



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година LXIX Број 36

29. мај 2025. године

Цена 290 динара

АКТИ ГРАДСКИХ ОПШТИНА

ОБРЕНОВАЦ

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 67. става 1. тачке 8. и члана 69. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 14/22 и 35/24), члана 51. став 1. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка) и члана 27. става 3. Пословника Скупштине Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 102/16, 121/19 и 115/22), донела је

ОДЛУКУ

О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДСКОШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

1. Констатује се престанак мандата одборника Скупштине Градске општине Обреновац, и то:

– др Обраду Исаиловићу, са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић Стаменковски – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), због преузимања функције заменика председника Градске општине Обреновац, неспојиве са функцијом одборника.

2. Ову одлуку објавити на веб-презентацији Републичке изборне комисије и у „Службеном листу Града Београда”.

Образложење

Чланом 67. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 14/22 и 35/24) прописано је да одборнику престаје мандат пре истека времена на које је изабран када наступи случај који представља разлог за престанак мандата, односно ако преузме функцију која је по Уставу и закону неспојива с функцијом одборника.

Чланом 69. истог закона прописано је да Скупштина доноси одлуку којом констатује да је одборнику престао мандат, одмах након што прими обавештење о разлозима за престанак његовог мандата на седници која је у току,

односно на првој наредној седници, а ставом 2. истог члана прописано је да се одлука којом се констатује да је одборнику престао мандат објављује на веб-презентацији.

Имајући у виду да је наведени одборник са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић Стаменковски – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), дана 23. маја 2025. године изабран за заменика председника Градске општине Обреновац, тј. да је преузео функцију која је по Уставу и закону неспојива с функцијом одборника, доноси се одлука као што гласи у диспозитиву.

Упуство о правном средству: Против ове одлуке одборник којем је констатован престанак мандата може поднети жалбу Вишем суду у Београду у року од седам дана од дана доношења исте.

Скупштина Градске општине Обреновац

Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 012,
23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу чл. 72. и 73. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 14/22 и 35/24) и Решења Изборне комисије Градске општине Обреновац о додељивању одборничког мандата број 001010375 2025 04282 001 000 013 005 04 002, од 7. марта 2025. године, донела је

ОДЛУКУ

О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДСКОШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

1. Потврђује се мандат одборника Скупштине Градске општине Обреновац, Милана Стојића, са изборне листе

АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), изабраног на изборима одржаним 2. јуна 2024. године.

2. Мандат изабраног одборника почиње да тече даном потврђивања мандата и траје најдуже до истека времена на које је изабран одборник коме је престао мандат.

3. Ову одлуку објавити на веб-презентацији Републичке изборне комисије и у „Службеном листу Града Београда”.

Образложење

Чланом 72. став 1. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 14/22 и 35/24) који уређује попуњавање упражњеног одборничког места предвиђено је да мандат који престане одборнику пре него што истекне време на које је изабран, изборна комисија решењем додељује првом наредном кандидату са исте изборне листе којем није био додељен мандат одборника у року од два дана од дана када је констатовано да је престао мандат. Ст. 3. и 4. истог члана предвиђено је да мандат новог одборника почиње да тече од дана када му је Скупштина потврдила мандат, као и да мандат новог одборника може трајати најдуже до истека времена на које је изабран одборник коме је престао мандат.

Чланом 73. Закона о локалним изборима прописано је да мандат који одборнику предложеном на коалиционој изборној листи престане пре истека времена на које је изабран додељује се првом следећем кандидату исте политичке странке на тој изборној листи којем није био додељен мандат одборника.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 3. марта 2025. године донела је Одлуку број 000821292 2025 04282 001 000 060 107 04 006 о престанку мандата одборника Скупштине Градске општине Обреновац Милоша Станојевића са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), пре истека времена на које је изабран, због преузимања функције председника Градске општине Обреновац, неспојиве са функцијом одборника.

Изборна комисија Градске општине Обреновац, на седници одржаној 7. марта 2025. године, донела је Решење број 001010375 2025 04282 001 000 013 005 04 002 о додељивању одборничког мандата Милану Стојићу, саобраћајном техничару из Обреновца – Скеле, са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић – Српска напредна странка – СНС), изабраног на изборима одржаним 2. јуна 2024. године.

– Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), изабраном на изборима одржаним 2. јуна 2024. године, коме је издала Уверење број 001010375 2025 04282 001 000 013 005 04 003 од 7. марта 2025. године, да је изабран за одборника на изборима одржаним 2. јуна 2024. године.

Комисија за мандатно-имунитетска, кадровска и административна питања, на седници одржаној 10. марта 2025. године утврдила је предлог Одлуке о потврђивању мандата одборника Скупштине градске општине и исти је достављен Скупштини градске општине да, сагласно својој надлежности, донесе одлуку као у предложеном тексту.

У складу са наведеним Скупштина градске општине донела је одлуку као што гласи у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против ове одлуке, подносилац проглашене изборне листе, одборник и кандидат за одборника са изборне листе са које је изабран одборник, могу поднети жалбу Вишем суду у Београду у року од седам дана од дана доношења ове одлуке.

Скупштина Градске општине Обреновац
Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 003,
23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу чл. 18–22. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 14/22 и 35/24) и члана 24. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка), донела је

ОДЛУКА

О ДРУГОЈ ИЗМЕНИ ОДЛУКОИМЕНОВАЊУ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ГРАДСКОШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ У СТАЛНОМ САСТАВУ

1. У Одлуци о именовању Изборне комисије Градске општине Обреновац у сталном саставу, број 003564520 2024 04282 001 000 060 107 04 011, од 26. децембра 2024. године и 000804324 2025 04282 001 000 060 107 04 006, од 3. марта 2025. године, врши се измена тачке 1, тако што

– разрешава се Немања Даниловић, мастер правник, заменик председника Изборне комисије Градске општине Обреновац у сталном саставу, представник Одборничке групе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА, због поднете оставке и

– именује се Владимир Живковић, дипломирани правник, за заменика председника Изборне комисије Градске општине Обреновац у сталном саставу.

У истој тачки, подтачки 2, алинеји 1, именује се Милица Лековић за члана, представница Одборничке групе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА.

2. У свему осталом Одлука о именовању Изборне комисије Градске општине Обреновац у сталном саставу број 003564520 2024 04282 001 000 060 107 04 011 од 26. децембра 2024. године и 000804324 2025 04282 001 000 060 107 04 006, од 3. марта 2025. године остаје непромењена.

3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се на веб-презентацији Републичке изборне комисије.

4. Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Образложење

Правни основ за доношење одлуке садржан је у члану 11. став 1. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 14/22 и 35/24) (у даљем тексту: закон) којим је прописано да орган за спровођење локалних избора чине председник и други чланови органа за спровођење локалних избора и њихови заменици, члану 16. став 2. тачка 1. Закона којим је прописано да члана, односно заменика члана органа за спровођење локалних избора разрешава орган надлежан за његово именовање, ако поднесе оставку у писменој форми и у члану 18. став 2. Закона којим је прописано да председника, чланове, заменика председника и заменике чланова Изборне комисије именује Скупштина јединице локалне самоуправе.

Чланом 19. закона прописано је да за председника и заменика председника изборне комисије може да буде именовано само оно лице које има високо образовање у области правних наука.

Чланом 20. став 1. Закона прописано је да се чланови и заменици чланова Изборне комисије у сталном саставу именују на предлог одборничких група сразмерно њиховој заступљености у укупном броју одборника који припадају одборничким групама, с тим да ниједна одборничка група не може да предложи више од половине чланова и заменика чланова Изборне комисије у сталном саставу.

Истим чланом став 3. прописано је да одборничка група која има више од половине од укупног броја одборника предлаже председника, заменика председника, чланове чији број заједно са председником није већи од половине броја чланова изборне комисије и заменике чланова чији број заједно са замеником председника није већи од половине броја заменика чланова изборне комисије, док остале чланове и заменике чланова у изборној комисији предлажу остале одборничке групе сразмерно њиховој заступљености у укупном броју одборника који припадају одборничким групама.

Скупштина Градске општине Обреновац је на седници одржаној 26. децембра 2024. године донела Одлуку о именовању Изборне комисије Градске општине Обреновац у сталном саставу и измену исте на седници одржаној 3. марта 2025. године. Изменом одлуке је један члан Изборне комисије Градске општине Обреновац у сталном саставу, представник Одборничке групе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА, разрешен због поднете оставке.

Немања Даниловић, заменик председника Изборне комисије, именован на предлог Одборничке групе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА која има више од половине од укупног броја одборника, 6. марта 2025. године дана поднео је оставку на место заменика председника Изборне комисије Градске општине Обреновац. Оставка је заведена у е-Писарници под бројем 001005412 2025 04282 001 000 040 008.

Одборничка група АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА, предложила је Скупштини Градске општине Обреновац да уместо досадашњег заменика председника Немање Даниловића за новог заменика председника Изборне комисије Градске општине Обреновац у сталном саставу буде именован Владимир Живковић, а за члана Милица Лековић, све у складу са чл. 19. и 20. став 3. закона.

Чланом 18. став 3. Закона прописано је да се Одлука о именовању чланова и заменика чланова изборне комисије објављује на веб-презентацији Републичке изборне комисије.

Чланом 124. ставом 1. Статута градске општине одређено је да се одлуке, други прописи и општи акти органа градске

општине објављују у „Службеном листу Града Београда”.

На основу свега претходно наведеног одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

Упутство о правном средству: Против ове одлуке сваки подносилац изборне листе која је освојила мандате у постојећем сазиву скупштине може поднети жалбу Вишем суду у Београду у року од седам дана од њеног објављивања на веб-презентацији Републичке изборне комисије. Жалба се подноси преко Скупштине, која је дужна да у року од 24 часа од пријема жалбе достави исту Вишем суду у Београду.

Скупштина Градске општине Обреновац
Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 004,
23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, као оснивач Јавног предузећа „Пословни простор” Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21 – др. закон), чл. 33. и 34. Закона о рачуноводству („Службени гласник РС”, бр. 73/19 и 44/21 – др. закон), члана 200. тачка 11. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС”, број 36/11, 99/11, 83/14 – др. закон, 5/15, 44/18, 95/18, 91/19, 109/21 и 19/25), члана 24. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка) и члана 102. Пословника Скупштине Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 102/16 – пречишћен текст, 121/19 и 115/22), разматрајући захтев Јавног предузећа „Пословни простор” Обреновац – у ликвидацији број 66/25 од 21. маја 2025. године, донела је

ОДЛУКУ

1. Усваја се се финансијски извештај Јавног предузећа „Пословни простор” Обреновац – у ликвидацији (матични бр. 20234466; ПИБ: 104764017), са стањем на дан 31. децембра 2024. године, а који је поднео ликвидациони управник предузећа.

2. Прихвата се извештај независног ревизора о ревизији финансијских извештаја за годину завршену 31. децембра 2024. године, Предузећа за рачуноводство, ревизију и консалтинг FINREVIZIJA, д. о. о. Београд од 20. маја 2025. године о ревизији финансијских извештаја Јавног предузећа „Пословни простор” Обреновац – у ликвидацији са стањем на дан 31. децембра 2024. годину.

3. Ову одлуку објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Градске општине Обреновац
Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 037,
23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 35. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр. 72/09, 81/09, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 24. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда” бр. 98/19 – прецишћен текст 2 и 144/19 – исправка), донела је

ПЛАН

ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ САОБРАЋАЈНИЦЕ СА МОСТОМ ПРЕКО РЕКЕ КОЛУБАРЕ У ОБРЕНОВЦУ

А – ОПШТИ ДЕО

1. Увод и полазне основе

Изради плана детаљне регулације за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре (у даљем тексту: ПДР) приступило се на основу Одлуке о измени Одлуке о изради плана детаљне регулације за изградњу железничке пруге и железничке станице са мостом преко реке Колубаре у Обреновцу („Службени лист Града Београда”, број 115/22), коју је Скупштина Градске општине Обреновац донела на седници одржаној 27. децембра 2022. године и Одлуке о измени Одлуке о изради плана детаљне регулације за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре у Обреновцу („Службени лист Града Београда”, број 99/23), коју је Скупштина Градске општине Обреновац донела на седници одржаној 30. новембра 2023. године.

Повод за доношење Одлуке о измени Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу железничке пруге и железничке станице са мостом преко реке Колубаре у Обреновцу („Службени лист Града Београда”, бр. 115/22) је потреба за доношењем планског основа за решење друмског саобраћаја преко реке Колубаре са новим мостом и приступним саобраћајницама, независно од пројекта градске железнице, чија је реализација успорена решењима и одлукама на вишим државним нивоима.

Разлог за измену ове одлуке о изради ПДР-а је стварање планског основа за издавање грађевинских дозвола за изградњу планираних објеката моста и приступних саобраћајница.

Изградња новог моста за друмски саобраћај на реци Колубари са приступним саобраћајницама, неопходна је како би се обезбедио нови улазак у Обреновац из правца Београда, који је усклађен са планираном реконструкцијом и издизањем насипа реке Колубаре, а све у циљу заштите Обреновца од поплава.

Планирана реконструкција и издизање насипа реке Колубаре, плански су решени Урбанистичким пројектом за реконструкцију насипа река Колубаре и Тамнаве и моста на путу Београд–Обреновац, у Градској општини Обреновац и општини Уб, који је урађен од стране Института за архитектуру и урбанизам РС, 2021. године.

Кота доње ивице конструкције постојећег моста на Колубари, који је део Обреновачког пута, односно државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278 је ниска, износи око 77,15 метара надморске висине, и омета несметан проток великих вода Колубаре. На основу резултата хидрауличких анализа утврђено

је да при меродавном протоку од $2.300 \text{ m}^3/\text{s}$ долази до преливања воде преко конструкције моста (до протока под притиском долази већ при појави протока већег од $1.100 \text{ m}^3/\text{s}$) и да у постојећим условима положаја конструкције моста и приступних рампи (саобраћајница), у зони моста није могуће затворити одбрамбену линију насипа.

У складу са резултатима анализа и разматрања услова на терену, у циљу обезбеђивања заштите Обреновца од великих вода Колубаре, неопходно је реконструисати постојећи мост, уз услов да доња ивица конструкције моста буде изнад нивоа меродавне хиљадугодишње велике воде. Кота хиљадугодишње велике воде на профилу у зони моста је 79 метара надморске висине. Како би се омогућио несметани проток великих вода реке Колубаре, реконструкција и сервисирање одбрамбених насипа, кота доње ивице конструкције моста не сме бити нижа од 82 метра надморске висине.

Да би се испунили претходни услови, нивелета конструкције постојећег моста би морала, кроз процес реконструкције моста, да се подигне за приближно 5 m.

Сагледавајући позицију моста, као и позиције постојећих и планираних раскрсница у непосредном окружењу моста, позицију кружног тока код хотела, позицију бензинске пумпе и хана Узун Мирка у непосредној близини, нивелацију свих ових објеката, и нивелацију Обреновачког пута, државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, констатовано је да не постоје техничке могућности да се затворе одбрамбене линије насипа Колубаре, и да се на истом месту изведе реконструкција моста са одговарајућом котом доње ивице конструкције и одговарајућим нагибима приступних рампи, односно саобраћајница.

На основу свих напред наведених чињеница, констатовано је да је неопходно да се постојећи мост трајно уклони, и да се испланира и изгради нови мост преко Колубаре, на новој локацији, са новим приступним саобраћајницама, тако да буду задовољени сви претходно дефинисани услови.

У важећим планским документима (План генералне регулације за део насеља Звечка, Рвати, Петлово брдо и Забрежје у Обреновцу („Службени лист Града Београда”, бр. 33/07 и 14/08) и др. планови) постоји утврђена позиција новог моста на Колубари, око 230 m низводно од постојећег, на правцу Улице краља Александра I, која је део државног пута IB реда бр.26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у насељу.

Изградњом саобраћајне петље на ауто-путу „Милош Велики” интензитет саобраћаја, од петље до уласка у градску општину Обреновац преко постојећег моста на Колубари, значајно је повећан, тако да су гужве у саобраћају свакодневне, а Обреновац нема други алтернативни улаз у град. Колапси саобраћаја су неминовни у случају саобраћајних незгода или акцидената. Посебан проблем представља недостатак пешачких комуникација у зони денивелисаног укрштања Обреновачког пута са ауто-путем „Милош Велики”.

Из тог разлога донета је одлука да се нови мост планира и пројектује у профилу са дуплим коловозним тракама, са разделним острвима, површинама за пешачки и бициклически садржај, тако да се омогући безбедан и комфоран, улазак без застоја, у Обреновац.

Планирање и изградња новог моста, условљавају и ново саобраћајно решење читаве деонице пре-

дметног државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, од стационаже km 14+157 (чвор број 2621 Барич) до стационаже km 16+433, односно од петље за укључење и искључење са ауто-пута „Милош Велики” и будуће брзе саобраћајнице Остружница–Обреновац, до раскрснице Улице забрански пут и Улице краља Александра I.

Овим ПДР-ом дато је саобраћајно решење комплетне наведене деонице државног пута са изградњом новог моста преко реке Колубаре, у новопланираном профилу са дуплим коловозним тракама, са разделним острвима и површинама за пешачки и бициклически саобраћај.

Из тог разлога донета је и друга Одлука о измени Одлуке о изради плана детаљне регулације за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре у Обреновцу („Службени лист Града Београда”, број 99/23), којом је проширена првобитно дефинисана граница обухвата ПДР-а, са 24 ha на 30 ha, и којом је продужен рок за израду плана.

ПДР је излаган на раном јавном увиду у периоду од 11. децембра 2023. до 25. децембра 2023. године и Комисија за планове Градске општине Обреновац је усвојила Извештај о раном јавном увиду у ПДР на седници, одржаној 9. фебруара 2024. године. Извештај је саставни део документације ПДР-а.

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за просторно планирање и урбанизам, приступило је 2022. године изради просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора брзе саобраћајнице IB реда Остружница – Обреновац, (у даљем тексту ППППН), на основу Одлуке о изради просторног плана („Службени гласник РС”, број 69/22) и Одлуке о изради Стратешке процене утицаја просторног плана на животну средину („Службени гласник РС”, број 51/22).

Обрађивач ППППН је Институт за архитектуру и урбанизам Србије, у сарадњи са обрађивачем Идејног пројекта брзе саобраћајнице Институтом за путеве а. д. Београд.

Нацрт ППППН је излаган на јавни увид 2023. године, а Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре је 10. октобра 2023. године усвојило Извештај о обављеном јавном увиду у нацрт Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора брзе саобраћајнице IB реда Остружница–Обреновац и Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора брзе саобраћајнице IB реда Остружница–Обреновац на животну средину.

Граница ПДР се преклапа са границом ППППН у зони изласка петље ауто-пута „Милош Велики”, односно петље будуће брзе саобраћајнице Остружница–Обреновац, на Обреновачки пут, односно државни пут IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278.

Техничка решења кружне раскрснице на месту укрштања су различито третирана наведеним планским документима. ППППН је планирана кружна раскрсница решена као турбо кружна раскрсница са три улива, после које се четири траке брзе саобраћајнице уливају у две постојеће траке Обреновачког пута. Елаборатом раног јавног увида предметног ПДР, ова кружна раскрсница планирана је као класична кружна раскрсница са четири улива, и са дуплим коловозним тракама, које се настављају на планиране дупле коловозне траке планом дефинисане реконструкције дела

Обреновачког пута.

Како ППППН није званично усвојен плански документ, али је документ који је прошао јавни увид и добио позитивно мишљење Комисије за планове, пре усвајања Нацрта предметног ПДР, део коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, односно Обреновачког пута који је у обухвату оба планска документа, због неопходности дефинисања јединственог технички исправног решења кружне раскрснице, на месту укључења петље ауто-пута „Милош Велики” и петље будуће брзе саобраћајнице Остружница–Обреновац на Обреновачки пут, разрадиће се кроз посебан Урбанистички пројекат, када се за то стекну услови, а након ступања на снагу предметног ПДР.

Разрада предметне деонице Обреновачког пута кроз посебан урбанистички пројекат је услов управљача државних путева JP „Путеви Србије” добијен у фази прибављања сагласности на испуњеност издатих услова током припреме нацрта плана. Овај услов уграђен је у коначну верзију ПДР кроз дефинисана правила уређења и грађења.

1.1 Општи циљеви израде плана

Циљеви израде плана детаљне регулације за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре су:

- стварање комфорне улазне зоне у ГО Обреновац у новопланираном профилу са дуплим коловозним тракама, са разделним острвима и површинама за пешачки и бициклически садржај, од петље за укључење и искључење са ауто-пута „Милош Велики” и будуће брзе саобраћајнице Остружница–Обреновац, до тржног центра односно Спојног канала;

- планско дефинисање изградње нове саобраћајнице, која је продужетак Улице краља Александра I преко реке Колубаре, са изградњом моста за друмски саобраћај, као и повезивање исте са Обреновачким путем, државним путем IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у новопланираном профилу са дуплим коловозним тракама, са разделним острвима и површинама за пешачки и бициклически садржај, и усклађивање овог планског решења са концептом заштите Обреновца од поплава;

- планско дефинисање реконструкције државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, од стационаже km 14+157 (чвор број 2621 Барич) до стационаже km 16+215 (раскрсница Обреновачког пута и старог пута за Мислођин), у новопланираном профилу са дуплим коловозним тракама, са разделним острвима и површинама за пешачки и бициклически садржај и изградњом новог денивелисаног укрштаја, односно моста, преко ауто-пута „Милош Велики“;

- планско дефинисање реконструкције дела Улице краља Александра I, од преласка преко Спојног канала до раскрснице са Забранским путем, у новопланираном профилу са дуплим коловозним тракама, са разделним острвима и површинама за пешачки и бициклически саобраћај и изградњу јавног паркинг простора;

- дефинисање површина за јавне и остале намене;

- дефинисање услова и правила уређења и грађења на предметном подручју;
- стварање услова за несметано спровођење плана;
- дефинисање прецизних аналитичких елемената за површине јавне намене.

1.2 Заштита и потенцијали простора и основна ограничења изградње

Заштита и потенцијали простора и основна ограничења у планирању обухваћеног подручја ПДР-а су:

- највећи потенцијал ширег простора представља повољан положај и јака транзитна позиција, лака саобраћајна доступност,
- водно земљиште реке Колубаре – одбрамбени насипи реке, корито за малу воду и инундационо подручје,
- планирана реконструкција насипа реке Колубаре у складу са Урбанистичким пројектом за реконструкцију насипа река Колубаре и Тамнаве (кота хиљадугодишње велике воде на профилу у зони планираног моста је 78,8 мнв, те која доње ивице конструкције новог моста не сме бити нижа од 82 мнв, како би се омогућио несметани проток великих вода, реконструкција и сервисирање одбрамбеног насипа);
- ауто-пут „Милош Велики” са заштитним појасом са којим се Обреновачки пут денивелисано укршта;
- планирана брза саобраћајница Остружница–Обреновац (у току је процедура усвајања ППППН за изградњу брзе саобраћајнице IB реда Остружница–Обреновац);
- постојећи надземни инфраструктурни водови са заштитним појасевима – далеководи напонског вода 35kV;
- водно земљиште Мислођинског канала у коридору државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278;
- главна фекална црпна станица за територију градског језгра Обреновца са заштитним појасом;
- планирано ново постројење за пречишћавање отпадних вода.

1.3 Очекивани ефекти планирања

Очекивани ефекти планирања су:

- Изградња новог моста за друмски саобраћај на реци Колубари са приступним саобраћајницама, у новопланираном профилу са дуплим коловозним тракама, са разделним острвима и површинама за пешачки и бициклически садржај, који су усклађени са планираном реконструкцијом и издизањем насипа реке Колубаре, а све у циљу заштите Обреновца од поплава.
- Изградња комфорне саобраћајне везе од петље ауто-пута и будуће брзе саобраћајнице до новог моста на Колубари, у новопланираном профилу са дуплим коловозним тракама са разделним острвима и површинама за пешачки и бициклически садржај.
- Реконструкција са проширењем дела Улице краља Александра I, од преласка преко Спојног канала до раскрснице са Забранским путем, у новопланираном профилу са дуплим коловозним тракама са разделним острвима и површинама за пешачки и бициклически садржај.
- Опремање предметног подручја инфраструктурним мржама и објектима, и објектима саобраћајне инфраструктуре, односно омогућавање несметаног функционисања саобраћајних токова.
- Остварење услова за реализацију просторно-функционалне и обликовне трансформације простора.

2. Правни основ за израду плана

Правни основ за израду ПДР-а садржан је у одредбама:

- Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/2023);
 - Правилнику о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19);
 - Одлуци о измени одлуке о изради плана детаљне регулације за изградњу железничке пруге и железничке станице са мостом преко реке Колубаре у Обреновцу („Службени лист Града Београда”, број 115/22), односно Одлуци о измени одлуке о изради плана детаљне регулације за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре у Обреновцу („Службени лист Града Београда”, број 99/23).
- Одлуке су саставни део документације ПДР-а.

3. Плански основ за израду плана

Плански основ за израду и доношење ПДР-а представљају:

- Просторни план Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 30/13, 86/16 и 76/23) и
 - Просторни план подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд – Јужни Јадран, деоница Београд–Пожега („Службени гласник РС”, бр. 37/06, 31/10 и 126/21).
- Планови и делови планова обухваћени границом ПДР-а:
- План генералне регулације за део насеља Звечка, Рвати, Петлово брдо и Забрежје у Обреновцу („Службени лист Града Београда” бр. 33/07 и 14/08);
 - План општег уређења излетишта Забран у Обреновцу („Службени лист Града Београда” број 17/07);
 - План детаљне регулације бањског, спортског и стамбеног комплекса Тополице у Обреновцу („Службени лист Града Београда” број 23/06);
 - План детаљне регулације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода на локацији уз реку Колубару ГО Обреновац („Службени лист Града Београда” број 79/14);
 - План детаљне регулације „Тополице 2” („Службени лист Града Београда” број 168/24).

Остала урбанистичка документација од утицаја на предметни простор:

- Урбанистички пројекат за реконструкцију насипа река Колубаре и Тамнаве и моста на путу Београд–Обреновац, у Градској општини Обреновац и општини УБ – Институт за архитектуру и урбанизам РС, 2021. година;
- Урбанистички пројекат за изградњу „Retail park” са пратећим објектима у функцији спорта, ГО Обреновац – Урбанистички завод Београда ЈУП, 2018. године.

Границе наведених важећих урбанистичких планова и урбанистичких пројеката су приказане на графичком прилогу документације бр. 2: „Постојећи плански документи” Р - 1 : 2.500.

Изводи из предметних просторних планова, плана генералне регулације, плана општег уређења, планова детаљне регулације и урбанистичких пројеката саставни су део документације ПДР-а.

4. Обухват плана

4.1 Граница плана

У складу са Одлуком о изради ПДР-а и изменама исте обухваћен је део територије градске општине Обреновац,

који обухвата:

- проширени појас Улице краља Александра I, од малог парка до Забранског пута;
- проширени појас новопланираног продужетка ове улице, од Забранског пута до Обреновачког пута, са мостом преко реке Колубаре и приступним саобраћајницама мосту и
- проширени појас дела Обреновачког пута, државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, од старог скретања за Мислођин, до петље на ауто-путу „Милош Велики”, (чвор број 2621 Барич).

За израду предметног плана коришћене су следеће подлоге:

- орто-фото снимак урађен за потребе израде ПДР-а „LiDAR” технологијом;
 - ДКП у DWG формату преузет од РГЗ;
 - геодетски снимак терена у предметној граници плана.
- Површина простора обухваћена границом ПДР-а износи 30.02.97 ha.

Граница ПДР-а приказана је на свим графичким прилозима.

Граница плана са координатама преломних тачака приказана је на графичком прилогу бр. 2: „Катастарско-топографски план са границом ПДР-а” Р-1 : 1.000.

