



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА

Година L Број 5

31. март 2006. године

Цена 180 динара

Градоначелник града Београда, 14. марта 2006. године, на основу члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), члана 11. Одлуке о буџету града Београда за 2006. годину („Службени лист града Београда”, број 29/05) и члана 2. Одлуке о премији за набавку и одгој првотелкиња („Службени лист града Београда”, број 11/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ВИСИНИ ПРЕМИЈЕ ЗА НАБАВКУ И ОДГОЈ ПРВОТЕЛКИЊА У 2006. ГОДИНИ

1. Премија за првотелкиње у 2006. години износи 2.500 динара по грлу (комаду квалитетне краве првотелкиње).

2. Обавезује се Секретаријат за финансије да обезбеди средства у износу од 14.000.000 динара за премирање одгоја и набавку првотелкиња, са раздела 10 – Секретаријат за привреду, функционална класификација 420, економска класификација 451, на терет буџета града за 2006. годину.

3. О извршењу овог решења стараће се Секретаријат за привреду и Секретаријат за финансије.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда
Број 3-314/06-Г, 14. марта 2006. године

Градоначелник
мр Ненад Богдановић, с. р.

Градоначелник града Београда, 21. марта 2006. године, на основу члана 48. тачка 8. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), члана 11. Одлуке о буџету града Београда за 2006. годину („Службени лист града Београда”, број 29/05) и члана 4. Одлуке о премији за млеко („Службени лист града Београда”, број 11/05), донео је

РЕШЕЊЕ

О ВИСИНИ ПРЕМИЈЕ ЗА МЛЕКО У 2006. ГОДИНИ

1. Премија за млеко у 2006. години износи 1,20 динара по једном литру испорученог крављег млека које садржи најмање 3,2% млечне масти.

2. Обавезује се Секретаријат за финансије да обезбеди средства у износу од 11.000.000 динара за премирање откупа млека, са раздела 10 – Секретаријат за привреду, функционална класификација 420 економска класификација 451, на терет буџета града Београда за 2006. годину.

3. О извршењу овог решења стараће се Секретаријат за привреду и Секретаријат за финансије.

4. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда
Број 3-386/06-Г, 21. марта 2006. године

Градоначелник
мр Ненад Богдановић, с. р.

Градоначелник града Београда, 16. марта 2006. године, на основу члана 2. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС”, бр. 9/02, 87/02 и 66/05), и члана 48. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, бр. 14/04 и 30/04), донео је

ОПШТИ БИЛАНС

ЈАВНИХ ПРИХОДА И ЈАВНИХ РАСХОДА ГРАДА БЕОГРАДА ЗА 2006. ГОДИНУ

1. Општим билансом јавних прихода и јавних расхода (у даљем тексту: биланс) града Београда (у даљем тексту: Града) за 2006. годину утврђују се средства за остваривање послова и задатака Града, утврђених Уставом и законом, које врши Град и седамнаест градских општина у његовом саставу.

2. Бруто (неконсолидована) укупна примања града планирају се у износу од 51.280.278 хиљада динара, односно умањена за трансфере од стране Републике у износу 45.669.443 хиљада динара, и распоређују по врстама и корисницима, и то:

ВРСТЕ ПРИМАЊА		Економска класификација	Износ (у мил. дин.)
I	ПРИМАЊА ГРАДА	7+8	47,143,796
	Примања Града умањена за трансфере од Републике		41,532,961
	Укупна примања Града	7+8+9	51,280,278
	Укупна примања Града умањена за трансфере од Републике		45,669,443
A.	БУЏЕТ ГРАДА	7+8	40,857,409
	Примања буџета Града умањена за трансфере од Републике		36,813,548
	Укупна примања буџета Града	7+8+9	44,809,909
	Укупна примања буџета Града умањена за трансфере од Републике		40,766,048
1.	Уступљени приходи	7	28,666,123
1.1	Порез на доходак грађана	711	16,724,465
1.2	Порези на имовину	713	7,673,613
1.3	Накнада за путеве	714	224,184
1.4	Законски трансфер од РС	733	4,043,861
2.	Изворни приходи	7	12,191,286
2.1	Таксе (комуналне, административне и боравишне)	714, 716, 741, 742	1,235,840
2.2	Накнаде (коришћење и уређење гз, еко и ппз) и закуп гз	714, 741, 742	9,479,362
2.3	Камате	7411	247,749
2.4	Закуп пословног простора	7421	854,400
2.5	Приходи органа	7423	132,824
2.6	Новчане и мандатне казне	743	9,043
2.7	Трансфери од физ. и правних лица	744	182,068
2.8	Мешовити приходи	745	50,000
3.	Примања од продаје нефинансијске имовине	8	0
4.	Примања од задужења	91	3,452,500
5.	Примања по основу продаје финансијске имовине и отплате кредита	92	500,000
B.	БУЏЕТИ ГРАДСКИХ ОПШТИНА	7+8	6,286,387
	Примања буџета градских општина умањена за трансфере од РС и Града		4,719,413
	Укупна примања буџета градских општина	7+8+9	6,470,369
	Укупна примања буџета градских општина умањена за трансфере од РС и Града		4,903,395
a.	Класични приходи (1.1+1.2+1.4.1+2.1+2.3-2.6+2.8+3.1)		4,371,303
b.	Наменски приходи (1.3+1.4.2+2.2+2.7+3.2)		1,915,084
1.	Уступљени приходи	7	2,002,466
1.1	Порез на доходак грађана	711	1,300
1.2	Порези на имовину	713	384,365
1.3	Накнада за путеве	714	49,827
1.4	Законски трансфер од РС:	733	1,566,974
1.4.1	за класичне расходе		892,868
1.4.2	за наменске расходе		674,106
2.	Изворни приходи	7	4,283,921
2.1	Таксе (комуналне и административне)	714, 716, 741, 742	948,745
2.2	Накнаде (коришћење и уређење гз, еко и кор. добара) и закуп гз	714, 741, 742	1,139,151
2.3	Камате	7411	61,988
2.4	Закуп пословног простора, у томе:	7421	1,982,174
	- нето закуп		1,670,695
	- порез на додату вредност		311,479
2.5	Приходи органа	7423	52,999
2.6	Новчане и мандатне казне	743	4,029
2.7	Трансфери од физ. и правних лица	744	52,000
2.8	Мешовити приходи	745	42,835
3.	Трансфери из буџета Града	8	0
4.	Примања од продаје нефинансијске имовине	91	0
5.	Примања по основу продаје финансијске имовине и отплате кредита	92	183,982

3. Укупни издаци града планирају се у износу од 51.146.496 хиљада динара, односно умањени за трансфере осталим нивоима власти 47.334.616 динара, и распоређују по врстама и корисницима, и то:

ВРСТА ИЗДАТАКА		Економска класификација	Износ (у хил. дин.)
II	ИЗДАЦИ ГРАДА	4+5	50,376,296
	Издаци Града умањени за трансфере		46,564,416
	Укупни издаци Града	4+5+6	51,146,496
	Укупни издаци Града умањени за трансфере		47,334,616
A	БУЏЕТ ГРАДА	4+5	44,089,909
	Издаци буџета Града умањени за трансфере		39,677,109
	Укупни издаци буџета Града	4+5+6	44,909,909
	Укупни издаци буџета Града умањени за трансфере		40,397,109
	1. Текући расходи	4	31,876,291
	1.1 Расходи за запослене, у томе:	41	4,274,260
	- социјални доприноси на терет послодавца		609,400
	1.2 Коришћење робе и услуга	42	8,554,768
	1.3 Отплата камата	44	247,850
	1.4 Субвенције, и то:	45	11,637,300
	- текуће субвенције	4511	4,272,300
	- капиталне субвенције	4512	6,049,500
	1.5 Издаци за социјалну заштиту	47	1,387,000
	1.6 Остали расходи, у томе:	48,49	1,362,313
	- порез на додату вредност		145,000
	1.7 Текући трансфери, и то:	4631,4641	2,290,300
	- трансфери школама		1,608,000
	- трансфери градским општинама и		317,000
	- трансфери установама Републике		365,300
	1.8 Капитални трансфери, и то:	4632,4642	2,122,500
	- трансфери школама		1,530,000
	- трансфери градским општинама и		300,000
	- трансфери МУП-у и установама Републике		292,500
	2. Капитални расходи - издаци за нефинансијску имовину	5	12,213,618
	3. Отплата главнице кредита	61	720,000
	4. Издаци по основу датих позајмица и набавке финансијске имовине	62	-
Б.	БУЏЕТИ ГРАДСКИХ ОПШТИНА (1+2+4+5)	4+5	6,286,387
	Издаци буџета градских општина умањени за трансфере		6,200,175
	Укупни издаци буџета градских општина (а+б)	4+5+6	6,336,587
	Укупни издаци буџета градских општина умањени за трансфере		6,250,375
а.	Класични расходи и издаци општина (1-3)		4,421,503
	1. Текући расходи	4	4,159,068
	1.1 Расходи за запослене, у томе:	41	2,746,604
	- социјални доприноси на терет послодавца	412	385,297
	1.2 Коришћење робе и услуга	42	525,690
	1.3 Отплата камата	44	450
	1.4 Субвенције, и то:	45	194,367
	- текуће субвенције	4511	120,682
	- капиталне субвенције	4512	73,485
	1.5 Текући трансфери, у томе:	4631,4641	20,212
	- организацијама обавезног социјалног осигурања		16,080
	1.6 Капитални трансфери	4632,4642	66,000
	1.7 Најаме за социјалну заштиту	47	63,591
	1.8 Остали расходи, у томе:	48	421,393
	- Укупан ГДВ	482	319,122
	1.8 Средства резерве	49	120,761
	2. Капитални расходи-издаци за нефинансијску имовину	5	212,235
	3. Капитални расходи-издаци за финансијску имовину	6	50,200
б.	Наменски расходи и издаци општина	4+5+6	1,915,094
	- Расходи за класичну потрошњу		445,758
	- Комунална делатност и програми		1,469,326
	4. Текући расходи	4	1,404,075
	5. Капитални расходи-издаци за нефинансијску имовину	5	511,009
	6. Капитални расходи-издаци за финансијску имовину	6	0

4. Буџетски дефицит Града (I–II Разлика између укупних прихода и примања по основу продаје нефинансијске имовине и укупног износа расхода и издатака по основу набавке нефинансијске имовине) утврђује се у износу од 3.232.500 хиљада динара, и то.

III – БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ

	Примања (7+8)	Издаци (4+5)	Суфицит/дефицит (7+8) – (4+5)
А Буџет града	40.857.409	44.089.909	-3.232.500
Б Буџети градских општина	6.286.387	6.286.387	0
А+Б Укупно град	47.143.796	50.376.296	-3.232.500

Планирано је да се буџетски дефицит покрије из примања од задуживања.

5. Ради равномерног остваривања биланса из тачке 2. утврђује се динамика остваривања средстава, и то:

јануар–март 2006. године	22,0 %
јануар–јуни 2006. године	46,0 %
јануар–септембар 2006. године	72,0 %
јануар–децембар 2006. године	100,0 %

6. Градске општине су у обавези да редовно достављају податке Секретаријату за финансије Градске управе Града, до 10. у месецу за претходни месец, према Упутству тог секретаријата, ради праћења остваривања биланса.

7. Овај биланс објавити у „Службеном листу града Београда”.

Градоначелник града Београда
Број 4-363/06-Г, 16. март 2006. године

Градоначелник
мр Ненад Богдановић, с. р.

На основу члана 8. став 16. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС”, бр. 9/02, 87/02, 61/05 – други закон, 66/05 и 101/05 – други закон), члана 14. став 2. и члана 22. став 2. Одлуке о Градској управи („Службени лист града Београда”, број 36/04 и 1/05), сходно одредбама Правилника о начину коришћења средстава са подрачуна, односно других рачуна консолидованог рачуна трезора Републике и о начину извештавања о инвестирању средстава корисника буџета и организација обавезног социјалног осигурања („Службени гласник РС”, бр. 3/04, 140/04 и 01/06), секретар Секретаријата за финансије донео је

ПРАВИЛНИК

О НАЧИНУ КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА СА ПОДРАЧУНА ОДНОСНО ДРУГИХ РАЧУНА КОНСОЛИДОВАНОГ РАЧУНА ТРЕЗОРА ГРАДА БЕОГРАДА И О ИНВЕСТИРАЊУ СРЕДСТАВА КОРИСНИКА БУЏЕТА

I – УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим правилником ближе се уређује начин коришћења новчаних средстава са подрачуна – Извршење буџета града и других рачуна трезора града Београда, као и подрачуна и других рачуна индиректних корисника средстава буџета града Београда, укључених у консолидовани рачун трезора града Београда (у даљем тексту: КРТ града).

Члан 2.

Директни корисници буџета града немају отворене подрачуна у оквиру КРТ града.

Индиректни корисници буџета града могу имати подрачуна на којима се воде средства за редовно пословање и подрачуна на којима се воде сопствени приходи.

На подрачунима за редовно пословање воде се новчана средства у складу са буџетом града.

На подрачунима сопствених прихода воде се средства индиректних корисника буџета града која се остварују у складу са законом.

Новчана средства са подрачуна за редовно пословање не могу се преносити на подрачуна сопствених прихода корисника буџета града.

Члан 3.

Сопствени приходи индиректних корисника буџета града консолидују се на нивоу КРТ града.

Ако се корисник буџета града финансира из буџета различитих нивоа власти, сопствени приходи тог корисника консолидују се на нивоу трезора према припадности директног корисника буџетских средстава.

II – КОРИШЋЕЊЕ НОВЧАНИХ СРЕДСТАВА

Члан 4.

Секретаријат за финансије – Управа за трезор (у даљем тексту: Трезор) испоставља налоге за плаћање Управи за трезор Министарства финансија РС (у даљем тексту: Управа), на захтев директног корисника буџета града, за издатке за редовно пословање директног корисника буџета града у оквиру одобрених апропријација, на основу кварталних и месечних планова потрошње, у складу са буџетом града за буџетску годину.

Трезор испоставља Управи налоге за трансфер средстава са подрачуна – Извршење буџета града на подрачуна за редовно пословање индиректних корисника буџета града, на захтев директних корисника буџета града, за издатке за редовно пословање индиректних корисника буџета града у оквиру одобрених апропријација, на основу кварталних и месечних планова потрошње, са којих индиректни корисници буџета града испостављају налог за плаћање Управи.

Члан 5.

Индиректни корисници буџета града испостављају налоге за плаћање управи, са подрачуна сопствених прихода, за намене и до висине утврђене законом, другим прописима и општим актом.

III – УПРАВЉАЊЕ НОВЧАНИМ СРЕДСТВИМА НА КРТ ГРАДА

Члан 6.

Свим средствима на КРТ града управља Трезор, у складу са законом.

Управљање средствима из става 1. овог члана подразумева планирање токова и управљање примањима и издацима ради ефикаснијег коришћења тих средстава.

Трезор планира токове новчаних средстава са циљем несметаног извршења обавеза буџета града, у складу са законом.

Члан 7.

У циљу обезбеђивања средстава за финансирање текуће ликвидности, буџет града може привремено позајмити средства са подрачуна за редовно пословање индиректних корисника буџета града, односно са КРТ града, преносом средстава са рачуна за интерене позајмице.

Висина позајмице из става 1. овог члана може бити до 30% дневног стања салда претходног дана на подрачунику за редовно пословање индиректних корисника буџета града.

Позајмљивање из става 1. овог члана може бити до 30 дана.

Члан 8.

Индиректни корисници буџета града, по завршетку буџетске године, подносе налог управи за пренос неутрошених средстава у тој буџетској години са подрачуна за редовно пословање на подрачун – Извршење буџета града.

Стање сопствених прихода индиректних корисника буџета Града, евидентирано на крају буџетске године преноси се као почетно стање ових средстава на почетку наредне буџетске године.

Члан 9.

Средства из члана 1. овог правилника, која преостану по извршењу обавеза у складу са чланом 6. став 3. овог правилника, могу се користити за привремено враћање кредита, у циљу смањења обавеза града, депоновање средстава код Народне банке Србије или код пословних банака које имају одговарајући бонитет, уз полагање одговарајућих квалитетних инструмената обезбеђења, односно могу се инвестирати у хартије од вредности Републике, у хартије од вредности Народне банке Србије, осталим нивоима власти, банкама које као залогу дају одговарајуће обезбеђење.

Члан 10.

Трезор врши депоновање и инвестирање средстава из члана 9. овог правилника на основу појединачне одлуке градоначелника града Београда о депоновању, односно инвестирању, у складу са законом.

IV. ИНВЕСТИРАЊЕ СРЕДСТАВА

Члан 11.

Индиректни корисник буџета града може закључити уговор са секретаром Секретаријата за финансије о инвестирању сопствених прихода које оствари у складу са законом, на домаћем финансијском тржишту новца.

Индиректни корисник буџета града може инвестирати сопствене приходе и самостално, уз претходно прибављену сагласност секретара Секретаријата за финансије.

Члан 12.

Када индиректни корисник буџета града врши инвестирање сопствених прихода на начин из члана 11. став 1. овог правилника, подноси захтев секретару Секретаријата за финансије за закључење уговора о инвестирању сопствених прихода.

У захтеву из става 1. овог члана индиректни корисник буџета града наводи број подрачуна сопствених прихода, износ средстава који жели да инвестира, врсту пласмана, као и услове под којима жели да инвестира средства.

Секретар Секретаријата за финансије разматра поднети захтев и у случају када утврди да је захтев основан, закључује уговор са индиректним корисником буџета града о инвестирању средстава, којим се ближе уређују обавезе уговорних страна и услови под којим ће се средства инвестирати.

По закључењу уговора из става 3. овог члана, индиректни корисник буџета града врши пренос средстава са свог подрачуна сопствених прихода, на посебан подрачун у оквиру КРТ града, ради инвестирања.

Инвестирање средстава на основу уговора из става 3. овог члана, у име и за рачун индиректног корисника буџета

та града врши секретар Секретаријата за финансије пласирањем средстава са КРТ града.

Приходи од инвестирања уплаћују се на посебан рачун у оквиру КРТ Града, одакле се распоређују на одговарајући подрачун сопствених прихода индиректног корисника буџета града.

По истеку рока инвестирања, инвестирана средства уплаћују се на посебан подрачун КРТ Града из става 4. овог члана, одакле се враћају на подрачун сопствених прихода индиректног корисника буџета града.

Члан 13.

У случају да самостално инвестира сопствене приходе, индиректни корисник буџета града подноси захтев секретару Секретаријата за финансије, за давање сагласности за самостално инвестирање средстава, у коме наводи број подрачуна сопствених прихода, врсту пласмана, износ и услове под којима жели да пласира средства.

Секретар Секретаријата за финансије разматра поднети захтев и у случају када утврди да је исти основан, односно када утврди да ће средства бити пласирана по каматној стопи која није нижа од есконтне стопе Народне банке Србије и на начин који ризик по пласирана средства своди на најмању меру, даје сагласност за инвестирање.

Сагласност из става 2. овог члана доставља се подносиоцу захтева у року од десет дана од дана пријема захтева.

По добијању сагласности из става 2. овог члана индиректни корисник буџета града врши инвестирање сопствених прихода у складу са одобреним захтевом.

О извршеном инвестирању индиректни корисник буџета града обавештава Трезор до другог у месецу за претходни месец, подношењем Обрасца ИСГРАДА – Извештај о самосталном инвестирању сопствених прихода индиректног корисника буџета града за месец _____ 200_ године, који је одштампан уз овај правилник и чини његов саставни део.

Члан 14.

Трезор води евиденцију о закљученим уговорима, односно датим сагласностима из члана 12. и 13. овог правилника.

V. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Директни корисници буџета града дужни су да воде евиденцију података, регистара, писмених извештаја и електронских података, који се односе на финансијске задатке и активности, за себе и своје индиректне кориснике буџета града.

Члан 16.

Ступањем на снагу овог правилника престаје да важи Правилник о начину коришћења средстава са подрачуна, односно других рачуна консолидованог рачуна трезора града Београда управи („Службени лист града Београда”, број 01/04 и 10/05).

Члан 17.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

**Град Београд – Градска управа
Секретаријат за финансије**
I-01 број 031-296, 15. марта 2006. године

Секретар
Мирко Тишма, с. р.

Образац ИСГРАД

ШИФРА ИКБГ _____
 ИКБГ /НАЗИВ _____
 БРОЈ ПОДРАЧУНА СП _____
 АДРЕСА _____
 ТЕЛЕФОН _____
 ЛИЦЕ _____ ЗА _____ КОНТАКТ _____

ИЗВЕШТАЈ О САМОСТАЛНОМ ИНВЕСТИРАЊУ СОПСТВЕНИХ ПРИХОДА ИНДИРЕКТНОГ КОРИСНИКА БУЏЕТА ГРАДА ЗА МЕСЕЦ _____ 200_ . ГОДИНЕ							
Ред. бр.	Шифра пласмана	Врста пласмана	Почетно стање пласмана у месецу	Пласирана средства у току месеца	Повраћај пласираних средстава у току месеца	Стање пласмана последњег дана у месецу	Опис
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	210	Пласмани банкама - депозити по виђењу					
2.	211	Интерни пласмани					
3.	212	Пласмани другим трезорима					
4.	213	Пласмани банкама – орочени депозити					
5.	214	Пласмани – позајмице буџету					
6.	215	Пласмани у хартије од вредности					
7.	219	Остали пласмани					
8.		Укупно:					

Датум _____

М.П.

Овлашћено лице _____

Место _____

У складу са чланом 31. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС”, број 9/02, 87/02 и 66/05), сходно применом одредаба Правилника о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна („Службени гласник РС”, бр. 64/03, 11/06), на основу члана 14. и члана 22. став 2. Одлуке о Градској управи („Службени лист града Београда”, бр. 36/04 и 1/05), секретар Секретаријата за финансије донео је

УПУТСТВО

О НАЧИНУ УПЛАЋИВАЊА И ЕВИДЕНТИРАЊА ОДРЕЂЕНИХ ЈАВНИХ СРЕДСТАВА И ПРАЋЕЊА УКУПНИХ ЈАВНИХ СРЕДСТАВА БУЏЕТА ГРАДА БЕОГРАДА

Члан 1.

Овим упутством, за директне кориснике буџета града Београда (у даљем тексту: буџета града), прописује се: начин уплаћивања и евидентирања одређених јавних средстава, односно текућих прихода и примања буџета града Београда (у даљем тексту: одређени приходи), интерна ознака коју као идентификацију користи директни корисник буџета града, попуњавање налога за пренос, односно уплату одређених прихода (шифра плаћања, позив на број одобрења) и праћење укупних јавних средстава буџета града.

Члан 2.

