржног центра – ОТПЦ се налази на делу територије градске општине Нови Београд – део блока између улица Марка Челебоновића, саобраћајнице Т6 и новопројектоване саобраћајнице. Специфичности локације су да је јужни део у зони далековода високог напона и да у њему није могућа изградња, осим јавних и интерних саобраћајница, пешачких стаза, паркинг простора, инфраструктурних и помоћних објеката (кућица за чувара) и зелених површина (осим високог растиња), у свему у складу са следећим правилима:

| | КОМУНАЛНЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ – ГРАДСКА ПИЈАЦА – ОТПЦ |
|-------------------------|---|
| основна намена површина | – Градска пијаца за трговину непрехрамбеном и прехрамбеном робом. – Основни елементи градске пијаце су: плато са тезгама и надстрешницом, кванташка пијаца за продају робе из камиона, објекти (хале, локали, административни простор у функцији пијаце, складишни простор итд.) и простор за паркирање. – Дозвољени садржаји у оквиру грађевинске парцеле КП2-1 и то унутар објеката су: јавне службе, комерцијални садржаји (трговина (супермаркет и сл.), пословање, угоститељство, рекреација, услужне делатности (аутоперационица и сл.)). |
| грађевинска парцела | – Планом су дефинисане две грађевинске парцеле КП2-1 (оријентационе површине 62.981m ²) и КП2-2 (оријентационе површине 10.000 m ²). Тачне површине грађевинских парцела биће одређене након њиховог формирања. – Парцела се може делити, у ком случају је минимална површина грађевинске парцеле 1.000 m ² , минимална ширина према јавним или интерним приступним саобраћајницама 20 m. – Свака грађевинска парцела мора имати приступ на јавну саобраћајну површину директно или индиректно преко приступне саобраћајнице. – Код угаоних грађевинских парцела све странице које излазе на јавну површину се сматрају фронтом парцеле, а остале границе парцеле се сматрају бочним границама парцеле; – Обавезан је непосредан приступ парцеле јавној саобраћајној површини. |

| | | | |
|--|--|--|--|
| изградња нових објеката и положај објеката на парцели | <ul style="list-style-type: none"> Објекте поставити у оквиру дефинисаних грађевинских линија. Зона грађења је дефинисана грађевинским линијама у складу са графичким прилогом бр. 3 „Регулационо-нивелациони план”, Р 1:1.000. Објекти су, према положају на парцели слободностојећи, или повезани наткривеним или топлим везама. Минимално растојање између објеката на парцели је 1/2 висине венца вишег објекта. Уколико се формирају нове грађевинске парцеле, минимално удаљење објекта од бочне и задње границе грађевинске парцеле је 1/2 висине венца (односно 4m). У оквиру грађевинске парцеле КП2-2 и ван зоне грађења на КП2-1 није дозвољена изградња објеката високоградње због утицаја електроенергетске мреже високог напона, док се за изградњу електроенергетских и помоћних објеката (кућица за чувара) примењују следећа правила: <ul style="list-style-type: none"> било који део објекта мора бити удаљен 12m од било ког дела стуба далековода, било који део објекта мора бити удаљен најмање 5 m, за вод 110kV, односно 6m, за вод 220kV од крајњег фазног проводника вода. На грађевинској парцели КП2-1 могуће је планирање подземних етажа у више нивоа. Подземна грађевинска линија се поклапа са надземном. | решење паркирања | <ul style="list-style-type: none"> Паркирање решити на отвореном паркинг простору у оквиру грађевинских парцела КП2-1 и КП2-2 према нормативима: <ul style="list-style-type: none"> 1 ПМ/50 m² НПП продајног простора, 1 ПМ/60 m² НПП пословног простора, Од укупног броја паркинг места обезбедити 5% паркинг места за особе са посебним потребама. Уколико се планира више грађевинских парцела, потребан број паркинг места мора бити решен у оквиру припадајуће грађевинске парцеле. |
| број објеката | <ul style="list-style-type: none"> Дозвољена је изградња више објеката на парцели. Дозвољена је фазна реализација тако да свака фаза у функционалном, обликовном, архитектонском и конструктивном смислу чини јединствену целину. Под објектима се подразумевају и објекти високоградње: платои, паркинзи, пешачке стазе, риголе, а који су у функцији отвореног тржног центра, а које је могуће изводити ван дефинисаних грађевинских линија (у заштитној зони далековода), | архитектонско обликовање | <ul style="list-style-type: none"> Последња етажа објеката може бити у форми равног крова, повученог спрата, кос или сферни кров са нагибом у зависности од врсте кровног покривача. Повучени спрат се повлачи минимално 1.5m у односу на фасадну раван последње пуне етаже. Кров изнад повученог спрата пројектовати као плитак коси кров (од 15 степени) са одговарајућим кровним покривачем. Максимална висина венца повученог спрата је 3,5 m. Није дозвољено формирање испуста и грађевинских елемената на фасади ван грађевинске линије. |
| индекс заузетости парцеле | <ul style="list-style-type: none"> Максимални индекс заузетости грађевинске парцеле КП2-1 је 55%. Могуће је у оквиру грађевинске парцеле пијаче планирати компатибилне намене (јавне службе, комерцијалне садржаје (трговина (супермаркет и сл.), пословање, угоститељство, рекреација, услужне делатности (аутоперсионца и сл.)) са укупним максималним индексом заузетости компатибилних намена до 30%. У обрачун индекса заузетости улазе и надстрешнице изнад тезти. Платои, паркинзи, пешачке стазе, кућица за чувара и инфраструктурни објекти, који се налазе у заштитној зони далековода не улазе у обрачун индекса заузетости. | услови за оградивање парцеле | <ul style="list-style-type: none"> Дозвољено је оградивање грађевинске парцеле транспарентном оградом максималне висине 2 m. |
| висина објекта | <ul style="list-style-type: none"> Максимална висина венца је 8 m Максимална висина слемена је 10 m Максимална висина рекламних паноа посебног делова конструкција или техничких инсталација је 24 m. Висина објеката у оквиру заштитне зоне далековода је условљена претходном изразом Елабората о могућностима и условима градње објеката ЕМС-а. | минимални степен опремљености комуналном инфраструктуром | <ul style="list-style-type: none"> Објекат мора имати прикључак на водоводну и канализациону мрежу, електричну енергију, телекомуникациону мрежу, гасоводну мрежу или други алтернативни извор енергије |
| кота приземља | <ul style="list-style-type: none"> Кота приземља је максимално 0,2 m виша од највише коте приступне саобраћајнице. Приступ пословном простору мора бити прилагођен особама са смањеном способношћу кретања. | инжењерскогеолошки услови | <ul style="list-style-type: none"> Лесне наслага се могу сматрати повољном средином за директно финансирање само у условима када је реално оптерећење у границама дозвољеног. Објекти спратности до По+П+3 могу да се финансирају на унакрсно повезаним темељним тракама (роштиљ), а објекте веће спратности треба финансирају на темељним плочама. Одржавање ископа у габариту објекта, и посебно око објекта, мора се изводити уз сталну заштиту лесног тла од неједнаког расквашавања. Неконтролисани доток вода у близини објеката, за релативно кратко време може погоршати карактеристике лесних наслага. Имајући у виду осетљивост лесног тла на промену влажности, темељне ископе изводити брзо, по могућности у периодима без падавина или предвидети мере за заштиту ископа у време падавина. Побољшање темељног тла, у циљу смањења деформабилности и заштите од провлажавања, вршити искључиво „механичком стабилизацијом” лесног тла. Побољшање лесног тла не сме се вршити збијеним песковитим шљунком, јер се у њему касније акумулирају подземне воде које изазивају деградацију дубљих делова лесног тла. Услови заштите ископа (ророва) немају посебне захтеве за дубину ископа до 1m. Чврстоћа и деформабилност тла задовољавају услове стабилности ископа. До наведене дубине, није неопходна заштита ископа. За дубље ископе потребна је одговарајућа привремена заштита ископа. Где је то могуће, заштита стабилности косина ископа може се до одређене дубине обезбедити широким ископом. У деловима где због присуства објеката, широки ископ није могућ, неопходно је осигурање одговарајућом технологијом (крингс, ларсен талпе, и сл.). За сваки новопланирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања, а све у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, бр. 101/15, 95/18 и 40/21). |
| услови за слободне и зелене површине | <ul style="list-style-type: none"> На парцели обезбедити најмање 10% зелених површина у директном контакту са тлом. Стручно валоризовати постојећу вегетацију (дрвеће и шибиље) и квалитетне примерке уклопити у планирано решење. Формирати заштитни зелени појас ободом парцеле сањом листопадних и зимзелених врста дрвећа, шибиља и пузавица у затрављене траке како би се простор визуелно и функционално изоловао од околних парцела и осталих садржаја. На појединим местима, углавном дуж главних пешачких комуникација, планирати дрвореде и/или затрављене површине са групама дрвећа и шибиља уз основни улични мобилијар (клубе, корпе за отпатке и др.) за краће задржавање и одмор корисника, нарочито у летњим месецима. Застрге површине извести од материјала који су безбедни за кретање у свим временским условима и који не исивајају. Извести стандардну дренажу (минимум 2%) за отицање воде у канализацију коришћењем каналета и ригола. Обезбедити чесме са пијаћом водом и планирати неопходно осветљење унутар парцеле. На површинама за паркирање аутомобила, поставити растер елементе са травом. На површинама за паркирање камиона, употребити асфалтну или бетонску подлогу. На простору испод далековода, дозвољено је озелењавање формирањем травњака и сањом листопадних и зимзелених шибиља. Изабрати садни материјал који је отпоран на негативне услове средине, загађен ваздух, нуспродукте издувних гасова и различите микроклиматске услове. Изабегавати оне врсте биљака које су препознате као алергене и инвазивне. | спровођење | <ul style="list-style-type: none"> У оквиру заштитног појаса далековода изградња је условљена претходном изразом Елабората о могућностима и условима градње објеката АД „Електро мрежа Србије”. |
| могућности изградње у деловима грађевинских парцела КП2-1 и КП2-2 који се налазе у заштитним зонама далековода | | | <ul style="list-style-type: none"> У дефинисаним заштитним зонама далековода, у оквиру грађевинских парцела КП2-1 и КП2-2 није дозвољена изградња објеката, осим јавних и интерних саобраћајница, пешачких стаза, паркинг простора, инфраструктурних и помоћних објеката (кућица за чувара) и зелених површина (осим високог растиња). На графичком прилогу бр. 3 „Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”, Р 1:1.000, дефинисана је оријентациона површина за паркирање камиона. |

Предложена планирана намена површина приказана је на графичком прилогу бр. 2: „Планирана намена површина” Р 1:1.000.

4. Биланси урбанистичких параметара

| НАМЕНА ПОВРШИНА | постојеће (ha) (оријентационо) | (%) | укупно планирано (ha) (оријентационо) | (%) |
|---|--------------------------------|-----|---------------------------------------|-----|
| површине јавне намене | | | | |
| комуналне површине и објекти – ОТПЦ (отворени тржни центар) | / | / | 7.3 | 75 |
| инфраструктурне површине | / | / | 1.8 | 19 |
| саобраћајне површине | 0.1 | 1 | 0.6 | 6 |
| укупно јавне намене | 0.1 | 1 | 9.7 | 100 |
| УКУПНО У ОБУХВАТУ ПЛАНА | 0.1 | 1 | 9.7 | 100 |

Табела 1 – Табела биланса површина предложених наме-на (оријентационо)

| Остварени капитал | постојеће (оријентационо) | укупно планирано (оријентационо) |
|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------------|
| Укупна површина плана | 9,7 ha | 9,7 ha |
| Нето површина блокова* | 9,6 ha | 9,1 ha |
| Површина јавне намене | | |
| БРПП инфраструктурних комплекса (ТС) | 0 | 5000 m ² |
| БРПП комуналних комплекта (КП2) | 0 | 11.000 m ² |
| Укупна површина јавне намене | 0 | 9,7 ha |
| Укупна БРПП | 0 | 16.000 m ² |
| Број запослених | 0 | 400 |
| * Без саобраћајне мрже | | |

Табела 2 – Упоредни приказ укупних постојећих и планираних капацитета – оријентационо

| ознака комплекса | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ | | | ПГР БЕОГРАДА | | |
|------------------|--|--------------------|--|--------------------|---|--|
| | индекс заузет. (3) | макс. вис. стемена | мин. % зелених површина / у дир. конт. са тлом | индекс заузет. (3) | макс. вис. венца / вис. стемена | мин. % зелених површина / у дир. конт. са тлом |
| КП2 | 55% | 10m | 10% | 100% | П (са могућом галеријом), 1,5 шир. ул. | / |

Табела 3 – Упоредни приказ предложених урбанистичких параметара и параметара ПГР Београда

В) СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

(Графички прилог бр. 4 „План грађевинских парцела са смерницама за спровођење” Р 1:1.000)

Овај план представља основ за издавање информације о локацији, локацијских услова, као и за израду пројекта парцелације/препарцелације и урбанистичког пројекта и основ за формирање грађевинских парцела јавних наме-на у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21).

Обавеза је инвеститора да се, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе или другог акта којим се одобрава изградња, односно реконструкција или уклањање објеката дефинисаних Уредбом о утврђивању Листе пројекта за које је обавезна процена утицаја и Листе пројекта за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 114/08), обрати надлежном органу за заштиту животне средине, ради спровођења процедуре процене утицаја на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09).

Овим планом даје се могућност фазног спровођења свих површина јавне намене. Површине планиране за изградњу саобраћајнице и комуналних површина (градске пијаце – КП2) и инфраструктурних површина (ТС) могу се даље парцелисати пројектом парцелације/препарцелације и формирати више грађевинских парцела у оквиру дефинисане регулације јавне површине тако да свака грађевинска парцела представља део функционалне целине у склопу планом дефинисане намене и регулације.

Кроз израду техничке документације за јавне саобраћајне површине, дозвољена је промена нивелета и елемената попречног профила укључујући и распоред, пречнике и до-

датну мрежу инфраструктуре у оквиру дефинисане регулације саобраћајнице.

Могућа је фазна реализација инфраструктурних система у оквиру коридора планиране саобраћајнице Нова 1.

1. Однос према постојећој планској документацији

(Подаци о постојећој планској документацији су саставни део документације плана)

Ступањем на снагу овог плана ставља се ван снаге, у границама овог плана, План детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, Градска општина Нови Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 61/09) осим у делу који припада саобраћајници 2а-2а (Улица Марка Челебоновића).

Ступањем на снагу овог плана мења се и допуњује План детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, Градска општина Нови Београд („Службени лист Града Београда”, бр. 61/09), у делу који припада саобраћајници 2а-2а (Улица Марка Челебоновића) везано за допуну решења инфраструктуре.

2. Локације које се разрађују урбанистичким пројектом

Овим планом дефинише се обавезна израда Урбанистичког пројекта у циљу детаљније разраде садржаја на грађевинској парцели ТС-1, намењеној површинама за инфраструктурне објекте и комплексе.

3. Условљености ван границе планског обухвата

Реализација прикључења планираних садржаја на канализациону мрежу је условљена изградњом и пуштањем у функцију КЦС „Ушће – нова”, обухваћене Планом детаљне регулације мултифункционалног спортско-културног садржаја на подручју „Парк пријатељства”-Ушће, ГО Нови Београд и Земун („Службени лист Града Београда”, бр. 35/19).

До реализације КЦС „Ушће – нова”, потребне прикључке објеката на предметној локацији је могуће реализовати етапно, у складу са капацитетима постојеће и фазама реализације планиране канализационе мреже уз сагласност и према условима ЈКП „Београдски водовод и канализација”.

Саставни део овог плана су и:

II. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

| | |
|--|-----------|
| 1. Постојећа намена површина | Р 1:1.000 |
| 2. Планирана намена површина | Р 1:1.000 |
| 3. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање | Р 1:1.000 |
| 4. План грађевинских парцела са смерницама за спровођење | Р 1:1.000 |
| 5. Водоводна и канализациона мрежа и објекти | Р 1:1.000 |
| 6. Електроенергетска и телекомуникациона мрежа и објекти | Р 1:1.000 |
| 7. Топловодна и гасоводна мрежа и објекти | Р 1:1.000 |
| 8. Синхрон-план | Р 1:1.000 |
| 9. Инжењерско-геолошка карта терена | Р 1:1.000 |

III. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

| |
|--|
| 1. Регистрација предузећа |
| 2. Лиценца и изјава одговорног урбанисте |
| 3. Одлуке о изради плана |
| 4. Образложење Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове |
| 5. Извештај о јавном увиду |
| 6. Извештај о извршеној стручној контроли Нацрта плана |
| 7. Решење о неприступању Стратешкој процени утицаја на животну средину |
| 8. Услови јавних комуналних предузећа |
| 9. Извод из Плана генералне регулације |
| 10. Извод из важећег плана |

11. Подаци о постојећој планској документацији
12. Геолошко-геотехничка документација

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

| | | |
|-----|---|-----------|
| 1д. | Топографски план са границом плана | P 1:1.000 |
| 2д. | Катастарски план са границом плана | P 1:1.000 |
| 3д. | Катастар водова и подземних инсталација са границом плана | P 1:1.000 |

Овај план детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда
Број 350-543/22-С, 28. септембра 2022. године

Председник
Никола Никодијевић, с. р.

Скупштина Града Београда, на седници одржаној 28. септембра 2022. године, на основу члана 31. Статута Града Београда („Службени лист Града Београда”, бр. 39/08, 6/10 и 23/13), члана 6. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени лист Града Београда”, бр. 20/15) и у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), донела је

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ

ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА И ДОДЕЛЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2022. ГОДИНУ

УВОД

Програм уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2022. годину (у даљем тексту: основни програм) донела је Скупштина Града Београда, на седници одржаној 21. децембра 2021. године, а објављен је у „Службеном листу Града Београда”, бр. 123/21 од 21. децембра 2021. године. Прве измене и допуне програма (у даљем тексту: измене програма) донела је Скупштина Града Београда, на седници одржаној 14. фебруара 2022 године, а објављен је у „Службеном листу Града Београда”, број 20/22, од 17. фебруара 2022. године.

Програм обухвата уређивање грађевинског земљишта на територији града, улагања у припрему и изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града и друга улагања, као и неопходне активности на стварању услова и припреми документације за отуђење земљишта које је у јавној својини Града Београда.

Садржином и начином доношења програма обезбеђује се да радови на уређивању грађевинског земљишта у току године буду усклађени са реалним потребама и могућностима просторног развоја и омогућава се:

1. остваривање захтева за рационално коришћење грађевинског земљишта и успостављање оптималног односа улагања у комуналну инфраструктуру и капацитета објеката које она опслужује;

2. висок степен ефикасности у рационализацији планираних радова кроз усклађивање динамике и других услова изградње;

3. утврђивање извора финансирања предвиђених радова и

4. благовремено предузимање свих организационих, правних и других мера које су потребне за ефикасно извршавање планираних радова.

Програм садржи преглед свих радова са планираним активностима и финансијским средствима на припремању и

опремању грађевинског земљишта на подручју Београда и припремању земљишта за доделу, са пројекцијом за наредне две године, а који су у надлежности Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП (у даљем тексту Јавног предузећа).

Врсту и обим програмских задатака у Другим изменама и допунама Програма уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2022. годину опредељују планирани приходи и примања за ову годину која се дефинишу предлогом Одлуке о ребалансу буџету Града за ову годину, а који су усклађени са Финансијским планом Секретаријата за комуналне и стамбене послове и Програмом пословања и финансијским планом Дирекције.

Упоредо са изградом новог ребаланса буџета Града Београда за 2022. годину, приступило се и изради других измена и допуна Програма уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2022. годину (у даљем тексту: друге измене програма). Сагласно инструкцијама за измену буџета Града Београда као и наменских средстава у буџету Републике Србије која су већ пренета, односно биће пренета у буџет Града Београда, средства за реализацију програма смањена су у износу од 309.021.686 динара, тако да укупно планирана средства за реализацију других измена програма износе 21.099.717.684 динара.

Измену средстава, између осталог, условила је реализација објеката од значаја за Републику Србију за која су наменска средства обезбеђена буџетом републике, која су пренета у току претходне године (а троше се и у 2022.), у току 2022. или ће бити пренета до краја 2022. године, и то:

- 3.102.905.475 динара за решавање имовинско-правних односа за изградњу насипа за депо за метро, пруге, дела приступне саобраћајнице уз депо, терминаса и паркинга у функцији метроа на простору Макишко поље;

- 400.000.000 за решавање имовинско-правних односа за изградњу саобраћајница на локацији Макишко поље;

- 2.600.000.000 за насипање терена за депо за метро, пругу и део приступне саобраћајнице уз депо, терминаса и паркинга у функцији метроа на простору Макишко поље;

- 597.737.364 динара за израду техничке-документације и извођење радова за опремање локације за изградњу фабрике вакцина у оквиру привредне зоне аутопут у Новом Београду, Земуну и Сурчину;

- 257.986.200 динара за решавање имовинско-правних односа за опремање локације за изградњу фабрике вакцина у оквиру привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину.

Стручне службе Дирекције су утврдиле приоритетне расходе, инвестициона улагања и уговорене обавезе и, у складу са тим, извршиле прераспodelу планираних средстава за реализацију програма по објектима и активностима.

Програм садржи избор приоритетних програмских задатака који су утврђени по следећим основним критеријумима:

- завршетак и довођење у функцију објеката чија је изградња у току;

- одржавање континуитета изградње комуналне мреже и објеката значајних за развој града у целини;

- објекти од интереса за град према стратешким плановима развоја;

- наставак реализације започетих објеката;

- обавезе према инвеститорима по раније закљученим уговорима;

- изградња комуналне мреже у постојећим насељима;

- изградња нових објеката и реконструкција и доградња постојећих који су неопходни за реализацију различитих садржаја по уговорима са инвеститорима;

– израда планске и техничке документације, деоба парцела и решавање имовинско-правних односа за подручја чија се изградња планира у наредним годинама.

У току године могуће је вршити прераспodelу финансијских средстава у оквиру укупне вредности друге измене и допуне програма закључцима градоначелника, односно финансијским планом Секретаријата за комуналне и стамбене послове.

