



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LI Број 44

24. децембар 2007. године

Цена 180 динара

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКОВА 25 И 26 У НОВОМ БЕОГРАДУ

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације блокова 25 и 26 у Новом Београду (у даљем тексту: план детаљне регулације).

Члан 2.

Границом плана детаљне регулације обухваћен је део подручја општине Нови Београд између Булевара Михаила Пупина и Булевара Арсенија Чарнојевића, обухватајући и улице Шпанских бораца и Пролетерске солидарности у оквиру регулација, као и везе на инфраструктурне системе, у складу са Програмом.

Члан 3.

Планом детаљне регулације разрадиће се део подручја општине Нови Београд, површине око 38 ha, у складу са условљеностима датим Генералним планом Београда 2021. („Службени лист града Београда”, бр. 27/03 и 25/05).

Члан 4.

План детаљне регулације представљаће плански и правни основ за издавање извода из плана, израду урбанистичких пројеката и издавање одобрења за изградњу.

Члан 5.

За потребе израде плана детаљне регулације приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину на основу Решења о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину који је саставни део ове одлуке.

Члан 6.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид. Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима градске општине Нови Београд.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градској општини Нови Београд.

Члан 7.

За носиоца израде плана детаљне регулације одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београда”, Палмотићева 30.

Члан 8.

Носилац израде плана детаљне регулације дужан је да исти изради у року од девет месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 9.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП Београд, Његошева 84.

Члан 10.

Елаборат плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине града Београда као доносиоца плана, Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Републичког геодетског завода и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства за капиталне инвестиције и пет примерака копија у аналогном и дигиталном облику, од којих по једна за потребе Урбанистичког завода Београда, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП општине Нови Београд, а две за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе.

Члан 11.

Саставни део ове одлуке је Програм за израду плана детаљне регулације блокова 25 и 26 у Новом Београду, који је израдио ЈУП „Урбанистички завод Београда”, 2007. године.

Члан 12.

На простору који је обухваћен границом плана детаљне регулације не може се издавати одобрење за изградњу до доношења плана, али не дуже од једне године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 13.

Обавештење о доношењу ове одлуке о изради Плана детаљне регулације огласиће се у средствима дневног информисања и у информативним гласилима градске општине Нови Београд.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 350-669/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА САВСКА И ЈЕЗЕРСКА ТЕРАСА, ОПШТИНА ЧУКАРИЦА

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације насеља Савска и Језерска тераса, општина Чукарица (у даљем тексту: план детаљне регулације).

Члан 2.

Границом плана детаљне регулације обухваћен је простор на подручју општине Чукарица дефинисан: саобраћајницом I-I, улицама Палисадска 1 и Ратка Ресановића, границом комплекса ВТИ „Жарково”, планираним саобраћајницама Нова 23 и Нова 26, границом коридора железничке пруге, границом која пролази кроз део насеља „Читачки поток”, улицом Авалском, планираним саобраћајницом II-2, улицама Даринке Радовић и Радних акција, укључујући и инфраструктурне прикључке, површине око 564 ha, у складу са Програмом за израду плана детаљне регулације за насеље Савска тераса (и ширу просторну целину), општина Чукарица.

Члан 3.

Планом детаљне регулације разрадиће се део територије општине Чукарица у складу са условљеностима датим Генералним планом Београда 2021. („Службени лист града Београда”, бр. 27/03, 25/05 и 34/07).

Члан 4.

План детаљне регулације израђиваће се за целу територију плана и представљаће плански и правни основ за израду урбанистичких пројеката, издавање извода из плана и одобрења за изградњу.

Члан 5.

За потребе израде плана детаљне регулације приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину на основу Решења о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину који је саставни део ове одлуке.

Члан 6.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид. Извештај о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са нацртом плана. Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајање јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима СО Чукарица.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење СО Чукарица.

Члан 7.

За носиоца израде плана детаљне регулације одређује се Јавно урбанистичко предузеће „Урбанистички завод Београда”, Београд, Палмотићева 30.

Члан 8.

Носилац израде плана детаљне регулације дужан је да план детаљне регулације са извештајем о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину изради у року од дванаест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 9.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, Његошева 84.

Члан 10.

Елаборат плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине града Београда као доносиоца плана, Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Републичког геодетског завода и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства за капиталне инвестиције и пет примерака копија у аналогном и дигиталном облику, од којих по једна за потребе Урбанистичког завода Београда, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, општине Чукарица, а две за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе.

Члан 11.

Саставни део ове одлуке је Програм за израду плана детаљне регулације за насеље Савска тераса (и ширу просторну целину), општина Чукарица, који је израдио ЈУП „Урбанистички завод Београда”, 2007. године.

Члан 12.

На простору који је обухваћен границом плана детаљне регулације не може се издавати одобрење за изградњу до доношења плана, али не дуже од једне године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 13.

Обавештење о доношењу ове одлуке о изради плана детаљне регулације огласиће се у средствима дневног информисања и у информативним гласилима СО Чукарица.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 350-670/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНУ ЗОНУ ЗАПАДНО ОД ИБАРСКЕ МАГИСТРАЛЕ (ОД ПЕТЉЕ НА ЛАБУДОВОМ БРДУ ДО ПЕТЉЕ СА КРУЖНИМ ПУТЕМ), ОПШТИНА ЧУКАРИЦА

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације за комерцијалну зону западно од Ибарске магистрале (од петље на Лабудовом брду до петље са Кружним путем), општина Чукарица (у даљем тексту: план детаљне регулације).

Члан 2.

Границом плана детаљне регулације обухваћен је простор на подручју општине Чукарица између дела Ибарске магистрале од петље на Лабудовом брду до петље са Кружним путем, дела Кружног пута и планираних саобраћајница:

Нова 26 и Нова 23, површине око 55,5 ha, у складу са Програмом за израду плана детаљне регулације за насеље Савска тераса (и ширу просторну целину), општина Чукарица.

Члан 3.

Планом детаљне регулације разрадиће се део подручја општине Чукарица, у складу са условљеностима датим Генералним планом Београда 2021. („Службени лист града Београда”, бр. 27/03, 25/05 и 34/07).

Члан 4.

План детаљне регулације израђиваће се за целу територију плана и представљаће плански и правни основ за израду урбанистичких пројеката, издавање извода из плана и одобрења за изградњу.

Члан 5.

За потребе израде плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину на основу Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину који је саставни део ове одлуке.

Члан 6.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид. Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајање јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима градске општине Чукарица.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градској општини Чукарица.

Члан 7.

За носиоца израде Плана детаљне регулације одређује се Јавно урбанистичко предузеће „Урбанистички завод Београда”, Београд, Палмотићева бр. 30.

Члан 8.

Носилац израде плана детаљне регулације дужан је да План детаљне регулације изради у року од шест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 9.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП Београд, Његошева 84.

Члан 10.

Елаборат плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине града Београда као доносиоца плана, Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Републичког геодетског завода и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства за капиталне инвестиције и пет примерака копија у аналогном и дигиталном облику, од којих по једна за потребе Урбанистичког завода Београда, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП општине Чукарица, а две за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе.

Члан 11.

Саставни део ове одлуке је Програм за израду плана детаљне регулације за насеље Савска тераса (и ширу просторну целину), општина Чукарица, који је израдио ЈУП „Урбанистички завод Београда”, 2007. године.

Члан 12.

На простору који је обухваћен границом плана детаљне регулације не може се издавати одобрење за изградњу до доношења плана, али не дуже од једне године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 13.

Обавештење о доношењу ове одлуке о изради плана детаљне регулације огласиће се у средствима дневног информисања и у информативним гласилима градске општине Чукарица.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-671/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник

Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА КРЊАЧА, ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације насеља Крњача, општина Палилула (у даљем тексту: план детаљне регулације).

Члан 2.

Границом плана детаљне регулације обухваћен је простор на територији општине Палилула, који је дефинисан: од улаза са Панчевачког моста, источно, границом Детаљног урбанистичког плана насеља Крњача до новопланираног коридора за бунаре, затим се наставља границом Детаљног урбанистичког плана дела насеља Крњача до границе Измене и допуне Детаљног урбанистичког плана магистралног пута Београд–Панчево и природном границом постојећег канала Каловита до пресека са новопланираним коридорима мелиорационих канала; даље иде делимично по границама парцела и наставља границом постојећег канала Себеш до границе Детаљног урбанистичког плана дела насеља Крњача и новопланираних коридора мелиорационог канала и коридора бунара и завршава границом Детаљног урбанистичког плана дела насеља Крњача до Панчевачког моста, у складу са Програмом. Из наведеног обухвата изузима се подручје обухваћено Детаљним урбанистичким планом насеља Котеж („Службени лист града Београда”, број 10/86) и подручје за које је донета Одлука о изради плана детаљне регулације за подручје расадника „Рева II” у Крњачи („Службени лист града Београда”, број 30/05).

Члан 3.

Планом детаљне регулације разрадиће се део територије општине Палилула, у складу са условљеностима датим Генералним планом Београда 2021. („Службени лист града Београда”, бр. 27/03 и 25/05).

Члан 4.

План детаљне регулације израђиваће се за целу територију плана уз могућност фазног доношења и представљаће плански и правни основ за израду урбанистичких пројеката, издавање извода из плана и одобрења за изградњу.

Члан 5.

За потребе израде плана детаљне регулације приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на

животну средину на основу Решења о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину који је саставни део ове одлуке.

Члан 6.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид. Извештај о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину биће изложен на јавни увид заједно са нацртом плана. Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајање јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима градске општине Палилула.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градској општини Палилула.

Члан 7.

За носиоца израде плана детаљне регулације одређује се Јавно урбанистичко предузеће „Урбанистички завод Београда”, Београд, Палмотићева 30.

Члан 8.

Носилац израде плана детаљне регулације дужан је да план детаљне регулације са извештајем о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину изради у року од дванаест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 9.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП Београд, Његошева 84.

Члан 10.

Елаборат плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код

Скупштине града Београда као доносиоца плана, Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Републичког геодетског завода и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства за капиталне инвестиције и пет примерака копија у аналогном и дигиталном облику, од којих по једна за потребе Урбанистичког завода Београда, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП општине Палилула, а две за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе.

Члан 11.

Саставни део ове одлуке је Програм за израду плана детаљне регулације насеља Крњача, општина Палилула, који је израдио ЈУП „Урбанистички завод Београда”, 2007. године.

Члан 12.

На простору који је обухваћен границом плана детаљне регулације не може се издавати одобрење за изградњу до доношења плана, али не дуже од једне године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 13.

Обавештење о доношењу ове одлуке о изради плана детаљне регулације огласиће се у средствима дневног информисања и у информативним гласилима градске општине Палилула.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-672/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА НАСЕЉЕ БУСИЈЕ, ОПШТИНА ЗЕМУН

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације за насеље Бусије, општина Земун (у даљем тексту: план детаљне регулације).

Члан 2.

Границом плана детаљне регулације обухваћен је део територије општине Земун, у оквиру катастарске општине Угриновци, југозападно од насеља Батајница, ка насељу Угриновци, површине око 258 ha, у складу са Програмом.

Члан 3.

Планом детаљне регулације разрадиће се подручје општине Земун у складу са условљеностима датим Регионалним просторним планом административног подручја града Београда („Службени лист града Београда”, број 10/04).

Члан 4.

План детаљне регулације представљаће плански и правни основ за израду урбанистичких пројеката и издавање извода из плана и одобрења за изградњу.

На простору који је обухваћен границом плана детаљне регулације не може се издавати одобрење за изградњу до доношења плана, али не дуже од једне године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 5.

За потребе израде плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину на основу Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину који је саставни део ове одлуке.

Члан 6.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид. Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативном гласилу градске општине Земун.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење градској општини Земун.

Члан 7.

За носиоца израде плана детаљне регулације одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београда”, Палмотићева 30.

Члан 8.

Носилац израде плана детаљне регулације дужан је да исти изради у року од дванаест месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 9.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Београд, Његошева 84.

Члан 10.

Елаборат плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине града Београда као

доносиоца плана, Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Републичког геодетског завода и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства за капиталне инвестиције и пет примерака копија у аналогном и дигиталном облику за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове (две копије), ЈУП Урбанистички завод Београда, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда и градске општине Земун (по једна копија).

Члан 11.

Саставни део ове одлуке је Програм за израду урбанистичког плана за насеље Бусије, општина Земун, који је израдио ЈУП „Урбанистички завод Београда”, децембра 2007. године.

Члан 12.

Обавештење о доношењу ове одлуке о изради плана детаљне регулације огласиће се у средствима дневног информисања и у информативном гласилу градске општине Земун.

Члан 13.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-673/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКА ИЗМАЂУ УЛИЦА: ПАУНОВЕ, РАДОМИРА МАРКОВИЋА И БУЛЕВАРА ОСЛОБОЂЕЊА, ОПШТИНА ВОЖДОВАЦ

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације блока између улица: Паунове, Радомира Марковића и Булеvara ослобођења, општина Вождовац (у даљем тексту: план детаљне регулације).

Члан 2.

Границом плана детаљне регулације обухваћен је простор на територији општине Вождовац, који је дефинисан регулацијом улица: Паунове, Радомира Марковића и Булеvara ослобођења (укључујући саобраћајнице у ширини регулације), у складу са Програмом.

Члан 3.

Планом детаљне регулације разрадиће се део територије општине Вождовац у складу са условљеностима датим Генералним планом Београда 2021. („Службени лист града Београда”, бр. 27/03 и 25/05).

Члан 4.

План детаљне регулације израђиваће се за целу територију плана и представљаће плански и правни основ за израду урбанистичких пројеката, издавање извода из плана и одобрења за изградњу.

Члан 5.

За потребе израде плана детаљне регулације не приступа се изради стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину на основу Решења о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину који је саставни део ове одлуке.

Члан 6.

Нацрт плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид. Подаци о начину излагања нацрта плана на јавни увид и трајање јавног увида, огласиће се у дневним средствима информисања и у информативним гласилима СО Вождовац.

Нацрт плана детаљне регулације доставиће се на мишљење СО Вождовац.

Члан 7.

За носиоца израде плана детаљне регулације одређује се Центар за планирање урбаног развоја – ЦЕП из Београда, Захумска 34.

Члан 8.

Носилац израде плана детаљне регулације дужан је да план детаљне регулације изради у року од три месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 9.

Средства за израду плана детаљне регулације обезбедиће предузеће „Czech Property Investments” d.o.o. из Београда, Мајке Кујунџића 14а.

Члан 10.

Елаборат плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и дигиталном облику који ће се по овери чувати код Скупштине града Београда као доносиоца плана, Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове и Републичког геодетског завода и један примерак оригинала у дигиталном облику за потребе Министарства за капиталне инвестиције и седам примерака копија у аналогном и дигиталном облику, од којих по једна за потребе Урбанистичког завода Београда, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, ЈП општине Вождовац, Центра за планирање урбаног развоја – ЦЕП, предузећа „Czech Property Investments” d.o.o., а две за потребе Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе.

Члан 11.

Саставни део ове одлуке је Програм за израду плана детаљне регулације блока између улица: Паунове, Радомира Марковића и Булеvara ослобођења, општина Вождовац, који је израдио Центар за планирање урбаног развоја – ЦЕП из Београда, Захумска 34, 2007. године.

Члан 12.

На простору који је обухваћен границом плана детаљне регулације не може се издавати одобрење за изградњу до доношења плана, али не дуже од једне године од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 13.

Обавештење о доношењу ове одлуке о изради плана детаљне регулације огласиће се у средствима дневног информисања и у информативним гласилу СО Вождовац.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-674/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

ДЕЛА ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ НОВОГ БЕОГРАДА – ДЕО БЛОКА 16, ИЗМЕЂУ УЛИЦА: УШЋЕ, БУЛЕВАР НИКОЛЕ ТЕСЛЕ И ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ УЗ БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА

1. ОПШТИ ДЕО

1.1. Правни и плански основ

Правни основ за израду предметног плана детаљне регулације је: Одлука о припремању Плана детаљне регулације дела централне зоне Новог Београда – део Блока 16, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и јавне зелене површине уз Булевар Михаила Пупина („Службени лист града Београда”, број 15/07), Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) и Закон о изменама и допунама Закона о изградњи („Службени гласник РС”, број 34/06).

Плански основ је: Генерални план Београда 2021. („Службени лист града Београда”, бр. 27/03 и 25/05), у даљем тексту ГП Београда 2021.

1.2. Повод и циљ израде плана

Предметни блок је већ обрађиван Планом детаљне регулације Централне зоне – Блок 16 у Новом Београду, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и Булевар Михаила Пупина („Службени лист града Београда”, број 23/04), у даљем тексту претходни ПДР.

Изради плана је претходило расписивање Општег и позивног анкетног конкурса за идејно урбанистичко-архитектонско решење мултифункционалног центра „Ушће” у Блоку 16 на Новом Београду.

Разлог за покретање иницијативе за израду измена Плана се јавио у току реализације комплекса, а односио се на неопходна повећања капацитета мултифункционалног центра као и мање организационе промене комплекса, што је детаљно образложено у програму плана.

Циљ је да се изменама и допунама планских решења из постојећег плана створе услови за наставак реализације комплекса „Ушће”.

1.3. Граница подручја плана

Границом плана обухваћена је површина од 6,38 ха.

Са јужне и северозападне стране граница Плана је постављена вивошом катастарске парцеле 2337/2 КО Нови Београд, затим обухвата простор раскрснице улица Ушће и Булевара Николе Тесле и даље се креће регулацијом Булевара Николе Тесле (укључујући и Булевар Николе Тесле) до почетне тачке.

Катастарске парцеле обухваћене планом:

целе парцеле: 2338 и 2337/2

и делови: 6661, 6660, 1032/2, 1036, 1043, 1042 и 2337/1

све у КО Нови Београд

У случају неусаглашености података из текстуалног и графичког дела важе подаци са одговарајућих прилога и са катастарско топографске подлоге из документација плана.

1.4. Условљености из планова вишег реда

Основне условљености из плана вишег реда везане су за Генерални план Београда 2021 („Службени лист града Београда”, бр. 27/03 и 25/05).

Просторна зона

Предметни блок припада урбанистичкој целини 2 (центар Новог Београда) у оквиру Централне градске зоне.

Намена

Према ГП Београда 2021. намена предметног простора је:

1. комерцијалне зоне и градски центри
2. јавне зелене површине

Комерцијалне зоне и градски центри

У саставу система центара, предметни блок припада Централној зони и Главном градском центру (центар Београда, центар Земуна, центар Новог Београда).

Центар Новог Београда, који је још у формирању, заједно са центрима старог Београда и Земуна најважнији су делови Централне зоне Београда. Ова три централна језгра, са планираном новом градњом, чиниће једно од најмоћнијих централних подручја Београда и земље. Даљи развој и унапређење ове зоне захватиће и оне њене делове који су данас неструктурирани, запуштени или неодговарајуће намене.

Блок 16 и девет блокова Централне зоне Новог Београда су целине епохе модерне у режиму делимичне заштите.

Планирано је да зграда бившег ЦК добије нову намену са комерцијалним и централним функцијама и да задржи улогу једног од градских репера, овај простор је означен као подручје за израду конкурса.

Урбанистички показатељи за парцеле и објекте у Централној зони и главном градском центру

| | центар Новог Београда |
|----------------------------|--|
| Индекс изграђености (И) | 3,5 (изузетно 5) |
| Степен заузетости (З) | 60% (изузетно 80%) |
| Висина слемена (спратност) | 32 (П+8+Пк) у зони високих објеката није лимитирана висина |
| Начин паркирања | посебни паркинзи и гараже ван улице |
| Зеленило | дрвореди, паркови и блоковско зеленило |

Јавне зелене површине

Слободна, зелена површина у оквиру блока 16 припада самосталним градским зеленим површинама типа парка које чине појас зеленила уз новобеоградске обале заједно са зеленим површинама блокова 15 (Музеј савремене уметности), 13 (Палата федерације) и Парком међународног пријатељства.

Саобраћај

Према ГП Београда 2021. саобраћајнице Булевар Михаила Пупина као и планирани продужетак Булевара Николе Тесле – јужно од Булевара Михаила Пупина (спајање са улицом Владимира Поповића) сврстане су у магистралне саобраћајнице. Саобраћајнице Булевар Николе Тесле, улица Ушће и улица Милентија Поповића су саобраћајнице првог реда.

Према ГП Београда 2021. уз Булевар Михаила Пупина, са стране блока 16 планирана је траса ЛРТ-а (лаки шински транспорт).

1.5. Подлоге за израду плана

Предметни план детаљне регулације урађен је на следећим подлогама:

- Топографско-катастарски план 1:1.000, оверен од стране Републичког геодетског завода Београд,
- Геодетски план водова 1:500, оверен од Републичког геодетског завода Београд.

1.6. Постојећи начин коришћења земљишта

Идеја о изградњи комплекса зграда највиших државних институција на левој обали Саве, у оквиру новог града појављује се 1947. године. Од 1962. до 1964. године реализује

се само кула. Здање је усељено 1965. године као главна зграда Централног комитета Савеза комуниста Југославије. Назив зграде у то време био је Палата друштвено-политичких организација – популарно ЦК. Почетком 1990. године постаје пословни центар. Зграда је оштећена у бомбардовању 21. априла и 27. априла 1999. године.

Године 2004. усвојен је План детаљне регулације Централне зоне – блок 16 у Новом Београду, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и Булевар Михаила Пупина („Службени лист града Београда”, број 23/04), којем је претходило одржавање општег и позивног анкетног конкурса за идејно урбанистичко-архитектонско решење мултифункционалног центра Ушће у блоку 16 на Новом Београду.

Данашње стање на терену је делимична реализација наведеног плана – извршена је реконструкција и адаптација куле, која је у експлоатацији од 1. јула 2005. када је добијена употребна дозвола број 351.3-33/04 за Пословни центар Ушће.

Блок 16, оријентационе површине 5,7 ха, налази се на релативно равном терену, карактеристичном за Нови Београд. Постојећи објекат иако представља архитектонско функционалну целину се може поделити на две групе: пословну кулу и подземни објекат.

Реконструисана кула, обучена у нову стаклену фасадну, садржи 26873 м² БРГП пословног простора високог стандарда.

У подземном делу објекта, БРГП 5953 м², је смештена гаража од 52 ПМ и простори за смештај технологије за функционисање комплекса као што су системи за климатизацију и грејање, трафо-станица, дизел агрегат и остало.

Главни, контролисани прилаз пословном објекту је са улице Ушће а два колска прилаза гаражи су из унутрашњости комплекса (веза са улицом Ушће).

Због недовољног капацитета подземне гараже, дефицитарна места за паркирање возила су смештена на површини северно од куле у два постојећа паркинга са 154 ПМ и на плочи гараже, западно од куле, са 124 ПМ. Над постојећим надземним паркингом монтиран је привремени фаст-парк са додатних 134 ПМ.

Простор јужно од куле тренутно је ограђено градилиште будућег мултифункционалног центра.

Табела 1: Нумерички показатељи – постојеће стање

| | |
|--|---|
| Површина плана | 6,38 ха |
| Површина комплекса „Ушће” | 4,96 ха |
| Површина под објектима (надземно – кула) | 1033 м ² (геодетско снимање, Геоинвест) |
| БРГП (надземно – кула) | 26873 м ² (П из употребне дозволе) |
| Површина под објектима (подземни део) | 5953 м ² (П из употребне дозволе) |
| БРГП (подземни део) | 5953 м ² |
| Степен заузетости (С) | 2,08% |
| Индекс изграђености (И) | 0,54 |

1.7. Урбанистичке обавезе

Територија предметног плана захвата део Плана детаљне регулације Централне зоне – Блок 16 у Новом Београду, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и Булевар Михаила Пупина („Службени лист града Београда”, број 23/04).