Одређени приходи, који се уплаћују и евидентирају су:

Ред. бр.	Приход	Број рачуна	Рачун за електронско плаћање	Основ плаћ.
1	2	3	4	5
1.	Текуће донације од иностраних држава	840-731141843-97	840000073114184397	53
2.	Капиталне донације од иностраних држава	840-731241843-21	840000073124184321	53
3.	Текуће донације међународних организација	840-732141843-16	840000073214184316	53
4.	Капиталне донације од међународних организација	840-732241843-37	840000073224184337	53
5.	Остали текући трансфери од Републике у корист нивоа градова	840-733142843-39	840000073314184332	53
6.	Капитални трансфери од Републике у корист нивоа градова	840-733241843-53	840000073324184353	53
7.	Градске административне таксе	840-742241843-03	840000074224184303	53
8.	Приходи градских органа управе	840-742341843-24	840000074234184324	53
9.	Текући добровољни трансфери од физичких и правних лица	840-744141843-14	840000074414184314	53
10.	Капитал. добровољни трансфери од физичких и правних лица	840-744241843-35	840000074424184335	53
11.	Остали приходи у корист нивоа градова	840-745141843-30	840000074514184330	53
12.	Приходи од пенала	840-743441843-61	840000074344184361	53
13.	Примања по основу гаранција	840-913141843-02	840000091314184302	75
14.	Комунална такса за коришћење простора за паркирање друмских моторних и прикључних возила на уређеним и обележеним местима	840-741532843-84	840000074153284384	53
15.	Комунална такса за заузеће јавне површине грађевинским материјалом	840-741535843-08	840000074153584308	53

Члан 3.

Интерна ознака коју као идентификацију користи директни корисник буџета Града је следећа:

- 01 – Скупштина града
- 02 – Градоначелник
- 03 – Градско веће
- 04 – Секретаријат за финансије
- 05 – Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
- 06 – Секретаријат за комуналне и стамбене послове
- 07 – Секретаријат за имовинско правне послове и грађевинску инспекцију
- 08 – Секретаријат за саобраћај
- 09 – Секретаријат за заштиту животне средине
- 10 – Секретаријат за привреду
- 11 – Секретаријат за културу
- 12 – Секретаријат за образовање
- 13 – Секретаријат за спорт и омладину
- 14 – Секретаријат за здравство
- 15 – Секретаријат за социјалну и дечју заштиту
- 16 – Секретаријат за инспекцијске послове

- 17 – Служба за јавне набавке
- 18 – Агенција за пословни простор града Београда
- 19 – Завод за информатику и статистику
- 20 – Служба за информисање
- 21 – Јавно правобранилаштво града Београда
- 22 – Служба за комуникације и координацију односа са грађанима
- 23 – Служба за скупштинске послове и прописе
- 24 – Кабинет председника Скупштине Града
- 25 – Кабинет градоначелника
- 26 – Служба за опште послове
- 27 – Секретаријат за управу
- 28 – Агенција за буџетску ревизију
- 29 – Агенција за сарадњу са невладиним организацијама и европску хармонизацију
- 30 – Градска управа
- 31 – Грађански бранилац

Члан 4.

Одређени приходи уплаћују се путем налога за уплату као инструмента готовинског платног промета, односно

путем налога за пренос као инструмента безготовинског платног промета, на уплатни рачун из члана 2. овог упутства.

Уплаћивање одређених прихода електронским путем врши се на одговарајући уплатни рачун за електронско плаћање из члана 2. овог упутства.

Члан 5.

Приликом уплаћивања одређених прихода, у поље шифра плаћања уписује се троцифрени број и то тако да се прво уписује ознака према облику плаћања (1-готовински; 2-безготовински; 3-обрачунски), а затим двоцифрена ознака основа плаћања одређеног прихода из члана 2. овог упутства.

Члан 6.

Приликом уплаћивања одређених прихода из члана 2. овог упутства, у позиву на број одобрења, уписују се следећи нумерички знаци:

1. У прво поље позива на број одобрења уноси се број 97 (ознака модела по којем се израчунава контролни број);

2. У друго поље позива на број одобрења може се унети највише 20 цифара, и то следећим редом:

– двоцифрен контролни број који се израчунава по моделу 97;

– број 501 – шифра територије града Београда за уплатне рачуне под редним бројем 1-13 из члана 2. Упутства, односно шифра територије градске општине за уплатне рачуне под редним бројем 14 и 15 из члана 2. Упутства (018 – Стари град, 016 – Савски венац, 015 – Палилула, 020 – Врачар, 022 – Звездара, 012 – Гроцка, 013 – Нови Београд, 021 – Земун, 011 – Чукарица, 120 – Раковица, 010 – Барајево, 056 – Лазаревац, 014-Обреновац, 019 – Вождовац, 070 – Младеновац, 017 – Сопот, 124 – Сурчин);

– интерна ознака директног корисника из члана 3. Упутства, који је иницирао наплату одређеног прихода;

– број за идентификацију обвезника јавног прихода, односно уплатиоца (порески идентификациони број, или матични број, или број уговора, или број решења и слично).

Групе нумеричких ознака из тачке 2. овог члана раздвајају се цртицом на следећи начин:

97	00	000	00	до 13 бројева за идентификацију
Број модела	Контр. број	Шифра територије	Интерна ознака	обвезника, односно уплатиоца према одређењу директног корисника

За уплате електронским путем, у другом пољу позива на број одобрења ове цртице се не уносе.

Члан 7.

Управа за трезор у саставу Секретаријата за финансије Градске управе града Београда (у даљем тексту: Управа за трезор), дневно добија од Управе за трезор РС изводе са уплатних рачуна јавних прихода и примања буџета Града и извод са рачуна за извршење буџета Града.

Управа за трезор врши контролу пренетих средстава са уплатних рачуна на рачун буџета и евидентира укупна средства буџета Града.

Члан 8.

Директни корисник буџета Града евидентира и прати наплату одређеног прихода из своје надлежности, на основу апликације за праћење уплатног рачуна који се води код Управе за трезор Републике Србије, односно на основу извода које добија од Управе за трезор.

Препознавање директног корисника који је иницирао наплату одређеног прихода врши се на основу интерне ознаке из члана 3. овог упутства, која се уписује у позиву на број одобрења у поступку наплате одређеног прихода, према објашњењу из члана 6. тачка 2. овог упутства.

Члан 9.

Директни корисник буџета Града одмах доставља Сектору за фискалне послове и информациони систем Секретаријата за финансије писано обавештење о свакој промени везаној за наплату одређеног прихода чију је наплату иницирао (обустава наплате, наплата нових прихода, аноналије у наплати и слично).

Члан 10.

Сектор за фискалне послове и информациони систем Секретаријата за финансије прати евиденцију о укупним средствима буџета града коју установи Управа за трезор и усаглашава са евиденцијом Управе за трезор РС из Т-обрасца.

Члан 11.

Даном ступања на снагу овог упутства престаје да важи Упутство о начину уплаћивања и евидентирања одређених јавних средстава и праћења укупних јавних средстава буџета града Београда („Службени лист града Београда”, број 6/05).

Члан 12.

Ово упутство ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Град Београд – Градска управа Секретаријат за финансије

I-01 број 031-251/2006, 10. марта 2006. године

Секретар

Мирко Тишма, с. р.

На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) и члана 46. Одлуке о градској управи („Службени лист града Београда”, број 36/04), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРОСТОР ТРГА РЕПУБЛИКЕ, ОПШТИНА СТАРИ ГРАД

1. Приступа се стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за простор Трга Републике, општина Стари град, (у даљем тексту: план), на животну средину.

2. У оквиру стратешке процене утицаја на животну средину разматраће се постојећи индикатори стања и капацитет животне средине подручја обухваћеног планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на ограничења посматраног простора са аспекта капацитета животне средине, односно природних и створених вредности урбаног језгра града и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана на животну средину.

3. Стратешком проценом утицаја плана на животну средину неће се разматрати прекогранична природа утицаја плана на животну средину.

4. О извршеној стратешкој процени утицаја плана на животну средину израдиће се Извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), ближе дефинисане у условима заштите животне средине за израду плана, које је утврдио Секрета-

ријат за заштиту животне средине Градске управе Града Београда, број, 501-303/05-V-03 од 3. новембра 2005. године.

Обавезни елементи Извештаја о стратешкој процени су:

- полазне основе стратешке процене,
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора,
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,
- смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину),
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг),
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план,
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности,
- друге податке од значаја за стратешку процену.

Извештај о стратешкој процени утицаја плана на животну средину део је документације која се прилаже уз план.

5. За носиоца израде извештаја о стратешкој процени, одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београда”, улица Палмотићева бр.30, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени, дужан је да исти изради у року од три месеца од дана доношења овог решења.

Средства за израду извештаја о стратешкој процени, обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, улица Његошева бр. 84.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени утицаја плана, биће обављена сарадња са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама које имају интерес у доношењу одлука које се односе на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја, биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у Нацрт плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04) и члана 53. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу града Београда”.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Скупштина града Београда на седници одржаној 26. децембра 2005. године, донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације за простор Трга Републике, општина Стари град, са програмом („Службени лист града Београда”, број 30/05).

Чланом 5. наведене одлуке утврђена је обавеза израде стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове у поступку доношења овог решења, имајући у виду територију плана, планиране намене, намене у контактном подручју, као и чињеницу да су планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, утврдио је да предметни план представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката и подлеже обавези стратешке процене утицаја на животну средину у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени лист града Београда”, број 135/04).

На подручју обухваћеном границом плана, у оквиру стратешке процене разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, док се неће разматрати просторна димензија – прекогранична природа утицаја обзиром да имплементација плана не може имати значајан негативан утицај на животну средину друге државе.

Извештај о стратешкој процени садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), осим смерница за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима.

За носиоца израде извештаја о стратешкој процени, одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београда”, улица Палмотићева бр. 30, које је дужно да исти изради у року од три месеца од дана доношења овог решења.

Средства за израду извештаја обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, улица Његошева бр. 84.

У току израде Програма за израду Плана у погледу заштите животне средине, прибављени су Услови заштите животне средине за израду Плана детаљне регулације за простор Трга Републике, које је израдио Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе Града Београда под бројем 501-303/05-V-03 од 3. новембра 2005. године, Услови које је израдио ЈКП „Зеленило – Београд” Биро за развој и пројектовање, под бројем 2001/1 од 9. марта 2005. године, Услови које је израдио Градски завод за заштиту здравља, допис бројем П-8 4325/2 од 29. новембра 2004. године, Услови које је израдило предузеће Београдски водовод и канализација, дописи број 1-1-11161 од 23. децембра 2004. године и С/2928 од 12. јануара 2005. године.

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04), уз дописе број IX-01 350.5-3677/05 од 20. децембра 2005. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење, Предлог Решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног Плана, Секретаријату за заштиту животне средине, Градском заводу за заштиту здравља, ЈКП „Зеленило Београд”, Институту за заштиту здравља „Др Милан Јовановић-Батут”, Републичком заводу за заштиту споменика културе и Заводу за заштиту споменика културе града Београда.

Секретаријат за заштиту животне средине у свом акту број 501-6/06-V-03 од 25. јануара 2006. године, Републички завод за заштиту споменика културе у свом акту број 5-57 од 19. јануара 2006. године и Завод за заштиту споменика културе града Београда у свом акту број 5043/1 од 9. јануара 2006. године, дали су позитивна мишљења у вези са Предлогом решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана.

Градски завод за заштиту здравља, Институт за заштиту здравља „Др Милутин Јовановић-Батут” и ЈКП „Зеленило Београд”, нису доставили предметна мишљења у законском року, те се сходно члану 11. став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), сматра да немају примедбе на предложено садржину решења о приступању изради стратешке процене.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

Решено у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе под бројем IX-01-350.5-3677/05 од 8. марта 2006. године.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-01-350.5-3677/05, 8. марта 2006. године

Секретар
Ненад Коматина, с. р.

На основу чл. 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04) у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) и члана 46. Одлуке о градској управи („Службени лист града Београда”, број 36/04), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИМАРНИХ ОБЈЕКТА ВОДОВОДНОГ СИСТЕМА ЗА НАСЕЉА ПИНОСАВУ И БЕЛИ ПОТОК

1. Приступа се стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за изградњу примарних објеката водоводног система за насеља Пиносава и Бели поток, (у даљем тексту: план) на животну средину.

2. У оквиру стратешке процене разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, као и друга питања и проблеми везана за животну средину подручја обухваћеног предметним планом.

3. У оквиру стратешке процене, имајући у виду планирану изградњу објеката за водоснабдевање неће се разматрати просторна димензија – прекогранична природа утицаја као карактеристика утицаја предметног плана на животну средину.

4. О извршеној стратешкој процени утицаја Плана на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), ближе дефинисане у условима заштите животне средине за израду урбанистичког Плана, које ће утврдити Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе.

Обавезни елементи извештаја о стратешкој процени су:

- полазне основе стратешке процене,
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора,
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,
- смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење Плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину),
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг),
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за извр датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план,
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности,
- друге податке од значаја за стратешку процену.

У оквиру полазних основа стратешке процене утврдиће се постојеће стање и квалитет чинилаца животне средине (ваздух, вода, земљиште) у границама предметног плана.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљана мерења у складу са законом.

5. За носиоца израде извештаја о стратешкој процени, одређује се ЈУП Урбанистички завод Београда, Палмотићева бр.30, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени, дужан је да исти изради у року од три месеца од дана доношења овог решења.

Средства за израду извештаја о стратешкој процени обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, Његошева бр. 84.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени утицаја плана, биће обављена сарадња са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама које имају интерес у доношењу одлука које се односе на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја, биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у Нацрт плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04) и члана 53. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу града Београда”.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Сходно одредбама из члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС”, број 135/04), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове у поступку доношења овог Решења, с обзиром на планирану изградњу објеката за водоснабдевање, чињеницу да су планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, утврдио је да предметни план представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката и подлеже обавези стратешке процене утицаја на животну средину у смислу чл.5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени лист града Београда”, број 135/04).

На подручју обухваћеном границом плана, у оквиру стратешке процене, разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, док се неће разматрати просторна димензија-прекогранична природа утицаја, као карактеристика утицаја предметног плана на животну средину, обзиром да имплементација плана не може имати значајан негативан утицај на животну средину друге државе.

Извештај о стратешкој процени садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), ближе дефинисане у условима заштите животне средине за израду урбанистичког Плана, које ће утврдити Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе, осим смерница за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима.

За носиоца израде извештаја о стратешкој процени, одређен је ЈУП Урбанистички завод Београда, Палмотићева бр. 30, који је дужан да у року од три месеца од дана доношења овог решења, изради предметни извештај.

Средства за израду извештаја обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, Његошева бр. 84.

У току израде предметног Плана у погледу услова заштите животне средине, прибављени су и испоштовани услови и стручно мишљење Градског завода за заштиту здравља, допис број П-8 бр.1385/2 од 27. јуна 2000. године, Завода за заштиту природе Србије, допис број 03-612/2 од 27. новембра 2000. године, ЈВП Србијаводе, допис број 3023 од 4. августа 2000. године, Завода за заштиту природе Србије, допис број 03-612/2 од 27. новембра 2000. године и ЈП Србијашуме, допис број 1587 од 21. маја 2003. године.

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), уз дописе број IX-01 350.5-2843/2005 од 15. новембра 2005.године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење, Предлог решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног Плана, Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација, ЈКП „Зеленило – Београд”, Заводу за заштиту споменика

културе града Београда, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде и предузећу „Србијашуме“.

Секретаријат за заштиту животне средине у свом акту број 501-736/05-V-03 од 7. децембра 2005. године, Завод за заштиту споменика културе града Београда у свом акту број 052486 од 13. децембра 2005. године и Завод за заштиту природе Србије у свом акту број 03-2255/2 од 30. јануара 2006. године, дали су позитивна мишљења у вези са предлогом решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу примарних објеката водоводног система за насеља Пиносаву и Бели поток.

Градски завод за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација, ЈКП „Зеленило – Београд“, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде и предузеће „Србијашуме“, нису доставили предметна мишљења у законском року, те се сходно члану 11. став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04), сматра да немају примедбе на предложено садржину решења о приступању изради стратешке процене.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

Решено у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе под бројем IX-01-350.5-2843/05, 1. марта 2006. године.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-01 број 350.5-2843/05, 1. марта 2006. године

Секретар
Ненад Коматина, с. р.

На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04) у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 47/03) и члана 46. Одлуке о градској управи („Службени лист града Београда“, број 36/04), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ КОСАНЧИЋЕВ ВЕНАЦ

1. Приступа се стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације просторне целине Косанчићев венац (у даљем тексту: план), на животну средину.

2. У оквиру стратешке процене разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро локацију и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја Плана на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене (пристаниште–међународни саобраћај, домаћи саобраћај и домаћи саобраћај за мање бродове) и намену површина у контактном подручју, а нарочито имајући у виду утицај постојећих и планираних садржаја и намена на културна и природна добра у граници плана.

3. Стратешком проценом неће се разматрати прекогранична природа утицаја плана на животну средину.

4. Извештај о стратешкој процени садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04), ближе дефинисане Условима заштите животне средине за израду Плана детаљне регулације Косанчићевог

венаца, које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе Града Београда, под бројем 501-305/05-V-03 од 24. јануара 2006. године.

- Обавезни елементи извештаја о стратешкој процени су:
- полазне основе стратешке процене,
 - опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора,
 - процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,
 - смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење Плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину),
 - програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг),
 - приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
 - приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план,
 - закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности,
 - друге податке од значаја за стратешку процену.

У оквиру полазних основа стратешке процене утврдиће се постојеће стање и квалитет чинилаца животне средине (ваздух, вода, земљиште) у границама предметног плана.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљана мерења у складу са законом.

5. За носиоца израде извештаја о стратешкој процени, одређује се ЈУП Урбанистички завод Београда, Палмотићева бр.30, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени, дужан је да исти изради у року од три месеца од дана доношења овог решења.

Средства за израду извештаја о стратешкој процени обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, Његошева бр. 84.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени утицаја плана, биће обављена сарадња са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама које имају интерес у доношењу одлука које се односе на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја, биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у Нацрт Плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04) и члана 53. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, број 47/03).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу града Београда“.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Скупштина града Београда на седници одржаној 8. априла 2005. године, донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације просторне целине Косанчићев венац, („Службени лист града Београда“, број 8/05) са Програмом и чланом 5. наведене одлуке утврђена је обавеза израде стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину.

Сходно одредбама из члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/04), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове у поступку доношења овог Решења, с обзиром на планиране намене, чињеницу да су планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, претходно мишљење Секретаријата за заштиту животне средине број 501-93/05-V-03 од 29. марта 2005. године, утврдио је да предметни План представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката и подлеже обавези стратешке процене утицаја на животну

средину у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени лист града Београда”, број 135/04).

На подручју обухваћеном границом плана, у оквиру стратешке процене, разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, док се неће разматрати прекогранична природа утицаја, обзиром да имплементација плана не може имати значајан негативан утицај на животну средину друге државе.

Извештај о стратешкој процени садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), осим смерница за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима.

За носиоца израде извештаја о стратешкој процени, одређен је ЈУП Урбанистички завод Београда, Палмотићева бр. 30, који је дужан да у року од три месеца од дана доношења овог решења, изради предметни извештај.

Средства за израду извештаја обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, Његошева бр. 84.

У току израде предметног плана прибављени су и испоштовани услови и стручно мишљење Градског завода за заштиту здравља, допис број II-8 бр. 3476/3 од 1. новембра 2005. године и Услови заштите животне средине за израду Плана детаљне регулације Косанчићевог венца, које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе Града Београда под бројем 501-305/05-V-03 од 24. јануара 2006. године.

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), уз дописе број IX-01 350.5-1810/05 од 14. новембра 2005. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење, Предлог решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног плана, Секретаријату за заштиту животне средине, Градском заводу за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација, ЈКП „Зеленило – Београд”, Институту за заштиту здравља „Др Милутин Јовановић-Батут”, ЈВП „Србијаводе”, Заводу за заштиту споменика културе града Београда, Републичком заводу за заштиту споменика културе и Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде.

Секретаријат за заштиту животне средине у свом акту број 501-738/05-V-03 од 7. децембра 2005. године, ЈКП „Зеленило – Београд” у свом акту број VII/3 -9689 од 7. новембра 2005. године и Завод за заштиту споменика културе града Београда, у свом акту број 052488 од 5. децембра 2005. године, дали су позитивна мишљења у вези са Предлогом решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације просторне целине „Косанчићев венац”.

Градски завод за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација, Институт за заштиту здравља „Др Милутин Јовановић-Батут”, ЈВП „Србијаводе”, Републички завод за заштиту споменика културе и Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, нису доставили предметна мишљења у законском року, те се сходно члану 11. став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), сматра да немају примедбе на предложено садржину решења о приступању изради стратешке процене.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

Решено у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе под бројем IX-01-350.5-1810/05, 8. марта 2006. године.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-01 број 350.5-1810/05, 8. марта 2006. године

Секретар
Ненад Коматина, с. р.

На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04) у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) и члана 46. Одлуке о градској управи („Службени лист града Београда”, број 36/04), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРИВРЕДНУ ЗОНУ „АУТОПУТ”, У НОВОМ БЕОГРАДУ, ЗЕМУНУ И СУРЧИНУ

1. Приступа се стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за привредну зону „Аутопут”, у Новом Београду, Земуну и Сурчину (у даљем тексту: план), на животну средину.

2. У оквиру стратешке процене утицаја на животну средину разматраће се постојеће стање животне средине на подручју обухваћеном планом, значај и карактеристике плана, карактеристике утицаја планираних садржаја на микро и макро локацију и друга питања и проблеми заштите животне средине у складу са критеријумима за одређивање могућих значајних утицаја плана на животну средину, а узимајући у обзир планиране намене (саобраћајне површине, зелене површине, бензинске пумпе, комунални објекти, јавне службе, јавни објекти и комплекси, привредне и комерцијалне делатности, пољопривредно земљиште).

3. Стратешком проценом Плана на животну средину, неће се разматрати прекогранична природа утицаја с обзиром да имплементација плана не може имати значајан негативан утицај на животну средину друге државе.

4. О извршеној стратешкој процени утицаја Плана на животну средину израдиће се извештај који ће обухватити обавезне елементе утврђене у члану 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), ближе дефинисане у условима заштите животне средине за израду урбанистичког Плана за привредну зону „Аутопут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине Градске управе број 501-238/05-V-03 од 20. јула 2005. године. Обавезни елементи извештаја о стратешкој процени су:

- полазне основе стратешке процене,
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора,
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину,
- смернице за процену утицаја пројеката на животну средину (смернице које се односе на спровођење Плана и обавезну израду студије о процени утицаја пројеката на животну средину у складу са прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину),
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг),
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене,
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана и програма са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план,
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности,
- друге податке од значаја за стратешку процену.