ПДР обухвата простор унутар следеће границе плана:

Почиње са тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1049/6 и 1049/7 у КОреновац, која је обележена као тачка бр. 1, и даље иде источно у дужини од 5,20 m до тачке бр. 2, и даље иде источно у дужини од 3,80 m до тачке бр. 3, тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1049/7 и 1049/8 у КОреновац, и даље иде источно у дужини од 8,30 m до тачке бр. 4 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1049/16 и 1049/8 у КОреновац и даље иде источно у дужини од 2,50 m до тачке бр. 5 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1049/16 и 1049/21 у КОреновац и даље иде источно у дужини од 22,01 m до тачке бр. 6 и даље иде источно у дужини од 11,06 m до тачке бр. 7 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1049/21 и 1049/12 у КОреновац и даље иде источно у дужини од 10,00 m до тачке бр. 8, тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1049/12 и 1050/2 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 5,51 m до тачке бр. 9 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1050/2 и 1050/16 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 14,38 m до тачке бр. 10, и даље иде југоисточно у дужини од 9,53 m до тачке бр. 11 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1050/3 и 1050/16 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 40,25 m до тачке бр. 12 и даље иде југоисточно у дужини од 3,01 m до тачке бр. 13 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1050/3 и 1052/9 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 2,15 m до тачке бр. 14 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1052/9 и 1052/8 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 16,80 m до тачке бр. 15 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1052/8 и 1052/2 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 3,32 до тачке бр. 16 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1052/2 и 1052/6 у КОреновац и даље иде југоисточно у дужини од 14,43 m до тачке бр. 17 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1052/6 и 1052/12 у КОреновац, и даље иде јужно у дужини од 0,55 m до тачке бр. 18, и даље иде југоисточно у дужини од 4,04 m до тачке бр. 19 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1052/12 и 1052/11 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 5,84 m до тачке бр. 20, и даље иде југоисточно у дужини од 9,31 m до тачке бр. 21 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1052/11 и 1053/1 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 27,51 m до тачке бр. 22 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1053/1 и

1053/2 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 0,40 m до тачке бр. 23, и даље иде југоисточно у дужини од 27,23 m до тачке бр. 24 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1053/2 и 1055/1 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 24,15 m до тачке бр. 25 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1055/1 и 1058/1 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 8,04 m до тачке бр. 26, и даље иде југоисточно у дужини од 16,39 m до тачке бр. 27 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1058/1 и 1057/1 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 1,49 m до тачке бр. 28 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1057/1 и 1057/3 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 34,92 m до тачке бр. 29 тромеђе кат. парцела бр. 1057/1, 1057/3 и 1570/4 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 16,28 m до тачке бр. 30 тромеђе кат. парцела бр. 1078/10, 1570/4 и 2241/2 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 17,76 m до тачке бр. 31 тромеђе кат. парцела бр. 1078/10, 2237 и 2241/2 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 13,54 m до тачке бр. 32, и даље иде југоисточно у дужини од 13,56 m до тачке бр. 33, и даље иде југоисточно у дужини од 4,12 m до тачке бр. 34 тромеђе кат. парцела бр. 1078/10, 2237 и 2239 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 12,72 m до тачке бр. 35, и даље иде југоисточно у дужини од 6,36 m до тачке бр. 36, и даље иде југоисточно у дужини од 6,37 m до тачке бр. 37, и даље иде југоисточно у дужини од 8,15 m до тачке бр. 38, и даље иде југоисточно у дужини од 2,97 m до тачке бр. 39, и даље иде југоисточно у дужини од 4,27 m до тачке бр. 40, и даље иде југоисточно у дужини од 4,27 m до тачке бр. 41, и даље иде југоисточно у дужини од 4,27 m до тачке бр. 42, и даље иде југоисточно у дужини од 4,27 m до тачке бр. 43, и даље иде југоисточно у дужини од 7,76 m до тачке бр. 44 тромеђе кат. парцела бр. 2239, 2237 и 2238 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 20,99 m до тачке бр. 45 тромеђе кат. парцела бр. 2239, 2261 и 2238 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 4,61 m до тачке бр. 46 и даље иде југоисточно у дужини од 14,64 m до тачке бр. 47, и даље иде југоисточно у дужини од 4,27 m до тачке бр. 48, и даље иде југоисточно у дужини од 2,71 m до тачке бр. 49, и даље иде југоисточно у дужини од 1,56 m до тачке бр. 50, и даље иде југоисточно у дужини од 4,27 m до тачке бр. 51, и даље иде југоисточно у дужини од 11,10 m до тачке бр. 52, и даље иде југоисточно у дужини од 11,10 m до тачке бр. 53, и даље иде југоисточно у дужини од 12,48 m до тачке бр. 54, и даље иде југоисточно у дужини од 33,96 m до тачке бр. 55, и даље иде југоисточно у дужини од 21,06 m до тачке бр. 56, и даље иде југоисточно у дужини од 5,86 m до тачке бр. 57, и даље иде југоисточно у дужини од 8,53 m до тачке бр. 58, и даље иде југоисточно у дужини од 8,53 m до тачке бр. 59, и даље иде југоисточно у дужини од 16,97 m до тачке бр. 60, и даље иде југоисточно у дужини од 15,00 m до тачке бр. 61, и даље иде југоисточно у дужини од 2,56 m до тачке бр. 62, и даље иде југоисточно у дужини од 3,57 m до тачке бр. 63, и даље иде југоисточно у дужини од 5,24 m до тачке бр. 64 тромеђе кат. парцела бр. 1080/1, 1080/5 и 1080/6 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 11,69 m до тачке бр. 65 тромеђе кат. парцела бр. 1080/6, 1080/5 и 1080/3 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 11,32 m до тачке бр. 66, и даље иде југоисточно у дужини од 11,32 m до тачке бр. 67, и даље иде југоисточно у дужини од 9,47 m до тачке бр. 68 тромеђе кат. парцела бр. 1080/3, 1080/4 и 1080/5 у КОреновац, и даље иде југоисточно у дужини од 21,05 m до тачке бр. 69, и даље иде североисточно у дужини од 1,37 m до тачке бр. 70, и даље иде југоисточно у дужини од 50,13 m до тачке бр. 71, и даље иде североисточно у дужини од 7,62 m до тачке бр. 72, и даље иде југоисточно у дужини од 8,76 m до тачке бр. 73, и даље иде југоисточно у дужини од 17,19 m до тачке бр. 74, и

иде источно у дужини од 38,77 m до тачке бр. 119, и даље иде источно у дужини од 0,08 m до тачке бр. 120 четворомеђе кат. парцела бр. 2357, 2361, 2360/2 и 2358 у КО Барич, и даље иде североисточно у дужини од 34,84 m до тачке бр. 121 четворомеђе кат. парцела бр. 2364, 2361, 2360/2 и 2363/2 у КО Барич, и даље иде североисточно у дужини од 1,06 m до тачке бр. 122, и даље иде североисточно у дужини од 33,97 m до тачке бр. 123, и даље иде североисточно у дужини од 1,14 m до тачке бр. 124 четворомеђе кат. парцела бр. 2364, 2369, 2367/2 и 2363/2 у КО Барич, и даље иде североисточно у дужини од 17,50 m до тачке бр. 125 четворомеђе кат. парцела бр. 2371, 2369, 2367/2 и 2368/2 у КО Барич, и даље иде североисточно у дужини од 21,60 m до тачке бр. 126, и даље иде североисточно у дужини од 3,78 m до тачке бр. 127 четворомеђе кат. парцела бр. 2371, 2375, 2373/2 и 2368/2 у КО Барич, и даље иде североисточно у дужини од 23,04 m до тачке бр. 128, и даље иде североисточно у дужини од 0,36 m до тачке бр. 129 четворомеђе кат. парцела бр. 2377, 2375, 2373/2 и 2374/2 у КО Барич, и даље иде североисточно у дужини од 25,01 m до тачке бр. 130, и даље иде североисточно у дужини од 0,15 m до тачке бр. 131 четворомеђе кат. парцела бр. 2377, 2380, 2379/1 и 2374/2 у КО Барич и даље иде југоисточно у дужини од 17,24 m до тачке бр. 132 и даље иде јужно у дужини од 32,27 m до тачке бр. 133 и даље иде западно у дужини од 10,03 m до тачке бр. 134 тромеђе кат. парцела бр. 2374/1, 2379/1 и 2374/2 у КО Барич и даље иде западно у дужини од 21,05 m до тачке бр. 135 четворомеђе кат. парцела бр. 2374/1, 2373/1, 2373/2 и 2374/2 у КО Барич, и даље иде западно у дужини од 7,30 m до тачке бр. 136, и даље иде југозападно у дужини од 9,65 m до тачке бр. 137 и даље иде југозападно у дужини од 11,08 m до тачке бр. 138, и даље иде југозападно у дужини од 2,14 m до тачке бр. 139, и даље иде југозападно у дужини од 15,55 m до тачке бр. 140, и даље иде југозападно у дужини од 16,16 m до тачке бр. 141, и даље иде југозападно у дужини од 10,88 m до тачке бр. 142, и даље иде југозападно у дужини од 14,77 m до тачке бр. 143, и даље иде југозападно у дужини од 7,88 m до тачке бр. 144, и даље иде југозападно у дужини од 6,48 m до тачке бр. 145, и даље иде југозападно у дужини од 16,70 m до тачке бр. 146, и даље иде југозападно у дужини од 5,07 m до тачке бр. 147, и даље иде југозападно у дужини од 5,07 m до тачке бр. 148, и даље иде југоисточно у дужини од 48,18 m до тачке бр. 149, и даље иде југоисточно у дужини од 57,37 m до тачке бр. 150 тромеђе кат. парцела бр. 2829/1, 2357 и 2360/1 у КО Барич, и даље иде југоисточно у дужини од 9,59 m до тачке бр. 151 тромеђе кат. парцела бр. 2829/1, 2366 и 2360/1 у КО Барич, и даље иде југоисточно у дужини од 11,10 m до тачке бр. 152, и даље иде југоисточно у дужини од 21,81 m до тачке бр. 153, и даље иде југоисточно у дужини од 33,29 m до тачке бр. 154, и даље иде југоисточно у дужини од 22,32 m до тачке бр. 155, и даље иде југоисточно у дужини од 40,92 m до тачке бр. 156 тромеђе кат. парцела бр. 2829/1, 2382/2 и 2366 у КО Барич, и даље иде југоисточно у дужини од 5,00 m до тачке бр. 157 тромеђе кат. парцела бр. 2829/1, 2382/2 и 2404/1 у КО Барич, и даље иде југоисточно у дужини од 34,04 m до тачке бр. 158, и даље иде југоисточно у дужини од 20,18 m до тачке бр. 159 тромеђе кат. парцела бр. 2829/1, 2382/2 и 2405/1 у КО Барич, и даље иде југоисточно у дужини од 29,26 m до тачке бр. 160 четворомеђе кат. парцела бр. 2829/1, 2405/4, 2829/10 и 2405/1 у КО Барич, и даље иде југоисточно у дужини од 10,08 m до тачке бр. 161 m, и даље иде југоисточно у дужини од 32,13 m до тачке бр. 162, и даље иде југоисточно у дужини од 27,02 m до тачке бр. 163 тромеђе кат. парцела бр. 2405/4, 2829/10 и 2423 у КО Барич, и даље иде југоисточно у дужини од 23,16 m до тачке бр. 164 тромеђе кат. парцела бр. 2792, 2829/10 и 2423 у КО Барич иде југоисточно у дужини од 48,14 m до тачке бр. 165

256/23 и 256/24 у КО Мислођин, иде североисточно у дужини од 3,812 m до тачке бр. 288 тромеђе кат. парцела бр. 256/20, 256/23 и 256/24 у КО Мислођин, иде североисточно у дужини од 2,32 m до тачке бр. 289, иде северозападно у дужини од 3,81 m до тачке бр. 290 тромеђе кат. парцела бр. 256/20, 256/5 и 256/24 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 1,81 m до тачке бр. 291 четворомеђе кат. парцела бр. 256/20, 256/5, 256/1 и 256/18 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 12,82 m до тачке бр. 292 четворомеђе кат. парцела бр. 255/7, 255/8, 256/1 и 256/18 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 37,29 m до тачке бр. 293, иде југозападно у дужини од 1,26 m до тачке бр. 294 четворомеђе кат. парцела бр. 255/7, 255/8 и 255/1 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 43,72 m до тачке бр. 295 четворомеђе кат. парцела бр. 255/7, 255/1 и 255/3 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 8,50 m до тачке бр. 296, иде северозападно у дужини од 18,53 m до тачке бр. 297 тромеђе кат. парцела бр. 255/6, 255/1 и 255/3 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 15,08 m до тачке бр. 298 тромеђе кат. парцела бр. 255/6, 255/1, 656/1 и 656/3 у КО Мислођин, иде северно у дужини од 18,17 m до тачке бр. 299 четворомеђе кат. парцела бр. 255/6, 255/1, 656/1 и 656/3 у КО Мислођин, иде западно у дужини од 1,18 m до тачке бр. 300 четворомеђе кат. парцела бр. 656/4, 656/2 и 656/3 у КО Мислођин, иде северно у дужини од 3,91 m до тачке бр. 301, иде северозападно у дужини од 27,57 m до тачке бр. 302 четворомеђе кат. парцела бр. 654/4, 654/2, 656/2 и 656/4 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 25,05 m до тачке бр. 303, иде северозападно у дужини од 10,23 m до тачке бр. 304 четворомеђе кат. парцела бр. 654/2, 654/4, 651/8 и 651/16 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 13,36 m до тачке бр. 305 четворомеђе кат. парцела бр. 651/7, 651/15, 651/8 и 651/16 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 12,85 m до тачке бр. 306 четворомеђе кат. парцела бр. 651/6, 651/14, 651/7 и 651/15 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 9,25 m до тачке бр. 307 четворомеђе кат. парцела бр. 651/6, 651/14, 651/5 и 651/13 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 15,12 m до тачке бр. 308 четворомеђе кат. парцела бр. 650/3, 650/7, 651/5 и 651/13 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 28,57 m до тачке бр. 309 четворомеђе кат. парцела бр. 650/3, 650/7, 650/8 и 650/11 у КО Мислођин, иде југозападно у дужини од 35,83 m до тачке бр. 310 четворомеђе кат. парцела бр. 650/3, 650/4, 650/5 и 650/1 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 18,77 m до тачке бр. 311 четворомеђе кат. парцела бр. 2187/19, 2187/9, 650/5 и 650/1 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 1,56 m до тачке бр. 312 четворомеђе кат. парцела бр. 2187/19, 2187/9, 2187/11 и 2187/20 у КО Мислођин, иде јужно у дужини од 4,05 m до тачке бр. 313 на граници КП 2187/20, иде западно границом КП 2187/20 у дужини од 19,18 m до тачке бр. 314 петомеђе кат. парцела бр. 2187/11, 2187/20, 2187/9, 647/5 и 647/3 у КО Мислођин, иде северно у дужини од 24,46 m до тачке бр. 315, иде северозападно у дужини од 11,23 m до тачке бр. 316, иде северозападно у дужини од 11,24 m до тачке бр. 317, иде северозападно у дужини од 2,67 m до тачке бр. 318 тромеђе кат. парцела бр. 2186/9, 648/1 и 649/1 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 4,90 m до тачке бр. 319, иде северозападно у дужини од 13,05 m до тачке бр. 320 тромеђе кат. парцела бр. 2186/9, 9/1 и 649/1 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 5,17 m до тачке бр. 321 тромеђе кат. парцела бр. 2186/9, 9/1 и 2186/10 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 19,57 m до тачке бр. 322 тромеђе кат. парцела бр. 8/1, 9/1 и 2186/10 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 42,23 m до тачке бр. 323, иде северозападно у дужини од 25,70 m до тачке бр. 324 четворомеђе кат.

парцела бр. 8/1, 8/4, 2186/4 и 2186/10 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 23,88 m до тачке бр. 325, иде северозападно у дужини од 47,40 m до тачке бр. 326 тромеђе кат. парцела бр. 7/14, 8/4 и 2186/4 у КО Мислођин, иде западно у дужини од 19,29 m до тачке бр. 327 четворомеђе кат. парцела бр. 7/14, 7/2, 2186/1 и 2186/4 у КО Мислођин, иде западно у дужини од 29,67 m до тачке бр. 328, иде северно у дужини од 19,25 m до тачке бр. 329 тромеђе кат. парцела бр. 2829/2, 2862 у КО Барич и 2186/1 у КО Мислођин, иде северозападно у дужини од 35,40 m до тачке бр. 330, иде северозападно у дужини од 20,02 m до тачке бр. 331, иде северозападно у дужини од 23,29 m до тачке бр. 332 тромеђе кат. парцела бр. 2829/2, 2862 и 2305 у КО Барич, иде северозападно у дужини од 48,74 m до тачке бр. 333, иде југозападно у дужини од 14,10 m до тачке бр. 334, иде северозападно у дужини од 14,30 m до тачке бр. 335 тромеђе кат. парцела бр. 2829/2, 2306 и 2305 у КО Барич, иде северозападно у дужини од 20,30 m до тачке бр. 336, иде северозападно у дужини од 13,39 m до тачке бр. 337 тромеђе кат. парцела бр. 2829/2, 2306 и 2307 у КО Барич, иде северозападно у дужини од 7,56 m до тачке бр. 338 четворомеђе кат. парцела бр. 2829/2, 2309, 2830 и 2307 у КО Барич, иде источно у дужини од 14,41 m до тачке бр. 339, иде источно у дужини од 13,76 m до тачке бр. 340 тромеђе кат. парцела бр. 2837, 2830 и 2307 у КО Барич, иде северно у дужини од 19,12 m до тачке бр. 341, иде северно у дужини од 26,60 m до тачке бр. 342, иде северозападно у дужини од 15,87 m до тачке бр. 343 тромеђе кат. парцела бр. 2836, 2830 и 2837 у КО Барич, иде северозападно у дужини од 17,08 m до тачке бр. 344, иде северозападно у дужини од 29,28 m до тачке бр. 345, иде северозападно у дужини од 29,06 m до тачке бр. 346, иде северозападно у дужини од 2,24 m до тачке бр. 347, иде северозападно у дужини од 15,35 m до тачке бр. 348, иде северозападно у дужини од 3,08 m до тачке бр. 349 тромеђе кат. парцела бр. 1538/2, 1184 и 1183/3 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 21,20 m до тачке бр. 350 тромеђе кат. парцела бр. 1538/2, 1184 и 1586/2 у КО Обреновац, иде северно у дужини од 9,29 m до тачке бр. 351, иде северозападно у дужини од 4,57 m до тачке бр. 352, иде северозападно у дужини од 8,21 m до тачке бр. 353, иде западно у дужини од 4,65 m до тачке бр. 354 тромеђе кат. парцела бр. 1586/2, 1538/2 и 1183/1 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 2,41 m до тачке бр. 355 тромеђе кат. парцела бр. 1538/2, 1184 и 1188/3 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 3,16 m до тачке бр. 356, иде северозападно у дужини од 13,31 m до тачке бр. 357, иде северозападно у дужини од 7,29 m до тачке бр. 358 тромеђе кат. парцела бр. 1538/2, 1188/3 и 1538/8 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 5,51 m до тачке бр. 359, иде северозападно у дужини од 30,06 m до тачке бр. 360, иде северозападно у дужини од 27,19 m до тачке бр. 361, иде северозападно у дужини од 29,63 m до тачке бр. 362, иде северозападно у дужини од 20,68 m до тачке бр. 363, иде северозападно у дужини од 2,91 m до тачке бр. 364, иде северозападно у дужини од 2,20 m до тачке бр. 365 тромеђе кат. парцела бр. 1538/8, 1188/3 и 1073/3 у КО Обреновац, иде југозападно у дужини од 12,69 m до тачке бр. 366, иде југозападно у дужини од 20,97 m до тачке бр. 367, иде југозападно у дужини од 20,09 m до тачке бр. 368 тромеђе кат. парцела бр. 1072/3, 1188/3 и 1073/2 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 20,68 m до тачке бр. 369 тромеђе кат. парцела бр. 1072/3, 1589 и 1073/2 у КО Обреновац, иде југозападно у дужини од 3,19 m до тачке бр. 370, иде северозападно у дужини од 12,09 m до тачке бр. 371 тромеђе кат. парцела бр. 1074/11, 1589 и 1074/2 у КО Обреновац, иде северно у дужини од 1,21 m до тачке бр. 372, иде северно у дужини од 2,07 m до тачке бр. 373, иде северно у дужини од 2,37 m до

тачке бр. 374, иде северозападно у дужини од 2,16 m до тачке бр. 375, иде северозападно у дужини од 2,90 m до тачке бр. 376, иде североисточно у дужини од 10,56 m до тачке бр. 377, иде североисточно у дужини од 43,83 m до тачке бр. 378, иде северозападно у дужини од 11,53 m до тачке бр. 379, иде северозападно у дужини од 36,79 m до тачке бр. 380, иде северозападно у дужини од 26,47 m до тачке бр. 381, иде северозападно у дужини од 24,18 m до тачке бр. 382, иде северозападно у дужини од 31,05 m до тачке бр. 383, иде северозападно у дужини од 15,70 m до тачке бр. 384, иде северозападно у дужини од 23,31 m до тачке бр. 385, иде северозападно у дужини од 27,40 m до тачке бр. 386, иде северозападно у дужини од 29,90 m до тачке бр. 387, иде северозападно у дужини од 28,33 m до тачке бр. 388 тромеђе кат. парцела бр. 1538/1, 1074/3 и 1072/5 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 4,63 m до тачке бр. 389, иде југозападно у дужини од 13,89 m до тачке бр. 390, иде северозападно у дужини од 3,50 m до тачке бр. 391, иде северозападно у дужини од 18,85 m до тачке бр. 392, иде северозападно у дужини од 28,21 m до тачке бр. 393, иде северозападно у дужини од 26,28 m до тачке бр. 394, иде северозападно у дужини од 14,62 m до тачке бр. 395, иде северозападно у дужини од 21,63 m до тачке бр. 396, иде јужно у дужини од 8,76 m до тачке бр. 397, иде северозападно у дужини од 38,07 m до тачке бр. 398, иде северозападно у дужини од 7,72 m до тачке бр. 399 четворомеђе кат. парцела бр. 1072/5, 1071/2, 1570/4 и 1538/1 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 18,61 m до тачке бр. 400 тромеђе кат. парцела бр. 1066/1, 1570/4 и 1539/11 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 10,16 m до тачке бр. 401 тромеђе кат. парцела бр. 1066/1, 1067/1 и 1539/11 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 38,45 m до тачке бр. 402, иде северозападно у дужини од 38,90 m до тачке бр. 403, иде северозападно у дужини од 17,26 m до тачке бр. 404, иде северозападно у дужини од 33,68 m до тачке бр. 405, иде северозападно у дужини од 34,35 m до тачке бр. 406, иде западно у дужини од 16,78 m до тачке бр. 407, иде западно у дужини од 21,52 m до тачке бр. 408, иде западно у дужини од 18,40 m до тачке бр. 409, иде западно у дужини од 69,76 m до тачке бр. 410 четворомеђе кат. парцела бр. 1066/5, 1062/6, 1062/4 и 1066/4 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 7,97 m до тачке бр. 411 четворомеђе кат. парцела бр. 1062/1, 1062/4, 1066/3 и 1066/4 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 3,58 m до тачке бр. 412 тромеђе кат. парцела бр. 1062/1, 1066/3 и 1059/1 у КО Обреновац, иде северно у дужини од 24,48 m до тачке бр. 413, иде северно у дужини од 22,94 m до тачке бр. 414 тромеђе кат. парцела бр. 1062/1, 1062/2 и 1059/1 у КО Обреновац, иде северозападно у дужини од 39,62 m до почетне тачке бр. 1 тромеђе кат. парцела бр. 1539/1, 1049/6 и 1049/7 у КО Обреновац.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога бр. 2 „Катастарско-топографски план са границом ПДР-а” Р-1 : 1.000.

4. 2. Попис катастарских парцела у оквиру границе плана

Границом ПДР-а обухваћене су целе и делови следећих катастарских парцела:

У КО Обреновац

део 1539/1, 1059/1, 1059/3, 1066/9, 1066/3, део 1066/4, 1057/3, 1539/11, део 1066/1, део 1570/4, 1538/1, 1538/4, 1538/5, 1078/11, 1538/3, 1078/10, 2239, 1078/18, 1080/2, 1080/5, 1081/4, део 1080/4, део 1081/2, део 1084/1, 1084/8, део 1074/3, део 1084/2, део 1590/1, 1590/2, 1084/9, 1538/6, 1085/3, 1538/7, део 1589, 1073/3, 1538/8, 1538/2, део 1183/3, део 1181, део 1578/2, део 1581/1, део 1180/1, 1179, 1180/2, део 1586/1,

1538/2, 1086/4, 1086/3, 1087/4, 1087/2, 1086/2, 1086/1, 1586/9, 1586/5, 1538/9, 1538/8, 1086/7, 1086/6, 1087/5, 1088/2, 1085/2, 1084/6, 1084/7, 1085/1, 1085/5, 1085/4, 1084/10, део 1578/1.

У КО Барич

део 2841, део 2836, 2837, 2313, 2315, 2314, 2320, 2322, 2318, 2317, 2829/2, 2829/3, 2316/1, 2316/2, 2319/1, 2319/2, 2321/2, 2321/1, 2323/2, 2323/1, 2326/2, 2326/1, 2329/2, 2329/1, 2333/2, 2333/1, 2332, 2336/2, 2336/1, 2339, 2341/2, 2341/1, 2340/2, 2340/1, 2347, 2348/2, 2348/1, 2352/2, 2352/1, 2350, 2351/1, 2357, 2360/2, 2363/2, 2367/2, 2368/2, 2373/2, 2374/2, 2351/2, 2835, 2838/1, 2834/1, 2838/2, 2831/2, 2829/5, 2829/4, 2829/6, 2829/1, 2831/3, 2831/1, 2834/2, 2828, 2225, 2823, 2826, 2824, 2827, 2829/10, 2821, 2822, 2818, 2820, 2819, 2817, 2816, 2815, 2811, 2813, 2812, 2814, 2807, 2809, 2810, 2808, 2829/11, 2806, 2802, 2805/1, 2805/2, 2804, 2803, 2801, 2833/1, 2800, 2798/1, 2799, 2798/2, 2833/5, 2833/6, 2832/1, 2663/1, 2663/2, 2666/3, 2666/2, 2666/1, 2668/2, 2666/4, 2833/3, 2832/2, 2668/1, 2668/3, 2670/1, 2670/2, 2673/1, 2673/2, 2676/1, 2676/2, 2686, 2687, 2691, 2696, 2710, 2712, 2714, 2717, 2722, 2723, 2728, 2735, 2738/1, 2738/2, 2742/1, 2742/2, 2741/1, 2741/2, 2752, део 2832/3, део 2833/4, део 2840/2, 2840/1, 2718, 2724, 2726, 2729/1, 2729/2, 2736, 2739, 2744, 2745.

У КО Мислођин

2186/5, део 2189, део 271/1, 271/5, 2186/7, 271/6, 270/6, 270/8, 269/4, 268/8, 268/3, 268/6, 268/7, 264/6, део 269/3, део 268/2, 268/5, део 264/4, део 264/1, 264/5, 263/10, 263/4, 263/3, 263/9, 262/6, 262/11, 262/4, 262/10, 262/5, 262/3, 257/4, 257/3, 257/2, 256/26, 256/13, 256/9, 256/25, 256/12, 256/8, 256/24, 256/11, 256/7, 256/14, 256/15, 256/5, 256/6, 256/10, 256/1, 255/7, 255/3, 255/2, 255/6, 256/4, 2186/11, 654/4, 651/16, 651/15, 651/14, 651/13, 650/7, 650/8, 2186/12, 650/1, 650/6, 2187/19, 2187/20, 2187/11, 647/9, део 647/3, 648/2, део 648/1, 2186/9, 2186/10, 2186/4, део 2186/1.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога бр. 2 „Катастарско-топографски план са границом ПДР-а” Р-1 : 1.000.

5. Постојећа намена површина – постојећи начин коришћења земљишта

Постојећа намена површина приказана је у графичком прилогу бр. 3 „Постојећа намена површина”, Р-1 : 2.500 и Р-1 : 1.000.

Земљиште у границама ПДР-а се користи као површине јавних намена и површине осталих намена.

Површине јавних намена су:

- инфраструктурни коридори, површине и објекти у функцији друмског саобраћаја,
 - уређене јавне зелене површине,
 - неуређене зелене површине,
 - водно земљиште – мало корито реке Колубаре,
 - водно земљиште – инундационо подручје реке Колубаре (простор између корита за малу воду и брањене ножице објекта изграђеног за заштиту од поплава),
 - водно земљиште – заштитни водни објекти- насипи реке Колубаре,
 - водно земљиште – Мислођински канал,
 - водно земљиште – Спојни канал,
 - постојеће површине за техничке и комуналне инфраструктурне објекте и комплексе (простор постојеће главне фекалне црпне станице).
- Површине осталих намена су:
- грађевинско земљиште у својини – површине које се повремено обрађују,
 - површине индивидуалног становања и
 - површине које се користе као стовариште песка.

Постојећи начин коришћења земљишта приказан је на графичком прилогу бр.3: „Постојећа намена површина” Р-1:2500 и Р-1 : 1.000.

5.1. Површине јавне намене

5.1.1. Инфраструктурни коридори, површине и објекти у функцији друмског саобраћаја

Улична мрежа

Границом плана обухваћен је:

– Део Обреновачког пута, односно државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, од раскрснице на којој се Обреновачки пут прикључује на ауто-пут „Милош Велики”, чвор 2621, до старог скретања за Мислођин односно Степојевац. Државни пут се простире правцем исток-запад, и представља везу са Београдом на истоку, односно са Шапцем на западу. Ова деоница обухвата и чвор 2602 – нова везу са државним путем ПА реда број 148, Барич–Мислођин–Степојевац–Велики Црљени–Јунковац–Сибница–Дучина, деоница број 14801, од чвора број 2602 Барич код km 0+000 до чвора број 14801 Дражевац код km 11+053, односно ново скретање за Мислођин и Степојевац.

– Део Улице краља Александра I, од раскрснице са Забранским путем, који повезује излетиште Забран са градским ткивом, до малог градског парка, којом се остварује веза са центром ГО Обреновац. Улица краља Александра I је такође државни пут IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени Гласник РС”, бр. 87/23 и 24/24).

– На основу ортофото снимка и неопходних података прикупљених приликом обиласка терена, може се закључити да је Обреновачки пут, који је део државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, изузетно прометан пут са само две траке, ширине 6,60 m, без зауставних трака, простора за пешачки и бициклички саобраћај. Део ове деонице реконструисан је приликом изградње ауто-пута „Милош Велики”, кад је изграђен денивелисан укрштај – мост, за прелаз државног пута преко ауто-пута. Приликом реконструкције пута задржан је попречни профил пута са само две саобраћајне траке, ширине 6,60 m, без тротоара и бицикличке стазе.

Основни проблем представља знатно саобраћајно оптерећење пута, па се јавља проблем код маневарских скретања возила у насељени део Мислођина, као и код укључења / искључења са ауто-пута „Милош Велики”. Скретање у насељени део Мислођина, ка Степојевцу, чвор 2602 – нова веза са државним путем ПА реда број 148 Барич – Мислођин–Степојевац – Велики Црљени – Јунковац – Сибница – Дучина, деоница број 14801, од чвора број 2602 Барич код km 0+000 до чвора број 14801 Дражевац код km 11+053, решено је троаксим кружним током привременог карактера, који захтева озбиљну саобраћајну реконструкцију, како би био функционалан и саобраћајно безбедан.

Неопходност значајних интервенција на овом делу Обреновачког пута нарочито је видна у зони постојећег денивелисаног укрштаја, који се такође састоји од две траке, без зауставних трака и без могућности бициклическо-пешачког саобраћаја. Овакво стање саобраћајница онемогућава нормалну комуникацију ГО Обреновац са својом непосредном околином и градом Београдом, и представља озбиљан фактор ризика у кризним ситуацијама.

Улица краља Александра I је такође државни пут IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, бр. 87/23 и 24/24), и она има попречни профил са две саобраћајне траке, укупне ширине 7,50 m, али има и обостране тротоаре ширине 2,0 m и 1,8 m. Саобраћајно је растерећенија од Обреновачког пута, јер се део транзитног саобраћаја са Обреновачког пута усмерава на постојећем кружном току, на Улицу Бошка Бухе, у правцу ка Ваљеву, а Улицом краља Александра I наставља транзитни саобраћај ка Шапцу и ТЕНТ А. Део улице реконструисан је приликом изградње тржног центра, који је у контактної зони предметног плана, када су изведене додатне траке за десна скретања, и тиме проширен профил улице.

Аутобуска стајалишта

Обреновачким путем и Улицом краља Александра I саобраћају аутобуске линије јавног градског саобраћаја у систему Секретаријата за јавни превоз Града Београда, али и транзитне линије јавног саобраћаја ка Београду, односно Шапцу и Ваљеву. У границама плана постоји шест аутобуских стајалишта, два су у Улици краља Александра I, а четири на Обреновачком путу, односно државном путу IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278.

База за одржавање путева

Непосредно уз границу ПДР-а изграђена је база за одржавање ауто-пута „Милош Велики” и државних путева за подручје градске општине Обреновац. Сама база није у оквиру границе плана, али искључење и саобраћајни приступ ка бази јесу.

5.1.2. Уређене јавне зелене површине

Уређене јавне зелене површине лоциране су дуж Улице краља Александра I, на потезу од малог градског парка до раскрснице са Забранским путем. Ово су површине које се редовно одржавају и косе, и састоје се од дрвореда, махом листопадних дрвећа, сађених у затрављене површине.

Овај дрворед има функцију заштите од ветра дуж улице, и са затрављеним површинама представља својеврсну тампон зону између улице и садржаја у непосредном окружењу: стамбених објеката насеља „Тополице”, бањског купалишта на отвореном, објекта дијагностичког центра ДЗ и комплекса базена.

5.1.3. Неуређене зелене површине

У оквиру границе плана постоје површине које имају статус јавног земљишта и које су обрасле високим и ниским биљним растињем. Присутне су различите врсте дрвећа, шибља и осталих, нижих врста зељастих биљака. Углавном су то површине са спонтано насталом вегетацијом, која је фрагментарно распоређена дуж читавог простора.

Утрине и остале запуштене површине, са самониклим

коровским биљкама, лоциране су на више мањих локација. У профилу постојећег канала, присутне су барске врсте биљака, трска, шаш, шибљаци, као и ниже зељасто растиње.

5.1.4. Водно земљиште – корито за малу воду реке Колубаре

Река Колубара је водоток I реда и десна притока реке Саве, у коју се улива у Обреновцу.

Водоток реке Колубаре је природни водоток и обухвата корито текуће воде (корито за малу воду) заједно са обалом и водом која њиме стално или повремено тече.

5.1.5. Водно земљиште – инундационо подручје реке Колубаре

Уређено инундационо подручје реке Колубаре је простор између корита за малу воду и брањене ножице објекта изграђеног за заштиту од поплава. Одбрамбени насипи се посматрају издвојено од инундационог подручја.

Инундационо подручје реке Колубаре је земљиште које је обрасло шумом. Истовремено је мрестилиште риба, гнездилиште птица и простор који прима поплавне воде и смањује притисак на насипе.

5.1.6. Водно земљиште – заштитни водни објекти – насипи реке Колубаре

У оквиру граница ПДР-а налазе се заштитни водни објекти водног подручја „Сава” на којима се спроводе мере заштите од поплава према Наредби о утврђивању Оперативног плана за одбрану од поплава:

– Водна јединица „Колубара–Обреновац”, УБ сектор С3, деоница С3.5. – део заштитног водног објекта С 3.5.1. – левог насипа уз Колубару од ушћа у Саву до моста на путу Београд–Обреновац (km 0+000-km 2+500) – границом плана обухваћен је део насипа од km 2+140 до km 2+300,

– Водна јединица „Колубара–Лазаревац”, сектор С4, деоница С3.4. – део заштитног водног објекта С 3.4.4. – десног насипа уз Колубару од ушћа у Саву до моста на путу Београд–Обреновац (km 0+000-km 2+900) – границом плана обухваћен је део насипа од km 2+520 до km 2+700.