У складу са Законом о планирању и изградњи и Одлуком о грађевинском земљишту сачињени су следећи програми:

1. Програм уређивања грађевинског земљишта;
2. Програм доделе грађевинског земљишта у јавној својини и
3. Програм одржавања и трошкова

Збирни преглед радова на уређивању грађевинског земљишта формира се према врстама радова, групама послова и економским класификацијама

| ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА ЗА 2022. год. | | | | | |
|--|--|--|---|---|---|
| ПРЕМА ДРУГИМ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРОГРАМА СА ПРОЈЕКЦИЈАМА ЗА 2023. И 2024. год. (дин.) | | | | | |
| ПОЗ | ОБЈЕКАТ | ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. год. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. год. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. год. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. год. |
| I. | ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 5.765.200.064 | 7.482.190.747 | 5.191.948.898 | 3.642.302.655 |
| I.1. | ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА, УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА И ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ | 285.294.023 | 278.828.499 | 277.807.838 | 171.302.655 |
| A. | УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЗА КОЈЕ СУ ДОНЕТЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ У ПРЕТХОДНОМ ПЕРИОДУ | 267.338.649 | 267.643.251 | 194.086.427 | 99.338.268 |
| Б. | НОВИ ПЛАНОВИ КОЈИ ЋЕ СЕ РАДИТИ ПО ОДЛУКАМА КОЈЕ ЋЕ БИТИ ДОНЕТЕ У ПЛАНСКОЈ ГОДИНИ | 10.806.974 | 7.331.248 | 76.441.411 | 71.964.387 |
| Ц. | УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ И ПРОЈЕКТИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ | 7.148.400 | 3.854.000 | 7.280.000 | 0 |
| I.2. | ПРИПРЕМНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗРАДУ И СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНОВА | 153.481.366 | 146.845.366 | 89.141.060 | 21.000.000 |
| 1. | ПРИБАВЉАЊЕ ГЕОДЕТСКИХ, ГЕОЛОШКИХ И ДРУГИХ ПОДЛОГА | 98.918.396 | 102.692.396 | 75.800.000 | 6.000.000 |
| 2. | СПРОВОЂЕЊЕ АРХИТЕКТОНСКИХ, УРБАНИСТИЧКИХ И ДРУГИХ КОНКУРСА | 8.023.852 | 8.023.852 | 0 | 0 |
| 3. | ИСТРАЖИВАЊА, СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И ЕЛАБОРАТИ | 13.438.800 | 11.760.000 | 1.500.000 | 4.000.000 |
| 4. | ИДЕЈНА РЕШЕЊА, ГЕНЕРАЛНИ И ИДЕЈНИ ПРОЈЕКТИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНОВА | 2.500.000 | 0 | 4.500.000 | 9.000.000 |
| 5. | ДЕОБА И ФОРМИРАЊЕ ПАРЦЕЛА, ПРОВОЂЕЊЕ ПРОМЕНА У КАТАСТРУ | 30.600.318 | 24.369.118 | 7.341.060 | 2.000.000 |
| I.3. | РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА | 5.326.424.675 | 7.056.516.882 | 4.825.000.000 | 3.450.000.000 |
| II. | КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 14.435.332.906 | 12.362.644.137 | 14.798.234.128 | 21.129.526.778 |
| II.1. | ПРОГРАМ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ОД ПОСЕБНОГ СТРАТЕШКОГ ИНТЕРЕСА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА | 5.528.357.943 | 5.214.005.336 | 6.744.099.239 | 13.740.865.133 |
| 1. | САОБРАЂАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ | 3.781.783.602 | 3.616.702.060 | 4.980.706.239 | 12.208.260.613 |
| 3. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ | 1.746.574.341 | 1.597.303.276 | 1.763.393.000 | 1.532.604.520 |
| II.2. | ПРОГРАМ ОПРЕМАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 8.906.974.963 | 7.148.638.801 | 8.054.134.889 | 7.388.661.645 |
| 1. | САОБРАЂАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ | 4.904.089.782 | 4.774.111.312 | 3.922.814.124 | 3.784.292.802 |
| 2. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА | 2.578.308.359 | 1.343.748.415 | 2.405.061.324 | 1.725.192.635 |
| 3. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ | 1.013.968.019 | 866.810.213 | 1.334.409.006 | 1.155.206.208 |
| 4. | УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБАЉА | 193.108.803 | 129.768.861 | 170.250.435 | 234.070.000 |
| 5. | ИЗГРАДЊА И ПРИБАВЉАЊЕ СТАНОВА И ДРУГИХ ПРОСТОРА ЗА РАСЕЉАВАЊЕ | 217.500.000 | 34.200.000 | 221.600.000 | 489.900.000 |
| III. | ПРИПРЕМАЊЕ И ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ | 129.100.000 | 129.100.000 | 128.600.000 | 0 |
| 2. | ПРОГРАМ ДОДЕЛЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | ПРОГРАМ ОДРЖАВАЊА И ТРОШКОВА | 134.106.400 | 180.782.800 | 98.800.000 | 18.500.000 |
| 4. | ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОГРАМА | 945.000.000 | 945.000.000 | 945.000.000 | 945.000.000 |
| | УКУПНО 1+2+3+4: | 21.408.739.370 | 21.099.717.684 | 21.162.583.026 | 25.735.329.433 |

1. Друге измене и допуне програма уређивања грађевинског земљишта за 2022. годину

Програм који се односи на радове на уређивању грађевинског земљишта садржи:

- I. Припремање грађевинског земљишта;
- II. Комунално опремање грађевинског земљишта;
- III. Припремање и прибављање грађевинског земљишта за доделу;
- IV. Пратеће трошкове реализације програма и
- V. Опремање локација средствима инвеститора.

I. ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Подаци о припремању грађевинског земљишта односе се на прибављање урбанистичких планова, истражне радове, израду геодетских, геолошких и других подлога, спровођење конкурса и друге документације потребне за израду

планова, прибављање земљишта, расељавање и друге потребне радње које претходе опремању земљишта.

Планирани радови – програмски задаци у оквиру припремања земљишта се групишу у три групе послова и то:

1. Прибављање урбанистичких планова, урбанистичких пројеката и пројеката парцелације

Део програма који садржи податке о прибављању урбанистичких планова приказан је у подгрупама према фази реализације, са износом средстава потребних за њихову израду:

A – Урбанистички планови за које су донете одлуке о изради у претходном периоду;

Б – Нови планови који ће се радити по одлукама које ће бити донете у планској години;

Ц – Урбанистички пројекти и пројекти парцелације.

Измене у овом делу програма односе се на усклађивање остварене динамике и планиране реализације до краја текуће године.

2. Припремна документација за израду и спровођење планова (подлоге, конкурси, истраживања, студије, пројекти)

Део програма који садржи податке о припремној документацији за израду и спровођење планова приказан је у подгрупама према врсти послова, са износом средстава потребних за њихову реализацију:

1. прибављање геодетских, геолошких и других подлога,
2. спровођење архитектонских, урбанистичких и других конкурса,
3. истраживања, студије, анализе и елаборати,
4. генерални пројекти, идејна решења и идејни пројекти за потребе израде планова,
5. деоба и формирање парцела и спровођење промена у катастру,
6. прибављање локацијских услова.

У овом делу програма измене се односе пре свега на усклађивање остварене динамике и планиране реализације до краја текуће и у наредне две године.

3. Решавање имовинско-правних односа

Део програма који садржи податке о прибављању земљишта и решавању имовинско-правних послова приказан је у подгрупама према врсти објеката за који се прибавља земљиште, са оквирним износом средстава потребних за његову реализацију, и то за:

1. Објекте од посебног стратешког интереса за развој града;
2. Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром;
3. Објекти и мрежа водоснабдевања;
4. Објекти и мрежа канализације;
5. Уређење јавних слободних и зелених површина и гробаља;
6. Изградња и прибављање станова и других простора за насељавање.

У овом делу других измена програма значајно су повећана средства у односу на она предвиђена програмом имајући у виду до сада донета решења и закључене споразуме пред надлежним органима, као и повећан обим активности на решавању имовинско-правних односа. Најзначајнији објекти за које се у 2022. години решавају имовинско-правни односи су: Локација Макишко поље, саобраћајни потез од Борске улице до петље „Ласта”, саобраћајнице за приступ железничкој станици „Прокоп”, тунелска веза савске и дунавске падине, ПДР Привредна зона „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, СМТ – I фаза са мостом преко Дунава, Регионални водовод Макиш –Младеновац, Комплекс за изградњу ППОВ „Велико село”.

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда задужена је и за решавање имовинско-правних односа за линије метроа, тако да су у овој години покренуте активности на деоби парцела, а по доношењу других измена програма биће покренути и поступци за решавање имовине.

II. КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Планирани радови – програмски задаци на комуналном опремању земљишта се групишу у две категорије и то:

1. Програм за изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града

Овај део програма одвојен је као посебан програм, обзиром на специфичност објеката и сложеност процеса планирања активности.

Другим изменама Програма у делу саобраћајница са припадајућом инфраструктуром, као и канализације, извршено је смањење и прерасподела средстава, имајући у виду остварену динамику и уговорене обавезе на изградњи објеката.

2. Програм уређивања грађевинског земљишта са пет група послова:

1. Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром;
2. Објекти и мрежа водоснабдевања;
3. Објекти и мрежа канализације;
4. Уређење јавних слободних и зелених површина и гробаља;
5. Изградња и прибављање станова и других простора за насељавање.

1. Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром – Програмом су обухваћене активности на припреми и изградњи магистралних и примарних градских саобраћајница, као и секундарних саобраћајница са припадајућом инфраструктуром (водовод, канализација, јавно осветљење, измештање и заштита телекомуникационих и електро-енергетских инсталација) у циљу опремања локација. Ова група послова посебно обухвата следеће објекте:

1. саобраћајнице у комплетној регулацији (коловоз, тротоари, разделно и ивично зеленило, паркинзи, објекти) са саобраћајном сигнализацијом, или посебно дефинисани;
2. паркинзи;
3. пешачки тротоари уз саобраћајнице и
4. специфичне грађевине и објекти – мостови, вијадукти, тунели, потпорни зидови.

Посебно поглавље у делу саобраћајница са припадајућом инфраструктуром представља изградња недостајуће инфраструктуре у функцији опремања нових локација по поднетим захтевима инвеститора, за које су испуњени технички и формално правни услови. Реализација наведене инфраструктуре спроводи се по закљученим уговорима и то за оне по којима је реализација у току:

- 65 уговора у којима Дирекција преузима обавезу да финансира изградњу недостајуће инфраструктуре која је предвиђена програмом уређивања и доделе грађевинског земљишта;
- 208 уговора о заједничком опремању локација у складу са чланом 92. Закона о планирању и изградњи;
- 23 уговора о финансирању изградње инфраструктуре средствима физичких и правних лица, сагласно члану 1. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Службени лист Града Београда”, број 74/15).

За прву категорију уговора реализација представља трошак буџета, за другу категорију инвеститор и Дирекција заједнички учествују у опремању локације сагласно дефинисаним уговорним обавезама, док се за трећу категорију уговора реализација спроводи средствима инвеститора. Израда техничке документације и изградња одвијају под стручним надзором Дирекције уз спровођење свих законских процедура у поступку прибављања грађевинске и употребне дозволе, које су на име града, а изведени инфраструктурни објекти предају се Граду у трајно власништво. Према очекиваној динамици завршетка радова, на одговарајућим програмским позицијама обезбеђена су буџетска средства за порез на додату вредност који се измирује до примопредаје објеката граду.

У посебном прилогу других измена Програма дата је табела закључених уговора у складу са чланом 92. Закона о планирању и изградњи и уговора о финансирању изградње инфраструктуре средствима физичких и правних лица.

Другим изменама је извршено повећање износа на изградњи саобраћајница у привредној зони Нови Београд, Земун и Сурчин, Саобраћајницама у привредној зони Сурчин, пасарели на Обреновачком пути код Темпа, улицама Милована Лазаревића и Железничкој у Лазаревцу, као и прерасподела средстава у складу са урађеном техничком документацијом, прибављеним грађевинским дозволама, оствареном динамиком у претходном, као и предвиђеном динамиком у наредном периоду.

У овом делу програма предвиђене су припремне активности на реализацији нове мреже и то:

- П.2.1.Б.14. Улица Вука Караџића у Лазаревцу
- П.2.1.Ц.39. Улице Доситеја Обрадовића и Рада Бранковића у Остружници
- П.2.1.Ц.40. Трговачка улица од Солунских бораца до Ибарске магистрале

2. Објекти и мрежа водоснабдевања – Овај програм обухвата припремне активности и изградњу и реконструкцију примарних објеката и мреже за систем водоснабдевања града, као и изградњу секундарне инфраструктурне мреже у циљу опремања локација. Ова група послова посебно садржи следеће објекте:

1. објекти за довод и прераду сирове воде (постројења за пречишћавање воде, рени бунари),
2. објекти за развод чисте воде (резервоари, црпне станице...),
3. дистрибутивна мрежа.

Другим изменама Програма извршено је смањење на регионалном водоводу Макиш Младеновац (нису још увек завршене процедуре јавних набавки), повећање средстава на изградњи водоводне мреже у Ритопеку, насељима Араповац и Миросалци и насељима Бровић и Трстеница, као и прерасподела средстава у складу са оствареном и предвиђеном динамиком до краја текуће године.

3. Објекти и мрежа канализације – овај програм обухвата припремне активности и изградњу и реконструкцију примарних објеката и мреже за систем одвођења отпадних вода града, као и изградњу секундарне инфраструктурне мреже у циљу опремања локација. Ова група послова посебно садржи следеће објекте:

1. постројења за пречишћавање отпадних вода;
2. канализационе црпне станице;
3. специјалне грађевине (ретензије, регулационе грађевине...) и

4. канализациона мрежа (атмосферска канализација, фекална канализација, општа канализација).

Другим изменама програма извршено је смањење средстава на изградњи канализације у старом језгру Земуна, као и прерасподела средстава у складу са оствареном динамиком и предвиђеним активностима до краја текуће године.

У овом делу програма предвиђене су припремне активности на реализацији нове мреже и то:

- П.2.3.Б.8. Канализација у МЗ Загорка Драговић, МЗ Горњи град и МЗ Петка у Лазаревцу

4. Уређење јавних слободних и зелених површина и гробаља – програмом су предвиђене активности на изградњи и уређењу тргова, паркова, слободних површина, као и на завршетку изградње и опремањем недостајуће комуналне инфраструктуре за постојећа градска гробаља, као и припремне активности за потребе формирања новопланираних гробаља у приградским насељима. Садржина ове групе послова посебно се идентификује на следеће објекте:

1. уређење тргова, пешачке стазе и платои
2. локалне парковске површине и дечија игралишта
3. уређење гробаља

Другим изменама програма је извршено смањење и прерасподела средстава у складу са оствареном и предвиђеном динамиком до краја текуће године

5. Изградња и прибављање станова и других простора за расељавање – Програмом се планирају активности на завршетку изградње започетих објеката грађених за потребе прибављања станова за расељавање, као и почетак активности на изградњи нових објеката.

У овом делу измена програма извршено је умањење у односу на основни програм, а у складу са тренутном динамиком.

III. ПРИПРЕМАЊЕ И ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ

Овај део програма подељен је на активности које обухватају припремне активности у смислу израде пројеката парцелације, односно формирање парцела за локације на којима су решени имовинско-правни односи, као и прибављање грађевинског земљишта за доделу.

Основни циљ овог дела програма је стварање услова за ефикасније уступање земљишта за изградњу објеката стамбене, пословне и друге намене по локацијама.

У овом делу програма није било измена у односу на измене програма.

