



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LI Број 36

8. новембар 2007. године

Цена 180 динара

Вршилац дужности градоначелника града Београда, 8. новембра 2007. године, на основу члана 42. став 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 9/02, 33/04, 135/04 и 62/06), члана 48. и члана 51. став 3. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05) и члана 3. став 2. Одлуке о условима и начину постављања привремених објеката на јавним површинама у Београду („Службени лист града Београда”, бр. 31/02, 11/05 и 29/07), донео је

ПРАВИЛНИК О ПОСТАВЉАЊУ БАШТЕ УГОСТИТЕЉСКОГ ОБЈЕКТА НА ЈАВНОЈ ПОВРШИНИ

I – ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим правилником ближе се уређују услови за постављање баште угоститељског објекта (величина, изглед и други услови), као и садржина захтева и техничке документације која се подноси уз захтев за постављање баште на подручју градских општина: Вождовац, Врачар, Звездара, Земун, Нови Београд, Палилула, Раковица, Савски венац, Стари град и Чукарица.

Члан 2.

Башта угоститељског објекта (у даљем тексту: башта) је монтажно-демонтажни објекат отвореног или затвореног типа у функцији угоститељске делатности која се обавља у угоститељском објекту.

Члан 3.

Башта отвореног типа је отворени монтажно-демонтажни објекат, који се може постављати и користити у току целе године.

Башта затвореног типа је затворени монтажно-демонтажни објекат који се може постављати и користити у периоду од 1. новембра до 1. марта.

II – УСЛОВИ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ БАШТЕ

Члан 4.

Башта се поставља у дужини угоститељског објекта, а највише у дужини зграде у којој се угоститељски објекат налази.

Дужина баште не може прелазити дужину угоститељског објекта, ако се у приземљу зграде испред којег се башта поставља налази стамбени простор.

За постављање баште изван дужине угоститељског објекта, а у границама дужине зграде у чијем приземљу нема стамбеног простора, прибавља се сагласност корисника пословног простора испред којег се башта поставља.

За башту која се поставља у пешачкој зони и на тргу није потребна сагласност корисника пословног простора приземља зграде испред којег се поставља.

Башта се, по правилу, поставља тако да буде одвојена од зграде у којој се угоститељски објекат налази, а када се поставља уз грађевинску линију зграде не сме ометати главне пешачке токове, нити нарушавати архитектонске и урбанистичке карактеристике и вредности зграде.

Члан 5.

Сви елементи баште постављају се тако да се налазе унутар одобреног волумена баште.

Ивица површине баште обележава се на тлу.

Члан 6.

Постављање баште испред високог објекта врши се у складу са прописаним нормативима за заштиту високих објеката од пожара, тако да омогућава:

- приступ ватрогасног возила објекту испред којег се налази са две стране на којима постоје отвори;
- коришћење платоа за гашење у минималној ширини од 5,5 m и минималној дужини од 15 m.

Члан 7.

Башта у пешачкој зони и на тргу поставља се тако да растојање од зграде буде најмање:

- 3 m за кретање пешака,
- 3,5 m за пролаз ватрогасног возила.

Члан 8.

Башта отвореног типа поставља се тако да:

- ширина тротоара за кретање пешака буде минимално 1,6 m;
- ширина тротоара код улица са интензивним кретањем пешака буде минимално 2,5 m;
- ширина тротоара за кретање пешака код баште дуже од 6 m, баште у низу и баште постављене у непосредној близини пешачког прелаза, стајалишта јавног градског превоза и раскрснице, буде минимално 2 m;
- ивица баште буде удаљена од ивице коловоза минимално 0,3 m;
- ивица баште буде удаљена од пешачког прелаза минимално 2 m;
- ивица баште буде удаљена од аутобуског стајалишта минимално 2 m;
- ширина дела колонеде за кретање пешака буде минимално 1,6 m;
- ширина дела пасажа за кретање пешака буде минимално 3 m.

Башта затвореног типа поставља се тако да:

- ширина тротоара за кретање пешака буде минимално 3 m;
- ширина тротоара за кретање пешака код баште дуже од 6,0m буде минимално 4 m;
- ивица баште буде удаљена од ивице коловоза минимално 1 m;
- ивица баште буде удаљена од пешачког прелаза минимално 10 m;
- ивица баште буде удаљена од аутобуског стајалишта минимално 10 m;
- ивица баште буде удаљена од раскрснице (најближе ивице попречног коловоза) минимално 10 m.