Леви насип Колубаре од ушћа у Саву до моста на државном путу IB реда број 26 (деоница Београд–Обреновац), (заштитни водни објекат 3.5.1), са десним савским насипом чини јединствену одбрамбену линију. Насип је „савског” типа (ширина круне 6 m), а дужина насипа 2.477 m. Нагиб небрањене косине је 1 : 3, а брањене 1 : 3 и 1 : 5.

Десни насип Колубаре изграђен је у циљу успостављања заштите подручја између Барича и Мислођина. Насип је „савског” типа, са ширином круне 6 m, дужине 2.900 m од ушћа у Саву до моста на државном путу IB реда број 26 (деоница Београд–Обреновац), (заштитни водни објекат 3.4.4), и 1.987 m од моста до високог терена у Мислођину (заштитни водни објекат 3.4.5).

5.1.7. Водно земљиште – Мислођински канал

Мислођински канал припада ХМС „Мислођин–Барич”. Мелиорационо поље има површину 990 хектара са 7,47 km канала за одводњавање и црпном станицом „Мислођин”. Простире се са обе стране пута Београд–Обреновац, а граничи се са запада десним насипом реке Колубаре, са југа високим тереном и насељем Мислођин, са севера десним насипом реке Саве и са истока насељем Барич. У самом пољу су изразита напуштена корита реке Колубаре са меандрима. Завршетком ауто-пута „Милош Велики” прихвата и кишне воде са дела овог пута које гравитирају према систему.

Мислођински канал се налази са десне стране пута

Београд–Обреновац, дужине је 2.204,00 m, са ширином дна 1,50 m и нагибом косина 1:1,5. На km 0+667 и km 1+794 урађене су каскаде висине 0,50 m. Улива се у канал „Старача” – ретензију са десне стране, а пролази испод пута Београд–Обреновац на km 0+060.

5.1.8. Водно земљиште – Спојни канал

У границама предметног ПДР-а је део водног земљишта Спојног канала, у зони где канал пресеца Улицу краља Александра I.

5.1.9. Постојеће површине за техничке и комуналне инфраструктурне објекте и комплексе

Постојећа водоводна мрежа и објекти

У границама предметног ПДР-а постоје изграђене водоводне мреже и са десне и са леве обале реке Колубаре.

- Водоводна мрежа са десне стране реке Колубаре – главни потисни цевовод „Постројење Забрешје – резервоар Мислођин” профила Ч Ø 500 – која се укршта са реком Колубаром и њеним одбрамбеним насипима, у зони моста на путу Београд – Обреновац, и дуж Обреновачког пута АЦ Ø 100.

- Водоводна мрежа са леве стране реке Колубаре:

- Дуж Улице краља Александра ПЕ Ø 160 са прикључцима за постојећи тржни центар,
- ПЕ Ø 110 са одвојцима за Улицу Бранка Радичевића и друге,

- АЦ Ø 100 прстен око комплекса зграда Тополице,

- ПЕ Ø 110 за бањски комплекс,

- дуж пута за Забран ПЕ Ø 160 са одвојком за главну фекалну црпну станицу Колубара који се наставља дуж постојећег насипа Колубаре према ушћу у Саву.

Постојећа канализациона мрежа и објекти

Отпадне фекалне и атмосферске воде са градског дела територије општине Обреновац се одвојеним (сепарационим) системима фекалне и атмосферске канализације одводе до леве обале реке Колубаре.

У обухвату граница ПДР-а налази се главна фекална црпна станица за општину Обреновац, ФЦС „Колубара”.

До црпне станице фекалне отпадне воде спроводе се главним фекалним бетонским колектором јајастог профила ФБ 80/135 – који се укршта са левообалним насипом Колубаре. Овај главни фекални колектор је једним својим делом у граници ПДР-а, и пролази зеленим појасом дуж Улице краља Александра I. Тренутно систем функционише тако што се отпадне воде из фекалне црпне станице, изливају у реку Колубару преко изливне грађевине.

У току је израда пројектне документације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода, које је планирано на десној обали Колубаре. Изградња постројења и сервисне саобраћајнице за предметно постројење плански је дефинисано ПДР за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода на локацији уз реку Колубару ГО Обреновац („Службени лист Града Београда”, број 79/14).

ПДР за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре се у једном делу границом преклапа са ПДР за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода на локацији уз реку Колубару ГО Обреновац („Службени лист Града Београда”, број 79/14), из разлога неопходности уклапања приступне и сервисне саобраћајнице ка постројењу за пречишћавање отпадних вода, са планским решењем саобраћајнице са мостом преко Колубаре.

За потребе одвођења фекалних отпадних вода из Барица и Мислођина до локације будућег постројења за прераду отпадних вода (у складу са планом детаљне регулације) пројектована је, и у току је изградња, мреже колектора

и фекалних црпних станица у оквиру обухвата плана и пројектовани положај истих приказан је на Графичком прилогу бр. 9 „Синхрон план инсталација” и графичком прилогу бр. 9–2. „Инсталације водовода и канализације”:

- потисни цевовод ДН 355 од ФЦС 16 до будућег постројења за прераду отпадних вода,

- ФЦС 16,

- ДН 400 и ДН 315 дуж Обреновачког пута са одвојцима за попречне улице ДН 315 и ДН 250,

- потисни цевовод ДН 140 од ЦС 2 (ван обухвата плана) дуж Мислођинске улице до МН М1350.

Постојећа електроенергетска мрежа и објекти

У оквиру границе ПДР изграђени су следећи електроенергетски (ее) објекти:

Водови напонског нивоа 110kV

- Далековод 110 kV бр.1191 ТС Београд 22-ТЕ Колубара, далековод 2x110 kV бр. 1247 ТС Београд 2-ТС Београд 22 и далековод бр. 1248 ТС Београд 22-ТС Београд 10, који су у власништву „Електромрежа Србије” а. д.

- Далеководи прелазе преко простора ПДР-а самим рубом границе ПДР, кроз простор у коме нема планираних интервенција на инфраструктурном коридору.

Водови напонског нивоа 35 kV

- Двосистемски надземно-кабловски вод (НКВ) бр. 344АБ, веза: ТС 110/35 kV „Београд 10” – ТС 35/10 kV „Обреновац”, надземна деоница између стубног места (СМ) бр. 2823 и СМ бр.2827, типа и пресека проводника 2x(70-AL1/11-ST1A)

- НКВ бр. 372, НКВ343АСМ2800 – Обреновац (огр.) (између СМ бр. 3963 и СМ бр. 3973) типа и пресека проводника 94-AL1/15-ST1A.

Водови 35 kV се укрштају надземно и са Забранским путем, реком Колубаром и са Обреновачким путем, државним путем ИБ реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, надземно-кабловски вод (НКВ) 35 kV бр. 372 се укршта са реком Колубаром на стационажи 2+295 km; двосистемски НКВ 35 kV бр. 344АБ се укршта са реком Колубаром на стационажи 2+305 km.

Водови су у власништву Електродистрибуције Србије.

Водови напонског нивоа 10 kV

- Подземни водови 10 kV, који се укрштају подземно са Улицом краља Александра I, државним путем ИБ реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278.

- У предметном подручју се налазе и надземни 10 kV водови.

Водови су у власништву Електродистрибуције Србије.

Водови напонског нивоа 0,4 kV

У предметном подручју се налазе 0,4 kV надземни и подземни водови 10 kV водови.

Водови су у власништву Електродистрибуције Србије.

Водови су изграђени подземно, у неизграђеним површинама пратећи коридор постојећих саобраћајних површина.

Постојеће саобраћајне површине опремљене су инсталацијама јавног осветљења. Светиљке са натријумом високог притиска, и малим делом са ЛЕД модулима, постављене су са лирама на стубове намењене за јавно осветљење. Развод каблова 1 kV између стубова је подземни.

Постојећа телекомуникациона мрежа и објекти

У оквиру границе ПДР изграђени су следећи

телекомуникациони (тк) објекти:

- оптички тк каблови, постављени у тк канализацији,
- подземни бакарни ТК каблови.

ТК мрежа изведена је пратећи коридор постојећих саобраћајних површина Улице краља Александра I и Обреновачког пута (државног пута IБ реда бр. 26, Београд– Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278), а претплатници су преко унутрашњих и спољашњих извода повезани са дистрибутивном тк мрежом.

Постојећа топловодна мрежа и постројења

На предметном простору постоји изграђена топловодна мрежа из централизованог топлификационог система за снабдевања топлотном енергијом градске општине Обреновац, у делу Улице краља Александра I. Преко Улице краља Александра I из правца насеља Дудови прелази део магистралног топловода изграђеног од предизолованих челичних цеви, који иде до подстанице хотелског комплекса.

Постојећа гасоводна мрежа и постројења

На предметном простору постоји изграђена дистрибутивна гасоводна мрежа из централизованог система ЈП „Србија-гас”.

Изграђен је дистрибутивни гасовод од челичних цеви максималног радног притиска 16 бара и дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви МОП 4 бара.

5.2. Површине осталих намена

У оквиру границе плана постоје површине које имају статус грађевинског земљишта у својини и које се редовно обрађују и засађују пољопривредним културама.

У границама ПДР-а постоји неколико парцела које се тренутно користе као парцеле индивидуалног породичног становања, у зони где се петља ауто-пута „Милош Велики” улива на Обреновачки пут, и једна парцела која се користи као стовариште песка у зони раскрснице Обреновачког пута и пута за Мислођин.

Б – ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

1. Планирана намена површина

Све површине на простору у обухвату ПДР-а планирају се као површине јавне намене, и то:

- инфраструктурни коридори, површине и објекти у функцији друмског саобраћаја,
- уређене јавне зелене површине,
- заштитно зеленило,
- водно земљиште – инундационо подручје реке Колубаре
- водно земљиште – корито за малу воду реке Колубаре,
- водно земљиште – заштитни водни објекти – насипи реке Колубаре,
- водно земљиште – регулациони појас уређења Мислођинског канала,
- површине за техничке и комуналне инфраструктурне објекте и комплексе.

Предложене планиране намене површина приказане су на графичком прилогу бр. 4 „Планирана намена површина” Р – 1 : 2.500 и Р – 1 : 1.000.

Табела 1. Биланс површина постојеће и планиране намене

Намена површина	Постојеће (ha)	(%)	Укупно планирано (ha)	(%)
Површине јавне намене				
Инфраструктурни коридори, површине и објекти у функцији друмског саобраћаја	12.10.32 ha 121.077,00 m ²	40,31	19.57.72 ha 195.772,00 m ²	65,19
Уређене јавне зелене површине	03.92.47 ha 39.247,00 m ²	13,07	02.60.07 ha 26.007,00 m ²	8,66
Неуређене зелене површине	05.92.63 ha 59.263,00 m ²	19,74	/	/
Заштитно зеленило			00.55.01 ha 5.501,00 m ²	1,83
Водно земљиште	04.37.11 ha 43.711,00 m ²	14,56	06.38.50 ha 63.850,00 m ²	21,27
Површине за техничке и комуналне инфраструктурне објекте и комплексе – Постројење за пречишћавање отпадних вода	00.67.90 ha 6.790,00 m ²	2,26	00.91.67 ha 9.167,00 m ²	3,05

Укупно површине јавне намене	27.00.88 ha 270.088,00 m ²	89,94	30.02.97 ha 300.297,00 m ²	100
Површине осталих намена				
Површине за комерцијалне садржаје	00.10.13 ha 1.013,00 m ²	0,34	/	/
Површине за породично становање	00.15.82 ha 1.582,00 m ²	0,53	/	/
Површине које се повремено обрађују	02.76.14 ha 27.614,00 m ²	9,19	/	/
Укупно остале намене	03.02.09 ha 30.209,00 m ²	10,06	/	/
УКУПНО У ОБУХВАТУ ПЛАНА	30.02.97 ha 300.297,00 m ²	100	30.02.97 ha 300.297,00 m ²	

2. Општа правила уређења и грађења

2.1. Заштита културног наслеђа

Са аспекта заштите културних добара и у складу са Законом о културном наслеђу („Службени гласник РС” број 129/21) у оквиру границе предметног плана, на КП 2305 КО Барич, налази се споменик културе Механа Узун Мирка Апостоловића, који је утврђен за културно добро Решењем Завода за заштиту споменика културе Града Београда број 529/3 од 11. јуна 1969. године.

У оквиру границе ПДР нема евидентираних археолошких локалитета.

У непосредној близини налази се археолошки локалитет Кованчине – римски период. Локалитет се налази на крају северне падине Орашковца, непосредно изнад пута Обреновац–Београд. По евиденцији Завода из 1973. године, на овом месту наилазило се на фрагменте римских опека, тегула и керамике. Данас је овај потес углавном изграђен, те ови подаци нису могли да се потврде. По предању, на овом месту биле су смештене кошнице манастира Св. Христофора, што се мора прихватити са резервом, мада и само име указује на то да су се некад ту заиста налазиле кошнице (кованлук).

Простор у земљи или води који садржи трагове човековог трајања кроз време, укључујући и места на којима нема видљивих трагова на површини земље, а није утврђено за археолошко налазиште се препознаје као археолошки локалитет. Претходна заштита археолошких локалитета (евидентираних и неевидентираних) односно археолошког подручја је трајна, у вези са чланом 32. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС”, број 129/21).

Мере заштите:

– Очување аутентичног изгледа културног добра, његове хоризонталне и вертикалне регулације, декоративних елемената архитектуре, материјализације, стилских и типолошких карактеристика, очување конструктивно-статичког система, кровног покривача.

– Дозвољена је примена конзерваторских метода (рестаурација, ревитализација, санација, конзервација, презентација), са циљем санирања оштећења на културном добру.

– Планиране активности у простору, не смеју угрозити стабилност, безбедност и интегритет културног добра, или на било који начин деградирати његову функционалност, доступност и сагледивост у свим својим вредностима.

– За све активности над културним добром, обавезна је сарадња са Заводом за заштиту споменика културе Града Београда, ради прибављања услова о примени мера техничке заштите.

– Уколико се приликом извођења земљних радова наиђе на археолошке остатке, Извођач радова је, по члану 109. Закона о културним добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 и др. закон и 99/11 – др. закон), а у вези са одредбама члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС”, број 129/21) дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести Завод за заштиту споменика културе Града Београда и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

– Инвеститор је дужан да по члану 110. наведених закона, обезбеди финансијска средства за истраживање, заштиту, чување, публикување и излагање добра, до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите.

(Услови Завода за заштиту споменика културе Града Београда 66-194/2023, од 10. јануара 2024. године.)

2.2 Заштита природе и природних добара

Заштита природе је заснована на очувању и одрживом коришћењу природних добара и природних вредности. Спроводи се у складу са Законом о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 – испр, 14/16, 95/18 – др. закон и 71/21), Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 – др. закон и 95/18 – др. закон), Законом о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Службени лист СРЈ – Међународни уговори”, број 11/01), Законом о потврђивању Европске конвенције о пределу („Службени гласник РС – Међународни уговори”, број 4/11), Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10) и др.

У Решењу Завода за заштиту природе Србије, 03 бр. 021-2828/2, од 29. августа 2024. године, наводи се да у обухвату

ПДР-а нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора еколошке мреже Републике Србије у складу са Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10).

Приликом реализације планског решења неопходно је поштовати следеће мере заштите:

1. Дефинисати инжењерскогеолошке услове којима ће се омогућити стабилност тла у току изградње и коришћења саобраћајнице и моста. Спречити појаву ерозије и инжењерскогеолошких процеса у непосредном окружењу.

2. Предвидети да се одводњавање саобраћајнице и моста врши гравитационим и усмерним отицањем површинских вода, и по потреби изградњом отворених канала за прихват површинских вода.

3. За воде које се спирају са коловоза и које су запрљане уљима и другим нафтним дериватима предвидети изградњу таложника и сепаратора масти и уља пре упуштања у реципијент.

4. Као коловозни застор користити материјале који могу обезбедити смањење нивоа буке и вибрација и омогућити ефикасно дренажање вода са површине коловоза.

5. Очувати станишта птица, посебно у периоду размножавања и излегања јаја.

6. У свим етапама извођења радова обезбедити да се градилишта организују на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити.

7. Приликом реализације радова користити постојећу путну инфраструктуру за прилаз градилишту, као и за транспорт материјала и опреме за извођење радова. Избежавати изградњу нових путева за привремено коришћење којима би се повећала фрагментација природних и полуприродних станишта.

8. Предвидети очување ресурса, односно рационално коришћење земљишта при ископу земље на траси. Хумусни слој уклонити и сачувати, како би се искористио за санирање и озелењавање терена након завршетка радова.

9. Забрањује се извођење радова који могу изазвати замућење воде реке Колубаре и Мислођинског канала дуже од три дана, односно радова чији интензитет може штетно утицати на акватичне организме.

10. Забрањује се извођење радова који угрожавају водене и приобалне екосистеме.

11. Неопходно је планирати локацију за привремено депоновање материјала неопходног за извођење радова, као и материјала који остаје након извођења радова.

12. Приликом извођења радова користити регистрована и технички исправна транспортна средства и грађевинске машине, гориво и уље сипати искључиво на бензинским пумпама и местима предвиђеним за то.

13. На микролокацијама током извођења радова забрањено је вршење сервиса и ремонтовање машина, средстава и опреме, одлагање деривата нафте (и других погонских горива) као и формирање депонија.

14. Током извођења радова ниво буке и вибрација не сме прећи граничне вредности индикатора буке.

15. Након окончања радова извршити санирање свих деградираних површина.

16. Техничка решења јавног осветљења морају бити усклађена са функцијом локације и усаглашена са распоредом високе вегетације.

17. Предвиђена је обавеза чувања постојеће вредне дрвенасте вегетације и њено уклапање у планирано решење. Сва стабла постојеће дрвенасте вегетације која се могу пресадити са кореном, пресадити у планиране зелене површине. За

евентуалну сечу одраслих, вредних примерака дендрофлоре потребно је прибавити сагласности надлежних институција и комисија, пре почетка извођења радова, како би се уклањање вегетације svelo на најмању могућу меру.

18. Планирано је озелењавање доминантно аутохтоним врстама прилагођеним станишним условима. У мањој мери, као декоративне врсте, могу се користити и егзоте које су адаптиране условима средине.

19. Обавезно је одржавање свих планираних категорија зеленила са сузбијањем и контролисањем инвазивних и алергених врста.

20. Извођач радова је у обавези да, у случају да се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералношко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе, до доласка овлашћеног лица.

21. Уколико извођач радова током извођења наиђе на активно гнездо са пологом и младунцима птица, као и потенцијалну колонију птица, неопходно је привремено обуставити радове на локацији и обавестити Завод за заштиту природе.

(Услови: Завод за заштиту природе Србије, Решење 03 бр. 021-2828/2, од 29. августа 2024. године)

2.3. Заштита и унапређење животне средине

Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе Града Београда дао је Мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину за предметни ПДР, бр. V-04 501.3-111/2023, дана 4. септембра 2023. године, којим је констатовано да није потребна израда стратешке процене утицаја на животну средину.

Мере заштите животне средине, које су овим планом дефинисане морају се поштовати током свих фаза у процесу спровођења ПДР-а.

У циљу спречавања, односно смањења утицаја постојећих и планираних садржаја на чиниоце животне средине, потребно је испоштовати следеће мере и услове:

1. Извршити одговарајућа инжењерскогеолошка и геотехничка истраживања геолошке средине на предметном простору, у складу са одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, бр. 101/15 и 95/18), а у циљу утврђивања адекватних услова изградње новог моста на реци Колубари, са приступним саобраћајницама, пратеће инфраструктуре и потпорних зидова уз шкарпу надвожњака на Мислођинском каналу, уз примену адекватних мера заштите од процеса нестабилности.

2. Фундирање конструкције новог моста у зони испод моста (у простору водотока реке Колубаре), насипа, форланда, као и уцељвање дела Мислођинског канала, пројектовати и извршити у складу са важећим нормативима и стандардима, прописаним за ту врсту радова и објеката, као и условима и мерама заштите који су утврђени дозволама, одобрењима или сагласностима надлежних органа и организација, издатим у складу са посебним законима (водна акта, систем упављања удесима и др).

3. Обезбедити спровођење мера заштите површинских и подземних вода, у складу са одредбама Закона о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон) и другим важећим прописима из ове области. Обавезно је прибављање водних услова надлежног водопривредног предузећа.

4. При пројектовању техничког решења регулације

Мислођинског канала, тежити минималном одступању од природног хидрауличног и хидродинамичког режима. Онемогућити, укинути, сва нелегална изливања отпадних вода из околних објеката, односно новим техничким решењем спречити изливање отпадних вода у канал.

5. Предметне путне објекте – мостове изградити и опремити у складу са нормама и стандардима утврђеним за ту врсту објеката. Обезбедити адекватну ширину коловоза ради безбедног мимоилажења возила, функционалан простор за прелазак пешака преко моста, еластоодбојну заштитну ограду адекватне висине са обе стране дуж целе трасе моста, хидроизолацију, сливнике, водонепропусну дилатацију, отпорност на хабање и клизање, као и заштиту од корозије.

6. У циљу спречавања, односно смањења утицаја предметних саобраћајних површина (укључујући и паркинг површине) и моста на чиниоце животне средине, предвидети:

- примену „тихог” коловозног застора (уградњу специјалних врста вишеслојног асфалта који може редукovati буку која настаје у интеракцији пнеуматик – подлога),

- изградњу истих, од водонепропусних материјала и са ивичњацима којима се спречава одливање воде са саобраћајних површина на околну земљиште и у реку приликом њиховог одржавања или за време падавина,

- контролисано и максимално ефикасно прикупљање зауљених атмосферских вода са предметних саобраћајних површина и моста и њихов предtretман у сепаратору масти и уља пре упуштања у реципијент; таложнике и сепараторе масти и уља димензионисати на основу сливне површине и меродавних падавина;

- учесталост чишћења сепаратора и одвожење талога одредити током његове експлоатације и организовати искључиво преко овлашћеног лица;

- квалитет пречишћених атмосферских отпадних вода, које се након третмана контролисано упуштају у реципијент, мора да задовољава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у води и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16).

7. Пратећу инфраструктуру извести у складу са важећим техничким нормама и стандардима за ту врсту објеката, планирати подземно постављање електроенергетских водова.

8. Очувати значајна и карактеристична обележја предела кроз израду и имплементацију пројекта уређења предела дуж трасе предметног саобраћајног потеза.

9. За озелењавање паркинг површина и подизање зелених појасева и/или дрвореда дуж саобраћајница користити неалергене врсте, које су отпорне на негативне услове животне средине, прилагођене локалним климатским условима и које спадају у претежно аутохтоне врсте.

10. Извршити валоризацију постојеће вегетације, размотрити пресађивање постојећих вредних стабала која приликом валоризације буду оцењена оценом 3 и више, а која се због изградње предметне саобраћајнице, замене постојеће или изградње нове пратеће инфраструктуре, морају уклопити. Пре уклањања стабала прибавити одобрење надлежне организационе јединице Градске управе надлежне за комуналне послове, по претходно прибављеном мишљењу стручне комисије.

11. Извршити заштиту постојећих стабала, у близини којих се изводе радови. Ископ земље у непосредној близини стабала обавити ручно, како би се сачувао коренов систем и надземни делови дрвећа. Дебла заштитити израдом корсета дрвених талпи, односно постављањем вертикалне заштите у виду трске, како би се исто заштитило од механичких оштећења у току извођења радова.

12. Планирати начине прикупљања и поступања са

отпадним материјама, односно материјалима и амбалажом, у складу са Законом о управљању отпадом („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 – др. закон и 35/23) и другим важећим прописима из ове области. Обезбедити посебне просторе, или делове објеката, за постављање контејнера / посуда за сакупљање, разврставање и привремено складиштење отпадних материјала насталих у току коришћења објеката и то:

- рециклабилног отпада (папир, картон, стакло, лименке и ПВЦ боце) у складу са Правилником о условима и начину сакупљања транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Службени гласник РС”, број 98/10),

- отпада насталог у поступку одржавања објеката и опреме (електронски и електрични отпад, неисправне сијалице, акумулатори, батерије и друго), у складу са одредбама Правилника о листи електричних и електронских производа, мерама забране и ограничења коришћења електричне и електронске опреме која садржи опасне материје, начину и поступку управљања отпадом од електричних и електронских производа („Службени гласник РС”, број 99/10), Правилника о начину и поступку управљања истрошеним батеријама и акумулаторима („Службени гласник РС”, број 86/10) и Правилника о начину и поступку за управљање отпадом флуоресцентним цевима које садрже живу” („Службени гласник РС”, број 97/10),

- комуналног и другог неопасног отпада.

У циљу спречавања, односно смањења утицаја постојећих и планираних садржаја на чиниоце животне средине и факторе који утичу на исте, потребно је испоштовати следеће мере и услове:

У циљу заштите вода и земљишта:

- прикључење објеката на комуналну инфраструктуру и по потреби проширење капацитета постојећих инфраструктурних система у складу са планираним повећањем БРГП,

- избор материјала за изградњу канализационе мреже извршити у складу са обавезом да се спречи свака могућност неконтролисаног изливања вода у околни простор, што подразумева адекватну отпорност цевовода (и прикључака) на све механичке и хемијске утицаје, укључујући и компоненту обезбеђења одговарајуће дилатације (еластичности), због могуће геотехничке повредљивости геолошке средине у подлози цевовода,

- сепаратно, тј. одвојено прикупљање условно чистих вода (са кровних и слободних површина и пешачких комуникација), зауљених отпадних вода са саобраћајних и манипулативних површина,

- третман процесних отпадних вода на уређајима / постројењима за пречишћавање отпадних вода (по потреби),

- изградњу саобраћајних и манипулативних површина од водонепропусних материјала и са ивичњацима којима се спречава одливање воде са истих на околну земљиште приликом њиховог одржавања или за време падавина,

- потпуни контролисани прихват зауљене воде са наведених површина, њихов предtretман у сепаратору масти и уља пре упуштања у реципијент,

- квалитет отпадних вода, који се након третмана, контролисано упушта у реципијент мора да задовољава критеријуме прописане Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у води и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16).

У циљу заштите ваздуха:

- централизован начин загревања / хлађења објеката,

- размотрити могућности коришћења расположивих видова обновљиве енергије, као што су хидрогеотермална

енергија (уградња топлотних пумпи), соларна енергија (постављање фотонапонских соларних хелија и соларних колектора на кровним површинама и одговарајућим вертикалним фасадама) и друго,

- озелењавање и уређење слободних и незастртих површина предметног простора у циљу побољшања микроклиматских услова и смањења загађености ваздуха околног простора,
- озелењавање паркинг површина садњом дрворедних садница високих лишћара,
- реализовати планом предвиђено зеленило.

У циљу смањења нивоа буке:

- примену „тихог” коловозног застора приликом изградње планираних саобраћајница (уградњу специјалних врста вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик – подлога),
- одговарајуће грађевинске и техничке мере за заштиту од буке којима се обезбеђује да бука емитована током обављања делатности планираних објеката (који могу бити извор буке) не прекорачују прописане граничне вредности у складу са Законом о заштити од буке у животnoj средини („Службени гласник РС”, број 75/10),
- примену грађевинских и техничких мера звучне заштите којима ће се бука у објектима, који нису намењени производњи, свести на дозвољени ниво, а у складу са Техничким условима за пројектовање и грађење зграда (Акустика у зградарству) СРПС У Ј6.201:1990,
- испуњење минималних захтева у погледу енергетске ефикасности планираних објеката, при њиховом пројектовању, изградњи, коришћењу и одржавању у складу са законом, а кроз коришћење ефикасних система грејања, вентилације, климатизације, припреме топле воде и расвете, укључујући и коришћење обновљивих извора енергије.

У току извођења радова на уклањању / реконструкцији постојећих и изградњи планираних објеката / површина инвеститор / извођач радова је у обавези да у складу са одредбама Закона о управљању отпадом и Уредбе о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења („Службени гласник РС”, бр. 93/23 и 94/23 исправка) предвиди и обезбеди:

- одговарајући начин управљања / поступања са насталим отпадом у складу са законом и прописима донетим на основу закона којима се уређује поступање са секундарним сировинама, опасним и другим отпадом, посебним токовима отпада,
- сакупљање, разврставање и привремено складиштење грађевинског отпада, који настане у току извођења радова, у складу са Планом управљања отпадом од грађења и рушења, на који је прибављена сагласност органа јединице локалне самоуправе надлежног за заштиту животне средине, сходно одредбама наведене уредбе,
- вођење прописане евиденције о врсти, класификацији и количини грађевинског и другог отпада који настаје током изградње објеката (неопасног, инертног, опасног отпада, посебних токова отпада), са подацима о лицу којем је отпад предат, а које има дозволу за управљање том врстом отпада,
- преузимање и даље управљање отпадом који се уклања, искључиво преко лица које има дозволу да врши његово сакупљање и / или транспорт до одређеног одредишта, односно до постројења које има дозволу за управљање овом врстом отпада (третман, односно складиштење, поновно искоришћење, одлагање),
- попуњавање докумената о кретању отпада за сваку предају отпада правном лицу, у складу са Правилником о обрасцу Докумената о кретању опасног отпада и упутству за његово попуњавање („Службени гласник РС”, број 17/17, комплетно попуњен Документ о кретању неопасног отпада

чува најмање две године, а трајно чува Документ о кретању опасног отпада, у складу са законом.

У току извођења радова извођач радова је у обавези да снабдевање машина нафтом и нафтним дериватима обавља на посебно опремљеним местима, а у случају да дође до изливања уља и горива у земљиште одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине, односно примени одговарајуће мере за превенцију и отклањање последица у случају уредних ситуација (опрема за гашење пожара, адсорбенти за сакупљање изливних и присутних материја и друго).

(Услови: Секретаријат за заштиту животне средине V-04 бр. 501.2-580/2023 од 20. маја 2024. године)

2.4. Заштита од елементарних и других већих непогода и просторно-плански услови од интереса за одбрану земље

2.4.1. Сеизмолошке карактеристике терена

Према најновијим регионалним истраживањим Републичког сеизмолошког завода Србије (<http://www.seismo.gov.rs/>) одређени су параметри сеизмичности за територију Републике Србије. Према карти сеизмичког хазарда за очекивано максимално хоризонтално убрзање на основној стени – Acc(g) и очекивани максимални интензитет земљотреса – I_{max} у јединицама Европске макросеизмичке скале (EMS-98), у оквиру повратног периода од 95, 475 и 975 година могу се очекивати земљотреси максималног интензитета и убрзања приказани у табели.

Табела: Сеизмички параметри

Сеизмички параметри	Повратни период времена (године)		
	95	475	975
Acc(g) max.	0.06	0.10	0.10
I _{max} (EMS-98)	VI-VII	VII-VIII	VII-VIII

Ради заштите од земљотреса, објекте пројектовати у складу са:

- Правилником за грађевинске конструкције („Службени гласник РС” бр. 89/19 и 52/20). Све прорачуне сеизмичке стабилности заснивати на посебно изграђеним подацима микросеизмичке рејонизације и
- Правилником о привременим техничким нормативима за изградњу објеката који не спадају у високоградњу у сеизмичким подручјима („Службени лист СФРЈ” број 39/64).

2.4.2 Урбанистичке мере заштите од пожара

Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду је поступајући по захтеву за издавање услова за потребе израде предметног ПДР-а, утврдила да за предметну изградњу није прописана законска обавеза прибављања сагласности на техничку документацију утврђену чланом 33. Закона о заштити од пожара („Службени лист РС”, бр. 111/09, 20/15 и 87/18 – др. закони), па сходно томе не постоје посебни услови у погледу мера заштите од пожара.