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-------------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| I. | ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 5.765.200.064 | 7.482.190.747 | 5.191.948.898 | 3.642.302.655 |
| | | | | | |
| I.1. | ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА, УРБАНИСТИЧКИХ ПРОЈЕКТА И ПРОЈЕКТА ПАРЦЕПАЦИЈЕ | 285.294.023 | 278.828.499 | 277.807.838 | 171.302.655 |
| A | УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЗА КОЈЕ СУ ДОНЕТЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ У ПРЕТХОДНОМ ПЕРИОДУ | 267.338.649 | 267.643.251 | 194.086.427 | 99.338.268 |
| 1. | ПДР дела Зрењанинског пута са контактним подручјем, од канала Себеш до саобраћајнице Северна тангета, ГО Палилула | 3.578.264 | 3.578.264 | 0 | 0 |
| 2. | Израда ПГР за саобраћајнице са инфраструктуром у коридору планираног државног пута I реда бр.22. (Ибарска магистрала), на територији ГО Чукарица, Барајево, Обреновац и Лазаревац | 9.969.104 | 4.984.552 | 12.461.380 | 7.476.828 |
| 3. | ПДР Угриновачке улице од саобраћајнице Т6 до Булевара Михајла Пупина, ГО Земун | 1.301.193 | 650.597 | 1.951.789 | 0 |
| 4. | ПДР Првомајске улице у Земуну, ГО Земун | 659.490 | 659.490 | 0 | 0 |
| 5. | ПГР шинских система у Београду | 28.900.871 | 28.900.871 | 28.993.299 | 40.825.600 |
| 5.1. | ПГР шинских система у Београду, са елементима детаљне разраде за I фазу прве линије метро система | 13.331.659 | 13.331.659 | 0 | 0 |
| 5.2. | ПГР шинских система у Београду са елементима детаљне разраде II фазе I линије метро система | 6.435.374 | 6.435.374 | 10.725.624 | 4.290.250 |
| 5.3. | ПГР шинских система у Београду са елементима детаљне разраде II линије метро система | 9.133.838 | 9.133.838 | 18.287.675 | 36.535.350 |
| 6. | ГУП Београда 2041 | 14.812.762 | 29.625.523 | 59.251.047 | 14.812.762 |
| 7. | ПДР саобраћајнице Трансверзала на делу од Булевара кнеза Александра Карађорђевића до Булевара Ослобођења | 4.190.826 | 1.396.942 | 8.381.652 | 4.190.826 |
| 8. | ПДР за саобраћајни потез УМП-а, од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста - сектор 3, од изпасака из тунела у улици Др Милутина Ивковића до чвора "Шумице" | 896.022 | 896.022 | 0 | 0 |
| 9. | ПДР за подручје између улица: Делиградске, Пастерове, Ресавске, Вишеградске, Кнеза Милоша и ауто-пута, ГО Савски венац | 3.926.797 | 1.308.933 | 7.853.594 | 3.926.797 |
| 10. | Измене и допуне ПГР грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - Град Београд (целине I-XIX), I фаза | 72.485.038 | 75.730.637 | 0 | 0 |
| 11. | ПДР блока 39, ГО Нови Београд | 996.323 | 996.323 | 498.162 | 0 |
| 12. | ПДР ширег подручја уз Кнез Михаилову улицу, ГО Стари град | 5.175.607 | 7.245.849 | 2.070.243 | 0 |
| 13. | ПДР за саобраћајни потез унутрашњег магистралног полупрстена (УМП-а), од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста - сектор 4 и 5, од чвора "Шумице" до Панчевачког моста | 4.763.237 | 8.159.963 | 4.313.682 | 0 |
| 14. | ПДР за изградњу пешачко-бициклистичке везе између улице Омладинских бригада и Аде Циганлије, са мостом преко Саве, ГО Нови Београд и Чукарица | 1.114.828 | 1.114.828 | 557.414 | 0 |
| 15. | ПДР подручја уз Виноградску улицу, са саобраћајном везом до Аутопутске обилазнице, ГО Нови Београд и Сурчин - III фаза - подручје уз Виноградску улицу | 2.077.071 | 2.077.071 | 0 | 0 |
| 16. | Израда Измена и допуна ПДР дела Врачарског платоа, за блок између улица: Чубурске, Патријарха Варнаве, Граничарске и Мачванске, ГО Врачар | 2.474.362 | 353.481 | 2.120.882 | 1.060.441 |
| 17. | ПДР блока између улица Пожешке, Кијевске, Николаја Гогоља и Ваљевске, ГО Чукарица | 3.339.948 | 3.339.948 | 371.105 | 0 |
| 18. | ПДР дела подручја северно од Првомајске улице, у делу од Бачке до Новоградске улице, ГО Земун | 607.739 | 607.739 | 0 | 0 |
| 19. | ПДР подручја између привредне зоне „Аутопут“ и Аеродрома „Никола Тесла“, ГО Нови Београд | 1.116.478 | 1.116.478 | 0 | 0 |
| 20. | Израда ПДР подручја између улица: Милешевске, Томаша Лежа, Пожаревачке и Радослава Грујића, ГО Врачар | 299.099 | 299.099 | 0 | 0 |
| 21. | ПДР просторно-културно-историјске целине Топчидер - II фаза, целина 4, ГО Раковица | 1.175.139 | 1.175.139 | 0 | 0 |
| 22. | Израда ПДР за голф терене и остале спортске садржаје у јужном делу насеља Пиносава, ГО Вождовац | 2.551.222 | 2.551.222 | 1.275.611 | 0 |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-----|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 23. | Израда ПДР за део насеља Јајинци уз улицу Јакова Галуса, ГО Раковица и Вождовац | 678.356 | 678.356 | 339.178 | 0 |
| 24. | Израда ПДР за подручје између улица Краља Милана, Београдске, Његошеве и Светозара Марковића, ГО Врачар | 1.299.917 | 1.299.917 | 649.958 | 0 |
| 25. | ПДР подручја између Спољне магистралне тангенте (СМТ), Панчевачког пута, канала 5-39 и железничке пруге Београд-Панчево, ГО Палилула | 37.112.924 | 37.112.924 | 12.370.975 | 6.185.487 |
| 26. | ПДР дела подручја између улица: Мокролушке, Мишка Јовановића, Краљевачке и Заплањске, ГО Вождовац | 1.794.557 | 1.794.557 | 0 | 0 |
| 27. | ПДР подручја између Кумодрашког потока и насеља „Падина“, ГО Вождовац | 283.426 | 283.426 | 0 | 0 |
| 28. | ПДР дела насеља Кумодраж, ГО Вождовац и Звездара | 2.425.393 | 2.425.393 | 0 | 0 |
| 29. | ПДР дела насеља Кумодраж село, ГО Вождовац | 4.194.860 | 5.663.062 | 629.229 | 0 |
| 30. | ПДР дела подручја уз Нови авалски пут, ГО Вождовац | 4.282.555 | 4.282.555 | 2.141.278 | 0 |
| 31. | Израда ПДР за подручје између улица Чамцијине, Радничке, Брдовите, Лазара Кујунџића, Станка Опсенице, Љешке, Винодолске и Петра Међаве, ГО Чукарица | 390.773 | 390.773 | 0 | 0 |
| 32. | ПДР амбијеталне целине "Крунски венац" - блокови између улица: Каленићева, Милешевска, Војводе Драгомира, Новопазарска и Максима Горког, ГО Врачар | 957.837 | 957.837 | 358.919 | 0 |
| 33. | Израда ПДР блока између Теразија, Коларчеве, Македонске, Дечанске и Нушићеве, ГО Стари град | 2.358.720 | 786.240 | 4.717.440 | 2.358.720 |
| 34. | ПДР комерцијалне зоне између улица: Јабланичке, Виноградског венаца и комплекса дечије установе, ГО Чукарица | 73.415 | 73.415 | 0 | 0 |
| 35. | ПДР насеља „Радиофар“, ГО Сурчин | 1.275.478 | 1.275.478 | 0 | 0 |
| 36. | ПДР дела подручја између улица: Вишњишке, Мије Ковачевића, Драгослава Срејовића и Боре Вукмировића, ГО Палилула | 600.682 | 300.341 | 600.682 | 0 |
| 37. | Четврта измена и допуна ПДР-а централне зоне Обреновца, ГО Обреновац | 12.240.558 | 5.245.954 | 8.743.256 | 3.497.302 |
| 38. | ПДР за подручје између Унутрашњег магистралног полупрстена (УМП), улице Драгослава Срејовића, Звездарске шуме и улице Љубице Луковић, ГО Звездара | 1.004.972 | 1.004.972 | 0 | 0 |
| 39. | ПДР за подручје између улица 16. октобра, Матице српске и РП насеља Миријево, ГО Звездара | 1.076.756 | 1.076.756 | 0 | 0 |
| 40. | ПДР подручја центра Бановог брда, ГО Чукарица | 326.616 | 326.616 | 0 | 0 |
| 41. | ПДР подручја између обилазног аутопута и Кружног пута код насеља Кијево, ГО Раковица | 496.733 | 496.733 | 0 | 0 |
| 42. | Израда ПДР подручја блока 31, ГО Нови Београд | 886.529 | 886.529 | 443.264 | 0 |
| 43. | ПДР подручја западно од Улице Тошин бунар, (од Булевар Арсенија Чарнојевића до Улице Прилаз) до Улице Марије Бурсаћ, ГО Нови Београд и Земун | 837.907 | 837.907 | 0 | 0 |
| 44. | ПДР за изградњу спортско-рекреативног центра на приобаљу Дунава, ГО Гроцка | 108.120 | 108.120 | 308.142 | 0 |
| 45. | ПДР за подручје дела блока 68, ГО Нови Београд | 863.933 | 431.967 | 1.727.866 | 1.295.899 |
| 46. | ПДР за подручје блока 18 у Новом Београду | 1.567.254 | 1.567.254 | 1.567.254 | 1.567.254 |
| 47. | ПДР за подручје између комплекса Толлане, улице Савски насип, моста "Газела" и реке Саве, ГО Нови Београд | 2.183.022 | 2.183.022 | 4.386.045 | 0 |
| 48. | ПДР подручја блока 44, ГО Нови Београд | 472.751 | 472.751 | 945.503 | 0 |
| 49. | ПДР подручја блока 70а, ГО Нови Београд | 479.347 | 479.347 | 958.693 | 0 |
| 50. | ПДР за насеље Сланци, ГО Палилула | 685.894 | 685.894 | 0 | 0 |
| 51. | ПДР подручја између трасе тунелске везе Савске и Дунавске падине и улица: Краљице Наталије, Балканске и Гаврила Принципа, ГО Савски венац | 2.641.766 | 880.589 | 2.641.767 | 440.294 |
| 52. | ПДР за Линијски парк - Београд | 373.434 | 373.434 | 0 | 0 |
| 53. | ПДР подручја Раковица село, ГО Вождовац | 3.192.089 | 3.192.089 | 0 | 0 |
| 54. | ПДР блока 45, ГО Нови Београд | 521.078 | 521.078 | 1.042.156 | 0 |
| 55. | ПДР блока 70, ГО Нови Београд | 567.055 | 567.055 | 1.134.111 | 0 |
| 56. | ПДР за подручје градске општине Палилула ван обухвата ГУП-а Београда 2021. | 1.005.600 | 1.005.600 | 502.800 | 0 |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|----------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 57. | ПДР дела подручја Аде Хује | 0 | 0 | 13.198.495 | 7.919.096 |
| 58. | ПДР Јеврејског гробља, ГО Палилула | 2.864.098 | 2.864.098 | 358.012 | 0 |
| 59. | ПДР подручја између улица Јурија Гагарина и Земунске (ИМТ), ГО Нови Београд | 2.014.621 | 2.014.621 | 3.780.962 | 3.780.962 |
| 60. | ПДР подручја у Миријеву (Бајдина), ГО Звездара | 3.070.549 | 2.609.966 | 460.582 | 0 |
| 61. | ПДР дела блокова 18а и 69, општина Нови Београд | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 62. | ПДР насеља Вишњица, ГО Палилула | 3.535.009 | 3.535.009 | 0 | 0 |
| 63. | ПДР подручја уз улице Димитрија Туцовића и Чингријину, у делу од Батутове улице до комплекса ОШ „Марија Бурсаћ“, ГО Звездара | 182.645 | 182.645 | 0 | 0 |
| | НОВИ ПЛАНОВИ КОЈИ ЋЕ СЕ РАДИТИ ПО ОДЛУКАМА КОЈЕ ЋЕ БИТИ ДОНЕТЕ У ПЛАНСКОЈ ГОДИНИ ИЛИ СУ У ПРОЦЕСУ УГОВАРАЊА ПО ДОНЕТИМ ОДЛУКАМА | 10.806.974 | 7.331.248 | 76.441.411 | 71.964.387 |
| 1. | Израда плана детаљне регулације Топчидерске реке са планираним регулацијама и акумулацијама. ГО Савски венац, Раковица и Вождовац - II Фаза | 1.182.000 | 1.182.000 | 7.092.000 | 3.546.000 |
| 2. | Израда плана детаљне регулације за саобраћајницу између улица Вељка Влаховића (Северна магистрала) и Ђорђа Ковачевића, ГО Лазаревац | 624.624 | 624.624 | 3.747.744 | 1.873.872 |
| 99. | Остали нови планови | 9.000.350 | 5.524.624 | 65.601.667 | 66.544.515 |
| Ц | УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ И ПРОЈЕКТИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ | 7.148.400 | 3.854.000 | 7.280.000 | 0 |
| 1. | УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКТИ | 3.428.400 | 2.428.400 | 7.280.000 | 0 |
| 2. | ПРОЈЕКТИ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ | 3.720.000 | 1.425.600 | 0 | 0 |
| | | | | | |
| 1.2. | ПРИПРЕМНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ИЗРАДУ И СПОВОЂЕЊЕ ПЛАНОВА | 153.481.366 | 146.845.366 | 89.141.060 | 21.000.000 |
| 1. | ПРИБАВЉАЊЕ ГЕОДЕТСКИХ, ГЕОЛОШКИХ И ДРУГИХ ПОДЛОГА | 98.918.396 | 102.692.396 | 75.800.000 | 6.000.000 |
| 1. | Додатна геодетска снимања за потребе израде геодетских услуга, снимање фактичког стања са обележавањем парцела и остале геодетске услуге за потребе решавања имовинско-правних односа у 2022. години | 2.400.000 | 2.400.000 | 1.680.000 | 0 |
| 2. | Геодетска снимања за потребе израде планских докумената за донете Одлуке о изради планова | 2.731.120 | 2.731.120 | 0 | 0 |
| 3. | Геодетска снимања за потребе израде ПГР-а грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе - Град Београд, целине I-XIX и XX | 87.295.276 | 87.295.276 | 71.200.000 | 3.000.000 |
| 4. | Израда геолошких подлога за потребе израде урбанистичких планова | 6.492.000 | 8.892.000 | 2.920.000 | 3.000.000 |
| 5. | ПДР подручја између СМТ-а, Панчевачког пута, канал 5-39 и железничке пруге Београд Панчево - геолошке подлоге | | 1.374.000 | 0 | 0 |
| 2. | СПРОВОЂЕЊЕ АРХИТЕКТОНСКИХ, УРБАНИСТИЧКИХ И ДРУГИХ КОНКУРСА | 8.023.852 | 8.023.852 | 0 | 0 |
| 1. | Стручна помоћ у организацији урбанистичко-архитектонског конкурса за шире подручје Хипдрома | 590.000 | 590.000 | 0 | 0 |
| 2. | Урбанистичко-архитектонски конкурс за шире подручје Хипдрома | 6.600.000 | 6.600.000 | 0 | 0 |
| 3. | Приручник за отворене јавне просторе | 833.852 | 833.852 | 0 | 0 |
| 3. | ИСТРАЖИВАЊА, СТУДИЈЕ, АНАЛИЗЕ И ЕЛАБОРАТИ | 13.438.800 | 11.760.000 | 1.500.000 | 4.000.000 |
| 1. | Анализа и потврда испуњености критеријума за изградњу високих објеката на локацији блока 68 у Новом Београду | 178.800 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Елаборати о могућностима изградње у зони далековода за потребе израде планске документације | 500.000 | 0 | 500.000 | 0 |
| 3. | Претходне студије и студије оправданости за нове капиталне пројекте | 12.760.000 | 11.760.000 | 1.000.000 | 4.000.000 |
| 4. | Елаборат о геотехничким условима изградње на локацији Кусадак, МЗ Шолић, општина Лазаревац | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 4. | ГЕНЕРАЛНИ ПРОЈЕКТИ, ИДЕЈНА РЕШЕЊА И ИДЕЈНИ ПРОЈЕКТИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНОВА | 2.500.000 | 0 | 4.500.000 | 9.000.000 |
| 1. | Генерални и идејни пројекти водоводне и канализационе мреже за подсистеме градских општина | 500.000 | 0 | 500.000 | 5.000.000 |
| 2. | Идејна решења саобраћајне и хидротехничке мреже и објеката | 2.000.000 | 0 | 4.000.000 | 4.000.000 |
| 5. | ДЕОБА И ФОРМИРАЊЕ ПАРЦЕЛА, ПРОВОЂЕЊЕ ПРОМЕНА У КАТАСТРУ | 30.600.318 | 24.369.118 | 7.341.060 | 2.000.000 |
| 1. | Деоба и формирање парцела, провођење промена у катастру за потребе реализације Програма за изградњу објеката од посебног стратешког интереса за развој града | 2.696.000 | 696.000 | 2.681.060 | 0 |
| 2. | Деоба и формирање парцела, провођење промена у катастру за потребе реализације Програма опремања грађевинског земљишта | 1.370.544 | 1.370.544 | 0 | 0 |
| 3. | Деоба и формирање парцела за потребе решавања имовинско правних односа и додатна формирања за објекте из Програма | 28.533.774 | 22.302.574 | 4.660.000 | 2.000.000 |
| | | | | | |
| I.3. | РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА | 5.326.424.675 | 7.056.516.882 | 4.825.000.000 | 3.450.000.000 |
| II.1. | ПРОГРАМ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ОД ПОСЕБНОГ СТРАТЕШКОГ ИНТЕРЕСА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА | | | | |
| 1. | Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП) од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста | | | | |
| 2. | Саобраћајне и јавне површине са инфраструктуром на подручју шире зоне Кнез Михаилове | | | | |
| 3. | Комплекс аутобуске и железничке станице у блоку 42 у Новом Београду | | | | |
| 4. | Реконструкција јавних саобраћајница, саобраћајних објеката и мостова од посебног интереса за град (Бранков мост, Савски мост, Француска, Кнеза Милоша...) | | | | |
| 5. | Превезивање путног правца Р101 и коридора 10 са реконструкцијом моста преко Саве у Обреновцу и везом на регионални пут Р267 | | | | |
| 6. | СТ (северна тангента) од Т6 до СМТ-а са мостом преко Дунава | | | | |
| 7. | Реконструкција централних тргова града Београда и парковских површина | | | | |
| 8. | Саобраћајница на потезу Славија - Жичка | | | | |
| 9. | Драгослава Срејовића од Богословије до Улице Јованке Радаковић у Миријеву | | | | |
| 10. | Подручје приобалља реке Саве у граници пројекта Београд на води | | | | |
| 11. | Бицикличке стазе | | | | |
| 12. | Тунелска веза од Карађорђево до улице Француске | | | | |
| 13. | Саобраћајни потез од Аутокоманде преко улица: Јужни булевар, Господара Вучића и Чингијине до Батутове | | | | |
| 14. | Интермодални терминал у Батајници | | | | |
| 15. | Локација Кусадак у Лазаревцу | | | | |
| 16. | Рушење објеката за потребе решавања имовинско-правних односа | | | | |
| 17. | Опремање локације Макишко поље | | | | |
| 18. | Проширење трамвајске мреже и тролејбуске мреже на територији града | | | | |
| 19. | Прва линија метроа | | | | |
| II.2. | ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | | | | |
| 1. | САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ | | | | |
| 1. | Аутобуско-тролејбуски терминас у Дунавској улици са тролејбуском контактном мрежом у функцији терминаса | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-----|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 2. | Саобраћајнице за приступ железничкој станици "Прокоп" | | | | |
| 3. | Улица браће Бацак (Моме Стевановића), општина Младеновац | | | | |
| 4. | Улица Боре Станковића | | | | |
| 5. | Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром у Блоку 65, Нови Београд | | | | |
| 6. | Део насеља Карабурма - Подручје ПДР зона II | | | | |
| 7. | Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса - II МЗ | | | | |
| 8. | Млатишумина улица | | | | |
| 9. | Саобраћајнице и инфраструктура у насељу Алтина I у Земуну | | | | |
| 10. | Улица Станислава Сремчевића Црног, општина Лазаревац | | | | |
| 11. | Уређење локације за потребе дома здравља Раковица | | | | |
| 12. | Саобраћајнице на подручју привредне зоне аутопут у Новом Београду, Земуну и Сурчину | | | | |
| 13. | Веза Борска - петља Ласта | | | | |
| 14. | ПДР за зону комерцијалних и привредних садржаја дуж аутопута Београд-Ниш, јужно од наплатне рампе Бубањ поток, градске општине Вождовац и Гроцка | | | | |
| 15. | ПДР централне зоне Обреновац | | | | |
| 16. | Саобраћајнице уз Трговачку - зона индивидуалне градње | | | | |
| 17. | Прилаз из Иванковачке улице | | | | |
| 18. | Подручје градске подцелине Трошарина | | | | |
| 19. | Саобраћајнице на локацији Дедиње - Целина Сењак, Топчидерско брдо, Лисичји поток и Бањички венац | | | | |
| 20. | Саобраћајнице у насељу Остружница | | | | |
| 21. | Саобраћајнице на локацији Миријево блокови Ж, Б, З и В | | | | |
| 22. | Саобраћајнице на подручју Регулационог плана блока између улица: П. Срећковића, Супилове, В. Дугошевића и продужетка ул. Д. Лапчевића | | | | |
| 23. | Улица Душан Петровића Шанета, општина Лазаревац | | | | |
| 24. | Подручје ПДР гробља у Рајковцу (раскрсница са М23), општина Младеновац | | | | |
| 25. | Саобраћајнице на локацији Падина | | | | |
| 26. | Дунавска улица | | | | |
| 27. | Саобраћајнице за локацију марина "Дорћол" | | | | |
| 28. | Саобраћајнице са инфраструктуром у функцији опремања локација Дирекције у припреми за доделу | | | | |
| 29. | Саобраћајница Патријарха Павла | | | | |
| 30. | Приступ депонији "Винча" са припадајућом инфраструктуром и електроенергетском мрежом и објектима | | | | |
| 31. | Део насеља Карабурма Подручје ПГР зоне I и III | | | | |
| 32. | Саобраћајнице у оквиру ПДР дела централне зоне-просторна целина подручја Аутокоманде | | | | |
| 33. | Блок између улица Радничка, Паштровићева и Висока | | | | |
| 34. | Саобраћајница Кумодрашка нова | | | | |
| 35. | Приступне саобраћајнице дому здравља у Борчи | | | | |
| 36. | Подручје између саобраћајнице Т6, Угриновачке и Барањске улице у Земуну | | | | |
| 37. | Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса - III МЗ | | | | |
| 38. | Приступна саобраћајница Ади Циганлији | | | | |
| 39. | Подручје уз улицу Дула Караклајића, општина Лазаревац | | | | |
| 40. | Локације уз Улицу Јакуба Кубуровића у Земуну | | | | |
| 41. | Саобраћајнице у насељу Сремчица | | | | |
| 42. | Подручје ПДР Баташево, општина Младеновац | | | | |
| 43. | Радничко насеље у Железнику | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-----|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 44. | Подручје ПДР "Пашина чесма" | | | | |
| 45. | Подручје ПДР Тозино воће, општина Младеновац | | | | |
| 46. | Пружни прелаз у Батајници са приступним саобраћајницама | | | | |
| 47. | Паркинзи и недостајуће саобраћајнице у насељу Др Ивана Рибара | | | | |
| 48. | Јужна саобраћајница (М.Јанковића Доце) са везом на Улицу 45. нова у Реснику | | | | |
| 49. | Продужетак Батајничког булевара | | | | |
| 50. | ПГР Јелезовац - Сунчани брег | | | | |
| 51. | Саобраћајнице за стамбено насеље "Расадник" у оквиру ПДР I МЗ у насељу Јајинци | | | | |
| 52. | Вишњичко поље | | | | |
| 53. | Улица Огранак крагујевачких ђака | | | | |
| 54. | Санџачка улица | | | | |
| 55. | Улица Свете Милутиновића, део Стевана Филиповића и Лоле Рибара у Железнику | | | | |
| 56. | Саобраћајница (j-j) у насељу Кнежевац - Кијево | | | | |
| 57. | Липовачки пут (IV и V део) | | | | |
| 58. | Саобраћајница 35 и 36. нова у насељу Ресник | | | | |
| 59. | Миријевски булевар - зацељена деоница потока | | | | |
| 60. | Саобраћајнице на локацији Блок 69 - Нови Београд | | | | |
| 61. | Саобраћајнице за Блок 63, ПФЦ 29 - Нови Београд | | | | |
| 62. | Улица Владимира Поповића од хотела "Хаят" до Булевара Николе Тесле и реконструкција трамвајске пруге | | | | |
| 63. | Трска улица | | | | |
| 64. | Саобраћајнице за Блок: 14. децембар, М. Горког, В. Драгомира | | | | |
| 65. | Градски трг у Лазаревац | | | | |
| 66. | Саобраћајнице у оквиру ПДР за комплекс фабрике "Букуља" | | | | |
| 67. | Саобраћајнице за Блок 51 - Нови Београд | | | | |
| 68. | Паркинзи за КБЦ "Бежанијска коса" | | | | |
| 69. | Саобраћајнице у Блоку 11а | | | | |
| 70. | Војвођанска улица | | | | |
| 71. | Улица Петра Лековића | | | | |
| 72. | Саобраћајница Нодилова | | | | |
| 73. | Саобраћајница 31-31 Беглук, Дудови, општина Обреновац | | | | |
| 74. | Саобраћајница Ђорђа Миловановића у Железнику | | | | |
| 75. | Окретница аутобуса у насељу Угриновци | | | | |
| 76. | Саобраћајнице у насељу Грмовац | | | | |
| 77. | Улица Тошин бунар | | | | |
| 78. | Војвођанска и Сурчинска улица од саобраћајнице Т6 до аутопута | | | | |
| 79. | План детаљне регулације између улица: Струмичке, В. Илића, Краља Остоје, Бачванске, Рада Неимара и М. Ибрахимпашића | | | | |
| 80. | Саобраћајнице на подручју Плана детаљне регулације дела МЗ "Жарково" (блок Аце Јоксимовића - Трговачка) | | | | |
| 81. | Улица С.Немање и Ђ. Ковачевића, општина Лазаревац | | | | |
| 82. | Улица М.Којића, општина Лазаревац | | | | |
| 83. | Подручје ПДР Графика и Михаила Миловановића (Нова 18 и др.), општина Младеновац | | | | |
| 84. | Подручје ПДР сестара Марјановић, општина Младеновац | | | | |
| 85. | Подручје ПДР Рајковац, општина Младеновац | | | | |
| 86. | Саобраћајнице на подручју ДУП-а Славија | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 87. | Подручје западно од Улице др Ивана Рибара | | | | |
| 88. | Улице: Мате Јерковића, Палисадска, Комовска и Беле воде у Жаркову | | | | |
| 89. | Саобраћајнице за Блок 8 уз Дунавску и Француску улицу | | | | |
| 90. | Блок Гружанска улица - Тодора од Сталаћа | | | | |
| 91. | Саобраћајнице до Новог Бежанијског гробља | | | | |
| 92. | Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром на подручју Чукаричке Падине | | | | |
| 93. | СМТ (спољна магистрална тангента) од Панчевачког пута до аутопута са мостом преко Дунава | | | | |
| 94. | Саобраћајница I-I (од Трговачке ул. До Ибарске магистрале) | | | | |
| 95. | Трговачка улица (од Солунских бораца до Ул. Пилота М. Петровића) | | | | |
| 96. | Ибарска магистрала од Улице пилота М. Петровића до аутопутске обилазнице | | | | |
| 97. | Денивелисана саобраћајна веза гробља Орловача и аутобазе Врбин поток са Ибарском магистралом | | | | |
| 98. | Саобраћајница Т6 (од Војвођанске до саобраћајнице 2а-2а) | | | | |
| 99. | Сланачки пут | | | | |
| 100. | Денивелисана раскрсница Панчевачки мост са прилазним саобраћајницама | | | | |
| 101. | Саобраћајнице и инфраструктура у насељу Алтина II у Земуну | | | | |
| 102. | Реконструкција улица око пијаце Смедеревски ћерам | | | | |
| 103. | Блок уз Булевар краља Александра - прилаз из Старце Вујадина | | | | |
| 104. | Бојанска улица | | | | |
| 105. | Подручје ПДР насеља Бањица - I фаза | | | | |
| 106. | Саобраћајнице на локацији привредна зона Горњи Земун | | | | |
| 107. | Миријевски булевар од Улице Драге Љочић до Вишњичке | | | | |
| 108. | Саобраћајнице за "Орловско насеље" у Миријеву | | | | |
| 109. | Саобраћајнице у блоку 34 на Новом Београду | | | | |
| 110. | Акциони планови расељавања | | | | |
| 111. | Центри за сакупљање отпада у Младеновцу, Добановцима, Земун пољу, Орловачи и Лазаревцу | | | | |
| 112. | Улица Пере Велимировића | | | | |
| 113. | Пружни прелаз Старо насеље у Железнику | | | | |
| 114. | Улица Ристе Стефановића, део и С2 у Јајинцима, Саобраћајнице на подручју ПДР комплекса између улица: В. Илића, С. Сремчевића, Раваничке, Дојранске, Т | | | | |
| 115. | Томшића, Т. Стаменковића, С Николајевића, Д Дугалића и Брегалничке | | | | |
| 116. | Саобраћајнице на подручју ПДР-а комерцијалне зоне западно од Ибарске магистрале | | | | |
| 117. | Саобраћајнице за подручје између улица: Кумодрашка, Кружни пут и блокова уз Ул. Војводе Степе | | | | |
| 118. | Реконструкција улица Боре Марковића и Пере Тодоровића | | | | |
| 119. | Подручје ПДР Међулужје (Таковска и Колубарска), општина Младеновац | | | | |
| 120. | Тамнавска улица IV и VI део, општина Обреновац | | | | |
| 121. | Саобраћајнице у оквиру ПГР-а за насеље Звечка, Рвати, Петлово Брдо и Забрешје, Обреновац | | | | |
| 122. | Улица Забрешких партизана, општина Обреновац | | | | |
| 123. | Саобраћајница Николе Стефановића | | | | |
| 124. | Окретница у улици Дрварске чесме | | | | |
| 125. | Улица Стефана Штиљановића | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|---------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 126. | Улица Браће Колешанин у насељу Сурчин | | | | |
| 127. | Паркинзи у насељу Кнежевац - Кијево | | | | |
| 128. | Улица Николе Пашића у насељу Винча | | | | |
| 129. | Мраковичка (П.Јовановића) и део х-х улице на Петловом брду | | | | |
| 130. | Савска магистрала од Радничке улице до петље на укрштању са Трговачком улицом | | | | |
| 131. | Улица Максима Горког од Каленић пијаце до Устаничке улице | | | | |
| 132. | Саобраћајнице у блоку између улица: Г.Вучића, Устаничке и Г. Миленка | | | | |
| 133. | Аутобуска окретница у насељу Вишњица | | | | |
| 134. | Саобраћајнице на локацији "Михајловац" | | | | |
| 135. | Саобраћајнице на локацијама 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 2 5.5.8 и 2.5.6 8 Камендин | | | | |
| 136. | Саобраћајница Радивоја Кораћа | | | | |
| 137. | Саобраћајнице у насељу Плави хоризонти | | | | |
| 138. | Саобраћајне и јавне површине на подручју Општине Сурчин | | | | |
| | Блок између улица Француске, Цара Душана, Тадуша | | | | |
| 139. | Кошушког и постојеће пруге на Дорћолу, Стари град | | | | |
| 140. | Улица Цигине чете у Сурчину | | | | |
| 141. | Према приоритетима општина угроженим последицама поплава и других елементарних непогода и ванредних ситуација | | | | |
| 142. | Локације уз Цветну улицу у Земуну | | | | |
| 143. | Локација на подручју ПДР-а за СРЦ Језеро у Реснику | | | | |
| 144. | Саобраћајнице Пролетерска и Жике Живковића у Рушњу | | | | |
| 145. | Зрењанински пут | | | | |
| 146. | Нехруова улица | | | | |
| 147. | Саобраћајнице са инфраструктуром у функцији опремања локација за изградњу предшколских установа | | | | |
| 148. | Саобраћајница Нова 122 у насељу Браћа Марић у Крњачи | | | | |
| 149. | Обавезе Дирекције на опремању нових локација | | | | |
| 149.1 | Саобраћајнице у блоку 81 у Крњачи | | | | |
| 149.2. | Локације уз Јужни Булевар | | | | |
| 149.3 | Опремање блока 11а на Новом Београду | | | | |
| 149.4 | Улица Н. Марковића у насељу Миљаковац 2 | | | | |
| 149.5 | Опремање локација уз Кумодрашку улицу и Војводе Ђуровића | | | | |
| 149.6 | Саобраћајнице на подручју ПДР-а између улица Радоја Дакића, Ж.Миладиновића и М.Бандића у Земуну | | | | |
| 149.7 | Опремање локације уз улицу Д. Срејовића, Митрополита Петра, Ч.Чаплина и М.Ковачевића | | | | |
| 149.8. | Блок између улица Далматинска, Старине Новака | | | | |
| 149.9. | Локација уз улицу Петра Кочића у Земуну | | | | |
| 149.10. | Локације на потезу између улица: Војводе Тозе, Рада Неимара и Грчића Миленка | | | | |
| 149.11 | Локације уз Добановачку улицу у Земуну | | | | |
| 149.12 | Саобраћајница у делу радне зоне Сурчин - Добановци | | | | |
| 149.13. | ПДР комплекса специјалне болнице за интерне болести и простора између улица Боже Дамњановића, Кнеза Лазара и Димитрија Туцовића у Младеновцу | | | | |
| 149.14 | Сундечићева улица | | | | |
| 149.15 | Голешка улица на Дедињу | | | | |
| 149.16 | Привредна зона у Сурчину (ПДР комплекса Сингидунум) | | | | |
| 149.17. | Радна зона РЗ у Рушњу (Таванчићи) | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|---------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 149.18 | Пираделова и околне саобраћајнице | | | | |
| 149.19. | Саобраћајница Јанка Катића у Лазаревцу | | | | |
| 149.20 | Саобраћајница Нова 1 и остале саобраћајнице подручја уз улицу Војводе Степе | | | | |
| 149.21. | Прилаз из улице Поп Стојанове | | | | |
| 149.22 | Саобраћајнице на делу ПДР-а подручја Јајинци | | | | |
| 149.23 | Саобраћајнице у насељима за потребе изградње станова за службе безбедности | | | | |
| 149.24 | Саобраћајница С7 - приступ трафо станици, радна зона 2 | | | | |
| 149.25 | Саобраћајница Деспота Стефана, у делу између улица Цетињске и Џорџа Вашингтона | | | | |
| 149.26. | Подручје ПДР-а Циглана уз Батајнички пут | | | | |
| 149.27 | Саобраћајнице на подручју зона А, Б и Ц у насељу Добановци | | | | |
| 150. | Нове локације по закљученим уговорима о заједничком припремању и опремању средствима инвеститора | | | | |
| 150.1. | Данила Киша, Грочанска и Томе Максимовића на Врачару | | | | |
| 150.2 | Гаудијева улица у Земуну | | | | |
| 150.3. | Милана Узелца у Земуну | | | | |
| 150.4 | Локације уз улицу Породице Трајковић у Јајинцима | | | | |
| 150.5 | Локације уз Ријечку и Војводе Хрвоја на Врачару | | | | |
| 150.6 | Локације уз Булевар Краља Александра (Нова 1.1, Нова 3.3 и др) | | | | |
| 150.7 | Локације уз Тошин бунар | | | | |
| 150.8 | Саобраћајнице на подручју ПДР центра Сурчина | | | | |
| 150.9. | Саобраћајнице у блоку 58 | | | | |
| 150.10 | Подручје ПДР-а за део територије градске општине Раковица уз Улицу кнеза Вишеслава | | | | |
| 150.11 | Улица Стевана Христића | | | | |
| 150.12. | Локација уз ул. Краља Александра I у Обреновцу (приступна улица) | | | | |
| 150.13. | Саобраћајнице за потребе опремања локације простора око фабрике "Давид Пајић Дака" | | | | |
| 150.14 | Улица Б27, Миријево | | | | |
| 150.15. | Локација уз ул. Воје Вельковића | | | | |
| 150.16 | Приступна саобраћајница за потребе изградње пијаце у Младеновцу | | | | |
| 150.17 | Окретница у Белокрајинској улици | | | | |
| 150.18. | Локација уз улицу Палмира Тољатија, Саобраћајница 3. реда, Нови Београд | | | | |
| 150.19. | Подручје уз улицу Михајла Тодоровића, Нова Б2, Мали Мокри Луг | | | | |
| 150.20. | Подручје ПДР-а између улица Паунова, Радомира Марковића и Булевара ослобођења | | | | |
| 150.21 | Улица Боре Марковића | | | | |
| 150.22. | Улица Горњоградска у Земуну | | | | |
| 150.23 | Локације уз Улицу Јурија Гагарина | | | | |
| 150.24. | Сервисна 1 на подручју ПДР између СМТ-а, Панчевачког пута и Дунава | | | | |
| 150.25 | Саобраћајница С88 у Угриновцима | | | | |
| 150.26. | Саобраћајнице у оквиру блока Е7 између Булевара краља Александра, Петра Колендића, Дрежничке и пешачке стазе 2 | | | | |
| 150.27 | Приступне саобраћајнице фабрици Картонка у Умци | | | | |
| 150.28. | Приступна саобраћајница у делу блока уз Улицу Грге Јанкеса у Миријеву | | | | |
| 150.29 | Саобраћајнице у блоку 24а и 24б ма Бежанијској коси | | | | |
| 150.30 | Саобраћајница Нова 1 уз улицу Драгана Ракића у Земуну | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 150.31 | Саобраћајница Нова 2 у Миријеву | | | | |
| 150.32 | Саобраћајница Нова 15 уз Смедеревски пут | | | | |
| 150.33 | Саобраћајнице за потребе опремања локација комуналних објеката и објеката јавне намене | | | | |
| 150.34 | Блок између улица Живка Петровића, Милана Узелца и Мозерове у Земуну | | | | |
| 151. | Саобраћајница војводе Степе од Земљорадничке до Текеришке | | | | |
| 152. | Нова 21, Рада Бранковића, Лењина III део и Гробљанска, насеље Остружница | | | | |
| 153. | Блок између Улица Цара Николаја, Војводе Драгомира, Новопазарске и Максима Горког | | | | |
| 154. | Улица Живка Настића Бабе | | | | |
| 155. | Улице Миријевска и Саве Тројановића у Миријеву | | | | |
| 156. | Прибављање земљишта куповином | | | | |
| 157. | Саобраћајница од пута за ПК Младост до насеља Бољевци | | | | |
| 158. | Беранска улица | | | | |
| 159. | Копаоничка улица | | | | |
| 160. | Саобраћајнице и јавне површине на подручју ПДР-а за инфилтрационо извориште на левој обали реке Саве - локација "Зидине" Градска општина Сурчин | | | | |
| 161. | Саобраћајнице и јавне површине на подручју ПДР-а за изградњу ванградског топловода од ТЕ-ТО "Никола Тесла" у Обреновцу до ТО "Нови Београд" ГО Обреновац, Сурчин и Нови Београд | | | | |
| 162. | Улица Борислава Пекића - Нова 1, Врачар | | | | |
| 163. | Аутобуска станица у Лазаревцу | | | | |
| 164. | Подручје ПДР-а гробља у МЗ Село Младеновац | | | | |
| 165. | Подручје ПДР-а гробља у МЗ Марковац у Младеновцу | | | | |
| 166. | Подручје ПДР Милутина Миланковића и Војводе Мишића у Младеновцу | | | | |
| 167. | Подручје ПДР Таковска Колубарска у Младеновцу | | | | |
| 168. | Улица Топаловићева на Врачару | | | | |
| 169. | Железничка улица у Лазаревцу | | | | |
| 170. | Велебитска улица у општини Гроцка | | | | |
| 171. | Блок између улица Синђелићеве, Булевара краља Александра и Средачке на Врачару | | | | |
| 172. | Подручје уз улицу Димитрија Туцовића | | | | |
| 173. | Улица Милана Топлице на Вождовцу | | | | |
| 174. | Блок улица Бранислава Нушића, кнеза Симе Марковића и Светозара Марковића у Обреновцу | | | | |
| 175. | Подручје ПДР за зону комерцијалних садржаја на подручју између Ибарске магистрале, деонице ауто пута Добановци-Бубањ поток, потока Мастирине и Кружног пута | | | | |
| 176. | Подручје ПДР привредне зоне између саобраћајнице СМТ, Панчевачког пута и Дунава | | | | |
| 177. | Подручје ПДР Првомајске улице у Земуну | | | | |
| 178. | Саобраћајнице у насељу Радио фар | | | | |
| 179. | Скерлићева улица | | | | |
| 180. | Приступна саобраћајница ОШ у Калуђерици | | | | |
| 181. | ВГ Парк Добановци | | | | |
| 182. | Део Нове 20 - Јајинци | | | | |
| 183. | Мегарска улица | | | | |
| 184. | Сервисна 1, панчевачки пут | | | | |
| 185. | Улица Николе Марковића | | | | |
| 186. | Краљевачка улица | | | | |
| 187. | Улица Нова 1 уз ул. Братства и јединства у Борчи | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-----------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 188. | Улица војводе Степе | | | | |
| 2. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА | | | | |
| 1. | Цевовод Зучка капија - Калуђерица са резервоаром "Калуђерица" | | | | |
| 2. | Регионални водовод "Макиш - Младеновац" са одвојцима | | | | |
| 3. | Бунари на извозишту Брестовица, МЗ Шелшин и Кораћица, општина Младеновац | | | | |
| 4. | Омишка улица на територији општине Вождовац | | | | |
| 5. | Резервоари Брђански крај, Врапчије брдо и Дубрава | | | | |
| 6. | Нови бунари са цевоводом, општина Сопот | | | | |
| 7. | Водоводна мрежа у насељу Ритопек | | | | |
| 8. | Водоснабдевање МЗ Брајковац I фаза - ППВ Брајковац, општина Лазаревац | | | | |
| 9. | Реконструкција водовода у Сазоновој улици | | | | |
| 10. | Реконструкција водовода у Тимочкој улици | | | | |
| 11. | Систем водоснабдевања насеља Пиносава и Бели Поток | | | | |
| 12. | Водовод Ф 400 Сурчин - Добановци | | | | |
| 13. | ППВ Макиш | | | | |
| 14. | Водоводна мрежа и резервоари у насељима Араповац и Миросалци, општина Лазаревац | | | | |
| 3. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ | | | | |
| 1. | Насеље Шљивице и Браће Југовић, општина Обреновац | | | | |
| 2. | Канализација у насељу Плави хоризонти | | | | |
| 3. | Канализација у насељу Крњача | | | | |
| 4. | Фекална канализација у насељу Ресник | | | | |
| 5. | КЦС Мостар са ФК од КЦС Мостар - Хитна помоћ | | | | |
| 6. | Фекални колектор Јелезовац | | | | |
| 7. | Тунел Хитна помоћ - Венизелесова | | | | |
| 8. | Канализација у насељу Кумодраж | | | | |
| 9. | Канализација у насељу Батајница | | | | |
| 10. | ППОВ у подавалским насељима | | | | |
| 11. | Фекална канализација у Међулужју у Младеновцу са ППОВ, општина Младеновац | | | | |
| 12. | Кишни колектор Земун поље-Дунав | | | | |
| 13. | КЦС Крњача 2 са колекторима | | | | |
| 14. | Колектор у Паштровићевој | | | | |
| 15. | Канализација на територији Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара | | | | |
| 16. | Канализација у Јелезовачкој и Урошевачкој улици у Реснику | | | | |
| 17. | Канализација у насељу Мали Мокри Луг | | | | |
| 18. | Примарни објекти централног канализационог система | | | | |
| 19. | Канализација у насељу Алтина 2 | | | | |
| 20. | Ретензија Р1 и Р3 на Кумодрашком потоку | | | | |
| 21. | Канализација у насељу Остужница | | | | |
| 22. | Канализација у насељу Миљаковац III | | | | |
| 23. | КЦС "Пристаниште" | | | | |
| 24. | Колектор дуж Зрењанинског пута | | | | |
| 25. | Кишна канализација од Панчевачког пута до КЦС "Рева" са ретензијом | | | | |
| 26. | Регулација Жарковачког потока | | | | |
| 27. | Објекти и мрежа канализације на територији општине Барајево - ППОВ Међуречје са фекалним колектором | | | | |
| 28. | ППОВ Обреновац, општина Обреновац | | | | |
| 29. | Интерцептор од Доњоградског булевару до комплекса ППОВ "Велико Село" | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 30. | Фекални колектор 70/125 од ФКЦ "Овча" до Панчевачког пута и приступни пут од пунионице течног гаса до пута Панчево - Београд са инфраструктуром | | | | |
| 31. | Канализација у насељу Шангај са везом на КЦС Батајница | | | | |
| 32. | Колектор Железник - Сава | | | | |
| 32.1. | Отворени мелирациони канал - регулација Железничке реке | | | | |
| 33. | Канализација на подручју Костолачке и Бјеловарске улице на Вождовцу | | | | |
| 34. | Постројење за пречишћавање отпадних вода Лазареваца | | | | |
| 35. | Регулација Калуђеричког потока са примарним колекторима | | | | |
| 36. | ППОВ Остружница | | | | |
| 37. | ППОВ на подручју Калуђерице и Лештана | | | | |
| 38. | ППОВ Велики црљени у Лазаревцу | | | | |
| 39. | КЦС Галовица Нова са колектором и потисом | | | | |
| 40. | КЦС у блоку 10 на Новом Београду са доводно-одводним колекторима | | | | |
| 41. | ППОВ Младеновац са инфраструктуром и објектима | | | | |
| 42. | Ретензија Ластва и Мокролушки кишни колектор од ретензије Ластва до постојећег Мокролушког колектора | | | | |
| 43. | Колектор уз поток Липице | | | | |
| 4. | УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБЉА | | | | |
| 4.1. | УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА | | | | |
| 1. | Уређење јавних, слободних и зелених површина на територија града Београда | | | | |
| 2. | Врачарски плато | | | | |
| 3. | Уређење између улица Војводе Шупљица и Милешевске | | | | |
| 4. | Парк у Блоку 49 на Новом Београду | | | | |
| 5. | Тргови у насељима на територији општине Сурчин | | | | |
| 6. | Слободне површине у блоку 28 на подручју ПДР-а између улица Француске, Цара Душана, Т. Кошћушка и пруге на Дорћолу | | | | |
| 4.2. | ГРОБЉА | | | | |
| 1. | Гробље "Бежанијска коса" | | | | |
| 2. | Гробље за кућне љубимце у блоку 51 | | | | |
| 3. | Гробље "Калуђерица" | | | | |
| 4. | Стечене обавезе | | | | |
| 5. | Гробље "Орловача" | | | | |
| 6. | Гробље у насељу Угриновци | | | | |
| 7. | Гробље у насељу Батајница | | | | |
| 8. | Гробља у Лазаревцу | | | | |
| 9. | Гробље у Обреновцу | | | | |
| 10. | Гробља у надлежности општина | | | | |
| 11. | Гробља у Пиносави и Јајинцима | | | | |
| 5. | ИЗГРАДЊА И ПРИБАВЉАЊЕ СТАНОВА И ДРУГИХ ПРОСТОРА ЗА РАСЕЉАВАЊЕ | | | | |
| 1. | Акциони планови расељавања (Локација у Овчи, Београд на води и локације за доделу) | | | | |
| 2. | Блок 1 између улица: Беле воде, Комовска, Палисадска, Мате Јерковића | | | | |
| 3. | Чукаричка падина | | | | |
| 6. | ТРОШКОВИ И УСЛУГЕ У ВЕЗИ РЕШАВАЊА ИМОВИНСКО ПРАВНИХ ОДНОСА И НАКНАДЕ ПО ОДЛУКАМА СУДОВА И ДРУГИХ ОРГАНА | | | | |
| 1. | Селидбе и исељења, вештачења и остали трошкови | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|---------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 2. 3 | Накнаде по основу одлука суда, других органа и уговора и накнада за услуге адвоката и нотара Судске таксе и порез | | | | |
| II | КОМУНАЛНО ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 14.435.332.906 | 12.362.644.137 | 14.798.234.128 | 21.129.526.778 |
| II.1. | ПРОГРАМ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ОД ПОСЕБНОГ СТРАТЕШКОГ ИНТЕРЕСА ЗА РАЗВОЈ ГРАДА | 5.528.357.943 | 5.214.005.336 | 6.744.099.239 | 13.740.865.133 |
| 1. | САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ | 3.781.783.602 | 3.616.702.060 | 4.980.706.239 | 12.208.260.613 |
| A | НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКТА | 3.562.178.967 | 3.459.716.043 | 4.096.477.360 | 10.547.451.673 |
| 1. | Веза Борска - петља Паста | 593.397.971 | 485.629.971 | 728.768.000 | 1.102.970.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Саобраћајне и јавне површине са инфраструктуром на подручју шире зоне Кнез Михаилове | 135.425.123 | 216.328.239 | 40.640.000 | 76.720.000 |
| 2.1. | Проширење пешачке зоне Кнез Михаилова | 32.306.323 | 32.294.323 | 20.000.000 | 66.720.000 |
| 2.1.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.1.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.1.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.2. | Маршала Бирјузова и Сремска | 10.000.000 | 102.955.116 | 12.600.000 | 0 |
| 2.2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.2.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2.3. | Пешачка Пасарела - веза Великог степенишног припаза и Савског кеја са уређењем кеја | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.3.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.3.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2.4. | Карађорђева улица са уређењем припадајућег Савског кеја | 93.118.800 | 81.078.800 | 8.040.000 | 10.000.000 |
| 2.4.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.4.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.4.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.4.11. | Технички преглед | | | | |
| 3. | Комплекс аутобуске и железничке станице у блоку 42 у Новом Београду | 128.100.000 | 22.800.000 | 157.096.560 | 220.000.000 |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10. | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|----------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 4. | Опремање локације Макишко поље | 2.670.834.739 | 2.698.554.739 | 3.110.000.000 | 9.147.761.673 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.8. | Техничка контрола | | | | |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Реконструкција централних тргова града Београда и парковских површина | 10.637.835 | 10.637.835 | 59.972.800 | 0 |
| 5.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.11. | Технички преглед | | | | |
| 5.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Интермодални терминал у Батајници | 23.783.299 | 25.765.259 | 0 | 0 |
| 6.7. | Техничка документација | | | | |
| 6.8. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10. | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 6.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| Б | ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКАТА | 59.638.560 | 46.966.830 | 202.519.400 | 530.750.000 |
| 1. | Мост преко Саве на позицији Старог савског моста | 25.400.000 | 14.040.000 | 10.000.000 | 12.200.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Подручје приобаља реке Саве у граници пројекта Београд на води | 24.388.560 | 18.395.560 | 148.019.400 | 251.500.000 |
| 2.1. | Саобраћајнице у зони моста Газела и саобраћајнице на територији Новог Београда | 24.388.560 | 18.395.560 | 148.019.400 | 251.500.000 |
| 2.1.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.1.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.1.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2.2. | Остале саобраћајнице у граници пројекта Београд на води, које се реализују по посебној градској одлуци | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Драгослава Срејовића од Богословије до Улице Јованке Радаковић у Миријеву | 6.100.000 | 11.007.600 | 32.000.000 | 217.050.000 |
| 3.7. | Техничка документација | | | | |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10. | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Бициклистичке стазе | 3.750.000 | 3.523.670 | 12.500.000 | 50.000.000 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.8. | Техничка контрола | | | | |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|----------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 4.10 | Извођење радова | | | | |
| 4.11 | Технички преглед | | | | |
| Ц | ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ | 134.256.200 | 93.799.187 | 207.524.053 | 448.260.000 |
| 1. | Мост на Дунаву код Аде Хује | 8.640.000 | 7.510.800 | 15.000.000 | 0 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2. | Тунелска веза од улице Карађорђево до Дунавске падине | 63.895.200 | 60.804.147 | 18.657.453 | 0 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3. | Пешачко бициклички мост преко реке Саве | 0 | 0 | 0 | 1.000.000 |
| 3.7. | Техничка документација | | | | |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10 | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 4. | Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП) од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста | 0 | 0 | 94.000.000 | 130.000.000 |
| 4.1. | Денивелисани укрштај пруге Београд - Батајница - Шид (Суботица) и Булеvara уметности на Новом Београду | 0 | 0 | 70.000.000 | 130.000.000 |
| 4.1.8 | Техничка контрола | | | | |
| 4.1.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.1.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.1.12 | Таксе, Употребна дозвола | | | | |
| 4.2. | УМП сектор II - Топчидерски тунел | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.3. | Мост на Ади | | 0 | 24.000.000 | 0 |
| 4.3.10. | Извођење радова | | | | |
| 5. | Саобраћајница на потезу Славија - Жичка | 3.100.000 | 129.150 | 8.000.000 | 11.000.000 |
| 5.7 | Техничка документација | | | | |
| 5.8. | Техничка контрола | | | | |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.11 | Технички преглед | | | | |
| 5.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Саобраћајни потез од Аутокоманде преко улица: Јужни булевар, Господара Вучића и Чингријине до Батуове | 1.100.000 | 77.490 | 5.200.000 | 29.260.000 |
| 6.7. | Техничка документација | | | | |
| 6.8. | Техничка контрола | | | | |
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10. | Извођење радова | | | | |
| 6.11 | Технички преглед | | | | |
| 6.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Проширење трамвајске и тролејбуске мреже на територији града | 12.421.200 | 17.192.400 | 7.000.000 | 203.000.000 |
| 7.7. | Техничка документација | | | | |
| 7.8. | Техничка контрола | | | | |
| 7.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 7.10. | Извођење радова | | | | |
| 7.11 | Технички преглед | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|----------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 7.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Реконструкција јавних саобраћајница, саобраћајних објеката и мостова од посебног интереса за град (Бранков мост, Француска, ...) | 1.954.800 | 3.954.800 | 16.500.000 | 34.000.000 |
| 8.7. | Техничка документација | | | | |
| 8.8. | Техничка контрола | | | | |
| 8.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 8.10. | Извођење радова | | | | |
| 8.11. | Технички преглед | | | | |
| 8.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 9. | Батајнички пут | 38.045.000 | 4.030.400 | 38.166.600 | 30.000.000 |
| 9.7. | Техничка документација | | | | |
| 9.8. | Техничка контрола | | | | |
| 9.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 9.10. | Извођење радова | | | | |
| 9.11. | Технички преглед | | | | |
| 9.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 10. | Сремска газела I и III деоница | 5.100.000 | 100.000 | 5.000.000 | 10.000.000 |
| 10.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 10.10. | Извођење радова | | | | |
| 10.11. | Технички преглед | | | | |
| 10.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| Д | УРЕЂИВАЊЕ ЛОКАЦИЈЕ КУСАДАК У ЛАЗАРЕВЦУ - ДОНАЦИЈА ЕПС КОЛУБАРА | 25.709.875 | 16.220.000 | 474.185.426 | 681.798.940 |
| 1. | Саобраћајнице и регулација реке | 25.709.875 | 16.220.000 | 474.185.426 | 681.798.940 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ | 1.746.574.341 | 1.597.303.276 | 1.763.393.000 | 1.532.604.520 |
| А | НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКАТА | 1.746.574.341 | 1.597.303.276 | 1.763.393.000 | 1.532.604.520 |
| 1. | КЦС Крњача 2 са колекторима, ППОВ Крњача и секундарна мрежа у насељу - изградња објеката са израдом пратеће техничке документације из кредита ЕИБ-а | 1.746.574.341 | 1.597.303.276 | 1.763.393.000 | 1.532.604.520 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| II.2. | ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 8.906.974.963 | 7.148.638.801 | 8.054.134.889 | 7.388.661.645 |
| 1. | САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ | 4.904.089.782 | 4.774.111.312 | 3.922.814.124 | 3.784.292.802 |
| А | НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКАТА | 3.025.242.272 | 2.877.248.464 | 2.342.239.360 | 1.954.171.844 |
| 1. | Аутобуско-тролејбуски терминус у Дунавској улици са тролејбуском контактном мрежом у функцији терминуса | 2.491.000 | 2.481.000 | 28.000.000 | 104.000.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-------------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Саобраћајница Патријарха Павла | 815.387.680 | 641.188.480 | 1.637.488.673 | 1.150.031.844 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Пружни прелаз у Батајници са приступним саобраћајницама | 517.295.388 | 360.084.069 | 158.522.693 | 50.000 |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10. | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Саобраћајнице у оквиру ПДР дела централне зоне-просторна целина подручја Аутокоманде | 78.936.553 | 47.418.200 | 50.000.000 | 196.000.000 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.8. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Саобраћајнице на подручју привредне зоне аутопут у Новом Београду, Земуну и Сурчину | 970.273.558 | 1.299.984.333 | 84.484.833 | 157.890.000 |
| 5.1. | Саобраћајнице | 909.563.668 | 1.259.874.333 | 30.463.890 | 157.890.000 |
| 5.1.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 5.1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.1.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.1.11. | Технички преглед | | | | |
| 5.1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5.2. | Ретензија Р2 у оквиру привредне зоне уз аутопут Земун, Сурчин и Нови Београд | 60.710.000 | 40.110.000 | 54.020.943 | 0 |
| 5.2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.2.10. | Извођење радова | | | | |
| 40579. | Технички преглед | | | | |
| 5.2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Саобраћајнице и инфраструктура у насељу Алтина I у Земуну | 4.498.208 | 3.024.296 | 13.483.200 | 31.000.000 |
| 6.7. | Техничка документација | | | | |
| 6.8. | Техничка контрола | | | | |
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10. | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 9.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Улица Аласка у Земуну | 42.610.000 | 48.610.000 | 0 | 0 |
| 7.10. | Извођење радова | | | | |
| 7.11. | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Саобраћајнице у насељима за потребе изградње станова за службе безбедности | 179.105.060 | 144.153.760 | 83.601.300 | 15.000.000 |
| 8.7. | Техничка документација | | | | |
| 8.8. | Техничка контрола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|------------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 8.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 8.10 | Извођење радова | | | | |
| 8.11. | Технички преглед | | | | |
| 8.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 9. | Реконструкција Новоградске улице у Земуну | 850.000 | 265.920 | 0 | 0 |
| 9.10 | Извођење радова | | | | |
| 9.11. | Технички преглед | | | | |