У оквиру полазних основа стратешке процене утврдиће се постојеће стање и квалитет чинилаца животне средине (ваздух, вода, земљиште) у границама предметног Плана.

У случају непостојања релевантних података, извршиће се циљана мерења у складу са законом.

Извештај о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину део је документације која се прилаже уз план.

5. За носиоца израде извештаја о стратешкој процени, одређује се ЈУП „Урбанистички завод Београд”, Палмотићева бр. 30, које ће дефинисати методологију и састав стручног тима за израду извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде извештаја о стратешкој процени, дужан је да исти изради у року од девет месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за привредну зону „Аутопут”, у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист града Београда”, број 11/05).

Средства за израду извештаја о стратешкој процени обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, Његошева бр. 84.

6. У току израде извештаја о стратешкој процени утицаја плана, биће обављена сарадња са свим надлежним и заинтересованим органима и организацијама које имају интерес у доношењу одлука које се односе на заштиту животне средине.

Извештај о стратешкој процени утицаја, биће изложен на јавни увид, заједно са јавним увидом у Нацрт плана, сходно члану 19. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04) и члана 53. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу града Београда”.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Сходно одредбама из члана 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове у поступку доношења овог Решења а имајући у виду територију плана, планиране намене, чињеницу да су планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, утврдио је да предметни План представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката и подлеже обавези стратешке процене утицаја на животну средину у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени лист града Београда”, број 135/04).

На подручју обухваћеном границом плана, у оквиру стратешке процене, разматраће се постојеће стање животне средине, утицај планираних садржаја на микро и макро локацију, док се неће разматрати прекогранична природа утицаја обзиром да имплементација плана не може имати значајан негативан утицај на животну средину друге државе.

Извештај о стратешкој процени садржаће елементе из члана 12. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04), осим смерница за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима.

За носиоца израде извештаја о стратешкој процени, одређен је ЈУП „Урбанистички завод Београд” из Београда, Палмотићева бр. 30, који је дужан да исти изради у року од девет месеци од дана ступања на снагу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за привредну зону „Аутопут”, у Новом Београду, Земуну и Сурчину („Службени лист града Београда”, број 11/05).

Средства за израду извештаја обезбедиће Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, Његошева бр. 84.

У току израде Програма за израду Плана, у погледу заштите животне средине прибављени су услови Градског завода за заштиту животне средине, допис број II-8 3179/2 од 9. октобра 2004. године и услови ЈКП Зеленило Београд, допис број 11095/1 од 13. децембра 2004. године.

У току израде плана прибављени су услови заштите животне средине за израду урбанистичког Плана за привредну зону „Аутопут” у Новом Београду, Земуну и Сурчину, које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине Град-

ске управе под бројем 501-238/05-V-03 од 20. јула 2005. године.

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04), уз дописе бр. IX-01 број 350.5-1602/2005 од 18. јануара 2006. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење Предлог решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног Плана Секретаријату за заштиту животне средине, Заводу за заштиту природе Србије, Градском заводу за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација, ЈКП „Зеленило – Београд”, Институту за заштиту здравља „Др Милутин Јовановић-Батут” и ЈВП „Србијаводе”.

Секретаријат за заштиту животне средине у свом акту број 501.3-2/06-V-03 од 13. фебруара 2006. године и ЈКП „Зеленило Београд” у свом акту број 825/1 од 8. фебруара 2006. године, дали су позитивна мишљења на предлог Решења о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног Плана.

Завод за заштиту природе Србије, Градски завод за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација, Институт за заштиту здравља Др Милутин Јовановић-Батут” и ЈВП „Србијаводе”, нису доставили Градски завод за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација и Институт за заштиту здравља „Др Милан Јовановић-Батут”, нису доставили предметна мишљења, те се сходно члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04), сматра да немају примедбе на предложено садржину решења о неприступању изради стратешке процене.

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је решење као у диспозитиву.

Решено у Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе под број IX-01 350.5-1602/05 1. марта 2006. године.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-01 број 350.5- 1602 /05, 1. марта 2006. године

Секретар
Ненад Коматина, с. р.

На основу чл. 9. став 3. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) и члана 46. Одлуке о градској управи („Службени лист града Београда”, број 36/04), секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе, доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ, ПРОСТОРНА ЦЕЛИНА ОПШТИНЕ ВРАЧАР ЗА ПОДРУЧЈЕ ИЗМЕЂУ УЛИЦА: ХАЦИ МИЛЕНТИЈЕВЕ, БРАНИЧЕВСКЕ, ЛАМАРТИНОВЕ И НЕБОЈШИНЕ – БЛОК 173

1. Не приступа се стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар за подручје између улица: Хаџи Милентијеве, Браничевске, Ламартинове и Небојшине – Блок 173 (у даљем тексту план), на животну средину.

2. План из члана 1. овог Решења израђен је на основу Закључка о приступању изради Регулационог плана дела централне зоне – просторна целина општине Врачар

(„Службени лист града Београда”, број 18/01, у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03), и Генералним планом Београда 2021 („Службени лист града Београда”, број 27/03), узимајући у обзир услове заштите животне средине које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине под бројем 501-369/05-V-03 од 30. августа 2005. године.

3. Планом је обухваћен део подручја општине Врачар у површини од око 1,72 ha.

Граница плана обухвата део територије између улица: Хаџи Милентијеве, Браничевске, Ламартинове и Небојшине.

4. Циљеви израде плана су: уређење, изградња и реконструкција централног урбаног ткива, дефинисање правила регулације и парцелације, уређења и грађења, заштита животне средине.

5. Планиране намене су: јавне саобраћајне површине, слободне и зелене површине, подземна гаража, комунална инфраструктура.

У оквиру дефинисаних намена простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04).

6. Ово решење објављује се у „Службеном листу града Београда”.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Изради предметног планског документа приступило се на основу Закључка о приступу изради Регулационог плана дела централне зоне – просторна целина општине Врачар („Службени лист града Београда”, број 18/01). За носиоца израде Плана одређен је ЈУП Урбанистички завод Београда, Палмотићева бр. 30, у сарадњи са другим овлашћеним предузећима. Средства за израду плана обезбеђује Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Његошева бр. 84.

На основу наведеног Закључка и уговора закљученог између ЈУП Урбанистички завод Београда, Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу града Београда, ЦЕП-а и предузећа Altina design д.о.о., број 13859/96000-II-1 од 5. маја 2004. године, „Центар за планирање урбаног развоја” – ЦЕП Захумска бр. 34 у сарадњи са ЈУП Урбанистички завод Београда, Палмотићева бр. 34, приступио је изради предметног Плана у форми плана детаљне регулације, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 47/03).

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), уз дописе број IX-01 350.5-2471/05 од 27. октобра 2005. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење, Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину предметног Плана, Секретаријату за заштиту животне средине, Градском заводу за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација, ЈКП „Зеленило Београд”.

Секретаријат за заштиту животне средине у свом акту број 501-724/05-V-03 од 16. новембра 2005. године и ЈКП „Зеленило Београд”, у свом акту број 10111/1 од 25. новембра 2005. године, дали су позитивна мишљења у вези са Предлогом решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар за подручје између улица: Хаџи Милентијеве, Браничевске, Ламартинове и Небојшине – Блок 173.

Градски завод за заштиту здравља и ЈКП Београдски водовод и канализација нису доставили предметна мишљења у законском року, те се сходно члану 11. став 4. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04), сматра да немају примедбе на предложену садржину решења о неприступању изради стратешке процене.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове с обзиром на планиране намене, чињеницу да нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, по прибављеном мишљењу Секретаријата за заштиту животне средине и других заинтересованих органа и организација, утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја у смислу одредбе члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04).

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је Решење као у диспозитиву.

Решено у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе под број IX-01 350.5-2471/2005, 16. марта 2006. године.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-01 број 350.5-2471/05, 16. марта 2006. године

Секретар
Ненад Коматина, с р.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 47/03) и члана 46. Одлуке о градској управи („Службени лист града Београда”, број 36/04), доноси

РЕШЕЊЕ

О НЕПРИСТУПАЊУ СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ, ПРОСТОРНА ЦЕЛИНА ОПШТИНЕ ВРАЧАР, ЗА ПОДРУЧЈЕ ИЗМЕЂУ УЛИЦА: ЈОВАНА РАЈИЋА, САЗОНОВЕ, ЂЕРДАПСКЕ, ШУМАТОВАЧКЕ, СВЕТОЛИКА РАНКОВИЋА, ЦЕЉСКЕ, ВИЛОВСКОГ И ТОДОРА ОД СТАЛАЋА

1. Не приступа се стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар, за подручје између улица: Јована Рајића, Сазонове, Ђердапске, Шуматовачке, Светолика Ранковића, Цељске, Виловског и Тодора од Сталаћа (у даљем тексту План), на животну средину.

2. План из члана 1. овог Решења израђен је у форми плана детаљне регулације, на основу Одлуке о припремању регулационог плана за централну зону и зоне центара градских потцелина на територији Генералног урбанистичког плана Београда („Службени лист града Београда”, број 12/01) и Закључка о приступању изради регулационог плана дела централне зоне – просторна целина општине Врачар („Службени лист града Београда”, број 18/01), у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) и Генералним планом Београда 2021 („Службени лист града Београда”, број 27/03), узимајући у обзир услове заштите животне средине које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине број 501-440/05-V-03 од 19. септембра 2005. године.

3. Граница плана обухвата део подручја општине Врачар и то: спољашна регулација улице Јована Рајића, спољашна регулација Сазонове улице, спољашна регулација Ђердапске улице, унутрашња регулација Шуматовачке улице, унутрашња регулација улица Светолика Ранковића, Сазонове, Цељске, Виловског и Тодора од Сталаћа.

4. Циљеви израде плана су дефинисање развојних приоритета предметне територије, као и других питања од значаја за израду одговарајућег планског документа којим би се дефинисао јавни интерес, допуниле постојеће и створиле нове урбане вредности у смислу заокруживања започете трансформације простора.

5. Планиране намене су: јавне саобраћајне површине, јавне зелене површине, комунални објекат-резервоар вода, објекат јавне службе – Трећи општински суд, трафостаница, становање, комерцијалне делатности, вишетажна надземна гаража.

У оквиру дефинисаних намена простора предметног плана нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину.

6. Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, узимајући у обзир податке наведене у тачкама 4. и 5. овог Решења, утврдио је да План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката предвиђених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези стратешке процене утицаја на животну средину у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04).

7. Ово решење објављује се у „Службеном листу града Београда”.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Изради предметног Плана приступило се на основу Одлуке о припремању регулационог плана за централну зону и зоне центара градских потцелина на територији Генералног урбанистичког плана Београда („Службени лист града Београда”, број 12/01) и Закључка о приступању изради регулационог плана дела централне зоне – просторна целина општине Врачар („Службени лист града Београда”, број 18/01). За носиоца израде Плана одређен је ЈУП Урбанистички завод Београда, Палмотићева бр. 30. Средства за израду плана обезбеђује Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда, Његошева бр. 84.

У складу са наведеном Одлуком и одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03), обрађивач плана приступио је изради Плана у форми плана детаљне регулације.

У току израде Плана, у погледу услова за заштиту животне средине, прибављени су услови и стручно мишљење од Градског завода за заштиту здравља, број 1554/2 од 12. маја 2005. године, ЈКП „Зеленило – Београд”, број 1750/73 од 15. јуна 2005. године и услови заштите животне средине које је утврдио Секретаријат за заштиту животне средине број 501-440/05-V-03 од 19. септембра 2005. године.

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04), уз дописе број IX-01 350.5-307/06 од 26. јануара 2006. године, Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове доставио је на мишљење, Предлог решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину плана, Секретаријату за заштиту животне средине, Градском заводу за заштиту здравља, ЈКП Београдски водовод и канализација, ЈКП „Зеленило Београд”.

Секретаријат за заштиту животне средине у свом акту број 501-1/06-V-03 од 13. фебруара 2006. године и ЈКП „Зеленило Београд” у свом акту број 824/1 од 8. фебруара 2006. године, дали су позитивна мишљења у вези са Предлогом решења о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар, за подручје између улица: Јована Рајића, Сазонове, Ђерлапске, Шуматовачке, Светолика Ранковића, Цељске, Виловског и Тодора од Сталаћа.

Градски завод за заштиту здравља и ЈКП Београдски водовод и канализација нису доставили предметна мишљења

у законском року, те се сходно чл. 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 135/04), сматра да немају примедбе на предложено садржину решења о неприступању изради стратешке процене.

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове с обзиром на планиране намене, чињеницу да нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, мишљење Секретаријата за заштиту животне средине и других заинтересованих органа и организација, утврдио је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја у смислу одредбе чл. 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије”, број 135/04).

На основу наведеног, секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове Градске управе донео је Решење као у диспозитиву.

Решено у Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове Градске управе под број IX-01 350.5-307/2006, 7. марта 2006. године.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове
IX-01 Број 350.5-307/06, 7. марта 2006. године

Секретар
Ненад Коматина, с. р.

На основу члана 148. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник СРС”, бр. 53/82, 15/84, 5/86, 21/90, 28/91, 53/93, 67/93, 48/94, 25/97 и 101/05) и члана 22. Одлуке о Градској управи („Службени лист града Београда”, бр. 36/04 и 1/05), секретар Секретаријата за саобраћај Градске управе доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ РЕШЕЊА О ОДРЕЂИВАЊУ УЛИЦА У КОЈИМА СЕ УВОДИ ПОСЕБАН РЕЖИМ САОБРАЋАЈА (ПЕШАЧКЕ ЗОНЕ)

Члан 1.

У Решењу о одређивању улица у којима се уводи посебан режим саобраћаја (пешачке зоне) („Службени лист града Београда”, број 18/05), у члану 1. став 1. алинеја 1. после речи: „Косанчићевог венца” додају се речи: „и од Цара Лазара до Узун Миркове”.

У истом члану, ставу и алинеји после речи: „до Емилијана Јосимовића” брише се реч: „и” и ставља зарез а после речи: „од Скадарске до Француске” додају се речи: „и Његошева од Светозара Марковића до Краља Милана”.

Члан 2.

У члану 2. став 1. после речи: „и Косанчићевог венца” ставља се зарез и додају речи: „Његошева од Светозара Марковића до Краља Милана”.

Члан 3.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Град Београд – Градска управа
Секретаријат за саобраћај
IV-03 број 344.15 – 345/06, 9. марта 2006. године

Секретар
Зоран Пешовић, с. р.

АКТИ СКУПШТИНА ГРАДСКИХ ОПШТИНА И ДРУГИХ ОРГАНА ГРАДСКИХ ОПШТИНА

ЗЕМУН

Скупштина општине Земун на седници одржаној 22. марта 2006. године, на основу члана 30. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 9/02, 33/04 и 135/04), чл. 63.–65. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС”, бр. 9/02, 87/02, 61/05, 66/05 и 101/05) и чл. 24. став 1. тачка 2. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Земун („Службени лист града Београда”, бр. 16/04 и 16/05), донела је

ОДЛУКУ

О ЗАВРШНОМ РАЧУНУ БУЏЕТА ОПШТИНЕ ЗЕМУН ЗА 2005. ГОДИНУ

I – ОПШТИ ДЕО

Члан 1.

Укупно остварени и распоређени приходи и примања буџета општине Земун за 2005. годину износе 322.738.844,32 динара, а састоје се од:

1. Пренета средства	
1.1. из претходне године	7.688.978,08
1.2. стална резерва	2.490.000,00
2. Приход текуће године	
2.1. по одлуци Града о обиму средстава	263.596.149,59
2.2. из Трезора Града за посебне намене	28.614.883,40
3. Додатна средства	
3.1. Донације	3.295.435,00
3.2. Сопствени приходи	6.224.777,41
3.3. Меморандумске ставке за рефундац. расхода – боловање преко Фонда	6.071.831,84
3.4. Министарство финансија – Комесаријат	4.756.789,00

Члан 2.

Приходи по врстама и расходи по основним наменама утврђују се у следећим изнонима:

БИЛАНС ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА

1. Приходи и примања

Екон. клас.	Врста прихода	Одлука о буџету („Службени лист града Београда” 6/05, 31/05)			Извршено у 2005. години			
		Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства	Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства	% извршења
1	2	3	4	5	6	7	8	9(8:5)
321000	А. ПРЕНЕТА СРЕДСТВА							
	Пренета средства из претходне године		7.688.978,08	7.688.978,08			7.688.978,08	7.688.978,08
	Пренета средства сталне резерве			-	2.490.000,00			2.490.000,00
	Свега А.		7.688.978,08	7.688.978,08	2.490.000,00	7.688.978,08	10.178.978,08	-
710000	Б. ПОРЕЗИ							
711146	Порез на приход од пољ. и шумарства	8.000,00		8.000,00				
	Свега порез на доходак, добит	8.000,00		8.000,00				
714431	КТ за коришћење рекламних паноа	78.000,00		78.000,00	251.483,08		251.483,08	322,41
714513	КТ за држање моторних возила	30.417.000,00		30.417.000,00	33.574.998,20		33.574.998,20	110,38
714573	КТ за коришћење витрина	50.000,00		50.000,00	613.686,06		613.686,06	1.227,37
714574	КТ пловни и други објекти на води			-	13.252,00		13.252,00	
714575	КТ за држање и коришћење чамца и спла.	156.000,00		156.000,00	61.302,16		61.302,16	39,30
714576	КТ за држање ресторана на води	535.000,00		535.000,00	953.906,51		953.906,51	178,30
	Свега порез на добра и услуге	31.236.000,00		31.236.000,00	35.468.628,01		35.468.628,01	113,55
716111	КТ за истицање фирми	34.359.600,00		34.359.600,00	33.378.125,01		33.378.125,01	97,14
	Свега други порези	34.359.600,00		34.359.600,00	33.378.125,01		33.378.125,01	97,14
	Свега Б.	65.603.600,00		65.603.600,00	68.846.753,02		68.846.753,02	104,94
730000	В. ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ							
733151	Трезор Града-средства трансфер Републике	27.596.000,00		27.596.000,00	22.596.126,84		22.596.126,84	81,88
733154	Трезор Града	2.519.266,00		2.519.266,00	28.614.883,40		28.614.883,40	1.135,84
	Свега В.	30.115.266,00		30.115.266,00	51.211.010,24		51.211.010,24	170,05
740000	Г. ДРУГИ ПРИХОДИ							
741151	Приход од камате	113.000,00		113.000,00	465.450,41		465.450,41	411,90
741531	КТ за коришћење јавне површине	9.701.800,00		9.701.800,00	8.769.838,32		8.769.838,32	90,39
741532	КТ за паркирање друмских возила	2.051.800,00		2.051.800,00	1.446.105,40		1.446.105,40	70,48
741535	КТ за заузеће јавне повр.грађ. матер.	739.800,00		739.800,00	193.832,28		193.832,28	26,20
741541	КТ за коришћење обале			-	266.861,63		266.861,63	
	Свега приходи од имовине	12.606.400,00		12.606.400,00	11.142.088,04		11.142.088,04	88,38
742152	Приход од давања у закуп објеката	149.690.000,00		149.690.000,00	145.066.834,06		145.066.834,06	96,91
742251	Општинске административне таксе	12.403.000,00		12.403.000,00	13.959.006,23		13.959.006,23	112,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9(8:5)
742351	Приход општинске управе	71.000,00		71.000,00	600.718,00		600.718,00	846.08
	Свега прих. од прод. доб. и ус.	162.164.000,00	–	162.164.000,00	159.626.558,29	–	159.626.558,29	98.44
744151	Текући добровољни трансфери		3.349.600,00	3.349.600,00		3.295.435,00	3.295.435,00	98.38
	Свега теку. добров. транс.	–	3.349.600,00	3.349.600,00	–	3.295.435,00	3.295.435,00	98.38
745151	Сопствени приход у корист нивоа опш. Свега меш. и неодређ. приходи	1.050.000,00 1.050.000,00	5.500.000,00 5.500.000,00	6.550.000,00 6.550.000,00	1.384.623,40 1.384.623,40	6.224.777,41 6.224.777,41	7.609.400,81 7.609.400,81	116.17 116.17
	Свега Г.	175.820.400,00	8.849.600,00	184.670.000,00	172.153.269,73	9.520.212,41	181.673.482,14	98.38
	Меморандумске ставке и рефундација расхода				–			
771111	За боловање преко Фонда				–	6.071.831,84	6.071.831,84	
	Министарство финансија – Комесаријат				–			–
791111	За Комесаријат за избегла лица				–	4.756.789,00	4.756.789,00	
	Укупни приходи и примања	271.539.266,00	16.538.578,08	288.077.844,08	294.701.032,99	28.037.811,33	322.738.844,32	112.03

2. Расходи и издаци

Екон. клас.	Врста расхода	Одлука о буџету („Службени лист града Београда” 6/05, 31/05)			Извршено у 2005. години			
		Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства	Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства	% извршења
410000	Расходи за запослене							
411000	Плате, накнаде и додаци за запослене	151.000.000,00	–	151.000.000,00	157.441.109,12	–	157.441.109,12	104.27
412000	Соц.доприноси (послодавац)	26.809.000,00	–	26.809.000,00	28.489.857,38	–	28.489.857,38	106.27
414000	Социјална давања запосленима	3.009.266,00	–	3.009.266,00	3.071.059,06	7.324.971,91	10.396.030,97	
415000	Накнаде за запослене	4.000.000,00	–	4.000.000,00	4.115.328,82	–	4.115.328,82	102.88
416000	Награде, бонуси, остали расходи	4.850.000,00	–	4.850.000,00	5.209.455,38	–	5.209.455,38	107.41
	Свега 410000	189.668.266,00	–	189.668.266,00	198.326.809,76	7.324.971,91	205.651.781,67	108.43
420000	Коришћење роба и услуга							
421000	Стални трошкови	11.350.000,00	–	11.350.000,00	11.483.482,23	1.552.941,29	13.036.423,52	114.86
422000	Трошкови путовања	660.000,00	200.000,00	860.000,00	609.499,89	200.000,00	809.499,89	94.13
423000	Услуге по уговору	4.865.000,00	476.100,00	5.341.100,00	7.287.695,15	576.532,98	7.864.228,13	147.24
424000	Специјализоване услуге	770.000,00	–	770.000,00	672.830,37	163.151,60	835.981,97	108.57
425000	Текуће поправке и одржавање	1.173.000,00	2.000.000,00	3.173.000,00	541.941,01	4.036.230,69	4.578.171,70	144.29
426000	Материјал	7.140.000,00	–	7.140.000,00	6.958.171,69	331.983,96	7.290.155,65	102.10
	Свега 420000	25.958.000,00	2.676.100,00	28.634.100,00	27.553.620,34	6.860.840,52	34.414.460,86	120.19
450000	Субвенције							
451000	Трансфер ЈП „Пословни простор Земун”	42.000.000,00	–	42.000.000,00	42.146.042,58	–	42.146.042,58	100.35
451000	ЈВП Србија воде-Водо.цен. „Сава”	2.000.000,00	–	2.000.000,00	11.376.822,03	–	11.376.822,03	568.84
	Свега 450000	44.000.000,00	–	44.000.000,00	53.522.864,61	–	53.522.864,61	121.64
470000	Права из социјалног осигурања				–			
472000	Накнаде за социјалну заштиту	2.082.000,00	43.500,00	2.125.500,00	2.009.752,83	1.662.760,20	3.672.513,03	172.78
	Свега 470000	2.082.000,00	43.500,00	2.125.500,00	2.009.752,83	1.662.760,20	3.672.513,03	172.78
480000	Остали расходи							
481000	Дотације непроф.институцијама	3.227.000,00	630.000,00	3.857.000,00	3.713.753,35	706.388,45	4.420.141,80	114.60
482000	Порези обавезне таксе и казне	150.000,00	–	150.000,00	131.895,01	75,00	131.970,01	87.98
483000	Нов.казне и пенали по реш. суда	4.600.000,00	3.688.978,08	8.288.978,08	9.442.337,09	1.000.000,00	10.442.337,09	125.98
	Свега 480000	7.977.000,00	4.318.978,08	12.295.978,08	13.287.985,45	1.706.463,45	14.994.448,90	121.95
490000	Средства резерви							
490000	Активности из комуналне области	–	5.500.000,00	5.500.000,00				–
499110	Стална резерва	824.000,00	–	824.000,00	–	–	–	–
499120	Текућа резерва	–	–	–	–	–	–	–
	Свега 490000	824.000,00	5.500.000,00	6.324.000,00	–	–	–	–
510000	Основна средства							
512000	Машине и опрема	1.030.000,00	4.000.000,00	5.030.000,00	–	1.648.427,14	1.648.427,14	32.77
	Свега 510000	1.030.000,00	4.000.000,00	5.030.000,00	–	1.648.427,14	1.648.427,14	32.77
	Укупни расходи и издаци	271.539.266,00	16.538.578,08	288.077.844,08	294.701.032,99	19.203.463,22	313.904.496,21	108.97

II – ПОСЕБАН ДЕО

Члан 3.