(Услови: МУП Сектора за ванредне ситуације – Управа за ванредне ситуације у Београду бр. 217-28-1919/2023 СВ1948951
Инт. број 217-906/2023, од 4. јануара 2024. године)

2.4.3. Услови од интереса за одбрану земље

Министарство одбране – Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру у Београду је поступајући по захтеву за издавање услова за потребе израде предметног ПДР-а утврдила да за предметну изградњу нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

(Услови: Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе – Управа за инфраструктуру у Београду бр. 20823-5/2023, од 29. јануара 2024. године)

2.5. Инжењерскогеолошки услови

Синтеза услова приказана је на графичком прилогу бр.10 „Извод из геолошко-геотехничке документације за потребе израде ПДР-а” Р – 1 : 2500.

Геоморфолошке одлике терена

Подручје Плана детаљне регулације се налази у алувијалној равни река Саве и Колубаре.

Одликује се типично равничарским рељефом. Апсолутне коте терена истражног подручја крећу се у распону од 71 до 80 мнв, односно 79 мнв у зонама одбрамбеног насипа и од 78 до 82 у зонама насипа структурних објеката.

У широј околини предметног подручја регистроване су појаве исушених мртваја, као и активних мртваја које су последице меандрирања тока Колубаре.

Морфометријске карактеристике терена директна су последица саме генезе терена и рељефа шире околине предметног подручја. Геолошка грађа као и услови таложења седимената одиграли су доминантну улогу у стварању рељефа овог терена.

На природне факторе који утичу на рељеф терена надовезали су се антропогени, који су довели до данашњег изгледа површине терена. Насипањем терена у различите сврхе, а превасходно изведеним у циљу припреме истог за његову експлоатацију или при самој експлоатацији терена довело је до значајне промене морфологије терена.

Геолошка грађа терена

Геолошка грађа у граници истражног подручја сачињена је од квартарних и неогених седимената, што је превасходно последица механичког рада река и сложених услова седиментације.

Највеће распрострањење имају седименти флувијалне секвенце у оквиру које је издвојено неколико подтипова. То су алувијални наноси Колубаре и Саве у којима је на основу морфогенетских и геолошких карактеристика издвојена фација корита (а), поводња (ар) и фација рецентних бара (ам).

У подини алувијалних седимената леже слатководни неогени седименти представљени лапортовитим глинама панонона (NgM32) и понта (NgPl1).

Седименти поводанске фације (ар) леже преко седимената фације корита од којих се разликују финијим зрном, хоризонталном стратификацијом, већим садржајем калцијум карбоната, секундарним исталожењима хидроксида гвожђа, ређе мангана. Изграђени су од глина, алевритских глина и глиновитих алеврита.

Фација корита (а) представљена је својим главним и основним обликом алувијоном. Карактеришу се веома хетерогеним саставом, од шљункова преко пескова, заглињених пескова и шљункова, са варирањем процентуалног садржаја појединих компонената.

Фација рецентних бара (ам) формирана у оквиру

алувијона у виду прослојака, сочива муља и муљевитог песка. Изграђују је прашине, прашинасте глине, муљеви и пескови, ниске до високе пластичности, тамносиве и црне боје.

Наслаге антропогеног порекла (п) представљене су у насипима путева и чине најмлађе творевине на терену. У зони државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278 и инфраструктурног коридора Београд–Јужни Јадран, насипи су хетерогеног састава, висине до 3 m. Обалоутврдни насипи у зони обале Саве и Колубаре су изграђени од прашинастог песка и висине су око 3 m.

Хидрогеолошке одлике терена

Основну хидролошку одлику ширег истражног подручја представљају реке Колубара и Сава, као стални токови са више мањих канала као и површних токова. Сви површински водотоци имају типске одлике равничарских река, мали подужни пад тока без веће дубинске ерозије са меандрирањем.

Профил изграђују глиновито-алевритски седименти, који се одликују збијеном издани, слабијих филтрационих карактеристика, односно слабог потенцијала. Примарно међузрнске, а секундарно прслинско-пукотинске порозности. Коефицијент филтрације глиновито-алевритских седимената се крећу од око 10-8 до 10-6m/s, чиме се карактеришу као слабо водопрпусни до практично водонепропусни седименти. Те имају улогу у успоравању инфилтрације атмосферских и површинских вода које представљају један вид прихрањивања издани. Последице, услед великих количина падавина долази до формирања мањих забарења која се јављају као последица немогућности процеђивања воде.

За разлику од поменутих, подински, шљунковито-песковити седименти прослојени су глиновито-прашинастим седиментима тако да је јако тешко дефинисати хидрогеолошке карактеристике слоја. Шљунковито-песковити седименти одликују се збијеном издани и међузрнском порозношћу, са знатно бољим филтрационим карактеристикама и знатно бољим потенцијалом. Коефицијенти филтрације седимената се крећу од око 10-1 до 10-3m/s, чиме се карактеришу као јако водопрпусни до слабо водонепропусни седименти. Глиновито-прашинасти прослоји у оквиру шљункова и пескова као водонепропусни седименти утичу на хидрогеолошке услове.

Неогене лапоровите глине одликују се примарном међузрнском порозношћу, збијеном издани, слабијих филтрационих карактеристика и секундарно прслинско-пукотинском порозношћу бољих филтарционих карактеристика. Коефицијенти филтрације се крећу од око 10-9 до 10-6m/s, чиме се карактеришу као слабо водопрпусни до практично водонепропусни седименти. У најдубљим, неизмењеним деловима лапоровите глине су водонепропусне.

У зависности од просторног положаја одређених литолошких чланова постоји одређена законитост у погледу добијања одговарајућих количина подземних вода. Најиздашније су песковито-шљунковити седименти.

Анализом доступних података из Републичког хидрометеоролошког завода, утврђен је ниво изданске зоне. Мерења са укупно 8 пијезометара указују да су колебања изданске воде слабо изражена, изузев у приобалном делу терена, што је последица утицаја река.

Раније изведеним истражним радовима на истражном подручју, регистровани су нивои подземне воде на дубинама од 1,0 до 2,0 m од површине терена, просечне појаве на око 1,5

т од површине терена, те се нивои подземне воде у тренутку мерења налазе у границама средњег и минималног.

Ниво подземне воде измерен у бушотинама у марту 2022. године, износио је од 1,50 до 4,60 m од површине терена. Просечна вредност нивоа подземне воде износи око 3,05 m од површине терена, те се ниво подземне воде у тренутку мерења налази у границама средњег и максималног.

Инжењерскогеолошка рејонизација терена

Инжењерскогеолошка рејонизација терена изведена је уз уважавање свих морфолошких, геолошких, хидрогеолошких, инжењерскогеолошких и геодинамичких услова који владају као и других утицајних чинилаца.

На простору плана детаљне регулације, дефинисана су два рејона у оквиру којих владају исти или слични инжењерскогеолошки услови.

Издвојен је инжењерскогеолошки рејон II, представљен тереном II степена погодности за урбанизацију, као и рејон III са подрејонима IIIa и IIIb, представљени тереном III степена погодности за урбанизацију.

Инжењерскогеолошки рејон II карактерише се као повољан терен за изградњу, терен са мањим ограничењима која се могу решити без већих потешкоћа. Док се подрејони IIIa и IIIb карактеришу као условно повољни терени, односно терени са већим потешкоћама, које се економично могу решити уз примену сложенијих пројектних решења.

Препорука је да се на већем делу простора ПДР-а пре даље урбанизације, изврши замена подтла уклањањем хумусног слоја у дебљини од око 0.65 m и насипање песком или другим материјалом повољних физичко-механичких карактеристика, како би се избегло негативно дејство подземне воде на темеље будућих објеката. Последице природи изведених истражних радова и чињеници да се подручје истраживања налази на пољопривредном земљишту, постоји могућност да је дебљина хумуса на појединим деловима терена веће дебљине од дебљине утврђене истражним радовима.

Рејон II

Рејон II представља терен II категорије погодности за урбанизацију, и категорише се као повољан терен за изградњу, са мањим ограничењима, која се могу решити без већих потешкоћа.

Подручје је претежно заравњено, неретко благо заталасано, са апсолутним kotaма терена од око 71 до 80 метара надморске висине. Инжењерскогеолошки профил терена изграђују глиновито-алевритски седименти, који су хумифицирани у дебљини до 0,50 m. У подини глиновито-алевритских седимената налази се фација корита, која је представљена претежно песковито-шљунковитим седиментима, неретко прослојена глинама, прашинама, муљевитим песковима и др. Ниво подземне воде је висок, углавном у опсегу средњих вредности за истражно подручје.

На основу изведених истраживања дефинисани су геотехнички услови изградње објеката нискоградње у оквиру рејона II:

Саобраћајнице:

Са геотехничког аспекта, на простору плана детаљне регулације нема посебних ограничења ни условљавања за пројектовање и изградњу саобраћајница. Пре почетка изградње саобраћајница неопходно је извршити уклањање приповршинског хумифицираног дела терена (просечно око 0.50 m), а након тога се може приступити њиховој изградњи, а у свему према резултатима добијеним геолошким истраживањима терена и дефинисаним условима.

Са саобраћајница је неопходно обезбедити брзо и

ефикасно прикупљање атмосферичке и њихово контролисано одвођење из зоне саобраћајница.

За више нивое пројектовања неопходно је извршити наменска истраживања терена дуж трасе саобраћајница како би се дефинисали физичко-механички параметри тла и услови за изградњу саобраћајница.

Водоводно-канализациона мрежа:

Грађевински ископи за изградњу водоводно-канализационе мреже до дубине од 1,0 m се могу изводити без посебних мера заштите, а дубље грађевинске ископе треба штитити одговарајућом заштитом. Полагање цеви се може вршити директно на тло без посебних мера припреме подтла, уколико то није захтевано условима. Затрпавање ровова се може вршити материјалом из ископа. затрпавање вршити у слојевима уз контролисану стабилизацију.

Рејон III

Терен који припада рејону III представља терен III категорије погодности за урбанизацију, и карактерише се као условно повољан терен, односно терен са већим потешкоћама, које се економично могу решити уз примену сложенијих пројектних решења. У оквиру овог рејона могу се издвојити два подрејона IIIa и IIIb.

У обухвату измењене границе ПДР-а, након израде геолошко геотехничке документације налази се само подрејон IIIa.

Подрејон IIIa

Подручје које обухвата подрејон IIIa обухвата приобалне делове терена, уз речне токове Саве и Колубаре. Подручје је претежно заравњено, неретко благо заталасано, са апсолутним kotaма терена од око 71 до 74 метара надморске висине. Инжењерскогеолошки профил терена изграђују глиновито-алевритски седименти, који су хумифицирани у дебљини до 0,50 m. У подини глиновито-алевритских седимената налази се фација корита, која је представљена претежно песковито-шљунковитим седиментима, неретко прослојена глинама и прашинама, муљевитим песковима и друго. Ниво подземне воде је висок, углавном у опсегу максималних вредности за истражно подручје. Запажена су колебања изданске воде и плављења у зони испред одбрамбеног насипа. Како су површински слојеви водонепропусни дошло је до формирања забарења. Изградњом одбрамбеног насипа спречен је даљи продор воде као и даље ширење појаве забарења. Како су забарени, плавни терени неповољни за изградњу објеката, због мале носивости великог неравномерног слегања нужно их је санирати. Концепција санирања таквих подручја своди се на смањење влажности, то се постиже применом мелиоративних мера у виду изградње мелиоративних канала који служе за снижавање нивоа вода у седиментима, из тих канала се гравитационо воде изводе до речних или других површинских вода или евакуишу пумпама за црпљење воде.

На основу изведених истраживања дефинисани су геотехнички услови изградње објеката нискоградње у оквиру подрејона IIIa:

Саобраћајнице:

Пре почетка изградње саобраћајница неопходно је извршити побољшање тла црпљењем воде, затим насипање терена заменским материјалима и збијање до одговарајућих вредности. Након тога се може приступити њиховој изградњи, а у свему према резултатима добијеним геолошким истраживањима терена и дефинисаним условима.

Са саобраћајница је неопходно обезбедити брзо и ефикасно прикупљање атмосферичке и њихово контролисано одвођење из зоне саобраћајница.

За више нивое пројектовања неопходно је извршити наменска истраживања терена дуж трасе саобраћајница, како би се дефинисали физичко-механички параметри тла и услови за изградњу саобраћајница.

Водоводно-канализациона мрежа:

Грађевински ископи за изградњу водоводно-канализационе мреже до дубине од 1,0 m се могу изводити без посебних мера заштите, а дубље грађевинске ископе треба штитити одговарајућом заштитом. Полагање цеви се може вршити директно на тло без посебних мера припреме подтла, уколико то није захтевано технологијом уградње. Затрпавање ровова се може вршити материјалом из ископа. Затрпавање вршити у слојевима уз контролисану стабилизацију.

(Извод из геолошко-геотехничке документације урађене за потребе ПДР – број ГЕЛ – 001-342.1-22 Грађевински институт Централна путна лабораторија д. о. о, Ветерник, Нови Сад)

2.6. Мере енергетске ефикасности изградње

Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) прописано је да сви новопланирани објекти морају да задовоље прописе везане за енергетску ефикасност објекта, односно обезбеде минималне прописима утврђене услове комфора, а да при томе потрошња енергије на годишњем нивоу не пређе дозвољене максималне вредности по m^2 . Потврду испуњености ових услова садржи Сертификат о енергетским својствима зграда (Енергетски пасош), који је саставни део техничке документације која се прилаже уз захтев за издавање употребне дозволе, у складу са Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Службени гласник РС”, бр. 69/12).

При пројектовању, изградњи, уређењу и одржавању јавних слободних површина у оквиру јавних намена, саобраћајница и зелених површина применити следеће мере енергетске ефикасности:

- потребно је применити концепте који су штедљиви, еколошки оправдани и економични по питању енергената;
- максимално користити нова техничка и технолошка решења у циљу енергетски ефикасније градње, уређења и одржавања;
- водити рачуна и о економичној потрошњи свих облика енергије, било да су они обновљиви или необновљиви;
- код изградње користити грађевинске материјале из окружења;
- употребљавати енергетски ефикасна расветна тела;
- урбани мобилијар који захтева коришћење електричне енергије планирати као „самодовољан” у енергетском смислу, постављањем фотонапонских панела мањих димензија или сличне опреме која ће из обновљивих извора енергије производити и обезбеђивати електричну енергију за потребе стубова јавне расвете, рекламних паноа, билборда, огласних стубова, аутобуских стајалишта, „wi-fi” пунктова и другог.

Приликом пројектовања, извођења радова на изградњи и експлоатацији објекта придржавати се одредби Правилника о енергетској ефикасности зграда („Службени гласник РС”, број 61/11).

2.7. Услови за евакуацију отпада

ЈКП „Обреновац” нема посебних услова из домена чишћења јавних површина и одношења смећа у границама предметног ПДР-а.

(Услови ЈКП „Обреновац” – број 8158/2023, од 14. децембра 2023. године)

2.7. Услови за приступачност простора

У току израде техничке документације и спровођења ПДР-а, при решавању саобраћајних површина, прилаза објектима и других елемената уређења и изградње простора и објекта применити одредбе Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).

2.8. Услови за приступачност простора

У току израде техничке документације и спровођења ПДР-а, при решавању саобраћајних површина, прилаза објектима и других елемената уређења и изградње простора и објекта применити одредбе Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).

3. Правила уређења и грађења за површине јавне намене

3.1. Инфраструктурни коридори, површине и објекти у функцији друмског саобраћаја

У границама ПДР-а издвојене су четири јавне саобраћајне површине: С1, С2, С3 и С4.

Приказ јавних саобраћајних површина дат је у графичком прилогу бр. 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 2500 и Р-1 : 1.000

Табела 2. Попис јавних саобраћајних површина

Назив површине јавне намене	Ознака јавне површине	Површина у ха	Катастарске парцеле
Државни пут IB реда бр. 26	C1	05.20.38 ha	КО Обреновац Део 1539/1, део 1066/4, 1057/3, део 1570/4, 1538/3, 1078/10, 1078/11, 2239, део 1538/1, део 1538/4, 1078/12, део 2261, део 1078/13, део 1080/1, 1538/5, 1080/5, 1080/2, део 1080/4, 1081/4, део 1081/2, део 1084/1, 1084/8, 1084/9, 1590/2, 1538/6, 1085/3, 1590/1, 1084/10, део 1084/7, део 1084/6, део 1085/1, 1085/4, 1085/5, 1538/7, део 1074/3, део 1074/2, део 1589, 1073/3, део 1086/1, део 1086/5, део 1538/9, део 1538/8
Државни пут IB реда бр. 26	C2	04.20.16 ha	КО Барич део 2829/3, део 2829/2, део 2316/2, део 2319/1, део 2321/1, део 2321/2, део 2323/2, 2323/1, 2326/1, део 2326/2, 2329/1, део 2329/2, 2332, 2333/1, део 2333/2, 2339, 2336/1, део 2336/2, 2340/1, 2341/1, 2340/2, део 2341/2, 2350, 2348/1, део 2348/2, 2351/1, 2352/1, део 2352/2, 2351/2, део 2357, део 2360/1, део 2360/2, део 2363/1, део 2363/2, део 2367/1, део 2367/2, део 2368/1, део 2368/2, део 2373/1, део 2373/2, део 2374/2, део 2379/1, 2829/5, 2829/4, 2829/6, део 2829/1, део 2834/2, 2831/3, део 2831/1, 2831/1, 2838/2, 2838/1, део 2834/1, 2835 КО Мислођин део 2186/1, 2186/4, 2186/10, 2186/9, 2186/12, део 2186/11, део 650/8, 650/1, 650/6, 2187/19, 2187/20, 2187/11, 647/9, 648/2, део 648/1 и део 647/3
Државни пут IB реда бр. 26	C3	04.95.94 ha	КО Барич део 2829/1, део 2834/1, део 2834/2, део 2831/1, део 2829/10, 2825, 2824, 2823, 2826, 2827, 2828, 2821, 2822, 2818, 2820, 2819, 2815, 2816, 2817, 2814, 2812, 2813, 2811, 2808, 2810, 2809, део 2807, 2804, 2805/1, 2805/2, део 2806, део 2801, 2803, 2802, део 2829/11, део 2833/1 и део 2800 КО Мислођин део 2186/11, део 650/8, 650/7, 651/13, 651/14, 651/15, 651/16, 654/4, 656/4, 255/6, 255/2, 255/3, 255/7, 256/1, 256/10, 256/6, 256/5, 256/15, 256/14, 256/24, 256/11, 256/7, 256/25, 256/12, 256/8, 256/26, 256/13, 256/9, 257/4, 257/3, 257/2, 262/10, 262/5, 262/3, 262/11, 262/6, 262/4, 263/9, 263/3, 263/10, 263/4, 264/5, део 264/1, 264/6, 268/5, 268/7, 268/6, 268/3, 268/2, 268/8, 269/4, 269/3, део 264/4 и део 2186/7
Државни пут IB реда бр. 26	C4	05.21.24 ha	КО Барич део 2829/11, део 2833/1, део 2800, део 2801, 2798/1, 2798/2, 2799, 2663/2, 2663/1, 2832/1, 2833/5, 2833/6, 2666/2, 2666/1, 2666/3, 2666/4, 2668/3, 2668/2, 2668/1, 2832/2, 2833/3, 2670/2, 2670/1, 2673/2, 2673/1, 2676/1, 2676/2, 2686, 2687, 2691, 2696, 2710, 2712, 2714, 2717, 2722, 2723, 2728, 2840/1, 2718, 2724, 2726, 2729/1, 2727/2, део 2725/1, део 2721/1, 2735, 2738/1, 2738/2, 2742/2, 2742/1, 2741/2, 2741/1, 2752, део 2832/3, део 2833/4, део 2840/2, 2729/2, 2736, 2739, 2744 и 2745 КО Мислођин део 2186/11, део 2186/7, 270/6, 270/8, 271/5, 271/6, део 271/1, део 2189 и 2186/5
Укупно јавне саобраћајне површине		19.57.72 ha	

Концепт новог саобраћајног решења заснован је на матрици дефинисаној у Плану генералне регулације за део насеља Звечка, Рвати, Петлово брдо и Забрeжје („Службени лист Града Београда” бр. 33/07 и 14/2008) и ПДР за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода на локацији уз реку Колубару ГО Обреновац („Службени лист Града Београда”, број 79/14).

Постојеће саобраћајнице, које чине основу саобраћајног решења, Улица краља Александра I и Обреновачки пут од чвора

2621 – Барич (веза са А2), деонице 02603 и 02604, јесу део државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, бр. 87/23 и 24/24).

У складу са уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, бр. 87/23, 24/24) у оквиру обухвата ПДР-а налазе се и други државни путеви који су у надлежности ЈП „Путеви Србије”:

– државни пут IA реда број А2: Београд – Обреновац – Лајковац – Љиг – Горњи Милановац – Прељина – Чачак – Пожега – Ариље – Ивањица – државна граница са Црном Гором, на деоници број 2003/2004, од чвора број 201 петља Обреновац код km16+414 до чвора број 202 петља УБ код km 42+537;

– државни пут IIА реда број 148: Барич–Мислођин–Степојевац–Велики Црљени–Јунковац–Сибница–Дучина, деоница број 14801, од чвора број 2602 Барич код km 0+000 до чвора број 14801 Дражевац код km 11+053.

Након изградње нове саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре, иста ће бити део државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278.

Сходно одредбама члана 72. Закона о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/18, 95/18 – др. закон и 92/23 – др. закон) тротоаре, раскрснице за потребе насеља, бициклическе стазе, пешачке стазе итд, који су изграђени за потребе насеља на деоницама државних путева, одржава јединица локалне самоуправе.

Сходно томе на претходно описане елементе државног пута потребно је применити услове ЈП „Путеви Београда” број 350-719/23 од 28. фебруара 2024. године.

3.1.1. Општа правила за градњу инфраструктурних коридора, површина и објеката у функцији друмског саобраћаја

– Елементи пута и раскрсница (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/18, 95/18 и 92/23) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, број 50/11).

– Планом детаљне регулације обезбеђен је заштитни појас и појас контролисане изградње дуж планиране саобраћајнице, односно државног пута планираном наменом контактних површина и исти су усклађени са чл. 33, 34. и 36. Закона о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/18, 95/18 и 92/23). Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено планском документацијом која је на снази у контактної зони предметног ПДР-а.

– Приликом дефинисања локација саобраћајних прикључака планираних општинских саобраћајница на државни пут потребно је прво сагледати да ли је могуће испоштовати потребне критеријуме за пројектовање површинске раскрснице у складу са тачком 2.2. Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, број 50/11).

– Водити рачуна о међусобном растојању појединачних

саобраћајних прикључака, сходно одредбама одељка 2.2.2. Одстојање раскрсница – контрола приступа, Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, број 50/11).

– Сходно члану 37. Закона о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/18, 95/18 и 92/23), оградe и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

Општи услови за постављање инсталација у инфраструктурном коридору:

1. Трасу новопланираних инсталација усагласити са планираним профилем нове саобраћајнице и моста, односно профилем реконструисаног дела државног пута.

2. Трасе новопланираних инсталација морају се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним у зони трасе нове саобраћајнице и моста, односно реконструисаног дела државног пута, а на основу извода из катастра подземних водова или положаја постојећих и планираних инсталација добијених од надлежних институција.

3. Постојеће и планиране инсталације се морају изместити ван коловоза нових саобраћајница и моста и ван зоне планираних интервенција на државном путу.

4. Новопланиране и постојеће инсталације које су лоциране подземно у односу на планиране саобраћајнице односно саобраћајне површине (у смислу надлежности Града Београда), као и канализације, кабловска канализација, заштитне колоне / цеви, канали, касете, коморе, галерије и друго, не могу се уграђивати у слојеве коловозне / тротоарске / бициклическе конструкције. Минимална дубина горње коте наведених елемената не сме бити мања од 80 см у случају када се постављају испод коловоза, односно 65 см, у случају тротоара / бициклическе стазе. Уколико је дебљина наведених коловозних конструкција већа, горње коте наведених елемената морају бити веће од дебљине наведених конструкција.

5. Ради заштите напред наведених елемената подземних инсталација приликом извођења радова на одржавању и реконструкцији коловозних / тротоарских / бициклических конструкција са припадајућим путним елементима / објектима / инжењерским конструкцијама и слично, потребно је предвидети заштитни слој у складу са конкретним условима уз придржавање свих важећих прописа, норматива и правила струке. Пожељно је да дебљина заштитног слоја не буде мања од 20–30 см. Исто важи и у случају изградње нових саобраћајних површина.

6. Напред наведени услови односе се и на изградњу новопланираних и реконструкцију / измештање подземних инсталација у постојећим саобраћајним површинама које се одржавају предметним ПДР-ом у постојећем стању. У том случају дубина полагања инсталација дефинисаће се у складу са дебљином будуће коловозне конструкције.

7. Изузетно могуће је локално плиће полагање инсталација са потребним зашитама уколико је то условљено просторним / техничким могућностима и ограничењима (нпр. Зона укрштања два инсталациона вода, прикључење на постојеће инсталације / објекте који су постављени плиће, у случају ако је неприхватљиво измештање постојећих инсталација у инвестиционо-техничком смислу, непосредна зона конструктивних елемената инжењерских конструкција и слично).

8. Допушта се постављање у површинске слојеве коловозне конструкције елемената за систем адаптивбилног управљања или регулација саобраћаја чије је функционисање условљено плитким постављањем.

9. Наведени критеријуми важе и у случају зацељена

водотокова / канала одговарајућим објектима, конструкцијама и слично, подужно или попречно испод јавних саобраћајних површина које представљају јавне путеве из надлежности Града Београда.

10. За инсталационе водове који ће се постављати на новим или евентуално постојећим мостовским конструкцијама потребно је обезбедити посебан простор у оквиру мостовских конструкција или на истим за смештај инсталација, колектора, заштитних колона и слично. Водити рачуна да се начином постављања инсталација не угрози стабилност и функционалност мостовске конструкције, као и да се омогући несметано и безбедно коришћење и одржавање истих, уз очување естетских вредности.

11. Уколико се инсталације воде подземно у близини конструктивних елемената инжењерских конструкција / објеката неопходно је дефинисати њихову позицију и обезбедити одговарајући заштитни размак, тако да ни на који начин не буду угрожени наведени елементи, као и да се омогуће несметани радови на њиховом одржавању, санацији и слично.

12. Елементи темеља стубова мостовских конструкција не смеју да залазе у коловоз саобраћајница испод мостовске конструкције.

13. Сепаратори, таложници, изливне грађевине са свим припадајућим елементима не могу се постављати у оквиру саобраћајница, које су у надлежности Града Београда, односно изнад њих и морају бити обезбеђена сва сигурна / заштитна растојања.

Услови за укрштање инсталација са путем:

1. Укрштање инсталација са државним путем предвидети искључиво механички подбушивањем испод трупа пута, равномерно на пут, у прописаној заштитној цеви.

2. Заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута увећана за 3,00 m са сваке стране.

3. Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m.

4. Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 слично.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем:

1. Инсталације у заштитном појасу новопланираних саобраћајница и државног пута пројектовати на прописаној удаљености (најмање 3 m) од крајње тачке попречног профила пута – ножице насипа трупа државног пута, или спољне ивице канала за одводњавање, на начин одређен планским документом и условима надлежних институција.

2. На местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.

3. Не дозвољава се вођење инсталација по банкини, косинама насипа новопланираних саобраћајница и државног пута, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта или угрозити косине насипа државног пута, а посебно оне које могу директно или индиректно угрозити елементе путног профила нових саобраћајница и државног пута.

4. Није дозвољено постављање мерних и других уређаја у појасу регулације предметног државног пута, исти се могу постављати у заштитном појасу предметног државног пута.

5. Предметну инсталацију планирати тако да не угрожава саобраћајну сигнализацију и опрему пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

1. Стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (40,00 m мерено од границе путног земљишта државног пута IА реда, 20,00 m од планиране границе путног земљишта државног пута IБ реда и 10,00 m од границе путног земљишта државног пута II реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта.

2. Потребно је обезбедити сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

3.1.2. Посебна правила за градњу инфраструктурних коридора, површина и објеката у функцији друмског саобраћаја

Изградња новопланиране саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре и реконструкција дела државног пута IБ реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у границама предметног ПДР реализоваће се кроз више фаза према следећој табели:

Фаза	Опис планираних интервенција
I	Изградња новог моста на реци Колубари на око 240 m низводно од постојећег моста, у попречном профилу са дуплим коловозним тракама, разделним острвом, обостраним тротоарима и пешачко-бицикличком стазом са десне стране гледано по стационажи државног пута.
II	Изградња кружних раскрсница на местима укрштања приступних саобраћајних веза моста са Улицом краља Александра I и Забранским путем и саобраћајне везе моста са Обреновачким путем – кружне раскрснице 1 и 2 (у графичком приказу новопланираног стања).
III	Изградња приступних саобраћајних веза новог моста са Обреновачким путем и Улицом краља Александра I, које је потребно уклопити у новопланирано решење издизања насипа на реци Колубари, узимајући у обзир новопланиране регулације и нивелације насипа и постојеће нивелације Обреновачког пута и Улице краља Александра I.

IV	Реконструкција са проширењем дела Обреновачког пута, као дела коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у деоници од нове кружне раскрснице бр. 2 (у графичком приказу новопланираног стања), на уливу саобраћајне везе са моста на Обреновачки пут, до чвора 2602 – Барич, веза са државним путем IIА реда број 148 Барич – Мислођин – Степојевац – Велики Црљени – Јунковац – Сибница – Дучина, деоница број 14801, од чвора број 2602 Барич код km 0+000 до чвора број 14801 Дражевац код km 11+053, односно нове кружне раскрснице 3 (у графичком приказу новопланираног стања), у профилу са дуплим коловозним тракама, разделним острвом, заштитним зеленим тракама између коловоза и тротоара, са пешачко-бициклистичком стазом са десне стране, гледано по стационожи државног пута, и обостраним тротоарима. Ова реконструкција подразумева изградњу још једног новог денивелисаног укрштаја са ауто-путем „Милош Велики”, и његово уклапање са постојећим укрштајем и
IV	Изградња кружне раскрснице на реконструисаној деоници Обреновачког пута, у зони чвора број 2602 – Барич, веза са државним путем IIА реда број 148 Барич – Мислођин – Степојевац – Велики Црљени – Јунковац – Сибница – Дучина, деоница број 14801, од чвора број 2602 Барич код km 0+000 до чвора број 14801 Дражевац код km 11+053, кружна раскрсница број 3 (у графичком приказу новопланираног стања).
V	Реконструкција дела Улице краља Александра I у зони од Спојног канала до нове кружне раскрснице бр. 1 на Забранском путу, са проширењем попречног профила са две на четири траке и увођењем пешачко-бициклистичке стазе.
VI	Изградња нове приступне саобраћајнице до новопланираног постројења за пречишћавање отпадних вода.
VII	Изградња јавног паркинг простора уз део Улице краља Александра I, који се реконструише.
VIII	Реконструкција са проширењем дела Обреновачког пута, као дела коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у деоници од нове кружне раскрснице бр. 3 (у графичком приказу новопланираног стања), чвора 2602 – Барич, до чвора 2621 – Барич, односно до нове кружне раскрснице 4 (у графичком приказу новопланираног стања), у профилу са дуплим коловозним тракама, разделним острвом, заштитним зеленим тракама између коловоза и тротоара, са пешачко-бициклистичком стазом са десне стране, гледано по стационожи државног пута, и обостраним тротоарима и Изградња кружне раскрснице на реконструисаној деоници Обреновачког пута, у зони чвора број 2621 – Барич државног пута, веза са ауто-путем „Милош Велики” и брзом саобраћајницом Остржница–Обреновац, кружна раскрсница број 4 (у графичком приказу новопланираног стања) и Изградња сервисне саобраћајнице којом се обезбеђује приступ парцела индивидуалног становања контактне зоне ПДР-а на реконструисану деоницу државног пута, на потезу између кружне раскрснице 3 и кружне раскрснице 4.