| 9.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 10. | Подручје ПДР "Пашина чесма" | 880.000 | 117.600 | 2.000.000 | 2.500.000 |
| 10.7 | Техничка документација | | | | |
| 10.8 | Техничка контрола | | | | |
| 10.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 10.10. | Извођење радова | | | | |
| 10.11 | Технички преглед | | | | |
| 10.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 11. | Саобраћајна веза насеља Степа Степановић са улицом Војводе Степе | 5.418.000 | 3.418.000 | 7.490.000 | 2.000.000 |
| 11.10. | Извођење радова | | | | |
| 11.11 | Технички преглед | | | | |
| 11.10 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 12. | Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром у Блоку 65, Нови Београд | 3.124.000 | 2.360.000 | 41.369.000 | 10.000.000 |
| 12.7. | Техничка документација | | | | |
| 12.8 | Техничка контрола | | | | |
| 12.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 12.10 | Извођење радова | | | | |
| 12.11. | Технички преглед | | | | |
| 12.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 13. | Блок између улица Француске, Цара Душана, Тадеуша Коћушка и постојеће пруге на Дорћолу, Стари град | 12.300.000 | 13.200.000 | 2.520.000 | 0 |
| 13.10. | Извођење радова | | | | |
| 13.11. | Технички преглед | | | | |
| 13.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 14. | Подручје ПДР централне зоне Обреновац | 97.381.026 | 82.381.026 | 41.417.841 | 7.600.000 |
| 14.7. | Техничка документација | | | | |
| 14.8 | Техничка контрола | | | | |
| 14.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 14.10. | Извођење радова | | | | |
| 14.11. | Технички преглед | | | | |
| 12.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 15. | Пристап депонији "Винча" | 85.447.616 | 34.538.132 | 103.553.000 | 278.000.000 |
| 15.7. | Техничка документација | | | | |
| 15.8 | Техничка контрола | | | | |
| 15.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 15.10. | Извођење радова | | | | |
| 15.11. | Технички преглед | | | | |
| 15.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 16. | Пристапна саобраћајница Дому Здравља у Борчи | 530.000 | 358.000 | 0 | 0 |
| 16.11. | Технички преглед | | | | |
| 16.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 17. | Реконструкција улице Јанка Стајчића у Лазаревцу | 35.610.000 | 9.110.000 | 82.249.820 | 0 |
| 17.10. | Извођење радова | | | | |
| 17.11. | Технички преглед | | | | |
| 17.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 18. | Трг у Лазаревцу | 116.135.029 | 123.960.000 | 0 | 0 |
| 18.10. | Извођење радова | | | | |
| 18.11. | Технички преглед | | | | |
| 18.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 19. | Подручје ПДР Тозино воће - саобраћајница 159 Нова, општина Младеновац | 56.772.244 | 60.398.848 | 6.059.000 | 0 |
| 19.10. | Извођење радова | | | | |
| 19.11. | Технички преглед | | | | |
| 19.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 20. | Саобраћајнице на подручју Регулационог плана блока између улица: П. Срећковића, Супилове, В. Дугошевића и продужетка ул. Д. Лапчевића | 196.800 | 196.800 | 0 | 0 |
| 20.11. | Технички преглед | | | | |
| Б ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКАТА | | 651.783.072 | 641.888.445 | 751.951.816 | 718.995.000 |
| 1. | Саобраћајнице на локацији Миријево - целине Ж, Б и З | 2.164.566 | 13.263.126 | 65.360.000 | 4.210.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе и употребна дозвола | | | | |
| 2. | Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса - III МЗ | 25.940.000 | 20.000.000 | 5.626.805 | 0 |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.10. | Технички преглед | | | | |
| 2.10. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Пасарела на Обреновачком путу код Темпа | 58.324.000 | 70.610.000 | 0 | 0 |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10. | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Саобраћајнице на локацији Падина | 93.512.000 | 34.953.600 | 152.079.714 | 115.720.000 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.8. | Техничка контрола | | | | |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Саобраћајнице са инфраструктуром у функцији опремања локација Дирекције у припреми за доделу | 19.367.600 | 14.727.290 | 60.292.000 | 200.490.000 |
| 5.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.8. | Техничка контрола | | | | |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.11. | Технички пријем | | | | |
| 5.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 6. | Опремање локација за изградњу предшколских установа | 45.418.580 | 18.930.580 | 102.480.000 | 52.480.000 |
| 6.7. | Техничка документација | | | | |
| 6.8. | Техничка контрола | | | | |
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10. | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 6.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Саобраћајнице на локацији Дедиње - Целина "Сењак" | 13.517.440 | 3.511.440 | 6.361.000 | 25.125.000 |
| 7.7. | Техничка документација | | | | |
| 7.8. | Техничка контрола | | | | |
| 7.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 7.10. | Извођење радова | | | | |
| 7.11. | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Саобраћајница С7 - приступ трафо станици Радна зона 2 | 10.000.000 | 0 | 22.610.000 | 50.000.000 |
| 8.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 8.10. | Извођење радова | | | | |
| 8.11. | Технички преглед | | | | |
| 8.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 9. | Улица Милована Лазаревића у Лазаревцу | 60.000.000 | 110.000.000 | 45.697.297 | 0 |
| 9.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 9.10. | Извођење радова | | | | |
| 9.11. | Технички преглед | | | | |
| 9.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 10. | Трг у Карађорђевој и Душана Недељковића у Лазаревцу | 50.000.000 | 50.000.000 | 150.000.000 | 100.000.000 |
| 10.10. | Извођење радова | | | | |
| 10.11. | Технички преглед | | | | |
| 10.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 11. | Улице Карађорђева и Димитрија Туцовића у Лазаревцу | 119.168.477 | 125.490.000 | 0 | 0 |
| 11.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 11.10. | Извођење радова | | | | |
| 11.11. | Технички преглед | | | | |
| 11.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 12. | Подручје уз улицу Дула Караклајића, општина Лазаревац | 5.400.409 | 400.409 | 485.000 | 0 |
| 12.7. | Техничка документација | | | | |
| 12.8. | Техничка контрола | | | | |
| 12.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 12.10. | Извођење радова | | | | |
| 12.11. | Технички преглед | | | | |
| 12.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 13. | Железничка улица у Лазаревцу | 148.970.000 | 180.000.000 | 40.960.000 | 0 |
| 13.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 13.10. | Извођење радова | | | | |
| 13.11. | Технички преглед | | | | |
| 13.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|----------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 14. | Улица Вука Караџића у Лазаревцу | | 0 | 100.000.000 | 170.970.000 |
| 14.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 14.10. | Извођење радова | | | | |
| 14.11. | Технички преглед | | | | |
| 14.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| Ц | ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ | 175.317.291 | 130.396.044 | 367.998.701 | 706.795.958 |
| 1. | Саобраћајница Кумодрашка нова | 5.200.000 | 0 | 9.500.000 | 17.000.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички пријем | | | | |
| 1.12. | Таксе употребна дозвола | | | | |
| 2. | Дунавска улица | 0 | 0 | 5.150.000 | 21.500.000 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Продужетак Батајничког булевара | 3.935.200 | 2.683.200 | 51.252.000 | 80.730.000 |
| 3.7. | Техничка документација | | | | |
| 3.8. | Техничка контрола | | | | |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10. | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Саобраћајнице за приступ железничкој станици "Прокоп" | 1.200.000 | 0 | 15.000.000 | 32.720.000 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.8. | Техничка контрола | | | | |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Саобраћајнице за локацију марина "Дорћол" | 1.500.000 | 0 | 0 | 1.000.000 |
| 5.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.8. | Техничка контрола | | | | |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.11. | Технички преглед | | | | |
| 5.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Приступни пут за манастир Ваведење | 263.333 | 268.800 | 0 | 1.000.000 |
| 6.7. | Техничка документација | | | | |
| 6.8. | Техничка контрола | | | | |
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10. | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 7. | Саобраћајнице на локацији Дединје - Целина "Топчидерско брдо" | 0 | 0 | 0 | 1.000.000 |
| 7.10. | Извођење радова | | | | |
| 7.11. | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Пружни прелаз Старо насеље у Железнику | 1.250.000 | 0 | 0 | 1.000.000 |
| 8.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 8.10. | Извођење радова | | | | |
| 8.11. | Технички преглед | | | | |
| 8.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 9. | Пристапна саобраћајница Ади Циганлији | 0 | 0 | 1.100.000 | 5.730.000 |
| 9.7. | Техничка документација | | | | |
| 9.8. | Техничка контрола | | | | |
| 9.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 9.10. | Извођење радова | | | | |
| 9.11. | Технички преглед | | | | |
| 9.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 10. | Саобраћајнице уз Трговачку - зона индивидуалне градње | 2.200.000 | 800.000 | 15.000.000 | 78.890.000 |
| 10.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 10.10. | Извођење радова | | | | |
| 10.11. | Технички преглед | | | | |
| 10.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 11. | Саобраћајнице на подручју ПДР-а комерцијалне зоне западно од Ибарске магистрале | 1.100.000 | 0 | 1.100.000 | 7.860.000 |
| 11.7. | Техничка документација | | | | |
| 11.8. | Техничка контрола | | | | |
| 11.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 11.10. | Извођење радова | | | | |
| 11.11. | Технички преглед | | | | |
| 11.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 12. | Саобраћајнице у насељу Сремчица | 446.909 | 446.909 | 10.490.000 | 10.000.000 |
| 12.7. | Техничка документација | | | | |
| 12.8. | Техничка контрола | | | | |
| 12.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 12.10. | Извођење радова | | | | |
| 12.11. | Технички преглед | | | | |
| 12.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 13. | Улица Живка Настића Бабе | 2.103.240 | 1.753.240 | 18.990.000 | 3.000.000 |
| 13.7. | Техничка документација | | | | |
| 13.8. | Техничка контрола | | | | |
| 13.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 13.10. | Извођење радова | | | | |
| 13.11. | Технички преглед | | | | |
| 13.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 14. | Саобраћајница у блоку 34 у Новом Београду | 35.411.692 | 35.411.692 | 490.000 | 0 |
| 14.10. | Извођење радова | | | | |
| 14.11. | Технички преглед | | | | |
| 14.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 15. | Подручје западно од саобраћајнице Др Ивана Рибара | 0 | 0 | 600.000 | 4.000.000 |
| 15.7. | Техничка документација | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|------------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 15.8 | Техничка контрола | | | | |
| 15.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 15.10. | Извођење радова | | | | |
| 15.11. | Технички преглед | | | | |
| 15.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 16. | Саобраћајни потез Војвођанска - Сурчинска | 3.200.000 | 0 | 12.000.000 | 15.000.000 |
| 16.7. | Техничка документација | | | | |
| 16.8. | Техничка контрола | | | | |
| 16.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 16.10 | Извођење радова | | | | |
| 16.11. | Технички преглед | | | | |
| 16.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 17. | Саобраћајнице у блоку 51 у Новом Београду | 4.150.000 | 4.990.000 | 17.600.000 | 80.000.000 |
| 17.7 | Техничка документација | | | | |
| 17.8. | Техничка контрола | | | | |
| 17.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 17.10 | Извођење радова | | | | |
| 17.11 | Технички преглед | | | | |
| 17.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 18. | Уређење Земунског кеја | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18.7 | Техничка документација | | | | |
| 18.8 | Техничка контрола | | | | |
| 18.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 18.10. | Извођење радова | | | | |
| 18.11 | Технички преглед | | | | |
| 18.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 19. | ПДР за подручје између: саобраћајнице Т6, Угриновачке и Барањске улице | 2.737.560 | 2.887.560 | 20.000.000 | 30.590.000 |
| 19.7 | Техничка документација | | | | |
| 19.8 | Техничка контрола | | | | |
| 19.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 19.10. | Извођење радова | | | | |
| 19.11 | Технички преглед | | | | |
| 19.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 20. | Подручје ПДР Првомајске улице у Земуну | 1.000.000 | 0 | 2.000.000 | 23.000.000 |
| 20.7. | Техничка документација | | | | |
| 20.8 | Техничка контрола | | | | |
| 20.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 21. | Саобраћајнице и инфраструктура у насељу Алтина 2 у Земуну | 1.800.000 | 800.000 | 9.300.000 | 24.200.000 |
| 21.7 | Техничка документација | | | | |
| 21.8. | Техничка контрола | | | | |
| 21.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 21.10 | Извођење радова | | | | |
| 22. | Уређење локације за потребе изградње МРС у насељу Алтина 2 | 1.046.000 | 500.000 | 5.500.000 | 0 |
| 22.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 22.10. | Извођење радова | | | | |
| 22.11 | Технички преглед | | | | |
| 22.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 23. | Саобраћајнице у Реснику - 35. нова и 45. нова од улице Пашинац до Јужне саобраћајнице са инфраструктурним везама до реципијента | 62.615.206 | 57.024.685 | 5.590.521 | 0 |
| 23.7. | Техничка документација | | | | |
| 23.8. | Техничка контрола | | | | |
| 23.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 23.10. | Извођење радова | | | | |
| 23.11. | Технички преглед | | | | |
| 23.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 24. | ПГР Железовац - Сунчани брег | 1.200.000 | 0 | 5.160.000 | 1.000.000 |
| 24.7. | Техничка документација | | | | |
| 24.8. | Техничка контрола | | | | |
| 24.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 25. | Саобраћајнице уз улицу Кнеза Вишеслава | 8.672.000 | 5.950.000 | 52.722.000 | 51.010.000 |
| 25.7. | Техничка документација | | | | |
| 25.8. | Техничка контрола | | | | |
| 25.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 25.10. | Извођење радова | | | | |
| 25.11. | Технички преглед | | | | |
| 25.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 26. | Улица Боре Станковића | 2.816.400 | 2.816.400 | 15.000.000 | 13.605.000 |
| 26.7. | Техничка документација | | | | |
| 26.8. | Техничка контрола | | | | |
| 26.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 26.10. | Извођење радова | | | | |
| 26.11. | Технички преглед | | | | |
| 26.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 27. | Млатишумина улица | 950.000 | 0 | 8.950.000 | 800.000 |
| 27.7. | Техничка документација | | | | |
| 27.8. | Техничка контрола | | | | |
| 27.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 27.10. | Извођење радова | | | | |
| 27.11. | Технички преглед | | | | |
| 27.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 28. | Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса - II МЗ | 0 | 0 | 0 | 14.311.068 |
| 28.10. | Извођење радова | | | | |
| 28.10. | Технички преглед | | | | |
| 28.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 29. | Део насеља Карабурма - Подручје ПДР зона I и III | 1.000.000 | 637.222 | 0 | 0 |
| 29.10. | Извођење радова | | | | |
| 29.11. | Технички преглед | | | | |
| 29.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 30. | Улица Душан Петровића Шанета, општина Лазаревац | 0 | 0 | 3.360.000 | 1.600.000 |
| 30.7. | Техничка документација | | | | |
| 30.8. | Техничка контрола | | | | |
| 30.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 30.10. | Извођење радова | | | | |
| 30.11. | Технички преглед | | | | |
| 30.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 31. | Саобраћајнице са инфраструктуром за реализацију расељавања | 6.812.000 | 5.020.000 | 6.722.000 | 5.980.000 |
| 31.7. | Техничка документација | | | | |
| 31.8. | Техничка контрола | | | | |
| 31.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 31.10. | Извођење радова | | | | |
| 31.11. | Технички преглед | | | | |
| 31.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 32. | Израда документације за потребе озакоњења објеката саобраћајница и инфраструктуре | 500.000 | 0 | 500.000 | 0 |
| 33. | Израда пројеката рушења објеката на траси јавне инфраструктуре и објеката | 6.327.751 | 3.776.336 | 6.673.380 | 397.220 |
| 33.7. | Техничка документација | | | | |
| 33.8. | Техничка контрола | | | | |
| 33.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 34. | Опремање локација за изградњу центара за сакупљање отпада на територији града | 2.500.000 | 1.500.000 | 4.300.000 | 3.540.000 |
| 34.7. | Техничка документација | | | | |
| 34.8. | Техничка контрола | | | | |
| 34.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 35. | Улица Јанка Катића у Младеновцу | 4.150.000 | 2.300.000 | 1.492.800 | 20.730.000 |
| 35.7. | Техничка документација | | | | |
| 35.8. | Техничка контрола | | | | |
| 35.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 35.10. | Извођење радова | | | | |
| 35.11. | Технички преглед | | | | |
| 32.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 36. | Кружни ток у МЗ Драпшин у Младеновцу | 4.680.000 | 830.000 | 3.216.000 | 0 |
| 36.7. | Техничка документација | | | | |
| 36.8. | Техничка контрола | | | | |
| 36.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 37. | Копачичка улица на Чукарици | 1.850.000 | 0 | 12.340.000 | 10.500.000 |
| 37.7. | Техничка документација | | | | |
| 37.8. | Техничка контрола | | | | |
| 37.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 37.10. | Извођење радова | | | | |
| 37.11. | Технички преглед | | | | |
| 37.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 38. | Опремање локације за изградњу пијаце у центру Сурчина | 2.500.000 | 0 | 40.000.000 | 120.000.000 |
| 38.7. | Техничка документација | | | | |
| 38.8. | Техничка контрола | | | | |
| 38.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 38.10. | Извођење радова | | | | |
| 38.11. | Технички преглед | | | | |
| 38.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 39. | Улице Доситеја Обрадовића и Рада Бранковића у Остружници | | 0 | 3.700.000 | 2.000.000 |
| 39.7. | Техничка документација | | | | |
| 39.8. | Техничка контрола | | | | |
| 39.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 40. | Трговачка улица од Солунских бораца до Ибарске магистрале | | 0 | 3.200.000 | 23.000.000 |
| 40.7 | Техничка документација | | | | |
| 40.8 | Техничка контрола | | | | |
| 40.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 39. | Прибављање локацијских услова за остале јавне саобраћајнице и јавну инфраструктуру | 200.000 | 0 | 0 | 0 |
| 40. | Стечене обавезе | 0 | 0 | 0 | 102.670 |
| | ИЗГРАДЊА НЕДОСТАЈУЋИХ САОБРАЋАЈНИЦА И КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ У ПОСТОЈЕЋИМ НАСЕЉИМА | 1.051.747.147 | 1.124.580.359 | 460.624.247 | 404.330.000 |
| 1. | Опремање локација за изградњу комуналних објеката и објеката јавне намене | 4.000.000 | 2.854.400 | 22.084.000 | 88.600.000 |
| 1.7 | Техничка документација | | | | |
| 1.8 | Техничка контрола | | | | |
| 1.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10 | Извођење радова | | | | |
| 1.11 | Технички преглед | | | | |
| 1.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Опремање локације за спортску халу у Барајеву | 11.466.490 | 11.456.490 | 0 | 0 |
| 2.10 | Извођење радова | | | | |
| 2.11 | Технички преглед | | | | |
| 2.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Вишњичко поље | 199.107.135 | 220.000.000 | 64.720.000 | 80.720.000 |
| 3.7 | Техничка документација | | | | |
| 3.8 | Техничка контрола | | | | |
| 3.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10 | Извођење радова | | | | |
| 3.11 | Технички преглед | | | | |
| 3.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Опремање локације за подручје ПДР-а аеродром Никола Тесла Београд | 8.700.000 | 2.500.000 | 4.544.000 | 10.000.000 |
| 4.7 | Техничка документација | | | | |
| 4.8 | Техничка контрола | | | | |
| 4.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10 | Извођење радова | | | | |
| 4.11 | Технички преглед | | | | |
| 4.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Локације на потезу између улица: Војводе Тозе, Рада Неимара и Грчића Миленка | 44.805.655 | 53.368.955 | 0 | 0 |
| 5.10 | Извођење радова | | | | |
| 5.11 | Технички преглед | | | | |
| 5.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Локације уз Улицу Јакуба Кубуровића у Земуну | 5.000.000 | 0 | 970.000 | 5.000.000 |
| 6.10 | Извођење радова | | | | |
| 6.11 | Технички преглед | | | | |
| 6.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Опремање локације за подручје уз саобраћајницу С1 у Батајници | 2.848.000 | 2.848.000 | 0 | 10.490.000 |
| 7.7 | Техничка документација | | | | |
| 7.8 | Техничка контрола | | | | |
| 7.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 7.10 | Извођење радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|------------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 7.11 | Технички преглед | | | | |
| 7.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Голешка улица на Дедињу | 1.832.400 | 690.000 | 0 | 10.490.000 |
| 8.7 | Техничка документација | | | | |
| 8.8 | Техничка контрола | | | | |
| 8.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 8.10 | Извођење радова | | | | |
| 8.11 | Технички преглед | | | | |
| 8.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 9. | Локација уз улицу Петра Кочића у Земуну | 1.150.000 | 5.000.000 | 60.600.000 | 7.000.000 |
| 9.7 | Техничка документација | | | | |
| 9.8 | Техничка контрола | | | | |
| 9.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 9.10 | Извођење радова | | | | |
| 9.11 | Технички преглед | | | | |
| 9.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 10. | Опремање локација уз Кумодрашку улицу | 6.275.600 | 1.275.600 | 20.000.000 | 45.610.000 |
| 10.7 | Техничка документација | | | | |
| 10.10 | Извођење радова | | | | |
| 10.11 | Технички преглед | | | | |
| 10.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 11. | Опремање локације уз улицу Јове Илића | 490.000 | 105.600 | 0 | 0 |
| 11.10 | Извођење радова | | | | |
| 11.11 | Технички преглед | | | | |
| 11.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 12. | Улица Н. Мараковића у насељу Миљаковац 2 | 1.050.000 | 0 | 0 | 0 |
| 12.7 | Техничка документација | | | | |
| 12.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 12.10 | Извођење радова | | | | |
| 12.11 | Технички преглед | | | | |
| 12.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 13. | Опремање локације у улици Жижице Јовановића на Вождовцу | 8.988.353 | 8.988.353 | 0 | 0 |
| 13.10 | Извођење радова | | | | |
| 13.11 | Технички преглед | | | | |
| 13.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 14. | Опремање локације уз улицу Д. Срејовића, Митрополита Петра, Ч. Чаплина и М. Ковачевића | 1.700.000 | 500.000 | 4.500.000 | 11.000.000 |
| 14.7 | Техничка документација | | | | |
| 14.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 14.10 | Извођење радова | | | | |
| 14.11 | Технички преглед | | | | |
| 14.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 15. | Опремање локације за изградњу гараже у Влајковићевој улици | 2.590.000 | 0 | 2.600.000 | 0 |
| 15.7 | Техничка документација | | | | |
| 15.8 | Техничка контрола | | | | |
| 15.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 16. | Опремање локације привредне зоне у Сурчину | 500.000.000 | 600.000.000 | 120.954.666 | 0 |
| 16.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 16.10 | Извођење радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 16.11 | Технички преглед | | | | |
| 16.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 17. | Опремање стамбеног комплекса Вождове капије на Вождовцу | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17.10. | Извођење радова | | | | |
| 17.11 | Технички преглед | | | | |
| 17.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 18. | Опремање локације уз Пиранделову улицу на Звездари | 950.000 | 0 | 1.840.000 | 1.800.000 |
| 18.7. | Техничка документација | | | | |
| 18.8 | Техничка контрола | | | | |
| 18.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 18.10. | Извођење радова | | | | |
| 18.11. | Технички преглед | | | | |
| 18.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 19. | Опремање радне зоне РЗ у Рушњу (Таванчићи III део) | 750.000 | 0 | 2.240.000 | 1.600.000 |
| 19.7. | Техничка документација | | | | |
| 19.8 | Техничка контрола | | | | |
| 19.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 19.10. | Извођење радова | | | | |
| 19.11. | Технички преглед | | | | |
| 19.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 20. | Опремање локације Старо сајмиште | 500.000 | 500.000 | 900.000 | 12.490.000 |
| 20.7. | Техничка документација | | | | |
| 20.8 | Техничка контрола | | | | |
| 20.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 20.10. | Извођење радова | | | | |
| 20.11. | Технички преглед | | | | |
| 20.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 21. | Локација уз Нову 5 на подручју ПДР Бањица I фаза | 3.338.000 | 3.232.400 | 5.000.000 | 32.550.000 |
| 21.7. | Техничка документација | | | | |
| 21.8. | Техничка контрола | | | | |
| 21.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 21.10 | Извођење радова | | | | |
| 21.11. | Технички преглед | | | | |
| 21.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 22. | Блок 58 у Новом Београду | 2.390.000 | 692.000 | 21.390.000 | 40.490.000 |
| 22.7. | Техничка документација | | | | |
| 22.8 | Техничка контрола | | | | |
| 22.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 22.10 | Извођење радова | | | | |
| 22.11. | Технички преглед | | | | |
| 22.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 23. | Гаудијева улица у Земуну | 3.010.000 | 1.000.000 | 2.360.000 | 20.490.000 |
| 23.7. | Техничка документација | | | | |
| 23.8 | Техничка контрола | | | | |
| 23.9 | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 23.10. | Извођење радова | | | | |
| 23.11. | Технички преглед | | | | |
| 23.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 24. | Саобраћајнице у центру Сурчина (С9, С10 и др) | 70.000.000 | 50.000.000 | 81.684.627 | 0 |
| 24.10. | Извођење радова | | | | |
| 24.11. | Технички преглед | | | | |
| 24.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 25. | Локације уз Булевар Краља Александра (Нова 1.1, Нова 3.3 и др) | 21.896.954 | 18.610.001 | 3.286.954 | 0 |
| 25.10. | Извођење радова | | | | |
| 25.11. | Технички преглед | | | | |
| 25.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 26. | Опремање локације у Јајинцима | 1.400.000 | 0 | 3.700.000 | 9.000.000 |
| 26.7. | Техничка документација | | | | |
| 26.8. | Техничка контрола | | | | |
| 26.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 26.10. | Извођење радова | | | | |
| 26.11. | Технички преглед | | | | |
| 26.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 27. | Опремање локација уз улицу Јурија Гагарина | 1.500.000 | 0 | 3.000.000 | 0 |
| 27.7. | Техничка документација | | | | |
| 27.8. | Техничка контрола | | | | |
| 27.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 28. | Опремање локација за изградњу фабрике картонка у Умци | 2.150.000 | 0 | 3.600.000 | 2.000.000 |
| 28.7. | Техничка документација | | | | |
| 28.8. | Техничка контрола | | | | |
| 28.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 29. | Нове локације | 250.000 | 0 | 2.190.000 | 0 |
| 30. | Комунално опремање средствима правних и физичких лица локација која испуњавају формално правне и техничке услове за реализацију | 123.000.000 | 120.000.000 | 20.000.000 | 10.000.000 |
| 30.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 30.10. | Извођење радова (ПДВ) | | | | |
| 30.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 31. | Реализација јавних објеката и инфраструктуре донацијама Граду | 20.000.000 | 20.000.000 | 5.000.000 | 5.000.000 |
| 31.10. | Извођење радова (ПДВ) | | | | |
| 32. | Саобраћајница у делу радне зоне Сурчин Добановци | 358.560 | 358.560 | 0 | 0 |
| 32.11. | Технички преглед | | | | |
| 33. | Блок између улица Живка Петровића, Милана Узелца и Мозерове у Земуну | 250.000 | 600.000 | 3.460.000 | 0 |
| 33.7. | Техничка документација | | | | |
| 33.8. | Техничка контрола | | | | |
| 33.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| | | | | | |
| 2. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА | 2.578.308.359 | 1.343.748.415 | 2.405.061.324 | 1.725.192.635 |
| A. | НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКТА | 2.143.502.759 | 696.405.696 | 2.047.807.524 | 1.329.307.635 |
| 1. | Водоводна мрежа у насељима Арнајево и Рожанци и Бељина, општина Барајево | 3.799.600 | 3.799.600 | 80.000.000 | 40.000.000 |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Реконструкција водоводне мреже у насељу Ледине | 7.527.648 | 7.494.265 | 0 | 0 |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|---------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 2.11 | Технички преглед | | | | |
| 2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Водоводна мрежа у насељу Грмовац | 1.543.034 | 1.511.634 | 0 | 0 |
| 3.10 | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Водоводна мрежа у насељу Угриновци | 14.283.895 | 7.731.200 | 0 | 0 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.8. | Техничка контрола | | | | |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10 | Извођење радова | | | | |
| 4.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Регионални водовод "Макиш - Младеновац" | 1.922.129.999 | 449.082.364 | 1.791.315.570 | 1.185.047.635 |
| 5.1. | "Зучка капија - ЦС "Врчин" | 1.085.000 | 0 | 0 | 1.085.000 |
| 5.1.10 | Извођење радова | | | | |
| 5.1.11. | Технички преглед | | | | |
| 5.1.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5.2. | Остале етапе (VI, VII и прикључци) | 1.921.044.999 | 449.082.364 | 1.791.315.570 | 1.183.962.635 |
| 5.2.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.2.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.2.11 | Технички преглед | | | | |
| 5.2.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Водоводна мрежа у насељу Ритопек | 100.719.865 | 129.849.494 | 133.060.371 | 83.610.000 |
| 6.7. | Техничка документација | | | | |
| 6.8. | Техничка контрола | | | | |
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10 | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 6.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Реконструкција бунара на изворишту Вић баре - Обреновац | 550.000 | 550.000 | 0 | 0 |
| 7.11 | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Водоводна мрежа у насељу Кључ | 10.362.000 | 8.107.171 | 360.000 | 0 |
| 8.7. | Техничка документација | | | | |
| 8.10. | Извођење радова | | | | |
| 8.11 | Технички преглед | | | | |
| 8.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 9. | Цевовод дуж Ваљевског пута у Обреновцу | 605.000 | 555.800 | 0 | 0 |
| 9.11 | Технички преглед | | | | |
| 9.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 10. | Водоводна мрежа Грабовац-Дрен-Орашац-Вукићевица у Обреновцу | 16.578.910 | 14.579.033 | 4.013.910 | 0 |
| 10.10. | Извођење радова | | | | |
| 10.11 | Технички преглед | | | | |
| 10.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 11. | Магистрални цевовод Барајево - Бељина - Араповач | 29.667.673 | 37.410.000 | 9.057.673 | 0 |
| 11.10 | Извођење радова | | | | |
| 11.11 | Технички преглед | | | | |
| 11.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|----------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 12. | Резервоари Брђански крај, Врапчије брдо и Дубрава, општина Барајево | 35.735.135 | 35.735.135 | 30.000.000 | 20.650.000 |
| 12.7. | Техничка документација | | | | |
| 12.8. | Техничка контрола | | | | |
| 12.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 12.10. | Извођење радова | | | | |
| 12.11. | Технички преглед | | | | |
| 12.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| Б | ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКАТА | 404.205.600 | 623.086.719 | 326.587.000 | 222.680.000 |
| 1. | Водоводна мрежа у насељу Шангај | 50.960.000 | 50.960.000 | 200.000.000 | 100.650.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.8. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Водовод у приступној саобраћајници КЦС Крњача 2 (улица Данице Јовановић) | 8.334.400 | 867.400 | 360.000 | 0 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Бунари на извозишту Брестовица, МЗ Шепшин и Кораћица, општина Младеновац | 36.004.000 | 37.914.820 | 13.110.000 | 13.000.000 |
| 3.7. | Техничка документација | | | | |
| 3.8. | Техничка контрола | | | | |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10. | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Водоводна мрежа у насељима Араповач и Миросалци, општина Лазаревац | 162.863.200 | 374.300.499 | 107.353.000 | 41.000.000 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.8. | Техничка контрола | | | | |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Водоснабдевање МЗ Брајковац и осталих насеља, општина Лазаревац | 6.044.000 | 4.044.000 | 4.134.000 | 50.000.000 |
| 5.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.8. | Техничка контрола | | | | |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.11. | Технички преглед | | | | |
| 5.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Реконструкција водоводне мреже ф300 у gospodar Јевремовој улици | 0 | 0 | 500.000 | 18.030.000 |
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|----------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 6.10 | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 6.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Водоводна мрежа у Боровићу и Трстеници у Обреновцу | 70.000.000 | 92.000.000 | 565.000 | 0 |
| 7.10 | Извођење радова | | | | |
| 7.11. | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Водоводна мрежа у Великом пољу у Обреновцу | 70.000.000 | 63.000.000 | 565.000 | 0 |
| 8.10 | Извођење радова | | | | |
| 8.11 | Технички преглед | | | | |
| 8.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| Ц | ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ | 30.600.000 | 24.256.000 | 30.666.800 | 173.205.000 |
| 1. | Водоводна мрежа у насељу Сланци | 0 | 0 | 0 | 5.000.000 |
| 1.7 | Техничка документација | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10 | Извођење радова | | | | |
| 1.11 | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Водовод прве висинске зоне ф700/ф500 од постојећег водовода на Дорћолу до постојећег ф400 у улици Вука Караџића | 0 | 0 | 4.200.000 | 5.000.000 |
| 2.7 | Техничка документација | | | | |
| 2.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.11 | Технички преглед | | | | |
| 2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Водоводна мрежа за Малу Иванчу-Трешња | 14.000.000 | 8.000.000 | 7.900.000 | 30.725.000 |
| 3.7 | Техничка документација | | | | |
| 3.8. | Техничка контрола | | | | |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10. | Извођење радова | | | | |
| 3.11 | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Водовод у насељу Радио фар | 2.700.000 | 2.700.000 | 1.178.800 | 95.550.000 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.8. | Техничка контрола | | | | |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10 | Извођење радова | | | | |
| 4.11 | Технички преглед | | | | |
| 5. | Цевовод од Земуна до Зрењанинског пута | 12.800.000 | 12.800.000 | 4.988.000 | 10.000.000 |
| 5.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.8. | Техничка контрола | | | | |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.11 | Технички преглед | | | | |
| 5.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Водовод на подручју Чукаричке Падине | 1.100.000 | 756.000 | 10.240.000 | 25.490.000 |
| 6.7 | Техничка документација | | | | |
| 6.8. | Техничка контрола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10. | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 6.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Водоводна мрежа у насељима у општини Сопот | | 0 | 2.160.000 | 1.440.000 |
| 7.7. | Техничка документација | | | | |
| 3. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА КАНАЛИЗАЦИЈЕ | 1.013.968.019 | 866.810.213 | 1.334.409.006 | 1.155.206.208 |
| A | НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКТА | 689.070.329 | 540.875.243 | 610.353.825 | 448.485.320 |
| 1. | ППОВ у подавалским насељима | 60.257.000 | 41.320.053 | 108.960.000 | 91.890.320 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | ППОВ Међулуђу са фекалном канализацијом у Међулуђу у Младеновцу, општина Младеновац | 74.526.400 | 88.553.315 | 7.813.500 | 0 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | КЦС "Крњача I" - I фаза са фекалним колектором од Панчевачког пута до улива у Дунав | 764.600 | 759.600 | 0 | 0 |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Канализација у насељу Крњача | 42.393.887 | 41.815.887 | 11.683.887 | 0 |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Канализација у насељу Ресник | 1.480.000 | 0 | 1.200.000 | 10.590.000 |
| 5.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.11. | Технички преглед | | | | |
| 5.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 6. | Изградња канализације у насељу Ледине | 20.605.000 | 10.005.000 | 52.600.000 | 10.000.000 |
| 6.10. | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 6.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Фекална канализација насеља Уровци и Кртинска - Обреновац | 16.239.716 | 20.965.000 | 0 | 0 |
| 7.10. | Извођење радова | | | | |
| 7.11. | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Сунчани брег | 45.005.000 | 37.479.946 | 4.764.438 | 0 |
| 8.10. | Извођење радова | | | | |
| 8.11. | Технички преглед | | | | |
| 8.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|------------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 9. | Канализација у насељу Сурчин | 12.164.000 | 959.254 | 37.000.000 | 70.485.000 |
| 9.7. | Техничка документација | | | | |
| 9.7. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 9.10. | Извођење радова | | | | |
| 9.11. | Технички преглед | | | | |
| 9.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 10. | Канализациона мрежа у насељу Јајинци | 84.084.271 | 62.147.000 | 212.302.000 | 211.030.000 |
| 10.7. | Техничка документација | | | | |
| 10.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 10.10. | Извођење радова | | | | |
| 10.11. | Технички преглед | | | | |
| 10.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 11. | Канализација у насељу Сремница | 2.589.136 | 2.589.136 | 2.100.000 | 4.000.000 |
| 11.7. | Техничка документација | | | | |
| 11.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 11.10. | Извођење радова | | | | |
| 11.11. | Технички преглед | | | | |
| 11.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 12. | Канализација у насељу Батајница | 2.550.000 | 0 | 1.200.000 | 50.490.000 |
| 12.7. | Техничка документација | | | | |
| 12.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 12.10. | Извођење радова | | | | |
| 12.11. | Технички преглед | | | | |
| 12.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 13. | Канализација у Железничкој и Урошевачкој улици у Реснику | 16.371.945 | 20.510.600 | 0 | 0 |
| 13.10. | Извођење радова | | | | |
| 13.11. | Технички преглед | | | | |
| 13.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 14. | Изградња канализације у Ужичкој улици на Дедињу | 520.800 | 520.800 | 0 | 0 |
| 14.11. | Технички преглед | | | | |
| 14.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 15. | Колектор у Паштровићевој | 730.000 | 116.760 | 0 | 0 |
| 15.11. | Технички преглед | | | | |
| 15.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 16. | Канализација подручја старо језгро Земуна | 240.000.000 | 137.184.213 | 170.730.000 | 0 |
| 16.10. | Извођење радова | | | | |
| 16.11. | Технички преглед | | | | |
| 16.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 17. | Канализација у делу МЗ Бело поље у Обреновцу | 68.238.974 | 75.399.079 | 0 | 0 |
| 17.10. | Извођење радова | | | | |
| 17.11. | Технички преглед | | | | |
| 17.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 18. | Канализација на територији Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара | 549.600 | 549.600 | 0 | 0 |
| 18.11. | Технички преглед | | | | |
| Б | ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКАТА | 295.685.650 | 295.379.530 | 628.030.181 | 482.730.000 |
| 1. | Канализација у насељу Кумодраж | 110.200.000 | 120.200.000 | 246.750.581 | 130.000.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.7. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-----------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1.10 | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Канализација у насељу Железник | 40.612.000 | 60.612.000 | 22.758.400 | 0 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10 | Извођење радова | | | | |
| 2.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Канализација у насељу Миљаковац III | 91.947.200 | 90.172.280 | 225.000.000 | 192.730.000 |
| 3.7. | Техничка документација | | | | |
| 3.8. | Техничка контрола | | | | |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10 | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Канализација на подручју Чукарничке падине | 19.099.250 | 19.089.250 | 0 | 0 |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.11 | Технички преглед | | | | |
| 4.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Канализација у улици Добре Митровића на Палилули са реконструкцијом водоводне мреже око блока пијаце | 456.000 | 456.000 | 0 | 0 |
| 5.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.8. | Техничка контрола | | | | |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6. | Сремчевића и реконструкција канализације у околним улицама | 18.371.200 | 4.850.000 | 13.521.200 | 0 |
| 6.8. | Техничка контрола | | | | |
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10 | Извођење радова | | | | |
| 6.11 | Технички преглед | | | | |
| 6.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | Канализација у Улици Милоша Обилића у Обреновцу | 20.000.000 | 0 | 50.000.000 | 40.000.000 |
| 7.10 | Извођење радова | | | | |
| 7.11. | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Канализација у МЗ Загорка Драговић, МЗ Горњи град и МЗ Петка у Лазаревцу | | 0 | 70.000.000 | 120.000.000 |
| 8.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 8.10 | Извођење радова | | | | |
| 8.11. | Технички преглед | | | | |
| 8.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| Ц | ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ | 24.212.040 | 30.555.440 | 96.025.000 | 223.990.888 |
| 1. | Примарни објекти централног канализационог система | 4.404.000 | 4.404.000 | 0 | 0 |
| 1.1. | Интерцептор од Доњоградског булевару до комплекса ППОВ "Велико Село" са ППОВ "Велико Село" | | | | |
| 1.1.7 | Техничка документација | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|---------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 2. | Ретензије Р1 и Р3 на Кумодрашком потоку | 5.180.000 | 7.000.000 | 27.480.000 | 40.850.000 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.8. | Техничка контрола | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Канализација у Банатској и Угриновачкој улици у Земуну | 2.614.040 | 2.614.040 | 50.000.000 | 80.860.000 |
| 3.7. | Техничка документација | | | | |
| 3.8. | Техничка контрола | | | | |
| 3.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 3.10. | Извођење радова | | | | |
| 3.11. | Технички преглед | | | | |
| 3.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4. | Канализациона мрежа у насељу Болеч | 0 | 0 | 1.900.000 | 1.000.000 |
| 4.7. | Техничка документација | | | | |
| 4.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 4.10. | Извођење радова | | | | |
| 4.11. | Технички преглед | | | | |
| 4.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 5. | Канализација у насељу Остружница | 400.000 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1. | ППОВ Остружница са приводним колектором | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.1.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.1.10. | Извођење радова | | | | |
| 5.1.11. | Технички преглед | | | | |
| 5.1.11. | Таксе и употребна дозвола | | | | |
| 5.2. | Канализација у саобраћајницама у насељу Остружница - I фаза | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2.7. | Техничка документација | | | | |
| 5.2.8. | Техничка контрола | | | | |
| 5.2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6. | Канализација у насељу Алтина 2 | 0 | 0 | 2.000.000 | 10.000.000 |
| 6.7. | Техничка документација | | | | |
| 6.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 6.10. | Извођење радова | | | | |
| 6.11. | Технички преглед | | | | |
| 6.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 7. | КЦС у блоку 10 на Новом Београду са доводно-одводним колекторима | 0 | 0 | 0 | 50.000.000 |
| 7.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 7.10. | Извођење радова | | | | |
| 7.11. | Технички преглед | | | | |
| 7.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 8. | Канализација у МЗ Момчила Павловића и Бранка Радичевића у Лазаревцу | 2.101.200 | 2.101.200 | 0 | 0 |
| 8.7. | Техничка документација | | | | |
| 8.8. | Техничка контрола | | | | |
| 8.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 8.10. | Извођење радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|--------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 8.11 | Технички преглед | | | | |
| 8.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 9. | Канализација у Арадској улици | 5.478.800 | 13.906.800 | 1.745.000 | 0 |
| 9.7. | Техничка документација | | | | |
| 9.8. | Техничка контрола | | | | |
| 9.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 9.10 | Извођење радова | | | | |
| 9.11 | Технички преглед | | | | |
| 9.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 10. | Канализација у Вељка Лукића Курјака | 584.000 | 529.400 | 12.240.000 | 5.005.000 |
| 10.7 | Техничка документација | | | | |
| 10.8. | Техничка контрола | | | | |
| 10.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 10.10 | Извођење радова | | | | |
| 10.11. | Технички преглед | | | | |
| 10.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 11. | Канализација у улици Драге Спасић | 3.450.000 | 0 | 660.000 | 35.000.000 |
| 11.7. | Техничка документација | | | | |
| 11.8 | Техничка контрола | | | | |
| 11.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 11.10 | Извођење радова | | | | |
| 11.11. | Технички преглед | | | | |
| 11.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 12. | Стечене обавезе | 0 | 0 | 0 | 1.275.888 |
| 4. | УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА И ГРОБЉА | 193.108.803 | 129.768.861 | 170.250.435 | 234.070.000 |
| 4.1. | УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА | 34.290.919 | 14.864.389 | 37.680.000 | 0 |
| A | НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКАТА | 34.290.919 | 14.864.389 | 37.680.000 | 0 |
| 1. | Уређење јавних, слободних и зелених површина на територија града Београда | 21.727.000 | 2.500.470 | 37.680.000 | 0 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.10 | Извођење радова | | | | |
| 1.11 | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Уређење парка у насељу Алтина II | 12.563.919 | 12.363.919 | 0 | 0 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10. | Извођење радова | | | | |
| 2.11 | Технички преглед | | | | |
| 2.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 4.2. | ГРОБЉА | 158.817.884 | 114.904.472 | 132.570.435 | 234.070.000 |
| A | НАСТАВАК ИЗГРАДЊЕ ЗАПОЧЕТИХ ОБЈЕКАТА | 120.056.254 | 106.982.842 | 22.733.102 | 0 |
| 1. | Гробље "Бежанијска коса" | 9.531.552 | 8.311.522 | 0 | 0 |
| 1.10 | Извођење радова | | | | |
| 1.11. | Технички преглед | | | | |
| 1.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Гробље за кућне љубимце у блоку 51 | 110.524.702 | 98.671.320 | 22.733.102 | 0 |
| 2.7. | Техничка документација | | | | |
| 2.10 | Извођење радова | | | | |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|-------------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 2.11 | Технички преглед | | | | |
| 2.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| Ц | ПРИПРЕМА ЗА ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ | 38.761.630 | 7.921.630 | 109.837.333 | 234.070.000 |
| 1. | Гробље у Батајници и Угриновцима | 38.761.630 | 7.921.630 | 109.837.333 | 234.070.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10. | Извођење радова | | | | |
| 1.11 | Технички преглед | | | | |
| 1.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| | | | | | |
| 5. | ИЗГРАДЊА И ПРИБАВЉАЊЕ СТАНОВА И ДРУГИХ ПРОСТОРА ЗА РАСЕЉАВАЊЕ | 217.500.000 | 34.200.000 | 221.600.000 | 489.900.000 |
| Б | ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА | 217.500.000 | 34.200.000 | 221.600.000 | 489.900.000 |
| 1. | Изградња станова за потребе уређивања грађевинског земљишта и објеката од посебног значаја за град Београд | 216.000.000 | 34.200.000 | 220.100.000 | 480.100.000 |
| 1.7. | Техничка документација | | | | |
| 1.8. | Техничка контрола | | | | |
| 1.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 1.10 | Извођење радова | | | | |
| 1.11 | Технички преглед | | | | |
| 1.12. | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 2. | Изградња објеката за подручја обухваћена акционим плановима расељавања и програмима пресељења | 500.000 | 0 | 1.500.000 | 5.000.000 |
| 2.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 2.10 | Извођење радова | | | | |
| 2.11. | Технички преглед | | | | |
| 2.12 | Таксе, употребна дозвола | | | | |
| 3. | Реконструкција кућа, станова, пословног простора и других објеката | 1.000.000 | 0 | 0 | 0 |
| 3.10 | Извођење радова | | | | |
| 4. | Стечене обавезе | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Стамбено пословни комплекс између улица Гостиварске и Војводе Степе, блок 32а, ГО Вождовац | 0 | 0 | 0 | 4.800.000 |
| 5.9. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, грађевинска дозвола, пријава радова | | | | |
| 5.10. | Извођење радова | | | | |
| | | | | | |
| III. | ПРИПРЕМАЊЕ И ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ | 129.100.000 | 129.100.000 | 128.600.000 | 0 |
| A. | ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ДОДЕЛУ | 129.100.000 | 129.100.000 | 128.600.000 | 0 |
| 1. | Урбанистички пројекат за потенцијалне локације - локација 1 | 115.560 | 115.560 | 0 | 0 |
| 2. | Припремање осталих локација за давање у закуп на територији 17 градских општина на којима је решена имовина - Израда пројекта препарцелације | 1.260.000 | 1.260.000 | 840.000 | 0 |
| 2.1. | Локација В | 420.000 | 236.400 | 0 | 0 |
| 2.2. | Локација 1 1. | 420.000 | 344.400 | 0 | 0 |
| 2.3. | Локација 2.1. | 420.000 | 274.600 | 0 | 0 |
| 2.4. | Локација 3 1. | 0 | 234.000 | 0 | 0 |
| 2.5. | Локација 4 1. | 0 | 170.400 | 200.000 | 0 |
| 2.6. | Локација 5.1. | | 0 | 320.000 | 0 |