Овим планом се, у оквиру граница плана, ставља ван снаге План детаљне регулације Централне зоне – блок 16 у Новом Београду, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и Булевар Михаила Пупина („Службени лист града Београда”, број 23/04).

Решења из претходног ПДР-а из 2004. године која су ван граница новог плана (Булевар Михаила Пупина са коридором резервисаним за ЛРТ и улица Ушће – са комплетном инфраструктуром) остају на снази.

Овим планом се ставља ван снаге гасоводна мрежа из претходног ПДР-а из 2004. године, намењена за грејање комплекса Ушће, јер је услед прикључења комплекса на градску топловодну мрежу престала потреба за гасификацијом. Новопланирани гасовод у Булевару Николе Тесле је транзитног типа, произишао из планова развоја гасоводне мреже ЈП „Србијгаса”.

Стечене урбанистичке обавезе из домена саобраћаја

– Основни профил, регулација и нивелација саобраћајнице Булевар Николе Тесле је преузета из претходног ПДР-а из 2004. године. Мање измене су направљене у зони аутобуског стајалишта ГСП-а.

– Колски приступи комплексу из улице Ушће су у потпуности преузети из претходног ПДР-а.

Стечене урбанистичке обавезе из домена инфраструктуре

– Прикључење комплекса на планирани кишни колектор шл.000 у улици Ушће се преузима из претходног ПДР-а.

– Прикључење комплекса на планирани водовод у улици Ушће се преузима из претходног ПДР-а.

– Планирани електропроводови у улици Ушће и прикључење комплекса на њих се преузима из претходног ПДР-а.

– Планирани ТТ вод у Булевару Николе Тесле и прикључење нове куле вертикалног комплекса на њега се преузима из претходног ПДР-а.

– Прикључење објекта хоризонталног корпуса на постојећи ТТ вод у улици Ушће се преузима из претходног ПДР-а.

– Прикључење комплекса на постојећи топловод у улици Ушће се преузима из претходног ПДР-а.

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Намена површина

Планиране намене површина и функционална организација простора дефинисана је у оквиру:

- јавног грађевинског земљишта,
- осталог грађевинског земљишта.

2.1.1. Јавно грађевинско земљиште

Јавно грађевинско земљиште у овом плану обухвата површине намењене саобраћају.

Границом овог плана обухваћене су следеће улице: Булевар Николе Тесле и површина раскрснице Булевар Николе Тесле са улицом Ушће.

Саобраћајне површине:

- колске саобраћајнице,
- тротоари,
- бицикличка стаза,
- острво са дрворедом,
- аутобуско стајалиште.

2.1.2. Остало грађевинско земљиште

Остало грађевинско земљиште овог плана у потпуности припада комплексу „Ушће”. Намена осталог грађевинског земљишта је комерцијалне делатности.

Садржаји комерцијалних делатности предвиђени овим планом су: пословање, туризам (хотел), трговина, услуга и култура.

Комерцијалне делатности

– простор за изградњу вертикалног корпуса (пословни центар),

– простор за изградњу хоризонталног корпуса (мултифункционални центар),

– парковски уређене слободне површине.

Комплекс „Ушће” налази се на формираној грађевинској парцели и представља функционалну и технолошку

целину. У урбанистичком смислу комплекс (изграђене надземне и подземне структуре и околно зеленило у оквиру грађевинске парцеле) представља јединствену карактеристичну целину.

Ради што бољег дефинисања и потребе фазности изградње, комплекс је подељен на две потцелине, и то:

Потцелина 1: вертикални комплекс – пословни центар – подразумева постојећу и нову кулу, подземни технолошки блок за потребе комплекса и подземну гаражу северно од кула.

Потцелина 2: хоризонтални комплекс – мултифункционални центар – подразумева планирани објекат Мултифункционалног центра и подземну гаражу.

Табела 2: Планирани урбанистички параметри на нивоу комплекса

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Површина комплекса | 49579 m ² |
| Степен заузетости (С) | 42% |
| Индекс изграђености (И) | 2,46 |
| Површина под објектима | 21.070 m ² |
| БРГП | 122.000 m ² |

Табела 3: Упоредни приказ параметара из ГП Београда 2021. и планираних капацитета

| | ГП Београда 2021. | План |
|---------------------|---|--|
| Намена | комерцијалне зоне и градски центри; зелене површине | комерцијалне делатности |
| Степен заузетости | 60% (изузетно 80%) | 42% |
| Индекс изграђености | 3,5 (изузетно 5) | 2,46 |
| Спратност објеката | није лимитирана | хориз.комплекс: П+3; верт.комплекс: макс. висина 196,70 m н.в. |
| Слободне површине | | 2,85 ha |

Разлика која се јавља између предложеног решења овог плана и Генералног плана Београда 2021. је у домену намене површина, у којој је ГП Београда 2021. спровео стриктну поделу унутрашњости блока 16 на комерцијалну зону и зелене површине. Услед специфичности организације комплекса није могуће спровести стриктну поделу намена, већ су изграђене и слободне површине третиране као делови јединствене целине, а постигнута степен заузетости целог комплекса је 42%.

Зелене површине комплекса „Ушће” се јавно користе и интегришу се у зеленило околних блокова.

2.2. Заштита културних добара

У Генералном плану Београда 2021. предметни простор је валоризован као целина епохе модерне у режиму делимичне заштите. Објекат је у просторном смислу један од најпрепознатљивијих репера Новог Београда.

Као реализација претходног ПДР-а из 2004. године извршена је адаптација пословне куле, према конзерваторским условима Завода за заштиту споменика културе број 022501 од 30. децембра 2002. године и допуна истих број 022501/1 од 7. маја 2004. године.

За потребе овог плана прибављено је Решење о утврђивању услова које је издао Завод за заштиту споменика културе града Београда број 0629/07 од 16. јула 2007. Решење је приложено у документацији плана.

Пројектна документација предметног простора мора бити израђена на основу следећих конзерваторских услова:

– Предметни простор на делу блока 16 мора да се третира као јединствена архитектонско-урбанистичка целина.

– Инсистира се на спонтаности архитектуре, која треба да произађе из реалних, различитих функционалних потреба и параметара – пословање, шопинг мол и друго.

– Пошто је подземни технички блок за цео простор већ изграђен, дозвољава се транслаторно померање нове куле, у односу на конкурсни рад.

– У ликовно обликовном смислу, обе куле тумачити као сродне објекте.

– Удвојеност волумена, као изразито препознатљив и упечатљив принцип, искључује дословно понављање елемената архитектуре у пројектовању нове куле.

– Висину волумена шопинг мола максимално избалансирати у односу на куле са којима чини јединствену целину.

– Шопинг мол обликовати „кубистички” како би као форма био компатибилан са постојећом и новом кулом.

– Северну страну према Булевару Николе Тесле третирати као озелењен динамичан простор за окупљање, релаксацију и мање манифестације јавног карактера. Препоручљиво је да овај простор буде органски повезан са објектима.

2.3. Правила парцелације и препарцелације

Овим планом је извршена препарцелација јавних површина.

Предметним планом се формира грађевинска парцела комплекса од катастарских парцела 2338 и 2337/2 КО Нови Београд. Минимална површина грађевинске парцеле је површина блока.

2.3.1. Парцеле јавног грађевинског земљишта

Парцеле намењене изградњи објеката јавних намена дефинисане су овим планом и не могу се цепати нити укрупњавати.

Парцеле јавног грађевинског земљишта су дефинисане у графичком прилогу 05 „План парцелације јавног грађевинског земљишта са смерницама за спровођење плана”.

Табела 4: Попис катастарских парцела у оквиру јавног грађевинског земљишта

| Број грађ. парц. | Намена грађевинске парцеле | Површина m ² | Катастарске парцеле |
|------------------|---|-------------------------|---|
| 101 | Саобраћајне површине (Булевар Николе Тесле и раскрсница са улицом Ушће) | 14223 | КО Нови Београд: 6660, 6661, 1032/2, 1036, 1043, 1042 и 2337/1, |
| | Укупно | 14223 | |

У случају неусаглашености података из текстуалног и графичког дела важе подаци са одговарајућих прилога и са катастарско-топографске подлоге из документација плана.

2.3.2. Парцеле осталој грађевинској земљишта

Парцеле осталог грађевинског земљишта подразумевају све парцеле које нису намењене садржајима јавног интереса, у случају овог плана то су катастарске парцеле 2337/2 и 2338 КО Нови Београд које припадају комплексу „Ушће”.

Правила за парцеле осталог грађевинског земљишта су дата у поглављу 3. овог плана „Правила грађења”.

2.4. Правила за регулацију и нивелацију површина

1. Урбанистички блок

У овом плану је заступљен само један урбанистички блок и његова граница се поклапа са границом комплекса „Ушће”.

2. Регулациона линија

Простор је регулационим линијама разграничен на површине јавног грађевинског земљишта од осталог грађевинског земљишта.

Регулациона линија овог плана је уједно и граница комплекса „Ушће”.

3. Грађевинска линија

Грађевинска линија утврђује се овим планом у односу на регулациону линију и уоквирује површину на којој се може вршити изградња објеката.

Грађевинска линија подземних етажа овог плана је уједно и граница комплекса „Ушће”.

3. Висинска регулација

Висинска регулација вертикалног комплекса је одређена максималном висином од 196,70 m надморске висине.

Завршне форме обе куле морају бити на истој надморској висини како би у композицијском смислу поцавале концепт – јединства два раздвојена кубуса.

Висинска регулација хоризонталног комплекса је одређена спратношћу П+3. Максимална висина завршне фасаде – опне је 22 m у односу на коту 77,50 mnnv.

4. Нивелација

Систем нивелације се базира на постојећој нивелацији уличне мреже.

Планом је дефинисана нивелација јавних површина из које произилази и нивелација простора за изградњу објеката.

Могуће је подизање основне коте терена унутар комплекса за потребе формирања тампон слоја земље за парковско уређење простора изнад планираних подземних гаража, али тако да се обезбеди континуитет и јединство парковске површине, пешачких токова и повезаност са околним јавим површинама.

Висинске коте на раскрсницама улица су базни елементи за дефинисање нивелације осталих тачака које се добијају интерполовањем.

Нивелација свих површина је генерална, кроз израду пројектне документације она се може прецизније и тачније дефинисати у складу са техничким захтевима и решењима.

Нивелација површина дата је у графичком прилогу број 06 „План регулације, нивелације и саобраћаја”.

2.5. Саобраћајне површине

Основне поставке саобраћајног решења плана заснивају се на Генералном плану Београда до 2021. („Службени лист града Београда”, број 27/03), Измени Генералног плана Београда („Службени лист града Београда”, број 25/05) и Плану детаљне регулације Централне зоне – блок 16 у Новом Београду, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и Булевар Михаила Пупина („Службени лист града Београда”, број 23/04).

Претходни ПДР Централне зоне – блок 16 у Новом Београду детаљно је разрадио и кроз саобраћајну анализу Блока 16 (Урбанистички завод Београда, 2004. године) која је саставни део документације овог плана, образложио саобраћајно решење.

Улица Ушће, Булевар Михаила Пупина и зелена површина уз Булевар Михаила Пупина, намењена коридору ЛРТ-а се реализују по претходном ПДР-у и у потпуности су компатибилне са решењем предметног плана.

Булевар Николе Тесле је укључен у границе овог плана, концептуално је преузет из претходног ПДР-а (регулацијски, нивелацијски и решење раскрсница) али су спроведене мање измене у зони аутобуског стајалишта ГСП-а, колском приступу комплексу са Булевар Николе Тесле и додатком бицикличке и пешачке стазе са друге стране Булевар. Реализација Булевар Николе Тесле ће се одвијати по условима овог плана.

Као стечена урбанистичка обавеза, такође је преузето из претходног ПДР-а, три колска приступа комплексу из

улице Ушће и њихова реализација ће се одвијати према условима претходног ПДР-а у склопу реализације улице Ушће.

Улична мрежа

Предметну локацију тангирају следеће улице, са југа Булевар Михаила Пупина, са истока-североистока Булевар Николе Тесле, и са запада улица Ушће.

Према Генералном плану Београда 2021. у широј зони блока 16 планирана је реализација нових саобраћајних теза, што ће повећати приступачност овом простору. Значајно за развој саобраћајне мреже је повезивање Булевар Николе Тесле са улицом Јурија Гагарина реконструкцијом улице Владимира Поповића кроз блок 17. Ново решење ће утицати на промену функционалних рангова постојећих саобраћајница, Булевар Николе Тесле и улица Ушће постају улице првог реда. Булевар Михаила Пупина у функционалном смислу остаје магистрална саобраћајница.

Колски прилаз предметном комплексу омогућен је са две стране, из улице Ушће, са три позиције и једна из Булевар Николе Тесле, све по принципу улив-излив. Овим решењем на датим правцима, разделна острва су задржана у постојећем стању, а како је планирано у претходном ПДР-у, односно лева скретања ка комплексу нису омогућена како би се, с обзиром на ранг саобраћајница и очекиваног протока возила, колски токови у правцу одвијали несметано. У графичким прилозима, прилаз комплексу из Булевар Николе Тесле дат је оријентационо, уз могућност микролокацијског померања осовине прилаза, које ће бити дефинисано пројектном документацијом.

Због очекиваног повећања протока возила према Саобраћајној анализи блока 16 (Урбанистички завод Београда, 2004) планиране су интервенције у постојећој уличној мрежи:

– У раскрсници Булевар Михаил Пупина и улице Ушће планира се увођење траке за десно скретање у оквиру регулације Булевар Михаил Пупина из смера центра града. Ширина додатне траке је 3 m. Ово решење је ван границе плана али према претходном ПДР-у остаје на снази.

– У оквиру нове регулације Булевар Николе Тесле, постојећи коловоз се шири у смеру од улице Ушће ка Булевар Михаил Пупина за једну саобраћајну траку ширине 3,5 m која прихвата изливне односно уливне токове са Булевар Михаил Пупина ка комплексу пословног центра и уједно омогућава каналисање токова у реконструисаној раскрсници са улицом Владимира Поповића.

Због ових интервенција у Булевару Николе Тесле планира се измештање стајалишта ЈГС-а и формирање нише за возила јавног саобраћаја. Позиција стајалишта је планирана између прилаза комплексу и раскрснице са Булеваром Михаил Пупина, ближе прилазу комплексу него раскрсници, како би се по захтеву ГСБ, омогућило правовремено претрострајавање аутобуса ка левом скретању у смеру Бранковог моста и уједно смањио његов утицај на токове у правцу.

Елементи попречног профила Булевар Николе Тесле су:

| | |
|--|---------------------------------------|
| Регулациона ширина (m) | 36,2 |
| Саоб. профил (бр. саоб. трака) 2 (3) + 2 | |
| Ширина саоб. траке (m) | мин. 3,5 |
| Разделно острво (m) | 3,0 |
| Обострано зеленило (m) | 2 x (мин 2,0 + 3,0) + 3,0 |
| Обострани тротоар (m) | 2,5 (4,5 у зони стајалишта ЈГС) + 2,0 |
| Бицикличка стаза, једнострана (m) | 2,2 |

Паркирање

За потребе планираних намена и капацитета потребно је на припадајућој парцели обезбедити одговарајући број паркинг места користећи следеће нормативе:

| Садржаји | Нормативи |
|-----------|--|
| Трговина | 1 ПМ на 66 m ² БРГП |
| Пословање | 1 ПМ на 80 m ² БРГП |
| Хотел | 1 ПМ на 2–10 лежајева у зависности од категорије |
| Ресторан | 1 ПМ на 2 стола са 4 столице |
| Биоскоп | 1 ПМ на 7 седишта |

На основу оријентационих планираних садржаја и максималне БРГП потребе за стационарањем возила су следеће:

| Намена | БРГП (m ²) | Потребан број ПМ |
|------------------------------|------------------------|------------------|
| Трговина | 59.000 | 894 |
| Пословање | 57.000 | 713 |
| Биоскоп (1900 седишта) | 3.000 | 271 |
| Ресторан, кафе (176 столова) | 3.000 | 88 |
| Укупно | 122.000 | 1.966 |

Потребни капацитети за мирујући саобраћај обезбеђују се у планираним подземним гаражама на припадајућој парцели. Планиране су две гараже, обе у два нивоа, једна у оквиру потцелине 1, пословног центра вертикалног корпуса, капацитета око 750 ПМ и друга у оквиру потцелине 2, мултифункционалног центра хоризонталног корпуса, капацитета око 1250 ПМ.

При пројектовању гаража поштовати следеће елементе:

- ширина праве рампе по возној траци мин. 2,5 m;
- слободна висина гараже мин. 2,3 m;
- димензије паркинг места мин. 2,3 x 4,8 m, пожељно 2,5 x 5,0 m;
- подужни нагиб правих рампи, макс. 12% за откривене и 15% за покривене.

Јавни превоз

Предметни простор је опслужен са 15 линија аутобуског и три линије трамвајског подсистема ЈГС-а. Аутобуске линије саобраћају Булеваром Михаила Пупина, Булеваром Николе Тесле и улицом Милентија Поповића. Трамвајски подсистем из старог дела Београда Старим савским мостом прелази на подручје Новог Београда правцем улице Милентија Поповића према железничкој станици Нови Београд и према блоковима у коридору улице Јурија Гагарина.

Стајалишта ових линија налазе се непосредно на ободу предметног блока у граници петоминутне пешачке доступности.

Једино стајалиште јавног превоза непосредно уз комплекс је у Булевару Николе Тесле. У односу на постојеће, планирано је његово удаљење од раскрснице са Булеваром Михаила Пупина, ближе приступу комплексу са издвојеном нишом за аутобусе.

На основу решења развоја јавног градског саобраћаја у ГП Београда 2021, поред конвенционалних подсистема планиран је и развој капацитетног шинског система типа ЛРТ-а. Траса прве линије ЛРТ-а повезује Устаничку улицу на истоку са Творничком на западу. Према Програму за доношење одлуке о изради урбанистичког плана ЛРТ-а на потезу од Трга Николе Пашића до Творничке улице са техничком везом са блоком 66 у Новом Београду (Урбанистички завод Београда, 2006) траса се у зони поред предметне локације води у коридору Булеvara Михаила Пупина, подземно.

Пешачки саобраћај

У постојећем стању пешачки саобраћај на простору блока 16 није изражен али се са изградњом новог пословног и мултифункционалног центра може очекивати његово интензивирање услед повећања атрактивности простора.

Планираним пешачким површинама у профилима улица које тангирају предметни блок, очуван је континуитет пешачких кретања око предметног блока, као и повезаност пешачких токова околних блокова са планираним садржајима предметног комплекса и са станицама ЈГС-а.

Све пешачке површине у оквиру плана на страни улица уз комплекс су минималне ширине 2,5 m.

Бициклически саобраћај

Простор Новог Београда је погодан за одвијање бициклическог саобраћаја. У постојећем стању у близини блока 16 пролази бициклическа стаза која иде дуж кеја од Земуна и преко Бранковог моста ка Ади Циганлији.

У Генералном плану Београда 2021. планирано је проширење мреже бициклических стаза, један крак са Бранковог моста иде јужном страном блока Булеvara Михаила Пупина ка западном подручју Новог Београда и Земуну.

У решење плана унета је траса бициклических стаза преузетих из Студије развоја и имплементације бициклических стаза за подручје Новог Београда (заједнички пројекат Југинуса, Центра за планирање урбаног развоја и Гистец-а, Београд, 2006.). Траса која иде дуж Булеvara Николе Тесле је у оквиру границе плана, ширине 2,2 m, са двосмерним режимом кретања бициклиста.

Правила грађења саобраћајних површина

– Трасе новопројектованих саобраћајница у ситуационом и нивелационом плану прилагодити терену и котам изведених саобраћајница са одговарајућим падовима.

– Димензионисање коловозних површина извести у складу са очекиваним саобраћајним оптерећењем по важним прописима.

– Димензионисање коловозних површина споредних и интерних саобраћајница извести са минималним осовинским оптерећењем возила за одвожење смећа и других интервентних возила.

– Нивелацију нових колских и пешачких површина ускладити са околним простором и садржајима, као и са потребом задовољавања ефикасног одводњавања атмосферских вода.

– Одводњавање атмосферских вода извршити путем сливника и цевовода до канализације, а избор сливника ускладити са обрадом површине на којој се налази (коловоз, паркиралиште или тротоар).

– Коловозне засторе свих планираних и постојећих – задржаних саобраћајница радити са асфалтним материјалима.

– Површинску обраду тротоара извести са завршном обрадом од асфалтног бетона или попличањем префабрикованим бетонским елементима.

– Оивичење коловоза, пешачких површина и паркиралишта извести уградњом бетонских префабрикованих ивичњака.

– Површинску обраду бициклическе стазе извести са завршном обрадом од асфалтног бетона црвене боје са одговарајућом хоризонталном сигнализацијом.

На сваком пешачком прелазу обавезно уградити упуштене ивичњаке или друге одговарајуће префабриковане елементе како би се омогућило неометано кретање инвалидских колика и бициклиста.

Урбанистичко решење саобраћајних површина дато је у графичком прилогу број 06 „План регулације, нивелације и саобраћаја”.

2.6. Слободне и зелене површине

Будуће интервенције на зеленилу у оквиру предметног плана подељене су на две категорије:

- интервенције у оквиру јавног грађевинског земљишта и
- интервенције у оквиру осталог грађевинског земљишта.

Интервенције у оквиру јавног грађевинског земљишта овог плана подразумевају садњу нових и одржавање постојећих дрвореда у Булевару Николе Тесле. Дрвореди и зелене површине уз улицу Ушће и Булевар Михаила Пупина се реализују према претходном плану детаљне регулације и заједно са дрворедима из предметног плана представљају интегралну целину.

Интервенције у оквиру осталог грађевинског земљишта подразумевају партерни третман зелених површина комплекса Ушће.

Зеленило уз саобраћајне површине – дрвореди

Предвиђени дрвореди на јавним површинама се налазе на левој и десној страни Булеvara Николе Тесле, у озелењеним тракама ширине 3 m.

Дрвореде формирати од аутохтоних, школованих дрворедних садница липа које могу образовати развијене, компактне крошње, отпорне на владајуће микроклиматске услове, орезивање, као и на разна ентомолошка и фитопатолошка обољења.

Старост садница мора бити од 10 до 12 година.

Садну јаму предвидети стандарних димензија, а заштита садног места треба да задовољи следеће функције:

- да обезбеди чврстину слојева подконструкције застора и сам завршни слој од слегања у близини зоне садног места (зона кореновог система постојећих и будућих стабала), где не сме бити набијања постелице у фази изградње застора;

- да омогући замену садница, (вађење, замену хумусног субстрата, садњу нових садница), без оштећења постављеног застора, његове подконструкције и завршног слоја;

- хоризонтална заштита треба да спречи загађење садног места од површинских вода са тротоара или саобраћајнице, да буде на коти тротоара, односно саобраћајнице и омогући заливање, прихрањивање и заштиту и замену стабла;

- метална хоризонтална заштита у комбинацији са вертикалном заштитом (мин. 1,35 m) треба да обезбеди поред основне физичке заштите, правилно слегање саднице, правилан положај бусена и кореновог врата саднице.

Зеленило комплекса Ушће

Простор блока 16 је окружен парковима: Ушће, Парк пријатељства и парк око зграде бившег СИВ-а. Окружење и значај овог простора захтевају веома амбициозан приступ при пројектовању слободних и зелених површина тако да се они уклопе у зелено окружење, и пружи прихватљив фонд зелених површина, ниског и високог зеленила.

Потребно је искористити све могућности за формирање зеленила различитих категорија:

- Партерно зеленило, озелењене површине изнад подземних гаража, решити као кровне вртове уз обезбеђење изолационих, дренажних слојева и контролисано одводњавање. Применити високо декоративне зимзелене и листопадне саднице, украсне цветне форме шибља, перена и сезонског цвећа.