Приходи и примања из члана 1. ове одлуке распоређују се за финансирање расхода и издатака по носиоцима и ближим наменама:

Раз- део	Функ- ција	Гла- ва	Пози- ција	Екон. класи.	Изв. фин.	Расходи и издаци	Одлука о буџету ("Сл.лист града Београда", бр 6/05. 31/05)			Извршено у 2005. години				
							Средства из	Додатна	Укупна	Средства из	Додатна	Укупна	% извр	
							буџета	средства	средства	буџета	средства	средства	шења	
1	2	3	4	5	6	7(6:3)								
1	110	1	РАСХОДИ ЗА РАД ОРГАНА ГО ЗЕМУН											
	1	411100	Плате, накнаде и додаци за зк			151.000.000,00		151.000.000,00	157.441.109,12		157.441.109,12	104,27		
	2	412100	Соц допр -послодавац			26.809.000,00		26.809.000,00	28.489.857,38		28.489.857,38	105,27		
	2а	414100	Благовање преко Фонда					-		7.324.971,91	7.324.971,91			
	3	414200	Расх за образ,даце стипенд			700.000,00		700.000,00	723.857,26		723.857,26	103,41		
	4	414300	Отпремине прил. одр. у ленз			60.000,00		60.000,00	57.284,04		57.284,04	95,47		
	4а	414312	Отпремине у сл. отп.с посла			1.399.266,00		1.399.266,00	1.398.710,05		1.398.710,05	99,96		
	5	414400	Помоћ запос. за леч. и сл. смр			850.000,00		850.000,00	891.207,71		891.207,71	104,85		
	6	415100	Накнаде за запослене - прево			4.000.000,00		4.000.000,00	4.115.328,82		4.115.328,82	102,88		
	7	416100	Јубиларне награде			3.650.000,00		3.650.000,00	3.649.534,89		3.649.534,89	99,99		
	8	416100	Накнаде члановима ОВ			1.200.000,00		1.200.000,00	1.559.920,49		1.559.920,49	129,99		
	9	421100	Трошк. плат. про. и банк. услузи			760.000,00		760.000,00	744.260,48		744.260,48	97,93		
	10	421200	Утрошена ел. енерг.			1.250.000,00		1.250.000,00	1.201.111,60		1.201.111,60	96,09		
	11	421200	Трошкови грејања			2.800.000,00		2.800.000,00	2.749.543,37		2.749.543,37	98,20		
	12	421300	Услуге вод. и качапизације			600.000,00		600.000,00	680.686,25		680.686,25	113,44		
	13	421300	Трошкови одношења смећа			300.000,00		300.000,00	360.832,58		360.832,58	120,28		
	14	421300	Допр. за коришћ. грађ. земљи			50.000,00		50.000,00	42.111,37		42.111,37	84,22		
	15	421400	Телефон, телекс, телефакс			3.200.000,00		3.200.000,00	3.337.837,27		3.337.837,27	104,31		
	16	421400	Услуге мобилног телефона			500.000,00		500.000,00	498.651,81		498.651,81	99,73		
	17	421400	Услуге поште и доставе			400.000,00		400.000,00	412.603,50		412.603,50	103,15		
	18	421500	Осигурање имовине			650.000,00		650.000,00	586.954,00		586.954,00	90,30		
	19	421500	Осигурање запослених			800.000,00		800.000,00	831.554,00		831.554,00	103,94		
	19а	421600	Закуп -МЗ Нова Галеника			40.000,00		40.000,00	37.356,00		37.356,00	93,39		
	20	422100	Трош. сл. путовања у земљи			350.000,00		350.000,00	346.698,10		346.698,10	99,06		
	21	422200	Трош. сл. путовања у инострану			300.000,00	200.000,00	500.000,00	257.466,79	200.000,00	457.466,79	91,49		
	22	422300	Трошкови путо. у окв. ред. рада			10.000,00		10.000,00	5.335,00		5.335,00	53,35		
	23	423100	Административне услуге			275.000,00	100.000,00	375.000,00	201.778,10	100.000,00	301.778,10	80,47		
	24	423200	Компјутерске услуге			300.000,00		300.000,00	354.074,56		354.074,56	118,02		
	25	423300	Услуге образ. и стр. усавр. зап.			500.000,00		500.000,00	519.128,06		519.128,06	103,83		
	26	423400	Трошкови Земунских новина			760.000,00	140.000,00	900.000,00	829.987,63	71.000,00	900.987,63	100,11		
	27	423400	Објав. те-чдр. и инф. оглас			200.000,00		200.000,00	152.570,41		152.570,41	76,29		
	28	423500	Стручне услуге			380.000,00	18.800,00	398.800,00	453.674,67	18.800,00	472.474,67	118,47		
	28а	423500	Стручне услуге за Дан општин			800.000,00		800.000,00	814.296,85		814.296,85	101,79		
	28б	423500	Центар за прев. болес. зависн				167.300,00	167.300,00		45.466,12	45.466,12	27,18		
	28в	423500	Избори-проширени састав					-	2.260.500,00		2.260.500,00			
	29	423600	Хемиј. чишћење-прање кола			80.000,00		80.000,00	80.279,36		80.279,36	100,35		
	30	423600	Угоститељске услуге			300.000,00		300.000,00	263.943,62		263.943,62	87,98		
	31	423700	Репрезентација			650.000,00	50.000,00	700.000,00	731.600,90	50.000,00	781.600,90	111,66		
	32	423900	Рад преко омладин. задруге			500.000,00		500.000,00	520.137,47		520.137,47	104,03		
	32а	423900	Дан-и Београда у Земуну			120.000,00		120.000,00	105.723,52		105.723,52	88,10		
	33	424600	Геодетске услуге			50.000,00		50.000,00	45.469,00		45.469,00	90,94		
	34	424600	Унапређење и заштита жив. ср.			120.000,00		120.000,00	127.935,22		127.935,22	106,61		
	34а	424911	Трошкови рушења			600.000,00		600.000,00	499.426,15		499.426,15	83,24		
	35	425100	Текуће лотр. и одрж. зграде			256.000,00	2.000.000,00	2.256.000,00		2.904.067,15	2.904.067,15	128,73		
	36	425200	Текуће лотравке и одрж. опре			500.000,00		500.000,00	141.755,00	463.736,04	605.491,04	121,10		
	37	425200	Текуће попра. и одр. кола			417.000,00		417.000,00	400.186,01		400.186,01	95,97		
	38	426100	Канцеларијски материјал			3.000.000,00		3.000.000,00	2.792.764,36		2.792.764,36	93,09		
	39	426100	Одећа и униформе			300.000,00		300.000,00	103.926,39		103.926,39	34,64		
	40	426100	Цвеће и зеленило			250.000,00		250.000,00	287.800,00		287.800,00	115,12		
	41	426300	Публикације, часописи и гласиле			600.000,00		600.000,00	764.142,98		764.142,98	127,36		
	42	426400	Издаци за гориво			1.600.000,00		1.600.000,00	1.606.350,35		1.606.350,35	100,40		
	43	426400	Делови за копа			126.000,00		126.000,00	98.531,83		98.531,83	78,20		
	44	426800	Матер. за одржавање хигијен			540.000,00		540.000,00	541.159,27		541.159,27	100,21		
	45	426900	Потрешни материјал			724.000,00		724.000,00	763.496,51		763.496,51	105,46		
	46	451100	Трансфер ЈП Пословни про			22.000.000,00		22.000.000,00	22.392.042,58		22.392.042,58	101,78		
	47	451100	Трансфер ЈП Пос. про. - ПДВ			20.000.000,00		20.000.000,00	19.754.000,00		19.754.000,00	98,77		
	48	451100	ЈВП Србија воде			2.000.000,00		2.000.000,00	11.376.822,03		11.376.822,03	568,84		

Раз- део	Функ- ција	Гла- ва	Пози- ција	Екон. класи.	Изв. фин.	Расходи и издаци	Одлука о буџету (“Сл.лист града Београда”, бр. 6/05, 31/05)			Извршено у 2005. години			
							Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства	Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства	% извр- шења
							1	2	3	4	5	6	7(6.3)
	49	472300				Помоћ пород. војника храниоц	235 000 00		235 000 00	258 374 00		258 374 00	109 95
	50	472600				Трошкови сахране	500 000 00		500 000 00	453 666 16		453 666 16	90 73
	51	472700				Награде ученицима	600 000 00		600 000 00	589 880 96		589 880 96	98 31
	51a	472721				Нагр. нос. јавн. приз за Дан опш.	285 000 00		285 000 00	285 714 29		285 714 29	100 25
	52	472900				Остале накнаде из буџета	462 000 00	43 500 00	505 500 00	422 117 42	58 335 00	480 452 42	95 04
	53	481900				Дотације политичким странка	227 000 00		227 000 00	226 462 80		226 462 80	99 76
	54	481900				Дотације непроф. институци	2 000 000 00	630 000 00	2 630 000 00	2 487 290 55	630 000 00	3 117 290 55	118 53
	54a	481900				Лето на Гардошу	1 000 000 00		1 000 000 00	1 000 000 00		1 000 000 00	100 00
	55	482200				Регистрација возила	150 000 00		150 000 00	131 895 01		131 895 01	87 93
	56	483100				Нов. казне и пен. по реш. суда	4 600 000 00	3 688 978 08	8 288 978 08	9 442 337 09		9 442 337 09	113 91
	57	499000				Акти из комун. обл. по реш. ОВ			-			-	-
	58	499110				Стална резерва	824 000 00		824 000 00				-
	59	499120				Текућа резерва			-				-
	60	512200				Набавка опреме	1 030 000 00	4 000 000 00	5 030 000 00		1 648 427 14	1 648 427 14	32 77
						Укупно за главу 1	271 539 267 00	11 038 584 08	282 577 847 08	294 701 036 99	13 514 808 36	308 215 842 35	109 07
						Извори финансирања							
						1 Из буџета	271 539 266 00		271 539 266 00	294 701 032 99		294 701 032 99	108 53
						3 Соц. доп. болов фонд			-	7 324 971 91		7 324 971 91	
						8 Дон. од организ. и појед.		3 349 600 00	3 349 600 00	3 173 601 12		3 173 601 12	94 75
						13 Пренета средства		7 688 978 08	7 688 978 08	3 016 230 33		3 016 230 33	39 23
						Укупно за главу 1	271 539 266 00	11 038 578 08	282 577 844 08	294 701 032 99	13 514 803 36	308 215 836 35	109 07
						11 КОМЕСАРИЈАТ – ТРОШКОВИ ЗА ИЗБЕГЛА ЛИЦА							
						421210 Утрошак елек. енергије			-	773 643 36		773 643 36	
						421310 Трошак за воду			-	390 468 98		390 468 98	
						421320 Трошак за одношење смећа			-	143 995 22		143 995 22	
						421410 Услуге моб. тел. и ПТТ услуге			-	230 235 57		230 235 57	
						425100 Поправка и одржавање зграде			-	443 701 00		443 701 00	
						426810 Материјал за одржавање хигиј.			-	30 021 88		30 021 88	
						426910 Потрошни материјал			-	236 932 28		236 932 28	
						472610 Трош. сахране и помоћи			-	1 413 949 00		1 413 949 00	
						481940 Донације удруж. грађана			-	12 300 00		12 300 00	
						Укупно за главу 1 1			-	3 676 247 29		3 676 247 29	
						Извори финансирања							
						7 Донација од осталих нивоа власти				3 676 247 29		3 676 247 29	
						Укупно за главу 1 1				3 676 247 29		3 676 247 29	
						1 2 57 АКТИВНОСТИ ИЗ КОМУНАЛНЕ ОБЛАСТИ ПО РЕШ. ОВ		5 500 000 00	5 500 000 00				
						421111 Трошкови платног промета				14 598 16		14 598 16	
						423592 Остале стручне услуге				283 986 40		283 986 40	
						423911 Остале услуге коришћење вода				7 280 46		7 280 46	
						424611 Заштита животне средине				70 209 60		70 209 60	
						424631 Кошица плана за вод. у Угриновцима				92 942 00		92 942 00	
						425111 Текуће депозитне и одржавање				224 726 50		224 726 50	
						426131 Саднице за Угриновце				65 029 80		65 029 80	
						472931 Једнократна помоћ				190 476 20		190 476 20	
						481991 Помоћ				64 088 45		64 088 45	
						482321 Административне таксе				75 00		75 00	
						483111 Реп. у 2004 за штету у елемент. непогода				1 000 000 00		1 000 000 00	
						Укупно за главу 1 2		5 500 000 00	5 500 000 00	-	2 013 412 57	2 013 412 57	

Раз- део	Функ- ција	Гла- ва	Пози- ција	Екон. класи.	Изв. фин.	Расходи и издаци	Одлука о буџету			Извршено у 2006. години									
							("Сл.лист града Београда", бр 6/05. 31/05)						Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства	Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства	% извр- шења
							1	2	3	4	5	6							
Извори финансирања																			
4	Сопствени приходи					5.500.000,00	5.500.000,00		2.013.412,57		2.013.412,57								
Укупно за главу 1.2						5.500.000,00	5.500.000,00		2.013.412,57		2.013.412,57								
ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА ЗА ФУНКЦИЈУ 110																			
1	Из буџета					271.539.266,00	271.539.266,00	294.701.032,99			294.701.032,99		108,53						
3	Соц.доп.болов.фонд								7.324.971,91		7.324.971,91								
4	Сопствени приходи					5.500.000,00	5.500.000,00		2.013.412,57		2.013.412,57		36,61						
7	Дон. од осталих нив. власти								3.675.247,29		3.675.247,29								
8	Дон. од организ. и појед.					3.349.600,00	3.349.600,00		3.173.601,12		3.173.601,12		94,75						
13	Пренета средства					7.688.978,08	7.688.978,08		3.016.230,33		3.016.230,33		39,23						
Укупно за функцију 110						271.539.266,00	288.077.844,08	294.701.032,99	19.203.463,22		313.904.496,21		108,97						

Члан 4.

Одлуку објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Земун
Број 06-81/2006-1, 22. марта 2006. године

Председник општине
Гордана Поп-Лазич, с. р.

Скупштина општине Земун на седници одржаној 22. марта 2006. године, на основу чл. 25. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС”, бр. 9/02, 87/02, 61/05, 66/05 и 101/05), Одлуке о обиму средстава за вршење послова Града и градских општина и утврђивању прихода и примања који припадају Граду, односно градским општинама у 2006. години („Службени лист града Београда”, бр. 29/05), члана 30. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 9/02, 33/04 и 135/04) и члана 24. став 1. тачка 2. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Земун („Службени лист града Београда”, бр. 16/04 и 16/05), донела је

ОДЛУКУ

О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ ЗЕМУН ЗА 2006. ГОДИНУ

I – ОПШТИ ДЕО

Члан 1.

Укупни приходи и примања буџета општине Земун за 2006. годину (у даљем тексту: буџет) утврђују се у износу од 389.012.937,26 динара, а састоје се од:

1. Приходи и примања за рад органа градске општине Земун

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Пренета средства из претходне године | 5.114.285,20 динара |
| 2. Пренета сопствена средства | 5.346.352,06 динара |
| 3. Приход текуће године | 280.536.000 динара |
| 4. Додатна средства | 6.357.300 динара |
| 4.1. Донације | 857.300 динара |
| 4.2. Сопствени приходи | 5.500.000 динара |

2. Приходи и примања индиректног корисника ЈП „Пословни простор Земун”

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Приход текуће године из буџета | 44.739.000 динара |
| 2. Додатна средства – сопствени приход | 46.920.000 динара. |

Члан 2.

Оквир за потрошњу утврђен у члану 1. ове одлуке повећава се за износ средстава која се преносе из буџета града за конкретне намене, на основу акта градоначелника града Београда.

Оквир за потрошњу утврђен у члану 1. ове одлуке повећава се за износ средстава који се оствари по основу донације.

Члан 3.

У оквиру утврђеног обима средстава у члану 1. ове одлуке садржан је и приход од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе органи и организације општине које се финансирају из буџета, општине у износу од 177.071.000 динара.

У оквиру овако утврђеног износа садржан је и износ средстава од пореза на додату вредност у висини од 18%, односно износ од 22.448.000 динара и износ од 22.291.000 динара, који се трансферише ЈП „Пословни простор Земун” за редовно пословање, сразмерно наплаћеном приходу по овом основу.

Члан 4.

За сталну резерву буџета планирају се средства у износу од 100.000 динара.

Председник Општине одлучује о коришћењу средстава сталне резерве буџета.

Члан 5.

За текућу резерву буџета издвајају се средства у износу од 100.000 динара.

Одлуку о коришћењу средстава текуће резерве буџета доноси председник општине.

Члан 6.

Укупни приходи и примања буџета општине Земун за 2006. годину планирају се у износу од 389.012.937,26 динара.

Приходи и примања буџета по изворима. планирају се у следећим износима:

1. Приходи и примања

Економска класифи кација	Врста прихода	Одлука о буџету		
		Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства
321	А. ПРЕНЕТА СРЕДСТВА			
	Пренета средства из претходне године		5.114.285,20	5.114.285,20
	Пренета сопс. средства – комунално стамб.рачун		5.346.352,06	5.346.352,06
	Свега А.	–	10.460.637,26	10.460.637,26
710	Б. ПОРЕЗИ			
714	Порез на добра и услуге	45.827.000,00		45.827.000,00
716	Други порези	43.126.000,00		43.126.000,00
	Свега Б.	88.953.000,00		88.953.000,00
730	В. ДОНАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ			
733	Трезор Града – средства трансфер Републике	27.262.000,00	–	27.262.000,00
733	Трезор Града	1.376.000,00		1.376.000,00
	Свега В.	28.638.000,00	–	28.638.000,00
740	Г. ДРУГИ ПРИХОДИ			
741	Приход од камате	478.000,00		478.000,00
741	Закуп непроизводне имовине	13.777.000,00		13.777.000,00
	Свега приходи од имовине	14.255.000,00	–	14.255.000,00
742	Приход од давања у закуп објеката	177.071.000,00		177.071.000,00
742	Општинске административне таксе	15.698.000,00		15.698.000,00
742	Приход општинске управе	660.000,00		660.000,00
	Свега приходи од продаје добара и услуга	193.429.000,00	–	193.429.000,00
744	Добровољни трансфери од физичких и правних лица		857.300,00	857.300,00
745	Остали приходи у корист Општине – сопс. средства		5.500.000,00	5.500.000,00
745	Остали прих. индир. кор. ЈП „Пословни простор Земун”		46.920.000,00	46.920.000,00
	Свега мешовити и неодређени приход	–	52.420.000,00	52.420.000,00
	Свега Г.	207.684.000,00	53.277.300,00	260.961.300,00
	Укупни приходи и примања	325.275.000,00	63.737.937,26	389.012.937,26

Члан 7.

Расходи и издаци по основним наменама, утврђују се у следећим износима:

2. Расходи и издаци

Економска класифи кација	Врста расхода	Одлука о буџету		
		Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства
1	2	3	4	5
410	Расходи за запослене			
411	Плате, накнаде и додаци за запослене	224.705.000,00	10.986.000,00	235.691.000,00
412	Соц.доприноси (послодавац)	36.482.000,00	5.957.000,00	42.439.000,00
414	Социјална давања запосленима	1.300.000,00	800.000,00	2.100.000,00
415	Накнаде за запослене	5.000.000,00	800.000,00	5.800.000,00
416	Награде, бонуси, остали расх.	2.500.000,00	600.000,00	3.100.000,00
	СВЕГА 410	269.987.000,00	19.143.000,00	289.130.000,00

1	2	3	4	5
420	Коришћење робе и услуга			
421	Стални трошкови	12.290.000,00	4.670.000,00	16.960.000,00
422	Трошкови путовања	810.000,00	885.000,00	1.695.000,00
423	Услуге по уговору	7.160.000,00	12.104.300,00	19.264.300,00
424	Специјализоване услуге	475.000,00	600.000,00	1.075.000,00
425	Текуће поправке и одржавање	1.100.000,00	6.871.423,55	7.971.423,55
426	Материјал	7.200.000,00	2.305.000,00	9.505.000,00
	СВЕГА 420	29.035.000,00	27.435.723,55	56.470.723,55
460	Донације и трансфери ост. нивоима власти			
463	Текуће дон. транс. осталим нив. власти			–
	СВЕГА 460	–	–	–
470	Права из социјалног осигурања			–
472	Накнаде за социјалну заштиту	1.690.000,00	–	1.690.000,00
	СВЕГА 470	1.690.000,00	–	1.690.000,00
480	Остали расходи			
481	Дотације непроф.институцијама	785.000,00	300.000,00	1.085.000,00
482	Порези обавезне таксе и казне	22.578.000,00	324.000,00	22.902.000,00
483	Нов.казне и пенали по реш. суда	500.000,00	2.580.534,76	3.080.534,76
	СВЕГА 480	23.863.000,00	3.204.534,76	27.067.534,76
490	Средства резерви			
490	Активности из комуналне области	–	10.846.352,06	10.846.352,06
499	Стална резерва	100.000,00	–	100.000,00
499	Текућа резерва	100.000,00	500.000,00	600.000,00
	СВЕГА 490	200.000,00	11.346.352,06	11.546.352,06
510	Основна средства			
510	Основна средства	500.000,00	2.108.326,89	2.608.326,89
	СВЕГА 510	500.000,00	2.108.326,89	2.608.326,89
520	Залихе			
523	Залихе робе за даљу продају	–	500.000,00	500.000,00
	Свега 520	–	500.000,00	500.000,00
	Укупни расходи и издаци	325.275.000,00	63.737.937,26	389.012.937,26

II – ПОСЕБАН ДЕО

Члан 8.