Члан 9.

Башта затвореног типа мора испуњавати противпожарне услове и бити пројектована тако да:

- има врата која се отварају у поље;
- поседује светиљку противпаничне расвете изнад врата;
- поседује апарат за гашење пожара минималног пуњења од 6 kg;
- примењени материјали имају побољшане карактеристике отпорности на пожар.

Члан 10.

Башта се може постављати на делу површине:

- пешачке зоне;
- трга (изузев баште затвореног типа);
- тротоара и дела тротоара уређеног за паркирање (ниша за паркирање);
- уређене стазе и платоа у оквиру јавне зелене површине;
- друге отворене површине намењене за јавно коришћење.

Башта се не може постављати:

- на коловозу и делу коловоза уређеном за паркирање (ниша за паркирање);
- на паркинг површини изван улице;
- у зони раскрснице;
- на стајалишту јавног градског превоза;
- у ширини пешачког прелаза;
- у ширини колског и пешачког улаза у зграду или дво-риште;
- на траси противпожарног пута и на платоу за гашење пожара;
- на зеленој површини;
- на тргу (изузев баште отвореног типа);

Члан 11.

Башта затвореног типа не може се постављати:

- на тргу;
- у колонадама и пасажима зграда, и дугим наткривеним површинама;
- на тротоару ужем од 7 m;
- у просторно културно-историјској целини Београдска тврђава;

– у улицама просторних културно-историјских целина:

1. Кнез Михаилова улица,
2. Топчидер,
3. Подручје око Доситејевог лицеја,
4. Косанчићев венац,
5. Копитарева градина,
6. Скадарлија,
7. Старо језгро Земуна;

– у улицама:

1. Булевар краља Александра (део до Голсвордијеве улице),
2. Влајковићева,
3. Господар Јевремова,
4. Господар Јованова,
5. Дечанска,
6. Коларчева,
7. Косовска;
8. Краља Милана,
9. Мајке Јевросиме,
10. Македонска,
11. Нушићева,
12. Његошева,
13. Обилићев венац,
14. Палмотићева;
15. Светозара Марковића,
16. Страхињића Бана,
17. Теразије,
18. Топличин венац,
19. Француска,
20. Хиландарска и
21. Булевар деспота Стефана.

III – ЕЛЕМЕНТИ БАШТЕ И НАЧИН ПОСТАВЉАЊА

Члан 12.

Башту чине столови и столице, а по потреби сенило, подна платформа, ограда, жардињера, расвета, раскладна

витрина, пано за излагање менија и ценовника и други елементи утврђени овим правилником.

У периоду од 1. марта до 1. новембра, поред елемената из става 1. овог члана, башта отвореног типа може да садржи уређаје за хлађење, а у периоду од 1. новембра до 1. марта уређаје за загревање и елементе заштите од ветра.

Поред елемената наведених у ставу 1. овог члана, башта затвореног типа садржи бочне елементе који затварају простор баште и може да садржи уређаје за загревање и вентилацију.

Члан 13.

Пројектовање и одабир елемената баште врши се тако да башта:

- обликом, димензијама, материјалом и бојом представља складну и функционалну целину;
- поседује чисте, сведене геометријске форме, правилних линија, јасно дефинисане висинске регулације;
- садржи транспарентне облике и материјале неутралног, сведеног колорита и
- буде у складу са карактеристикама и вредностима зграде испред које је постављена и простора у којем се налази.

Члан 14.

Елементи баште пројектују се и постављају тако да својим димензијама, тежином и међусобним везама:

- омогућавају брзу монтажу, демонтажу и транспортовање,
- не оштећују јавну површину, објекте њеног уређења, опремања и зеленила фиксирањем за њих или на неки други начин и
- буду подобни за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Члан 15.

Елементи баште који представљају изворе светла и звука постављају се тако да својим положајем и интензитетом светла и звука не угрожавају саобраћајну, стамбену и другу намену околних површина и објеката.

Члан 16.