- Високо зеленило применити где год је то могуће, на површинама ван подземних гаража, али и на површинама изнад подземних гаража где техничке могућности то дозвољавају.

- вертикално зеленило, као додатни елементи озелењавања, греде, жичане конструкције, зидови и слични елементи који подржавају раст пузавица.

- озелењавање делова равног крова објекта хоризонталног комплекса ниским и средњим растињем.

Слободне површине обликовати као репрезентативно уређени простор на коме се очекују интензивнија кретања и окупљања пешака. Пешачке стазе, платое и тргове поплочати квалитетним, декоративним застором и опремити елементима вртне пластике – чесма, фонтана, скулптура, водена површина, као и урбаним мобилијаром, уз одговарајућу расвету.

Проблем велике изграђености парцеле надоместити инвентивним приступом пројектовању објеката и слободних површина.

Северну страну према Булевару Николе Тесле третирати као озелењен, динамичан простор за окупљање, рекреацију и мање манифестације јавног карактера. Препоручљиво је да овај простор буде органски повезан са објектом.

Минимална дебљина слоја супстрата за ниско и средње зеленило је 60 cm, док је за садњу дрвећа потребан минимални слој од 1,5 m.

Минимални проценат озелењених, незастртих површина комплекса износи 30%.

За потребе овог плана прибављени су услови ЈКП „Зеленила Београд” број 51/847 од 15. децембра 2006, на основу којих су израђена планска решења. Услови су приложени у документацији плана.

2.7. Техничка инфраструктура

2.7.1. Водовод

Постојеће стање и стање из претходног ПДР-а

Предметни комплекс припада I висинској зони водоснабдевања. Постојећа улична примарна водоводна мрежа око комплекса је $\varnothing 300$ mm и $\varnothing 400$ mm, као и секундарна улична мрежа $\varnothing 200$ mm.

Прикључење комплекса на планирани водовод у улици Ушће се преузима из претходног ПДР-а из 2004. године као стечена урбанистичка обавеза.

Планиране интервенције у оквиру граница плана

Према програмским елементима планирана потрошња воде за цео комплекс 50,5 l/s (18 l/s за санитарне потребе унутар комплекса и 32,5 l/s, за противпожарне потребе) што задовољава постојећи пречник цевовода $\varnothing 200$ mm у улици Ушће и Булевару Михаила Пупина.

Изградити нови водовод $\varnothing 200$ mm у Булевару Николе Тесле, са стране предметног комплекса ближе предметним објектима.

Секундарну водоводну мрежу поставити у јавну површину саобраћајница са концептом прстенасте водоводне меже у свему према синхрон-плану.

Вода из градског система за водоснабдевање може се користити искључиво за санитарне потребе и потребе гашења пожара.

Како су планирани објекти велике спратности, потребно је предвидети одговарајуће техничко решење којим ће се обезбедити потребан притисак будућим потрошачима.

При изради пројектне документације рачунати са котам пијазометра мин. 135 mm макс. 150 mm.

Мрежа унутар комплекса сматра се интерном и треба је прикључити на градске цевоводе око комплекса у улици Ушће или Булевару Николе Тесле.

Уредно снабдевање свих потрошача и предметног простора, пошто систем водовода ради пуним капацитетом, у садашњим условима биће могуће када се изведу објекти примарног система за снабдевање Београда водом за пиће, и то:

- изгради постројење Макиш II, чиме ће се обезбедити потребне количине воде шире просторне целине;

– заврши изградња ЦС „Бежанија Б” и пусти у експлоатацију.

За потребе овог плана прибављени су услови ЈКП БВК РЈ Водовод, од 6. октобра 2006. године, на основу којих су израђена планска решења. Услови су приложени у документацији плана.

До реализације планираних решења водоводне мреже, могућа је примена техничких решења уз прибављање услова и сагласности надлежне институције.

Заштита водоизворишта

Локација блока 16 налази се у широј „А” зони санитарне заштите изворишта према Правилнику о начину одређивања и одржавања зона и појасева санитарне заштите објекта за снабдевање водом за пиће („Службени гласник РС”, број 33/78), а на самој граници уже зоне санитарне заштите.

У широј зони заштите дозвољена је градња објеката из непривреде под одређеним условима („Службени лист града Београда”, број 8/86), који се морају испоштовати, како током градње објеката, тако и током употребе свих објеката на локацији.

Темељење укупаних грађевинских објеката (подземна гаража), уколико задире у повлатни, слабије пропусни глиновити слој, носи са собом могућност директног угрожавања водоносне издани, па се при темељењу ове врсте објеката морају предвидети све неопходне мере заштите у свим фазама градње објеката.

Градилиште мора бити тако обезбеђено, да не дође ни до каквих могућих хаварија.

На градилишту се не дозвољава складиштење материја опасних и штетних за извориште, а посебно нафте, нафтних деривата и уља.

Прикупљање и одвођење санитарно-отпадних и атмосферских вода морају се контролисано одвести до система градске канализације, уз поштовање услова за упуштање ових вода у канализацију.

Канализација се мора извести са водонепропусним спљевима.

Забрањено је упуштање отпадних, атмосферских и санитарних вода у тло.

Санитарне потребе на градилишту морају се решити постављањем монтажних тоалета.

Атмосферске воде са свих саобраћајних површина, паркинга и осталих површина, морају се канализовано одвести у реципијент, а за просторе на којима се могу наћи нафта, нафтни деривати и уља, потребно је поставити хватаче уља и масти, на прикључку сливних површина.

Заустављање и паркирање возила не може бити ван саобраћајних површина и паркинга. Паркинзи морају бити водонепропусни.

У складиштима планираних објеката није дозвољено складиштење материја које могу загадити подземне и површинске воде.

Складиштење и одвоз чврстих отпадних материја из планираног објекта, мора се одвијати тако, да се обезбеди потпуна сигурност од евентуалног продирања течне фазе отпада у подземље.

У оквиру израде техничке документације мора се анализирати утицај загађења од атмосферских, санитарних, отпадних и технолошких вода са локације, на земљиште, подземне и површинске воде, као и могуће акциденте.

Од прописа и закона, поред наведених, морају се поштовати и следећи:

– Закон о водама („Службени гласник РС”, број 46/91) – уређује се заштита подземних и површинских вода,

– Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, број 135/04),

– Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04),

– Закон о санитарном надзору („Службени гласник РС”, број 125/04),

– Правилник о опасним материјама у водама („Службени гласник РС”, број 21/82),

– Уредба о класификацији вода и Уредба о категоризацији водотока („Службени гласник РС”, број 5/68),

– Правилник о начину испитивања и минималном броју испитивања квалитета отпадних вода („Службени гласник РС”, број 13/84),

– План за заштиту вода од загађивања („Службени гласник РС”, број 6/91),

– Правилник о садржини техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање водопривредне сагласности.

2.7.2. Канализација

Постојеће стање и стање из претходног ПДР-а

Предметна локација припада Централном канализационом систему, са канализационом мрежом која је заснована по сепарационом систему.

Фекалне воде се одводе колектором ОБ 90/135 у улици Ушће са изливом у Дунав преко КЦС „Ушће”, ФБ 200/175 дуж Булевара Николе Тесле од улице Ушће до КЦС „Ушће”, и колектора и канала за атмосферске воде који су прикључени на постојећи општи колектор ФБ 90/135.

Нови колектор за употребљене отпадне воде, ФБ 200/175 није пуштен у експлоатацију првенствено због недовољног капацитета КЦС „Ушће”.

Тренутно се кишне воде уводе у фекални колектор ОБ 90/135 који је због тока општи и недопустиво је да се оптерећује кишним водама.

Како се на КЦС „Ушће”, која је по намени црпна станица за употребљене отпадне воде, одводе и атмосферске, преко колектора ОБ 90/135, мреже су раздвојене и изводи се нови колектор за атмосферске воде и постојећа мрежа атмосферске канализације превезује на нови кишни колектор $\varnothing 1.000 \text{ mm}$ – $\varnothing 1.200 \text{ mm}$ за који је издато Одобрење за изградњу бр IX-04 бр 351-404/2006 од 17. октобра 2006 и Потврда о пријему документације бр. IX-19 бр 351.22-422/2007 од 29. маја 2007.

Од атмосферске канализације, на нови колектор потребно је превезати постојеће канале кишне канализације:

– колектор АБ 900 из Булевара Николе Тесле и то од КЦС „Нова Г”,

– колектор ААЦ 600 из Булевара Михаила Пупина, приближно од СИВ-а до раскрснице са улицом Ушће,

– колектор АБ 800 из улице Ушће,

– канал ААЦ 400 из Булевара Николе Тесле, између улице Ушће и Булевара Михаила Пупина.

Кишни колектор $\varnothing 1.000$ у улици Ушће у потпуности се изводи према претходном ПДР-у, а комплекс Ушће значајно утиче на количину и одвођење атмосферских вода предметним колектором, за шта је урађена Хидрауличка анализа за кишни колектор МЦ Ушће – Дунав, у условима измењених параметара слива (приложено у документацији плана).

За нови кишни колектор $\varnothing 1.000$ у улици Ушће израђен је Идејни и Главни пројекат кишног колектора МЦ Ушће Дунав и прибављено одобрење за изградњу и пријава радова.

Постојећи колектор, ФБ 90/135, који сада служи као општи, мора бити искључиво колектор за одвођење употребљених отпадних вода.

Планиране интервенције у оквиру граница плана

Како је овим планским документом дошло до повећавања урбанистичких параметара, индекса изгрђености и степена заузетости грађевинске парцеле, потребно је, ради

прикључења новог објекта, планирати два нова канала у улици Николе Тесле:

- кишни канал $\varnothing 700$ mm,
- фекални канал $\varnothing 300$ mm.

Интерну канализацију пројектовати тако да се најниже етаже гравитационо прикључе на градску канализациону мрежу. Уколико то није могуће, предвидети интерне црпне станице.

За потребе предметног плана урађен је „Идејни пројекат канализације за потребе Плана детаљне регулације дела Централне зоне Новог Београда – део блока 16, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и јавне зелене површине уз Булевар Михаила Пупина” на који је прибављено позитивно мишљење надлежне комисије ЈКП БВК, који је саставни део документације плана.

За потребе овог плана прибављени су услови ЈКП БВК РЈ Канализација, од 3. новембра 2006. године, на основу којих су израђена планска решења. Услови су приложени у документацији плана.

До реализације планираних решења канализационе мреже, могућа је примена техничких решења уз прибављање услова и сагласности надлежне институције.

Услови за заштиту водоизворишта

С обзиром на то да траса новог колектора пролази простором уже зоне санитарне заштите београдског изворишта, неопходно је придржавати се свих напред наведених мера заштите и ограничења, везано за ову зону санитарне заштите.

Атмосферске воде усмерити према планираном колектору за одвођење атмосферских вода, а употребљене отпадне воде, према постојећем колектору ФБ90/135 и планираном колектору у улици Ушће.

Уколико се у оквиру гаража обавља одржавање возила, прање и сервисирање, мора се предвидети третман свих употребљених вода пре прикључка на канализациони систем. На подземним нивоима планираних гаража предвидети подне сливне решетке и сепараторе масти и уља пре укључења на градску канализацију.

2.7.3. Електромрежа и јавно осветљење

Прикључење комплекса на планиране електроводе у улици Ушће се преузима из претходног ПДР-а из 2004. године као стечена урбанистичка обавеза.

Снабдевање електричном енергијом планираних потрошача вршиће се из две нове ТС 10/0,4 KV и то ТС-1, капацитета 3x1.000 KVA за „Блок 1” и 3x1.000 KVA за „Блок 2”, и ТС-2 капацитета 3x1.000 KVA за „Блок 1” и 3x1.000 KVA за „Блок 2”, с тим што се постојећа ТС 10/0,4 KV Нови Београд Булевар Михаила Пупина 6” рег. бр. 3-232 која је смештена у постојећој гаражи, задржава.

Планиране ТС 10/0,4 KV морају имати најмање четири одвојена одељења. Планиране ТС 10/0,4 KV сместити у склопу планираних објеката. Просторије за смештај ТС 10/0,4 KV обезбедити у оквиру подземних просторија или у приземљу објеката.

Обезбедити сигурну звучну и топлотну изолацију просторија за смештај трансформатора. Приступ просторијама ТС 10/0,4 KV обезбедити изградњом приступног пута најмање ширине 3 m. Уколико се просторијама прилази из подземне етаже висина истих мора да буде 2,3 m.

Планиране ТС 10/0,4 KV прикључиће се тако што ће се од ТС 110/10 KV „Београд 20” положити четири кабла 10 KV. Два кабла ће завршити у ТС-1, а друга два кабла у ТС-2. Планирани каблови 10 KV полажу се испод тротоарског простора, а у ров дубине 0,8 m и ширине 0,5 m паркинг простор и пешачке стазе опремити инсталацијом функционалног осветљења.

Постојеће каблове 10 KV, 1 KV и јавно осветљење, који су угрожени изградњом објеката у саобраћајници изместити

на безбедну локацију. У ТС 110/10 KV потребно је уградити други трансформатор од 40 MVA и обезбедити резервно напајање на 110 KV напонској страни.

За потребе овог плана прибављени су услови ЈП „Електродистрибуције Београд”, бр. 64/04 6470/06 од 17. новембра 2006. године, на основу којих су израђена планска решења. Услови су приложени у документацији плана.

До реализације планираних решења електромреже и јавног осветљења, могућа је примена техничких решења уз прибављање услова и сагласности надлежне институције.

За електромрежу 10 kV у улици Ушће је у процесу израде пројектне документације према претходном ПДР-у из 2004. године и Техничким условима ЕДБ-а бр. 64/04 10655-2/05 од 17. новембра 2006. године.

2.7.4. ТТ и КДС мрежа

Постојеће стање и стање из претходног ПДР-а

Предметни комплекс припада подручју АТЦ „Нови Београд”. Дуж улице Ушће израђена је ТК канализација капацитета четири цеви, а дуж Булевара Михаила Пупина ТК канализација капацитета 32 цеви.

Претходним планом из 2004. године планирано је да се окно А-4 затрпа и изгради ново ТК окно А-4’ ван приступне саобраћајнице. Ново окно А-4’ је димензија 2,5x1,8x1,9 m.

Од новог окана А-4’ до планираних објеката изградити приводну ТК канализацију четири ПВЦ цеви Φ -110 mm.

Положити приводни ТК: кабл ТК 59 ГМ 200x4x0,4 од ТК окна број 328 кроз постојећу и условљену ТК канализацију до просторије за смештај ТК опреме у објекту хоризонталног корпуса, и приводни ТК кабл ТК 59 ГМ 150x4x0,4 од условљеног ТК окна А-4’ и приводне ТК канализације до просторије за смештај ТК опреме у објекту „МФЦ”.

Положити оптичке каблове од ТК окна број 328 до просторије за смештај телекомуникационе опреме у објекту хоризонталног корпуса код условљеног окна броја А-4’ до просторије за смештај телекомуникационе опреме у објекту „МФЦ”. Оптички каблови су типа ТО СМ 03 6x4x11x1,4x3,5 С MAN извршавају се у ЗОК капацитета 24 влакна.

Прикључење нове куле вертикалног комплекса на планирани ТТ вод у Булевару Николе Тесле преузима се из претходног ПДР-а из 2004. године као стечена урбанистичка обавеза.

Прикључење објекта хоризонталног корпуса на постојећи ТТ вод у улици Ушће преузима се из претходног ПДР-а као стечена урбанистичка обавеза.

Планиране интервенције у оквиру граница плана

Планирано је да се дуж Булевара Николе Тесле између окана 438 и новог Х-1 изгради ТК канализација капацитета осам цеви. Ново окно Х-1 је димензија 2,5x1,8x1,9 m.

Од новог окана Х-1 до планираних објеката изградити приводну ТК канализацију четири ПВЦ цеви Φ -110 mm.

У приземљу оба објекта („вертикални комплекс” и „хоризонтални комплекс”) обезбедити просторије са енергетским напајањем (220 V) и обезбеђеним проветравањем за смештај телекомуникационе опреме површине од по 20 m². У условљеним просторијама изградити изводне ормане КРЛ-3-300 и изградити ток капацитета 24 влакна за завршетак оптичких каблова.

Водове КДС-а полагати трасама телекомуникационих водова.

За потребе овог Плана прибављени су услови Телекома Србије, број 07-40911 од 24. октобра 2006. године, на основу којих су израђена планска решења. Услови су приложени у документацији плана.

До реализације планираних решења ТТ и КДС мреже, могућа је примена техничких решења уз прибављање услова и сагласности надлежне институције.

2.7.5. Топлификација

Постојеће стање и стање из претходног ПДР-а

Предметни простор припада топлификационом систему топлане „Нови Београд” тј. топлотном конзуму магистралног топловода МЗ пречника 521/7.1 mm, положеног дуж улице Ушће.

Постојећи објект своје потребе за топлотном енергијом тренутно задовољава преко градског топловода 237/400 mm прикљученог на постојећи магистрални топловод.

Измештање топловода 139,7/225 mm у комплексу Ушће и Булевару Михаила Пупина, као и прикључак за постојећу кулу на постојећи ТО 2х521 је изведен према условима претходног ПДР-а из 2004. године.

Прикључење комплекса на постојећи топловод у улици Ушће се преузима из претходног ПДР-а из 2004. године као стечена урбанистичка обавеза.

Планиране интервенције у оквиру граница плана

Други топоводни крак пречника 219,1/315 mm пружити до планираног мултифункционалног центра.

Укупне потребе за топлотном енергијом целог комплекса износе $Q=16.655$ KW.

Планирану топоводну мрежу изводити бесканално, у предизолованим цевима са минималним надслојем земље од 0,8 m.

За потребе овог Плана прибављени су услови ЈКП Београдских електрана, број ИВ-16344/2 од 10. октобра 2006. године, на основу којих су израђена планска решења. Услови су приложени у документацији плана.

До реализације планираних решења топоводне мреже, могућа је примена техничких решења уз прибављање услова и сагласности надлежне институције.

2.7.6. Гасоводна мрежа

Постојеће стање и стање из претходног ПДР-а

На територији предметног плана нема постојећих гасних инсталација.

Изведен и у фази експлоатације је гасовод у продужетку улице Владимира Поповића, пречника 219.1 mm и притиска $p=6/12$ бара.

Овим планом се ставља ван снаге гасоводна мрежа из претходног ПДР-а из 2004. године, намењена за грејање комплекса Ушће, јер је, услед прикључења комплекса на градску топоводну мрежу, престала потреба за гасификацијом.

Планиране интервенције у оквиру граница плана

Потребно је изградити деоницу градског гасовода $\text{с}1212$ $p=6-12$ бага, од постојећег градског гасовода (код рачве за прикључни гасовод $\text{ш}14,3$ mm за Хајат апартамане), Булеваром Николе Тесле ка згради бившег СИВ-а, са рачвањем ка Ушћу.

Планирана деоница градског гасовода коју треба извести од постојећег гасовода дефинисана је у Изменама и допунама ДУП-а блокова 19 и 20, где је њена траса планирана у коридору саобраћајнице 13–13 све до Булевару Михаила Пупина.

Градски гасовод кроз Булевар Николе Тесле се превиђа због транзитних потреба.

Код пројектовања и изградње градског гасовода у свему поштовати одредбе из „Услови и техничких норматива за пројектовање и изградњу градског гасовода” („Службени лист града Београда”, бр. 14/72, 18/82, 26/83).

За потребе овог плана прибављени су услови ЈП „Србијагас”, број 13131 од 23. августа 2007. године, на основу којих су израђена планска решења. Услови су приложени у документацији плана.

До реализације планираних решења топоводне мреже, могућа је примена техничких решења уз прибављање услова и сагласности надлежне институције.

2.8. Остали услови за уређење простора

2.8.1. Инжењерско-геолошки услови терена и геотехничке пријоруке

За потребе предметног плана детаљне регулације, користи се: Геолошко-геотехничка документација за потребе израде регулационог плана мултифункционалног центра „Ушће” у Блоку 16 на Новом Београду, од стране ДП Косовопроект – геотехника.

Простор предметног плана припада алувијаној равни реке Саве. Садашњи изглед површине терена је последица техногеног фактора, пошто је обала Саве регулисана. Алувијална површ Саве која је била често плавлена, нивелисана је насипањем.

Читав простор насут је рефулираним песком. Терен се налази на апсолутним kotaма у распону од 75–78 mnnv.

Сеизмичност је констатована на нивоу 7. степена.

Терен изграђују седименти квартарне и терцијерне старости прекривени насипом од рефулираног песка, неуједначене дебљине.

У терену постоје две издани, горња слободна и доња сапета издан. Слободна издан формирана је у насипу од рефулираног песка, на дубини од 3–6 m, односно на коти ч 70–72 mnnv. Сапета издан формирана је у песковито-шљунковитом наносу и у директној је хидрауличкој вези са реком Савом.

Издвојене литолошке средине према грађевинским нормама ГН-200, припадају I и II категорији тла. Ископи у овим срединама се морају подграђивати преко 1,5 m дубине, а на дубинама већим од 3 m треба очекивати појаву воде, па се ископи морају штитити одговарајућим мерама у погледу стабилности.

У ископу преко 3 m треба очекивати појаву подземне воде и потребу за заштитом грађевинских ископа и темељних јама од утицаја подземне воде одговарајућом хидроизолацијом. Због високог нивоа подземне воде, за подземне етажне дубље од коте 70 mnnv, се морају предвидети дренажни системи.

Постојећа кула је фундирана на коти 71.60 mnnv. Препорука је да се и планирани објекти фундирају на коти 71.60 mnnv. Пре почетка радова на ископу неопходно је урадити пројекат заштите темељног ископа и постојећег објекта. Овим планом је дато минимално удаљење за темељење новопланираних делова објекта, које ће се тачно дефинисати након израде поменутог пројекта.

При изради техничке документације потребно је извршити детаљнија испитивања која ће дефинисати тачан ниво подземне воде као и начин фундирања новопланираних објеката. На основу расположивих података спуштање до коте 71.30 mnnv би било могуће без примене сложенијих техничких решења.

2.8.2. Услови заштите од елементарних непогода и заштите од интереса за одбрану

Заштита од пожара

У погледу заступљености мера заштите од пожара придржавати се следећих нормативних аката:

– реализовати објекте у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник СРС”, бр. 37/88 и 48/94);

– реализовати објекте у складу са Законом о експлозивним материјама, запаљивим течностима и гасовима („Службени гласник СРС”, бр. 44/77, 45/84 и 18/89);

– применити одредбе Правилника о техничким нормативима за заштиту високих објеката од пожара („Службени лист СФРЈ”, број 7/84);

– објектима мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ”, број 8/95);

– предвидети хидрантску мрежу, сходно Правилнику о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ”, број 30/91);

– објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Службени лист СФРЈ”, бр. 53 и 54/88 и 28/95) и Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског прањњења („Службени лист СРЈ”, број 11/96);

– објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за лифтове на електрични погон за вертикални превоз лица и терета („Службени лист СФРЈ”, бр. 16/86 и 28/89);

– системе вентилације и климатизације предвидети у складу са Правилником о техничким нормативима за вентилацију и климатизацију („Службени лист СФРЈ”, број 87/93);

– објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за одвођење дима и топлоте насталих у пожару („Службени лист СФРЈ”, број 45/85);

– обезбедити потребну отпорност на пожар конструкције објекта (зидова, међуспратне таванице, челичних елемената...), сходно ЈУС У.Ј1 240;

– предвидети поделу објекта у пожарне сегменте и секторе, поједине просторије посебно пожарно и двојити (технички блок, вентилационе коморе, електроенергетски блок, машинске просторије лифта, посебне специфичне просторије, просторије са стабилним инсталацијама за гашења пожара, магацине, администрацију и сл.);

– реализовати објекте у складу са техничким препорукама ЈУС ТП 21 : 2003;

– предвидети употребу материјала и опреме за коју се могу обезбедити извештаји и атестна документација домаћих акредитованих лабораторија и овлашћених институција за издавање атеста;

– применити одредбе Правилника о техничким нормативима за пројектовање и извођење завршних радова у грађевинарству („Службени лист СФРЈ”, број 21/90);

– обезбедити сигурну евакуацију употребом нагоривих материјала (ЈУС У.Ј1.050) у обради ентеријера и конструкцијом одговарајуће отпорности на пожар, постављањем врата са одговарајућим смером и начином отварања;

– гараже реализовати у складу са Правилником о техничким захтевима за заштиту гаража са путничке аутомобиле од пожара и експлозија („Службени лист СЦГ”, број 31/2005).