Обухват фаза реализације дефинисан је графичким прилогом бр. 8 „Смернице за спровођење ПДР-а и фазе реализације” Р – 1 : 1.000.

Редослед реализације планираних фаза може бити промењен, уколико се кроз израду пројектно-техничке документације покаже оправданост или нужност за промену редоследа, као и уколико то захтева начин финансирања инвестиције.

Граница ПДР се преклапа са границом ППППН у зони изласка петље ауто-пута „Милош Велики”, односно петље будуће брзе саобраћајнице Остржница–Обреновац, на Обреновачки пут, односно државни пут IB реда бр.26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278.

Техничка решења кружне раскрснице на месту укрштања су различито третирана наведеним планским документима. ППППН-ом је планирана кружна раскрсница решена као турбо кружна раскрсница са три улива, после које се четири траке брзе саобраћајнице уливају у две постојеће траке Обреновачког пута. Елаборатом раног јавног увида предметног ПДР, ова кружна раскрсница планирана је као класична кружна раскрсница са четири улива, и са дуплим коловозним тракама, које се настављају на планиране дупле коловозне траке планом дефинисане реконструкције дела Обреновачког пута.

Како ППППН није званично усвојен плански документ, али је документ који је прошао јавни увид и добио позитивно мишљење Комисије за планове, пре усвајања нацрта предметног ПДР, део коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, односно Обреновачког пута, на потезу између кружне раскрснице број 3 и кружне раскрснице број 4 новопланираног стања (фаза

VIII), који је у обухвату оба планска документа, због неопходности дефинисања јединственог технички исправног решења кружне раскрснице, на месту укључења петље ауто-пута „Милош Велики” и петље будуће брзе саобраћајнице Остружница–Обреновац на Обреновачки пут, разрадиће се кроз посебан Урбанистички пројекат, када се за то стекну услови, а након ступања на снагу предметног ПДР.

Разрада предметне деонице Обреновачког пута кроз посебан урбанистички пројекат је услов управљача државних путева ЈП „Путеви Србије” добијен у фази прибављања сагласности на испуњеност издатих услова током припреме нацрта плана. Овај услов уграђен је у коначну верзију ПДР кроз дефинисана правила уређења и грађења.

Предмет посебног урбанистичког пројекта је планирана фаза VIII.

Граница обухвата урбанистичког пројекта приказана је у свим графичким прилозима новопланираног стања.

Овим ПДР дефинишу се правила уређења и изградње за све фазе.

I ФАЗА – Изградња новог мост на реци Колубари

Нови мост на реци Колубари планиран је на око 240 m низводно у односу на постојећи мост.

За мост који је део линијског инфраструктурног објекта – јавног пута у складу са Законом о водама не формира се посебна грађевинска парцела.

Мост припада новоформираној јавној површини В32 – водно земљиште реке Колубаре.

Ширина регулације новог моста поклапа се границом ПДР и приказана је на графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Планирани профил новог моста чине:

- дупле коловозне траке ширине 7,00 m,
- разделно острво са зеленилом између коловозних трака ширине 2,50 m,
- разделни појас зеленила између коловозних трака и тротоара, односно бициклическо-пешачке стазе ширине 1,00 m,
- бициклическо-пешачка стаза ширине 3,70 m (2,20 m + 1,50 m), с десне стране моста по стационажи државног пута,
- заштитне ограде које раздвајају пешачки и бициклически саобраћај од зоне коловоза,
- тротоар ширине 1,50 m, са леве стране по стационажи државног пута,
- обостране заштитне ограде моста.

Минимална планирана ширина моста је 23,70 m.

Све елементе попречног профила моста одвојити одговарајућим оивичењем.

Конструктивно решење новог моста ускладити са новом регулацијом и нивелацијом планиране реконструкције насипа реке Колубаре.

Планирана реконструкција насипа реке Колубаре, у складу са Урбанистичким пројектом за реконструкцију насипа река Колубаре и Тамнаве и моста на путу Београд–Обреновац, у Градској општини Обреновац и општини УБ (Институт за архитектуру и урбанизам РС, 2021. године), дефинисала је коту хиљадугодишње велике воде на профилу у зони планираног моста која је 78,8 метара надморске висине, те ката доње ивице конструкције новопланираног моста не сме бити нижа од 82 метара надморске висине, како би се омогућио несметан проток великих вода, реконструкција и сервисирање одбрамбеног насипа.

Подужни нагиб коловоза у зони моста ускладити са

максималним подужним нагибом коловоза за кретање возила ЈЛП-а, који износи 6%.

Дати потребна техничка решења којима ће се елиминисати дејство успора од мостовских стубова, и којим ће се обезбедити пријем контролне рачунске Q 0.1% Колубаре, укључујући и успор од реке Саве.

Техничким решењем обезбедити заштиту стабилности постојећих и планираних водних објеката, и заштиту режима вода, као и заштиту вода од загађивања.

Инфраструктурне инсталације које се измештају, као и новопланиране инсталације комуналне инфраструктуре у зони моста водити по или кроз конструкцију моста, формирањем ткз. техничког канала.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз. „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик – подлога.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара и бициклическо-пешачке стазе. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак.

За све објекте канализације, таложнике, сепараторе и друге уређаје спровести потребне хидрауличке прорачуне за њихово димензионисање.

Стубове јавне расвете поставити на прописану удаљеност од коловоза, а позиционирати их тако да не ометају безбедно кретање пешака и не угрожавају прегледност саобраћајнице.

II ФАЗА – Изградња кружних раскрсница на местима укрштања приступне саобраћајне везе моста са Улицом краља Александра I и Забранским путем и саобраћајне везе моста са Обреновачким путем – кружне раскрснице 1 и 2

На местима укрштања приступних саобраћајних веза моста са Забранским путем и Улицом краља Александра I и Обреновачким путем планирана је изградња кружних раскрсница.

Место укрштања приступне саобраћајне везе моста са Забранским путем и Улицом краља Александра I је планирана кружна раскрсница бр. 1 у графичком приказу новопланираног стања.

Место укрштања приступне саобраћајне везе моста са Обреновачким путем је планирана кружна раскрсница бр. 2 у графичком приказу новопланираног стања.

Регулације новопланираних кружних раскрсница 1 и 2 приказане су у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Новопланирана кружна раскрсница број 1 део је јавне саобраћајне површине C1.

Новопланирана кружна раскрсница број 2 део је јавне саобраћајне површине C2.

Димензије кружних раскрсница, свих њених елемената и димензије уливних и изливних трака дефинисати према техничким нормативима и стандардима, профилима саобраћајница које се у њих уливају и према проходности (криви трагова) меродавног возила.

Кружне раскрснице пројектовати са по две коловозне траке.

Троуглове прегледности дефинисати у зависности од ранга саобраћајнице и дозвољене брзине кретања возила.

Приликом пројектовања кружних раскрсница водити рачуна да се новопроектковано решење ситуационо и нивелационо уклопи у постојеће стање прилазних саобраћајница и околних садржаја.

На кружним раскрсницама планирати пун програм веза за возила јавног линијског превоза.

Геометријске елементе раскрсница предвидети за прописно и безбедно скретање возила ЈЛП, односно пројектовати радијусе скретања возила „D” минимум 12,00 m, или пројектовати као троцентричну криву $R1 : R2 : R3 (2 : 1 : 3)$ са вредношћу средишњег полупречника од минимум $R2=10,00$ m. Приликом израде техничке документације извршити проверу криве трагова за возила ЈЛП-а – аутобуса соло и зглоб.

Све елементе попречног профила планираних кружних раскрсница одвојити одговарајућим оивичењем.

Уздужне и попречне нагибе кружних раскрсница дефинисати тако да се исти што боље уклопе у нивелацију уливних и изливних саобраћајница.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз. „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик – подлога.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара и бициклическо-пешачке стазе. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак.

Стубове јавне расвете поставити на прописаној удаљености од коловоза, а позиционирати их тако да не ометају безбедно кретање пешака и не угрожавају прегледност саобраћајнице.

У зони кружних раскрсница пројектовати осветљење јачег интензитета.

III ФАЗА – Изградња приступних саобраћајних веза новог моста са Обреновачким путем и Улицом краља Александра I

Нове саобраћајне везе новог моста на реци Колубари са Обреновачким путем и Улицом краља Александра I, потребно је уклопити у новопланирано решење издизања насипа на реци Колубари, узимајући у обзир новопланиране регулације и нивелације насипа и постојеће нивелације Обреновачког пута и Улице краља Александра I.

Планирана дужина приступне саобраћајнице од Обреновачког пута до моста је око 250 m, а планирана дужина приступне саобраћајнице од Забранског пута до моста је око 120 m.

Регулација приступних саобраћајних веза новог моста поклапа се са границом јавних саобраћајних површина C1 и C2 и приказана је у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” P-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” P-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” P-1 : 1.000.

На местима укрштања одбрамбених насипа реке Колубаре са насипима трупа приступних саобраћајних веза моста дозвољено је извођење радова на „уклињавању” одбрамбених насипа трупа саобраћајница у одбрамбене насипе реке, ван намене саобраћајне површине, у оквиру намене водног земљишта, уз предвиђање адекватних заштитних мера.

Профил приступних саобраћајних веза мосту планиран

је у складу са попречним профилем моста:

- дупле коловозне траке ширине 7,00 m,
- разделно острво са зеленилом између коловозних трака ширине 2,50 m,
- разделни појас зеленила између коловозних трака и тротоара, односно бициклическо-пешачке стазе ширине 1,00 m,
- бициклическо-пешачка стаза ширине 3,70 m (2,20 m + 1,50 m), с десне стране
- приступних саобраћајних веза по стационажи државног пута,
- тротоар ширине 1,50 m, са леве стране по стационажи државног пута,
- заштитне ограде које раздвајају пешачки и бициклически саобраћај од зоне коловоза.

Све елементе попречног профила планираних саобраћајних веза одвојити одговарајућим оивичењем.

Уздужне и попречне нагибе саобраћајних веза моста дефинисати тако да се исте што боље уклопе у нивелацију кружних раскрсница 1 и 2 и нивелету нове мостовске конструкције.

Подужни нагиб коловоза у приступних саобраћајних веза ускладити са максималним подужним нагибом коловоза за кретање возила ЈЛП-а, који износи 6%.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз. „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик – подлога.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара и бициклическо-пешачке стазе. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак.

Стубове јавне расвете поставити на прописану удаљеност од коловоза, а позиционирати их тако да не ометају безбедно кретање пешака и не угрожавају прегледност саобраћајнице.

IV ФАЗА – Реконструкција са проширењем дела Обреновачког пута у деоници од нове кружне раскрснице бр. 2, на уливу саобраћајне везе са моста на Обреновачки пут, до чвора 2602 – Барич и изградња нове кружне раскрснице број 3.

Ова фаза обухвата реконструкцију са проширењем дела Обреновачког пута у деоници од нове кружне раскрснице бр. 2, на уливу саобраћајне везе са моста на Обреновачки пут, до чвора 2602 – Барич и изградњу новопланиране кружне раскрснице број 3.

Реконструкција са проширењем Обреновачког пута, као дела коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у деоници од нове кружне раскрснице бр. 2, на уливу саобраћајне везе са моста на Обреновачки пут, до чвора 2602 – Барич, веза са државним путем IА реда број 148 Барич–Мислођин–Степојевац–Велики Црљени–Јунковац–Сибница–Дучина, деоница број 14801, од чвора број 2602 Барич код km 0+000 до чвора број 14801 Дражевац код km 11+053, односно нове кружне раскрснице 3, подразумева следеће интервенције:

- постојећа коловозна трака Обреновачког пута се задржава у већ дефинисаном профилу 6.60 m, без могућности изградње тротоара уз траку (остаје као коловозна трака

смера Обреновац–Београд),

- изградња разделног острва са зеленилом у ширини од 5,00 m, како би се омогућило извођење друге коловозне траке у смеру Београд–Обреновац у зони постојећег насипа денivelисаног укрштаја са ауто-путем „Милош Велики”,

- изградња новопланиране коловозне траке, са десне стране по стационажи државног пута, у смеру Београд–Обреновац, која ће имати ширину по стандарду 7,00 m;

- изградња појаса заштитног зеленила ширине 1,00 m, који ће раздвојити коловоз и бицикличку стазу са десне стране по стационажи државног пута, у смеру Београд–Обреновац;

- изградња бицикличко-пешачке стазе ширине 3,70 m, двосмерне бицикличке стазе ширине 2,20 m и тротоара ширине 1,50 m, уз нову коловозну траку, са десне стране по стационажи државног пута у смеру Београд–Обреновац;

- изградња потпорних зидова који ће прихватити део оптерећења новопланираних шкарпи нове коловозне траке, а који су планирани ради заштите Мислођинског канала.

Планираним интервенцијама дефинисан је попречни профил дела Обреновачког пута који се реконструише.

Дужина дела Обреновачког пута који се реконструише у овој деоници је око 600,00 m.

Регулације дела Обреновачког пута чија се реконструкција планира у овој фази и новопланиране кружне раскрснице број 3, приказане су у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Ова деоница Обреновачког пута је јавна саобраћајна површина С3.

Изградња новопланиране коловозне траке у смеру Београд–Обреновац, подразумева изградњу још једног новог денivelисаног укрштаја са ауто-путем „Милош Велики”, новог моста, и његово регулационо и нивелационо уклапање са постојећим укрштајем са ауто-путем.

Све елементе попречног профила деонице пута која се реконструише одвојити одговарајућим оивичењем.

Уздужне и попречне нагибе деонице Обреновачког пута чија се реконструкција планира овом фазом, дефинисати тако да се исте што боље уклопе у нивелацију новопланираних кружних раскрсница 2 и 3, нивелету постојеће мостовске конструкције на денivelисаном укрштају са ауто-путем „Милош Велики” и нивелацију околног терена.

Подужни нагиб коловоза у зони денivelисаног укрштаја са ауто-путем ускладити са максималним подужним нагибом коловоза за кретање возила јавног линијског превоза (ЈЛП-а), који износи 6%.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз. „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик–подлога.

На овој деоници Обреновачког пута чија се реконструкција планира овом фазом, планирати и нове микролокације стајалишта ЈЛП „Мислођин Р”.

Микролокације стајалишта планирати поштујући принципе препоручених међустаничних растојања за предметну зону града, постојећих центара атракције и растер уличне мреже, у функцији обезбеђења максималне проточности возила ЈЛП-а и осталог динамичког саобраћаја и обезбеђења непходног нивоа безбедности корисника Јавног

градског превоза.

Како је Обреновачки пут део коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, аутобуска стајалишта ЈЛП „Мислођин Р” планирати и позиционирати у проширењима ван површине коловоза, нишама, уз обавезно прилагођавање особама са инвалидитетом.

На стајалиштима у проширењима ван површине коловоза – у нишама, планирати изградњу стајалишних платоа на тротоару и стајалишни фронт за возила у ниши на коловозу у дужини од 40,00 m у правцу. Ширина стајалишног платоа (на тротоару) мора бити минимум 3,00 m у зони стајалишта, а висина стајалишног платоа мора бити виша 12 cm од нивоа коловоза. Поред дужине стајалишног платоа у оквиру нише од 40,00 m у правцу, у складу са категоријом саобраћајнице планирати улазну рампу на стајалиште у дужини од 25,00 m и излазну рампу са стајалишта у дужини од 20,00 m.

У зони стајалишта планирати и изградњу денivelисаног пешачког прелаза.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара и стајалишних платоа. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак

Планирати постављање електронских стајалишних стубова и надстршница на свим стајалиштима.

Трасу бицикличке стазе не планирати преко позиције стајалишта јавног градског превоза, зато што је неприхватљиво са аспекта безбедности саобраћаја због конфликта са путницима који чекају на стајалишту јавног превоза.

Бицикличке стазе пројектовати на тај начин да не ометају улазак / излазак путника из возила ЈЛП-а на предметном потезу, као и безбедност пешака и бициклиста у зони стајалишта. У случају да нема просторних могућности за планирање бицикличке стазе иза стајалишта јавног превоза, исту прекинути у зони стајалишта.

Изградња новопланиране кружне раскрснице број 3

На позицији чвора 2602 – Барич, на месту укрштања Обреновачког пута са државним путем IIА реда број 148 Барич–Мислођин–Степојевац–Велики Црљени–Јунковац–Сибница–Дучина, деоница број 14801, од чвора број 2602 Барич код km 0+000 до чвора број 14801 Дражевац код km 11+053, планирана је изградња кружне раскрснице број 3, у графичком приказу новопланираног стања.

Димензије кружне раскрснице, свих њених елемената и димензије уливних и изливних трака дефинисати према техничким нормативима и стандардима, профилима саобраћајница које се у њу уливају и према проходности (криви трагова) меродавног возила.

Кружну раскрсницу пројектовати са две коловозне траке.

Троуглове прегледности дефинисати у зависности од ранга саобраћајнице и дозвољене брзине кретања возила.

Приликом пројектовања кружне раскрснице водити рачуна да се новопројектовано решење ситуационо и нивелационо уклопи у постојеће стање прилазних саобраћајница и околних садржаја.

На кружној раскрсници планирати пун програм веза за возила јавног линијског превоза.

Геометријске елементе раскрснице предвидети за прописно и безбедно скретање возила ЈЛП, односно пројектовати радијусе скретања возила „D” минимум 12,00 m или пројектовати као троцентричну криву $R1 : R2 : R3 (2 : 1 : 3)$ са вредношћу средишњег полупречника од минимум $R2=10,00$ m. Приликом израде техничке документације извршити проверу

криве трагова за возила ЈЛП-а – аутобуса соло и зглоб.

Све елементе попречног профила планиране кружне раскрснице одвојити одговарајућим оивичењем.

Уздужне и попречне нагибе кружне раскрснице дефинисати тако да се исти што боље уклопе у нивелацију улихних и изливних саобраћајница.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик–подлога.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара и бициклистичко-пешачке стазе. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак.

Стубове јавне расвете поставити на прописану удаљеност од коловоза, а позиционирати их тако да не ометају безбедно кретање пешака и не угрожавају прегледност саобраћајнице.

На кружној раскрсници пројектовати осветљење јачег интензитета.

V ФАЗА – Реконструкција дела Улице Краља Александра I у зони од Спојног канала до нове кружне раскрснице бр. 1 на Забранском путу

Планирана је реконструкција дела Улице краља Александра I, у укупној дужини од око 500 m, од Спојног канала до новопланиране кружне раскрснице бр. 1 на укрштању са Забранским путем.

Планирана реконструкција дела улице дефинисаће и регулисати уливање саобраћаја са приступне саобраћајне везе моста, и нове кружне раскрснице бр. 1 са дуплим тракама на постојећи профил саобраћајнице Улице краља Александра I ширине 7,60 m, као и обрнуто.

Новопланирана регулација дела Улице Краља Александра I поклапа се са границом јавне саобраћајне површине C1 и приказана је у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Планирани профил дела улице чија се реконструкција планира чине:

- тротоар ширине 1,50 m, са десне стране по стационажи државног пута,
- дупле коловозне траке ширине 7,00 m,
- разделни појас зеленила између коловозних трака ширине 2,50 m,
- разделни појас зеленила између коловозних трака и бициклистичко-пешачке стазе ширине 1,00 m,
- бициклистичко-пешачка стаза ширине 3,70 m (2,20 m + 1,50 m).

Изградњом ове планиране бициклистичко-пешачке стазе дуж Улице краља Александра I оствариће се континуитет бициклистичког саобраћаја почев од централне зоне Обреновца, преко насеља „Тополице”, новопланираних саобраћајница и новог моста преко Колубаре, све до Барича.

Кроз реконструкцију овог дела Улице краља Александра I, планирана је и нова саобраћајна веза, ове улице са интерном саобраћајницом уз комплекс обреновачких базена и хотела. Ова нова саобраћајна веза ће омогућити лакши приступ корисницима комплекса Дијагностичког центра ДЗ Обреновац, бањског купалишта и обреновачких базена, који су у непосредном окружењу.

Све елементе попречног профила дела Улице краља Александра I, чија се реконструкција планира, одвојити одговарајућим оивичењем.

Уздужне и попречне нагибе дела улице који ће се реконструисати, дефинисати тако да се исте што боље уклопе у нивелацију кружне раскрснице бр. 1 и нивелацију околног терена.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик–подлога.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара, бициклистичко-пешачких стаза и стајалишних платоа. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак.

Стубове јавне расвете поставити на прописану удаљеност од коловоза, а позиционирати их тако да не ометају безбедно кретање пешака и не угрожавају прегледност саобраћајнице.

Задржава се постојеће стајалиште јавног линијског превоза (ЈЛП) „Купалиште” у оба смера у Улици краља Александра I. Планирано је да се стајалиште у правцу Обреновац–Београд незнатно дислоцира, тако да се уклопи у реконструисане траке Улице краља Александра I.

Стајалиште у супротном смеру користи се у случају алтернативних траса кретања линија ЈЛП приликом режимских измена, и задржава се на постојећој позицији.

Стајалиште јавног линијског превоза (ЈЛП) „Купалиште” остаје као стајалиште у проточној саобраћајној траци у дужини од 20,00 m.

Планирати постављање електронских стајалишних стубова и надстршница на свим стајалиштима.

Преко позиције стајалишних платоа није могуће планирати колске приступе и приступе паркинг просторима.

Трасу бициклистичке стазе не планирати преко позиције стајалишта јавног градског превоза, зато што је неприхватљиво са аспекта безбедности саобраћаја због конфликта са путницима који чекају на стајалишту јавног превоза.

Бициклистичке стазе пројектовати на тај начин да не ометају улазак / излазак путника из возила ЈЛП-а на предметном потезу, као и безбедност пешака и бициклиста у зони стајалишта. У случају да нема просторних могућности за планирање бициклистичке стазе иза стајалишта јавног превоза, исту прекинути у зони стајалишта.

VI ФАЗА – Изградња нове приступне саобраћајнице до новопланираног постројења за пречишћавање отпадних вода

Приступ постројењу за пречишћавање отпадних вода Обреновца планирати преко приступне саобраћајнице, која ће везу са Обреновачким путем остварити на растојању од око 210 m од кружне раскрснице број 2, у правцу ка постојећем мосту на Колубари.

Ова деоница Обреновачког пута ће након изградње новог моста и реконструкције насипа Колубаре остати слепа приступна саобраћајница за кориснике и околне садржаје на потезу до постојећег моста.

Од Обреновачког пута планирати трасу приступне саобраћајнице управно на планирану регулацију насипа реке Колубаре, потом дефинисати пролаз саобраћајнице испод конструкције новог моста, а затим трасу водити паралелно са насипом дуж планиране регулационе линије насипа, до комплекса постројења за пречишћавање отпадних вода.

Профил планиране приступне саобраћајнице чине коловоз ширине 6,00 m и једнострано тротоар ширине 1,50 m.

Уздужне и попречне нагибе приступне саобраћајнице дефинисати тако да се исте што боље уклопе у нивелацију Обреновачког пута и нивелацију околног терена.

Приступна саобраћајница је део јавне саобраћајне површине С2.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз. „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик–подлога.

Стубове јавне расвете поставити на прописану удаљеност од коловоза, а позиционирати их тако да не ометају безбедно кретање пешака и не угрожавају прегледност улице.

На раскрсници приступне саобраћајнице и Обреновачког пута пројектовати осветљење јачег интензитета.

VII ФАЗА – Изградња јавног паркинг простора уз део Улице краља Александра I, која се реконструише

Дуж дела Улице краља Александра I, која се реконструише, планирати изградњу јавног паркинг простора.

Паркинг простор је у регулацији јавне саобраћајне површине С1.

Приступ паркинг простору планирати преко сервисне саобраћајнице ширине 3,5 m. Планирати изградњу косих паркинг места под углом од 45°.

Димензије паркинг места планирати у складу са важећим стандардима, на минималној удаљености 5,00 m од раскрснице.

Планирати два улаза у паркинг простор и два излаза са паркинг простора на Улицу краља Александра I. Први колски улаз планирати само као улив, а последњи прикључак на Улицу краља Александра I, планирати само као излив.

Кроз реконструкцију овог дела Улице краља Александра I, планирати и изградњу нове саобраћајне веза ове улице са интерном саобраћајницом уз комплекс обреновачких база на и хотела.

Нову саобраћајну везу Улице краља Александра I и интерне саобраћајнице уз комплекс база на и хотела планирати као истовремени улаз и излаз са планираног јавног паркинга.

Ова саобраћајна веза треба да омогући лакши приступ корисницима Дијагностичког центра ДЗ Обреновац, бањског купалишта и обреновачких база на и хотела, који су у непосредном окружењу.

Нову саобраћајну везу реализовати кроз фазу изградње јавног паркинг простора.

Профил саобраћајне везе чине коловоз ширине 6,00 m и обострани тротоари ширине 2,00 m.

Ширина појаса регулације нове саобраћајне везе је 19,20 m.

Све елементе попречног профила јавног паркинг простора и нове саобраћајне везе одвојити одговарајућим оивичењем.

Уздужне и попречне нагибе паркинг простора и нове саобраћајне везе дефинисати тако да се исте што боље уклопе у нивелацију реконструисаног дела Улице краља Александра I и нивелацију околног терена.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз. „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик–подлога.

Завршна обрада паркинг места могу бити бетонски рас-тер елементи или асфалтни застор.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара и бициклическо-пешачких стаза. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак.

Стубове јавне расвете поставити на прописану удаљеност од коловоза, а позиционирати их тако да не ометају паркирање, безбедно кретање пешака и не угрожавају прегледност саобраћајнице.

На раскрсницама пројектовати осветљење јачег интензитета.

VIII ФАЗА – Реконструкција са проширењем дела Обреновачког пута, у деоници од нове кружне раскрснице бр. 3, чвора 2602 – Барич, до чвора 2621 – Барич, и изградња нове кружне раскрснице 4

VIII фаза ће бити предмет разраде посебног урбанистичког пројекта, када се за то стекну услови, након ступања на снагу предметног ПДР.

Овим ПДР дају се правила уређења и грађења које је потребно применити при разради урбанистичког пројекта.

Ова фаза обухвата планирану реконструкцију са проширењем дела Обреновачког пута, изградњу новопланиране кружне раскрснице бр. 4 и изградњу сервисне саобраћајнице.

Реконструкција са проширењем дела Обреновачког пута, као дела коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, у деоници од новопланиране кружне раскрснице бр. 3, чвора 2602 – Барич, до чвора 2621 – Барич, односно новопланиране кружне раскрснице број 4, подразумева следеће интервенције:

- постојећа коловозна трака остаје као коловозна трака смера Обреновац–Београд, и реконструише се тако да у попречном профилу остаје ширина коловоза 7,00 m,

- изградњу појаса заштитног зеленила уз ову траку ширине 1,00 m, које ће раздвојити коловоз и тротоар,

- изградњу тротоара ширине 1,50 m уз ову коловозну траку,

- изградњу разделног острва у ширини од 2,50 m, како би се омогућило извођење друге коловозне траке у смеру Београд–Обреновац,

- изградњу новопланиране коловозне траке, у смеру Београд–Обреновац, која ће имати ширину по стандарду 7,00 m,

- изградњу појаса заштитног зеленила ширине 1,00 m, које ће раздвојити коловоз и бициклическу стазу уз ову коловозну траку,

- изградњу бициклическо-пешачке стазе ширине 3,70 m (двосмерне бициклическе стазе ширине 2,20 m и тротоара ширине 1,50 m) уз ову коловозну траку.

- изградњу сервисне саобраћајнице ради регулисања приступа приватних парцела које су у денивелацији у односу на Обреновачки пут.

Планираним интервенцијама дефинисан је попречни профил дела Обреновачког пута који се реконструише.

Регулације дела пута који се реконструише и новопланиране кружне раскрснице број 4, приказане су у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Ова деоница Обреновачког пута је јавна саобраћајна

површина С4.

Дужина дела Обреновачког пута који се реконструише у овој деоници је око 450 m.

Све елементе попречног профила деонице пута која се реконструише одвојити одговарајућим оивичењем.

Уздужне и попречне нагибе деонице пута која се реконструише, дефинисати тако да се исте што боље уклопе у нивелацију кружних раскрсница 3 и 4, нивелацију приступних саобраћајница и нивелацију околног терена.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз. „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта, који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик–подлога.

На овој деоници Обреновачког пута која се реконструише планирати нове микролокације стајалишта „Барич излаз” јавног линијског превоза (ЈЛП) према условима Секретаријата за јавни превоз.

Како је Обреновачки пут део коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, аутобуска стајалишта ЈЛП „Барич излаз” планирати и позиционирати у проширењима ван површине коловоза, нишама, и прилагодити особама са инвалидитетом.

Микролокације стајалишта планирати поштујући принципе препоручених међустаничних растојања за предметну зону града, постојећих центара атракције и растер уличне мреже, у функцији обезбеђења максималне проточности возила ЈЛП-а и осталог динамичког саобраћаја и обезбеђења неопходног нивоа безбедности корисника Јавног градског превоза.

На стајалиштима у проширењима ван површине коловоза – у нишама, планирати изградњу стајалишних платоа на тротоару и стајалишни фронт за возила у ниши на коловозу у дужини од 40,00 m у правцу. Ширина стајалишног платоа (на тротоару) мора бити минимум 3,00 m у зони стајалишта, а висина стајалишног платоа мора бити виша 12 cm од нивоа коловоза. Поред дужине стајалишног платоа у оквиру нише од 40,00 m у правцу, у складу са категоријом саобраћајнице планирати улазну рампу на стајалиште у дужини од 25,00 m и излазну рампу са стајалишта у дужини од 20,00 m.

У зони стајалишта планирати и изградњу денивелсаног пешачког прелаза.

Преко позиције стајалишних платоа није могуће планирати колске приступе и приступе паркинг просторима.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара и стајалишних платоа. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак

Планирати постављање електронских стајалишних стубова и надстрешница на свим стајалиштима.

Трасу бициклическе стазе не планирати преко позиције стајалишта јавног градског превоза, зато што је неприхватљиво са аспекта безбедности саобраћаја због конфликта са путницима који чекају на стајалишту јавног превоза. Бициклическе стазе пројектовати на тај начин да не ометају улазак / излазак путника из возила ЈЛП-а на предметном потезу, као и безбедност пешака и бициклиста у зони стајалишта.

У случају да нема просторних могућности за планирање

бициклическе стазе иза стајалишта јавног превоза, исту прекинути у зони стајалишта.

Изградња новопланиране кружне раскрснице број 4

На позицији чвора 2621 – Барич, на месту укрштања Обреновачког пута са ауто-путем „Милош Велики” и будућом брзом саобраћајницом Остружница–Обреновац, планирати изградњу кружне раскрснице број 4, са четири улива и са две коловозне траке.

Један улив је приступ са петље ауто-пута „Милош Велики” и будуће брзе саобраћајнице Остружница–Обреновац, други улив је постојећи приступ Обреновачког пута из правца Београда, трећи улив је приступ планиране реконструисане деонице Обреновачког пута са дуплим коловозним тракама из правца Обреновца и четврти улив је прикључак за планиране садржаје привредне зоне уз петљу ауто-пута, у складу са ППППН.

Димензије кружне раскрснице, свих њених елемената и димензије уливних и изливних трака дефинисати према техничким нормативима и стандардима, профилима саобраћајница које се у њу уливају и према проходности (криви трагова) меродавног возила.

Троуглове прегледности дефинисати у зависности од ранга саобраћајнице и дозвољене брзине кретања возила.

Приликом пројектовања кружне раскрснице водити рачуна да се новопроектовано решење ситуационо и нивелационо уклопи у постојеће и планирано стање прилазних саобраћајница и околних садржаја.