Приходи и примања из члана 1. ове одлуке распоређују се за финансирање расхода и издатака по корисницима и ближним наменама:

Раз-део	Функ-ција	Гла-ва	Пози-ција	Екон. класи.	Изв. фин.	Расходи и издаци	Одлука о буџету		
							Средства из буџета	Додатна средства	Укупна средства
						1	2	3	4
1	110	1				Расходи за рад органа ГО Земун			
			1	4111		Плате, накнаде и додаци за запос.	202.414.000,00		202.414.000,00
			2	4121		Социјални допринос – послодавац	36.482.000,00		36.482.000,00
			3	4141		Боловање преко Фонда и инвалиди			–
			4	4142		Расх. за образовање деце – стипендије	800.000,00		800.000,00
			5	4143		Отпремнине приликом одласка у пензију			–
			6	4143		Отпремнине у случају отпуштања са посла			–
			7	4144		Помоћ запосленима за леч. и сл. смр.сл	500.000,00		500.000,00
			8	4151		Накнаде за запослене – превоз	5.000.000,00		5.000.000,00
			9	4161		Јубиларне награде	2.000.000,00		2.000.000,00

	1	2	3	4
10 4161	За новогодишње и божићне празнике деци запосл.	500.000,00		500.000,00
11 4211	Трошк. платног промета и банкарске услуге	700.000,00		700.000,00
12 4212	Утрошена електрична енергија	1.300.000,00		1.300.000,00
13 4212	Трошкови грејања	3.500.000,00		3.500.000,00
14 4213	Услуге водовода и канализације	650.000,00		650.000,00
15 4213	Трошкови одношења смећа	350.000,00		350.000,00
16 4213	Допринос за коришћење грађевинског земљишта	50.000,00		50.000,00
17 4214	Телефон, телекс, телефакс	3.000.000,00		3.000.000,00
18 4214	Услуге мобилног телефона	500.000,00		500.000,00
19 4214	Услуге поште и доставе	500.000,00		500.000,00
20 4215	Осигурање имовине	850.000,00		850.000,00
21 4215	Осигурање запослених	750.000,00		750.000,00
22 4216	Закуп	140.000,00		140.000,00
23 4221	Трошкови службеног путовања у земљи	350.000,00		350.000,00
24 4222	Трош. службеног путовања у иностранство	450.000,00		450.000,00
25 4223	Трошкови путовања у оквиру редовног рада	10.000,00		10.000,00
26 4231	Административне услуге	300.000,00		300.000,00
27 4232	Компјутерске услуге	350.000,00		350.000,00
28 4233	Услуге образовања и стручног усавр. запослених	550.000,00		550.000,00
29 4233	Чланарина Сталној конференцији градова	240.000,00		240.000,00
30 4234	Трошкови Земунских новина	900.000,00	240.000,00	1.140.000,00
31 4234	Објављивање тендера и информативних огласа	200.000,00		200.000,00
32 4235	Стручне услуге	500.000,00		500.000,00
33 4235	Центар за превенцију болести зависности	120.000,00	417.300,00	537.300,00
34 4235	Накнаде члановима Општинског већа	2.300.000,00		2.300.000,00
35 4236	Хемијско чишћење – прање кола	100.000,00		100.000,00
36 4236	Угоститељске услуге	400.000,00		400.000,00
37 4237	Репрезентација	700.000,00		700.000,00
38 4239	Рад преко омладинске задруге	500.000,00		500.000,00
39 4246	Геодетске услуге	50.000,00		50.000,00
40 4246	Унапређење и заштита животне средине	425.000,00		425.000,00
41 4249	Трошкови рушења			–
42 4251	Текуће поправке и одржавање зграде	100.000,00	2.891.423,55	2.991.423,55
43 4252	Текуће поправке и одржавање опреме	600.000,00		600.000,00
44 4252	Текуће поправке и одржавање кола	400.000,00		400.000,00
45 4261	Канцеларијски материјал	3.000.000,00		3.000.000,00
46 4261	Одећа и униформе	300.000,00		300.000,00
47 4261	Цвеће и зеленило	700.000,00		700.000,00
48 4263	Публикације, часописи и гласила	500.000,00		500.000,00
49 4264	Издаци за гориво	1.600.000,00		1.600.000,00
50 4264	Делови за кола	100.000,00		100.000,00
51 4268	Материјал за одржавање хигијене	500.000,00		500.000,00
52 4269	Потрошни материјал	500.000,00		500.000,00
53 4631	Донације и трансфери осталим нивоима власти			–
54 4723	Помоћ породицама војника храниоца	300.000,00		300.000,00
55 4726	Трошкови сахране	450.000,00		450.000,00
56 4727	Награде ученицима	500.000,00		500.000,00
57 4727	Награде носиоцима јавних признања за Дан општине	300.000,00		300.000,00
58 4729	Остале накнаде из буџета	140.000,00		140.000,00
59 4819	Дотације политичким странкама	285.000,00		285.000,00
60 4819	Дотације непрофитним институцијама	500.000,00		500.000,00
61 4819	Лето на Гардошу		200.000,00	200.000,00
62 4822	Регистрација возила	130.000,00		130.000,00
63 4831	Новчане казне и пенали по решењу суда	500.000,00	114.534,76	614.534,76
64 4900	Активности из комуналне области		10.846.352,06	10.846.352,06
65 4991	Стална резерва	100.000,00		100.000,00
66 4991	Текућа резерва	100.000,00		100.000,00
67 5100	Набавка опреме	500.000,00	2.108.326,89	2.608.326,89
	Укупно за функцију 110	280.536.000,00	16.817.937,26	297.353.937,26
	Извори финансирања за функцију 110			
1	Из буџета	280.536.000,00		280.536.000,00
4	Сопствени приход		5.500.000,00	5.500.000,00
8	Донације од организација и појединаца		857.300,00	857.300,00
13	Пренета средства		10.460.637,26	10.460.637,26
	Укупно за функцију 110	280.536.000,00	16.817.937,26	297.353.937,26
	ИНДИРЕКТНИ КОРИСНИК			
160 1	ЈП „Пословни простор Земун”			
68 4110	Плате, накнаде и додаци за запос.	22.291.000,00	10.986.000,00	33.277.000,00
69 4120	Социјални допринос – послодавац		5.957.000,00	5.957.000,00
70 4140	Социјална давања запосленима		800.000,00	800.000,00
71 4150	Накнаде за запослене		800.000,00	800.000,00

	1	2	3	4
72 4160	Награде и бонуси		600.000,00	600.000,00
73 4210	Стални трошкови		4.670.000,00	4.670.000,00
74 4220	Трошкови путовања		885.000,00	885.000,00
75 4230	Услуге по уговору		11.447.000,00	11.447.000,00
76 4240	Специјализоване услуге		600.000,00	600.000,00
77 4250	Текуће поправке и одржавање		3.980.000,00	3.980.000,00
78 4260	Материјал		2.305.000,00	2.305.000,00
79 4810	Донације – „Фонд Мале Милице Ракић”		100.000,00	100.000,00
80 4820	ПДВ	22.448.000,00	324.000,00	22.772.000,00
81 4830	Новчане казне по решењу суда		2.466.000,00	2.466.000,00
82 4990	Средства резерви		500.000,00	500.000,00
83 5230	Залихе робе		500.000,00	500.000,00
	Укупно за функцију 160		44.739.000,00	46.920.000,00
	Иzvори финансирања за функцију 160			
1	Из буџета		44.739.000,00	44.739.000,00
4	Сопствени приходи		46.920.000,00	46.920.000,00
	Укупно за функцију 160		44.739.000,00	46.920.000,00
	ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА ЗА РАЗДЕО 1			
110	Расходи за рад органа ГО Земун			
1	Из буџета	280.536.000,00		280.536.000,00
4	Сопствени приходи		5.500.000,00	5.500.000,00
8	Донације од организација и појединаца		857.300,00	857.300,00
13	Пренета средства		10.460.637,26	10.460.637,26
160	За индиректног корисника			
	ЈП „Пословни простор Земун”			
1	Из буџета	44.739.000,00		44.739.000,00
4	Сопствени приходи		46.920.000,00	46.920.000,00
	Укупно за раздео 1	325.275.000,00	63.737.937,26	389.012.937,26

III – ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 9.

Средства текуће резерве буџета могу се користити, у случају неравномерног и недовољног остваривања буџетских прихода и примања за предвиђене намене у току године, за подмирење неопходних потреба за намене за које нису обезбеђена или су обезбеђена у недовољним износима.

Средства планирана за намене за које се утврди да неће бити утрошена могу се користити у случају и за намене утврђене ставом 1. овог члана.

Председник Општине одлучује о коришћењу средстава из става 1. и 2. овог члана, на предлог Одсека за привреду, финансије и друштвене делатности.

Одобрена средства по овом основу представљају повећање апропријације директног корисника за одређене намене и изказују се на конту намена за која су средства усмерена.

Председник Општине може извршити измену распоређених средстава за поједине апропријације највише до 5% од вредности апропријације за расход чији се износ мења.

Члан 10.

Стална буџетска резерва планира се као посебна апропријација за финансирање расхода и издатака у отклањању последица ванредних околности, у износу највише 1,5% укупних прихода за буџетску годину, без обавезе издвајања на посебан рачун.

Решење о употреби средстава сталне резерве буџета доноси председник општине.

Члан 11.

Председник општине одговоран је за извршење Одлуке о буџету.

Наредбодавац за извршење буџета је председник општине, а у његовом одсуству заменик председника општине.

Члан 12.

Обавезе према корисницима буџетских средстава извршавају се сразмерно оствареним приходима и примањима буџета, а у оквиру одобрених апропријација.

Корисници буџетских средстава дужни су да одобрена средства из буџета и сопствене приходе користе наменски за извршавање послова и задатака из свог делокруга рада, према распореду средстава из члана 6. Одлуке о буџету, до износа одобреног буџетом за поједине расходе и издатке, у складу са финансијским планом.

Члан 13.

Ако индиректни корисник буџетских средстава не оствари додатне приходе у планираном износу, апропријације утврђене из тих прихода и примања неће се извршавати на терет средстава буџета.

Члан 14.

Корисник буџетских средстава може преузимати обавезе на терет средстава буџета само до износа одобрене апропријације.

Буџетски корисници су дужни да ставе на увид документацију о свом финансирању, као и да достављају извештаје о остварењу прихода и расхода на захтев наредбодавца за извршење буџета и органа надлежног за послове финансија директног корисника – Одсека за привреду, финансије и друштвене делатности.

Члан 15.

Одсек за привреду, финансије и друштвене делатности непосредно врши контролу законитости, рационалности и наменског коришћења средстава распоређених директним и индиректним корисницима буџетских средстава.

У случају да се контролом утврди да се средства не користе законито, наменски и рационално, Одсек за привреду, финансије и друштвене делатности – Трезор, неће извршити поднете налоге за плаћање или захтев за пренос средстава.

Индијектни корисници буџетских средстава дужни су да тромесечне извештаје о извршењу финансијских планова доставе Одсеку за привреду, финансије и друштвене делатности и председнику општине, најдуже у року од 15 дана од дана истека периода, као и све законом предвиђене извештаје у прописаним роковима који се преко директног корисника достављају надлежним органима града и републике.

Одсек за привреду, финансије и друштвене делатности је обавезан да редовно прати извршење буџета и извештава председника општине.

Члан 16.

Средства планирана у Посебном делу ове одлуке у члану 8. на позицији 64. активности из комуналне области, користе се за финансирање радова предвиђених Програмом радова из стамбено-комуналне области, који за сваку буџетску годину доноси Општинско веће.

Средства из става 1. овог члана воде се на посебном рачуну за комунално-стамбену изградњу који је подрачун рачуна Извршење буџета.

Средства из става 1. овог члана троше се на основу појединачних решења Општинског већа по Програму радова из стамбено-комуналне области чије је доношење уређено ставом 1. овог члана и приказују се сходно врсти трошка и економској класификацији којој припадају.

Члан 17.

Расходи и издаци распоређени у Посебном делу Одлуке о буџету члан 8. – функција 160 – индијектни корисник ЈП „Пословни простор Земун”, извршавају се преко рачуна индијектног корисника који се води у Управи за трезор, у складу са Одлуком о буџету и финансијским планом индијектног корисника, уз сагласност председника општине.

Члан 18.

Појединачне исплате у Посебном делу одлуке о буџету члан 8. позиција 56 – награде ученицима, економска класификација 4727; позиција 58 – остале накнаде из буџета (једнократне исплате физичким лицима) економска класификација 4729; позиција 60 – дотације непрофитним институцијама (финансирање културних и спортских манифестација) економска класификација 4819 и позиција 64 – активности из комуналне области економска класификација 4900, вршиће се на основу посебних решења Општинског већа.

Члан 19.

Председник општине може одредити да се за финансирање опремања и модернизације рада Општинске управе и текуће одржавање управне зграде, поред средстава предвиђених у Посебном делу одлуке о буџету, користе средства која се обезбеде кредитом, донацијом, поклоном и др.

Одлуку о обезбеђењу средства путем кредита из става 1. овог члана, доноси председник општине уз сагласност Општинског већа, а уговор о кредиту потписује председник општине.

Члан 20.

У случају да се оствари уштеда у трошењу средстава буџета планираних за расходе за запослене и коришћење услуга и роба, може се остварени износ уштеда користити за исплату награда за посебне резултате рада запослених.

Остварена средства уштеда из става 1. овог члана не могу се исплатити у износу већем од износа потребног за исплату једног месечног платног фонда директног корисника буџетских средстава, а исплаћују се на крају буџетске године.

Износ средстава из става 2. овог члана усмерава се у корист апропријације награде, бонуси и остали посебни расходи – економска класификација 416, о чему одлучује председник општине.

Члан 21.

Средства буџета предвиђена за прибављање добара, услуга и за уступање и извођење радова користе се у складу са Законом о јавним набавкама („Службени гласник РС”, бр. 39/02, 43/03 и 55/04) и законским прописима који регулишу поступак јавних набавки.

Набавком мале вредности у смислу Закона о јавним набавкама, сматрају се набавке до износа утврђеног Законом о буџету РС за 2006. годину.

Члан 22.

Ако се у току године примања буџета смање, издаци буџета извршаваће се по приоритетима, и то: обавезе утврђене законским прописима на постојећем нивоу и минимални стални трошкови неопходни за несметано функционисање Општинске управе.

Ако се у току године не остваре додатни приходи (донације и сопствени приходи), апропријације утврђене из тих прихода неће се извршавати на терет средстава буџета.

Ако се у току године остваре додатни приходи у већем износу од планираног, могу се користити до нивоа до ког су та средства и остварена, а за намене утврђене овом одлуком.

Члан 23.

Средства општине могу се, до њиховог коначног коришћења пласирати код пословних банака.

Одлуку о пласману средстава и избору банке доноси председник општине.

Члан 24.

Решење о привременом финансирању општине Земун за 2006. годину представља саставни део Одлуке о буџету општине Земун за 2006. годину.

Члан 25.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”, а примењује се од 01. јануара 2006. године.

Скупштина општине Земун

Број 06-82/2006-1, 22. марта 2006. године

Председник општине
Гордана Поп-Лазих, с. р.

НОВИ БЕОГРАД

Скупштина градске општине Нови Београд на седници одржаној 16. марта 2006. године, на основу члана 20. Закона о јавном правобранилаштву („Службени гласник РС”, број 43/91), члана 7. Одлуке о јавном правобранилаштву општине Нови Београд („Службени лист града Београда”, број 5/92) и члана 26. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Нови Београд („Службени лист града Београда”, број 16/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ЗАМЕНИКА ОПШТИНСКОГ ЈАВНОГ ПРАВОБРАНИОЦА

1. Именује се за заменика општинског јавног правобраниоца Горан Стојановић, дипломирани правник.
2. Решење ступа на снагу даном доношења.
3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Нови Београд

Број X-020-42, 16. марта 2006. године

Председник
Жељко Ожеговић, с. р.

ГРОЦКА

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 18. став 1. тачка 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 9/2002 и 33/2004) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 16/2004 и 7/2005), донела је

ОДЛУКУ**О РАДНОМ ВРЕМЕНУ У ОДРЕЂЕНИМ ДЕЛАТНОСТИМА И НА ОДРЕЂЕНИМ ПОСЛОВИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА****Члан 1.**

Овом одлуком одређује се распоред, почетак и завршетак радног времена у угоститељској и занатској делатности, промету робе на мало, комуналној делатности, као и на одређеним пословима у туристичким агенцијама, информативно – туристичким центрима на територији општине Гроцка (у даљем тексту: радно време).

Члан 2.

Распоред, почетак и завршетак радног времена утврђен овом одлуком мора бити истакнут на улазу или на другом видном месту објекта у коме се обавља делатност, тј. послови из члана 1. ове одлуке.

Комунална инспекција забраниће рад преко радног времена одређеном овом одлуком.

Члан 3.

Продавнице непрехрамбених производа морају бити отворене сваког радног дана од 08 до 12 и од 17 до 20 часова.

Суботом продавнице непрехрамбених производа морају бити отворене у време одређено у претходном ставу или у времену од 8 до 15 часова.

Изузетно од става 1. и 2. овог члана продавнице непрехрамбених производа морају бити отворене и то:

– бензинске станице на излазима из насеља непрекидно, а остале бензинске станице у насељу од 06 до 20 часова.

Недељом од 07 до 11 часова морају бити отворене дежурне продавнице и дежурне самопослуге које, на предлог предузећа и организације потрошача одреди Општински орган управе надлежан за послове привреде, уз сагласност Општинског већа општине Гроцка. Списак дежурних продавница и дежурних самопослуга доставља се Општинском органу управе надлежном за послове привреде и Органу управе надлежном за послове тржишне инспекције.

Дежурне продавнице и самопослуге из става 1. овог члана, понедељком могу бити затворене од 08 до 13 часова или од 13 до 20 часова.

Члан 4.

Продавнице прехрамбених производа морају бити отворене сваког дана, осим недеље од 07 до 12 часова и од 17 до 20 часова, а самопослуге сваког дана осим недеље од 07 до 20 часова.

Суботом самопослуге морају бити отворене у времену од 07 до 16 часова.

Недељом од 07 до 11 часова морају бити отворене дежурне продавнице и дежурне самопослуге које, на предлог предузећа и организације потрошача одреди Општински орган управе надлежан за послове привреде, уз сагласност Општинског већа општине Гроцке. Списак дежурних продавница и дежурних самопослуга доставља се Општинском органу управе надлежном за послове привреде и Одељењу за комуналне и инспекцијске послове.

Члан 5.

Продавнице из члана 4. став 1. ове одлуке које се налазе у оквиру трговинског центра морају бити отворене сваког радног дана од 09 до 20 часова, а суботом од 09 до 16 часова.

Трговински центар у смислу ове одлуке представља скуп међусобно повезаних, продајних, угоститељско-туристичких, занатских, културно-забавних и осталих пратећих садржаја који са пројектантско-урбанистичког становништва представљају засебну целину.

Члан 6.

Продавнице новина, дувана и дуванских прерађевина (киосци) морају бити отворене сваког дана осим недеље од 07 до 11 и од 16 до 20 часова, а недељом од 07. до 12 часова.

Изузетно од става 1. овог члана, продавнице новина, дувана и дуванских прерађевина могу бити затворене један дан у недељи, према одлуци предузећа, односно оснивача радње, под следећим условима:

– да је обезбеђено у све радне дане и недељом нормално снабдевање грађана, путника и туриста овим услугама и

– да је распоред продавница новина, дувана и дуванских прерађевина које ће бити затворене израђен у споразуму са Општинским органом управе надлежним за послове привреде и да је о томе обавештен орган управе надлежан за послове тржишне инспекције, пре почетка примене распореда.

Члан 7.

Занатске радње и сервиси морају бити отворени и вршити услуге, и то:

– Занатске радње сваког дана, осим суботе, од 08 до 12 часова и од 17 до 20 часова, а суботом од 08 до 15 часова;

– Самосталне пекарске радње сваког радног дана, укључујући и суботу од 06 до 13 часова;

– Фризерске, козметичарске и педикирске радње сваког дана од 08 до 20 часова, или од 08 до 12 и од 17 до 20 часова, а суботом од 07 до 15 часова. Исте радње самосталних занатлија од 08 до 12 и од 17 до 20, а суботом од 08 до 15 часова;

– Сервиси за поправку уређаја у домаћинству, сваког радног дана, осим суботе, од 08 до 12 часова и од 17 до 20 часова, а суботом од 08 до 15 часова;

– Сервиси за поправку, одржавање, прање и подмазивање моторних возила дужни су да буду отворени, да примају и издају возила сваког радног дана, осим суботе, од 07 до 20 часова, а суботом од 08 до 15 часова. Исти сервиси самосталних занатлија дужни су да раде сваког радног дана од 08 до 12 и од 17 до 20 часова, а суботом од 08 до 15 часова;

– Дежурни сервиси за поправку, одржавање, прање и подмазивање моторних возила раде недељом од 08 до 18 часова, с тим што понедељком могу бити затворени;

– Занатске радње чији су производни програми везани искључиво за производне програме предузећа, сваког радног дана од 07 до 15 часова.

Члан 8.

Угоститељске радње могу бити отворене:

– Хотели, мотели, преноћишта, непрекидно;

– Угоститељски објекти за пружање услуга исхране и пића (ресторани, кафане, пивнице, бифеи, барови, ноћни барови, кафе-посластичарнице, пицерије, угоститељске радње за припрему брзе хране, угоститељске радње за припрему искључиво јело за роштиљ, итд.), могу да раде сваког радног дана од 08 до 24 часа;

– Дискотеке могу радити сваког дана од 08 до 24, изузев петка и суботе када могу да раде од 08 до 03 наредног дана и једног радног дана у недељи, а за кога су дужни да затраже одобрење надлежног органа Општинске управе за послове привреде, као и сагласност Општинског већа;

– Објекти за приређивање игара на срећу и забавних игара могу радити сваког дана од 09 до 12 и од 16 до 20 часова, а петком и суботом од 09 до 24 часа. Уколико се користи простор угоститељског објекта, тада може да се одреди радно време које важи за угоститељске објекте.