Заштита од потреса

Ради заштите од потреса новопланиране садржаје реализовати у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, број 52/90).

Поступити у складу са Правилником о привременим техничким нормативима за изградњу објеката који не спадају у високоградњу у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ”, број 39/64).

Цивилна заштита

По условима Министарства одбране – Управе за инфраструктуру, инт. бр. 3264-2 уз предметни план урађен је посебан прилог о мерама заштите.

Основна мера цивилне заштите, у случају рата и неопредне ратне опасности, је склањање људи и материјалних добара у склоништа и друге заштитне објекте.

Сваки инвеститор има обавезу да обезбеди склонишни простор изградњом склоништа или уплатом накнаде за изградњу јавних склоништа.

Капацитет склоништа зависи од БРГП и намене објекта.

Прилогом о мерама заштите, који је саставни део плана, дефинисани су потребни капацитети склонишног простора.

Склоништа се граде у складу са Правилником о техничким нормативима за склоништа („Службени лист СФРЈ”, број 55/83) и ближим условима за склоништа, које на захтев инвеститора издаје Урбанистички завод Београда.

2.8.3. Услови заштите животне средине

Локација изградње планираних садржаја налази се у широј зони заштите водоизворишта која припада категорији високоосетљивих средина. Због тога понуђеним планским решењима треба омогућити унапређење овог урбаног простора и услова у њему и то кроз:

– обезбеђење доброг функционисања свих сегмената комуналне инфраструктуре;

– забрану свих активности у простору које би могле да наруше стање чинилаца животне средине у окружењу (воду, ваздух, земљиште);

– планиране подземне капацитете (гараже и техничке просторе) обезбедити како не би дошло до нарушавања животне средине (праћење концентрације угљенмооксида, филтрирање отпадних гасова, контролисано прикупљање запрљаних вода и њихов третман и евакуацију и сл.);

– попуњавање постојећих и садња нових дрвореда;

– обавеза инвеститору да спроведе поступак процене утицаја предметних објеката на животну средину, у складу са одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 1345/04).

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове је донео Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину, која је саставни део Одлуке о изради плана детаљне регулације дела централне зоне Новог Београда – део блока 16, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и јавне зелене површине уз Булевар Михаила Пупина („Службени лист града Београда”, број 15/07)

За потребе овог плана прибављени су услови Секретаријата за заштиту животне средине, на основу којих су израђена планска решења. Услови су приложени у документацији плана.

2.8.4. Услови за кретање инвалидних лица

При пројектовању и реализацији свих објеката применити решења која ће омогућити инвалидним лицима неометано и континуално кретање и приступ у све садржаје комплекса и објеката у складу са Правилником о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица („Службени гласник РС”, број 18/97).

2.8.5. Услови за евакуацију отпадака

За потребе евакуације отпадака потребно је набавити судове – контејнере запремине 1.100 литара, чији ће се потребан број одредити на основу апроксимације: 1 контејнер на 800 m² корисне површине.

Због великог броја потребних контејнера, они морају бити смештени унутар самих објеката, у просторијама за дневно депоновање смећа, при чему је неопходно обезбедити им директан прилаз камионима ЈКП „Градска чиistoћа”.

2.9. Уређење јавног грађевинског земљишта

За уређење и изградњу објеката који су од јавног интереса потребна су следећа средства:

| Врста рада | Јед. мере | Цена по јед. мере | Количина | Укупна цена (дин.) |
|--|-------------------------|-------------------|----------|--------------------|
| Водовод | | | | |
| цевовод $\varnothing 200$ | m ¹ | 15.000 | 475 | 7.125.000 |
| | | | | 7.125.000 |
| Канализација | | | | |
| кишна канализација $\varnothing 700$ | m ¹ | 24.000 | 386 | 9.264.000 |
| фекална канализација $\varnothing 800$ | m ¹ | 16,200 | 395 | 6.399.000 |
| | | | | 15.663.000 |
| Електрика | | | | |
| кабл 10 kV | m ¹ | 7.200 | 123 | 885.600 |
| | | | | 885.600 |
| Телекомуникације | | | | |
| кабл | m ¹ | 5.000 | 102 | 510.000 |
| | | | | 510.000 |
| Саобраћајне површине | | | | |
| Реконструкција постојећих саобраћајница тротоар и биц. стаза | m ² | 1.500 | 2842 | 4.263.000 |
| коловоз | m ² | 3.000 | 8680 | 26.040.000 |
| Саобраћајна опрема | m ² коловоза | 700 | 8680 | 6.076.000 |
| Јавно осветљење | ком. | 102.600 | 10 | 1.026.000 |
| | | | | 37.405.000 |
| Зеленило | | | | |
| зелене површине | m ² | 1.000 | 1800 | 1.800.000 |
| дрвеће | ком. | 5.500 | 99 | 544.500 |
| | | | | 2.344.500 |
| Укупно | | | | 63.933.100 |

Обрачунски период за цене је март 2006. године.

Финансирање планираних радова на уређењу јавног грађевинског замљишта се врши из буџета средстава Скупштине града Београда.

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. Третман постојећих објеката

Постојећи објекти у комплексу су: реконструисана и адаптирана кула и подземна структура за потребе технологије и паркирања.

На постојећој кули се не планира изградња нове корисне површине.

Подземни део објекта мора претрпети радикалну реконструкцију и адаптацију за потребе технологије функционисања вертикалног корпуса, у складу са смерницама плана.

3.2. Општа правила за изградњу објеката

Табела 4: Урбанистички параметри

| Намена | Потцелина | Спратност | | Урбан. параметри | | мин% озелењених површина |
|-------------------------|---|-----------|---|------------------|-------|--------------------------|
| | | П+н | висина | И | З (%) | |
| Комерцијалне делатности | 1. вертикални комплекс – пословни центар | | макс. 196,70 m ^{пв} (вис. регулација завршних форми обе куле – на истој апсолутној коти) | 2,46 | 42 | 30 |
| | 2. хоризонтални комплекс – мултифункц. центар | П+3 | макс. 22 m | | | |

Према Генералном плану Београда 2021, корисне етажне које улазе у обрачун индекса изграђености су:

збир бруто површина свих надземних етажа, с тим што се поткровље и подземне корисне етажне редукују индексом 0,6. Подземне гараже и технолошки простори (подстанице грејања, трафостанице, котларнице, машинске просторије за лифт и сл.) се не рачунају у површине корисних етажа.

Бруто развијена површина етаже је површина спољне контуре зидова, односно збир свих просторија и површина под конструктивним деловима зграде (зидови, стубови, степеништа и сл.). Однос нето и бруто површине се рачуна као 1:1,25.

Степен заузетости (З) исказан као % јесте количник површине хоризонталне пројекције надземног габарита објекта на парцели и површине парцеле.

Индекс изграђености (И) за постојеће објекте је количник БРГП свих објеката на парцели (блоку) и површине парцеле (блока). Максимална БРГП планираних објеката на парцели је производ планираног индекса изграђености и површине парцеле.

3.2.1. Појцелина 1 – вертикални корџус – њословни центар

Потцелина 1 подразумева постојећу и нову кулу, подземни технолошки блок за потребе комплекса и подземну гаражу северно од кула.

Превасходна намена кула је пословање, али су могући и остали комерцијални садржаји превиђени за комплекс.

Подземни технолошки блок постојеће куле адаптирати тако да се задржи постојећа трафостаница и потребна технологија за функционисање куле.

Подземни технолошки блок нове куле опремити потребним технолошким садржајем како би систем кула могао и самостално функционисати (заједно са предвиђеном подземном гаражом северно од кула) као фаза у изградњи целог комплекса.

Нови архитектонски концепт вертикалног комплекса се заснива на визуелном утиску јединства два раздвојена кубуса.

Основни волумен-пропорције обе куле (постојеће и нове) морају бити визуелно компатибилне.

Висинске регулације завршних форми обе куле вертикалног комплекса морају бити на истој апсолутној коти. Максимална висина кула је на коти 196,7 m надморске висина.

Надземне грађевинске линије уоквирују простор на којем је дозвољена изградња. Објекат нове куле се може поставити слободно у оквиру простора предвиђеног за изградњу, с тим да се поштује минимално расојање кула од 60 m.

Сви потребни капацитети за паркирање се морају обезбедити у подземним гаражама. За потребе вертикалног корпуса – пословног центра, гаражирање се обезбеђује у двоетажној, подземној гаражи северно од кула.

Колски прилаз гаражама обезбедити са улице Ушће.

Број места за смештај возила одредити према условима Секретаријата за саобраћај (IV-02 број 344.3-44/06 од 13. октобра 2006. године):

| | |
|-----------|---|
| трговина | на 66 m ² БРГП |
| пословање | на 80 m ² БРГП |
| хотел | на 2–10 лежајева у зависности од категорије |
| ресторан | на 2 стола са по 4 столице |

Улазна партија – прилаз кулама вертикалног комплекса, од стране Булевару Николе Тесле, је веома важна обликовна тема. Потребно је осмислити савремено, интересантно архитектонско решење, користећи се елементима покренутог пејзажа и формирање интегралне зелене површине наспрам строгог геометризма и техницизма архитектуре кула.

Све површине изнад подземних грађевина третирати тако да се обезбеди континуитет и јединство парковских површина, пешачких токова, користећи елементе „малог урбанизма”.

Није дозвољено ограђивање слободних и зелених површина, потребно је обезбедити јавност коришћења слободног простора.

3.2.2. Појцелина 2 – хоризонтални корџус – мултифункционални центар

Потцелина 2 подразумева планирани објекат мултифункционалног центра и подземну гаражу.

Намена мултифункционалног центра може обухватати пословање, угоститељство, туризам, трговину, услуге и културу.

Подземне етажне мултифункционалног објекта могу се користити за: подземне гараже и техничке просторије, а простор испод надземног дела објекта и за комерцијалне садржаје.

Надземне грађевинске линије уоквирују простор на којем је дозвољена изградња. Објекат се може поставити слободно у оквиру простора предвиђеног за изградњу.

Спратност надземног дела објекта је максимално П+3. Максимална висина завршне фасаде – опне је 22 m у односу на коту 77,50 m_{пв}.

Пешачки прилаз мултифункционалном центру је са улице Ушће и Булевару Михаила Пупина.

Не дозвољава се градња косих кровова, дозвољава се само изградња равних кровова.

Равни кров објекта хоризонталног корпуса се може урадити као класични равни кров, а делом применом транспарентних материјала. Део површине крова који није неопходан за техничку опрему и инсталације (инсталационе вертикале, лифт кућице и противпожарне излазе) може се користити као простор за одмор и рекреацију и имати завршну обраду са биолошким материјалима (затрављен и сл.).

Узимајући у обзир карактер архитектуре објекта дозвољена је изградња надземних испуста, еркера и сл. у делу објекта где је грађевинска линија повучена у односу на регулациону линију. Минимална чиста висина пролаза испод конзолних препуста је 5 m.

Сви потребни капацитети за паркирање се морају обезбедити у подземним гаражама.

Колски прилаз гаражама обезбедити са улице Ушће.

Број места за смештај возила одредити према условима Секретаријата за саобраћај (IV-02 број 344.3-44/06 од 13. октобра 2006. године):

| | |
|-----------|----------------------------|
| трговина | на 66 m ² БРГП |
| пословање | на 80 m ² БРГП |
| ресторан | на 2 стола са по 4 столице |
| биоскоп | на 7 седишта |

Све површине изнад подземних грађевина третирати тако да се обезбеди континуитет и јединство парковских површина, пешачких токова, користећи елементе „малог урбанизма”. Није дозвољено ограђивање слободних и зелених површина, потребно је обезбедити јавност коришћења слободног простора.

3.2.3. Остали објекти комплекса

У оквиру комплекса је дозвољено, у складу са противпожарним прописима, поставити надземно резервне пешачке излазе из гаража. Ове излазе пројектовати као јединствене објекте, павиљоне, који поред функције противпожарног излаза имају и садржаје трговине, угоститељства или културе.

Павиљони могу бити висине максимално 6 m, максималне БРГП 150 m². Укупна површина под павиљонима може бити максимално 5% у односу на укупну површину парковски уређене слободне површине, а не већа од 1500 m². У дате површине урачуната је и површина противпожарних излаза. Обратити пажњу на обликовање и примену материјала у односу на окружење. Не дозвољавају се стилске одлике ни форма која не одговара периоду модерне.

3.3. Услови за даљу разраду и спровођење плана

План детаљне регулације представља правни и урбанистички основ за издавање Извода из урбанистичког плана, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06).

Извод из урбанистичког плана је правни основ за израду техничке документације и издавање одобрења за изградњу.

Инвеститор је обавезан да у сарадњи са Секретаријатом за заштиту животне средине, спроведе поступак процене утицаја предметних објеката на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04).

Приликом израде процене утицаја на животну средину, треба обратити пажњу на потребу прописног демотирања постојећег танка течног горива, и третман постојећих бушењих бунара за заливање зелених површина, како не би дошло до контаминације водоизворишта.

Инфраструктура у оквиру предметног плана се реализује у две фазе. Прва фаза подразумева реализацију неопходне инфраструктурне мреже која се поставља у оквиру постојећих регулација улица (где год је то могуће), а друга фаза реализације подразумева промену регулације и изградњу саобраћајница у пуном профилу.

Дозвољена је фазна реализација комплекса „Ушће”.

При изради техничке документације предвидети начин грађевинског и технолошког уклапања фаза, уз поштовање услова да се у свакој фази обезбеде све потребе за стационарањем возила, основном опремљеношћу инфраструктуром и уређење припадајућих слободних и зелених површина.

За све фазе изградње неопходна је верификација идејног пројекта од стране надлежног градског органа, односно стручног тела које обавља те послове.

Саставни део елабората плана су и:

Графички прилози плана

| | |
|--|--------|
| 01 Извод из ГП-а Београда 2021 | |
| 02 Постојећа намена површина | 1:1000 |
| 03 Инжењерско-геолошка карта | 1:1000 |
| 04 План намене површина | 1:1000 |
| 05 План парцелације јавног грађ. земљишта и смернице за спровођење плана | 1:1000 |
| 06 План регулације, нивелације и саобраћаја | 1:1000 |
| 07 План водовода и канализације | 1:1000 |
| 08 План електроснабдевања и телекомуникација | 1:1000 |
| 09 План топловода и гасовода | 1:1000 |
| 10 Синхрон-план | 1:1000 |

Садржај документације плана

- 1.0. Општи део
 - Одлука о изради плана детаљне регулације
 - Извештај о стручној контроли
 - Извештај о јавном увиду
 - Образложење Секретаријата за урбанизам
 - Решење о неприступању Стратешкој процени утицаја на животну средину
- 2.0. Програм плана Централне зоне – блок 16 у Новом Београду, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и Булевар Михаила Пупина
 - А Текстуални део
 1. Увод
 - 1.1 Повод и циљ израде плана
 - 1.2 Правни основ
 - 1.3 Плански основ – стечене урбанистичке обавезе
 2. Подаци и подлоге за израду плана
 - 2.1 Стање подлога за израду плана
 - 2.2 Обухват програма
 3. Анализа постојећег стања
 - 3.1 Намена и карактеристике простора
 - 3.1.1 Анализа ширег простора
 - 3.1.2 Анализа предметног блока
 - 3.2 Стање саобраћајне инфраструктуре
 - 3.3 Стање комуналне инфраструктуре
 - 3.4 Стање зеленила
 - 3.5 Стање животне средине
 - 3.6 Заштита културних и природних добара
 - 3.7 Нумерички показатељи – постојеће стање
 4. Услови и подаци надлежних органа

5. Условљености из планова вишег реда
 - 5.1 Извод из Генералног плана Београда 2021. („Службени лист града Београда”, број 27/03)
 - 5.2 Извод из Плана детаљне регулације Централне зоне – блок 16 у Новом Београду („Службени лист града Београда”, број 23/04)
6. Концепт плана
 - 6.1 Уводне напомене
 - 6.2 Концепт уређења и подела на јавно и остало грађевинско земљиште
 - 6.2.1 Јавно грађевинско земљиште
 - 6.2.2 Остало грађевинско земљиште
 - 6.2.3 Подела на карактеристичне целине
 - 6.2.4 Упоредни приказ урбанистичких параметара
 - 6.3 Концепт саобраћајног решења
 - 6.4 Планиране трасе и мреже јавне комуналне инфраструктуре
 - 6.5 План озелењавања
 - 6.6 План заштите и унапређења животне средине
 - 6.7 Услови за евакуацију отпадака
 - 6.8 Процена потребних средстава
7. Предлог врсте и границе плана

Б Графички део

- 01 Катастарско-топографска подлога са границом плана
- 02 Геодетска подлога – шира ситуација са границом плана
- 03 Извод из ГП Београда 2021.
- 04 Извод из ПДР Централне зоне – блок 16 у Новом Београду
- 05 Постојећа намена површина
- 06 Концепт плана – План намене површина са елементима регулације и нивелације
- 07 Концепт плана – План саобраћајних површина
- 08 Концепт плана – Синхрон план
- 09 Концепт плана – План канализационе мреже, шире подручје

Ц Документација

- Графички део документације
– Катастарско-топографски план
– Геодетски план водова
Услови и мишљења надлежних предузећа и установа
– Допис Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове о потреби израде програма плана за пан детљне регулације Централне зоне – блок 16 у Новом београду, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и Булевар Михаила Пупина IX бр. 350.10-130/2006.
– Услови ЈКП

Геолошко-геотехничка документација за потребе израде регулационог плана МФЦ „Ушће” у Блоку 16 на Новом Београду
Саобраћајна анализа Блока 16
(за потребе ПДР-а Централне зоне – Блок 16 у Новом Београду)

3.0. Остала документација

- 3.1. Идејни пројекат канализације за потребе Плана детаљне регулације дела централне зоне Новог Београда – део Блока 16, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и јавне зелене површине уз Булевар Михаила Пупина
- 3.2. Хидрауличка анализа за кишни колектор МЦ Ушће – Дунав, у условима измењених параметара слива (део главног пројекта за поменути колектор).
- 3.3. Услови и мишљења надлежних предузећа приспели у току израде плана

Овај план ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 350-668/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), члана 3. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени лист града Београда”, бр. 16/03, 18/03, 2/04 и 3/06), у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 47/03 и 34/06), донела је

ПРОГРАМ

УРЕЂИВАЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2008. ГОДИНУ

УВОД

Програм уређивања и давања у закуп грађевинског земљишта за 2008. годину (у даљем тексту: Програм) обухвата уређивање грађевинског земљишта на територији 10 градских општина, улагања у припрему и изградњу капиталних објеката од значаја за град, као и друга улагања.

Програм се заснива на решењима и условима садржаним у законима, одлукама и прописима којима се уређују односи у области земљишне политике и грађења.

Врсту и обим програмских задатака опредељују планирани приходи и примања у 2008. години, стање реализације инвестиција и изградње објеката комуналне инфраструктуре чија реализација траје више година, стање реализације инвестиција за изградњу капиталних саобраћајница од посебног интереса за Град, стање израде започете планске и техничке документације.

Програм садржи избор приоритетних објеката комуналне инфраструктуре и планиране активности које су утврђене по следећим основним критеријумима:

- завршетак и довођење у функцију објеката чија је изградња у току;
- одржавање континуитета изградње комуналних објеката значајних за развој града у целини;
- изградња нових објеката и доградња постојећих који су неопходни за реализацију стамбене и друге изградње на започетим и новим локацијама;
- израда планске и техничке документације за просторе и објекте чија је реализација извесна, као припрема за реализацију Програма у наредним годинама.

Радови на уређивању грађевинског земљишта и изградњи магистралних објеката који нису обухваћени овим програмом могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање и да ти радови не утичу на извршење радова утврђених овим програмом. Реализацији ових радова приступа се на основу одлуке коју на предлог Управног одбора Дирекције доноси градоначелник града Београда.

Предлогом Одлуке о буџету града Београда за 2008. годину планирана су финансијска средства за реализацију Програма уређивања и давања у закуп грађевинског земљишта за 2008. годину у износу од 14.850.000.000 динара.

Финансијска средства се обезбеђују из:

– буџетских прихода у износу од 12.650.000.000 динара које реализује Дирекција по закљученим уговорима са корисницима – закупцима грађевинског земљишта и закупцима пословног простора, и то из: накнаде за уређивање грађевинског земљишта, закупине грађевинског земљишта и закупине пословног простора и

– кредитних средстава планираних у износу од 2.200.000.000 динара наменски за капиталне саобраћајнице од посебног интереса за град, и то: из кредита ЕБРД-а наменски за Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП) и из кредита ЕИБ-а наменски за реконструкцију три саобраћајнице.

Обим предвиђених средстава за реализацију Програма дефинисан је на основу детаљно планираних активности за сваки појединачни објекат и као такав ће се и током године пратити у софтверском пакету MS Project. У Програму за 2008. годину исказан је збирни приказ по основним групама (прибављање урбанистичких планова, саобраћајнице

са припадајућом инфраструктуром, објекти и мрежа водовода и др.). Разлог за овако збирно приказивање потребних средстава је последица специфичности делатности које се планирају овим програмом, промена законске регулативе у току реализације Програма и другог, што отежава да се прецизно могу планирати, а затим реализовати активности, како временски тако и финансијски. Програм дефинисан на овај начин пружа флексибилност и омогућава већу извесност у реализацији.

У складу са Законом о планирању и изградњи и Одлуком о грађевинском земљишту сачињени су следећи програми:

- I – Програм уређивања јавног грађевинског земљишта
- II – Програм давања у закуп јавног неизграђеног грађевинског земљишта
- III – Програм уређивања осталог грађевинског земљишта
- IV – Програм давања у закуп осталог неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини
- V – Програм уређивања јавног грађевинског земљишта за изградњу капиталних саобраћајница од посебног интереса за град

I – ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

УКУПНО: 7.615.000.000 дин.

Програм обухвата радове и активности на припремању грађевинског земљишта за изградњу (истражни радови, геодетске и друге подлоге, урбанистичка и техничка документација, решавање имовинско-правних односа, санација терена и др.) и опремању грађевинског земљишта (изградња објеката комуналне инфраструктуре и уређење слободних површина).

У оквиру радова на припремању и опремању грађевинског земљишта све планиране активности сложене су у 12 група послова, и то:

- Припремање грађевинског земљишта
 1. Истраживања, анализе и студије
 2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
 3. Урбанистички планови
 4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 5. Елаборат за решавање имовине
 6. Решавање имовинско-правних односа
 7. Техничка документација
 8. Техничка контрола
 9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- Опремање грађевинског земљишта
 10. Извођење радова
 11. Технички преглед
 12. Таксе, употребна дозвола

I.1. Прибављање урбанистичких планова

УКУПНО: 400.000.000 дин.

Прибављање урбанистичких планова, у складу са законом, подразумева израду планова на основу претходно, од стране Скупштине града Београда, донетих одлука о изради планова са програмима израде планова, као саставним деловима одлука. Такође, урбанистички планови се раде на основу претходно обављених припремних радова (истраживања, анализе, прикупљени подаци, геодетске и геолошке подлоге и др.), усаглашавање различитих услова и планирање најбољих могућих просторних решења у складу са особеностима подручја града.