На кружним раскрсницама планирати пун програм веза за возила јавног линијског превоза.

Геометријске елементе раскрсница предвидети за прописно и безбедно скретање возила ЈЛП, односно пројектовати радијусе скретања возила „D” минимум 12,00 m или пројектовати као троцентричну криву $R1 : R2 : R3 (2 : 1 : 3)$ са вредношћу средишњег полупречника од минимум $R2=10,00$ m. Приликом израде техничке документације извршити проверу криве трагова за возила ЈЛП-а – аутобуса соло и зглоб.

Све елементе попречног профила планиране кружне раскрснице одвојити одговарајућим оивичењем.

Уздужне и попречне нагибе кружне раскрснице дефинисати тако да се исти што боље уклопе у нивелацију уливних и изливних саобраћајница.

Коловозну конструкцију димензионисати за врло тешко саобраћајно оптерећење (тежак теретни саобраћај).

Површину коловозног застора планирати и извести од најквалитетнијих материјала са аспекта пријањања и трајности. Применити ткз. „тихи” коловозни застор – специјалну врсту вишеслојног асфалта који може редуковати буку која настаје у интеракцији пнеуматик–подлога.

Предвидети квалитетно одводњавање површинских вода са коловоза, тротоара и бициклическо-пешачке стазе. Решетке шахтова пројектовати ван површине коловоза, односно интегрисати шахтове у ивичњак.

Стубове јавне расвете поставити на прописану удаљеност од коловоза, а позиционирати их тако да не ометају безбедно кретање пешака и не угрожавају прегледност саобраћајнице.

На кружној раскрсници пројектовати осветљење јачег интензитета.

На самој граници ПДР за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре, у зони приступа из правца Београда кружној раскрсници бр. 4, са коридором државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, укрштају се далековод

110 kV бр. 1191 ТС Београд 22-ТЕ Колубара, далековод 2x110 kV бр. 1247 ТС Београд 2-ТС Београд 22 и далековод бр. 1248 ТС Београд 22-ТС Београд 10, који су у власништву „Електромережа Србије” а. д.

Према плану инвестиција и Плану развоја преносног система планирана је реконструкција далековода 110 kV бр. 1247 ТС Београд 2-ТС Београд 22 која подразумева замену проводника попречног пресека 150/25 mm² проводницима пресека 240/40 mm² изузев на делу трасе на којој ће далековод бити каблиран. Пројектом је предвиђено каблирање деонице далековода од ТС Београд 2 до изласка из насеља Беле Воде”.

Приликом разраде урбанистичког пројекта узети у обзир планиране инвестиције ЕМС.

Изградња сервисне саобраћајнице

На потезу Обреновачког пута између новопланираних кружних раскрсница број 3 и 4, при реконструкцији и проширењу коридора пута потребно је планирати и пројектовати сервисну саобраћајницу дуж парцела индивидуалног становања, са леве стране по стационажи државног пута, које су нивелационо знатно ниже од коте Обреновачког пута.

Планирана сервисна саобраћајница треба да остане у регулацији деонице Обреновачког пута која се реконструише, у оквиру јавне саобраћајне површине С4.

Изградња ове саобраћајнице треба да осигура безбедан излаз са индивидуалних парцела на Обреновачки пут, тако што ће се саобраћај најпре улити на сервисну саобраћајницу, па ће се са сервисне саобраћајнице само на једном месту, у нивоу Обреновачког пута, укључити на Обреновачки пут, и то само принципом десног скретања.

Планирати и пројектовати и нивелационо повезивање излаза интерних улица (сокака) са новопланираном сабирном саобраћајницом.

Дужина сервисне саобраћајнице је око 390 m, а минимална ширина је 5,50 m.

(Услови ЈП Путеви Србије – број 953-2122, од 18. јануара 2024. године, Услови Секретаријата за саобраћај број 344.4-47/2023 од 5. априла 2024. године, Услови Секретаријата за јавни превоз, број 346.8-94/2023, од 13. маја 2024. године, Услови ЈП „Путеви Београда” број 350-719/23, од 28. фебруара 2024. године).

3.1.3. Јавни градски превоз путника

Концепт развоја ЈПП-а, у оквиру предметног плана детаљне регулације, заснива се на плану развоја јавног саобраћаја Секретаријата за јавни превоз Градске управе Града Београда.

Нове микролокације стајалишта на Обреновачком путу „Мислођин Р” и „Барич излаз” у границама ПДР-а, дефинисане су условима Секретаријата за јавни превоз Градске управе Града Београда.

Секретаријат за јавни превоз је у складу са планским поставкама и смерницама развоја линијског превоза путника издао следеће саобраћајно-техничке услове:

– ГО Обреновац је опслужена са укупно три приградске и 55 локалних линија које саобраћају у централној зони Обреновца.

– У оквиру ПДР у ГО Обреновац, возила јавног линијског превоза саобраћају Улицом краља Александра I, Обреновачким путем, Забранским путем, Улицом Мислођинском, Улицом Милоша Обреновића и Улицом Бошка Бухе (некада улица Тамнавска).

– Секретаријат за јавни превоз планира да задржи постојеће трасе приградских и локалних линија ЈПП-а дуж

Улице краља Александра I, Обреновачким путем, Забранским путем, Улицом Мислођинском и државним путем ИБ реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, односно Обреновачким путем.

– Секретаријат за јавни превоз планира да део траса постојећих линија, које повезују ГО Обреновац са локалним насељима, као и са Градом Београдом, преусмери на новопројектовану саобраћајницу са мостом преко реке Колубаре.

– Секретаријат за јавни превоз оставља могућност реорганизације мреже линија ЈПП-а у предметном простору у складу са развојем саобраћајног система, повећањем превозних капацитета на постојећим линијама, успостављањем нових и реорганизацијом мреже постојећих линија на будућим коридорима.

– Регулациони, попречни и подужни профил саобраћајница којима саобраћају возила ЈПП-а треба да садржи у ситуационом и нивелационом смислу све потребне габарите и елементе за вођење траса аутобуског подсистема ЈПП-а.

– Приликом разраде пројекта потребно је узети у обзир димензије и саобраћајно-техничке карактеристике возила ЈПП-а (аутобуса – соло и зглоб).

– Коловозну конструкцију пројектовати за тежак теретни саобраћај.

– Обезбедити минималну ширину саобраћајне траке за кретање возила ЈПП-а од 3,50 m по смеру, односно минимум 7,00 m ширине коловоза у континуитету.

– Геометријске елементе раскрсница којима се крећу возила ЈПП-а предвидети за прописно и безбедно скретање тих возила, односно пројектовати радијусе скретања возила од минимум 12,00 m или пројектовати као троцентричну криву $R_1 : R_2 : R_3 (2 : 1 : 3)$ са вредношћу средишњег полупречника од минимум $R_2=10,00$ m. Приликом израде техничке документације извршити проверу криве трагова за возила ЈПП-а – типа соло и зглоб на раскрсницама.

– Максимални подужни нагиб коловоза за кретање возила ЈПП-а износи 6%.

– Приликом израде техничке документације саобраћајну сигнализацију у оквиру предметног простора пројектовати тако да се обезбеди право првенства возилима јавног превоза, као и безбедан приступ путника Јавном градском превозу.

– Приликом израде техничке документације, на раскрсницама саобраћајница у оквиру границе плана и саобраћајница које се пружају дуж границе плана, обезбедити зоне захтеване прегледности у складу са категоријом јавног пута.

– Колске приступе грађевинским парцелама планирати искључиво са секундарне саобраћајне мреже.

– Преко позиције стајалишних платоа није могуће планирати колске приступе и приступе паркинг просторима.

– Трасу бициклическе стазе не планирати преко позиције стајалишта јавног градског превоза, зато што је неприхватљиво са аспекта безбедности саобраћаја због конфликта са путницима који чекају на стајалишту јавног превоза. Бициклическе стазе пројектовати на тај начин да не ометају улазак / излазак путника из возила ЈПП-а на предметном потезу као и безбедност пешака и бициклиста у зони стајалишта. У случају да нема просторних могућности за планирање бициклическе стазе иза стајалишта јавног превоза, исту прекинути у зони стајалишта.

– У оквиру предметног плана потребно је задржати позиције постојећих стајалишта „Насеље Дудови” и „Купалиште”, оба у смеру ка центру Обреновца у Улици краља Александра I. На Забранском путу ван границе плана налази се стајалиште

„Базени” које се задржава на постојећој локацији. Стајалиште „Насеље Дудови” планирати у ниши на коловозу, као у постојећем стању, а стајалиште „Купалиште” у проточној саобраћајној траци у дужини од 20,00 m.

– Стајалишта је неопходно прилагодити категорији саобраћајница, односно према техничким карактеристикама меродавних возила ЈЛП и потребама особа са инвалидитетом.

– Стајалишта на државним путевима првог и другог реда, неопходно је позиционирати у проширењима ван површине коловоза – нишама и прилагодити особама са инвалидитетом.

– На стајалиштима у проширењима ван површине коловоза – у нишама, потребно је планирати стајалишне платое на тротоару и стајалишни фронт за возила у ниши на коловозу у дужини од 40,00 m у правцу, ширина стајалишног платоа (на тротоару) мора бити минимум 3,00 m у зони стајалишта и висине стајалишног платоа од 12 cm од нивоа коловоза. Поред дужине стајалишног платоа у оквиру нише од 40,00 m у правцу, у складу са категоријом саобраћајнице планирати улазну рампу на стајалиште у дужини од 25,00 m и излазну рампу са стајалишта у дужини од 20,00 m.

– На осталом делу саобраћајне мреже, као и на локацијама где не постоји могућност изградње ниша, потребно је планирати стајалишне платое у дужини од 40,00 m са ширином стајалишних платоа (тротоара) од минимум 3,00 m.

– Планирано је задржавање стајалишних стубова и постављање надстрешница на свим стајалиштима.

– На новим стајалиштима планирати постављање електронских стајалишних стубова, на почетку стајалишног платоа управно на осу саобраћајнице.

– Детаљне техничке услове за монтажу стубова и надстрешница стајалишта на новим или постојећим стајалиштима ЈЛП прибавити од Секретаријата за јавни превоз кроз процедуру израде техничке документације и прибављања Локацијских услова.

(Услови Секретаријата за јавни превоз, број 346.8-94/2023 од 13. маја 2024. године)

3.2. Уређене јавне зелене површине

У границама ПДР-а издвојене су четири уређене јавне зелене површине: У31, У32, У33 и У34

Табела 3. Попис уређених јавних зелених површина

Назив површине јавне намене	Ознака јавне површине	Површина у ha	Катастарске парцеле
Уређене зелене површине	У31	00.45.80 ha	КО Обреновац 1059/1, 1066/3, 1059/3, 1066/9, део 1539/1, део 1066/4
Уређене зелене површине	У32	00.95.10 ha	К.О.Обреновац део 1539/1, део 1066/4, део 1066/1, 1539/11
Уређене зелене површине	У33	00.55.94 ha	део 1538/1 и део 1538/4
Уређене зелене површине	У34	00.63.23 ha	део 1538/1
Укупно јавне уређене зелене површине		02.60.07 ha	

Уређене јавне зелене површине су зелене површине дуж Улице краља Александра I, као линијски потез зелених површина од малог градског парка до раскрснице са Забранским путем и зелене површине у регулацији саобраћајница.

Регулација уређених јавних зелених површина приказана је у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Линијски потез зелених површина дуж Улице краља Александра I

Ово су површине које се редовно одржавају и косе, и састоје се од дрвореда, махом листопадних дрвећа сађених у затрављене површине.

Овај дрворед има функцију заштите од ветра и буке дуж улице, и са затрављеним површинама представља својеврсну тампон зону између улице и садржаја у непосредном окружењу: стамбених објеката насеља „Тополице”, бањског купалишта на отвореном, објекта Дијагностичког центра ДЗ и комплекса базена.

Саднице постојећих дрвореда који се налазе у простору планираних интервенција на реконструкцији улице, сачувати у што већем броју, где год је могуће саднице пажљиво извадити са бусеном и пресадити на нове позиције у оквиру јавних зелених површина.

Према потреби, уклапањем у новопланирана решења, постојеће дрвореде допунити садњом садница од исте врсте, најмање висине 3,50 метра. Саднице одшколоване у расадницима садити у постојеће затрављене површине.

У затрављеним површинама могућа је и садња нижих форми шибља и цвећа.

Приликом избора биљног материјала треба водити рачуна о природним карактеристикама простора, као и о потребама биљног материјала за растом и развојем. Користити отпорне, брзорастуће врсте које нису захтевне у односу на земљиште.

Изабрати садни материјал који је отпоран на загађен ваздух и нуспродукте издувних гасова. Избегавати врсте биљака које су препознате као алергене и инвазивне.

У зони линијског потеза уређених зелених површина могућа је изградња пешачких стаза и постављање урбаног мобилијара.

Зелене површине у регулацији саобраћајница

На површинама острва кружних раскрсница и разделних острва коловозних трака, и разделних острва коловозних трака и тротоара и бициклистичко-пешачких стаза, формирати травњаке, сетвом семенских мешавина или бусеновањем, и

садњу нижих форми шибља до 0,60 m висине и цвећа.

Због прегледности у зони раскрсница, не планира се садња виших форми шибља и дрвећа.

Изабрати расаднички одшколоване зимзелене и лишћарске саднице шибља које су отпорне на загађен ваздух и нуспродукте издувних гасова, једноставне за одржавање и резистентне на различите микроклиматске услове.

Избежавати оне врсте биљака које су препознате као алергене и инвазивне.

3.3. Заштитно зеленило

У границама ПДР-а издвојена је једна јавна површина заштитног зеленила: ЗЗ.

Табела 4. Попис јавне површине заштитног зеленила

Назив површине јавне намене	Ознака јавне површине	Површина у ха	Катастарске парцеле
Заштитно зеленило	ЗЗ	00.55.01 ha	КО Барич део 2829/2
Укупно јавна површина заштитног зеленила		00.55.01 ha	

Јавно заштитно зеленило чине зелене површине које су тампон зона између јавне саобраћајне површине приступне саобраћајнице мосту и објекта бензинске пумпе и Узун Мирковог хана, који се налазе одмах уз границу ПДР-а

Регулација јавне површине заштитног зеленила приказана је у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Заштитни зелени појас формирати у густим засадама дрвећа и шибља. Формирати затрављене површине у оквиру заштитног појаса сетвом семенских мешавина или бусеновањем.

Изабрати садни материјал који је отпоран на негативне услове средине, загађен ваздух, нуспродукте издувних гасова и различите микроклиматске услове.

Избежавати оне врсте биљака које су препознате као алергене и инвазивне.

3.4. Водно земљиште – део спојног канала, део инундационог подручја реке колубаре, корито за малу воду, заштитни водни објекти – одбрамбени насипи реке колубаре и регулациони појас уређења мислођинског канала

У границама ПДР-а издвојено је пет јавних површина водног земљишта: В31, В32, В33, В34 и В35.

Табела 5. Попис јавних површина водног земљишта

Назив површине јавне намене	Ознака јавне површине	Површина у ха	Катастарске парцеле
водене површине	В31	00.10.18 ha	КО Обреновац део 1570/4 и део 1538/1
водене површине	В32	04.14.92 ha	КО Обреновац део 1538/8, део 1538/9, део 1086/5, део 1086/1, део 1538/2, део 1086/4, део 1086/3, део 1087/4, део 1586/1, део 1180/2, део 1179, део 1183/3, део 1181, део 1578/2, део 1180/1, део 1578/1 и део 1581/1 КО Барич део 2841, део 2836, део 2314, део 2315, део 2320, део 2322, део 2318, део 2317, део 2313, део 2837, део 2829/2, део 2829/3, део 2316/1, део 2316/2, део 2319/2, део 2319/1, део 2321/2, део 2321/1, део 2323/2, део 2326/2, део 2329/2, део 2333/2, део 2336/2, део 2341/2, део 2347, део 2348/2, део 2352/2, део 2357, део 2360/2, део 2363/2, део 2367/2, део 2368/2, део 2373/2, део 2374/2 и део 2379/1
водене површине	В33	00.90.55 ha	КО Барич део 2829/2 и део 2834/1
водене површине	В34	00.97.60 ha	КО Барич део 2829/1 и део 2829/10
водене површине	В35	00.25.25 ha	КО Барич део 2829/10, део 2807, део 2806 и део 2829/11
Укупно јавне површине водног земљишта		06.38.50 ha	

3.4.1. Спојни канал

Део Спојног канала који је у граници ПДР формира јавну површину водног земљишта В31.

Регулација јавног водног земљишта приказана је у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Инундационо подручје реке Колубаре, корито за малу воду реке Колубаре, заштитни водни објекти – одбрамбени насипи реке Колубаре

3.4.2. Инундационо подручје реке Колубаре, корито за малу воду реке Колубаре, заштитни водни објекти – одбрамбени насипи реке Колубаре

Инундационо подручје реке Колубаре, корито за малу воду реке Колубаре и део одбрамбених насипа реке Колубаре који су у обухвату граница ПДР припадају јавној површини водног земљишта В32.

Регулација јавног водног земљишта приказана је у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

У оквиру граница ПДР-а налазе се заштитни водни објекти водног подручја „Сава” на којима се спроводе мере заштите од поплава према Наредби о утврђивању Оперативног плана за одбрану од поплава:

- Водна јединица „Колубара–Обреновац”, УБ сектор С3, деоница С3.5. – део заштитног водног објекта С 3.5.1. – левог насипа уз Колубару од ушћа у Саву до моста на путу Београд–Обреновац (km 0+000-km 2+500) – границом плана обухваћен је део насипа од km 2+140 до km 2+300.

- Водна јединица „Колубара–Лазаревац”, сектор С4, деоница С3.4. – део заштитног водног објекта С 3.4.4. – десног насипа уз Колубару од ушћа у Саву до моста на путу Београд–Обреновац (km 0+000-km 2+900) – границом плана обухваћен је део насипа од km 2+520 до km 2+700.

Река Колубара је водоток I реда и десна притока реке Саве у коју се улива у Обреновцу.

Све интервенције на водном земљишту – одбрамбеним насипима, инундационом подручју и кориту за малу воду реке Колубаре планиране су и дефинисане Урбанистичким пројектом за реконструкцију насипа река Колубаре и Тамнаве и моста на путу Београд–Обреновац, у Градској општини Обреновац и општини Уб, који је израдио Институт за архитектуру и урбанизам РС, 2021. године, и исте се сматрају стеченим урбанистичким обавезама.

У складу са Законом о водама и усвојеним Урбанистичким пројектом за реконструкцију насипа реке Колубаре и Тамнаве и моста на путу Београд–Обреновац у градској општини Обреновац и Општини Уб, уређено инундационо подручје је простор између корита за малу воду и брањене ножице објекта изграђеног за заштиту од поплава. Одбрамбени насипи се посматрају издвојено од инундационог подручја.

Реконструкција насипа подразумева издизање круне насипа на ниво велике воде у кориту реке при појави ме-родавног протока за димензионисање насипа од 2.300 m³/s (хиљадугодишња велика вода Колубаре). Реконструкција насипа ће се реализовати у складу са идејним решењем урађеним на основу резултата истражних радова на постојећем насипу и околним теренима и резултата спроведених хидрауличких анализа.

Регулација и продубљивање корита за велику воду реке Колубаре (корито за малу воду + део инундационог подручја) - у складу са усвојеним Урбанистичким пројектом за реконструкцију насипа реке Колубаре и Тамнаве и моста на путу Београд–Обреновац у Градској општини Обреновац и Општини Уб, на деоници од ушћа Колубаре у Саву до моста новоизграђеног ауто-пута А2 „Милош Велики” планира се повећање габарита корита за велику воду реке Колубаре у виду продубљења у дужини од 5.380,00 m.

Простор водног земљишта обухваћен границом ПДР је део корита реке Колубаре који се продубљује.

Оваквим радовима линија нивоа велике воде вероватноће појаве 0,1% ће бити спуштена у просеку за око 1 m, чиме се значајно смањује висина надвишења постојећег насипа на посматраном потезу (и узводно). Планирана ширина ископа је од 80,00 m до 180,00 m, а дубина од 1,00 m до 3,00 m.

За појединачне намене планиране на водном земљишту – одбрамбени насип, инундационо подручје, корито за малу воду – не формирају се посебне парцеле.

Дозвољена је промена граница између наведених намена у оквиру водног земљишта и иста не захтева измене ни предметног урбанистичког пројекта ни ПДР.

Водно земљиште је намењено за одржавање и унапређење водног режима у складу са Законом о водама и подзаконским актима, а посебно за:

- изградњу, реконструкцију и санацију водних објеката;
- одржавање корита водотока и водних објеката;
- спровођење мера које се односе на уређење водотока и заштиту од штетног дејства вода, уређење и коришћење вода и заштиту вода.

У складу са Законом о водама и подзаконским актима, водно земљиште може да се,

- користи и за:
- изградњу и одржавање линијских инфраструктурних објеката;
- изградњу и одржавање објеката за коришћење природних купалишта и за спровођење заштитних мера на природним купалиштима;
- спорт, рекреацију и туризам;
- обављање пољопривредне делатности др.

За време извођења радова на изградњи моста и по завршетку радова материјал из ископа и др. не депоновати у инундационом подручју и кориту за малу воду, не реметити нормално функционисање постојећих водних објеката, не наносити штету и оштећења, не нарушавати постојећи водни режим и квалитет подземних и површинских вода.

3.4.3. Регулациони појас уређења Мислођинског канала,

Мислођински канал се налази са десне стране пута Београд–Обреновац, дужине је 2.204,00 m, са ширином дна 1,50 m и нагибом косина 1:1,5. На km 0+667 и km 1+794 урађене су каскаде висине 0,50 m. Улива се у канал „Старача” – ретенију са десне стране, а пролази испод пута Београд–Обреновац на km 0+060.

У граници ПДР-а за регулациони појас уређења Мислођинског канала формиране су три јавне површине водног земљишта В33, В34 и В35.

Регулација јавног водног земљишта приказана је у графичком прилогу број 5 „Регулационо-нивелациони план” Р-1 : 1.000, графичком прилогу број 5-1. „Регулационо-нивелациони план са стационажама и карактеристичним попречним профилима” Р-1 : 1.000 и графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Мислођински канал се налази у границама ПДР-а од km 0+060 до km 1+465 и има неколико деоница на којима су планирани радови, зацељивања и потпорни зид.

Зацењвање је планирано у зони кружне раскрснице бр. 2 у дужини од око 150,00 m од km 0+260 до km 0+410, у зони кружне раскрснице бр. 3 у дужини од око 135,00 m од km 0+870 до km 1+005 и у зони кружне раскрснице бр. 4 – излазак са аутопута у дужини од 54 m од km 1+326 до km 1+380.

Изградња потпорног зида планирана је у дужини од око 350 m у зони насипа новог денивелсаног укрштаја са ауто-путем „Милош Велики” од km 0+490 до km 0+840.

Оставља се могућност измештања делова корита Мислођинског канала у оквиру дефинисаних зона регулације, уколико техничка решења кружних раскрсница и денивелсаних укрштаја, покажу оправданост или нужност измештања.

Према доступној техничкој документацији – Одводњавање мелиорационог подручја општине Обреновац, Књига 1 – „Мислођин–Барич” из 1991. године основни параметри канала су:

- I – на стациоณาма од 0+279 до 0+370:
 - кота обале 73.56-73.90 мнм,
 - кота пројектованог дна 71.47–71.56 мнм,
 - ширина дна 1.5 m,
 - нагиб косина у земљаном материјалу 1:1.5,
 - ширина појаса по 3.0 m.
- II – на стациоณาма од 0+468 до 0+816:
 - кота обале 73.86-73.83 мнм,
 - кота пројектованог дна 71.65–72.37 мнм, (каскада 0.5 m на km 0+667)
 - ширина дна 1.5 m,
 - нагиб косина у земљаном материјалу 1:1.5,
 - ширина појаса по 3.0 m.
- III – на стациоณาма од 1+390 до 1+510 су:
 - кота обале 74.90–73.83 мнм,
 - кота пројектованог дна 72.93–73.15 мнм,
 - ширина дна 1.5 m,
 - нагиб косина у земљаном материјалу 1:1.5,
 - ширина појаса по 3.0 m.

(Услови ЈВП „Србијаводе” Београд, Водопривредни центар „Сава–Дунав”, број 1081 од 24. јануара 2024. године)

3.5. Правила за изградњу хидротехничког решења заштите од вода, техничке и комуналне инфраструктуре у границама пдр-а

3.5.1. Хидротехничко решење – заштита од вода, одвођење атмосферских вода и регулисање нивоа подземних вода

Концепт хидротехничког решења уређења терена у границама ПДР-а дат је у графичком прилогу број 9-1. „Хидротехничко решење уређења простора” Р-1 : 1.000.

За потребе израде предметног ПДР урађен је Елаборат хидротехничког решења од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг „Хидромонтажа” д. о. о. из Београда.

Елаборатом хидротехничког решења дат је предлог решења заштите од вода, на основу сагледавања хидролошких услова, као и нивоа површинских и подземних вода.

На плану покривеном подручју као највећи водоток издваја се река Колубара, а споредни водотоци су Мислођински канал и Спојни канал.

Сви поменути и други површински водотоци имају карактеристику равничарских токова са малим падовима и без веће дубинске ерозије.

Наведени водотоци представљају и реципијенте за одвођење вода са зелених површина, као и за одводњавање саобраћајних површина.

Концепт решавања проблема одводњавања и заштите од

штетног дејства вода, као и предлог техничког решења дат је кроз три целине.

Подела на целине урађена је тако, да свака целина обухвата посебан начин прихватања и одвођења вода са предметног подручја.

I – Прва целина односи се на систем одводњавања саобраћајних површина и мостова атмосферском канализацијом,

II – Друга целина односи се на одводњавање околног терена мрежом отворених канала и пропуста,

III – Трећа целина односи се на заштиту подручја у зони реке Колубаре од штетног дејства подземних вода.

I – Одводњавање саобраћајних површина и мостова атмосферском канализацијом

Одвођење атмосферске воде са саобраћајних површина планирати системом атмосферске канализације са ивичњацима у које су интегрисани сливници и каналетама и сливницима у зонама споредних саобраћајница и паркинга.

Као меродавну количину падавина треба усвојити кишу повратног периода 10 година, с обзиром на то да је подручје у скорој прошлости било плављено.

Као оптимално решење за положај главног колектора за путну инфраструктуру у оквиру ПДР-а намеће се разделни зелени појас између коловозних трака.

Шахте постављати у разделном зеленом појасу пута на стандардима прописаним растојањима и/или на сваком прелому трасе кишног колектора.

Кишница ће се до главног колектора доводити сливничким везама интегрисаним у ивичњаке сваке од трака као и на кружним раскрсницама.

Ивичњаке са интегрисаним сливницима постављати тако да се вода у њих улива у правцу попречног нагиба коловозне траке, како не би дошло до формирања бара које могу бити опасне за саобраћај.

Препоручује се усвајање минималног пречника главног колектора у разделном појасу Ø300 mm и непосредно пре излива ка доводу до сепаратора мин. Ø500 mm.

Димензије интегрисаних ивичњака усвајати у складу са хидрауличким прорачуном за меродавну количину воде, а према каталозима и уз сарадњу са произвођачима.

Све пречнике у систему атмосферске канализације потребно је одредити у оквиру даље пројектне документације детаљним хидролошким и хидрауличким прорачунима.

Приступна саобраћајница Постројењу за пречишћавање отпадних вода одводњаваће се гравитационо сопственим попречним и подужним нагибом, при чему је планирано да се кишница улива у канал који се предвиђа непосредно уз ивицу пута, а који служи и као канал за одводњавање зелене површине уз пут.

Сервисна саобраћајница која ће бити предмет разраде посебног Урбанистичког пројекта у зони ПДР између кружних раскрсница 3 и кружних раскрсница 4, неће се одводњавати сопственом атмосферском канализацијом јер не постоји могућност прикључења на главни колектор у разделном зеленом појасу због висинске разлике две саобраћајнице, па се из тог разлога у овој зони предлажу каналете које ће воду одводити у правцу Барича ка већ постојећим каналима, које је потребно реконструисати и обновити.

Под реконструкцијом сматра се обликовање и димензионисање постојећих канала, као и изградња пропуста на местима колских прилаза породичним кућама или чишћење постојећих пропуста.

Димензије предвиђених и постојећих канала потребно је одредити детаљним хидрауличким и хидролошким

прорачуном.

Одводњавање моста преко Колубаре и моста на денивелсаном укрштају са ауто-путем „Милош Велики” вршиће се посебном технологијом интегрисаних сливника за мостове у ивичњаке монолитне конструкције (на пример типа Асо KerbDrain Bridge произвођача „Асо” или слично).

Овакав вид одводњавања са конструкцијом која обједињује ивичњак са бочним отворима и одводни канал у његовој унутрашњости предвиђен је за примену на мостовима и надвожњацима. Минимална препоручена димензија оваквог сливника је KerbDrain Bridge 200-75 произвођача „Асо” или производ истих или сличних карактеристика и намена, другог произвођача.

Као реципијенти на предметном подручју намећу се површински водотоци у виду вештачких канала, као и постојеће инсталације атмосферске канализације.

Планом се предвиђа подела одводњавања саобраћајне и пратеће инфраструктуре на припадајуће сливове. Подела је извршена на три слива.

Реципијент Слива 1 је постојећа атмосферска канализација непосредно изван границе предметног ПДР-а, пречника АС 630 mm, која се улива у Спојни канал и сматра се да је довољног капацитета да прихвати атмосферске воде са саобраћајне површине.

Непосредно пре улива у постојећу мрежу предвиђа се уградња сепаратора за пречишћавање уља и нафтних деривата, на графичком приказу Сепаратор 1. Неопходно је у оквиру хидрауличког прорачуна извршити и проверу капацитета постојеће атмосферске канализационе мреже.

Слив 2 излива се непосредно пред пропуст Мислођинског канала код кружне раскрснице 2.

Пре излива неопходно је поставити сепаратор уља и нафтних деривата, за који је неопходно извршити детаљан хидраулички прорачун количина воде које ће пречишћавати сепаратор. Овај сепаратор је на графичком приказу означен као Сепаратор 2.

Слив 3 се излива у близини кружне раскрснице 3, такође непосредно пред пропуст Мислођинског канала у зони кружне раскрснице.

Пре излива неопходно је поставити сепаратор уља и нафтних деривата, за који је неопходно извршити детаљан хидраулички прорачун количина воде које ће пречишћавати сепаратор. Овај сепаратор је на графичком приказу означен као Сепаратор 3.

Пожељно је пре сепаратора поставити и шахт са таложником како би се продужио век сваког од сепаратора. Сепараторе ради обележавања и заштите оградити жичаном оградом.

Локације сепаратора у оквиру ПДР-а нису фиксне након извршеног детаљног прорачуна свих елемената атмосферске канализације, диспозиција може бити промењена.

У случају да се сепаратор поставља у зони у којој се врши саобраћај мора се предвидети растеретни прстен или ојачање рамом и плочама од армираног бетона. Минимални пречници шахти на сепаратору морају бити DN600 или већи, а поклопци морају задовољити све услове пројектованог оптерећења.

Комплетан систем атмосферске канализације неопходно је детаљно обрадити и извршити хидраулички и хидролошки прорачун, како би се омогућило адекватно функционисање мреже, а све у складу са планском документацијом и Елаборатом хидротехничког решења у којем је изнет предлог решења са минималним пречницима и положајем. Пројекат атмосферске канализације ускладити са Пројектом саобраћајнице и регулационо-нивелационим планом саобраћајнице.