Огласне поруке на елементима баште истичу се у складу са посебном одлуком али тако да димензијама и колоритом не доминирају баштом и простором у којем се башта налази.

Члан 17.

Постављање баште врши се тако да се комунални објекти (стуб јавне расвете и контактне мреже, хидрант, шахт и други) налазе на безбедном растојању изван површине баште и буду доступни за несметано коришћење и одржавање.

Члан 18.

На површини чији нагиб захтева нивелисање, као под баште користи се монтажно-демонтажна подна платформа.

Подна платформа пројектује се тако да на најуждигнутијем делу од тла буде до висине 45 cm, а њене каскаде до 20 cm.

Члан 19.

Приликом постављања баште у близини дрвета, саднице, живе ограде, ронделе, жардињере и другог објекта зеленила оставља се простор за њихово одржавање.

Елементи баште постављају се тако да око стабла дрвета или саднице остане слободан простор у димензијама површине садног места – елемената хоризонталне заштите.

Сенило се поставља тако да око дрвета чија се крошња налази изнад сенила постоји слободан простор у димензијама површине елемената хоризонталне заштите, а око саднице и дрвета код којих се крошња налази у висини сенила простор у димензијама површине елемената хоризонталне заштите увећаним са сваке стране за 40cm и више.

Члан 20.

У близини споменика, фонтане или чесме, башта се може поставити на растојању од најмање 3m и изван њима припадајуће површине, тако да омогући њихово несметано коришћење и одржавање.

Члан 21.

Заштита баште од сунца и атмосферских падавина може се остварити постављањем сенила лаке конструкције.

Сенило се, по правилу, поставља на тло као слободностојеће. Кад се башта поставља уз грађевинску линију зграде у којој се налази угоститељски објекат, сенило може бити конзолно причвршћено на фасаду, на висини од најмање 3 m изнад тротоара.

Када се сенило поставља конзолно или се прислања уз фасаду, прибавља се сагласност власника, односно корисника зграде.

Сенило прислоњено или причвршћено на високи објекат поставља се у складу са прописаним нормативима за заштиту високих објеката од пожара, тако да не омета евакуацију објекта, поштује прекидно растојање између спратова од 1 m, а израђено од материјала који не преносе пожар на више спратове.

Сенило баште отвореног типа по правилу је сунцобран, расклопиво сенило на слободностојећем носачу или шатор, а сенило постављено на фасади зграде типа расклопиво сенило.

Код баште затвореног типа и код баште отвореног типа која садржи подну платформу, може се поставити сенило лаке монтажано-демонтажне конструкције покривене лаким материјалом. Средња висина оваквог сенила мора бити најмање 2,8 m, а минимална висина у односу на подну платформу баште 2,2 m.

Члан 22.

На деловима баште отвореног типа код које постоји потреба заштите од колског и пешачког саобраћаја или ради одржавања ширине пешачког коридора обавезно се поставља ограда.

Код баште са подном платформом ограда се поставља по ободу платформе и дуж њених каскада.

Ограда мора бити транспарентна и висине до 1 m у односу на под баште.

Члан 23.

Када се башта отвореног типа поставља у зони интензивног моторног саобраћаја, на ограду баште може се поставити елемент заштите од буке и издувних гасова, израђен од прозирног и безбедног материјала, висине до 1,6 m у односу на под баште, без спајања са сенилом.

Члан 24.

Заштита од ветра баште отвореног типа у периоду од 1. новембра до 1. марта може се остварити постављањем елемената израђених од потпуно прозирног и безбедног материјала, висине до 1,6m у односу на под баште, без спајања са сенилом.

Члан 25.

Код баште затвореног типа затворен простор баште формирају бочни елементи који са подном платформом и сенилом чине конструктивну целину, у функцији су ограде, заштите од буке и издувних гасова и заштите од ветра, морају бити транспарентни и израђени од прозирног и безбедног материјала.

Члан 26.

Заштита баште од ниских температура у периоду од 1. новембра до 1. марта може се остварити постављањем и коришћењем опреме за загревање, у складу са пројектном документацијом.

Опрема за загревање баште може бити уграђена у елемент баште или постављена као самостални елемент.