| | ОБЈЕКАТ | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|------|--|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 2.7. | Локација 6.1. | | 0 | 320.000 | 0 |
| 2.8. | Локације које ће се покренути 2023-2024 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Санитарно уређење осталог грађевинског земљишта у јавној својини Града, планирано за отуђење | 126.000.000 | 126.000.000 | 126.000.000 | 0 |
| 4. | Елаборати геодетских радова | 824.400 | 824.440 | 600.000 | 0 |
| 5. | Информационе табле за локације које су у припреми за отуђење | 800.000 | 800.000 | 960.000 | 0 |
| 6. | Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе | 100.000 | 100.000 | 200.000 | 0 |

| Редни број | ОБЈЕКАТ | УКУПНИ ТРОШКОВИ ОПРЕМАЊА | ТРОШКОВИ ИНВЕСТИТОРА | ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСНИ ГРАД |
|------------|---|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| V. | ОПРЕМАЊЕ ЛОКАЦИЈА СРЕДСТВИМА ИНВЕСТИТОРА | 7.258.818.240 | 4.215.450.347 | 3.043.668.814 |
| A. | ЛОКАЦИЈЕ КОЈЕ СЕ ОПРЕМАЈУ ПО ЧЛАНУ 92. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ | 7.053.777.381 | 4.061.921.462 | 2.992.156.840 |
| 1. | САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ | 5.519.861.776 | 2.769.455.440 | 2.750.406.336 |
| 1.1. | Пословни комплекс у Драгослава Срејовића, Палилула | 39.740.484 | 33.117.070 | 6.623.414 |
| 1.2. | Стамбено-пословни објекат у Грочанској -Данила Киша, Врачар | 1.833.546 | 1.724.368 | 109.178 |
| 1.3. | Улица Савски насип бб, Блок 58, Нови Београд | 47.791.174 | 40.699.238 | 7.091.936 |
| 1.4. | Стамбено-пословни комплекс "K-District" у -Дунавска, Булевар војводе Бојовића, Стари град | 548.563.363 | 310.407.848 | 238.155.515,00 |
| 1.5. | део саобраћајнице С1 уз улицу Тошин бунар | 4.627.859 | 3.985.048 | 642.811 |
| 1.6. | Улица Прилаз веза са Инванковачком улицом | 29.696.586 | 11.386.627 | 18.309.960 |
| 1.7. | Део саобраћајнице Нова 20 и Нова 7 у Миријеву | 15.234.085 | 10.413.022 | 4.821.063 |
| 1.8. | Део саобраћајнице - продужетак ул. Милана Узелца | 19.746.955 | 10.411.504 | 9.335.451 |
| 1.9. | Делови саобраћајница - улица Породице Трајковић 1, Нова 2 и Др Изабеле Хатон, Вождовац | 59.842.816 | 39.181.562 | 20.661.254 |
| 1.10. | Дринска и Дурмиторска улица Савски венац | 100.985.766 | 85.138.853 | 15.846.913 |
| 1.11. | Део улица Ријечке и Војводе Хрвоја, Врачар | 14.700.303 | 1.926.538 | 12.773.765 |
| 1.12. | Саобраћајнице С9 и С10 Падина | 59.803.672 | 2.376.000 | 57.427.672 |
| 1.13. | Приступна саобраћајница - Радничка Прилаз уз комплекс Ada mall | 22.773.675 | 18.639.643 | 4.134.032 |
| 1.14. | Приступне саобраћајнице стамбеном комплексу уз Новоградску улицу у Земуну | 266.672.532 | 99.725.131 | 166.947.401 |
| 1.15. | Улица Рајка Митића, целина Бањички венац, Савски венац | 28.977.562 | 24.255.148 | 4.722.414 |
| 1.16. | Приступне саобраћајнице, Нова 4', Нова 4 и Нова 3 уз Тошин бунар, Нови Београд | 352.085.791 | 51.741.029 | 300.344.762 |
| 1.17. | Улица булевар краља Александра, Звездара | 66.322.824 | 14.835.510 | 51.487.314 |
| 1.18. | Улица Нова 10, уз Улицу Дула Караклајића, Лазаревац | 11.623.705 | 9.846.618 | 1.777.087 |
| 1.19. | Улица Венизелосова, Стари град | 32.313.772 | 12.915.024 | 19.398.748 |
| 1.20. | Улица Воје Вељковића, Илинданска, Звездара | 7.176.645 | 5.529.910 | 1.646.735 |
| 1.21. | Улица краља Александра I, Обреновац | 28.250.373 | 19.746.694 | 8.503.679 |
| 1.22. | Улица Нова 1 на углу са улицом Ђорђа Станојевића, блок 42, Нови Београд | 129.946.820 | 112.095.240 | 17.851.580 |
| 1.23. | Улица кнеза Вишеслава, Раковица | 30.677.886 | 13.722.386 | 16.955.500 |
| 1.24. | Планирана улица Б27, Миријево | 14.153.801 | 5.989.007 | 8.164.794 |
| 1.25. | Улица Михаила Тодоровића, Нова Б2, Мали Мокри Луг | 29.282.283 | 15.563.773 | 13.718.510 |
| 1.26. | Улица Стевана Христића, Палилула | 179.331.118 | 36.246.938 | 143.084.180 |
| 1.27. | Улица Палмира Тољатија, саобраћајница 3, реда, Нови Београд | 19.473.507 | 16.770.202 | 2.703.305 |
| 1.28. | Улица Радомира Марковића, Јајинци | 10.804.550 | 5.325.730 | 5.478.820 |
| 1.29. | Улица Грочанска, саобраћајница 1-1, Врачар | 8.457.074 | 7.431.537 | 1.025.537 |
| 1.30. | Улица Лугарска, саобраћајница 11, Земун поље | 14.950.261 | 10.763.420 | 4.186.841 |
| 1.31. | Улица кнеза Вишеслава, Ј-С6, Раковица | 32.830.668 | 19.379.012 | 13.451.656 |
| 1.32. | Улица Аласка, Нова 2, Земун | 11.207.119 | 11.207.119 | 0 |
| 1.33. | Стамбено-пословни комплекс Sunnyville 3 у Вишњичкој бањи, Палилула | 171.279.302 | 4.455.000 | 166.824.302,00 |
| 1.34. | Улица Беранска, Вождовац | 190.716.548 | 58.271.404 | 132.445.144,00 |
| 1.35. | Ритејл парк ИКЕА, Бубањ поток, Вождовац | 212.029.802 | 179.888.167 | 32.141.635,00 |
| 1.36. | Улица Тамнавска, С15, С48, С49, Обреновац | 58.169.445 | 49.605.283 | 8.564.162 |
| 1.37. | Улица Горњоградска, Земун | 14.321.263 | 9.929.091 | 4.392.172 |