Процењена количина вода коју треба да прихвате реципијенти, што са саобраћајница, што са зелених површина варира у зависности од интензитета киша, трајања киша, као и способности подлоге да упија односно не упија кишницу. За кише великог интензитета (повратног периода од 10 година), а кратког трајања између 5 и 30 min могу се очекивати велике количине, просечно на сваком сливу између 0.4–0.5 m³/s до екстремнијих које иду и до 1.0–1.1 m³/s. Док се за кише мањег интензитета од наведеног (повратног периода две године) могу кретати у распону од 0.25 m³/s до 0.55 m³/s по сливу. Овде се не говори само о оптерећењу мреже атмосферске канализације, већ о водама са комплетног слива заједно са каналима дуж зеленог појаса и околног терена, па и количини кише која припада директном отицају.

Приликом детаљније разраде техничке документације, детаљно обрадити постојеће и изградити нове хидролошке подлоге за предметну локацију, које ће представљати меродавне количине вода које ће се упустити у сваки од реципијената. Повратне периоде, интензитета и трајање киша потребне за димензионисање атмосферске канализације и каналске мреже усвајати према захтеву Наручиоца, стандардима и правилима струке.

II – Одвођење вода са околног терена и уређених зелених површина

На подручју предвиђеном за израду ПДР треба извршити уређење зелених површина за потребе одводњавања терена у непосредној околини саобраћајнице. Главни реципијенти за предметно подручје су Спојни канал, који се укршта са улицом Краља Александра I и Мислођински канал који иде непосредно уз саобраћајницу у дужини од око 1.500 m.

Отворени сабирни обложени канал простире се од кружне раскрснице 1 и директно се улива у Спојни канал, а његове притоке су канали са бројевима од 1–15 и вода која се у сабирни канал улива кроз пропуст 1 који пролази испод Забранског пута у непосредној близини кружне раскрснице 1.

Кроз пропуст бр. 1 пролазе количине воде које се скупљају уз новопроектовани насип Колубаре и уз шкарпу моста. Предвиђају се дренажни канали уз насип за прикупљање провирних и процедних вода испод тела насипа. Након што дренажни канал прикупи воду она се преко отворених обложених канала одводи до пропуста бр. 1. Веза ових канала са обе стране шкарпе остварује се пропустом бр. 2.

Ови канали такође прикупљају воду из бунара SB-1 и SB-2, па је у фази пројектовања неопходно узети у обзир и ове количине.

Поред изградње канала, неопходно је извршити и уређење терена у околини тако да се добије пад у правцу предвиђених канала. Препоручени пад је мин. 0.50 % у правцу канала, а између два канала, уредити терен тако да између њих терен двострано пада.

Могуће варијанте за реализацију техничког решења споредних канала су:

- трапезни необложени природни канал;
- дренажна перфорирана цев потребног пречника затрпана иберлауфом и обложена геотекстилом;
- трапезни канал до одређене висине обложен бетоном.

За ово техничко решење неопходно је урадити детаљан хидраулички и хидролошки прорачун, како би се прецизно одредиле димензије канала и димензије сабирног канала са свим својим притокама, као и њихов капацитет у складу са правилима струке.

Са друге стране моста у зони приступне саобраћајнице

до Постројења за пречишћавање отпадних вода, која се прикључује на Обреновачки пут долази до проблема са скупљањем воде у зони између насипа, приступне саобраћајнице и шкарпе моста. Узрок сакупљања воде су провирања испод тела насипа и акумулирање кишнице.

На том месту предвиђају се самоизливни бунари и дренажни отворени необложени или обложени канали који се преко пропуста бр. 4 испод приступне саобраћајнице уливају у отворени обложени канал на другој страни саобраћајнице. Тај канал се низводно спаја са другим краком отвореног обложеног канала који скупља воду са преосталог дела терена и уливају се директно у Мислођински канал. Овај систем има за задатак да одводи воду са околног терена и воду која се из самоизливних бунара SB-3, SB-4, SB-5, SB-6, SB-7, SB-8, SB-9, SB-10, SB-11 улива у овај систем канала, а све у складу са графичком документацијом Елабората хидротехничког решења.

За сваки од канала доводни и сабирни, као и за све пропусте неопходно је извршити детаљан хидраулички и хидролошки прорачун и уколико буде потребно урадити додатна теренска испитивања.

Остатак површина предвиђених за одводњавање неће бити опремљен каналском мрежом, већ само уређењем падова терена према Мислођинском каналу. Локације које се одводњавају само уређењем терена су зелена површина између кружне раскрснице 3 и надвожњака изнад ауто пута „Милош Велики“, са леве стране предметне саобраћајнице из правца Обреновца ка Београду и друга мања локација на острву непосредно код одвајања предвиђеном за брзу саобраћајницу.

III – Заштита подручја у зони реке Колубаре од дејства подземних вода

Према наведеној геолошко-геотехничкој документацији урађена су испитивања о геолошкој грађи терена.

Закључено је да је у граници истражног подручја најзаступљенија седиментна флувијална секвенца која је последица механичког рада река, односно алувијални нанос Колубаре и Саве.

Дакле профил изграђују глиновито-алевритски седименти који су слабије филтрационе способности, као и збијене издани. Коефицијент филтрације ових слојева креће се у распону од 10–8 до 10–6 m/s. Овај тип тла је готово водонепропусан и представља подински слој.

Изнад овог слоја налазе се шљунковито песковити слојеви далеко веће водопропусности и бољих филтрационих карактеристика чији се коефицијент филтрације креће од 10–1 до 10–3 m/s. Глиновито-прашинасти прослојци у оквиру шљункова и пескова као водонепропусни седименти утичу на хидрогеолошке услове.

Раније изведеним истражним радовима на овом подручју регистровани су нивои подземне воде на дубинама од 1,0–2,0 m, док су нивои подземне воде у оквиру геолошко-геотехничке документације за потребе израде објекта „Изградња железничке пруге и железничке станице са мостом преко Колубаре у Обреновцу“ износили од 1,5 до 4,6 m испод површине терена. С обзиром на карактеристике тла, поготово глиновитих слојева, који бубре приликом промене влажности и мењају своју запремину, неопходно је смањити штетни утицај подземних вода како не би угрозио предметну саобраћајницу.

Најоптималнији начин за решавање овог проблема је технологијом самоизливних бунара.

При прорачуну режима подземних вода неопходно је анализирати осматрене вредности водостаја са најближе

водомерне станице (Обреновац и Дражевац), као и метеоролошке податке.

У фази израде пројекта бунара потребно је анализирати и хемијски састав подземних вода и размотрити евентуални непогодни утицај на дренажни систем.

Неповољне хемијске и микробиолошке карактеристике подземних вода могу бити од важности у погледу неефикасности рада дренажних бунара.

При изради дренажног система потребно је водити рачуна и о правилном одабиру филтарског засипа. Од посебне важности је и материјал који ће бити коришћен за уградњу бунарске конструкције, како би се избегла опасност од корозије услед штетног дејства воде, предвиђа се изградња бунара искључиво од PVC материјала који не подлежу корозији.

Као што је наведено струјање воде кроз порозну средину може у одређеним условима да изазове процес деформације тла и промену структуре порозне средине, при чему долази до промене запремине, односно структуре и порозности тла. Дакле, решење за превентивно реаговање у погледу стабилности је изградња бунара са самоизливном цеви који је потребно ускладити са пројектованим режимом нивоа воде у горе описаној каналској мрежи у коју је планирано изливање из бунара.

Израда бунара подразумева неколико етапа у оквиру пројектовања као што су одређивање методе израде бунара, пречник бушења и одређивање елемената бунарске конструкције (пречник, дужина и положај филтарске конструкције, гранулометријски састав филтарског засипа). Уколико је потребно, урадити и детаљнија хидрогеолошка истраживања и опите, као што је нпр. опит пробног црпљења за прецизније одређивање протока подземне воде и коефицијентата филтрације. Пре израде бунара неопходно је изградити пијезометарске бушотине на растојањима од око 3.0 m од новопроектованих бунара како би се по потреби могле кориговати техничке карактеристике бунарске конструкције. Пречник уградње бунара требало би да износи мин. Ø330/300 mm, при чему је пречник бушења мин. Ø750 mm. Дужина филтарске конструкције зависи од дебљине каптираног слоја, који ће се посебно одређивати за сваки од предвиђених бунара. За сваки од бунара предвиђа се таложник истог пречника и материјала, као и бунарска цев у дужини од 2,0 m за сваки од бунара.

Након извођења бунара, врши се монтажа самоизливних цевовода. Самоизливни цевоводи се изводе такође од PVC материјала, минималног спољашњег пречника OD 160, и различитих дужина у зависности од места излива, а у складу са условима на терену. Цевоводи се упуштају директно у канал а изливно место цеви је потребно обезбедити заштитним бетонским блоком. Спајање са бунарском конструкцијом и самоизливном цеви врши се преко фазонских комада, а према условима на терену.

У оквиру граница ове планске документације, изградња бунара предвиђа се у зони реке Колубаре где има највише проблема са провирном водом и високим нивоима подземне воде. Изградњом бунара заштитиће се подручје непосредно иза насипа са једне и са друге стране реке. Предвиђа се по планској документацији 11 бунара.

У даљој фази разраде техничке документације пре усвајања коначног броја и распореда бунара неопходно је урадити потребна теренска испитивања, опит пробног црпљења или неки други опит којим би се прецизно одредио проток кроз бунарску конструкцију, а самим тим и правилно димензионисао канал у који се бунари уливају преко самоизливне цеви. Положај самоизливне цеви мора да буде усклађен са пројектованим режимом нивоа вода у каналској

мрежи у коју се улива. Изливну главу цеви на месту излива заштитити бетонским блоком. Анализа водостаја на реци Колубари

Водостаји на реци Колубари анализирани су у оквиру Елабората хидротехничког решења за период од 10 година између 2013. и 2022. године. Овај период узет је као меродаван из разлога што је обухватио и 2014. годину због великих поплава које су се те године десиле у Обреновцу. Подаци су преузети из архиве Републичког хидрометеоролошког завода из хидролошких годишњака.

3.5.2. Правила за изградњу и реконструкцију водоводне и канализационе мреже и припадајућих објеката

Положај постојећих и новопланираних инсталација водовода и канализације, као и нове трасе инсталација које се реконструишу и измештају, уцртани су у графичким прилозима бр. 9. „Синхрон план инсталација” и 9-2. „Инсталације водовода и канализације”.

Дозвољено је одступање од предложеног положаја инсталација кроз фазу разраде пројектно-техничке документације, уколико техничко решење покаже оправданост, према условима и уз сарадњу са овлашћеним представницима ЈКП „Водовод и канализација”.

ПДР за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре се у једном делу границом преклапа са ПДР за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода на локацији уз реку Колубару ГО Обреновац („Службени лист Града Београда”, број 79/14), из разлога неопходности уклапања приступне и сервисне саобраћајнице ка постројењу за пречишћавање отпадних вода, са планским решењем саобраћајнице са мостом преко Колубаре.

Само планирано постројење за пречишћавање отпадних вода је ван граница ПДР за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре, те се овим ПДР не мењају правила градње самог постројења.

Дефинисана правила изградње за фекалну црпну станицу „Колубара” се сматрају стеченим урбанистичким обавезама као и зона градње.

ФЦС „Колубара” је део јавне површине ППОВ намењене за техничку и комуналну инфраструктуру приказане у графичком прилогу број 7 „План површина јавне намене” Р-1 : 1.000.

Задржавају се дефинисане трасе планиране водоводне мреже и планираног фекалног колектора од ФЦС „Колубара” до комплекса Постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ).

Траса фекалног колектора се састоји од две карактеристичне деонице:

- Деоница од црпне станице ФЦС „Колубара” до десне обале реке Колубаре. Пролаз испод насипа и реке Колубаре планиран је са две цеви. При укрштању са реком Колубаром канализацију водити у заштитној цеви уз услов да горња ивица заштитне цеви мора бити мин. 1,0 m испод коте дна реке.

- Деоница фекалног колектора од насипа до постојења ППОВ.

ПДР за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре мења се само решење саобраћајног приступа до комплекса ППОВ. Планиране инсталације водоводне мреже и планираног фекалног колектора се прилагавају новој траси приступне саобраћајнице.

У обухвату предметног ПДР-а нема садржаја који захтевају проширење капацитета водоводне мреже и мреже фекалне канализације.

За уредно снабдевање водом корисника и одвођење отпадних фекалних вода потребно је у границама плана:

- постојећу водоводну мрежу нестандартних димензија реконструисати у складу са важећим стандардима и прописима надлежног ЈКП „Водовода и канализације”,

- постојећу водоводну мрежу ускладити са саобраћајним решењем и планираним наменама и по потреби локално је изместити у јавну површину,

- постојећи азбест цементни цевовод заменити новим,

- водоводну и канализациону мрежу постављати у појасу регулације,

- евентуална укрштања водовода и канализације са осталом инфраструктуром обавити по важећим прописима и нормативима, уз обострану заштиту и под углом од 90°,

- при пројектовању поштовати прописано растојање на местима паралелног вођења, непосредног приближавања и укрштања остале инфраструктуре са водоводном и канализационом мрежом:

- а) за хоризонтално растојање усвојити минимално 1,0 m (чист размак);

- б) на месту укрштања усвојити минимално вертикално растојање од 0,5 m (чист размак);

- испостовати да је минимална кота коловозне конструкције изнад постојеће водоводне и канализационе мреже, рачунајући од коте коловоза до горње коте цевовода 1,0 m.

Строго је забрањено постављање објеката изнад постојеће комуналне инфраструктуре и исти се постављају на минимално 1,5 метара од водоводне или канализационе мреже.

(Услови ЈКП „Водовод и канализација” Обреновац, број 1291/2, од 3. септембра 2024. године)

3.5.3. Правила за изградњу и реконструкцију електроенергетске мреже и припадајућих објеката

Положај постојећих и новопланираних електроенергетских водова, као и нове трасе водова који се реконструишу и измештају уцртани су у графичком прилогу број 9 „Синхрон план инсталација” и графичком прилогу број 9-3 „Инсталације електроенергетике и телекомуникација”.

Дозвољено је одступање од предложеног положаја инсталација кроз фазу разраде пројектно-техничке документације, уколико техничко решење покаже оправданост, према условима и уз сарадњу са овлашћеним представницима Електродистрибуције Србије.

Услови ЕПС за изградњу новопланираних електроенергетских објеката:

Планирани електроенергетски водови, независно од напонског нивоа и врсте потрошње, постављају се искључиво изван коловозних површина (осим прелаза саобраћајнице).

Постојеће надземне 35 kV водове је потребно изместити са трасе инфраструктурног коридора, и трасирати их подземно у зони регулације јавних саобраћајних површина.

Преко планиране саобраћајнице са мостом преко Колубаре у Обреновцу, планиране су трасе за 7 (седам) кабловских водова – 3 (три) за измештање постојећих надземних водова и 4 (четири) за нове планиране водове.

Уколико се трасе подземних 35 kV водова нађу испод коловоза, водове заштити постављањем у кабловску канализацију пречника Ø 160 mm, при чему треба оставити 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за подземне водове 35 kV.

Дуж целе трасе нових кабловских водова 35 kV, за потребе „Електродистрибуције Србије” д. о. О. Београд (заштита кабловских водова, МТК, управљање, надзор, изд.) предвидети у рову уз електроенергетске каблове 35 kV по две полиетиленске цеви пречника Ø 40 mm, одговарајуће дужине, као

и ревизионе шахтове, за потребе инсталација телекомуникационих оптичких каблова.

Услови ЕПС за измештање и заштиту постојећих електроенергетских објеката:

1. Заштитни појас за трансформаторске станице (за напонски ниво 1kV до 35kV) на отвореном износи 10 метара.

2. Уколико се при извођењу радова угрожавају надземни 35 kV, 10 kV и 0,4 kV водови, потребно их је заштити или изместити на безбедно место.

3. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „Електродистрибуције Србије” д. о. о. Београд. Трошкове постављања електроенергетских објеката на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чланом 217. Закона о енергетици („Службени гласник РС”, бр. 145/14, 95/18, 40/21 и 35/23), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање. У овом случају неопходно је склапање уговора о припремању земљишта/уговора о измештању ЕЕО са „Електродистрибуција Србије” д. о. о. Београд.

4. Ширина заштитног појаса (испод, изнад или поред електроенергетских објеката, супротно закону, техничким и другим прописима у коме се не могу градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње):

- за надземне електроенергетске 35 kV водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, износи 15 m,

- за 1 kV до 35 kV износи: за голе проводнике, кроз шумско подручје 3 m, за слабо изоловане проводнике 4 m, кроз шумско подручје 3 m и

- за самоносеће кабловске снопове 1 m.

(према члану 218. Закона о енергетици „Службени гласник РС”, бр. 145/14, 95/18, 40/21 и 35/23).

5. Заштитни појас за подземне 35 kV, 10 kV и 0,4 kV електроенергетске водове (каблове) износи 1 метар.

6. Уколико се трасе подземних водова нађу испод коловоза или саобраћајнице водове заштитити постављањем у кабловску канализацију пречника Ø 160 mm за 35 kV водове, при чему треба оставити 100% резерве у броју отвора кабловске канализације за подземне водове 35 kV.

7. Дуж целе трасе нових кабловских водова 35 kV, за потребе „Електродистрибуција Србије” д. о. о. Београд (заштита кабловских водова, МТК, управљање, надзор, изд.) предвидети у рову уз електроенергетске каблове 35 kV по две полиетиленске цеви пречника Ø 40 mm, одговарајуће дужине, као и ревизионе шахтове, за потребе инсталација телекомуникационих оптичких каблова.

8. Уколико се при извођењу радова угрожавају постојећи надземни 35 kV, 10 kV и 0,4 kV водови, енергетске водове заштитити и обезбедити предвиђене сигурносне висине и сигурносна растојања нових објеката од постојећих надземних деоница 35 kV, 10 kV и 0,4 kV водова.

9. Уколико није могуће обезбедити прописима предвиђене сигурносне висине и растојања, енергетске 35 kV водове је потребно изместити користећи надземне 35 kV водове, типа и пресека проводника 94-AL1/15-ST1A или кабловским водовима типа и пресека проводника ХНЕ 49-А 3х(1х185/25) mm² 35 kV; надземне 10 kV и 1 kV каблирати, типа и пресека проводника ХНЕ 49-А 3х(1х150/25) mm² 10kV, и типа и пресека проводника РРОО-А 3х150+70 mm² 1 kV.

10. За измештање надземних 35kV водова, предвидети постављање нових стубова уместо постојећих, уколико је то потребно, због постизања одговарајућих сигурносних висина и растојања или због скретања трасе.

Постојеће стубове предметних 35 kV водова који се задржавају, статички проверити за нове силе затезања и

углове скретања трасе и уколико не задовољавају предвидети њихову замену.

11. Уколико се измештање врши кабловским водовима, стубове на којима се завршава деоница енергетских 10 kV и 1 kV водова који се каблирају, проверите за нове силе затезања и уколико не задовољавају предвидети њихову замену траса, а подземне водове испод коловоза заштитити постављањем у кабловску канализацију пречника Ø100 mm за 10 kV. За прелазак саобраћајнице постојећих водова обезбедити резерву у кабловицама и то за водове 10 kV 100% резерву, а за водове 1kV 50% резерву.

12. Уколико се измештање врши подземним водовима, радове у близини подземних водова 35 kV, 10 kV и 0,4 kV вршити ручно или механизацијом која не изазива оштећење изолације. При извођењу радова заштитити постојеће кабловске водове од механичког оштећења.

13. За каблирање надземних 10 kV водова, предвидети постављање нових ваздушних растављача ВР на крајевима кабловских глава КГ – по могућству један стуб после КГ.

14. Приликом измештања 35 kV, 10 kV и 0,4 kV водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима савијања при паралелном вођењу и укрштању са другим електроенергетским и осталим инсталацијама, које се могу наћи у новим трасама водова.

15. Потребно је да се у трасама 35 kV, 10 kV и 0,4 kV водова не налазе никакви објекти који би угрожавали електроенергетске водове и онемогућавали приступ водовима приликом кvara – изместити на безбедно место.

16. Уколико се у предметној зони налазе кућни прикључци који угрожавају извођење радова на подручју планирања и уређења простора, изместити их на одговарајуће стубове или извести подземно.

17. Уколико се при извођењу радова на планирању и уређењу простора угрожавају ТС 10/0.4 kV, предвидети измештање постојећих ТС 10/0.4 kV са свим постојећим 10 kV и 1 kV водовима или променити тип ТС (уколико су стубне изградити МБТС).

(Услови „Електродистрибуција Србије” д. о. о, број 2541200-Д.08.04.-125320/2-24 од 20. марта 2024 .године)

Услови за изградњу јавног осветљења:

1. Прикључење јавног осветљења (ЈО) на дистрибутивну електроенергетску (ее) мрежу планира се на страни напона 0,4 kV, са постојеће еее мреже, преко одговарајућег броја разводних ормана, што ће се прецизно дефинисати пројектном документацијом (ПГД и ПЗИ).

2. За снабдевање ЈО електричном енергијом планира се изградња подземних кабловских водова 1 kV, од постојеће 1 kV еее мреже до планираних потрошача.

3. Улица краља Александра I је већ опремљена јавним осветљењем. На делу саобраћајнице (од постојећег тржног центра до кружног тока 1), где је предвиђено проширење постојеће саобраћајнице на две коловозне траке у оба смера и доградња паркинга се једне стране улице, планирано је укидање постојеће инсталације јавног осветљења и изградња нове што је приказано у графичкој документацији. У остатку улице се задржава постојеће јавно осветљење. Планирано је да се деонице од кружног тока 1 до кружног тока 4 (укључујући и кружне токове 1–4) опреме новим инсталацијама јавног осветљења.

4. Инсталацију јавног осветљења пројектовати као подземну инсталацију која се полаже у рову, сем прелаза испод саобраћајнице где је потребно инсталацију положити кроз новопроектвану кабловску канализацију. На мосту преко реке Колубаре и на новом денивелисаном укрштају са аутопутем

„Милош Велики” инсталацију јавног осветљења пројектовати и полагати кроз новопроектовани технички канал.

5. Светиљке јавног осветљења треба поставити на металне стубове висине 8–15 m (директно на стуб или лиру одговарајуће дужине) што ће бити детаљније дефинисано пројектном документацијом. Могућа су одступања висина стубова у односу на наведено уколико се фотометријским прорачуном буде доказала потреба за истим. Стубови јавног осветљења се постављају на темеље одговарајућих отвора, стандардним прикључним плочицама и осигурачима за заштиту. Стубови се морају поставити тако да му отвор са поклопцем у доњем сегменту стуба буде увек на супротној страни од смера вожње. Стубови морају бити опремљени прикључком за уземљење. Уземљење стубова предвидети поцинкованом траком која се паралелно полаже у ров заједно са инсталацијом јавног осветљења. Кроз темељ каблови и поцинкована трака се полажу кроз одговарајуће ПВЦ цеви.

6. Изабране светиљке морају бити израђене у лед технологији, одговарајуће снаге што ће бити дефинисано фотометријским прорачуном у пројектној документацији. За изабране светиљке се морају дати неопходни подаци из каталога произвођача сагласно стандардима SRPS/IEC/EN 60598, 62262, 62471 (на пример IP > 65, IK > 0,8 итд.).

7. Новопроектовани ормани јавног осветљења треба да садрже све елементе потребне за функционисање инсталације јавног осветљења. У ормане треба предвидети сву уклопно-расклопну и опрему за заштиту. Избор командовања јавним осветљењем предвидети прекидачем са положајима: искључено, МТК и ручно. Укључење јавног осветљења се врши преко МТК сигнала по календару паљења и гашења који важи за територију града Београда. Заштита од недозвољеног напона додиром остварује се аутоматским искључењем напајања у систему мреже ТН-Ц-С. У орману јавног осветљења предвидети одговарајуће осигураче који обезбеђују поуздано искључење инсталације у случају кvara.

При пројектовању мреже јавног осветљења придржавати се следећих услова ЈКП „Јавно осветљење” Београд:

1. Постојећа инсталација јавног осветљења која се налази на предметној локацији, ако ће бити укинута, мора бити замењена новом инсталацијом јавног осветљења, која ће представљати одговарајуће алтернативно решење.

2. При измештању водова водити рачуна о потребним међусобним растојањима и угловима савијања при паралелном вођењу и укрштању са другим електроенергетским и осталим подземним инсталацијама које се могу наћи на траси електроенергетских водова.

3. Радове у близини каблова изводити ручно или механизацијом коју не изазива оштећења изолације.

4. При дефинисању трасе јавног осветљења водити рачуна о положају суседних објеката и других инсталација, као и о конфигурацији терена дуж трасе.

5. Све проводнике прописно уземљити.

6. Унутар зоне планираних радова, као и у њеној непосредној близини предвидети заштиту и измештање свих стубова јавног осветљења са пратећом изолацијом, који ће бити директно угрожени планираном изградњом, уз задржавање свих постојећих електричних веза.

7. Новопроектовану инсталацију јавног осветљења напојити преко новопостављеног ормана јавног осветљења.

У случају да се новопроектована инсталација јавног осветљења, или један њен део, прикључује на мрежу јавног осветљења Града Београда поступити по следећим условима:

Место и начин прикључења

Извршити прикључење новопроектоване инсталације

јавног осветљења преко постојеће инсталације јавног осветљења.

Уколико се са техничког или аспекта фазног извођења радова испостави да је то неопходно, поставити потребан број додатних разводних ормана јавног осветљења који ће напајати новопроектовану инсталацију јавног осветљења.

Прикључење разводних ормана јавног осветљења на електродистрибутивну мрежу извршити према важећим условима Електродистрибуције Београд.

Новопостављени разводни ормани морају бити ROR-6p са МТК уређајем и мерном групом. Ормани морају бити постављени на приступачном месту према важећим прописима и правилницима.

Прикључење на инфраструктурну мрежу јавног осветљења могуће је уз сагласност Градске управе Града Београда – Секретаријата за енергетику.

Избор опреме

Изабране светиљке морају бити производ за који мора бити достављен извод из каталога са подацима о IP и IK заштити (IP>65, IK>0,8), сагласно стандардима SRPS/IEC/EN 60598, 62262, 62471).

Изабрани стубови уколико су метални морају бити опремљени ревизионим отворима стандардним прикључним плочицама, сагласно стандардима EN 40.

Прикључна плочица у стубу мора да буде тако уграђена како би се на исту могло прикључити највише три кабла типа PP00-A 4 x 25 mm².

Стуб мора бити постављен тако да му отвор са поклопцем у доњем сегменту стуба, буде увек на супротној страни од смера вожње.

Темељи стубова морају бити прорачунати у складу са типом и оптерећењем које стуб прима.

Обавезан је фотометријски прорачун, на основу кога ће се вршити избор светиљки и стубова, као и њихова диспозиција.

Избор и трасе каблова

Предвидети кабл типа PP00-A 4 x 25 mm², у рову, од стуба до стуба.

На свим местима где долази до пресецања или укрштања трасе кабла са саобраћајницом или пешачком стазом, урадити кабловску канализацију ПВЦ цевима Ø100 mm и кроз њих положити кабл јавног осветљења. Уколико буде потребе, на појединим местима користити одговарајућа гибљива црева.

За извођење надземне мреже јавног осветљења препоручљиво је користити кабл ХОО-А 2 x 16 mm², односно ХОО-А 4 x 16 mm².

У стубу, од разводне плочице до светиљке поставити кабл минималног пресека PP-Y 3 x 1,5mm².

Електроенергетске каблове треба полагати слободно у земљу. На прелазима преко улица, путева и стаза, као и на свим местима где треба кабл заштитити од механичких оштећења, каблови се полажу у заштитним цевима, односно кабловској канализацији.

Водити рачуна о дозвољеним полупречницима савијања и дозвољеним вучним силама.

Дозвољени полупречници савијања за каблове типа PP00, PP41XHE-49, NPO-13 је 15D (mm), односно 15 D1, а за HP00 12D.

Дозвољене вучне силе преко затезне чарапице су за тип PP00 ASJ, PP41 ASJXHE-49A, XP00-AS, 5D2 (N), а за NPO-13A и NPZO-13 A је 3D2 (N).

На предметној локацији могуће је извршити доградњу постојеће инсталације јавног осветљења новим елементима.

На прелазима испод коловоза улица и путева, трамвајских колосека, железничких пруга, колских прелаза кроз

дворишта, при прекорачењу дозвољених одстојања кабла у односу на друге подземне инсталације користити кабловске инсталације.

При паралелном вођењу енергетских каблова са телекомуникационим кабловима потребно је минимално растојање од 0,5 m.

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад инсталација водовода и канализације, осим при укрштању.

При укрштању кабл може да буде испод или изнад водоводне мреже. Размак између кабла и цеви треба да износи најмање 0,30 m.

Није дозвољено вођење енергетских каблова изнад или испод топловода, осим при укрштању.

При укрштању кабл се по правилу поставља изнад топловода, а изузетно и испод топловода. Растојање енергетског кабла од спољне ивице канла за топловод треба да износи најмање 0,60 m.

Међусобно растојање енергетских каблова у истом рову треба да буде најмање 0,07 m, при паралелном вођењу, односно 0,20 m при укрштању. Ако се у исти ров полажу каблови ниског и средњег напона или више каблова средњег напона, једни од других треба да буду одвојени затвореним низом опека или другим изолационим материјалом.

Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање 0,80 m у насељеним местима и 1,20 m изван насељених места.

Паралелно вођење електроенергетских каблова са гасоводом, треба извести тако да се између спољних пречника инсталација оствари минимум 2 m, а код укрштања 0,5 m. На месту укрштања кабла са гасоводом потребно је да се кабл постави у заштутну цев, дебљине зида 3,50 mm, на дужини 3,00 m од укрштеног места. У близини гасовода све земљане радове изводити ручно.

Укрштање кабловског вода са путем изван насеља врши се полагањем кабла и заштитну цев постављену хоризонталним бушењем без раскопавања пута.

Размак кабловског вода од пута при паралелном вођењу треба да износи:

- за аутопут и пут првог реда најмање 5,00 m,
- за путеве испод првог реда најмање 3,00 m.

За заштиту од кратког споја и преоптерећења предвидети осигураче у стубу према важећим препорукама, прописима и правилницима.

(Услови ЈКП „Јавно осветљење Београд”, број Т 8535 од 18. децембра 2023. године)

3.5.4. Правила за изградњу и реконструкцију телекомуникационе мреже и припадајућих објеката

Положај постојећих и новопланираних телекомуникационих водова, као и нове трасе водова који се реконструишу и измештају уцртан је у графичком прилогу број 9 „Синхрон план инсталација” и графичком прилогу број 9-3 „Инсталације електр енергетике и телекомуникација”.

Дозвољено је одступање од предложеног положаја инсталација кроз фазу разраде пројектно-техничке документације, уколико техничко решење покаже оправданост, према условима и уз сарадњу са овлашћеним представницима Телекома Србије.

Планирано је повећање капацитета ТК мреже. Потребе за новим ТФ прикључцима, односно ТК услугама биће решене у складу са најновијим смерницама за планирање и пројектовање ТК мреже уз примену нових технологија.

Планира се да приступна ТК мрежа буде подземна, па је

за повезивање на ТК мрежу, неопходно обезбедити приступ свим планираним и постојећим објектима путем ТК канализације.

Да би се обезбедили капацитети телекомуникационе инфраструктуре за планирану изградњу, за повезивање претплатника, односно планираних објеката на ТК мрежу, за будуће потребе полагања телекомуникационих каблова у оквиру ПДР-а планирани су следећи капацитети ТК инфраструктуре:

1. Планирана је траса–коридор за ТК канализацију капацитета две PVC (PEHD) цеви Ø110 mm дуж обе стране предметне саобраћајнице.

2. Планирана је траса–коридор преко моста у виду техничког канала капацитета две PVC (PEHD) цеви Ø 110 mm, са обе стране моста.

3. Планирано је повезивање ТК канализације дуж саобраћајница са техничким каналом на мосту.