Загревање баште електричном енергијом врши се у складу са посебним прописима који се односе на електричне инсталације ниског напона.

Загревање баште течним нафтним гасом (у даљем тексту: ТНГ), врши се у складу са посебним прописима тако да се обезбеди стабилна инсталација напајања, одговарајући капацитет и број боца ТНГ, димњак или вентилациони отвор, тако да се:

- по правилу користе самосталне боце ТНГ са трошилом;
- у башти затвореног типа запремине до 70m³ држи само једна боца ТНГ пуњења до 10kg, а у башти запремине веће од 70m³ на сваких даљих 50 m³ запремине још по једна боца капацитета пуњења до 10 kg;

– гас употребљава само преко трошила за гас, које има пламенике израђене за ТНГ;

– трошила за гас намењена за употребу у покрету или за употребу уз премештање спајају са боцом за гас помоћу савитљиве цеви, и њихова потрошња не прелази 0,8 kg/h уколико се користе у башти затвореног типа и

– преглед уређаја и опреме за коришћење гаса врши периодично на позив корисника, а најмање једанпут годишње.

IV – САДРЖИНА ЗАХТЕВА И ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Члан 27.

Захтев за издавање одобрења за постављање баште садржи образац са основним подацима и прилоге.

Образац садржи следеће податке:

– назив и адресу правног лица или предузетника који подноси захтев;

– назив и адресу угоститељске радње;

– опис локације;

– време коришћења;

– тип, односно типове баште и

– попис прилога.

Уз захтев се обавезно прилаже:

1. решење о регистрацији за обављање угоститељске делатности;

2. доказ о основу коришћења пословног објекта;

3. доказ о испуњавању санитарних услова угоститељског објекта за постављање баште;

4. техничка документација у одговарајућем броју примерака у зависности од броја потребних сагласности;

5. потврда о плаћеној административној такси и

6. изјава подносиоца захтева да прихвата да надокнади трошкове прибављања сагласности.

Уз захтев се, по потреби, прилаже:

– сагласност субјекта који управља површином на коју се башта поставља;

– сагласност корисника суседног пословног простора приземља зграде испред којег се башта поставља,

– сагласност власника, односно корисника зграде на коју се сенило причвршћује.

Члан 28.

Техничку документацију чине:

1) графички и фотографски приказ површине коју башта заузима, њене димензије – волумен и положај у односу на: елементе јавне површине (коловоз, паркинг, пешачки прелаз, стајалиште јавног градског превоза, електростуб, шахт, степеник, дрворед и сл.); опрему јавне површине (клуба, жардињера, ђубријера); привремене и сталне објекте у непосредној близини (киоск, телефонска говорница, рекламни објекат, зграда, улаз у зграду, колски улаз, елементи фасаде над јавном површином), израђен од лица које поседује лиценцу одговорног пројектанта саобраћаја и саобраћајне сигнализације. Графички приказ положаја баште састоји се од ширег приказа у размери 1:500 и детаљног приказа у размери 1:100.

2) Пројекат баште израђен од лица које поседује лиценцу дипл. инж. архитектуре – одговорног пројектанта и садржи:

– графички приказ баште (три пројекције и карактеристични пресеци) са размештајем свих елемената који је чине у размери 1:50 – 1:100;

– приказ елемената баште (цртеж, фотографија, проспект);

– технички опис елемената баште и начина монтаже;

– пројекат прикључка на електроводе у случају загревања електричном енергијом и када се за освету баште не користи прикључак на електроинсталацију угоститељског објекта и

– пројекат ТНГ инсталације, када је то условљено обезбеђивањем заштите од пожара.

Члан 29.

У поступку израде техничке документације, у зависности од локације и карактеристика баште, прибављају се услови надлежних јавних предузећа, надлежног завода за

заштиту споменика културе, Министарства за унутрашње послове – Управе за заштиту и спасавање у Београду и субјекта који управља површином на коју се башта поставља.

Члан 30.

Захтев за добијање одобрења за постављање баште подноси се организационој јединици управе градске општине надлежне за комуналне послове градске општине на чијем подручју се налази јавна површина (у даљем тексту: надлежна организациона јединица).

Члан 31.