Члан 9.

Власницима објекта из члана 8. забрањује се точење алкохолних пића лицима млађим од 18 година и исти су дужни да забрану точења алкохолних пића истакну на видном месту објекта.

Члан 10.

Забрањује се рад угоститељских објеката за пружање услуга исхране и пића и објеката за приређивање забавних игара и игара на срећу после 24 часа до 05.30 часова наредног дана.

Члан 11.

Рад угоститељских објеката, дискотека и објеката за приређивање забавних игара и игара на срећу у стамбеним зградама и стамбеним зонама могу бити организовани тако да не ремети кућни ред, сходно прописима којима се уређује кућни ред у стамбеним зградама.

Члан 12.

Власници објеката који служе храну и точе пића, а налазе се у непосредној близини школа у обавези су да се обрате надлежном Општинском органу за послове привреде ради одобравања радног времена са временом које ће бити усаглашено са радом школе.

Власници или корисници који се баве угоститељским делатностима (ресторани и кафане) морају се писменим путем обратити Општинском органу управе надлежном за послове привреде у случају одржавања свадби, рођенданских и других свечаности како би им се омогућило дуже радно време од радног времена прописаног овом Одлуком.

Захтев су дужни да поднесу три дана пре одржавања свечаности из става 1. овог члана.

Члан 13.

Изузетно од одредаба члана 8. ове одлуке, угоститељски објекти могу бити затворени један дан у недељи, према одлуци угоститељских предузећа и оснивача самосталних угоститељских радњи, под следећим условима:

1. Да мора бити обезбеђено у све радне дане и недељом нормално пружање угоститељских услуга.

2. Да је распоред угоститељских објеката који ће бити затворен израђен у споразуму са Општинским органом управе надлежним за послове привреде и да је о томе обавештен орган управе надлежан за послове тржишне инспекције, пре почетка примене распореда.

Члан 14.

Пијаце морају бити отворене сваког дана, укључујући недељу, од 06 до 13 часова.

Радње на пијацама (продавнице, самопослуге, занатске и друге радње), морају бити отворене сваког дана, укључујући и недељу од 06 до 13 часова или од 10 до 17 часова по избору предузећа, односно оснивача радње.

Радње на пијацама могу бити затворене један дан у недељи према одлуци предузећа, односно оснивача радње.

Члан 15.

Уочи дана државних празника у које се не ради два, односно три дана пословни објекти и радње морају бити отворени и то:

1. продавнице прехранбених производа и самопослуге од 07 до 18 часова, односно од 07 до 16 часова уочи новогодишњих празника;

2. продавнице непрехрамбених производа од 08 до 18 часова, односно од 08 до 16 часова уочи новогодишњих празника;

3. самосталне пекарске радње од 06 до 11 и од 13 до 16 часова;

4. пијаце и радње на пијацама од 06 до 13 часова;

5. фризерске, козметичарске и педикирске радње од 07 до 18 часова, односно од 07 до 16 часова уочи новогодишњих празника;

6. пословнице туристичких агенција од 08 до 18 часова, односно од 08 до 16 часова уочи новогодишњих празника;

7. мењачнице у хотелима од 00 до 24 часа;

8. сервиси и друге радње од 08 до 18 часова, односно од 08 до 16 часова уочи новогодишњих празника;

9. бензинске станице од 06 до 20 часова, а могу радити и непрекидно.

Ако дан уочи празника пада у недељу, тога дана радно време пословних објеката и радњи биће као недељом. У том случају пословни објекти и радње морају бити отворени суботом у време одређеном у претходном ставу.

Члан 16.

На дан државног празника у који се не ради, један дан продавнице непрехрамбених производа могу бити затворене.

На дан државног празника из претходног става биће отворене дежурне продавнице и дежурне самопослуге прехранбених производа у времену од 07 до 11 часова.

Члан 17.

На дан државног и другог празника, у који се не ради два дана, отворене су дежурне продавнице и дежурне самопослуге прехранбене робе, које ће бити отворене другог дана од 07 до 11 часова, укључујући и продавнице и самопослуге на пијацама.

Ако државни празник у који се не ради два дана пада у недељу или најближе дане недеље (субота, понедељак), услед чега се не ради три дана, првог дана, продавнице прехранбене робе могу бити затворене, другог дана биће отворене дежурне продавнице и дежурне самопослуге од 07 до 11 часова, а трећег дана биће отворене све продавнице прехранбене робе и самопослуге од 07 до 11 часова, укључујући и продавнице и самопослуге на пијацама.

У дане васкршњих празника, у периоду од Великог петка до понедељка четири нерадна дана, продавнице непрехрамбених производа могу бити затворене, а продавнице прехранбених производа радиће по следећем распореду:

– први дан празника – Велики петак, радиће дежурне продавнице од 08 до 12 часова;

– други дан празника – субота, радиће дежурне продавнице прехранбене робе и самопослуге од 08 до 13 часова, а у трговинским центрима од 10 до 15 часова;

– трећи дан празника – Васкр, продавнице могу бити затворене;

– четврти дан празника – понедељак, радиће дежурне продавнице и дежурне самопослуге од 08 до 12 часова;

Члан 18.

У дане државних празника морају бити отворене:

– угоститељске радње у времену одређеном чланом 8. ове одлуке;

– бензинске станице од 06 до 20 часова, могу радити непрекидно;

– послистичарске радње од 07 до 24 час, с тим што наредног дана после празника могу бити затворене;

– мењачнице у хотелима од 00 до 24 часа.

У дане државних празника јавна комунална предузећа дужна су да обезбеде вршење комуналне делатности непрекидно од 00 до 24 часа.

Члан 19.

Предузеће, друга правна лица, тј. предузетник, који пружа поједине угоститељске услуге, или приређује забавне игре (на сајмовима, вашарима и сл.), дужни су да се придржавају радног времена које одреди организатор манифестације, а које не може бити супрутно одредбама ове одлуке.

Члан 20.

У дане одржавања културних манифестација, спортских такмичења, државних, општинских и верских празника, председник општине Гроцка, уз сагласност Општинског већа, може утврдити другачије радно време одређених радњи које обављају угоститељске услуге, у складу са потребом ове манифестације.

Члан 21.

Све делатности и послови из члана 1. ове одлуке у зони трговинских центара, морају се обављати сваког радног дана, укључујући и суботу и то:

- у периоду летњег рачунања времена од 09 до 20 часова, а суботом од 09 до 16 часова;
- у периоду зимског рачунања времена од 09 до 20 часова, а суботом од 09 до 15 часова;

Изузетно од претходног става, угоститељске и послasti-чарске радње у истој зони морају бити отворене сваког дана укључујући и недељу и то:

- угоститељске радње од 09 до 24 часа;
- послastiчарске радње од 09 до 24 часа, с тим што исте радње самосталних радника понедељком могу бити затворене.

Период летњег и зимског рачунања времена утврђује се на начин одређен посебним прописом, у складу са законом.

Члан 22.

Када због наступања елементарних и других већих непогода није могуће обављати поједине делатности и послове из члана 1. ове одлуке, исте се неће обављати док такве околности трају.

Члан 23.

Надзор над применом ове одлуке врши комунална инспекција.

Члан 24.

Комунална инспекција у вршењу послова надзора сарађује са другим органима и организацијама, предузећима, месним заједницама и грађанима.

Предузећа, установе и друге организације, односно грађани, дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано вршење послова, ставе на увид потребна документа и у року који радник комуналне инспекције одреди доставе потребне податке.

У поступку вршења инспекцијског надзора, комунална инспекција може саслушавати и узимати изјаве од одговорних и заинтересованих лица и сведока, а након тога донети решење о затварању објекта, у складу са посебним прописима може користити услуге стручних организација.

Члан 25.

Новчаном казном од 10.000 до 100.000 казниће се за прекршај правно лице и предузетник:

- ако своју делатност, односно одређени посао не обавља у радно време утврђено овом одлуком, или се не придржава истакнутог радног времена;
- ако своју делатност, односно одређене послове обавља дуже од прописаног радног времена;
- ако затвори угоститељски објекат противно одредби члана 15. ове одлуке;
- ако својим радом у стамбеним зградама и стамбеним зонама ремети јавни ред и мир;
- ако врши точење алкохолних пића и не истакне забрану точења истих предвиђено чланом 9. ове одлуке;
- ако онемогући или омета комуналног инспектора у вршењу службене дужности или не достави тражене податке или акте, не изврши решење комуналног инспектора у одређеном року (члан 24. одлуке);

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорни радник у правном лицу новчаном казном од 2.000 до 10.000 динара.

Новчаном казном од 5.000 динара казниће се правно лице и предузетник, а новчаном казном од 2.000 динара физичко лице и одговорно лице у правном лицу, уколико поступи супротно одредби става 1. овог члана, а исту на лицу места наплаћује комунална инспекција.

Члан 26.

Новчаном казном од 5.000 до 50.000 динара казниће се за прекршај правно лице и предузетник, а новчаном казном од 1.000 до 10.000 динара одговорно лице у правном лицу и физичко лице у делатностима и пословима одређеним у члану 1. ове одлуке, ако на улазу или на другом видном месту пословног објекта, односно радње не истакне распоред радног времена.

За прекршај из става 1 овог члана казниће се одговорно лице на лицу места новчаном казном од 1.000 динара, а правно лице и предузетник новчаном казном од 5.000 динара.

Члан 27.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о радном времену угоститељских објеката и објеката за приређивање забавних игара и игара на срећу на територији општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 28/2005).

Члан 28.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 130-6, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 4. и 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, бр. 16/97, 42/98), члана 2. Одлуке о јавним паркиралиштима („Службени лист града Београда”, бр. 18/03) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

ОДЛУКУ**О ЈАВНИМ ПАРКИРАЛИШТИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА****I – ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

Члан 1.

Овом одлуком уређују се услови и начин организовања послова у обављању комуналне делатности одржавања јавних простора за паркирање као и услови коришћења свих јавних паркиралишта на подручју општине Гроцка.

Послове из става 1. обављаће предузеће које ће бити одређено одлуком председника Скупштине општине, по претходно прибављеном мишљењу Општинског већа.

Члан 2.

Јавна паркиралишта у смислу одредаба ове одлуке јесу површине одређене за паркирање моторних возила.

Забрањено је паркирање моторних возила правних и физичких лица и предузетника на површинама које овом одлуком нису одређене за јавна паркиралишта.

Паркиралишта одређује Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове, по претходно прибављеном мишљењу ОУП-а Гроцка и уз сагласност Општинског већа.

Јавна паркиралишта могу бити општа и посебна.

Јавним паркиралиштима, у смислу одредбе ове одлуке не сматрају се посебни простори за паркирање моторних возила који припадају одређеном објекту (фабрика, установа, спортски објекат, стамбени блок и др.).

Члан 3.

Општа паркиралишта су делови коловоза, тротоара или површине између коловоза и тротоара и друге површине посебно обележене за паркирање моторних возила.

Члан 4.

Посебна паркиралишта су објекти и површине уређени и изграђени за паркирање моторних возила са контролисаним уласком и изласком возила.

Контрола уласка и изласка возила са посебног паркиралишта врши се постављањем рампе и изградњом или постављањем објекта за наплату.

Посебна паркиралишта могу бити трајног и привременог карактера.

Корисник простора из члана 2. став 3. ове одлуке може их уступити предузећу, који ће те просторе уредити као посебна паркиралишта.

Члан 5.

Јавна паркиралишта категоришу се према зонама и дозвољеном времену пакркирања.

Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове општине одређује зоне из става 1. овог члана као и дозвољено време паркирања на јавним паркиралиштима у тим зонама, доносећи акт, по претходно прибављеном мишљењу ОУП-а Гроцка и уз сагласност Општинског већа.

Члан 6.

Јавна паркиралишта обележавају се саобраћајном сигнализацијом у складу са прописима о безбедности саобраћаја.

Јавна паркиралишта имају на видном месту истакнуто обавештење које садржи: зоне, категорије моторних возила која се могу паркирати, начин паркирања и наплате, као и временско ограничење коришћења јавног паркиралишта.

О обележавању општих паркиралишта стара се Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове.

О одржавању и обележавању посебних паркиралишта стара се предузеће.

II – КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПАРКИРАЛИШТА

Члан 7.

Јавна паркиралишта, под условима утврђеним овом одлуком користе се за паркирање моторних возила, правних и физичких лица и предузетника, у даљем тексту корисник.

Корисником паркиралишта у смислу одредаба ове одлуке сматра се возач или власник возила, ако возач није идентификован.

Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове за опште паркиралиште, а предузеће за посебно паркиралиште одређује паркинг места за возила инвалида, а налепницу за обележавање возила инвалида издаје надлежна служба за борачку и инвалидску заштиту.

Члан 8.

Физичка и правна лица и предузетници (станари корисници пословног простора и др.) могу јавна паркиралишта користити као повлашћени корисници које својим актом утврди Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове.

Повлашћеним корисницима из става 1. овог члана повлашћену паркинг карту издаје предузеће.

Члан 9.

За возила државних органа, органа јединица локалне самоуправе, јавних служби, установа и других правних лица и предузетника може се обезбедити резервација места на општим паркиралиштима.

Услове резервације места у смислу става 1. овог члана утврђује својим актом Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове.

Члан 10.

За коришћење јавног паркиралишта корисник је дужан да плати одговарајућу накнаду у висини коју утврђује предузеће за одређену зону и одређено време коришћења, ценовником на који сагласност даје председник СО по прибављеном мишљењу Општинског већа.

За заустављање возила на општим паркиралиштима корисник плаћа локалну, комуналну таксу у складу са одлуком о локалним комуналним таксама за територију града Београда.

За паркирање возила хитне медецинске помоћи, војске СЦГ, ОУП-а Гроцка, возила државних органа и органа локалне самоуправе, ватрогасних возила и возила која врше комуналне услуге, када у вршењу службе користе јавно паркиралиште и инвалида не наплаћује се цена услуга паркирања.

Члан 11.

Корисник јавног паркиралишта је обавезан да:

1. Плати коришћење паркинг места према времену задржавања;
2. Поступа у складу са ограничењем коришћења паркинг места утврђеним актом из члана 5. ове одлуке;
3. Користи паркинг место у складу са саобраћајним знаком, хоризонталном и вертикалном сигнализацијом којом је означено паркинг место.

III – НАПЛАТА ПАРКИРАЊА

Члан 12.

За коришћење услуге корисник је дужан да поседује важећу паркинг карту.

Корисник паркиралишта дужан је да истакне купљену паркинг карту са унутрашње стране предњег ветробранског стакла возила и исправно користи паркинг карту тј. у њу унесе тачне податке.

На јавним паркиралиштима за паркирано возило предузеће нема обавезу чувања и несноси одговорност за оштећење или крађу возила.

Члан 13.

Контролу коришћења јавног паркиралишта врши предузеће преко овлашћених контролора који имају службену легитимацију издату од стране предузећа.

Члан 14.

Корисник који поступа супротно одредбама члана 11. и 12. став 2. ове одлуке дужан је да плати доплатну карту.

Налог за плаћање доплатне карте издаје овлашћени контролор и уручује га кориснику, а у колико није у могућности да уручи налог, контролор налог причвршћује на возилу и овакав начин достављање налога сматра се уредним.

Корисник паркирања дужан је поступити по достављеном налогу и платити доплатну карту у року од осам дана на начин назначен у налогу.

IV – ЗАБРАНЕ

Члан 15.

На јавним паркиралиштима забрањено је:
– паркирање возила супротно саобраћајном знаку, хоризонталној и вертикалној сигнализацији;

- паркирање нерегистрованог возила;
- остављање неисправног или хаварисаног возила, односно прикључног возила без сопственог погона;
- вршити заузимање паркинг места путем ограђивања или ометање паркирање других возила;
- на паркинг месту постављати ограде или сличне преке.

Контролор је у обавези да о уоченим неправилностима утврђеним у ставу 1 овог члана одмах обавести радника надлежног инспекцијског органа – Комуналну инспекцију.

У случају из става 1. овог члана као и члана 2. став 1. ове одлуке, радник надлежног инспекцијског органа донеће решење којим ће наложити уклањање возила у року који се може рачунати на минуте. Решење из претходног става овлашћени радник надлежног инспекцијског органа донеће и у случају да се власник односно корисник моторног возила не налази на лицу места. Ово решење се налепљује на возило уз назначење дана и часа када је налепљено и тиме се сматра да је достављање извршено. Доцније оштећење или уништење овог решења нема утицаја на ваљаност достављања.

Ако власник возила, односно корисник не уклони возило у остављеном року, овлашћени радник надлежног инспекцијског органа наредиће да се то возило уклони о трошку власника, односно корисника.

V – ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ПАРКИРАЛИШТА

Члан 16.

Под одржавањем јавних паркиралишта подразумева се њихова поправка и модернизација, одржавање у исправном стању паркометара и саобраћајних знакова и ознака на паркиралиштима, као и чишћење и прање истих.

На јавним паркиралиштима предузеће:

1. поставља и одржава саобраћајне знаке и ознаке на јавним паркиралиштима;
2. стара се о чишћењу и прању јавних паркиралишта.

VI – НАДЗОР

Члан 17.

Надзор над применом одредаба ове одлуке врши Комунална инспекција.

Комунални инспектор у вршењу послова надзора сарађује са другим органима и организацијама, предузећима, месним заједницама и грађанима.

Предузеће, установе и друге организације, односно грађани дужни су да комуналном инспектору омогуће несметано вршење послова, ставе на увид потребна документа и у року који одреди инспектор доставе потребне податке.

У поступку вршења инспекцијског надзора комунални инспектор може саслушавати и узимати изјаве од одговорних и заинтересованих лица и сведока, а у складу са посебним прописима може користити услуге стручних организација.

VII – КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 18.

Новчаном казном од 10.000 до 100.000 дин. казниће се предузеће ако:

- на прописан начин не облежава и не одржава посебно паркиралиште (члан 6. став 3. одлуке),
- на посебним паркиралиштима не одреди место за возила инвалида (члан 7. став 3. одлуке).

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у предузећу новчаном казном од 500 до 5.000 дин.

Члан 19.

Новчаном казном у износу од 5.000 дин. до 50.000 дин. казниће се за прекршај предузеће или друго правно лице ако:

1. Ако се јавна површина која овом одлуком није одређена као јавно паркиралиште користи супротно члану 2. став 1. ове одлуке;
2. Користи јавно паркиралиште супротно одредбама члана 8. одлуке;
3. Користи јавно паркиралиште супротно члану 9. одлуке;
4. Не поступа у складу са одредбама члана 10. и 12. став 2. одлуке;
5. Поступа супротно одредбама члана 15. одлуке.
6. Онемогући или омета комуналног инспектора у вршењу службене дужности или недостави тражене податке или ако се не изврши у одређеном року решење комуналног инспектора (члан 17. ове одлуке).

За прекршај из става овог члана казниће се новчаном казном одговорно лице у правном лицу од 1.000 до 5.000 дин.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном физичко лице од 1.000 до 5.000 динара.

Члан 20.

За прекршај из члана 19. ове одлуке Комунална инспекција на лицу места казниће новчаном казном од 5.000 динара предузеће или друго правно лице, а казном од 1.000 динара одговорно лице у правном лицу, као и физичко лице.

Члан 21.

Мандатном казном од 1.000 динара казниће се за прекршај контролор у колико не носи службену легитимацију (члан 13. ове одлуке).

VIII – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 22.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 020-9, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина градске општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 89. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 9/2002, 33/2004 и 135/2004) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), утврдила је

ПРЕДЛОГ

ОДЛУКЕ О УВОЂЕЊУ САМОДОПРИНОСА ЗА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА

Члан 1.

Ради задовољавања потреба грађана Месних заједница уводи се самодопринос за територију месне заједнице на територији општине Гроцка и то:

- | | |
|-----------------|-------------------|
| 1. МЗ Бегалјица | 8. МЗ Живковац |
| 2. МЗ Гроцка | 9. МЗ Винча |
| 3. МЗ Брестовик | 10. МЗ Заклопача |
| 4. МЗ Пударци | 11. МЗ Врчин |
| 5. МЗ Камендо | 12. МЗ Болеч |
| 6. МЗ Умчари | 13. МЗ Ритопек |
| 7. МЗ Дражањ | 14. МЗ Лештане |
| | 15. МЗ Калуђерица |

Самодопринос се уводи за период од _____ до _____.

Члан 2.

Самодопринос се уводи у новцу.

Члан 3.

Самодопринос се уводи за финансирање изградње и учешћа у изградњи објеката који ће користити за намене које су од заједничког интереса грађана у Месним заједницама одабраних према приоритетима савета месних заједница, уз сагласност Скупштине општине.

Члан 4.

Обвезници самодоприноса у новцу су грађани са сталним пребивалиштем у месној заједници _____ на примања (приходе):

- из нето зарада радника из радног односа по стопи до 2%;
- из катастарског прихода од пољопривредне делатности по стопи _____%;
- по основу пензија до 1%;
- од обављања појединих привредних делатности самосталним личним радом средствима у својини грађана, према стварној заради по стопи _____%;
- од дохотка предузећа чије седиште на подручју Месне заједнице _____ по стопи _____%;
- од грађана на привременом раду у иностранству износ _____ динара.

Основица самодоприноса за раднике и пензионере је текућа зарада или пензија, за пољопривреднике катастарски приход, за запослене који самостално обављају делатност – основица за утврђивање пореза и доприноса, а за грађане на привременом раду у иностранству _____.

Члан 5.

Самодопринос по овој одлуци не плаћају:

1. учесници ратова и чланови њихових породица који остварују средства по основу материјалног и допунског материјалног обезбеђења;
2. корисници сталне социјалне помоћи;
3. лица која примају накнаду за време привремене незапослености привремено на износ примљене накнаде;
4. ученици – студенти за износ стипендија – кредита и накнада за рад у практичној обуци;
5. пољопривредници којима је то главно и једино занимање а ослобођени су плаћања пореза на катастарски приход.

Члан 6.

Уколико се овим самодоприносом остваре већа средства од планираних из претходног члана, утрошиће се у с размери и за исте потребе као у члану 3. ове одлуке.

Члан 7.

Утврђивање и наплату самодоприноса вршиће филијала Пореске управе у Гроцкој на начин и по прописаном поступку из Закона о утврђивању и наплати пореза за обвезнике на катастарски приход и зараде од занатских и осталих занимања, као и за грађане на привременом раду у иностранству _____, као и за запослене и пензионере за које обрачун и наплату вршиће исплатиоци зарада, односно пензија.

Члан 8.

За надзор над остваривањем и употребом средстава самодоприноса биће надлежан Савет месне заједнице који ће најмање једном годишње подносити извештај о реализацији и коришћењу средстава самодоприноса Скупштини општине.

Члан 9.