4. Позицију окана, односно растојања између окана треба пројектовати тако да распон између два окна не буде већи од 100 m, у зависности од ситуације на терену, односно од других инсталација комуналне инфраструктуре, од позиције планираних објеката, као и од раскрсница улица.

5. Пројектовати изградњу ТК окана на свим раскрсницама улица у границама плана, као и на средини распона између две раскрснице, где је распон дужи од 100 m.

6. Пројектовати прелазе, испод коловоза саобраћајнице, из свих нових окана на раскрсницама и на средини распона између две раскрснице.

7. Пројектовати завршавање прелаза у окнима на другој страни саобраћајнице.

8. Планирати повезивање нове ТК канализације на постојећу.

9. Пројектовати нову ТК канализацију у слободној јавној површини или у тротоару. Положај нове ТК канализације одредити у зависности од ситуације на терену, односно од положаја других подземних инсталација комуналне инфраструктуре.

Општи услови за ТК инсталације:

1. Планиране трасе будућих инфраструктурних инсталација других комуналних предузећа морају бити постављене на прописаном растојању у односу на трасе постојећих и планираних ТК објеката. Постављањем планираних инфраструктурних инсталација других комуналних предузећа и других објеката не сме доћи до угрожавања постојећих ТК објеката који су назначени на приложеној ситуацији.

2. Унутар заштитног појаса ТК инсталација није дозвољена изградња и постављање објеката других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних ТК каблова или кабловске ТК канализације, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (ТК објеката).

(Услови „Телеком Србија”, број 547570/2-2023 од 27. децембра 2023. године)

3.5.5. Правила за изградњу и реконструкцију топловодне мреже и припадајућих објеката

Положај постојећих постојећих инсталација топловода уцртани су у графичком прилогу број 9 „Синхрон-план инсталација” и графичком прилогу број 9-4 „Инсталације топловода и гасовода”.

У обухвату ПДР у предметном појасу предвиђене изградње будуће саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре нема инсталација дистрибутивног система даљинског грејања Обреновца и није планирана даља изградња мреже

према предметној локацији.

Инсталације постојећег примарног вреловода прелазе преко Улице краља Александра I ван коридора који се реконструише, тако да планиране интервенције не угрожавају инсталације топловода.

(Услови ЈКП „Топловод” Обреновац, број 2023-7376/2 од 20. децембра 2023. године)

3.5.6. Правила за изградњу и реконструкцију мреже гасовода и припадајућих објеката

Положај постојећих инсталација гасовода, као и нове трасе гасовода који се реконструише и измешта уцртани су у графичком прилогу број 9 „Синхрон-план инсталација” и графичком прилогу број 9-4 „Инсталације топловода и гасовода”.

Дозвољено је одступање од предложеног положаја инсталација кроз фазу разраде пројектно-техничке документације, уколико техничко решење покаже оправданост, према условима и уз сарадњу са овлашћеним представницима ЈП „Србијас”.

У обухвату предметног ПДР-а изграђена је:

- дистрибутивна гасоводна мрежа од челичних цеви максималног радног притиска (МОП) 16 bar,
- дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви МОП 4 bar.

Мрежа је у функцији, и иста је у надлежности ЈП „Србијас”.

При изради пројектно-техничке документације за реализацију планског документа потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација и у свему се придржавати Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bara („Службени гласник РС”, број 86/15) и следећих услова.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасовода

1. Дистрибутивни гасовод од челичних цеви МОП 16 bara

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода је 3 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајнице се врши без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.

Приликом укрштања гасовода са железничком прутом минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње ивице прага железничке пруге износи 1,50 m.

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,00 m, односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,50 m.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bara:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода 10 bar <МОП≤ 16 bara са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

Табела 6.

	Минимално дозвољено растојање (m) при	
	Укрштању	Паралелном вођењу
Гасоводи међусобно	0,20	0,60
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,30	0,60
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,30	0,60

Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
*растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је приментити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

2. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4 bara

Изградња нових објеката не сме угрожити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода је 1,00 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

Полагање гасовода дуж саобраћајнице се врши без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, с тим да минимална дубина укопавања од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције пута у том случају износи 1,35 m, а све у складу са условима управљача пута.

Приликом укрштања гасовода са железничком пругом минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње ивице прага железничке пруге износи 1,50 m.

Приликом укрштања гасовода са регулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна регулисаних корита водених токова износи 1,00 m, односно приликом укрштања гасовода са нерегулисаним воденим токовима минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до дна нерегулисаних корита водених токова износи 1,50 m.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bara.

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних гасовода МОР ≤ 4 bara са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

Табела 7.

	Минимално дозвољено растојање (m) при	
	Укрштању	Паралелном вођењу
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40

Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
*растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је приментити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса уканализацију.

3. Минимална хоризонтална растојања подземних челичних гасовода МОР 16 бара и полиетиленских гасовода МОР 4 бара од надземне електро мреже и стубова далековода су:

Табела 8.

Називни напони	Минимално растојање	
	При укрштању (m)	При паралелном вођењу (m)
1kV≥U	1	1
1 kV<U≤20kV	2	2
20 kV<U≤35kV	5	10
35 kV <U	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода.

4. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода МОР 16 бара и 4 бара, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању од 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима („шлицовањем“) недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП „Србијагас“ на терену.

2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП „Србијагас“ о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.

3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП „Србијагас“ ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.

4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених

услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.

5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.

6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.

7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.

8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне samozапалењу.

9. Инвеститор је обавезан, у складу са законом о ценоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Службени гласник РС”, број 4/09), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП „Србијагас” у писаној форми, како би се обезбедило присуство представника за време трајања радова у близини гасовода. Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку инвеститора.

5. Заштита гасовода – израда пројектно-техничке документације

Уколико у граници ПДР-а постоји потреба за изградњом објекта за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода:

- постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода
- и/или измештање гасовода.

Измештање дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину.

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последице измештања гасовода) падају на терет инвеститора новопроектваног објекта.

(Услови ЈП „Србијагас”, број 06-01/3901/1, од 25. јануара 2024. године)

В – ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И ПРОЦЕНА ПЛАНИРАНЕ БРГП

Табела 9. Биланс површина јавне немене

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	
ЈАВНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ	
Ознака	Површина у m ²
C1	52.038,00
C2	42.016,00
C3	49.594,00
C4	52.124,00
Укупно јавне саобраћајне површине	195.772,00
ЈАВНЕ УРЕЂЕНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ	
Ознака	Површина у m ²
УЗ1	4.580,00
УЗ2	9.510,00
УЗ3	5.594,00
УЗ4	6.323,00
Укупно јавне уређене зелене површине	26.007,00
ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗАШТИТНОГ ЗЕЛЕНИЛА	
Ознака	Површина у m ²
ЗЗ	5.501,00
Укупно јавне површине заштитног зеленила	5.501,00

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА

Ознака	Површина у m ²
B31	1.018,00
B32	41.492,00
B33	9.055,00
B34	9.760,00
B35	2.525,00
Укупно јавне површине водног земљишта	63.850,00

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ТЕХНИЧКУ И КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

Ознака	Површина у m ²
ППОВ	9.167,00
Укупно јавне површине – техничка и комунална инфраструктура	9.167,00

УКУПНО ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

300.297,00

Табела 10. Биланс површина постојећих и предложених намена

Намена површина	Постојеће (ha)	(%)	Укупно планирано (ha)	(%)
Површине јавне намене				
Инфраструктурни коридори, површине и објекти у функцији друмског саобраћаја	12.10.32 ha 121.077,00 m ²	40,31	19.57.27 ha 195.772,00 m ²	65,19
Уређене јавне зелене површине	03.92.47 ha 39.247,00 m ²	13,07	02.60.07 ha 26.007,00 m ²	8,66
Неуређене зелене површине	05.92.63 ha 59.263,00 m ²	19,74	/	/
Заштитно зеленило			00.55.01 ha 5.501,00 m ²	1,83
Водно земљиште	04.37.11 ha 43.711,00 m ²	14,56	06.38.50 ha 63.850,00 m ²	21,27
Површине за техничке и комуналне инфраструктурне објекте и комплексе - Постојење за пречишћавање отпадних вода	00.67.90 ha 6.790,00 m ²	2,26	00.91.67 ha 9.167,00 m ²	3,05
Укупно површине јавне намене	27.00.43 ha 270.088,00 m ²	89,94	30.02.52 ha 300.297,00 m ²	100
Површине осталих намена				
Површине за комерцијалне садржаје	00.10.13 ha 1.013,00 m ²	0,34	/	/
Површине за породично становање	00.15.82 ha 1.582,00 m ²	0,53	/	/
Површине које се повремено обрађују	02.76.14 ha 27.614,00 m ²	9,19	/	/
Укупно остале намене	03.02.09 ha 30.209,00 m ²	10,06	/	/
УКУПНО У ОБУХВАТУ ПЛАНА	30.02.97 ha 300.297,00 m ²	100	30.02.97 ha 300.297,00 m ²	

Г – СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Смернице за спровођење ПДР-а приказане су у графичком прилогу бр. 8 „Смернице за спровођење ПДР-а и фазе реализације” Р - 1 : 1.000.

Овај ПДР представља основ за издавање Информације о локацији, локацијских услова, израду пројектно-техничке документације, израду пројекта препарцелације и парцелације и основ за формирање грађевинских парцела јавних намена и израду урбанистичког пројекта у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23).

Овим ПДР даје се могућност фазне реализације инфраструктурних коридора, површина и објеката у функцији друмског саобраћаја, као и инфраструктурних система у оквиру планираних јавних саобраћајних површина.

Планиране јавне саобраћајне површине могу се даље парцелисати пројектом парцелације / препарцелације и формирати више грађевинских парцела у оквиру дефинисане регулације јавне саобраћајне површине, тако да свака новоформирана грађевинска парцела представља део функционалне целине у склопу планом дефинисане намене и регулације. Минимални обухват пројекта парцелације / препарцелације јавних саобраћајних површина је грађевинска парцела.

Кроз израду техничке документације за инфраструктурне коридоре, површине и објекте у функцији друмског саобраћаја, дозвољена је промена нивелета и елемената попречног профила укључујући и распоред, пречнике и додатну мрежу инфраструктуре у оквиру дефинисане регулације јавних саобраћајних површина.

Део коридора државног пута IB реда бр. 26, Београд–Обреновац–Шабац–Лозница–државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Мали Зворник), деоница број 02622, 02623 и 02624, од чвора број 2601 Умка код km 7+229 до чвора број 2604 Обреновац (Звечка) код km 21+278, односно Обреновачког пута, на потезу између кружне раскрснице број 3 и кружне раскрснице број 4 новопланираног стања (фаза VIII), који је у обухвату и ППППН за изградњу брзе саобраћајнице Остружница–Обреновац и Предметног ПДР, ће се због неопходности дефинисања јединственог технички исправног решења кружне раскрснице, на месту укључења петље ауто-пута „Милош Велики” и петље будуће брзе саобраћајнице Остружница–Обреновац на Обреновачки пут, разрадити кроз посебан Урбанистички пројекат, када се за то стекну услови, а након ступања на снагу предметног ПДР.

Граница обухвата урбанистичког пројекта приказана је у свим графичким прилозима новопланираног стања.

За пројекте који су на Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листи пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину прибавити мишљење надлежног органа о потреби израде процене утицаја на животну средину, у процедури израде пројектно-техничке документације.

Д – ОДНОС ПРЕМА ПОСТОЈЕЋОЈ ПЛАНСКОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ

Подаци о постојећој планској документацији и изводи из исте су саставни део документације ПДР.

Ступањем на снагу овог плана стављају се ван снаге у границама овог ПДР делови:

– Плана генералне регулације за део насеља Звечка, Рвати, Петлово брдо и Забрежје („Службени лист Града Београда” бр. 33/07 и 14/08),

– Плана општег уређења излетишта Забран у Обреновцу („Службени лист Града Београда” број 17/07),

– Плана детаљне регулације бањског, спортског и стамбеног комплекса Тополице у Обреновцу („Службени лист Града Београда” број 23/06).

Ступањем на снагу овог ПДР мења се и допуњује у границама овог ПДР део:

– Плана детаљне регулације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода на локацији уз реку Колубару ГО Обреновац („Службени лист Града Београда” број 79/14) и

– Плана детаљне регулације „Тополице 2” („Службени лист Града Београда” број 168/24).

Урбанистички пројекат за реконструкцију насипа река Колубаре и Тамнаве и моста на путу Београд–Обреновац, у Градској општини Обреновац и општини УБ – Институт за архитектуру и урбанизам РС, 2021. године, сматра се стеченом урбанистичком обавезом, и примењује се у целости, након ступања на снагу овог плана.

Овај план детаљне регулације ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Београда”.

Одговорни урбаниста
Снежана Чоловић

Саставни део плана детаљне регулације су и:

II ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

1.	ШИРА СИТУАЦИЈА СА ГРАНИЦОМ Пдр-а	Р 1 : 2.500
2.	Катастарско-топографски план са границом пдр-а	
2.1.	Катастарско-топографски план са границом пдр-а – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	Р 1 : 1.000

2.2.	Катастарско-топографски план са границом пдр-а – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
2.3.	Катастарско-топографски план са границом пдр-а – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
2.4.	Катастарско-топографски план са границом пдр-а – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000
3.	ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА	p 1:2500
3.1.	ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
3.2.	ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
3.3.	ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
3.4.	ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000
4.	ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА	P 1 : 2.500
4.1.	ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
4.2.	ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
4.3.	ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
4.4.	ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000
5.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН	
5.1.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
5.2.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
5.3.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
5.4.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000
5-1.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА СТАЦИОНАЖАМА И КАРАКТЕРИСТИЧНИМ ПОПРЕЧНИМ ПРОФИЛИМА	
5-1.1.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА СТАЦИОНАЖАМА И КАРАКТЕРИСТИЧНИМ ПОПРЕЧНИМ ПРОФИЛИМА – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
5-1.2.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА СТАЦИОНАЖАМА И КАРАКТЕРИСТИЧНИМ ПОПРЕЧНИМ ПРОФИЛИМА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
5-1.3.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА СТАЦИОНАЖАМА И КАРАКТЕРИСТИЧНИМ ПОПРЕЧНИМ ПРОФИЛИМА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
5-1.4.	РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА СТАЦИОНАЖАМА И КАРАКТЕРИСТИЧНИМ ПОПРЕЧНИМ ПРОФИЛИМА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000

6.	ПОДУЖНИ ПРОФИЛИ	
6.1.	ПОДУЖНИ ПРОФИЛИ	P 1:100/1.000
6.2.	ПОДУЖНИ ПРОФИЛИ	P 1:100/1.000
6.3.	ПОДУЖНИ ПРОФИЛИ	P 1:100/1.000
7.	ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	P 1 : 2.500
7.1.	ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
7.2.	ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
7.3.	ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
7.4.	ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000
7-1.	ТАЧКЕ ЗА АНАЛИТИЧКОЕЛЕЖАВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	
7-1.1.	ТАЧКЕ ЗА АНАЛИТИЧКОЕЛЕЖАВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
7-1.2.	ТАЧКЕ ЗА АНАЛИТИЧКОЕЛЕЖАВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
7-1.3.	ТАЧКЕ ЗА АНАЛИТИЧКОЕЛЕЖАВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
7-1.4.	ТАЧКЕ ЗА АНАЛИТИЧКОЕЛЕЖАВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000
8.	СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПДР-а И ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ	
8.1.	СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПДР-а И ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
8.2.	СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПДР-а И ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
8.3.	СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПДР-а И ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
8.4.	СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПДР-а И ФАЗЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000
9.	СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА	
9.1.	СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
9.2.	СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000
9.3.	СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	P 1 : 1.000
9.4.	СИНХРОН ПЛАН ИНСТАЛАЦИЈА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	P 1 : 1.000
9-1.	ХИДРОТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА	
9-1.1.	ХИДРОТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	P 1 : 1.000
9-1.2.	ХИДРОТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	P 1 : 1.000

9-1.3.	ХИДРОТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	Р 1 : 1.000
9-1.4.	ХИДРОТЕХНИЧКО РЕШЕЊЕ УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	Р 1 : 1.000
9-2.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ВИК	
9-2.1.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ВИК – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	Р 1 : 1.000
9-2.2.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ВИК – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	Р 1 : 1.000
9-2.3.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ВИК – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	Р 1 : 1.000
9-2.4.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ВИК – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	Р 1 : 1.000
9-3.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ЕЕ И ТК	
9-3.1.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ЕЕ И ТК – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	Р 1 : 1.000
9-3.2.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ЕЕ И ТК – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	Р 1 : 1.000
9-3.3.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ЕЕ И ТК – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	Р 1 : 1.000
9-3.4.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ЕЕ И ТК – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	Р 1 : 1.000
9-4.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОВОДА И ГАСОВОДА	
9-4.1.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОВОДА И ГАСОВОДА – УЛ. КРАЉА АЛЕКСАНДРА I – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1	Р 1 : 1.000
9-4.2.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОВОДА И ГАСОВОДА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 1 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2	Р 1 : 1.000
9-4.3.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОВОДА И ГАСОВОДА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 2 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3	Р 1 : 1.000
9-4.4.	ИНСТАЛАЦИЈЕ ТОПЛОВОДА И ГАСОВОДА – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 3 – КРУЖНА РАСКРСНИЦА 4	Р 1 : 1.000
10.	ИЗВОД ИЗ ГЕОЛОШКО-ГЕОТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПДР-а	Р 1 : 2.500

Скупштина Градске општине Обреновац

Број 002316336 2025 04282 001 000 020 050 04 001, 23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 24. став 1. тачка 29. и члана 50. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка) и члана 24. Пословника Скупштине Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 102/16 – пречишћен текст, 121/19 и 115/22), донела је

РЕШЕЊЕ**О ИЗБОРУ ЗАМЕНИКА ПРЕДСЕДНИКА ГРАДСКОШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ**

- Бира се за заменика председника градске општине Обреновац др Обрад Исаиловић, др медицине спец. неуропсихијатрије из Обреновца, на период од четири године, односно до истека мандата Скупштине.
- Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Градске општине Обреновац

Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 010, 23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 24. став 1. тачка 29. и члана 62. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка) и члана 30. Пословника Скупштине Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 102/16, 121/19 и 115/22), донела је

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА И ВРШЕЊА ДУЖНОСТИ ЧЛАНА ВЕЋА ГРАДСКОШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

1. Утврђује се престанак мандата и вршења дужности члана Већа Градске општине Обреновац Драгана Блажића, пре истека времена на које је изабран, са 23. мајем 2025. године, даном ступања на функцију новог члана Већа Градске општине Обреновац.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Градске општине Обреновац

Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 005, 23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 24. став 1. тачка 29. и чл. 53. и 62. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка) и члана 27. Пословника Скупштине Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 102/16, 121/19 и 115/22) донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗБОРУ ЧЛАНА ВЕЋА ГРАДСКОШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

1. Бира се за члана Већа Градске општине Обреновац до истека мандата Већа Градске општине: Иван Јегоровић, мастер политиколог из Обреновца.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Градске општине Обреновац

Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 011, 23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на основу члана 29. став 1. тачка 3, члана 41. став 3, чл. 42. и 43. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС”, број 87/18), члана 6. Уредбе о саставу, начину и организацији рада штабова за ванредне ситуације („Службени гласник РС”, број 27/20) и члана 24. став 1. тачка 32. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка), на седници одржаној дана 23. маја 2025. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ПРВОЈ ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ ШТАБА ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ОБРЕНОВАЦ

И У решењу о образовању Штаба за ванредне ситуације на територији градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, број 168/24) тачка I мења се и гласи:

„Образује се Штаб за ванредне ситуације на територији градске општине Обреновац (у даљем тексту: штаб градске општине) за праћење активности на смањењу ризика од катастрофа и координацију и руковођење у ванредним ситуацијама на територији градске општине Обреновац, у саставу:

Командант штаба градске општине:

– Милош Станојевић, председник градске општине Обреновац;

Заменик команданта штаба градске општине:

– Душан Митровић, помоћник председника градске општине Обреновац за обављање послова из области економског развоја и урбанизма;

Начелник штаба градске општине:

– Миле Јовичић, пуковник полиције, МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Београду.

Чланови штаба градске општине:

1) Горан Јовановић, помоћник председника градске општине Обреновац за обављање послова координације са јавно комуналним предузећима – члан штаба градске општине за координацију рада субјеката система заштите и спасавања и снага заштите и спасавања у ванредним ситуацијама;

2) Радован Манојловић, члан Већа градске општине Обреновац – члан штаба градске општине за хитно успостављање служби од јавног интереса;

3) Рајка Бабић, помоћник председника Градске општине Обреновац за обављање послова из области образовања и дечије заштите – члан Штаба градске општине за подршку осетљивим категоријама становништва;

4) Мирослав Неговановић, директор ЈКП „Топловод” Обреновац – члан штаба градске општине за хитне интервенције у ванредним ситуацијама;

5) Дарко Павличић, начелник Управе Градске општине Обреновац – члан Штаба градске општине за планске послове и примену прописа из области заштите и спасавања;

6) Слободан Вујичић, директор ПД „Про Тент” д. о. о. Обреновац – члан штаба градске општине за заштиту од техничко-технолошких несрећа и РХБ заштиту;

7) Звездан Павловић, командир ВСЈ Обреновац – члан Штаба градске општине за заштиту и спасавање од пожара и експлозија;

8) Милан Ђукић, мајор полиције, МУП РС, ПУ за Град Београд, ПС Обреновац – члан штаба градске општине за послове безбедности;

9) Љубица Веселиновић, војни службеник Министарство одбране, РЦМО Београд, ЦМО Чукарица, ОК Обреновац – члан штаба градске општине за цивилно војну сарадњу;

10) Марија Стевановић, шеф Одсека за послове одбране, ванредних ситуација, бзр и зоп, Одељење за општу управу Управе Градске општине Обреновац – члан штаба градске општине за организовање и функционисање јединица цивилне заштите;

11) Љиљана Марјановић, шеф Кабинета председника градске општине Обреновац – члан штаба градске општине за послове информисања;

12) Горан Ђирић, директор ЈП за изградњу Обреновца – члан штаба градске општине за заштиту и спасавање из рушевина;

13) др Милош Пековић, директор Дома здравља Обреновац – члан штаба градске општине за прву и медицинску помоћ и епидемиолошку заштиту становништва;

14) Бранко Матић, директор ЈКП „Водовод и канализација” Обреновац – члан штаба градске општине за спасавање од поплава и несрећа на води и под водом;

15) Дивна Сокић, секретар Црвеног крста Обреновац – члан штаба градске општине за збрињавање угрожених и настрадалих;

16) Ана Гољић, ГЦСР – руководиоца одељења у Обреновцу – члан штаба градске општине за евакуацију и склањање;

17) Драган Блажић, члан Већа Градске општине Обреновац за област саобраћаја и комунална питања – члан штаба градске општине за област комуналних послова;

18) Милан Марошанин, директор ЈКП „Обреновац” Обреновац – члан штаба градске општине за асанацију терена;

19) Иван Кузмић, ЈВП „Београдводе”, шеф радне јединице

у Обреновцу – члан штаба градске општине за очување добара битних за опстанак.”

II У свему осталом Решење о образовању Штаба за ванредне ситуације на територији градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, број 168/24) остаје непромењено.

III Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Градске општине Обреновац
Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 008,
23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 46. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 15/16 и 88/19) и члана 24. тачка 25. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исп), донела је

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА ДИРЕКТОРА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА „ТОПЛОВОД”, ОБРЕНОВАЦ

1. Утврђује се да Мирославу Неговановићу, дипломираном инжењеру за индустријски менаџмент из Обреновца, престаје мандат директора Јавног комуналног предузећа „Топловод”, Обреновац, са 23. мајем 2025. године, због поднете оставке.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Градске општине Обреновац
број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 01 006, 23. маја
2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 24. става 3. и члана 52. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 15/16 и 88/19), члана 24. тачке 25. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка) и члана 48. Одлуке о промени Оснивачког акта Јавног комуналног предузећа „Топловод” из Обреновца („Службени лист Града Београда”, бр. 85/16, 103/16 и VII-01 бр. 020-138 од 15. септембра 2021. године), донела је

РЕШЕЊЕ

1. Именује се Славко Берић, мастер менаџер из Обреновца, за вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Топловод” из Обреновца на период који не може бити дужи од једне године, почев од 23. маја 2025. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Градске општине Обреновац
Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 01 007,
23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Скупштина Градске општине Обреновац, на седници одржаној 23. маја 2025. године, на основу члана 69. став 1. тачка 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, бр. 15/16 и 88/19), члана 24. тачке 25. Статута Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 98/19 – пречишћен текст 2 и 144/19 – исправка), члана 23. Одлуке о промени Оснивачког акта Јавног предузећа Спортско-културни центар „Обреновац” у Обреновцу („Службени лист Града Београда”, бр. 85/16 и 128/24) и члана 102. Пословника Скупштине Градске општине Обреновац („Службени лист Града Београда”, бр. 102/16 – пречишћен текст, 121/19 и 115/22), поступајући по захтеву ЈП СКЦ „Обреновац” бр. 1659 од 7. маја 2025. године, за давање сагласности на Одлуку о четвртој измени Статута предузећа, донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ ЧЕТВРТОЈ ИЗМЕНИ СТАТУТА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА СПОРТСКО-КУЛТУРНИ ЦЕНТАР „ОБРЕНОВАЦ” У ОБРЕНОВЦУ

1. Даје се сагласност на Одлуку о четвртој измени Статута јавног предузећа Спортско-културни центар „Обреновац” у Обреновцу, коју је донео Надзорни одбор овог предузећа под бројем 1647 на седници одржаној 7. маја 2025. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу Града Београда”.

Скупштина Градске општине Обреновац
Број 002206891 2025 04282 001 000 060 107 04 033,
23. маја 2025. године

Председник
Ђорђе Јањић, с. р.

Изборна комисија Градске општине Обреновац, 26. маја 2025. године, на основу члана 72. став 1. и члана 73. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 14/22 и 35/24), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДОДЕЉИВАЊУ ОДБОРНИЧКОГ МАНДАТА

1. Додељује се мандат одборника Скупштине Градске општине Обреновац Наташи Јевђенијевић-Ераковић, економисти из Обреновца, кандидату за одборника са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС;

Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић Стаменковски – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), на изборима одржаним 2. јуна 2024. године.

2. Мандат одборника из тачке 1. овог решења почиње да тече од дана потврђивања мандата од стране Скупштине Градске општине Обреновац, а траје најдуже до истека времена на које је изабран одборник коме је престао мандат.

3. Кандидату из тачке 1. овог решења издаће се Уверење о избору за одборника Скупштине Градске општине Обреновац.

4. Ово решење са Уверењем из тачке 3. доставити Скупштини Градске општине Обреновац ради потврђивања додељеног мандата одборника.

5. Ово решење објавити на веб-презентацији Републичке изборне комисије и у „Службеном листу Града Београда”.

Образложење

Скупштина Градске општине Обреновац на седници одржаној 23. маја 2025. године донела је Одлуку бр. 002206891 2025 04282 001 000 060 107 01 012 о престанку мандата одборника Скупштине Градске општине Обреновац, Обраду Исаиловићу са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић Стаменковски – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), пре истека времена на које је изабран, због преузимања функције заменика председника Градске општине Обреновац неспојиве са функцијом одборника.

Чланом 72. став 1. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 14/22 и 34/24) прописано је да мандат који престане одборнику пре него што истекне време на које је изабран, изборна комисија решењем додељује првом наредном кандидату са изборне листе којем није био додељен мандат одборника у року од два дана од дана када је констатовано да је престао мандат.

Чланом 73. став 1. Закона о локалним изборима прописано је да мандат који одборнику предложеном на коалиционој изборној листи престане пре истека времена на које је изабран додељује се првом следећем кандидату исте политичке странке на тој изборној листи којем није био додељен мандат одборника.

У складу са Законом, у поступку попуњавања упражњеног одборничког места, Изборна комисија градске општине Обреновац је констатовала да одборничко место упражњено због престанка мандата Обрада Исаиловића, изабраног са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија

– СНП; Милица Ђурђевић Стаменковски – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), испред политичке странке Српска напредна странка, треба да буде попуњено, тако што ће се мандат доделити првом следећем кандидату који је предложен од исте политичке странке, као и одборник којем је престао мандат.

Први наредни кандидат исте политичке странке на Изборној листи АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић Стаменковски – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), на изборима одржаним 2. јуна 2024. године, којем није додељен мандат одборника је Душан Митровић, дипл. економиста из Обреновца, Мислођин, Изборној комисији Градске општине Обреновац доставио је своју писану изјаву да не прихвата мандат одборника Скупштине Градске општине Обреновац.

Имајући у виду напред наведено, Изборна комисија је у складу са Законом утврдила да је следећи кандидат коме није био додељен мандат одборника на Изборној листи АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА (Ивица Дачић – Социјалистичка партија Србије – СПС; Милан Кркобабић – Партија уједињених пензионера, пољопривредника

и пролетера Србије – Солидарност и правда – ПУПС – Солидарност и правда; Милан Стаматовић – Здрава Србија – ЗС; др Војислав Шешељ – Српска радикална странка – СРС; Александар Вулин – Покрет социјалиста – ПС; Ненад Поповић – Српска народна партија – СНП; Милица Ђурђевић Стаменковски – Српска странка Заветници – Заветници; Милош Вучевић – Српска напредна странка – СНС), Наташи Јевђенијевић-Ераковић, економисти из Обреновца и да су испуњени услови да се именованој може додели мандат одборника, као следећем кандидату исте политичке странке на Изборној листи АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ОБРЕНОВАЦ СУТРА, коме није био додељен мандат одборника.

У складу са чланом 63. Закона о локалним изборима кандидату за одборника издаће се Уверење о избору за одборника.

У складу са наведеним одлучено је као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се поднети приговор Изборној комисији Градске општине Обреновац у року од 72 часа од објављивања решења на веб-презентацији Републичке изборне комисије.

Изборна комисија Градске општине Обреновац

Број 002323013 2025 04282 001 000 013 005 04 002,

26. маја 2025 године

Председник
Милорад Косановић, с. р.

САДРЖАЈ

Страна

Акти градских општина

ОБРЕНОВАЦ

Одлука о престанку мандата одборника Скупштине Градске општине Обреновац -----	1
Одлука о потврђивању мандата одборника Скупштине Градске општине Обреновац-----	1
Одлука о другој измени Одлуке о именовању Изборне комисије Градске општине Обреновац у сталном саставу -----	2
Одлука о усвајању финансијског извештаја ЈП „Пословни простор” Обреновац у ликвидацији -----	3
План детаљне регулације за изградњу саобраћајнице са мостом преко реке Колубаре у Обреновцу -----	4
Решење о избору заменика председника градске општине Обреновац -----	52
Решење о утврђивању престанка мандата и вршења дужности члана Већа Градске општине Обреновац -----	53
Решење о избору члана Већа Градске општине Обреновац -----	53
Решење о првој измени Решења о образовању Штаба за ванредне ситуације на територији градске општине Обреновац -----	53
Решење о утврђивању престанка мандата директора Јавног комуналног предузећа „Топловод” Обреновац ---	54
Решење о именовању вршиоца дужности директора Јавног комуналног предузећа „Топловод” Обреновац-----	54
Решење о давању сагласности на Одлуку о четвртој измени Статута Јавног предузећа Спортско-културни центар „Обреновац” у Обреновцу -----	55
Решење о додељивању одборничког мандата -----	55

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине Града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 6259
Претплата: телефон 7157-455, факс: 3376-344

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Секретаријат за информисање, Београд, Краљице Марије бр. 1.
Факс 3376-344. Текући рачун 840-742341843-24.
Одговорни уредник БИЉАНА БУЗАЦИЋ. Телефон: 3229-678, лок. 6247.
Штампа „Бирограф КОМП д.о.о.”, Штампарија „Бирограф КОМП д.о.о.” Земун,
Атанасија Пуље 22.