| Редни број | ОБЈЕКАТ | УКУПНИ ТРОШКОВИ ОПРЕМАЊА | ТРОШКОВИ ИНВЕСТИТОРА | ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСНИ ГРАД |
|------------|--|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| 1.38. | Саобраћајница С10, уз Улицу Милана Решетара, Земун поље | 14.239.512 | 12.354.789 | 1.884.723 |
| 1.39. | Улица Боре Марковића, Чукарица | 20.950.782 | 15.986.729 | 4.964.053 |
| 1.40. | Улица Живка Давидовића - Авив Арлон, Звездара | 23.884.151 | 20.255.515 | 3.628.636 |
| 1.41. | Саобраћајница Нова 2 (део) на ГП С9 и С10 у Сурчину | 86.644.234 | 3.800.000 | 82.844.234 |
| 1.42. | Улица Милоша Жунића - ЖЗ | 37.608.422 | 25.512.422 | 12.096.000 |
| 1.43. | Улица Нова 20а Миријево | 16.174.473 | 10.790.768 | 5.383.705 |
| 1.44. | Улица С1а фаза 2 и С15 - Трошарина | 80.920.231 | 38.960.911 | 41.959.320 |
| 1.45. | Саобраћајница Теодора Миријевског, Миријево | 16.212.709 | 9.157.297 | 7.055.412 |
| 1.46. | Саобраћајница С10 и део С9, Велики Мокри Луг | 34.545.800 | 19.453.061 | 15.092.739 |
| 1.47. | Саобраћајница Нова 1, Нова 2,4, Вишњица | 366.346.502 | 10.055.000 | 356.291.502 |
| 1.48. | Саобраћајница НОВА 65,67, Крњача | 38.194.466 | 27.394.466 | 10.800.000 |
| 1.49. | Саобраћајница Нова 1, Нови Београд | 161.455.905 | 138.615.387 | 22.840.518 |
| 1.50. | Саобраћајнице уз Булевар К.А. - Бекамент | 100.371.818 | 25.234.380 | 75.137.438 |
| 1.51. | Саобраћајнице Балтичка, део улице Срђана Алексића, Улица 2, Нови Београд | 103.720.962 | 88.249.743 | 15.471.219 |
| 1.52. | Саобраћајница С1, Стара Раковица | 42.862.564 | 28.222.901 | 14.639.663 |
| 1.53. | Улица Новоградска, Саобраћајница Приступна 1 и 2, Земун | 610.856.083 | 268.090.646 | 342.765.437 |
| 1.54. | Реконструкција постојеће саобраћајнице Ђорђа Станојевића, Нови Београд | 99.202.937 | 84.103.805 | 15.099.132 |
| 1.55. | На углу улица Угриновачка, Барањска, Нова 2, Земун | 289.163.649 | 244.620.738 | 44.542.911 |
| 1.56. | Улица Високог Стевана, Стари град | 7.982.400 | 6.997.187 | 985.213 |
| 1.57. | Улица Нова 1, уз улицу Драгана Ракића, Земун | 52.600.264 | 24.419.589 | 28.180.675 |
| 1.58. | Саобраћајница Нова 2 део и Пешачка стаза, Миријево | 5.236.184 | 4.228.888 | 1.007.296 |
| 1.59. | Улица Интерна у Земуну | 36.822.244 | 20.720.513 | 16.101.731 |
| 1.60. | Улица Волгина, (Саобраћајнице Нова 3 и део Нове 2) Звездара | 15.511.682 | 8.715.778 | 6.795.904 |
| 1.61. | Улица Устаничка, Вождовац | 13.080.712 | 11.213.216 | 1.867.496 |
| 1.62. | Улица народног фронта, ММЛ | 1.681.588 | 1.681.588 | 0 |
| 1.63. | Улица Мозерова, Земун | 41.819.118 | 27.294.698 | 14.524.420 |
| 1.64. | Саобраћајница Нова 15, уз Смедеревски пут, ММЛ | 35.882.082 | 27.510.002 | 8.372.080 |
| 1.65. | Улица Нова 2, Палилула | 36.236.612 | 24.553.871 | 11.682.741 |
| 1.66. | Саобраћајнице С-56/В и С-50/В, Кумодраж | 27.870.913 | 23.836.435 | 4.034.478 |
| 1.67. | Улица Нова 2, Палилула | 38.246.312 | 26.245.369 | 12.000.943 |
| 1.68. | Улица Уметничка, Јајинци | 20.062.518 | 17.325.169 | 2.737.349 |
| 1.69. | Панчевачки пут, Овча | 13.570.478 | 10.458.769 | 3.111.709 |
| 1.70. | Светосавска улица (Стари аутопут за Нови Сад), Батајница | 7.365.535 | 6.383.942 | 981.593 |
| 1.71. | Аутопут за Загреб | 36.383.576 | 30.979.093 | 5.404.483 |
| 1.72. | Нова 1, Борча | 99.759.424 | 61.387.082 | 38.372.342 |
| 2. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ | 1.533.915.604 | 1.292.466.022 | 241.750.503 |
| 2.1 | Улица Сењачка, Савски венац | 3.644.438 | 3.644.438 | 0 |
| 2.2 | Улица Гружанска, Врачар | 3.107.600 | 2.708.000 | 399.600 |
| 2.3 | Улица господара Вучића, до улице Пчињска, Врачар | 2.283.093 | 2.019.770 | 263.323 |
| 2.4 | Улица Грочанска, Врачар | 3.866.184 | 3.339.538 | 526.646 |
| 2.5 | Улица Мокрањчева, Савски венац | 2.535.710 | 2.219.723 | 315.987 |
| 2.6 | Улица Тошин бунар, Нови Београд | 4.627.859 | 3.985.048 | 642.811 |