У складу са прописима из области земљишта, планирања и изградње, као и потребама града, приоритет у изради нових урбанистичких планова ће имати:

- планови чија је реализација од значаја за развој града;
- планови за подручја без плана;

– планови за значајне градске саобраћајнице и инфраструктурне системе;
– планови за које су раније донете одлуке о приступању изради.

Дирекција прати израду свих програма за израду планова и планова који се за подручје Града раде, а који се финансирају из средстава Дирекције, директно из буџета града Београда и преко појединачних инвеститора.

Овим програмом су обухваћени планови који се финансирају преко Дирекције, и то:

A. Урбанистички планови за које су донете одлуке о изради у претходном периоду

1. План детаљне регулације I МЗ у Жаркову – насеље „Јулино брдо”
- 1.3. Урбанистички планови
2. План детаљне регулације Булевара краља Александра (Булевар револуције) – подручје Блока Д6
- 2.3. Урбанистички планови
3. План детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар, за подручје између улица: Цара Николаја II, Милешевске, М. Видаковића, Виловског, Цељске, Сазонове, С. Ранковића, Шуматовачке и М. Горког
- 3.3. Урбанистички планови
4. План детаљне регулације за подручје дела центра градске потцелине – Трошарина
- 4.3. Урбанистички планови
5. План детаљне регулације насеља „Бањица” – I фаза
- 5.3. Урбанистички планови
6. План детаљне регулације насеља „Бањица” – II фаза
- 6.3. Урбанистички планови
7. План детаљне регулације блока између улица: Булевар ЈНА, Лужичке, Бањички венац, Љутице Богдана, Др Милутина Ивковића и раскрснице Аутокоманда – комплекс стадиона „Црвена звезда” на општини Савски ванац
- 7.3. Урбанистички планови
8. План детаљне регулације за подручје градске потцелине – Церак
- 8.3. Урбанистички планови
9. План детаљне регулације насеља Остружница – II фаза
- 9.3. Урбанистички планови
10. План детаљне регулације дела централне зоне Блока 5 на Новом Београду између улица: Париске комуне, Отона Жупанчића и Гоце Делчева
- 10.3. Урбанистички планови
11. План детаљне регулације Булевара краља Александра за подручје блокова Д7-12
- 11.3. Урбанистички планови
12. План детаљне регулације дела централне зоне – просторна целина између улица: Др Милутина Ивковића, Булевара ЈА, Звечанске, Булевара мира и улице између Булевара мира и Булевара ЈА
- 12.3. Урбанистички планови
13. План детаљне регулације Блока 45 у Новом Београду
- 13.3. Урбанистички планови
14. План детаљне регулације Блока 70 у Новом Београду
- 14.3. Урбанистички планови
15. План детаљне регулације дела централне зоне – северни део I МЗ у Земуну између улица: Ђуре Ђаковића, Карађорђевог, продужетка улице Цона Кенедија и Кеја ослобођења

- 15.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 15.3. Урбанистички планови
16. План детаљне регулације простора између улица: Цара Душана, саобраћајнице Т6, лесног одсека Дунава, земунског гробља и границе плана Старог језгра Земуна – Прегревица
- 16.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 16.3. Урбанистички планови
17. План генералне регулације СРЦ „Кошутњак”
- 17.3. Урбанистички планови
18. План детаљне регулације насеља Сремчица
- 18.3. Урбанистички планови
19. План детаљне регулације II фазе Блока 51 – Нови Београд
- 19.3. Урбанистички планови
20. План детаљне регулације Булевара краља Александра за блокове између улица: Мис Ирбијеве и Устаничке (блокови Д23-Д25, Д36-Д43 и део Блока Д26)
- 20.3. Урбанистички планови
21. План детаљне регулације Булевара краља Александра за блокове између улица: Мите Ружића и Жабљачке (блокови Д4, Д5, Д13-Д20)
- 21.3. Урбанистички планови
22. План детаљне регулације Булевара краља Александра за блокове између ул. Жабљачке и Бајдине (блокови Е1-Е9)
- 22.3. Урбанистички планови
23. План генералне регулације насеља Јелезовац – Сунчани брег
- 23.3. Урбанистички планови
24. План детаљне регулације за изградњу примарних објеката водоводног система за насеља Пиносава и Бели Поток
- 24.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 24.3. Урбанистички планови
25. План детаљне регулације саобраћајнице Јужни булевар од УМП-а до ул. Војислава Илића
- 25.3. Урбанистички планови
26. План детаљне регулације за саобраћајни потез од улице Борске до петље „Ласта”
- 26.3. Урбанистички планови
27. План детаљне регулације саобраћајнице Булевар краља Александра од Теразија до Устаничке улице
- 27.3. Урбанистички планови
28. План детаљне регулације просторне целине Косанчићев венац
- 28.3. Урбанистички планови
29. План детаљне регулације између улица: Кумодрашке, Милисава Ђуровића, СМТ-а, Нове I, Ђуре Мађерчића, Војводе Степе, Љуба Вучковића и комплекса колективних објеката уз ул. Љуба Вучковића
- 29.3. Урбанистички планови
30. План детаљне регулације насеља Мали Мокри Луг
- 30.3. Урбанистички планови
31. План детаљне регулације за привредну зону аутопут у Новом Београду, Земуну и Сурчину
- 31.3. Урбанистички планови
32. План генералне регулације подручја између улица: Ц. Вашингтона, Булевара деспота Стефана, В. Добриња, Венизелосове и Кнез Милетине
- 32.3. Урбанистички планови
33. План детаљне регулације подручја градске паркшуме Звездара, на општини Звездара
- 33.1. I фаза

- 33.1.3. Урбанистички планови
33.2. II фаза
33.2.3. Урбанистички планови
34. План детаљне регулације Сланачког пута са припадајућом инфраструктуром од Роспи ћуприје до гробља „Лешће”
34.3. Урбанистички планови
35. План детаљне регулације деонице Булеvara де-сјота Стефана, Митрополита Петра, Драгослава Срејовића, Мије Ковачевића са денивелсаном раскрсницом „Панчевачки мост”
35.3. Урбанистички планови
36. План детаљне регулације за подручје између улица: Француске, Цара Душана, Т. Кошћушка и постојеће пруге на Дорћолу
36.1. I фаза
36.1.3. Урбанистички планови
36.2. II фаза
36.2.3. Урбанистички планови
37. План детаљне регулације подручја између улица: Господара Вучића, Војислава Илића, краља Остоје, Бачванске, Рада Неимара, Махмута Ибрахимпашића, Струмичке, границе градске шуме „Шумице” и УМП-а – општина Вождовац
37.3. Урбанистички планови
38. План детаљне регулације за проширење Новог бежанијског гробља
38.3. Урбанистички планови
39. План детаљне регулације подручја између улица: Г. Вучића, В. Илића, Топаловићеве, Крижанићеве, Мис Ирбијеве, П. Јовановића и М. Кушића
39.3. Урбанистички планови
40. План детаљне регулације Ибарске магистрале од ул. Пилота М. Петровића до аутопутске обилазнице
40.3. Урбанистички планови
41. План детаљне регулације саобраћајнице Т6 од Новосадског пута до улице Цара Душана
41.3. Урбанистички планови
42. План детаљне регулације за простор Трга Републике, општина Стари град
42.3. Урбанистички планови
43. План детаљне регулације инфилтрационог изворишта на левој обали реке Саве – локација Зидине Геодетске, геолошке и друге подлоге
43.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
43.3. Урбанистички планови
44. План детаљне регулације за улицу Борску од улице Пере Велимировића до Црнотравске улице
44.3. Урбанистички планови
45. План детаљне регулације блока 39 у Новом Београду
45.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
45.3. Урбанистички планови
46. План детаљне регулације насеља „Плави хоризонти”
46.3. Урбанистички планови
47. План детаљне регулације Бањичког кишног колектора
47.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
47.3. Урбанистички планови
48. План детаљне регулације блокова 15 и 16 између улица Београдске, Његошеве, А. Ненадовића, Макензијеве и Трга Славија
48.3. Урбанистички планови
49. План детаљне регулације за „БГ спортски центар Ковилово”
49.3. Урбанистички планови
50. План детаљне регулације дела VIII МЗ „НХ Франц Розман Стане”
50.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
50.3. Урбанистички планови
51. План детаљне регулације стамбеног насеља „Вишњичко поље”, општине Палилула и Звездара
51.3. Урбанистички планови
- Б. Програми за урбанистичке планове који ће се радити у 2008. години по доношењу одлуке*
1. Програм за израду урбанистичког плана подручја између аутопута, Устаничке, Видске, Бакона Авакума и Хусове – општина Вождовац
1.3. Урбанистички планови
2. Програм за израду плана блокова 25 и 26 у Новом Београду
2.3. Урбанистички планови
3. Програм за израду плана детаљне регулације улице Тошин бунар у Земуну (од аутопута до Ивићеве ул.)
3.3. Урбанистички планови
4. Програм за израду плана детаљне регулације насеља Крњача
4.3. Урбанистички планови
5. Програм за израду урбанистичког плана за подручје Манастирског комплекса Раковица
5.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
5.3. Урбанистички планови
6. Програм за израду плана детаљне регулације СМТ-а од аутопута до Панчевачког пута
6.3. Урбанистички планови
7. Програм за израду плана детаљне регулације саобраћајне везе Булевар М. Пупина са Т6, преко Угриновачке и Првомајске улице у Земуну
7.3. Урбанистички планови
8. Програм за израду плана детаљне регулације за подручје Сремске улице
8.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
8.3. Урбанистички планови
9. Програм за израду урбанистичког плана за подручје Аде Циганлије
9.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
9.3. Урбанистички планови
10. Програм за израду плана детаљне регулације насеља „Бусије” у Земуну
10.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
10.3. Урбанистички планови
11. Програм за израду урбанистичког плана насеља „Ледине”, општина Нови Београд
11.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
11.3. Урбанистички планови
12. Програм за израду урбанистичког плана за подручје Аде Хује
12.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
12.3. Урбанистички планови
13. Програм за израду плана између аутопута Београд–Ниш, СМТ-а и зоне Кумодрашке улице
13.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
13.3. Урбанистички планови
14. Програм за урбанистички план подручја између Булеvara ослобођења, Звечанске, Гучевске, дела планиране саобраћајнице од Булеvara ослобођења до Булеvara кнеза Александра Карађорђевића, Булеvara кнеза Александра Карађорђевића, Булеvara војводе Путника и аутопута – Савски венац
14.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
14.3. Урбанистички планови

15. Програм за израду урбанистичког плана фекалног колектора од Раковица села до постојећег колектора у Реснику и регулације Раковичког потока са анализом сливног подручја
- 15.2. Урбанистички планови
16. Програм за израду урбанистичког плана за насеље Алтина II у Земуну
- 16.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 16.3. Урбанистички планови
17. Програм за израду урбанистичког плана за подручје Савске терасе у Железнику
- 17.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 17.3. Урбанистички планови
18. Програм за урбанистички план простора око цркве Св. Марка и простора око Руске православне цркве на Ташмајдану
- 18.3. Урбанистички планови
19. Програм за израду урбанистичког плана просторне културно-историјске целине Топчидер
- 19.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 19.3. Урбанистички планови
20. Програм за израду урбанистичког плана Миријевско брдо – „Роспи ћуприја”
- 20.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 20.3. Урбанистички планови
21. Програм за израду урбанистичког плана подручја Јајинци
- 21.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 21.3. Урбанистички планови
22. Програм за израду урбанистичког плана за подручје Славие
- 22.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 22.3. Урбанистички планови
23. Програм за израду урбанистичког плана подручја Савског амфитеатра
- 23.3. Урбанистички планови
24. Програм за израду плана дела насеља Батајница – насеље „Шангај”
- 24.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 24.3. Урбанистички планови
25. Програм за израду урбанистичког плана мреже пијаца на територији града Београда
- 25.3. Урбанистички планови
26. Програм за израду урбанистичког плана за територију „Стражарске косе” у Великом Мокром Лугу
- 26.3. Урбанистички планови
27. Програм за израду урбанистичког плана за колектор Железник – Сава са мелиорационим каналима
- 27.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 27.3. Урбанистички планови
- Ц. *Нови програми и планови*
- Д. *Припремни радови за израду урбанистичких планова*
1. Еколошка карта Београда (Програм коришћења и одржавања) – СЕЕКА Б
2. Израда техничке документације за потребе израде урбанистичких планова
3. Урбанистички конкурси и др.
4. Катастар клизишта Београда
5. Развој географског информационог система за потребе реализације планова и уступања земљишта
6. Студије и анализе за потребе израде урбанистичких планова
7. Остали припремни радови за израду урбанистичких планова

I.2. Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром

УКУПНО: 2.500.000.000 дин.

- А. *Наставак израдања зајочетних објеката*
1. Саобраћајнице на локацији Дедиње
- 1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 1.5. Елаборат за решавање имовине
- 1.6. Решавање имовинско-правних односа
- 1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 1.1. Целина Лисичји поток
- 1.1.8. Техничка контрола
- 1.1.7. Техничка документација
- 1.1.10. Извођење радова
- 1.1.11. Технички преглед
- 1.1.12. Таксе, употребна дозвола
- 1.2. Целина Топчидерско брдо
- 1.2.7. Техничка документација
- 1.2.8. Техничка контрола
- 1.3. Целина Сењак
- 1.3.7. Техничка документација
- 1.3.8. Техничка контрола
- 1.3.10. Извођење радова
- 1.4. Целина Бањички венац
- 1.4.7. Техничка документација
- 1.4.8. Техничка контрола
- 1.4.10. Извођење радова
2. Денивелисане раскрснице улица: Пролетерске солидарности, Шпанских бораца и аутопута (прилагођавање објекта кретању лица са посебним потребама)
- 2.7. Техничка документација
- 2.8. Техничка контрола
- 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 2.10. Извођење радова
- 2.11. Технички преглед
- 2.12. Таксе и употребна дозвола
3. Улица Тошин бунар (од улице Н. Добровића до В. Назора), л=250 m и раскрсница Гандијеве улице и улице Тошин бунар
- 3.6. Решавање имовинско-правних односа
- 3.7. Техничка документација
- 3.8. Техничка контрола
- 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 3.10. Извођење радова
4. Саобраћајнице на локацији Бежанијска коса – III МЗ
- 4.5. Елаборат за решавање имовине
- 4.6. Решавање имовинско-правних односа
- 4.7. Техничка документација
- 4.8. Техничка контрола
- 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 4.10. Извођење радова
- 4.11. Технички преглед
- 4.12. Таксе, употребна дозвола
5. Саобраћајнице на локацији Денкова башта
- 5.11. Технички преглед
- 5.12. Таксе, употребна дозвола
6. Саобраћајнице на локацији блок 69 – Нови Београд
- 6.6. Решавање имовинско правних односа
- 6.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 6.12. Таксе, употребна дозвола
7. Саобраћајнице за ПФЦ 4, 14 – блокови 61–64, Нови Београд (ул. Д. Вукасовића), л=130 m

- 7.12. Таксе, употребна дозвола
8. Саобраћајница 2а–2а (од саобраћајнице Т4 до Т6, л=2.000 m)
- 8.12. Таксе, употребна дозвола
9. Саобраћајнице на локацијама 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 2.5.5.8 и 2.5.6.8 Камендин
- 9.5. Елаборат за решавање имовине
- 9.6. Решавање имовинско-правних односа
- 9.7. Техничка документација
- 9.8. Техничка контрола
- 9.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
10. Савска магистрала од Радничке улице до петље на укрштању са Трговачком улицом
- 10.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 10.6. Решавање имовинско-правних односа
- 10.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 10.11. Технички преглед
- 10.12. Таксе и употребна дозвола
11. Саобраћајница за локацију Олге Алкалај 2а
- 11.12. Таксе, употребна дозвола
12. Саобраћајнице на локацији Блок 41 – Нови Београд
- 12.6. Решавање имовинско правних односа
- 12.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 12.10. Извођење радова
- 12.11. Технички преглед
13. Саобраћајница Т6 (од Војвођанске до Цара Душана)
- 13.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 13.5. Елаборат за решавање имовине
- 13.6. Решавање имовинско правних односа
- 13.7. Техничка документација
- 13.8. Техничка контрола
- 13.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 13.10. Извођење радова
- 13.11. Технички преглед
- 13.12. Таксе, употребна дозвола
14. Саобраћајница за ЦМЗ, локација Ц – Др Ивана Рибара
- 14.5. Елаборат за решавање имовине
- 14.6. Решавање имовинско правних односа
- 14.12. Таксе, употребна дозвола
15. Проширење моста преко Топчидерске реке на позицији Варешке улице
- 15.12. Таксе, употребна дозвола
16. Саобраћајнице на локацији привредна зона Горњи Земун
- 16.1. Зоне 1 и 2
- 16.1.5. Елаборат за решавање имовине
- 16.1.6. Решавање имовинско-правних односа
- 16.1.7. Техничка документација
- 16.1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 16.1.10. Извођење радова
- 16.1.11. Технички преглед
- 16.1.12. Таксе, употребна дозвола
- 16.2. Зоне 3 и 4
- 16.2.5. Елаборат за решавање имовине
- 16.2.6. Решавање имовинско-правних односа (део)
- 16.2.7. Техничка документација
- 16.2.8. Техничка контрола
- 16.2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 16.2.10. Извођење радова
17. Војвођанска улица (од Гандијеве улице до краја насеља Др Иван Рибар), л=1.900 m
- 17.6. Решавање имовинско правних односа
- 17.7. Техничка документација
- 17.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 17.10. Извођење радова
- 17.11. Технички преглед
- 17.12. Употребна дозвола
18. Денивелисана саобраћајна веза гробља Орловача и аутобазе Врбин поток са Ибарском магистралом
- 18.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 18.10. Извођење радова
- 18.11. Технички преглед
- 18.12. Употребна дозвола
19. Саобраћајнице за Блок 67 – Нови Београд
- 19.1. Саобраћајнице у блоку
- 19.1.7. Техничка документација
- 19.1.10. Извођење радова
- 19.2. Саобраћајнице 2а-2а (од Шпанских бораца до Ј.Гагарина)
- 19.2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 19.2.5. Елаборат за решавање имовине
- 19.2.6. Решавање имовинско-правних односа
- 19.2.7. Техничка документација
- 19.2.8. Техничка контрола
- 19.2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 19.2.10. Извођење радова
20. Саобраћајнице за Блок 63, ПФЦ 29 – Нови Београд
- 20.6. Решавање имовинско правних односа
- 20.7. Техничка документација
- 20.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 20.10. Извођење радова
- 20.11. Технички преглед
- 20.12. Употребна дозвола
21. Саобраћајнице за Блок 62, ПФЦ 18, 19, 33а и 34 – Нови Београд
- 21.10. Таксе и употребна дозвола
22. Саобраћајнице на локацији Блок 41а – Нови Београд
- 22.6. Решавање имовинско правних односа
- 22.10. Извођење радова
- 22.11. Технички преглед
- 22.12. Таксе, употребна дозвола
23. Саобраћајнице на локацији „Борча – Грета”
- 23.11. Технички преглед
- 23.12. Таксе, употребна дозвола
24. Саобраћајнице за ЦМЗ, Блок 13, Бежанијска коса III МЗ
- 24.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 24.10. Извођење радова
25. Блок 40 – Нови Београд
- 25.5. Елаборат за решавање имовине
- 25.6. Решавање имовинско-правних односа
- 25.7. Техничка документација
- 25.8. Техничка контрола
- 25.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 25.10. Извођење радова
- 25.11. Технички преглед
- 25.12. Таксе, употребна дозвола
- Б. *Почетак изградње нових објеката*
1. Саобраћајнице на локацији Блок 65 – Нови Београд

- 1.1. Саобраћајнице у блоку
- 1.1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 1.1.6. Решавање имовинско-правних односа
- 1.1.7. Техничка документација
- 1.1.8. Техничка контрола
- 1.1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 1.1.10. Извођење радова
- 1.2. Саобраћајница Милутина Миланковића
- 1.2.7. Техничка документација
- 1.2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 1.2.10. Извођење радова
2. Улица Ристе Стефановића, део и С2 у Јајинцима, л=280 m
- 2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 2.6. Решавање имовинско-правних односа
- 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 2.10. Извођење радова
- 2.11. Технички преглед
3. Улица Огранак крагујевачких ђака, л=70 m на Бањици
- 3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 3.6. Решавање имовинско-правних односа
- 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 3.10. Извођење радова
- 3.11. Технички преглед
- 3.12. Таксе, употребна дозвола
4. Саобраћајница I-I (од Трговачке ул. до Обилазнице), л=8.500 m – I фаза
- 4.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 4.5. Елаборат за решавање имовине
- 4.6. Решавање имовинско-правних односа
- 4.7. Техничка документација
- 4.8. Техничка контрола
- 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 4.10. Извођење радова
5. Саобраћајнице на локацији Блок 37 – Нови Београд (паркинзи уз Трећи булевар)
- 5.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 5.10. Извођење радова
6. Нова Дунавска – Панчевачки мост – Роспи Ђу-прија, л=2.500 m
- 6.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 6.5. Елаборат за решавање имовине
- 6.6. Решавање имовинско-правних односа
- 6.7. Техничка документација
- 6.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 6.10. Извођење радова
7. Трговачка улица (од Солунских бораца до Ул. Пилота М. Петровића), л=1.700 m
- 7.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 7.6. Решавање имовинско-правних односа
- 7.7. Техничка документација
- 7.8. Техничка контрола
- 7.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 7.10. Извођење радова
8. Саобраћајнице за блок: Р. Рајковић, Рузелтова, Цвијићева, Албанских споменица
- 8.6. Решавање имовинско-правних односа
- 8.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 8.10. Извођење радова
9. Саобраћајнице за Блок 61, ПФЦ 5 – Нови Београд
- 9.6. Решавање имовинско-правних односа
- 9.7. Техничка документација
- 9.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 9.10. Извођење радова
10. Саобраћајнице за Блок 11а – Нови Београд
- 10.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 10.6. Решавање имовинско-правних односа
- 10.7. Техничка документација
- 10.8. Техничка контрола
- 10.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 10.10. Извођење радова
11. Улица Јурија Гагарина на делу испод железничке пруге
- 11.5. Елаборат за решавање имовине
- 11.6. Решавање имовинско-правних односа
- 11.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 11.10. Извођење радова
12. Саобраћајнице Стојана Протића, Филипа Кљајића, Подгоричка – подручје ДУП-а Врачарски плато
- 12.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 12.5. Елаборат за решавање имовине
- 12.6. Решавање имовинско-правних односа
- 12.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 12.10. Извођење радова
- 12.11. Технички преглед
- 12.12. Таксе, употребна дозвола
13. Миријевски булевар, л=1.100 m
- 13.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 13.5. Елаборат за решавање имовине (допуна)
- 13.6. Решавање имовинско-правних односа
- 13.7. Техничка документација
- 13.8. Техничка контрола
- 13.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 13.10. Извођење радова
14. Саобраћајнице на локацији Блок 58 – Нови Београд (део уз улицу Јурија Гагарина)
- 14.6. Решавање имовинско-правних односа
- 14.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 14.10. Извођење радова
15. Саобраћајнице за локацију Марина – „Дорћол”
- 15.7. Техничка документација
- 15.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 15.10. Извођење радова
16. Улица Грузанска
- 16.6. Решавање имовинско-правних односа
- 16.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 16.10. Извођење радова
17. Саобраћајнице на локацији „Михајловац”
- 17.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 17.6. Решавање имовинско-правних односа
- 17.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова

- 17.10. Извођење радова
18. Саобраћајнице на локацији обухваћеној ПДР за подручје „Рева II”
- 18.6. Решавање имовинско-правних односа
- 18.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 18.10. Извођење радова
19. Изградња нових саобраћајних веза за потребе реконструкције и санације постојећих и изградње нових објеката
- 19.1. Истраживања, анализе и студије
- 19.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 19.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 19.5. Елаборат за решавање имовине
- 19.5. Решавање имовинско-правних односа
- 19.7. Техничка документација
- 19.8. Техничка контрола
- 19.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 19.10. Извођење радова
20. Улице: Мате Јерковић, Палисадска, Комовска и Беле воде у Жаркову
- 20.6. Решавање имовинско-правних односа
- 20.7. Техничка документација
- 20.8. Техничка контрола
- 20.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 20.10. Извођење радова
21. Саобраћајница Савска (од Железничке станице до моста „Газела”)
- 21.1. Истраживање, анализе и студије
- 21.5. Елаборат за решавање имовине
- 21.6. Решавање имовинско-правних односа
- 21.7. Техничка документација
- 21.8. Техничка контрола
- 21.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 21.10. Извођење радова
22. Саобраћајница за Блок 61 (потцелина 10) – Нови Београд
- 22.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 22.7. Техничка документација
- 22.8. Техничка контрола
- 22.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 22.10. Извођење радова
23. Саобраћајнице за Блок 51 – Нови Београд
- 23.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 23.6. Решавање имовинско-правних односа
- 23.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 23.10. Извођење радова
24. Саобраћајнице на локацији „Овча”
- 24.7. Техничка документација
- 24.8. Техничка контрола
- 24.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 24.10. Извођење радова
25. Саобраћајнице у блоку између улица: Г. Вучића, Устаничка и Г. Миленка
- 25.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 25.5. Елаборат за решавање имовине
- 25.7. Техничка документација
- 25.8. Техничка контрола
- 25.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 25.10. Извођење радова
26. Саобраћајнице за насељски центар у насељу Бежанијска коса II МЗ
- 26.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 26.6. Решавање имовинско-правних односа
- 26.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 26.10. Извођење радова
27. Саобраћајнице за објекат Ц4 и Ц3 у Радничкој улици на Чукарничкој падини
- 27.5. Елаборат за решавање имовине
- 27.6. Решавање имовинско-правних односа
- 27.7. Техничка документација
- 27.8. Техничка контрола
- 27.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 27.10. Извођење радова
28. Земунски кеј (Кеј ослобођења) у делу од улице Ђуре Ђаковића узводно до широке стазе
- 28.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 28.5. Елаборат за решавање имовине
- 28.6. Решавање имовинско-правних односа
- 28.7. Техничка документација
- 28.8. Техничка контрола
- 28.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 28.10. Извођење радова
29. Реконструкција саобраћајнице у насељу Ручка
- 29.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 29.5. Елаборат за решавање имовине
- 29.6. Решавање имовинско-правних односа
- 29.7. Техничка документација
- 29.8. Техничка контрола
- 29.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 29.10. Извођење радова
30. Саобраћајнице у Блоку 3 – Нови Београд
- 30.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 30.5. Елаборат за решавање имовине
- 30.6. Решавање имовинско-правних односа
- 30.7. Техничка документација
- 30.8. Техничка контрола
- 30.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 30.10. Извођење радова
31. Саобраћајнице на територији ДУП-а потеза дуж Војводе Степе
- 31.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 31.5. Елаборат за решавање имовине
- 31.6. Решавање имовинско-правних односа
- 31.7. Техничка документација
- 31.8. Техничка контрола
- 31.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 31.10. Извођење радова
32. Саобраћајница Шпанских бораца (М. Миланковића) – Нови Београд
- 32.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 32.7. Техничка документација
- 32.8. Техничка контрола
- 32.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 32.10. Извођење радова
33. Саобраћајнице у оквиру ПДР за комплекс фабрике „Букуља”
- 33.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат

- 33.5. Елаборат за решавање имовине
 33.6. Решавање имовинско-правних односа
 33.7. Техничка документација
 33.8. Техничка контрола
 33.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 33.10. Извођење радова
 34. Саобраћајнице на локацији Др Иван Рибар за непрофитно становање
 34.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 34.6. Решавање имовинско-правних односа
 34.7. Техничка документација
 34.8. Техничка контрола
 34.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 34.10. Извођење радова
- Ц. Припрема за почетак изградње*
1. Саобраћајнице на локацији „Трговачка”
 1.1. Сервисне саобраћајнице
 1.1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 1.1.5. Елаборат за решавање имовине
 1.1.6. Решавање имовинско-правних односа
 1.1.7. Техничка документација
 1.1.8. Техничка контрола
 1.1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 1.2. Саобраћајнице на подручју плана детаљне регулације дела МЗ „Жарково” (блок Аце Јоксимићића – Трговачка)
 1.2.5. Елаборат за решавање имовине
 1.2.6. Решавање имовинско-правних односа
 1.2.7. Техничка документација
 1.2.8. Техничка контрола
 1.2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 1.3. Саобраћајнице уз Трговачку– зона индивидуалне градње
 1.3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 1.3.5. Елаборат за решавање имовине
 1.3.6. Решавање имовинско-правних односа
 1.3.7. Техничка документација
 1.3.8. Техничка контрола
 1.3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 2. Саобраћајнице на локацији Х МЗ „Јанко Лишчак” – II етапа
 2.5. Елаборат за решавање имовине
 2.6. Решавање имовинско-правних односа
 3. Улица Владимира Поповића од хотела „Хајат” до Булеvara Николе Тесле и реконструкција трамвајске пруге у дужини од 600 m
 3.6. Решавање имовинско-правних односа
 3.7. Техничка документација
 3.8. Техничка контрола
 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 4. Улица Пере Велимировића, л=800 m
 4.1. Истраживања, анализе и студије
 4.5. Елаборат за решавање имовине
 4.6. Решавање имовинско-правних односа
 4.7. Техничка документација
 4.8. Техничка контрола
 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 5. Веза Борска – петља Ластва, л=4.200 m
 5.1. Истраживања, анализе и студије
 5.5. Елаборат за решавање имовине
 5.6. Решавање имовинско-правних односа
- 5.7. Техничка документација
 5.8. Техничка контрола
 5.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 6. Веза Бирчанинова – Зорина улица, л=300 m
 6.5. Елаборат за решавање имовине
 6.6. Решавање имовинско-правних односа
 6.7. Техничка документација
 6.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 7. Трска улица (од ул. Крунска до Булеvara краља Александра), л=950 m
 7.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 7.6. Решавање имовинско-правних односа
 7.7. Техничка документација
 7.8. Техничка контрола
 7.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 8. Булевар краља Александра (од Устаничке улице до Малог Мокрог Луга), л=2.000 m
 8.5. Елаборат за решавање имовине
 9. Улица Максима Горког од Каленић пијаце до Устаничке улице, л=2.000 m
 9.1. Истраживања, анализе и студије
 9.5. Елаборат за решавање имовине
 9.6. Решавање имовинско-правних односа
 9.7. Техничка документација
 9.8. Техничка контрола
 9.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 10. СМТ (спољна магистрална тангента) од Нове Дунавске до Аутопута, л=8.500 m
 10.7. Техничка документација
 11. Улице Карпошева и Лазара Кујунџића – Чукаричка падина
 11.5. Елаборат за решавање имовине
 11.6. Решавање имовинско-правних односа
 12. Саобраћајнице на подручју привредне зоне ауто пут у Новом Београду, Земуну и Сурчину
 12.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 12.5. Елаборат за решавање имовине
 12.6. Решавање имовинско-правних односа
 12.7. Техничка документација
 13. Саобраћајнице за блокове 63 и 64 (центар градске потцелине) – Нови Београд
 13.6. Решавање имовинско-правних односа
 13.7. Техничка документација
 13.8. Техничка контрола
 13.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 14. Саобраћајнице на локацији Миријево
 14.1. Локација уз улицу Д. Срејовића
 14.1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 14.1.5. Елаборат за решавање имовине
 14.1.6. Решавање имовинско-правних односа
 14.1.7. Техничка документација
 14.1.8. Техничка контрола
 14.1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 14.2. Макрограђевински блокови „З”, „Ж”, „И” и „Г”
 14.2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 14.2.5. Елаборат за решавање имовине
 14.2.7. Техничка документација
 14.2.8. Техничка контрола
 14.2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова

- 14.3. Улица Јованке Радаковић
14.3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
14.3.7. Техничка документација
14.3.8. Техничка контрола
14.3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
15. Саобраћајнице за локације у Блоку 5 – Нови Београд
15.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
15.5. Елаборат за решавање имовине
15.6. Решавање имовинско-правних односа
15.7. Техничка документација
15.8. Техничка контрола
15.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
16. Улица Петра Лековића на локацији „Сунчана падина”
16.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
16.5. Елаборат за решавање имовине
16.6. Решавање имовинско-правних односа
16.7. Техничка документација
16.8. Техничка контрола
16.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
17. Паркинзи уз улицу Радоја Дакића – Блок 7 – Нови Београд
17.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
17.5. Елаборат за решавање имовине
17.6. Решавање имовинско-правних односа
18. Саобраћајнице за блок: 14. децембар, М. Горког, В. Драгомира
18.5. Елаборат за решавање имовине
18.6. Решавање имовинско-правних односа
19. Улица Милоша Обилића у Сланцима, л=250 m
19.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
19.5. Елаборат за решавање имовине
19.6. Решавање имовинско-правних односа (део)
19.7. Техничка документација
19.8. Техничка контрола
19.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
20. Мраковичка (П.Јовановића) и део х-х улице на Петловом брду
20.5. Елаборат за решавање имовине
20.6. Решавање имовинско-правних односа
20.7. Техничка документација
20.8. Техничка контрола
20.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
21. Млатишумина улица
21.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
21.5. Елаборат за решавање имовине
21.6. Решавање имовинско-правних односа
21.7. Техничка документација
21.8. Техничка контрола
21.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
22. Саобраћајнице за ЦМЗ, Блок 33 – Нови Београд
22.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
22.5. Елаборат за решавање имовине
22.6. Решавање имовинско-правних односа
22.7. Техничка документација
22.8. Техничка контрола
22.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
23. Саобраћајнице за „Орловско насеље” у Миријеву
23.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
23.5. Елаборат за решавање имовине
23.6. Решавање имовинско-правних односа
23.7. Техничка документација
23.8. Техничка контрола
23.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
24. Липовички пут (IV и V део)
24.5. Елаборат за решавање имовине
24.6. Решавање имовинско-правних односа
24.7. Техничка документација
24.8. Техничка контрола
24.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
25. Саобраћајнице на подручју Регулационог плана блока између улица: П. Срећковића, Супилове, В. Дугошевића и продужетка ул. Д. Лапчевића
25.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
25.5. Елаборат за решавање имовине
25.6. Решавање имовинско-правних односа
25.7. Техничка документација
25.8. Техничка контрола
25.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
26. Саобраћајница Граховска
26.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
26.5. Елаборат за решавање имовине
26.6. Решавање имовинско-правних односа
27. Улица Свете Милутиновића, део Стевана Филиповића у Железнику и Лоле Рибара
27.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
27.5. Елаборат за решавање имовине
27.6. Решавање имовинско-правних односа
27.7. Техничка документација
27.8. Техничка контрола
27.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
28. Саобраћајнице у насељу Алтина у Земуну
28.5. Елаборат за решавање имовине
28.6. Решавање имовинско-правних односа
28.7. Техничка документација
28.8. Техничка контрола
28.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
29. Јужна саобраћајница (М. Јанковића Доце) са везом на улицу 45. нова у Реснику, насеље Авала град
29.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
29.5. Елаборат за решавање имовине
29.6. Решавање имовинско-правних односа
29.7. Техничка документација
29.8. Техничка контрола
29.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
30. Улица Петра Драпшина (Ж.Петровића) у Земуну (канализација)
30.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
30.5. Елаборат за решавање имовине
30.6. Решавање имовинско-правних односа
30.7. Техничка документација
30.8. Техничка контрола
30.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
31. Саобраћајнице у Блоку 61, ПФЦ 22 – Нови Београд
31.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат

- 31.5. Елаборат за решавање имовине
31.6. Решавање имовинско-правних односа
31.7. Техничка документација
31.8. Техничка контрола
31.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
32. Саобраћајнице на локацији Падина
32.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
32.5. Елаборат за решавање имовине
32.6. Решавање имовинско-правних односа
32.7. Техничка документација
32.8. Техничка контрола
32.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
33. Саобраћајнице у Блоку 60 уз Земунску улицу на Новом Београду („Минел“)
33.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
33.6. Решавање имовинско-правних односа
33.7. Техничка документација
33.8. Техничка контрола
34. Саобраћајнице за спортски центар у насељу Др Ивана Рибар
34.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
34.6. Решавање имовинско-правних односа
34.7. Техничка документација
34.8. Техничка контрола
34.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
35. Улица Симе Шолаје (Мозерова) у Земуну
35.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
35.5. Елаборат за решавање имовине
35.6. Решавање имовинско-правних односа
35.8. Техничка контрола
35.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
36. Саобраћајнице на локацији Северни део индустријске зоне Аутопут I – Земун („Грмеч“)
36.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
36.5. Елаборат за решавање имовине
36.6. Решавање имовинско-правних односа (део)
36.7. Техничка документација
36.8. Техничка контрола
36.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
37. Улица Тошин бунар (од аутопута до Ивићеве улице)
37.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
38. Нови авалски пут (од улице Саве Машковића до Кружног пута)
38.7. Техничка документација
39. Саобраћајнице Првوماјска, Угриновачка и Банатска
39.7. Техничка документација
40. Ибарска магистрала од Пилота М. Петровића до аутопутске обилазнице
40.7. Техничка документација
41. Ново механизовано пристаниште
41.7. Техничка документација
42. Жичара од Новог Београда (Блок 44) до Аде Циганлије
42.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
42.7. Техничка документација
42.8. Техничка контрола
- 42.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
43. Гаудијева улица у Земуну
43.6. Решавање имовинско-правних односа
43.7. Техничка документација
43.8. Техничка контрола
43.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
44. Санџачка улица, л=220 m
44.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
44.5. Елаборат за решавање имовине
44.6. Решавање имовинско-правних односа
44.7. Техничка документација
44.8. Техничка контрола
44.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
45. Саобраћајнице за локацију Војислава Илића 143
45.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
45.5. Елаборат за решавање имовине
45.6. Решавање имовинско-правних односа
45.7. Техничка документација
45.8. Техничка контрола
45.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
46. Саобраћајнице око Блока 16 – Нови Београд
46.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
46.5. Елаборат за решавање имовине
46.6. Решавање имовинско-правних односа
46.7. Техничка документација
46.8. Техничка контрола
46.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
47. Зрењанински пут
47.7. Техничка документација
48. Саобраћајнице у оквиру ПДР дала централне зоне – просторна целина подручја Аутокоманде
48.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
48.5. Елаборат за решавање имовине
48.6. Решавање имовинско-правних односа
48.7. Техничка документација
48.8. Техничка контрола
48.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
49. Саобраћајнице за локацију Блок 58 уз улицу Агостина Нета – Нови Београд
49.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
49.5. Елаборат за решавање имовине
49.6. Решавање имовинско-правних односа
49.7. Техничка документација
49.8. Техничка контрола
49.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
50. Саобраћајнице за локацију између улица С.Сремчевића и В. Илића – Звездара
50.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
50.5. Елаборат за решавање имовине
50.6. Решавање имовинско-правних односа
50.7. Техничка документација
50.8. Техничка контрола
50.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
51. Саобраћајнице за локацију за привредне делатности између Кумодрашке и Дарвинове улице – Вождовац

- 51.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 51.5. Елаборат за решавање имовине
- 51.6. Решавање имовинско-правних односа
- 51.7. Техничка документација
- 51.8. Техничка контрола
- 51.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
52. Саобраћајнице на подручју Дунавска – Француска – Стари град
- 52.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 52.5. Елаборат за решавање имовине
- 52.6. Решавање имовинско-правних односа
- 52.7. Техничка документација
- 52.8. Техничка контрола
- 52.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
53. Саобраћајнице на подручју ПДР – Трг Републике
- 53.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 53.5. Елаборат за решавање имовине
- 53.6. Решавање имовинско-правних односа
- 53.7. Техничка документација
- 53.8. Техничка контрола
- 53.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- Д. Изградња недостигајућих саобраћајница и комуналне инфраструктуре у постојећим насељима*
1. Удруживање са месним заједницама и општинама (по принципу 50:50)
2. Према приоритетима општина и ЈКП-а
- 2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 2.5. Елаборат за решавање имовине
- 2.6. Решавање имовинско-правних односа
- 2.7. Техничка документација
- 2.8. Техничка контрола
- 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 2.10. Извођење радова
3. Према закљученим уговорима за регулисање накнаде за уређивање грађевинског земљишта
- 3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 3.5. Елаборат за решавање имовине
- 3.6. Решавање имовинско-правних односа
- 3.7. Техничка документација
- 3.8. Техничка контрола
- 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 3.10. Извођење радова
- 1.3. Објекти и мрежа водоснабдевања**
- УКУПНО: 965.000.000 дин.
- А. Насипавак изградње зајочейних објеката*
1. Регионални водовод Макиш – Младеновац, деоница „Зучка капија – ЦС „Врчин”, ф1200 mm – тунел „Врчин”, ф2.500 mm, л=2.800 m
- 1.1. „Зучка капија – ЦС „Врчин” (IV етапа)
- 1.1.6. Решавање имовинско-правних односа
- 1.1.7. Техничка документација
- 1.1.8. Техничка контрола
- 1.1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 1.1.10. Извођење радова
- 1.1.11. Технички преглед
- 1.1.12. Таксе, употребна дозвола
- 1.2. ЦС „Врчин” – тунел Врчин (V етапа), 2цф600 mm, л= 2600 m
- 1.2.6. Решавање имовинско-правних односа
- 1.2.7. Техничка документација
- 1.2.8. Техничка контрола
- 1.2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 1.3. Тунел Врчин – тунел Мали Поповић (VI етапа), ф1.100 mm, л=9.200 m
- 1.3.5. Елаборат за решавање имовине
- 1.3.6. Решавање имовинско-правних односа
- 1.3.7. Техничка документација
- 1.3.8. Техничка контрола
- 1.3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 1.4. Тунел Мали Поповић – резервоар Младеновац (VII етапа)
- 1.4.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 1.4.5. Елаборат за решавање имовине
- 1.4.6. Решавање имовинско-правних односа
2. Систем „Макиш – Јулино брдо – Баново брдо”
- 2.7. Техничка документација
- 2.8. Техничка контрола
- 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 2.10. Извођење радова
- 2.11. Технички преглед
- 2.12. Таксе, употребна дозвола
3. Ревитализација постојећих рени-бунара утискивањем дренажа
- 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 3.10. Извођење радова
- 3.11. Технички преглед
- 3.12. Таксе, употребна дозвола
4. Цевовод ЦС „Бежанија Б” до Угриновачке улице, ф1.000 mm, ф1.200 mm, л=351 m
- 4.11. Технички преглед
- 4.12. Таксе, употребна дозвола
5. Резервоар „Топчидерска звезда”
- 5.10. Извођење радова
- 5.11. Технички преглед
- 5.12. Таксе, употребна дозвола
6. ЦС „Топчидер 1” – реконструкција
- 6.10. Извођење радова
- 6.11. Технички преглед
- 6.12. Таксе, употребна дозвола
7. Реконструкција цевовода на мосту „Газела”
- 7.7. Техничка документација
- 7.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 7.10. Извођење радова
- 7.11. Технички преглед
- 7.12. Употребна дозвола
8. ППВ „Беле воде” – реконструкција
- 8.7. Техничка документација
- 8.8. Техничка контрола
- 8.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 8.10. Извођење радова
- 8.11. Технички преглед
- 8.12. Таксе, употребна дозвола
9. ЦС „Дедиње” – реконструкција
- 9.10. Извођење радова
- 9.11. Технички преглед
- 9.12. Таксе, употребна дозвола
10. Цевовод „Зучка капија – Калуђерица”, ф800 mm, л=3.750 m; ф600 mm, л=3.800 m са резервоаром „Калуђерица”
- 10.5. Елаборат за решавање имовине
- 10.6. Решавање имовинско-правних односа
- 10.7. Техничка документација

- 10.8. Техничка контрола
 10.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 10.10. Извођење радова
 10.11. Технички преглед резервоара
 10.12. Таксе, употребна дозвола за резервоар
 11. Цеовод $\phi 1000$ mm, $l=1.200$ m до резервоара „Железник” (од постојећег у улици С. Филиповића)
 11.7. Техничка документација
 11.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 11.12. Таксе, употребна дозвола
 12. Цеовод $\phi 400$ mm од ЦС „Топчидер” до резервоара „Топчидерска звезда”, $l=1.070$ m
 12.10. Извођење радова
 12.11. Технички преглед
 12.12. Таксе, употребна дозвола
- Б. Почетак изградње нових објеката**
 1. Цеовод $\phi 800$ mm од „Газеле” до резервоара „Топчидерска звезда”, $l=1.250$ m
 1.6. Решавање имовинско-правних односа
 1.7. Техничка документација
 1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 1.10. Извођење радова
 2. ЦС „Студентски град” – реконструкција
 2.7. Техничка документација
 2.8. Техничка контрола
 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 2.10. Извођење радова
 3. Реконструкција водоводне мреже у улици Војводе Бране
 3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 3.5. Елаборат за решавање имовине
 3.6. Решавање имовинско-правних односа
 3.7. Техничка документација
 3.8. Техничка контрола
 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 3.10. Извођење радова
 4. Реконструкција водоводне мреже у улицама обухваћеним РП Булевара краља Александра за блокове од улица Старца Вујадина до Станислава Сремчевића
 4.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 4.5. Елаборат за решавање имовине
 4.6. Решавање имовинско-правних односа
 4.7. Техничка документација
 4.8. Техничка контрола
 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 4.10. Извођење радова
 5. Реконструкција водоводне мреже на подручју ПДР за блок између улица: Зрмањске, В. Стајића, Мајданске Чукарице, Високе и Кировљеве
 5.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 5.5. Елаборат за решавање имовине
 5.6. Решавање имовинско-правних односа
 5.7. Техничка документација
 5.8. Техничка контрола
 5.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 5.10. Извођење радова
- Ц. Припрема за почетак изградње**
 1. Резервоар „Мокролушко брдо”
 1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 1.5. Елаборат за решавање имовине
 1.6. Решавање имовинско-правних односа
 1.7. Техничка документација
 1.8. Техничка контрола
 1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
2. Студија Београдског изворишта подземних вода
 2.1. Истраживања, анализе и студије
 3. Развој београдског водоводног система
 3.7. Техничка документација
 4. Поузданост напајања бунара на ЛОС и ДОС
 4.5. Елаборат за решавање имовине
 4.6. Решавање имовинско-правних односа
 4.7. Техничка документација
 4.8. Техничка контрола
- I.4. Објекти и мрежа канализације**
 УКУПНО: 3.165.000.000 дин.
- А. Насипавак изградње зајочетних објеката**
 1. Интерцептор од тунела „Карабурма” до КЦС „Велико Село”
 1.1. I фаза – од Диљске ул. до Сланачког пута ($l=900$ m) и тунел „Вишњица”, $400/400$ cm, $l=5.700$ m од Сланачког пута до КЦС „Велико Село”
 1.1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 1.1.6. Решавање имовинско-правних односа
 1.1.10. Извођење радова
 1.2. II фаза – Тунел „Карабурма”, $l=950$ m
 1.2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 1.2.5. Елаборат за решавање имовине
 1.2.6. Решавање имовинско-правних односа
 1.2.7. Техничка документација
 1.2.8. Техничка контрола
 1.2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова (одобрење за изградњу)
 2. Колектор $90/135$ дуж Зрењанинског пута, $l=1.048$ m
 2.6. Решавање имовинско-правних односа
 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 2.12. Таксе, употребна дозвола
 3. Регулација Жарковачког потока
 3.6. Решавање имовинско-правних односа
 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 3.10. Извођење радова
 3.12. Таксе, употребна дозвола
 4. Канализација на територији Плана детаљне регулације између улица: Струмичке, В. Илића, Краља Остоје и Бачванске
 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 4.10. Извођење радова
 4.12. Таксе, употребна дозвола
 5. Блок 12, Нови Београд – измештање фекалног колектора $\phi 1.500$ mm, дуж Булевара Михаила Пупина
 5.10. Извођење радова
 5.11. Технички преглед
 5.12. Таксе, употребна дозвола
- Б. Почетак изградње нових објеката**
 1. Фекални колектор КЦС „Карађорђево трг” – КЦС „Ушће”
 1.7. Техничка документација
 1.8. Техничка контрола
 1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова

- | | |
|---|--|
| 1.10. Извођење радова | 10.10. Извођење радова |
| 2. КЦС „Рева” – реконструкција | 11. Мали Збег |
| 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 11.7. Техничка документација |
| 2.10. Извођење радова | 11.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова |
| 2.11. Технички преглед | 11.10. Извођење радова |
| 2.12. Таксе, употребна дозвола | <i>Ц. Припрема за њочетак изградње</i> |
| 3. Кишни и фекални колектор у аутопуту дуж индустријске зоне Горњи Земун | 1. Колектор „Железник – Сава” |
| 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 1.6. Решавање имовинско-правних односа |
| 3.10. Извођење радова | 2. Колектор од Остружнице до ППОВ „Остружница”, л=3.500 m са КЦС |
| 3.11. Технички преглед | 2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат |
| 3.12. Таксе, употребан дозвола | 2.5. Елаборат за решавање имовине |
| 4. Кишни колектор „Земун поље – Дунав”, л=3.650 m | 2.6. Решавање имовинско-правних односа |
| 4.6. Решавање имовинско-правних односа | 3. Колектор од Умке до ППОВ „Остружница”, л=1.400 m са КЦС |
| 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат |
| 4.10. Извођење радова | 4. Фекални колектор „Јелезовац”, ф300 mm, ф600 mm, л=2.900 m |
| 5. Тунел „Хитна помоћ” – улица Ђ.Ђаковића (Ванзелосова) | 4.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат |
| 5.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | 4.7. Техничка документација |
| 5.7. Техничка документација | 4.8. Техничка контрола |
| 5.8. Техничка контрола | 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова |
| 5.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 5. Фекални колектор 70/125 од ФКЦ „Овча” до Панчевачког пута и приступни пут од пунионице течног гаса до пута Панчево – Београд са инфраструктуром |
| 5.10. Извођење радова | 5.5. Елаборат за решавање имовине |
| 6. Фекални колектор у улици Лоле Рибара у Железнику | 5.6. Решавање имовинско-правних односа |
| 6.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекати | 5.7. Техничка документација |
| 6.5. Елаборат за решавање имовине | 5.8. Техничка контрола |
| 6.6. Решавање имовинско-правних односа | 5.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова |
| 6.7. Техничка документација | 6. Кишна канализација од Панчевачког пута до КЦС „Рева” са ретензијом |
| 6.8. Техничка контрола | 6.1. Истраживања, анализе и студије |
| 6.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 6.5. Елаборат за решавање имовине |
| 6.10. Извођење радова | 6.6. Решавање имовинско-правних односа |
| 7. КЦС „Крњача I” – I фаза са фекалним колектором од Панчевачког пута до улива у Дунав и ППОВ „Крњача”, л=1.750 m | 7. Булбулдерски колектор |
| 7.1. Истраживања, анализе и студије | 7.1. Истраживања, анализе и студије |
| 7.7. Техничка документација | 7.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат |
| 7.8. Техничка контрола | 7.7. Техничка документација |
| 7.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 8. Санација канализационе мреже у Железовачкој улици и улици Славка Миљковића у Реснику |
| 7.10. Извођење радова | 8.6. Решавање имовинско-правних односа |
| 8. Фекална канализација у насељу Борча | 8.7. Техничка документација |
| 8.7. Техничка документација | 8.8. Техничка контрола |
| 8.8. Техничка контрола | 8.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова |
| 8.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 9. Колектори у Панчевачком путу – активирање |
| 8.10. Извођење радова | 9.7. Техничка документација |
| 9. Фекална канализација у улици Провалијској на територији МЗ „Старо Жарково” | 9.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова |
| 9.8. Техничка контрола | 10. ППОВ „Остружница” – I етапа |
| 9.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 10.5. Елаборат за решавање имовине |
| 9.10. Извођење радова | 10.6. Решавање имовинско-правних односа |
| 10. Канализација на територији Плана детаљне регулације подручја градске парк-шуме Звездара | 10.7. Техничка документација |
| 10.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | 10.8. Техничка контрола |
| 10.5. Елаборат за решавање имовине | 11. ППОВ „Велико село” |
| 10.6. Решавање имовинско-правних односа | 11.1. Истраживања, анализе и студије |
| 10.7. Техничка документација | 11.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат |
| 10.8. Техничка контрола | 11.6. Решавање имовинско-правних односа |
| 10.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова | 11.7. Техничка документација |
| | 11.8. Техничка контрола |

12. КЦС „Ушће” – нова – I фаза са потисом испод Саве и дуж Доњоградског булевара
 12.1. Истраживања, анализе и студије
 12.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 12.5. Елаборат за решавање имовине
 12.8. Техничка контрола
 12.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 13. КЦС „Батајница” – нова
 13.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 13.7. Техничка документација
 13.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 14. КЦС „Крњача II”
 14.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 14.5. Елаборат за решавање имовине
 14.7. Техничка документација
 14.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 15. КЦС „Пристаниште”
 15.5. Елаборат за решавање имовине
 15.6. Решавање имовинско-правних односа
 15.7. Техничка документација
 15.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 16. Кишна и фекална канализација у Јајинцима
 16.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 17. Регулација Моштаничког потока и дела Остружничке реке (са мостовима)
 17.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 17.7. Техничка документација
 17.8. Техничка контрола
 17.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 18. Регулација Сремачког потока са мостовима
 18.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 18.7. Техничка документација
 18.8. Техничка контрола
 18.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 19. Кишни колектори од Сењака ка Топчидерској реци (од к1 до к3), л=1.570 m
 19.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 19.7. Техничка документација
 19.8. Техничка контрола
 19.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 20. Канализација у насељу Батајница
 20.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 20.5. Елаборат за решавање имовине
 20.6. Решавање имовинско-правних односа
 20.7. Техничка документација
 20.8. Техничка контрола
 20.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 21. Хидротехничко уређење насеља Крњача
 21.7. Техничка документација
 22. Регулација Јелезовачког потока са Ретензијом
 22.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 22.7. Техничка документација
 23. Насеље Остружница
 23.7. Техничка документација
 23.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 24. Насеље Велика Моштаница
 24.7. Техничка документација
 25. Насеље Сремчица
 25.7. Техничка документација
 25.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 26. Регулација Стојковачког и Сибовачког потока
 26.7. Техничка документација
 27. Болечки канализациони подсистем
 27.7. Техничка документација
 27.8. Техничка контрола
 28. Развој Београдског канализационог система
 28.7. Техничка документација
 29. Регулација потока Пуповац са ФК и мостом на њему
 29.7. Техничка документација
 30. Регулација Раковичког потока са ретензијом и Милошевог потока са ФК
 30.7. Техничка документација
 31. Фекална канализација у Корнатској од Миријевског булевара до улива у постојећи колектор у Вишњичкој, л=1.900 m
 31.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 31.7. Техничка документација
 31.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 32. Фекални колектор КЦС Мостар – Хитна помоћ
 32.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 32.7. Техничка документација
 32.8. Техничка контрола
 32.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 33. Истовариште за аутоцистерне
 33.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 33.5. Елаборат за решавање имовине
 33.7. Техничка документација
 33.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 34. Превезивање Вишњичког колектора на интерцептор, л=700 mm
 34.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 34.7. Техничка документација
 34.8. Техничка контрола
 34.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова

I.5. Уређење слободних површина

УКУПНО: 25.000.000 дин.

1. Врачарски плато – изградња, уређење, озелењавање – II фаза
- 1.6. Решавање имовинско-правних односа
2. Блокови 61–64, Нови Београд – уређење слободних и зелених површина – паркови
 Техничка документација
- 2.7. Техничка контрола
- 2.8. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 2.9. Извођење радова
- 2.10. Уређење слободних површина по обавезама из закључених уговора за регулисање накнаде за уређивање грађевинског земљишта а чија је реализација започета у претходном периоду
3. Уређење слободних површина по обавезама из закључених уговора за регулисање накнаде за уређивање грађевинског земљишта а чија је реализација започета у претходном периоду

- 3.1. Бежанијска коса III МЗ
- 3.1.10. Извођење радова
- 3.1.11. Технички преглед
- 3.1.12. Таксе, употребна дозвола

1.6. Гробља

УКУПНО: 560.000.000 дин.

- 1. Гробље „Орловача”
- 1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 1.5. Решавање имовинско-правних односа
- 1.10. Извођење радова
- 1.11. Технички преглед
- 1.12. Таксе, употребна дозвола
- 2. Гробље „Лешће”
- 2.6. Решавање имовинско-правних односа
- 2.7. Техничка документација
- 2.8. Техничка контрола
- 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 2.10. Извођење радова
- 2.11. Технички преглед
- 2.12. Таксе, употребна дозвола
- 3. Гробље „Бежанијска коса”
- 3.1. Истраживање, анализе и студије
- 3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 3.5. Елаборат за решавање имовине
- 3.6. Решавање имовинско-правних односа
- 3.7. Техничка документација
- 3.8. Техничка контрола
- 3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 3.10. Извођење радова
- 3.11. Технички преглед
- 3.12. Таксе, употребна дозвола
- 4. Гробље „Збег”
- 4.1. Истраживања, анализе и студије
- 4.7. Техничка документација
- 4.8. Техничка контрола
- 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 4.10. Извођење радова

II – ПРОГРАМ ДАВАЊА У ЗАКУП ЈАВНОГ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Неизграђено јавно грађевинско земљиште даваће се у привремени закуп а у складу са Законом о планирању и изградњи и Одлуком о грађевинском земљишту.

III – ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ОСТАЛОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

УКУПНО: 1.730.000.000 дин.

Овај програм обухвата радове на прибављању осталог грађевинског земљишта, на изградњи станова за расељавање, припремање грађевинског земљишта, односно локација за доделу и радове за које постоје обавезе на основу закључених уговора са корисницима земљишта.

III.1. Прибављање осталог грађевинског земљишта

УКУПНО: 400.000.000 дин.

Дирекција ће прибављати остало грађевинско земљиште у циљу стварања услова за ефикасније уступање земљишта за изградњу објеката стамбене, пословне, производне и друге намене.

III.2. Изградња станова за расељавање

УКУПНО: 1.280.000.000 дин.

Програмом за 2008. годину планира се финансирање наставка изградње и прибављање нових станова за потребе

уређивања грађевинског земљишта. Осим станова за расељавање чија је припрема и изградња у току, прибављање нових станова ће се обезбедити: куповином одговарајућих станова и заједничким улагањем Дирекције и инвеститора радова на изградњи станова на локацијама које су додељене Дирекцији и на локацијама које се припремају за доделу и изградњу, с тим што би улагања Дирекције била у вредности припремљеног земљишта.

Од укупно 683 стана планира се наставак изградње 101 стана, почетак изградње 361 стана, а за 221 стан израда урбанистичке и техничке документације, као и решавање имовинско-правних односа, и то:

- 1. Чукаричка падина – објекти Б2 и Б4
- 1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 1.5. Елаборат за решавање имовине
- 1.6. Решавање имовинско-правних односа
- 1.7. Техничка документација
- 1.8. Техничка контрола
- 1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 1.10. Извођење радова
- 2. X МЗ „Јанко Лисјак” – блокови БVII (обј. 1, 2, 3 и 4) и БXIII (обј. 2а)
- 2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 2.5. Елаборат за решавање имовине
- 2.6. Решавање имовинско-правних односа
- 2.7. Техничка документација
- 2.8. Техничка контрола
- 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 2.11. Технички преглед
- 2.12. Таксе, употребна дозвола
- 3. Денкова башта – Ц 6, 7, 8 (III)
- 3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 3.5. Елаборат за решавање имовине
- 4. Блок 1 између улица: Беле воде, Комовска, Палисадска, Мате Јерковића
- 4.1. Истраживање, анализе и студије
- 4.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 4.6. Решавање имовинско-правних односа
- 4.7. Техничка документација
- 4.8. Техничка контрола
- 4.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 4.10. Извођење радова
- 5. Објекат између улица Гружанска, Јована Рајића, Карловачке и Тодора од Сталаћа
- 5.7. Техничка документација
- 5.8. Техничка контрола
- 5.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 5.10. Извођење радова
- 6. II МЗ „Дорћол”, објекат Солунска 15
- 6.10. Извођење радова
- 6.12. Таксе, употребна дозвола
- 7. Ретензија – Блок 9б
- 7.12. Таксе, употребна дозвола
- 8. Припремање осталих локација за доделу и изградњу (Блок 32а између улица: Војводе Степе и Гостиварске и др.)
- 8.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 8.7. Техничка документација
- 8.8. Техничка контрола
- 8.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 8.10. Извођење радова

9. Припремање осталих локација за доделу и изградњу (Станислава Сремчевића)
- 9.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 9.7. Техничка документација
- 9.8. Техничка контрола
- 9.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 9.10. Извођење радова
10. Обезбеђивање нових станова и другог простора на другим локацијама, поправке стамбеног, пословног и другог простора, остали трошкови и др.
11. Накнаде по основу експроприсане и одузете имовине по извршним решењима које нису обухваћене зонама

III.3. Припремање грађевинског земљишта за доделу

УКУПНО: 50.000.000 дин.

Основни циљ овог дела Програма је стварање услова за ефикасније уступање земљишта за изградњу објеката стамбене, пословне и друге намене по локацијама, а у обиму који ће омогућити поред већ изграђене комуналне инфраструктуре и нова улагања у опремање земљишта.

1. Локација Блок 58, уз улицу Агостина Нета – Нови Београд
- 1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 1.5. Елаборат за решавање имовине
2. Локација за колективно становање на углу улица Станислава Сремчевића и Војислава Илића – Звездара
- 2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 2.5. Елаборат за решавање имовине
3. Локација за колективно становање између улица: Гружанске, Јована Рајића, Карловачке и Тодора од Сталаћа – Врачар
- 3.5. Елаборат за решавање имовине
- 3.6. Решавање имовинско-правних односа
4. Локације колективног становања уз улицу Војислава Илића, на делу између улица Станислава Сремчевића и Господара Вучића – Звездара
- 4.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 4.5. Елаборат за решавање имовине
5. Локација Блок 62 (ПФЦ 22) – Нови Београд
- 5.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 5.5. Елаборат за решавање имовине
6. Локација Блок 5, између улица Гоце Делчева и Париске комуне – Нови Београд
- 6.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 6.5. Елаборат за решавање имовине
7. Локација за гробље кућних љубимаца – Блок 51 – Нови Београд
- 7.5. Елаборат за решавање имовине
- 7.6. Решавање имовинско-правних односа
8. Локација за спортски центар и гараже у насељу Браће Јерковић – Вождовац
- 8.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 8.5. Елаборат за решавање имовине
9. Локација за привредне делатности улица Кумодрашке и Дарвинове – Вождовац
- 9.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 9.5. Елаборат за решавање имовине
10. Индустијска зона аутопут I – иза фабрике „Грмеч” – Земун
- 10.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 10.5. Елаборат за решавање имовине
11. Локација између улица Јабланичке и Ибарске магистрале, Церак – Раковица
- 11.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 11.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 11.5. Елаборат за решавање имовине
12. Локација између улица: Земунски пут, Владимира Поповића и Булевара Михајла Пупина – Блок 20 – Нови Београд
- 12.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 12.5. Елаборат за решавање имовине
13. Локација између улица: Булевар ослобођења, Бебелове и Саве Машковића – Трошарина – Вождовац
- 13.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 13.5. Елаборат за решавање имовине
14. Локација Блок 67а између улица: Јурија Гагарина, Др Агостина Нета, Омладинских бригада и Интерне – Нови Београд
- 14.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 14.5. Елаборат за решавање имовине
15. Локација за КДУ – насеље Михајловац – Чукарица
- 15.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 15.5. Елаборат за решавање имовине
16. Локација између улица Љубинке Бобић и Раше Димитријевића на Бежанијској коси – Нови Београд
- 16.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 16.5. Елаборат за решавање имовине
17. Локација Камендин 2.5.5.8; 2.5.6.8. (становање) – Земун
- 17.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 17.5. Елаборат за решавање имовине
18. Локација Трговачка (кат. парцеле 973/1, 973/2, 979 и др.) – за комерцијалне делатности – Чукарица
- 18.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 18.5. Елаборат за решавање имовине
19. Блок 18а на Новом Београду
- 19.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 19.5. Елаборат за решавање имовине
20. Лаудонов шанац у Земуну
- 20.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 20.5. Елаборат за решавање имовине
21. Локација на к. п. 30/5 КО Бежанија – Инос, Блок 53 – Нови Београд
- 21.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 21.5. Елаборат за решавање имовине
22. Локација уз улицу Панте Срећковића, Звездара – становање
- 22.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 22.5. Елаборат за решавање имовине
23. Локација „комплекс Палате федерације” – Нови Београд
- 23.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат

| | | 1 | 2 | 3 |
|--|--|-----------------------|---------------------------|--------------|
| 24. | Локација у улици Устаничкој 12 – Вождовац | | | |
| 24.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 24.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 25. | Локација у Блоку 67а, к. п. 2902/1 КО Нови Београд за потребе станице саобраћајне милиције | | | |
| 25.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 25.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 26. | Велики Мокри Луг – Звездара | | | |
| 26.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 26.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 27. | Локација у Блоку 52, код „Крона” – Нови Београд | | | |
| 27.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 27.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 28. | Локација у Блоку 53, западно од „Cora-Delta” – Нови Београд | | | |
| 28.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 28.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 29. | Три локације на „Аутокоманди” – Вождовац | | | |
| 29.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 29.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 30. | Локација у Блоку 9а – Нови Београд | | | |
| 30.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 30.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 31. | Локација уз улицу Струмичку – Вождовац | | | |
| 31.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 31.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 32. | Локације у Блоку 1 – Нови Београд | | | |
| 32.4. | Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат | | | |
| 32.5. | Елаборат за решавање имовине | | | |
| 33. | Прибављање преписа, извода, уверења, копија планова и друге документације за разне локације (по уговору са РГЗ и из земљишних књига) | | | |
| 34. | Припремање осталих локација за давање у закуп | | | |
| 35. | Трошкови решавања имовинско-правних односа за локације које ће се давати у закуп | | | |
| IV – ПРОГРАМ ДАВАЊА У ЗАКУП ОСТАЛОГ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ | | | | |
| | | | | |
| | Назив локације | П (комплекса) (ha) | БРГП (m ²) | |
| | 1 | 2 | 3 | |
| 1. | Блок 58 уз улицу Јурија Гагарина – Нови Београд | 0,97 | 11.638 | |
| 2. | Блок 67а – Нови Београд | 7,27 | 150.000 | |
| 3. | Блок 58 уз улицу Агостина Нета – Нови Београд | 0,90 | 11.800 | |
| 4. | Локација између улица: Грузанске, Јована Рајића, Карловачке и Тодора од Сталаћа – део локације – Врачар | 0,20 | 4.371 | |
| 5. | Спортски центар западно од насеља Др Ивана Рибара – Нови Београд | 29,40 | 159.395 | |
| 6. | Блок 62 ПФЦ 22 – Нови Београд | 0,11 | 1.350 | |
| 7. | Локација Блок 5 између Гоце Делчева и Париске комуне – Нови Београд | 2,79 | 28.500 | |
| 8. | Гробље кућних љубимаца, Блок 51 – Нови Београд | | | 1,52 210 |
| 9. | Спортски центар са гаражом у насељу „Браће Јерковић” – Вождовац | | | 0,22 2.500 |
| 10. | Блок 63, ПФЦ 29, ГП 2 – Нови Београд | | | 0,31 7.090 |
| 11. | Орловско насеље за социјално становање у Миријељу – Звездара | | | 1,99 19.860 |
| 12. | Локација на углу улица: Станислава Сремчевића и Војислава Илића – Звездара | | | 0,08 3.224 |
| 13. | Локација за привредне делатности између Кумодрашке и Дарвинове улице – Вождовац | | | 1,25 12.532 |
| 14. | Индустријска зона аутопут I – иза фабрике „Грмеч” у Земуну | | | 1,53 13.051 |
| 15. | Локација између улица Јабланичке и Ибарске магистрале (Церак) – Чукарица | | | 2,10 10.500 |
| 16. | Блок 20 на Новом Београду, између улица: Земунски пут, Владимира Поповића и Булевара Михајла Пупина | | | 2,00 70.000 |
| 17. | Локација између улица: Булевара ослобођења, Бебелове и Саве Машковића (Трошарина) – Вождовац | | | 1,81 54.563 |
| 18. | Локација Камендин 1.6 – за непрофитно становање – Земун | | | 1,01 15.000 |
| 19. | Локација за КДУ – насеље Михајловац – Чукарица | | | 0,48 3.810 |
| 20. | Локација између улица Љубинке Бобић и Раше Димитријевића на Бежанијској коси – Нови Београд | | | 0,28 5.634 |
| 21. | Локација Камендин 2.5.5.8. и 2.5.6.8. за становање – Земун | | | 1,23 20.293 |
| 22. | Локација Камендин, 1.6.1.5.; 1.5.1.4; 1.7.1.6; 1.7.2.5. и 1.7.3.6. (дом здравља и становање) – Земун | | | 1,26 9.204 |
| 23. | Локација Трговачка (к.п. 973/2, 973/1, 979) за комерцијалне делатности – Чукарица | | | 0,35 9.174 |
| 24. | Блок 11а – ГП4, становање са пословањем – Нови Београд | | | 0,69 10.720 |
| 25. | Блок 37 – ГП3, гаража – Нови Београд | | | 0,51 15.900 |
| 26. | Локација уз В. Илића од С. Сремчевића до Г. Вучића – Звездара | | | 0,22 8.268 |
| 27. | Блок 18а – Нови Београд | | | 3,00 105.000 |
| 28. | Локација „Инос”, Блок 53 – Нови Београд | | | 3,50 34.715 |
| 29. | Локација уз П. Срећковића – Звездара | | | 0,59 15.979 |
| 30. | Локација у Устаничкој 12 – Вождовац | | | 0,57 1.060 |
| 31. | Парцела 2.902/1 КО Нови Београд, Блок 67а – Нови Београд | | | 0,40 2.400 |
| 32. | Велики Мокри Луг – непрофитно становање – Звездара | | | 0,83 7.000 |
| 33. | Локација код „Крона”, Блок 52 – Нови Београд | | | 1,00 10.000 |
| 34. | Локација западно од „Cora-Delta”, Блок 53 – Нови Београд | | | 10,00 80.000 |

| | 1 | 2 | 3 |
|---|---|------|---------|
| 35. Три локације на Аутокоманди – Вождовац | | 3,03 | 106.000 |
| 36. Локација у блоковима 9а, 11б и 11ц – Нови Београд | | 0,67 | 31.356 |
| 37. Локација у блоку 1 – Нови Београд | | 0,34 | 6.840 |
| 38. Струмичка – Вождовац | | 0,31 | 9.300 |

Поред наведених локација, предмет давања у закуп може бити и остало неизграђено грађевинско земљиште – локације за које ће бити решени имовинско-правни односи.

V – ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ИЗГРАДЊУ КАПИТАЛНИХ САОБРАЋАЈНИЦА ОД ПОСЕБНОГ ИНТЕРЕСА ЗА ГРАД

УКУПНО: 5.505.000.000 дин.

Програм уређивања јавног грађевинског земљишта за изградњу капиталних саобраћајница одвојен је као посебан програм у оквиру Програма уређивања и давања у закуп грађевинског земљишта за 2008. годину, с обзиром на специфичност и сложеност процеса планирања активности, као и на различите изворе финансирања који подразумевају средства у износу од 2.200.000.000 динара из кредита ЕБРД-а и ЕИБ-а, наменски за Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП) и реконструкцију три саобраћајнице и средства у износу од 3.305.000.000 динара из буџетских прихода – накнаде за уређивање грађевинског земљишта.

Програм обухвата радове и активности на припремању и опремању грађевинског земљишта за изградњу капиталних саобраћајница са припадајућом инфраструктуром, и то:

1. Унутрашњи магистрални полупрстен (УМП) од саобраћајнице Т6 до Панчевачког моста
 - 1.1. Истраживање, анализе и студије
 - 1.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
 - 1.3. Урбанистички планови
 - 1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 - 1.5. Елаборат за решавање имовине
 - 1.6. Решавање имовинско-правних односа
 - 1.7. Техничка документација
 - 1.8. Техничка контрола
 - 1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 - 1.10. Извођење радова
2. Прва линија шинског система
 - 2.1. Истраживање, анализе и студије
 - 2.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
 - 2.3. Урбанистички планови
 - 2.5. Елаборат за решавање имовине
 - 2.6. Решавање имовинско-правних односа
 - 2.7. Техничка документација
 - 2.8. Техничка контрола
 - 2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
3. Програм урбане обнове (реконструкција три саобраћајнице)
 - 3.1. Саобраћајница на потезу Славија – Жичка, л=2.000 m
 - 3.1.1. Истраживања, анализе и студије
 - 3.1.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 - 3.1.5. Елаборат за решавање имовине
 - 3.1.6. Решавање имовинско-правних односа
 - 3.1.7. Техничка документација
 - 3.1.8. Техничка контрола
 - 3.1.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 - 3.1.10. Извођење радова
- 3.2. Саобраћајни потез од Аутокоманде преко улица: Јужни булевар, Господара Вучића и Чингријине до Батутове, л=3.200 m
 - 3.2.1. Истраживања, анализе и студије
 - 3.2.3. Урбанистички планови
 - 3.2.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 - 3.2.5. Елаборат за решавање имовине
 - 3.2.6. Решавање имовинско-правних односа
 - 3.2.7. Техничка документација
 - 3.2.8. Техничка контрола
 - 3.2.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 - 3.2.10. Извођење радова
 - 3.2.11. Технички преглед
 - 3.2.12. Таксе, употребна дозвола
- 3.3. Партизански пут од Богословије до улице Јованке Радаковић у Миријеви, л=3.200 m
 - 3.3.1. Истраживање, анализе и студије
 - 3.3.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
 - 3.3.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 - 3.3.5. Елаборат за решавање имовине
 - 3.3.6. Решавање имовинско-правних односа
 - 3.3.7. Техничка документација
 - 3.3.8. Техничка контрола
 - 3.3.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 - 3.3.10. Извођење радова
 - 3.3.11. Технички преглед
 - 3.3.12. Таксе, употребна дозвола
4. Мастер план развоја саобраћајног система Београда за период 2005–2010. год.
 - 4.1. Истраживање, анализе и студије
5. Студија развоја и имплементације бицикличких стаза за подручје Београда
 - 5.1. Истраживање, анализе и студије
 - 5.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
 - 5.3. Урбанистички планови
 - 5.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 - 5.7. Техничка документација
 - 5.8. Техничка контрола
 - 5.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 - 5.10. Извођење радова
6. Реконструкција Панчевачког моста
 - 6.1. Истраживање, анализе и студије
 - 6.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
 - 6.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 - 6.5. Елаборат за решавање имовине
 - 6.6. Решавање имовинско-правних односа
 - 6.7. Техничка документација
 - 6.8. Техничка контрола
 - 6.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 - 6.10. Извођење радова
7. Обилазница око Београда (по преузетим обавезама)
 - 7.1. Истраживање, анализе и студије
 - 7.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
 - 7.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
 - 7.5. Елаборат за решавање имовине
 - 7.6. Решавање имовинско-правних односа
 - 7.7. Техничка документација
 - 7.8. Техничка контрола
 - 7.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
 - 7.10. Извођење радова

8. Превезивање путног правца Р101 и коридора 10 са реконструкцијом моста преко Саве у Обреновцу и везом на регионални пут Р267
- 8.1. Истраживање, анализе и студије
- 8.2. Геодетске, геолошке и друге подлоге
- 8.3. Урбанистички планови
- 8.4. Извод из урбанистичког плана, акт о урбанистичким условима, урбанистички пројекат
- 8.5. Елаборат за решавање имовине
- 8.6. Решавање имовинско-правних односа
- 8.7. Техничка документација
- 8.8. Техничка контрола
- 8.9. Услови, сагласности, партиципације ЈКП, таксе, одобрење за изградњу, пријава радова
- 8.10. Извођење радова

**ПЛАНИРАНА ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА
ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОГРАМА ЗА 2008. год.**

(у дин.)

| Позиција | Планирани износ |
|---|-----------------------|
| I ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 7.615.000.000 |
| I.1. Прибављање урбанистичких планова | 400.000.000 |
| I.2. Саобраћајнице са припадајућом инфраструктуром | 2.500.000.000 |
| I.3. Објекти и мрежа водоснабдевања | 965.000.000 |
| I.4. Објекти и мрежа канализације | 3.165.000.000 |
| I.5. Уређење слободних површина | 25.000.000 |
| I.6. Изградња гробаља | 560.000.000 |
| III ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ОСТАЛОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА | 1.730.000.000 |
| III.1. Прибављање осталог грађевинског земљишта | 400.000.000 |
| III.2. Изградња и прибављање станова и другог простора, решавање имовинских односа, поправке ста- нова и пословног простора и др. | 1.280.000.000 |
| III.3. Припремање земљишта за доделу | 50.000.000 |
| V ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ИЗГРАДЊУ КАПИТАЛНИХ САОБРАЋАЈ- НИЦА ОД ПОСЕБНОГ ИНТЕРЕСА ЗА ГРАД | 5.505.000.000 |
| УКУПНО (I +III+V) | 14.850.000.000 |

VI – РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОГРАМА

За радове на уређивању грађевинског земљишта обухваћене овим програмом, Програм представља одлуку о додели земљишта Дирекцији за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП и Дирекцију, као инвеститор, има право да предузима све прописане радње, покреће одговарајуће поступке ради прибављања сагласности, одобрења за изградњу, пријаве почетка извођења радова и добијања употребне дозволе, у циљу његовог уређивања.

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП стараће се о реализацији овог програма, а Управни одбор Дирекције ће пратити реализацију и о томе подносити извештаје надлежним органима града Београда.

Овај програм објавити у „Службеном листу града Београда“.

Скупштина града Београда

Број 463-667/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОСИФ ПАНЧИЋ”, БЕОГРАД**

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Јосиф Панчић”, Београд, Пожешка 52, – Љубица Петровић.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-700/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда, на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЕЉКО ДУГОШЕВИЋ”,
БЕОГРАД**

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Вељко Дугошевић”, Београд, Милана Ракића 41, и то:
 - Бојана Пејовић, професор биологије,
 - Зорица Вукајловић, наставник разредне наставе,
 - Драгиња Ристић, професор енглеског језика.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-702/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

**О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БОРА ЛАЗИЋ”, МЛАДЕНОВАЦ**

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Бора Лазић”, Влашка, Младеновац, и то:
 - Јадранка Јованчевић, наставник енглеског језика,
 - Јасмина Лазић, наставник разредне наставе.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-704/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИРОСЛАВ АНТИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Мирослав Антић”, Београд, Црвено барјаче 6, Беле Воде, и то:

- Сретен Лукић, наставник техничког образовања,
- Марија Сокић-Солдић, дипл. дефектолог.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-706/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СВЕТОЗАР МИЛЕТИЋ”, ЗЕМУН

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Основне школе „Светозар Милетић”, Земун, Немањина 25, и то:

- Александра Беговић, професор немачког језика,
- Зорица Ковачевић, професор.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-718/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДРАГОЈЛО ДУДИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Драгојло Дудић”, Београд, Булевар краља Александра 525, на лични захтев,

- Зорица Филипчев, медицинска сестра.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-721/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ЈОСИФ ПАНЧИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Јосиф Панчић”, Београд, Пожешка 52,

- Горан Антић, комерцијалиста.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-701/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ТРИ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВЕЉКО ДУГОШЕВИЋ”, БЕОГРАД

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Вељко Дугошевић”, Београд, Милана Ракића 41, и то:

- Мира Видаковић, професор разредне наставе,
- Зоран Јовичић, професор физике,
- Слађана Ђојбашић, библиотекар.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-703/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „БОРА ЛАЗИЋ”, МЛАДЕНОВАЦ

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Бора Лазич”, Влашка, Младеновац, и то:

- Виолета Нинковић, наставник разредне наставе,
- Сузана Јовановић, наставник српског језика.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-705/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „МИРОСЛАВ АНТИЋ”, БЕОГРАД

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Мирослав Антић”, Београд, Црвено барјаче 6, Беле Воде, и то:

- Јадранка Цветковић, наставник физичког васпитања,
- Бранислав Николић, дипл. инж. организације рада.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-707/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ВОЈИСЛАВ ВОКА САВИЋ”, ЛАЗАРЕВАЦ

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Војислав Вока Савић”, Лазаревац, Раце Терзића 4, на време од четири године, и то:

1. Светлана Новичић, професор историје,
2. Јелена Стојановић-Ђуковић, професор енглеског језика,
3. Мирослав Рабреновић, професор српског језика,
4. Бранислав Пајић, рударски инжењер,
5. Гордана Дражић, лекар,
6. Драган Николић, електроинжењер,
7. Гордана Радичевић, техничар,
8. Небојша Максимовић, дипл. правник,
9. Стела Станишић, учитељица.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-708/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДРИНКА ПАВЛОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Дринка Павловић”, Београд, Косовска 19, – Јонел Мојсе, професор техничког образовања.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-717/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СВЕТОЗАР МИЛЕТИЋ”, ЗЕМУН

1. Именују се за чланове Школског одбора Основне школе „Светозар Милетић”, Земун, Немањина 25, и то:
 - Слободан Аћимовић, др економских наука,
 - Биљана Пурхмајер, мр економских наука.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-719/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СКАДАРЛИЈА”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Скадарлија”, Београд, Француска 26, – Јован Глигоријевић, проф. ликовне културе.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-720/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДРАГОЈЛО ДУДИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне школе „Драгојло Дудић”, Београд, Булевар краља Александра 525, – Бранко Филипчев, предузетник.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-722/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ЈОСИФ МАРИНКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне музичке школе „Јосиф Маринковић”, Београд, Крунска 8, – Гордана Неђић, професор хармонике.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-709/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПРАВНО-БИРОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ „ДИМИТРИЈЕ ДАВИДОВИЋ”, ЗЕМУН

1. Разрешавају се дужности члана Школског одбора Правно-биротехничке школе „Димитрије Давидовић”, Земун, Тошин бунар 17, и то:
 - Зорица Маравић, дипл. економиста,
 - Љубиша Филиповић, електротехничар.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-711/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЗУБОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Зуботехничке школе, Београд, Станка Врза 63, – Ранко Станковић, стоматолог.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-713/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „ДРИНКА ПАВЛОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Основне школе „Дринка Павловић”, Београд, Косовска 19, на лични захтев, – Биљана Ђелић, професор математике.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-716/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПЕТЕ БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Пете београдске гимназије, Београд, Илије Гарашанина 24, – Проф. др Симиша Мишић.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-723/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПРВЕ ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Прве економске школе, Београд, Цетињска 5–7,
– Милибор Саковић, дипл. математичар.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-725/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ДИЗАЈН, БЕОГРАД

1. Разрешава се дужности члана Школског одбора Школе за дизајн, Београд, Крупањска 3,
– Жељко Гајић, штампар.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 118-727/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ МУЗИЧКЕ ШКОЛЕ „ЈОСИФ МАРИНКОВИЋ”, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Основне музичке школе „Јосиф Маринковић”, Београд, Крунска 8,
– Александра Јованов, професор хармонике.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-710/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ДВА ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПРАВНО-БИРОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ „ДИМИТРИЈЕ ДАВИДОВИЋ”, ЗЕМУН

1. Именују се за чланове Школског одбора Правно-биротехничке школе „Димитрије Давидовић” Земун, Тошин бунар 17, и то:
– Снежана Ђулафић, дипл. психолог,
– Сузана Стојковић, васпитачица.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-712/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ЗУБОТЕХНИЧКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Зуботехничке школе, Београд, Станка Врза 63,
– Михаило Митровић, стоматолог.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда

Број 112-714/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ФАРМАЦЕУТСКО-ФИЗИОТЕРАПЕУТСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

- 1 – Именују се за чланове Школског одбора Фармацеуто-физиотерапеуто-школе, Београд, Донска 27–29, на време од четири године, и то:
1. Зоран Раилић, доктор медицине, специјалиста физикалне медицине и рехабилитације,

2. Јелена Стојиљковић, професор српског језика и књижевности,
3. Оливера Лазаревић, доктор медицине, специјалиста дерматовенерологије,
4. Вања Ђоновић, дипл. правник,
5. Љепосава Веселиновић, инжењер пољопривреде,
6. Борко Иванчић, правник,
7. Наташа Савић Рајић, ветеринар,
8. Славиша Стојановић, дипл. специјални педагог и породични терапеут,
9. Марина Николић, студент.

II – Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-715/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПЕТЕ БЕОГРАДСКЕ ГИМНАЗИЈЕ, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Пете београдске гимназије, Илије Гарашанина 24,
– мр Слободанка Матковић, магистар сликарства и професор опште књижевности.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-724/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ПРВЕ ЕКОНОМСКЕ ШКОЛЕ, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Прве економске школе, Београд, Цетињска 5–7,
– Зоран Миладиновић, дипл. правник.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-726/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

Скупштина града Београда на седници одржаној 24. децембра 2007. године, на основу чл. 53. и 54. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС”, бр. 62/03, 64/03, 58/04, 62/04, 79/05 и 101/05) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04, 30/04 и 19/05), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ШКОЛЕ ЗА ДИЗАЈН, БЕОГРАД

1. Именује се за члана Школског одбора Школе за дизајн, Београд, Крупањска 3,
– Весна Хусер, дипл. правник.
2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина града Београда
Број 112-728/07-С, 24. децембра 2007. године

Председник
Зоран Алимпић, с. р.

На основу члана 79. став 2. и члана 96. став 2. Закона о социјалној заштити и обезбеђивању социјалне сигурности грађана („Службени гласник РС”, бр. 36/91, 79/91, 33/93, 53/93, 46/94, 52/96, 29/01, 84/04, 101/05 и 115/05), члана 22. став 2. и члана 56. Одлуке о Градској управи („Службени лист града Београда” бр. 36/04, 1/05, 18/06 и 21/06) секретар Секретаријата за социјалну и дечју заштиту доноси

ПРАВИЛНИК

О ИЗМЕНИ ПРАВИЛНИКА О НОРМАТИВИМА И СТАНДАРДИМА ЗА ОБАВЉАЊЕ ПОСЛОВА И ДЕЛАТНОСТИ У УСТАНОВАМА У КОЈИМА СЕ ОСТВАРУЈУ ПРАВА ИЗ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ О ЧИЈЕМ СЕ ОБЕЗБЕЂИВАЊУ СТАРА ГРАД БЕОГРАД

Члан 1.

У Правилнику о нормативима и стандардима за обављање послова и делатности у установама у којима се остварују права из социјалне заштите о чијем се обезбеђивању стара град Београд („Службени лист града Београда”, број 39/07) у члану 9. став 1. алинеја 2. брише се.

Члан 2.

Члан 31. мења се и гласи:
„За обављање делатности из члана 30. овог правилника Градски центар за социјални рад треба да има:
– решавање у првом степену о остваривању права утврђених Законом о социјалној заштити и обезбеђивању социјалне сигурности грађана и Одлуком о правима у социјалној заштити Београда – 16 дипломираних правника
– пружање услуга социјалног рада у поступку решавања о правима – 17 дипломираних социјалних радника, девет психолога и једног педагога
– вршење исплата новчаних права утврђених Законом и Одлуком – један административни радник
– обављање стручних послова у спровођењу социјалне заштите и социјалног рада – пет дипломираних социјалних радника, 12 психолога, три дипломирана правника, два педагога и једног статистичара.”

Члан 3.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за социјалну и дечју заштиту
XIX-01 Број 022-12/07, 19. децембра 2007. године

Секретар
Љиљана Јовчић, с. р.

АКТИ СКУПШТИНА ГРАДСКИХ ОПШТИНА И ДРУГИХ ОРГАНА ГРАДСКИХ ОПШТИНА

ВРАЧАР

Скупштина општине Врачар на седници одржаној 11. децембра 2007. године, на основу члана 8. и члана 17. став 1. тачка 4. Закона о јавним приходима и јавним расходима („Службени гласник РС”, бр. 76/91, 41/92 – други закон, 18/93, 22/93 – исправка, 37/93, 67/93, 45/94, 42/98, 54/99, 22/01, 9/02 – други закон, 87/02 – други закон, 33/04 и 135/04 – други закон), члана 9. став 1. тачка 7. и члана 17. став 1. тачка 2. Одлуке о организацији и раду органа општине Врачар („Службени лист града Београда”, број 16/04 и 17/05) донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ЗАКУПНИНЕ ЗА ПОСЛОВНИ ПРОСТОР НА КОМЕ ПРАВО КОРИШЋЕЊА ИМА ОПШТИНА ВРАЧАР

Члан 1.

У Одлуци о утврђивању закупнине за пословни простор на коме право коришћења има општина Врачар („Службени лист града Београда”, бр. 23/00, 6/01, 15/01, 28/01, 12/02, 32/02, 36/04, 7/05, 6/06 и 22/07), члан 2. табела под словом г) мења се и допуњује тако што се после речи „воскарска” уместо везника „и” ставља зарез, а после речи „сода воде” додају се речи „и ковачка”, тако да сада гласи:

(дин/м² месечно)

| Врста пословног простора | Зоне | |
|--|--------|--------|
| | Екстра | I |
| г) Занатска делатност | 800,90 | 465,50 |
| делатност ретких заната (израда народних одела, бачви, каца, дугмета, дрводеларска и дуборезачка, корпарско-плетарска, израда ужади, ткачка, вуновлачарска, јорганшијска, котларско-казаншијска, сарачка, воскарска, производња сода воде и ковачка) | 481,60 | 315,00 |

Члан 2.

Остали чланови Одлуке о утврђивању закупнине за пословни простор на коме право коришћења има општина Врачар („Службени лист града Београда”, број 23/00, 6/01, 15/01, 28/01, 12/02, 32/02, 36/04, 7/05, 6/06 и 22/07), остају непромењени.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Врачар

Број 96-65/2007-VIII/2, 11. децембра 2007. године

Председник
Бранимир Кузмановић, с. р.

Скупштина општине Врачар на седници одржаној 11. децембра 2007. године, на основу члана 22. став 1. Закона о јавним службама („Службени гласник РС”, број 42/91, 71/94, 79/05 – др. закон, 81/05 – испр. др. закона и 83/05 – испр. др. закона), члана 46. Статута установе Центар за физичку културу „Врачар” број 213 од 2. јула 1997. године, члана 70. став 1. Пословника Скупштине општине Врачар („Службени лист града Београда”, број 33/04) и члана 17. став 1. тачка 13. Одлуке о организацији и раду органа општине Врачар („Службени лист града Београда”, број 16/04 и 17/05) донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЦЕНТРА ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ „ВРАЧАР”

1. Разрешава се Петар Стефановић чланства у Надзорном одбору Центра за физичку културу „Врачар”, са 11. децембром 2007. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Врачар

Број 96-65/2007-VIII/4, 11. децембра 2007. године

Председник
Бранимир Кузмановић, с. р.

Скупштина општине Врачар на седници одржаној 11. децембра 2007. године, на основу члана 22. став 1. Закона о јавним службама („Службени гласник РС”, број 42/91, 71/1994, 79/2005 – др. закон, 81/2005 – испр. др. закона и 83/2005 – испр. др. закона), члана 46. Статута установе Центар за физичку културу „Врачар” број 213 од 2. јула 1997. године, члана 70. став 1. Пословника Скупштине општине Врачар („Службени лист града Београда”, број 33/04) и члана 17. став 1. тачка 13. Одлуке о организацији и раду органа општине Врачар („Службени лист града Београда”, број 16/04 и 17/05) донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЦЕНТРА ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ „ВРАЧАР”

1. Именује се Михаило Стојановић за члана Надзорног одбора Центра за физичку културу „Врачар”, са 11. децембром 2007. године.

2. Именовање се врши на период од четири године.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Врачар

Број 96-65/2007-VIII/5, 11. децембар 2007. године

Председник
Бранимир Кузмановић, с. р.

САДРЖАЈ

| | Страна | Страна |
|---|--------|--|
| Одлука о изради плана детаљне регулације блока 25 и 26 у Новом Београду ----- | 1 | |
| Одлука о изради плана детаљне регулације насеља Савска и Језерска тераса, општина Чукарица -- | 2 | |
| Одлука о изради плана детаљне регулације за комерцијалну зону западно од Ибарске магистрале (од петље на Лабудовом брду до петље са кружним путем), општина Чукарица ----- | 2 | |
| Одлука о изради плана детаљне регулације насеља Крњача, општина Палилула ----- | 3 | |
| Одлука о изради плана детаљне регулације за насеље Бусије, општина Земун ----- | 4 | |
| Одлука о изради плана детаљне регулације блока између улица: Паунове, Радомира Марковића и Булевара ослобођења, општина Вождовац ----- | 5 | |
| План детаљне регулације дела централне зоне Новог Београда – део Блока 16, између улица: Ушће, Булевар Николе Тесле и јавне зелене површине уз Булевар Михаила Пупина ----- | 6 | |
| Програм уређивања и давања у закуп грађевинског земљишта за 2008. годину ----- | 19 | |
| | | Решења о разрешењу и именовану чланова школских одбора у једном броју основних школа на територији града Београда ----- 37–40 |
| | | Решења о разрешењу и именовану чланова школских одбора у једном броју средњих школа на територији града Београда ----- 40–42 |
| | | Правилник о измени Правилника о нормативима и стандардима за обављање послова и делатности у установама у којима се остварују права из социјалне заштите о чијем се обезбеђивању стара град Београд ----- 42 |
| | | Акти скупштина градских општина и других органа градских општина |
| | | ВРАЧАР |
| | | Одлука о измени и допуни Одлуке о утврђивању закупнина за пословни простор на коме право коришћења има општина Врачар ----- 43 |
| | | Решење о разрешењу члана Надзорног одбора Центра за физичку културу „Врачар” ----- 43 |
| | | Решење о именовану члана Надзорног одбора Центра за физичку културу „Врачар” ----- 43 |

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259
Претплата: телефон 3061-706, факс: 3061-688

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Служба за информисање, Београд, Трг Николе Пашића бр. 6. Факс 3233-909. Текући рачун 840-742341843-24. Одговорни уредник РАДМИЛА ЈОСИПОВИЋ. Телефони: 3244-325, 3229-678, лок. 6242, 6247. Штампа: ЈП „Службени гласник”, Штампариија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15