По пријему захтева надлежна организациона јединица врши проверу садржаја захтева и приложене документације. О евентуалним недостацима надлежна организациона јединица у року од седам дана од дана пријема захтева обавештава подносиоца захтева и одређује рок за њихово отклањање.

Члан 32.

По пријему уредног захтева, надлежна организациона јединица дужна је да у року од седам дана упути техничку документацију на сагласност:

– организационој јединици Градске управе надлежној за послове саобраћаја када се башта поставља на јавној саобраћајној површини;

– јавном предузећу којем је јавна површина поверена на управљање, коришћење и одржавање, када се башта поставља на тој површини;

– надлежном заводу за заштиту споменика културе када се башта поставља на подручју непокретног културног добра или његове заштићене околине, односно у оквиру објекта или целине који уживају претходну заштиту, у складу са прописима о заштити културних добара;

– организационој јединици Градске управе надлежној за послове урбанизма, када се башта поставља изван подручја непокретног културног добра или његове заштићене околине, односно изван оквира објекта или целине који уживају претходну заштиту у складу са прописима о заштити културних добара;

– ЈП „Електродистрибуција Београд”, када се зимска башта загрева електричном енергијом и када се за расвету баште не користи прикључак на електроинсталацију угоститељског објекта;

– ЈКП „Зеленило Београд”, када се зеленило (травњак, дрво, жива ограда и сл.) налази унутар површине баште или у њеној непосредној близини и

– Министарства за унутрашње послове – Управе за заштиту и спасавање у Београду, ако се за загревање баште користи стабилна инсталација која се напаја из система са ТНГ боцама.

Члан 33.

По прибављању потребних сагласности, оверене техничке документације и доказа о плаћеним трошковима прибављања сагласности, надлежна организациона јединица у року од седам дана издаје одобрење за постављање баште.

Члан 34.

Правно лице, односно предузетник приликом поновног подношења захтева за постављање истоветне баште у наредном периоду, захтев са прилозима из члана 26. овог правилника, осим техничке документације, подноси најмање 30 дана пре истека периода на који је одобрење издато.

По пријему уредног захтева надлежна организациона јединица обавезна је да у року од седам дана упути захтев за прибављање потврде о даљој важности сагласности из члана 31. овог правилника и након прибављања потврда у року од седам дана изда тражено одобрење.

Члан 35.

Надлежна организациона јединица обавезна је да води базу података издатих решења и припадајуће техничке документације.

V – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 36.

Правно лице, односно предузетник који на дан ступања на снагу овог правилника поседује одобрење за постављање баште и који поднесе захтев за издавање одобрења за постављање баште у складу са овим правилником пре истека периода на који је издато важеће одобрење, наставља да користи постављену башту до окончања поступка по поднетом захтеву.

Правно лице, односно предузетник из става 1. овог члана дужан је да документацију из члана 26. овог правилника приложи најкасније до 20. децембра 2007. године.

Надлежна организациона јединица дужна је да надлежној општинској комуналној инспекцији достави податке о правним лицима, односно предузетницима, и то:

– који су поднели захтев у складу са условима из става 1. овог члана – до 30. новембра 2007. године,

– који су до 20. децембра 2007. године уз захтев доставили прилоге из члана 26. овог правилника – до 31. децембра 2007. године,

– поводом чијих захтева је окончан поступак правоснажним решењем – у року од седам дана од дана правоснажности решења.

Члан 37.

Ступањем на снагу овог правилника престаје да важи Правилник о постављању летњих башта угоститељских објеката на јавним површинама у Београду („Службени лист града Београда”, број 16/02).

Члан 38.

Правилник ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

В. д. градоначелника града Београда

Број 3-2976/07-Г, 8. новембра 2007. године

**В. д. градоначелника
Зоран Алимпић, с. р.**

САДРЖАЈ

Правилник о постављању баште угоститељског објекта на јавној површини Страна 1

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259

Претплата: телефон 3061-706, факс: 3061-688

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Служба за информисање, Београд, Трг Николе Пашића бр. 6. Факс 3233-909. Текући рачун 840-742341843-24. Одговорни уредник РАДМИЛА ЈОСИПОВИЋ. Телефони: 3244-325, 3229-678, лок. 6242, 6247. Штампана: ЈП „Службени гласник”, Штампарија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15