| Редни број | ОБЈЕКАТ | УКУПНИ ТРОШКОВИ ОПРЕМАЊА | ТРОШКОВИ ИНВЕСТИТОРА | ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСНИ ГРАД |
|------------|--|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| 2.7 | Улица Луке Вукаловића, Звездара | 1.744.308 | 1.553.626 | 190.682 |
| 2.8 | Улица цара Уроша, Стари град | 2.425.020 | 2.126.560 | 298.460 |
| 2.9 | Улица војводе Бојовића, Звездара | 4.714.934 | 4.053.903 | 661.031 |
| 2.10 | Улица Сазонова, Врачар | 4.659.814 | 3.991.677 | 668.137 |
| 2.11 | Улица Живка Давидовића, Звездара | 11.772.129 | 10.063.375 | 1.708.754 |
| 2.12 | Улица Сање Живановића, Савски венац | 3.413.146 | 3.413.146 | 0 |
| 2.13 | Улица Лазара Кујунџића, Чукарица | 1.602.850 | 1.434.565 | 168.285 |
| 2.14 | Улица Есад Пашина, Вождовац | 3.641.119 | 3.641.119 | 0 |
| 2.15 | Улици Прешернова, Вождовац | 1.609.135 | 1.424.022 | 185.113 |
| 2.16 | Улица Улцињска, Звездара | 1.564.021 | 1.386.051 | 177.970 |
| 2.17 | Улица Тодора од Сталаћа, Врачар | 4.260.857 | 3.674.888 | 585.969 |
| 2.18 | Улица пилота Михајла Петровића, Кнежеваци | 15.181.155 | 12.980.139 | 2.201.016 |
| 2.19 | Улица Цанкарева, Вождовац | 5.334.908 | 4.624.481 | 710.427 |
| 2.20 | Улица Новоградска, Земун | 5.434.191 | 4.738.444 | 695.747 |
| 2.21 | Улица Косте Јовановића, Вождовац | 5.614.024 | 5.614.024 | 0 |
| 2.22 | Улица Жикице Јовановића, Вождовац | 7.392.055 | 6.411.646 | 980.409 |
| 2.23 | Улица Јурија Гагарина, угао са Нехруовом, Нови Београд | 2.739.436 | 2.460.859 | 278.577 |
| 2.24 | Улица Живка Петровића (до М.Узелца, односно Првомајске), Земун | 7.967.760 | 6.887.648 | 1.080.112 |
| 2.25 | Улица Живка Петровића (део), Земун | 6.240.461 | 6.240.461 | 0 |
| 2.26 | Улица Нова 2, блок 65 (ка Ђорђа Станојевића), Нови Београд | 18.714.848 | 15.916.330 | 2.798.518 |
| 2.27 | Улица Стјепана Љубише, Звездара | 1.265.482 | 1.265.482 | 0 |
| 2.28 | Улица Невесињска, Врачар | 2.027.989 | 1.792.391 | 235.598 |
| 2.29 | Улица - Булевар ослобођења, Вождовац | 2.157.987 | 1.895.523 | 262.464 |
| 2.30 | Улица Колумбова и Миодрга Петровића Чкаље, Сурчин | 4.551.706 | 4.551.706 | 0 |
| 2.31 | Улица Ђорђа Јовановића, Скадарска, Стари град | 3.190.270 | 2.820.044 | 370.226 |
| 2.32 | Улица Книћанинова, Стари град | 2.720.559 | 2.451.304 | 269.255 |
| 2.33 | Улица Омладинска, Савски венац | 2.789.926 | 2.484.354 | 305.572 |
| 2.34 | Улица Кнежевачка, Раковица | 10.626.721 | 10.626.721 | 0 |
| 2.35 | Улица Милорада Гавриловића, Стари град | 2.090.504 | 1.791.174 | 299.330 |
| 2.36 | Улица Билећка, Вождовац | 3.205.524 | 2.789.816 | 415.708 |
| 2.37 | Улица Бањска, Звездара | 2.381.704 | 2.162.934 | 218.770 |
| 2.38 | Улица светог Климента, Звездара | 4.846.259 | 4.846.259 | 0 |
| 2.39 | Улица Толстојева, Савски венац | 4.039.035 | 3.565.771 | 473.264 |
| 2.40 | Улица Белгијска, Савски венац | 4.738.744 | 4.189.526 | 549.218 |
| 2.41 | Улица жупана Властимира, Савски венац | 4.987.150 | 4.987.150 | 0 |
| 2.42 | Улица Максима Горког, Јужни булевар, Врачар | 4.817.210 | 4.228.654 | 588.556 |
| 2.43 | Локација "Вождове капије", Вождовац | 22.667.680 | 19.145.131 | 3.522.549 |
| 2.44 | Улица Тршћанска, Земун | 6.237.242 | 5.338.726 | 898.517 |
| 2.45 | Улица Милице Милојковић, О. Кершованија, Вождовац | 6.085.536 | 5.256.893 | 828.643 |
| 2.46 | Улица Београдска (Т3), Врчин | 2.648.558 | 2.340.036 | 308.522 |
| 2.47 | Улица Светотројчина, Земун | 2.275.767 | 2.062.687 | 213.080 |
| 2.48 | Улица Дунавска, Миријевски булевар, Палилула | 9.621.984 | 8.294.836 | 1.327.148 |
| 2.49 | Улица Ђуре Јакшића, Стари град | 2.280.476 | 2.280.476 | 0 |
| 2.50 | Улица Ковачева, Звездара | 1.984.532 | 1.813.131 | 171.401 |
| 2.51 | Улица Паштровићева, Чукарица | 4.402.356 | 4.402.356 | 0 |
| 2.52 | Улица Грчића Миленка, Вука Мандушића, Вождовац | 2.350.062 | 2.101.469 | 248.593 |

| Редни број | ОБЈЕКАТ | УКУПНИ ТРОШКОВИ ОПРЕМАЊА | ТРОШКОВИ ИНВЕСТИТОРА | ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСНИ ГРАД |
|------------|--|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| 2.53 | Улица Ибарска, Вождовац | 1.479.520 | 1.376.679 | 102.841 |
| 2.54 | Улица Данилова, Миријево | 6.236.343 | 5.431.005 | 805.338 |
| 2.55 | Улица босанска, Земун | 2.848.650 | 2.529.030 | 319.620 |
| 2.56 | Улица Ристин поток, ВМЛ | 13.695.105 | 11.765.797 | 1.929.308 |
| 2.57 | Улица Пере Сегединца (Рома компани), Нови Београд | 2.873.414 | 2.541.957 | 331.457 |
| 2.58 | Улица Јанка Чмелника, Добановци | 7.711.699 | 6.649.013 | 1.062.686 |
| 2.59 | Улица Тиквешка, Вождовац | 1.494.472 | 1.381.347 | 113.125 |
| 2.60 | Улица Славка Родића, Раковица | 1.646.026 | 1.646.026 | 0 |
| 2.61 | Улица војни пут, Земун поље | 5.153.741 | 5.153.741 | 0 |
| 2.62 | Улица Кордунашка, Земун | 3.002.112 | 2.669.594 | 332.518 |
| 2.63 | Улица народног фронта, ММЛ | 2.120.785 | 1.932.244 | 188.541 |
| 2.64 | Улица Олге Јовановић, Звездара | 1.756.708 | 1.590.979 | 165.729 |
| 2.65 | Улица кнеза Александра Карађорђевића, Савски венац | 4.276.190 | 3.730.543 | 545.647 |
| 2.66 | Улица Карпошева, Чукарица | 9.503.003 | 8.164.611,00 | 1.338.392 |
| 2.67 | Улица Милана Милићевића, Звездара | 2.212.200 | 1.985.435 | 226.765 |
| 2.68 | Угао улица Цвијићеве и Поенкареове, Палилула | 2.890.680 | 2.556.489 | 334.191 |
| 2.69 | Улица краља Владимира, Вождовац | 1.932.540 | 1.773.805 | 158.735 |
| 2.70 | Улица булевар краља Александра, Звездара | 5.678.700 | 4.926.822 | 751.878 |
| 2.71 | Улица партизански блок 2, Крњача | 16.457.320 | 14.053.611 | 2.403.709 |
| 2.72 | Улица Пожаревачка, Врачар | 2.895.080 | 2.895.080 | 0 |
| 2.73 | Улица Криволачка, Вождовац | 3.794.400 | 3.340.870 | 453.530 |
| 2.74 | Улица Рајка Митића, Савски венац | 11.328.020 | 11.328.020 | 0 |
| 2.75 | Улица светог Климента, Звездара | 1.062.880 | 1.062.880 | 0 |
| 2.76 | Улица војводе Хрвоја, Врачар | 2.895.080 | 2.577.609 | 317.471 |
| 2.77 | Улица Петра Кочића, Врачар | 2.835.080 | 2.835.080 | 0 |
| 2.78 | Улица Вишевачка, Стара Раковица | 1.632.560 | 1.632.560 | 0 |
| 2.79 | Улица Војвођанска, Нови Београд | 3.970.063 | 3.472.886 | 497.177 |
| 2.80 | Улица Косте Трифковића, Звездара | 3.071.520 | 2.708.696 | 362.824 |
| 2.81 | Улица Јурија Гагарина, Нови Београд | 19.590.140 | 16.833.534 | 2.756.606 |
| 2.82 | Улица цара Душана, Земун | 14.641.600 | 12.576.680 | 2.064.920 |
| 2.83 | Улица Ђорђа Радојловића, Савски венац | 4.653.680 | 4.105.264 | 548.416 |
| 2.84 | Улица Малешка, Савски венац | 10.202.012 | 8.737.110 | 1.464.902 |
| 2.85 | Угао улица Браће Амар и Руђера Бошковића, Звездара | 5.984.980 | 5.984.980 | 0 |
| 2.86 | Улица Миросављева, Чукарица | 6.056.920 | 5.256.241 | 800.679 |
| 2.87 | Улица Лозничка, Врачар | 6.371.040 | 5.509.542 | 861.498 |
| 2.88 | Улица Славонска, Земун | 10.146.240 | 8.739.252 | 1.406.988 |
| 2.89 | Улица Валтровићева, Нови Београд | 10.329.800 | 8.863.665 | 1.466.135 |
| 2.90 | Улица Велисава Вуловића, Савски венац | 9.929.640 | 8.523.697 | 1.405.943 |
| 2.91 | Улица Витезова Карађорђеове звезде, Миријево, Звездара | 4.293.400 | 3.771.945 | 521.455 |
| 2.92 | Улица Руди Чајевца, Миријево | 5.967.120 | 5.169.576 | 797.544 |
| 2.93 | Улица Радослава Грујића, Врачар | 3.683.384 | 3.241.098 | 442.286 |
| 2.94 | Улица краља Радослава, Батајница | 4.881.480 | 4.246.329 | 635.151 |
| 2.95 | Улица Марије Бурсаћ, Земун | 8.091.000 | 6.957.175 | 1.133.825 |
| 2.96 | Улица босанска, Земун | 8.353.680 | 7.178.264 | 1.175.416 |
| 2.97 | Улица Стевана Лилића, Вождовац | 6.502.904 | 6.502.904 | 0 |
| 2.98 | Улица сестара Вуковић, Нови Београд | 2.916.655 | 2.586.268 | 330.387 |
| 2.99 | Улица Љубе Давидовића, Звездара | 7.424.400 | 6.396.120 | 1.028.280 |
| 2.100 | Угао улица Раваничке и Радојке Лакић, Звездара | 2.681.108 | 2.397.516 | 283.592 |
| 2.101 | Улица пожешка (Едил Италиана), Чукарица | 1.772.540 | 1.613.805 | 158.735 |
| 2.102 | Улица Чардаклијина, Звездара | 3.958.400 | 3.958.400 | 0 |
| 2.103 | Улица светог Климента, Звездара | 7.410.240 | 6.483.952 | 926.288 |
| 2.104 | Улица Младена Стојановића, Савски венац | 1.956.824 | 1.956.824 | 0 |
| 2.105 | Између Улица Грочанска и Томе Максимовић, Врачар | 4.124.060 | 3.602.500 | 521.560,00 |

| Редни број | ОБЈЕКАТ | УКУПНИ ТРОШКОВИ ОПРЕМАЊА | ТРОШКОВИ ИНВЕСТИТОРА | ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСНИ ГРАД |
|------------|--|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| 2.106 | Улица Милоја Закића, Чукарица | 2.234.480 | 2.234.480 | 0 |
| 2.107 | Улица Бранка Пешића, Земун | 3.125.948 | 3.125.948 | 0 |
| 2.108 | Улица Љубе Шерцера, Вождовац | 5.462.072 | 4.760.961 | 701.111 |
| 2.109 | Улица Милоша Жуњића, Миријево | 2.515.376 | 2.248.525 | 266.851 |
| 2.110 | Улица Тадије Сондермајера - "Wellport", Нови Београд | 72.395.165 | 61.581.763 | 10.813.401 |
| 2.111 | Улица Шејкина, Миријево | 4.673.720 | 4.084.131 | 589.589 |
| 2.112 | Улица Симе Игуманова, Врачар | 4.102.880 | 3.594.174 | 508.706 |
| 2.113 | Улица Лоле Рибара (Водоводска) у Железнику | 3.157.424 | 2.788.915 | 368.509 |
| 2.114 | Улица војни пут блок В35, Земун поље | 5.996.640 | 5.996.640 | 0 |
| 2.115 | Улица Нестора Жучног, Вождовац | 2.566.532 | 2.301.081 | 265.451 |
| 2.116 | Улица Косте Јовановића и Лепеничка, Вождовац | 8.716.820 | 7.496.574 | 1.220.246 |
| 2.117 | Улица Пожешка, Чукарица | 2.751.860 | 2.457.065 | 294.795 |
| 2.118 | Улица Петков кладенац, Звездара | 1.711.760 | 1.572.148 | 139.612 |
| 2.119 | Улица Нова 37, Партизански блок 3, Палилула | 1.712.540 | 1.712.540 | 0 |
| 2.120 | Улица Рудија Чајевица, Миријево | 18.143.245 | 12.411.515 | 5.731.730 |
| 2.121 | Улица Радмиле Савићевић, Звездара | 17.119.040 | 14.595.992 | 2.523.048 |
| 2.122 | Улица Миљаковачке шуме, Раковица | 2.485.148 | 2.223.083 | 262.065 |
| 2.123 | Улица Стјепана Љубише 27, Звездара | 1.665.036 | 1.490.705 | 174.331 |
| 2.124 | Улица Шекспирова, Савски венац | 6.548.900 | 5.643.407 | 905.493 |
| 2.125 | Улица Горњоградска, Земун | 3.755.900 | 3.302.133 | 453.767 |
| 2.126 | Улица Шабачка, Звездара | 2.869.868 | 2.556.389 | 313.479 |
| 2.127 | Улица Јозе Шћурла, Земун | 7.283.200 | 6.288.360 | 994.840 |
| 2.128 | Улица Млатишумина, Врачар | 3.210.560 | 2.843.138 | 367.422 |
| 2.129 | Улица Чернишевског, Врачар | 1.354.640 | 1.281.072 | 73.568 |
| 2.130 | Улица Шеварице, Миријево | 5.909.360 | 5.105.128 | 804.232 |
| 2.131 | Улица Сање Живановић, Савски венац | 4.775.046 | 4.775.046 | 0 |
| 2.132 | Улица Новопазарска, Врачар | 7.137.020 | 6.170.708 | 966.312 |
| 2.133 | Улица Косте Јовановић, Вождовац | 7.953.899 | 7.953.899 | 0 |
| 2.134 | Улица Варовничка, Звездара | 2.755.160 | 2.459.843 | 295.317 |
| 2.135 | Улица Грге Јанкеса, Миријево | 21.039.838 | 16.161.064 | 4.878.774 |
| 2.136 | Улица Динарска 2, Савски венац | 4.424.300 | 3.864.702 | 559.598 |
| 2.137 | Улица Нова 5 у Добановицима (Тргомастик) | 15.272.000 | 13.004.350 | 2.267.650 |
| 2.138 | Улица Балтичка, Срђана Алексића, Улица 2, Н. Београд | 103.720.962 | 88.249.743 | 15.471.219 |
| 2.139 | Улица Веселина Чајкановића, Б.М. Луг | 2.726.840 | 2.426.507 | 300.333 |
| 2.140 | Улица Јужни булевар, Врачар | 1.664.207 | 1.541.624 | 122.583 |
| 2.141 | Ауто пут Е-75, Сурчин | 17.695.480 | 15.137.529 | 2.557.951 |
| 2.142 | Улица цара Душана, Земун | 9.490.240 | 8.145.952 | 1.344.288 |
| 2.143 | Улица Книћанинова, Стари град | 4.304.834 | 3.784.735 | 520.099 |
| 2.144 | Улица војводе Богдана, Звездара | 2.553.200 | 2.289.860 | 263.340 |
| 2.145 | Улица Цара Уроша и Дунавска, Стари град | 2.985.620 | 2.655.714 | 329.906 |
| 2.146 | Улица Луке Вукаловића, Звездара | 2.519.392 | 2.205.988 | 313.404 |
| 2.147 | Улица Миодрага Петровића Чкаље, Звездара | 10.956.912 | 9.401.618 | 1.555.294 |
| 2.148 | Улица Мајданска, Чукарица | 5.795.180 | 5.009.026 | 786.154 |
| 2.149 | Улица Колашинска, Вождовац | 4.899.860 | 4.899.860 | 0 |
| 2.150 | Улица Витезова Карађорђевој звезди, Миријево, Звездара | 5.846.380 | 5.079.036 | 767.344 |
| 2.151 | Улица Нова 33, Крњача | 3.958.400 | 3.463.070 | 495.330 |
| 2.152 | Улица Драгослава Ђорђевића-Гоше, Миријево | 3.099.080 | 2.739.809 | 359.271 |
| 2.153 | Улица Гружанска, Врачар | 3.370.176 | 2.939.481 | 430.695 |
| 2.154 | Улица Лазара Кујунџића, Чукарица | 5.150.201 | 4.453.503 | 696.699 |
| 2.155 | Улица Јове Илића, Вождовац | 3.003.980 | 2.669.267 | 334.713 |
| 2.156 | Улица Грочанска, Врачар | 4.249.041 | 3.695.026 | 554.015 |
| 2.157 | Улица Нестора Жучног, Вождовац | 3.094.983 | 2.722.887 | 372.096 |
| 2.158 | Т6 КП 16535, Земун | 7.744.480 | 6.686.104 | 1.058.376 |
| 2.159 | Улица Господара Вучића | 3.474.641 | 3.022.656 | 451.985 |
| 2.160 | Булевар ЈНА Јајинци | 7.246.160 | 6.249.268 | 996.892 |
| 2.161 | Улица Тошин бунар, Нови Београд | 8.593.980 | 7.412.816 | 1.181.164 |

| Редни број | ОБЈЕКАТ | УКУПНИ ТРОШКОВИ ОПРЕМАЊА | ТРОШКОВИ ИНВЕСТИТОРА | ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСНИ ГРАД |
|------------|---|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| 2.162 | Улица Нестора Жучног, Вождовац | 3.104.960 | 3.104.960 | 0 |
| 2.163 | Улица Заводска, КП 237/5 КО Јајинци | 10.118.560 | 8.674.788 | 1.443.772 |
| 2.164 | Улица Миросављева, Чукарица | 2.611.180 | 2.337.076 | 274.104 |
| 2.165 | Улица Веселина Чајкановића, В.М.Луг | 2.010.740 | 2.010.740 | 0 |
| 2.166 | Улица Париске комуне, Нови Београд | 20.367.480 | 17.370.629 | 2.996.851 |
| 2.167 | Улица Париска, Стари град | 6.944.360 | 6.061.753 | 882.607 |
| 2.168 | Улица Лесковачка, Вождовац | 2.636.960 | 2.369.858 | 267.102 |
| 2.169 | Улица Змајевачка, Чукарица | 4.520.600 | 4.520.600 | 0 |
| 2.170 | Улица партизанске авијације, Нови Београд | 7.982.640 | 6.884.972 | 1.097.668 |
| 2.171 | Улица Милана Ракића, Звездара | 3.415.880 | 3.415.880 | 0 |
| 2.172 | Улица Свете Милутиновића, Железник | 1.639.960 | 1.639.960 | 0 |
| 2.173 | Улица незнаног јунака, Савски венац | 2.297.180 | 2.064.877 | 232.303 |
| 2.174 | Улица цара Душана, Земун | 8.637.680 | 7.420.464 | 1.217.216 |
| 2.175 | Улица пуковника Пејовића, Вождовац | 6.073.040 | 6.073.040 | 0 |
| 2.176 | Улица Владимира Гортана, Звездара | 3.156.500 | 2.788.138 | 368.362 |
| 2.177 | Улица Александра Бугарског, Миријрво | 10.645.400 | 9.110.295 | 1.535.105 |
| 2.178 | Улица Војвођанска, Сурчин | 1.414.880 | 1.303.274 | 111.606 |
| 2.179 | Улица Качаничка, Савски венац | 14.563.576 | 12.450.210 | 2.113.366 |
| 2.180 | Улица Церска, Врачар | 3.156.948 | 2.766.348 | 390.600 |
| 2.181 | Улица Вишеградска и Колумбова, Сурчин | 2.661.500 | 2.661.500 | 0 |
| 2.182 | Улица Мегарска, Нови Београд | 111.727.566 | 51.764.870 | 59.962.696 |
| 2.183 | Улица Муминовачка, Кнежевац | 4.876.460 | 4.876.460 | 0 |
| 2.184 | Улица Нова В4, Мали Мокри Луг | 3.156.500 | 2.788.138 | 368.362 |
| 2.185 | Улица Сарајевска, Земун | 3.817.160 | 3.344.193 | 472.967 |
| 2.186 | Улица Меандерска, Нови Београд | 4.531.280 | 4.531.280 | 0 |
| 2.187 | Улица Прерадовићева, Гроцка | 2.440.400 | 2.185.420 | 254.980 |
| 2.188 | Улица Олге Јовановић, Звездара | 3.819.932 | 3.346.526 | 473.406 |
| 2.189 | Улица кнеза Ратомира, Зуце | 2.517.370 | 2.231.203 | 286.167 |
| 2.190 | Улица кнеза Вишеслава, Чукарица | 13.051.902 | 11.151.601 | 1.900.301 |
| 2.191 | Улица Зрмањска, Чукарица | 6.793.496 | 5.849.276 | 944.220 |
| 2.192 | Улица Пере Вељковића, Миријево | 6.335.660 | 6.335.660 | 0 |
| 2.193 | Улица Ковачева, Звездара | 7.965.132 | 7.965.132 | 0 |
| 2.194 | Улица Кумодрашка, Вождовац | 2.827.760 | 2.827.760 | 0 |
| 2.195 | Улица Валтровићева, Нови Београд | 19.532.594 | 16.637.850 | 2.894.744 |
| 2.196 | Улица војводе Бојовића, Звездара | 6.192.682 | 5.359.424 | 833.258 |
| 2.197 | Улица краља Михаила Зетског, Батајница | 5.732.875 | 4.956.476 | 776.399 |
| 2.198 | Улица кнеза Трпимира, Звездара | 6.814.986 | 6.814.986 | 0 |
| 2.199 | Улица Ђорђа Радојловића, Савски венац | 6.799.544 | 5.920.866 | 878.678 |
| 2.200 | Улица Симе Шопаја, Палилула | 3.437.449 | 3.024.603 | 412.846 |
| 2.201 | Улица Устаничка, Вождовац | 4.260.250 | 3.726.627 | 533.623 |
| 2.202 | Улица Павле Савић, Велики Мокри Луг | 4.260.250 | 3.726.627 | 533.623 |
| 2.203 | Улица Марије Бурсаћ, Земун | 90.488.802 | 76.574.658 | 13.914.144 |
| 2.204 | Улица Пазинска, Вождовац | 5.803.256 | 5.053.824 | 749.432 |
| 2.205 | Улица Нине Кирсанове, Миријево | 10.227.601 | 8.831.481 | 1.396.120 |
| 2.206 | 5 ГП, Јајинци | 9.972.728 | 9.972.728 | 0 |
| 2.207 | Ђевђелијска, Бранка Крсмановића, Звездара | 5.982.140 | 5.200.584 | 781.556 |
| 2.208 | Улица Опленачка, Сурчин | 11.837.120 | 10.151.326 | 10.151.326 |
| 2.209 | Валтровићева | 12.323.924 | 10.542.053 | 1.781.871 |
| Б. | ЛОКАЦИЈЕ КОЈЕ СЕ ОПРЕМАЈУ СРЕДСТВИМА ПРАВНИХ И ФИЗИЧКИХ ЛИЦА | 205.040.859 | 153.528.885 | 51.511.974 |
| 1. | САОБРАЋАЈНИЦЕ СА ПРИПАДАЈУЋОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ | 66.515.302 | 38.514.978 | 28.000.324 |
| 1.1. | Саобраћајница С88, Угриновци | 12.000.000 | 9.840.000 | 2.160.000 |

| Редни број | ОБЈЕКАТ | УКУПНИ ТРОШКОВИ ОПРЕМАЊА | ТРОШКОВИ ИНВЕСТИТОРА | ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСНИ ГРАД |
|------------|--|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| 1.2. | Део планиране саобраћајнице - продужетак Војводе Ђуровића | 21.942.064 | 6.772.064 | 15.170.000 |
| 1.3. | Саобраћајница Паје Јовановића - окретница у Белокрајинској улици, Звездара | 8.358.170 | 2.046.559 | 6.311.611 |
| 1.4. | Саобраћајница ЈК-4, Алтина 1, Земун | 1.500.000 | 1.230.000 | 270.000 |
| 1.5. | Улица краља Александра I, Обреновац | 3.879.954 | 3.181.562 | 698.392 |
| 1.6. | Сервисна 1, Овча | 11.000.000 | 9.020.000 | 1.980.000 |
| 1.7. | Саобраћајница С1 - "Грмеч" | 7.835.114 | 6.424.793 | 1.410.321 |
| 2. | ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ВОДОСНАБДЕВАЊА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ | 138.525.557 | 115.013.907 | 23.511.650 |
| 2.1. | Улица Чернишевског, Врачар | 1.560.000 | 1.279.200 | 280.800 |
| 2.2. | Улица Војводе Блажете, Звездара | 8.641.500 | 7.086.030 | 1.555.470 |
| 2.3. | Улица Шуматовачка, Врачар | 2.769.000 | 2.270.580 | 498.420 |
| 2.4. | Смиљанићева улица, Врачар | 975.000 | 799.500 | 175.500 |
| 2.5. | Улица Зрмањска, Чукарица | 1.170.000 | 959.400 | 210.600 |
| 2.6. | Улица Миодрaга Петровића Чкаље, Звездара | 4.575.000 | 3.751.500 | 823.500 |
| 2.7. | Улица Босе Милићевић 4, Вождовац | 1.837.500 | 1.506.750 | 330.750 |
| 2.8. | Улица Симе Игуманова, Врачар | 2.730.000 | 2.238.600 | 491.400 |
| 2.9. | Улица Раваничка, Звездара | 2.456.000 | 2.013.920 | 442.080 |
| 2.10. | Улица Вука Караџића, Младеновац | 4.346.250 | 3.563.925 | 782.325 |
| 2.11. | Улица Сазонова, Врачар | 877.500 | 719.550 | 157.950 |
| 2.12. | Улица Будимска, Цариградска, Стари град | 2.535.000 | 2.078.700 | 456.300 |
| 2.13. | Улица Агостина Нета, Нови Београд | 2.500.000 | 2.050.000 | 450.000 |
| 2.14. | Улице Крушевачка и Господара Вучића, Вождовац | 3.600.000 | 2.952.000 | 648.000 |
| 2.15. | Улица Војводе Блажете, Звездара | 994.000 | 815.080 | 178.920 |
| 2.16. | Улица Милорада Гавриловића, Стари град | 1.200.000 | 984.000 | 216.000 |
| 2.17. | Улица Старине Новака, Палилула | 4.700.000 | 3.854.000 | 846.000 |
| 2.18. | Улица Драгослава Срејовића, Палилула | 4.500.000 | 3.690.000 | 810.000 |
| 2.19. | Улица Војвођанска, Нови Београд | 2.400.000 | 1.968.000 | 432.000 |
| 2.20. | Улица Раваничка, Звездара | 935.000 | 766.700 | 168.300 |
| 2.21. | Улица Кондина, Стари град | 1.200.000 | 984.000 | 216.000 |
| 2.22. | Улица Југ Богданова, Савски венац | 1.800.000 | 1.476.000 | 324.000 |
| 2.24. | Улица Цариградска, Стари Град | 1.200.000 | 984.000 | 216.000 |
| 2.25. | Улица Милице Јанковић, Палилула | 1.100.000 | 902.000 | 198.000 |
| 2.26. | Улица Живка Давидовића, Звездара | 1.900.000 | 1.558.000 | 342.000 |
| 2.27. | Улица Лацковићева, Савски венац | 1.850.000 | 1.517.000 | 333.000 |
| 2.28. | Улица Ивана Божића, ВМП | 3.793.807 | 3.324.538 | 469.269 |
| 2.29. | Улица Авалска бб, Вождовац | 3.200.000 | 2.624.000 | 576.000 |
| 2.30. | Улица Кланичка, Звездара | 950.000 | 779.000 | 171.000 |
| 2.32. | Улица Арсенија Чарнојевића, блок 28, Нови Београд | 1.200.000 | 984.000 | 216.000 |
| 2.33. | Улица Церска, Врачар | 850.000 | 850.000 | 0 |
| 2.34. | Улица Миријевски булевар, Ладне воде, Звездара | 1.080.000 | 885.600 | 194.400 |
| 2.35. | Улица Теодора Миријевског | 7.400.000 | 6.166.667 | 1.233.333 |
| 2.36. | Улица проте Матеје Ненадовића, Обреновац | 1.400.000 | 1.166.667 | 233.333 |
| 2.37. | Улица Борислава Пекића, Врачар | 2.200.000 | 1.833.333 | 366.667 |
| 2.38. | Улица Марије Бурсаћ, Земун | 26.000.000 | 21.666.667 | 4.333.333 |
| 2.39. | Улица Лединачка, Звездара | 3.000.000 | 2.500.000 | 500.000 |
| 2.40. | Улица Максима Горког (Merin Hill) | 2.000.000 | 1.650.000 | 350.000 |
| 2.41. | Улица Драгише Стојадиновића, Барајево | 3.500.000 | 2.860.000 | 640.000 |

| Редни број | ОБЈЕКАТ | УКУПНИ ТРОШКОВИ ОПРЕМАЊА | ТРОШКОВИ ИНВЕСТИТОРА | ТРОШКОВИ КОЈЕ СНОСНИ ГРАД |
|------------|--|--------------------------|----------------------|---------------------------|
| 2.42. | Улица Милоша Жуњића, Миријево | 7.400.000 | 5.993.000 | 1.407.000 |
| 2.43. | Улица Грге Андријановића (Нова 65), Крњача | 2.800.000 | 2.300.000 | 500.000 |
| 2.44. | Улица Мариборска | 1.600.000 | 1.312.000 | 288.000 |
| 2.45. | Булевар револуције, Калуђерица | 3.300.000 | 3.300.000 | 0 |
| 2.46. | Булевар деспота Стефана, Палилула | 2.500.000 | 2.050.000 | 450.000 |

2. Програм доделе грађевинског земљишта у јавној својини

Програм доделе грађевинског земљишта даје приказ локација које се налазе у јавној својини Града, а за које је планирано да се у току текуће године спроведе поступак отуђења земљишта.

Неизграђено грађевинско земљиште се отуђује ради изградње у складу са планским документом на основу кога се издају локацијски услови, односно грађевинска дозвола. Процедуре отуђења земљишта претходи урбанистичка и имовинско-правна провера локације и прибављање одговарајуће документације, као и прибављање процењене вредности земљишта и друге интерне провере.

На основу прикупљене документације формира се елаборат за отуђење који се заједно са иницијативом за отуђење доставља надлежном секретаријату. Прослеђена иницијатива и пратећи елаборат су предмет разматрања Комисије за грађевинско земљиште. По добијању Решења да се приступи отуђењу расписује се јавни оглас за отуђење локације, који се објављује у дневном листу који се дистрибуира на територији Републике Србије, као и на званичном веб сајту Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда. Поступак отуђења грађевинског земљишта спроводи се путем јавног надметања које се организује у просторијама Дирекције. Пријаве за учешће за јавно надметање се достављају у року не краћем од 30 дана од дана објављивања огласа.

По спровођењу поступка отуђења записником се констатује да ли је, коме и по којој цени отуђена локација, за коју надлежни орган издаје Решење о отуђењу, што је основ за закључење Уговора о отуђењу земљишта.

За сваку локацију сагледавају се и приказују површина комплекса за доделу и БРГП и намена објеката које је могуће градити на локацији.

| | Назив локације | Површина комплекса (m ²) | БРГП (m ²) | Намена |
|---|---|--------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1 | Локација у Ул. Михаила Милановића, општина Младеновац | 2.313 | 4.626 | вишепородично становање |
| 2 | Локација уз Ул. Јурија Гагарина, општина Нови Београд | 28.747 | 43.555 | комерцијална делатност |
| 3 | Локација „Грмеч 1”, општина Земун | 4.470 | 4.470 | привредна делатност |
| 4 | Локација „Циглана 2”, општина Земун | 19.465 | 12.508 | привредна делатност |

| | Назив локације | Површина комплекса (m ²) | БРГП (m ²) | Намена |
|---|--|--------------------------------------|------------------------|---------------------------|
| 5 | Локација „Грмеч 1”, општина Земун | 4.204 | 4.204 | привредна делатност |
| 6 | Локација у Ул. Љубинке Бобић, општина Нови Београд | 3.206 | 1.603 | спорт |
| 7 | Локација уз Грчку улицу, општина Нови Београд | 2.472 | 7.416 | комерцијална делатност |
| 8 | Локација у Омладинској улици ГП1, општина Савски венац | 1.036 | 725 | становање са делатностима |
| | Локација у Омладинској улици ГП2, општина Савски венац | 1.007 | 705 | |
| 9 | Локација Блок 53 – ГП6, општина Нови Београд | 10.725 | 10.725 | привредна делатност |

Поред наведених локација, предмет доделе – отуђења може бити и остало неизграђено грађевинско земљиште – локације за које ће бити решени имовинско – правни односи и створени остали услови за отуђење.

3. Програм одржавања и трошкова

Изменама и допунама програма уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2022. годину посебно је приказан Програм одржавања и трошкова у укупном износу од 134.106.400 динара. Планирана средства Другим изменама и допунама програма повећана су на 180.782.800 динара.

У њему су посебно приказани трошкови:

1. одржавања неуређеног грађевинског земљишта који представљају трошкове одржавања и кошења неуређених површина које су у власништву Града Београда, површина предвиђених за доделу и по налогу комуналне инспекције;

2. утрошка струје до примопредаје крајњем кориснику првенствено семафорских уређаја и јавног осветљења саобраћајница које су изграђене, а нису предате крајњем кориснику, као и станова који су предати граду Београду, а бројила се и даље воде на Дирекцију;

3. одржавања објеката до примопредаје објеката крајњем кориснику као што су санација трафо станица за напајање јавног осветљења, чишћење сливника, поправке оштећења на објектима и деловима објеката који нису предати крајњем кориснику, као и услуге на одржавању објеката и физичко-техничком обезбеђењу објеката до примопредаје;

4. прикључења на електродистрибутивну, телекомуникациону и осталу мрежу других имаоца јавних овлашћења и остали трошкови који не спадају у инвестиције и

5. казне и кашњења, као и трошкови по судским одлукама, одлукама надзорних органа и другим актима.

| ПРОГРАМ ОДРЖАВАЊА И ТРОШКОВА | | ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2022. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2023. | ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ЗА 2024. |
|------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. | ОДРЖАВАЊЕ НЕУРЕЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 29.900.000 | 30.000.000 | 0 | 0 |
| 2. | УТРОШАК СТРУЈЕ ДО ПРИМОПРЕДАЈЕ ОБЈЕКТА - | 12.000.000 | 35.500.000 | 18.500.000 | 18.500.000 |
| 3. | ТРОШКОВИ ОДРЖАВАЊА ОБЈЕКТА ДО ПРИМОПРЕДАЈЕ ОБЈЕКТА КРАЈЊЕМ КОРИСНИКУ | 22.106.400 | 35.182.800 | 25.200.000 | 0 |
| 4. | ТРОШКОВИ У ВЕЗИ СА ПРИКЉУЧЦИМА ЗА ЕЛЕКТРИЧНУ ЕНЕРГИЈУ, ТОПЛОВОД, ТК ИНСТАЛАЦИЈЕ И ДР. | 50.000.000 | 60.000.000 | 30.000.000 | 0 |
| 5. | ТРОШКОВИ ЗА КАЗНЕ И КАШЊЕЊА | 20.100.000 | 20.100.000 | 25.100.000 | 0 |
| УКУПНО: | | 134.106.400 | 180.782.800 | 98.800.000 | 18.500.000 |

4. Пратећи трошкови реализације програма

Дирекција са Градом Београдом – Секретаријатом за стамбено комуналне послове, закључује уговор о регулисању међусобних односа у вези са финансирањем поверене делатности обезбеђења услова за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта кроз обављање стручних послова на реализацији Програма уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2022. годину. Саставни део овог уговора је Ценовник о пружању услуга на обављању стручних послова на уређивању и додели грађевинског земљишта.

Ови трошкови обухватају трошкове материјала, горива и енергије, зараде, накнаде и доприносе, производне услуге и остале трошкове.

Програмом уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2022. годину пратећи трошкови реализације програма планирани су у износу од 945.000.000 динара, а у складу са Ценовником о пружању услуга на обављању стручних послова на уређивању и додели грађевинског земљишта и Одлуком о промени Одлуке о оснивању Јавног предузећа за грађевинско земљиште и изградњу Београда – пречишћен текст („Службени лист Града Београда”, бр. 57/16, 73/16, 4/17, 36/17, 96/17, 57/18, 93/18 и 32/19). Другим изменама Програма овај износ остаје непромењен.

МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА

За радове на уређивању грађевинског земљишта обухваћене овим програмом, Друге измене програма представљају одлуку о додели земљишта Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП и сагласност да прибавља у јавну својину објекте и земљиште и изводи радове у оквиру програма, на непокретностима или деловима непокретности на којима је град носилац права својине.

Јавно предузеће, сагласно Одлуци о промени Одлуке о оснивању јавног предузећа за грађевинско земљиште и изградњу Београда („Службени лист Града Београда”, бр.

57/16, 73/16, 4/17, 36/17, 96/17 и 57/18), у поступку реализације Других измена Програма уређивања и доделе грађевинског земљишта има право да спроводи све активности и процедуре, у име и за рачун Града Београда, да предузима све прописане радње, покреће одговарајуће поступке ради прибављања урбанистичких планова, подлога, деобе и формирања парцела, прибављања сагласности, грађевинских дозвола, пријаве почетка извођења радова, употребних дозвола као и осталих активности у систему ЦЕОП-а, у циљу његовог уређивања.

Јавно предузеће стараће се о реализацији овог програма, а Надзорни одбор Јавног предузећа ће пратити реализацију и о томе подносити извештаје надлежним органима Града Београда.

У овом делу програма нема измена.

Израда нове измене и допуне Програма уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2022. годину вршиће се уколико се:

– приступи изради новог ребаланса буџета Града Београда,

– на основу сагледане динамике реализације активности у одређеном периоду током године, уговорених обавеза и накнадно поднетих иницијатива за изградњу недостајуће инфраструктуре у постојећим насељима, као и интереса Града Београда на изградњи капиталних објеката од посебног интереса за град, као и за потребе уређивања нових локација може извршити прерасподела претходно одобрених финансијских средстава у циљу ефикасније реализације и стварања могућности уговарања.

Овај програм објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Града Београда

Број 463-542/22-С, 28. септембра 2022. године

Председник

Никола Никодијевић, с. р.

ИСПРАВКЕ

По извршеном сравњењу са изворним текстом утврђено је да се у Решењу о именовању чланова Школског одбора Основне школе „Нови Београд”, Нови Београд, које је објављено у „Службеном листу Града Београда”, број 78 од 18. августа 2022. године, поткрала грешка, па се даје

ИСПРАВКА

РЕШЕЊА О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „НОВИ БЕОГРАД”, НОВИ БЕОГРАД

У Решењу о именовању чланова Школског одбора Основне школе „Нови Београд”, Нови Београд („Службени лист Града Београда”, број 78/22), у тачки I, у подтачки 7. уместо речи: „Александар” треба да стоји реч: „Александра”.

Из Скупштине Града Београда

САДРЖАЈ

| | Страна |
|--|--------|
| Одлука о допуни Одлуке о неопходности исељења са Планом пресељења домаћинстава која живе у неформалном насељу на локацији депоније „Винча”, као и поновног успостављања извора прихода сакупљача секундарних сировина на депонији „Винча” ----- | 1 |
| Измене и допуне Плана детаљне регулације за подручје привредне зоне „Ауто-пут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, за блок између улица: Марка Челебоновића, саобраћајнице Т6 и новопроектване саобраћајнице, Градска општина Нови Београд ----- | 2 |
| Друге измене и допуне Програма уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2022. годину----- | 17 |
| Исправке | |
| Исправка Решења о именовању чланова Школског одбора Основне школе „Нови Београд”, Нови Београд ----- | 68 |

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине Града Београда, Трг Николе Пашића 6,
приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259
Претплата: телефон 7157-455, факс: 3376-344

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Секретаријат за информисање, Београд, Краљице Марије бр. 1.
Факс 3376-344. Текући рачун 840-742341843-24.
Одговорни уредник БИЉАНА БУЗАЦИЋ. Телефон: 3229-678, лок. 6247.
Штампа ЈП „Службени гласник”, Штампарија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15