Средства самодоприноса остварена по овој одлуци водиће се на посебном рачуну месне заједнице _____

број _____ и користиће се у складу са наменом из члана 3. ове одлуке.

Члан 10.

Наредбодавац за коришћење средстава самодоприноса остварених по овој одлуци је председник савета месних заједница.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу даном давања сагласности Скупштине општине Гроцка, а има се објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка

Број 439-1 од 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/2003) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

ОДЛУКУ

О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС ГРОБЉА У КАЛУЂЕРИЦИ

Члан 1.

Приступа се изради плана детаљне регулације (у даљем тексту: План) за комплекс гробља у Калуђерици.

Члан 2.

Планом из члана 1. ове одлуке утврдиће се границе обухвата плана, у складу са усвојеним Програмом урбанистичког плана за комплекс гробља у Калуђерици, и то следеће катастарске парцеле бр.: 1475, 1476/3, 1478, 1479, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487/1 и 1487/2, све у К. О. Калуђерица и делови катастарских парцела бр.: 1470, 1471/1, 1471/2, 1471/3, 1471/6, 1472/1, 1472/2, 1472/4, 1473, 1474/1, 1474/2, 1476/1, 1477, 1480, 1622/1, 1622/2, пут 1668/1 и пут 1639/10, све у КО Калуђерица и пут – катастарска парцела број 1720/1 у КО Лештане.

Члан 3.

Планом из члана 1. ове одлуке утврдиће се урбанистички услови за уређење комплекса планираног гробља у Калуђерици, који ће представљати основ за издавање акта о урбанистичким условима за уређење гробља и изградњу пратећих објеката.

Члан 4.

За носиоца израде плана одређује се А. Д. за планирање, пројектовање, АОП и инжењеринг „Инфоплан” из Аранђеловца.

Члан 5.

Средства за израду плана обезбедиће инвеститор ЈП Дирекција за грађевинско земљиште, урбанизам и изградњу општине Гроцка.

Члан 6.

Нацрт плана биће изложен на јавни увид и о њему ће се спровести јавна и стручна расправа у периоду од 30 дана, од дана објављивања Нацрта плана.

Члан 7.

Носилац израде плана дужан је да план изради у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 8.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Београда”.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 352-15, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 9/2002, 33/2004 и 135/2004) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

ОДЛУКУ**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОПШТИНСКОЈ УПРАВИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА**

Члан 1.

У Одлуци о општинској управи општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005) у члану 7. став 1. тачка 7, се брише.

Члан 2.

У члану 9. став 1. бришу се речи: „стручне послове у области јавних набавки”.

Члан 3.

У члану 13. у ставу 1. уместо речи: „друге послове у складу са законом и другим прописима”, треба да стоји: „стручне послове у области јавних набавки”.

У истом члану после првог става, додаје се нови став, који гласи:

„Служба обавља кадровске и опште послове као и стручне послове везане за остваривање права и обавеза из радних односа запослених у Општинској управи, изабраних, постављених и именованих лица која остварују права из радног односа, нормативно – правне послове који се односе на организацију и функционисање управе, израду нормативно – правних аката из области радних односа (пословници, упутства, наредбе и сл.). Служба обавља послове пружања правне помоћи грађанима давањем усмених, правних савета и састављањем исправа и поднесака”.

Члан 4.

У члану 13. став 2. и 3. постају став 3. и 4.

Члан 5.

Члан 14. се брише.

Члан 6.

У члану 21. став 3. се брише.

Члан 7.

У осталом делу одлука остаје неизмењена.

Члан 8.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 020-13, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 45. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 16/2004 и 7/2005) и члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 47/2003), донела је

ОДЛУКУ**О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОРГАНА ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКА О ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА**

Члан 1.

Одређује се председник општине Гроцка да доноси одлуке о изради урбанистичких планова за територију општине Гроцка.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 020-11, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 47/2003) и члана 30. став 2. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

ОДЛУКУ**О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА**

Члан 1.

У Одлуци о условима и начину постављања привремених објеката на јавним површинама на територији општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 13/2004), мења се члан 2, тако да гласи:

„Привремени објекат у смислу ове одлуке је мањи монтажни објекат, киоск, летња башта и други сличан објекат за продају прехранбених и других производа на мало, за пружање угоститељских и занатских услуга и за задовољење других потреба грађана (телефонска говорница и др.).

Привремени објекат у смислу одредбе ове одлуке је и забавни парк, циркус, спортски објекат и други монтажни објекат који се поставља на јавној површини ради извођења културних, спортско-рекреативних и других случних програма.

Киоск је типски објекат за пружање шалтерских услуга, чија бруто површина не може бити већа од 9,5 m² и који се поставља у већ изграђеном финалном облику.

Мањи монтажни објекат је типски монтажни објекат, површине до 30 m², који се формира од готових типских елемената.

Летња башта је отворени монтажни демонтажни објекат, који се поставља непосредно уз објекат у чијој је функцији, и то у периоду од 1. марта до 15. новембра.

Забавни парк и циркус чине један или више различитих објеката основне намене (вртешке, карусели, возићи и сл., циркуска шатра) са помоћним објектима (благајна, објекти за смештај особља, држање животиња и сл.), који се постављају у финалном облику или склапају од готових елемената и користе сезонски.

Спортски објекат је отворен објекат спортске намене, спортски терен и сл. (терен за одбојку, кошарку и сл.) који се формира од готових елемената, а изузетно може имати помоћне, затворене монтажне објекте (благајна, смештај реквизита и сл.), а користи се сезонски или у току целе године.

Члан 2.

У члану 3. Одлуке после става 1. додаје се став 2. који гласи:

„Величину, изглед и друге услове за постављање летњих башта утврђује посебним актом председника општине, на предлог стручне службе”.

Члан 3.

У члану 7. став 1. после речи на јавној површини додаје се „осим за летње баште, забавне паркове, циркусе и спортске објекте”.

Члан 4.

У члану 8. после става 2. додаје се став 3. који гласи: „План се доноси за период од пет година”.

Члан 5.

У члану 10. после става 1. додаје се став 2. који гласи: „Одредбе става 1. овог члана не односе се на забавне паркове, циркусе и спортске објекте”.

Члан 6.

У члану 12. у ставу 1. после речи „конкурса”, додаје се текст: „осим за летње баште, забавне паркове, циркусе, спортске објекте и привремене објекте које поставља предузеће”.

У истом члану у ставовима 6. и 8. брише се „Извршни одбор”, а додаје „Општинско веће”.

Члан 7.

После члана 13. додаје се члан 13а. који гласи: „Одобрење за постављање летње баште на захтев власника, односно закупца пословног објекта у чијој је функцији летња башта, издаје Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове.

Уз захтев за постављање летње баште подноси се доказ о праву коришћења пословног објекта и скица изгледа летње баште са приказом свих елемената који је чине.

Одобрење се издаје у форми решења и садржи: место, површину која се заузима, елементе који чине летњу башту, време на које се поставља, радно време и обавезу уклањања по истеку времена на које је постављена”.

Члан 8.

После члана 14. додаје се члан 14а који гласи: „Одобрење за постављање забавних паркова, циркуса и спортских објеката на захтев заинтересованог лица издаје Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове уз сагласност организације којој је та површина поверена на управљање, коришћење и одржавање.

Подносилац захтева дужан је да уз захтев приложи приказ свих објеката, предлог њиховог размештаја и податке о потребама за прикључење на електро, водоводну и канализациону мрежу.

Одобрење из става 1. и 2. овог члана издаје се у форми решења у року од седам дана од дана достављања захтева и свих потребних сагласности и у истом се одређује место, површина, време коришћења, посебни услови уређивања и одржавања у току коришћења забавних паркова, циркуса и спортских објеката и обавеза довођења те површине у првобитно стање по престачу коришћења”.

Члан 9.

Члан 21. мења се и гласи: „новчаном казном у износу од 10.000 динара до 500.000 динара казниће се правно лице, а новчаном казном од 10.000 до 250.000 динара предузетник, ако:

1. Привремени објекат постави супротно одредбама члана 2. 7. и 10. ове одлуке;
2. постави привремени објекат без одобрења или супротно одобрењу;
3. користи супротно одобрењу;
4. привремени објекат пренесе на коришћење другом лицу;
5. онемогући или омета комуналног инспектора у вршењу службене дужности или не достави тражене податке или ако не изврши у одређеном року решење комуналног инспектора”.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 2.000 до 25.000 динара одговорно лице у правном лицу и физичко лице.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се на лицу места правно лице и предузетник новчаном казном у износу од 5.000 динара, физичко лице и одговорно лице у правном лицу у износу од 2.000 динара.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 020-12, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 98. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/2003) и члана 30. став 2. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О УСЛОВИМА И НАЧИНУ ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА

Члан 1.

У Одлуци о условима и начину постављања привремених покретних објеката на територији општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 13/04), мења се члан 2. тако да гласи:

„Покретни објекат у смислу ове одлуке је тезга, апарат за сладолед, апарат за кокице, расхладна комора и други лако покретни објекат за излагање и продају робе на мало и вршење занатских услуга, који се по истеку радног времена односно сезоне, уклања са јавне површине.

Покретни објекат могу постављати правна и физичка лица у складу са Законом и одредбама ове одлуке”.

Члан 2.

Чланови 3. и 4. Одлуке бришу се, а додаје се нови члан 3. који гласи:

„Покретни објекат поставља се на јавној површини.

Јавна површина, у смислу одредаба ове одлуке, је изграђено грађевинско земљиште, које у општој употреби (у даљем тексту јавна површина)“.

Одељак II – УСЛОВИ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА Одлуке мења се и гласи: „II – ВРСТА И ИЗГЛЕД ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА“.

Чланови 5, 6, 7. и 8. Одлуке бришу се.

Члан 3.

У измењеном одељку II додаје се нови члан 4. који гласи: „Тезга је типски, отворени, лако покретни објекат за излагање и продају робе, чија бруто површина не може бити већа од 2 m².

Тезга може бити израђена од дрвета, метала или пластике, а може се израђивати тако да се расклапањем претвара у хоризонталну или вертикалну површину за излагање робе.

Апарат за сладолед, односно кокице, типски је, лако покретни објекат за припрему и продају одговарајућих прехранбених производа, чија бруто површина са кућиштем апарата не може бити већа од 2 m².

Расхладна комора је типски, покретни објекат за конзервирање и продају индустријски пакованих сладоледа и других прехранбених производа чија бруто површина не може бити већа од 2 m².

Продаја производа из става 3. и 4. овог члана може се обављати у периоду од 15. марта до 15. новембра, а уклања се по истеку сезоне“.

Члан 4.

После новог члана 4. додаје се нови члан 5. који гласи:

„Покретни објекат може имати сунцобран или тенду у оквиру места постављања објекта, под условом да са објектом и околином чини функционалну и естетску целину, а уклања се заједно са објектом“.

Члан 5.

После одељка II члан .5 додаје се одељак III који гласи:

„УСЛОВИ И НАЧИН ПОСТАВЉАЊА ПОКРЕТНИХ ОБЈЕКТА“.**Члан 6.**

Члан 9. постаје члан 6. па се исти мења, тако да гласи:

„Места, број, врста, тип, величина, намена – врста робе, услови, радно време и време коришћења покретних објеката, одређују се планом постављања привремених покретних објеката (у даљем тексту: план).“

План доноси Скупштина општине, а припрема га Одељење за урбанизам, комунално стамбене и грађевинске послове.

Одредбе из става 1. и 2. овог члана не односе се на повремену продају робе за време одржавања вашара, изложби, и традиционалних манифестација (Новогодишњих, Божићних, Ускршњих и других празника)“.

Члан 7.

После новог члана 6. додаје се нови члан 7. који гласи:

„План се доноси за одређено време.

Измена и допуна плана врши се по потреби, по поступку предвиђеном за доношење плана“.

Члан 8.

После новог члана 7. додаје се нови члан 8. који гласи:

„Место постављања покретног објекта не може се налазити на следећим површинама:

– на раскрсницама и на угловима улица уколико се смањује видљивост и угрожава безбедност саобраћаја,

– над каналима и комуналним инсталацијама,
– на местима уколико би се угрожавала видљивост и изглед амбијенталне историјске вредности,
– на местима којима би се угрожавао пролаз и нормално коришћење суседних објеката сличног карактера,
– на јавним зеленим површинама и парковима,
– на местима којима би се ометао нормалан пролаз пешака“.

Члан 9.

После новог члана 8. додаје се нови члан 9. који гласи:

„Покретни објекат поставља корисник непосредно или предузеће, односно друго правно лице коме општина повери постављање покретног објекта.

Када покретне објекте поставља предузеће Општинско веће својим актом уређује услов и начин за њихово постављање“.

Члан 10.

После новог члана 9. додаје се нови члан 10. који гласи:

„Корисник се одређује на основу конкурса.

Комисија Општинског већа Скупштине општине у складу са планом расписује конкурс, утврђује критеријуме, спроводи конкурс и доноси одлуку о избору корисника.

Конкурс садржи попис места за постављање и површину, врсту, тип, величину и намену покретног објекта, радно време, као и време коришћења.

По завршеном конкурс учесник конкурса има право приговора у року од осам дана од дана завршетка конкурса.

Приговор се подноси Општинском већу.

Конкурс је јаван и објављује се у дневном листу који излази у Београду.

Спроведени конкурс доставља се Одељењу за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове“.

Члан 11.

После новог члана 10. додаје се нови члан 11. који гласи:

„Изузетно, када корисник покретних објеката из члана 1. став 2. измењене одлуке постави уз малопродајни објекат, киоск или мањи монтажни објекат не примењују се одредбе које се односе на план и конкурс постављања покретних објеката.

Одобрење за постављање покретног објекта из става 1. овог члана на захтев корисника малопродајног објекта, киоска или мањег монтажног објекта издаје Одељење за урбанизам комунално стамбене и грађевинске послове, а корисник уз захтев подноси доказ о праву коришћења малопродајног објекта, киоска или мањег монтажног објекта и скица простора предвиђеног за постављање покретног објекта.

Одобрење из става 2. овог члана издаје се у форми решења и садржи: врсту, тип, величину и намену – врсту робе, површину која се заузима, време коришћења места, радно време и обавезу уклањања објекта по истеку радног времена, односно сезоне“.

Члан 12.

Члан 11. Одлуке постаје члан 12., члан 12. постаје члан 13., члан 13. постаје члан 14., члан 14. постаје члан 15., члан 15. постаје члан 16., члан 16. постаје члан 17., члан 17. постаје члан 18., члан 18. постаје члан 19., члан 19. постаје члан 20., члан 20. постаје члан 21., члан 21. постаје члан 22., члан 22. постаје члан 23., члан 23. постаје члан 24.

Члан 13.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда“.

Скупштина општине Гроцка
Број 020-14, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, по закључку Комисије о престанку статуса локалних путева – јавно добро пут од 13. марта 2006. године, на основу чл. 4 и 6. Закона о путевима („Службени гласник Републике Србије”, бр. 46/91, 52/91, 53/93, 67/93 и 48/94) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

ОДЛУКУ

О ПРЕСТАНКУ СТАТУСА ЛОКАЛНИХ ПУТЕВА

Члан 1.

Престаје статус локалних путева – јавно добро путеви, у КО Калуђерица, и то:

– кат. парц. број 35/45, 241/14, 329/51, 352/4, 352/5, 352/8, 352/9, 376/27, 429/3, 477/14, 488/53, 528/6, 542/12, 574/2, 1564/3, државна својина власништво Републике Србије с правом коришћења општине Гроцка.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 020-10, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, по закључку Комисије о престанку статуса локалних путева – јавно добро пут и измени Одлуке о одређеном јавном грађевинском земљишту, на основу члана 69. став 1. и члана 70. став 1, 2. и 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије”, број 47/2003) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

ОДЛУКУ

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА

Члан 1.

У Одлуци о одређивању јавног грађевинског земљишта на територији Општине Гроцка („Службени Лист града Београда”, бр. 7/04, 13/04 и 17/05), члану 2. став 1. (КО Калуђерица) бришу се из списка земљишта које је одређено као јавно грађевинско земљиште следеће грађевинске парцеле:

КО КАЛУЂЕРИЦА

– кат. парц. бр. 35/45, 241/14, 329/51, 352/4, 352/5, 352/8, 352/9, 376/27, 429/3, 477/14, 488/53, 528/6, 542/12, 574/2, 1564/3.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана, од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 418-2, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 8. Одлуке о условима и начину постављања привремених објеката на јавним површинама („Службени лист града Београда”, број 13/04) и члан 30. став 2. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/04 и 7/05), донела је

ПЛАН

ПОСТАВЉАЊА ПРИВРЕМЕНИХ ОБЈЕКТА – КИОСКА НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА

I – ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Постављање привремених објеката на јавним површинама на подручју општине Гроцка врши се сагласно Одлуци о условима и начину постављања привремених објеката на јавним површинама на територији општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 13/04).

Овим планом утврђују се локације и услови за постављање привремених објеката – киоска, величина и намена на јавним површинама на територији општине Гроцка.

Намена привремених објеката киоска подразумева продају робе на мало: штампе, дуванских производа, безалкохолних и алкохолних пића и кондиторских производа у фабричким паковањима, папирне галантерије, играчака, прибора за хигијену, телефонских карата, карата за јавни превоз, срећака и других сличних производа.

Површина привремених објеката – максимална површина киоска је 9,50 m².

Временски период на који се објекти постављају – најдуже на пет година.

II – ЛОКАЦИЈЕ И ОБЈЕКТИ

КО Калуђерица

1. Локација на кат. парц. број 1663/5, код окретнице аутобуса 309, један киоск површине до 6 m².

КО Лештане

1. Локација на кат. парц. број 50/2, код Дома здравља Винча, четири киоска површине до 6 m² (објекти, односно локације бр. 1, 2, 4 и 5).

2. Локација на кат. парц. број 50/2, код Дома здравља Винча, један киоск површине до 4 m² (објекат, односно локација бр. 3).

Предлаже се нова локација у центру насеља:

3. Локација на кат. парц. бр. 1734, ул. Раван код моста на реци у Лештанима, 2 киоска површине до 9 m².

КО Болеч

1. Локација на кат. парц. број 1945, код поште на Смедеревском путу, један киоск површине 6 m².

КО Врчин

1. Локација на кат. парц. број 8563, код старе аутобуске окретнице у Врчину, један киоск површине до 6 m².

2. Локација на кат. парц. број 8545/2 и 8578, на раскрсници улица Гробљанске и Мишарске, један киоск површине до 6 m².

КО Заклопача

1. Локација на кат. парц. број 1556, Трг у центру села, један киоск површине до 9,5 m².

2. Локација на кат. парц. број 2762/2, иза Дома културе у Заклопачи, један киоск површине до 9 m².

КО Бегалица

1. Локација на кат.парц. број 3051, Трг у центру села, један киоск површине до 9 m².
2. Локација на кат.парц. број 90/1, Трг у центру села, један киоск површине до 6 m².

КО Умчари

1. Локација на кат.парц. број 6437, поред Дома културе у Умчарима, један киоск површине до 6 m².
2. Локација на кат.парц. број 1189, ул. М.Тита, испред кат.парц. број 4005, један киоск површине до 6 m².

КО Пударци

1. Локација на кат.парц. број 2388, у ул. Палих бораца, један киоск површине до 6 m².
2. Локација на кат.парц. број 1903/2, код Дома културе, један киоск површине до 6 m².

КО Гроцка

1. Локација на кат.парц. број 4130, код самопоуслуге „ПЕКАБЕТА”, један киоск површине до 6 m².
2. Локација на кат.парц. број 4446/1, код моста на Гроцици, један киоск површине до 8 m².
3. Локација на кат.парц. број 4445/1, на раскрсници ул. Бул. ослобођења и ул. Хајдук Станка, један киоск површине до 8 m².
4. Локација на кат.парц. број 3844/1, ул. Бул. револуције код броја 28, један киоск површине до 6 m².
5. Локација на кат.парц. број 1236/1, испред фудбалског терена „Дунавца”, један киоск површине до 9 m².
6. Локација на кат.парц. број 4181, на раскрсници Ко-смајске и Вучка Милићевића, један киоск површине до 6 m².

КО Камендол

1. Локација на кат. парц. број 1052, испред зграде МЗ Камендол, један киоск површине до 6 m².

КО Дражањ

1. Локација на кат.парц. број 1944, испред Дома културе у Дражњу, један киоск површине до 6 m².
2. Локација на кат.парц. број 2992/1, испред Земљорадничке задруге, један киоск површине до 6 m².

КО Брестовик

1. Локација на кат.парц. број 1127, испред Месне заједнице Брестовик, један киоск површине до 6 m².

Овим планом утврђено је постављање 29 киоска на 24 локације на територији општине Гроцка, а саставни део плана су катастарске подлоге и ортофото снимци локација са обележеним локацијама.

Ближе дефинисање места, изглед, постављање, као и услови по локацијама и објектима, утврдиће се у поступку спровођења плана.

III – СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Овај план доставља се на спровођење општинском органу управе надлежном за комуналне послове.

IV – ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Овај план ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда”.

Ступањем на снагу овог плана престају да важе досадашњи планови.

Скупштина општине Гроцка
Број 350-41, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној дана 15. марта 2006. године, на основу члана 45 Закона о локалним изборима („Службени гласник Републике Србије”, број 33/2002, 37/2002 и 42/2002), члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 16/2004 и 7/2005) и члана 53. Пословника Скупштине општине Гроцка број 110-1 од 28. децембра 2005. године, доноси

РЕШЕЊЕ**О ПРЕСТАЈАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ У СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА ДРАГОСЛАВИ НИКОЛИЋ**

1. Констатује се да одборнику у Скупштини општине Гроцка Драгослави Николић, са Изборне листе Група грађана „НАШ ЧОВЕК” – Блажо Стојановић, изабраној на изборима за одборнике у Скупштини општине Гроцка, одржаним 19. септембра 2004. године, престао мандат пре истека времена на које је изабрана, са 17. јануара 2006. године, због подношења оставке.

2. Решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 112-5/1, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној дана 15. марта 2006. године, на основу члана 47. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС”, бр. 33/2002, 37/2002 и 42/2002), члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005) и члана 53. Пословника скупштине општине Гроцка, број 110-1 од 28. децембра 2005. године, доноси

РЕШЕЊЕ**О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ У СКУПШТИНИ ОПШТИНЕ ГРОЦКА**

1. Потврђује се мандат одборнику Скупштине општине Гроцка Бранки Гајовић, са изборне листе група грађана „НАШ ЧОВЕК” – Блажо Стојановић.

Мандат новоизабраном одборнику траје до истека мандата одборника коме је престао мандат.

2. Решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 112-227, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној дана 15. марта 2006. године, на основу члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005) и члана 36. Пословника Скупштине општине Гроцка број 110-1, 28. децембра 2005. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА АДМИНИСТРАТИВНЕ КОМИСИЈЕ**

1. Разрешава се члан Административне комисије Скупштине општине Гроцка, Драгослава Николић.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

Скупштина општине Гроцка
Број 112-228, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној дана 15. марта 2006. године, на основу члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, број 16/2004 и 7/2005) и члана 30. Пословника Скупштине општине Гроцка број 110-1 28. децембра 2005. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗБОРУ ЧЛАНА АДМИНИСТРАТИВНЕ КОМИСИЈЕ

1. Бира се члан Административне комисије Скупштине општине Гроцка, Бранка Гајовић, дипл. фармацеут из Калуђерице.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

Скупштина општине Гроцка
Број 112-229, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 22. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник Републике Србије”, бр. 25/2000, 25/2002 и 107/2005) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОИЗВОДНО – ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН ЈКСП „ГРОЦКА” ЗА 2006. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Производно–финансијски план ЈКСП „Гроцка” за 2006. годину, коју је донео Управни одбор ЈКСП „Гроцка” на седници одржаној 24. фебруара 2006. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 023-3, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној дана 15. марта 2006. године, на основу члана 22. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник Републике Србије”, бр. 25/2000, 25/2002 и 107/2005) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА ЈП „ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА” ГРОЦКА ЗА 2006. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на Програм пословања ЈП „Водовод и канализација” Гроцка за 2006. годину, коју је донео

Управни одбор ЈП „Водовод и канализација” на седници одржаној 02. марта 2006. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 023-2/1, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

Скупштина општине Гроцка на седници одржаној 15. марта 2006. године, на основу члана 22. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник Републике Србије”, бр. 25/2000, 25/2002 и 107/2005) и члана 30. Одлуке о организацији органа општине Гроцка („Службени лист града Београда”, бр. 16/2004 и 7/2005), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ПРОГРАМ РАДА И ФИНАНСИЈСКИ ПЛАН ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА – ДИРЕКЦИЈЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ, УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ ГРОЦКА ЗА 2006. ГОДИНУ

1. Даје се сагласност на програм рада и финансијски план Јавног предузећа – Дирекције за грађевинско земљиште, урбанизам и изградњу општине Гроцка за 2006. годину, коју је донео Управни одбор ЈП – Дирекција за грађевинско земљиште, урбанизам и изградњу општине Гроцка на седници одржаној 01. марта 2006. године.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Гроцка
Број 023-4, 15. марта 2006. године

Председник општине
Блажо Стојановић, с. р.

СУРЧИН

Скупштина општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 168. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени лист града Београда” број 47/03), и члана 25. став 1. тачка 4. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), донела је

ОДЛУКУ

О ПРИВРЕМЕНИМ ПРАВИЛИМА ГРАЂЕЊА ОБЈЕКТА ГРАЂАНА И ГРАЂАНСКО – ПРАВНИХ ЛИЦА НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ СУРЧИН

Члан 1.

Овом одлуком прописују се општи услови за парцелацију, препарцелацију земљишти и изградњу објеката грађана и грађанско – правних лица и извођење грађевинских радова на подручју општине Сурчин за које нису донети урбанистички планови.

Члан 2.

Изградња, доградња, реконструкција, адаптација, санација као и инвестиционо одржавање (појмови су одређени чланом 2. Закона) објеката, на подручју општине Сурчин, врши се у складу са Законом о планирању и изградњи, као и у складу са одредбама ове одлуке.

Члан 3.

Објекти у смислу члана 2. став 1. тачка 22. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) граде се на простору за које је предвиђена изградња одлуком Скупштине општине Сурчин.

Објекти из става 1. овог члана могу да се граде и на простору, које није означено напред наведеном одлуком као грађевинско подручје, а на основу одобрења надлежне службе општинске управе.

Уколико се ради о објектима који у својој намени садрже пословање и објекти намењени за колективно становање, одлуку о свакој појединачној изградњи на предлог надлежне службе доноси Општинско веће уз сагласност председника општине.

Члан 4.

Парцелацију и препарцелацију земљишта као и изградња, реконструкција, доградња, адаптација, санација и инвестиционо одржавање врше се у складу са поступком наведеним у цитираном закону о Правилнику о општим условима о парцелацији и изградњи и садржини, условима и поступку издавања акта о урбанистичким условима за објекте за које одобрење за изградњу издаје општинска, односно градска управа („Службени гласник РС”, број 75/03).

Члан 5.

„Објекат” у смислу члана 2. Закона о планирању и изградњи подразумева: стамбени објекат, викенд објекат, пословни објекат, помоћни објекат, већи пољопривредни објекат, објекти техничке инфраструктуре, комунални објекти и др.

Већи пољопривредни објекат у смислу ове одлуке је: пољопривредни објекат за узгој стоке и то 10–40 крупних папкара и копитара, 40–100 ситних папкара, 300–2000 одраслих животиња или 300–5000 бројлера у турнусу и кунића 100–1000 комада.

Помоћни објекат у смислу ове одлуке је:

1. летња кухиња, гаража за путничке аутомобиле, остава за сопствене потребе, надстрешнице, тремови, бунари, ограде, пољски нужници, септичке јаме и друго;

2. мањи пољопривредни објекти: пушнице, сушнице за сопствене потребе, млекаре, објекти за смештај и обраду сточне хране (кошеви, амбари, магазе, сеници и слично), објекти за смештај стоке (свињци, говедарници, овчарници, козарници, живинарници, и слично), испусти за стоку, ђубришне јаме – ђубришта, објекти за смештај пољопривредних машина и алата;

3. појединачни електродистрибутивни стубови, типске трафостанице 10/04 kV и др.

Члан 6.

За све објекте наведене у члану 5. ове одлуке, надлежна служба Општинске управе издаје одобрење за изградњу осим за помоћне објекте, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта, радови на уклањању препрека за инвалидна лица, адаптација и санација објеката и промена намена објеката.

Изградња објеката и извођење радова за које се не издаје одобрење за изградњу вршиће се на основу идејног пројекта уз пријаву радова.

Адаптација и санација објекта вршиће се на основу главног пројекта уз пријаву радова.

Текуће одржавање објекта вршиће се на основу пријаве уз коју се подноси попис радова.

Промене намене објекта, односно делова објекта, без извођења радова врши се на основу пријаве.

Члан 7.

При издавању одобрења за изградњу већих пољопривредних објеката морају се испунити следећи услови:

– санитарно – технички услови и

– услови прописани одлуком о условима и начину држања домаћих животиња на територији градске општине Сурчин.

Члан 8.

Удаљеност стамбеног објекта од границе суседне парцеле не може да буде мања од 0,6 m ако зграда нема отворе према суседу; 1,5 m ако зграда има отворе према суседу и најмање 4,0 m од суседног објекта.

Изузетно од одредаба претходног става код изградње у изграђеном делу насеља на парцели ширине 11,0 m одаљеност објекта од суседног износи најмање 3,0 m.

Члан 9.

Већи пољопривредни објекти за узгој стоке морају бити удаљени најмање 50,0 m од стамбеног објекта и 20,0 m од бунара или другог објекта за снабдевање водом за пиће који је подложен загађивању.

Парцела на којој се објекат гради мора бити ограђена и озелењена.

Члан 10.

Помоћни објекти се граде иза стамбеног објекта.

Изузетно помоћни објекат се може градити и испред стамбеног објекта ако је исти већ изграђен па нема услова за изградњу помоћног објекта иза стамбеног или ако је конфигурација терена таква да га је немогуће поставити, а испуњава остале прописане услове.

Помоћне просторије које служе потребама домаћинства (летња кухиња, остава, вешерница, гаража и др.), могу да се граде и у саставу стамбеног објекта.

Члан 11.

Помоћни објекти морају бити удаљени најмање 0,6m од границе суседне парцеле. Мањи пољопривредни објекти (члан 5. тачка 2) морају бити удаљени најмање 15,0m од сваког стамбеног објекта и најмање 20,0m од бунара или другог објекта за снабдевање водом за пиће.

Ђубришта која се морају градити иза објекта за смештај домаћих животиња морају бити удаљена од истих најмање 10,0m.

Ако је терен под нагибом, бунар не сме бити на нижем делу терена у односу на извор загађивања.

Остава за складиштење и сточне хране и другог запаљивог материјала, мора бити удаљена најмање 3,0 m од границе према суседној парцели и 10,0 m од било ког објекта.

Члан 12.

Ширина заштитног појаса јавних путева у коме не могу да се граде стамбени, пословни, помоћни и слични објекти, копају бунари, резервоари, септичке јаме и сл. износи поред Аутопута и магистралних путева 20,0 m, поред регионалних путева 10,0 m, а поред локалних 5,0 m.

Ширина заштитног појаса некатегорисаних путева у коме не могу да се граде објекти из става 1. овог члана износи 5,0 m уколико не постоје посебни разлози да се исти смање.

Растојања одређена у ставу 1. и 2. рачунају се од спољне ивице земљишног појаса.

За све објекте који нису набројани овим чланом ширина заштитног појаса утврђује се у складу са одредбама Закона о путевима.

Члан 13.

Ширина појаса поред железничке пруге у коме не могу да се граде објекти наведени у члану 12. регулисана је Законом о железници.

Члан 14.

Парцелацију и препарцелацију спроводи надлежна Геодетска управа на основу издатих услова од надлежне службе Општинске управе.

Члан 15.

Грађевинска парцела мора имати приступ на саобраћајницу, површину и облик који омогућава изградњу, уређивање и коришћење простора.

Члан 16.

Ширина пута у грађевинским подручјима за приградска и сеоска насеља и подручја за изградњу викенд објеката, уколико се врши нова парцелација не може бити мања од 5,0m. Изузетно, ширина пута може износити најмање 3,0m ако се ради о прилазу за три парцеле.

Члан 17.

Ширина грађевинске парцеле према путу не може бити већа од 23,0m али ни мања од 15,0m. Изузетно може бити и мања уколико се добије одобрење надлежног органа, али не мања од 11,0m.

Површина грађевинске парцеле за изградњу породичног стамбеног објекта пољопривредног произвођача мора да буде 700–1500m², а за непољопривредна домаћинства од најмање 400m².

Грађевинска парцела за изградњу викенд објекта изузетно може имати и мању површину од 700m², али не мању од 400m² уколико се ради о парцели која је оформљена по раније важећим прописима.

Члан 18.

Објекти грађана могу се градити на грађевинским парцелама које нису под шумом.

Изузетно може се одобрити изградња на парцелама које су под шумом под условом да орган надлежан за послове шумарства да одобрење за сечу шуме у површини потребној за локацију објекта.

Члан 19.

На целој територији општине у сеоским насељима дозвољава се изградња објеката за држање стоке за подмирење сопствених потреба домаћинства у складу са Одлуком о условима и начину држања домаћих животиња на територији градске општине Сурчин, осим на простору друштвених центара насеља, поред школа, здравствених станица и водозавата забрањује се изградња минифарми.

Члан 20.

Стамбени објекат може имати подрум, приземље, спрат и поткровље.

Ниво приземља у односу на ниво терена мора да буде виши 0,6 m – 1,5 m.

Најмања корисна висина стамбених просторија од пода до таванице је 2,5 m, са тим што код подкровља поједини делови просторија могу имати мању висину а не мању од 1,6 m.

Стамбени објекат мора имати минимум један санитарни чвор.

Стамбени и други објекти који се постављају према суседу морају да задовоље следеће услове: уколико је зграда удаљена од међе са суседном парцелом 0,6 m на страни окренутој према суседу не могу се отворати прозори и врата, могу се отворати само прозори чији је парапет мин. висине 1,6 m.

Прозори и врата могу се отворати према суседу уколико је минимална удаљеност објекта од међе 2,0 m.

Стамбени објекти морају имати хигијенски бунар или одговарајући уређај за снабдевање воде, уколико снабдевање становника водом није решено на други начин. Бунар мора бити удаљен од објеката који загађују (нужници, стаје, ђубришта, септичке јаме и сл.) најмање 20,0 m, а од стамбеног објекта најмање 15,0 m.

Подруми у стамбеним објектима не могу се користити за становање, нити за смештај стоке и живине.

Члан 21.

Просторије за обављање пословних делатности могу бити у стамбеним објектима или у посебним објектима.

Просторије за обављање пословне делатности могу бити по правилу у приземљу стамбеног објекта.

Помоћне просторије за обављање пословне делатности (магацини), могу се налазити у подруму али не смеју имати непосредан улаз са улице.

Пословне просторије у саставу стамбеног објекта или ван њега могу се градити на начин и под условима предвиђеним за изградњу стамбених објеката.

Пословни објекти морају задовољити све техничке и санитарне услове и одговарати намени за обављање дозвољене пословне делатности. У објектима за становање просторије за обављање пословне делатности морају бити одвојене од стамбеног дела објекта и осигуране од пожара и продирања гасова.

Пословни објекти за обављање делатности са повећаном буком, при чијем се обављању ословања већа количина топлоте, дима, прашине или непријатна испарења, као што су ковачке, механичке, каменорезачке и друге сличне делатности, могу се градити као самостални објекти ако у њиховом суседству нема изграђених друштвених објеката (школе, обданишта и слично).

У стамбеним објектима и стамбеним насељима обављањем пословне делатности не сме се стварати бука која би ометала мирно становање и рад у истим.

Просторије за обављање пословне делатности морају бити снабдеване подесним справама за проветравање било електричним или природним проветравањем.

Пословне просторије у којима се послује са лако запаљивим материјалом морају имати приступ протимпожарном степеништу, које је одвојено од стамбеног дела објекта законом прописаним материјалима.

Пословне просторије у којима се ради са знатно повишеном или сниженом температуром морају се топлотно изоловати од осталих просторија.

Члан 22.

Земљиште према путу (грађевинска парцела) мора бити ограђена. Ограда се може поставити и на границама према суседу.

Ограда се гради од свих врста грађевинског материјала, а може бити и од растиња (жива ограда).

Грађевинске парцеле могу се ограђивати зиданом оградом до висине 0,9 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40 m која се може постављати на подзид чију висину одређује надлежни општински орган.

Зидане и друге врсте ограде постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капија буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине од 1,40 m која се поставља према катастарском плану и оперативу тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде.

Ограде парцела на углу не могу бити више од 0,9 m од коте тротоара због прегледности раскрснице.

Врата и капије на уличној оградни не могу се отворати ван регулационе линије.

Парцеле у сеоском насељу могу се ограђивати на горе наведен начин ове одлуке, а могу се преграђивати у функционалне целине (стамбени део, економски део, економски приступ, стамбени приступ и окућница), али висина унутрашње ограде не може бити већа од висине спољне ограде.

Грађевинске парцеле за грађење објекта од општег интереса ограђују се на горе наведен начин.

Грађевинске парцеле на којима се налазе објекти који представљају непосредну опасност по живот људи, као и грађевинске парцеле специјалне намене, одређују се на начин који одреди надлежни орган.

Грађевинске парцеле на којима се налазе индустријски објекти могу се ограђивати зиданом оградом висине до 2,2 м.

Ограде које одступају од горе наведених правила, надлежни Општински орган може уклонити у циљу заштите општег интереса (безбедност, естетски изглед, хигијена насеља и сл.).

Члан 23.

Поступак израде и доношења просторних, односно урбанистичких планова, издавање одобрења за изградњу, изградњу објеката, вршење инспекцијског надзора и казнене одредбе, вршиће се на основу Закона о планирању и изградњи.

Члан 24.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина општине Сурчин

Број 01-04-06-85/2006

Председник
Војислав Јаносевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 18. став 1. тачка 4. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 27/02 и 11/05) и члана 25. став 1. тачка 4. и 22. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), донела је

ОДЛУКУ

О ОДРЖАВАЊУ ЧИСТОЋЕ У ПОСЕБНИМ НАСЕЉЕНИМ МЕСТИМА НА ПОДРУЧЈУ ОПШТИНЕ СУРЧИН

І – ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком регулише се одржавање чистоће на јавним површинама и двориштима у посебним насељеним местима на територији општине Сурчин: Бечмену, Бољевцима, Добановцима, Јакову, Петровчићу и Прогару.

Одржавање чистоће у смислу ове одлуке је:
– сакупљање, одвожење и одлагање смећа и других природних и вештачких отпадака из стамбених, пословних и других објеката и чишћење септичких јама.

Члан 2.

Одржавање чистоће у смислу ове одлуке обухвата:

1. одржавање чистоће на јавним површинама – чишћење јавних површина, одношење и депоновање смећа са јавних површина и заштита чистоће на јавним површинама.

2. одржавање чистоће у двориштима (чишћење и депоновање кућног и стајског смећа, одржавање чистоће њивника), као и одношење кућног смећа и осталих отпадака на депонију.

Члан 3.

Јавне површине у смислу ове одлуке су:

1. улице са и без застора коловоза и тротоара, путеви, прилази и пролази, стазе, уличних травњаца, одводни јаркови, јавна степеништа, подвожњаци, надвожњаци, паркинг простори и мостови (у даљем тексту: површине јавног саобраћаја);

2. аутобуске станице, станичне чекаонице (градског и приградског саобраћаја) и бензинске станице;

3. пијаце и други продајни простори;
4. дрвореди, паркови, шуме и друге зелене површине, гробље;
5. спортски и забавни терени (стадиони, хиподроми и слично);
6. јавна купалишта, плаже, базени, вештачка језера и језови, као и изграђене речне обале;
7. јавна паркиралишта;
8. неизграђено грађевинско земљиште (плацеви, стоваришта и слично);
9. површине у кругу просветних, културних, научних, здравствених и социјалних организација.

Члан 4.

Одржавање чистоће на јавним површинама, као и скупљање, одношење и депоновање смећа из дворишта, пословних и других објеката, обавља „Јавно предузеће за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин” (Јавно предузеће) или друго предузеће, односно предузетник, коме се повере ови послови од стране градске општине Сурчин.

Повераване послова из става 1. овог члана врши се на основу јавног конкурса у складу са Законом, а у изузетним случајевима повераване се може извршити прикупљањем понуда или непосредном погодбом.

До отпочињања вршења послова из става 1. овог члана од стране Јавног предузећа, послове одржавања чистоће на јавним површинама, одношење и депоновање смећа обављаће ЈКП „Градска чистоћа – погон Земун”.

ІІ – ЧИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Члан 5.

О чишћењу јавних површина и одношењу кућног смећа на депонију, у смислу ове одлуке, стара се предузеће које се за то оснује, односно, коме то повери Скупштина општине.

Предузеће је дужно да чисти улице са застором, као и паркинг просторе главне површине јавног саобраћаја најмање два пута недељно, а по потреби и чешће, као и да у тим улицама постави потребан број посуда за смеће и да исте редовно празни и одржава у исправном стању.

О чишћењу улица и путева без застора, уличних травњака, стаза, пролаза, одводних јаркова, степеништа, простора између и око објеката и неизграђеног грађевинског земљишта (плацеви, стоваришта и слично), старају се грађани који су власници или корисници земљишта и објеката, односно организације и друга правна лица, предузетници и појединци који су корисници земљишта и објеката или органи управљања објеката, чије се земљиште и објекти налазе поред тих јавних површина.

Предузеће, односно предузетник, може на основу уговора закљученог између даваоца и примаоца услуга предузети и чишћење и одвожење смећа, као и прање јавних површина, осим површина за чије су коришћење одговорна правна и физичка лица која користе те површине, и то:

– стазе, прилази и пролази који служе пословним зградама и пословним просторијама, као и друге површине које припадају тим зградама и просторијама.

Члан 6.

Из тачака 2., 9. став 1. члана 3. ове одлуке одговорни су непосредни корисници тих површина, односно правна и физичка лица којима су те површине поверене на управљање, коришћење, уколико за поједине површине није одређена ове одлуке и посебним прописима другачије одређено.

Члан 7.

Чишћење простора испред и око продавница за продају робе на мало и локала, занатских и услужних делатности, поред предузећа, односно предузетника, обављају и власници, односно корисници тих пословних просторија.

Члан 8.

О чишћењу јавних површина из члана 3. став 1. тачка 1. ове одлуке, осим прања, које се користе за киоск и сличне објекте, бензинске станице, као и простора око аутобуских станица у градском и приградском саобраћају, спортских и забавних терена, стоваришта и магацина, старају се корисници, односно правна и физичка лица која те објекте, односно површине, користе за обављање делатности.

Корисници објеката из става 1. овог члана дужни су да при објектима поставе посуде у којима ће се одлагати смеће у потребном броју и да исте уредно празне и одржавају.

Корисници спортских и забавних терена дужни су да са простора око објеката које користе уклоне отпатке и нечистоћу одмах по завршетку сваке спортске и забавне приредбе.

Члан 9.

Рекламни листићи, објаве и слично не смеју се растурати на јавним местима без одобрења организационе јединице Управе градске општине надлежне за комуналне послове.

Члан 10.

Смеће са јавних површина одлаже се у пластичне кесе које се везане остављају на одређена места која одреди предузеће, односно предузетник, и одвози на депонију смећа.

Члан 11.

Предузеће или предузетник уклања падавине (снег и лед) само са следећих јавних површина: пешачких прелаза, тротоара испред пешачких прелаза и пролаза, јавних ступењаца, тротоара ширин од 5m, рачунајући од регулационе линије објекта, као и са уличних сливника.

За уклањање падавина (снег и лед) са јавних површина из члана 3. став 1. тачка 2.-9. ове одлуке одговорни су непосредни корисници тих површина, односно правна и физичка лица којима су те површине поверене на управљање, коришћење и одржавање, уколико за поједине површине, одредбама ове одлуке или посебним прописима није другачије одређено.

За уклањање падавина (снег и лед) са тротоара испред, између и око стамбених зграда, кућа, пословних просторија, испред објеката у изградњи, испред и око неизграђеног грађевинског земљишта, одговорна су правна и физичка лица која користе те објекте, односно земљиште.

III – ЗАШТИТА ЧИСТОЋЕ НА ЈАВНИМ ПОВРШИНАМА

Члан 12.

Сва моторна и запрежна возила пре уласка на јавну површину из члана 3. ове одлуке морају се очистити од блата и друге нечистоће када долазе са стоваришта, градилишта, њива и сличних простора са којих се блато и нечистоћа могу пренети.

Члан 13.

У циљу заштите и одржавања чистоће на јавним површинама забрањено је:

1. Бацати папире, опушке и друге отпатке ван посуду за отпатке, плувати, обављати физиолошке потребе или на други начин стварати нечистоћу и загађености.

2. Растурати рекламне листиће.

3. Користити јавне површине за смештај робе, амбалаже и других ствари, осим када се то врши по посебним прописима.

4. Изливати отпадне воде, садржај из септичких јама и другу нечистоћу на јавне површине или на те површине бацати или на њима држати смеће, земљу, грађевински материјал и слично.

5. Тестерисати или цепати дрва, разбијати угаљ или други материјал.

6. Прати путничка, теретна или друга моторна возила на улицама и другим јавним површинама.

7. Истоварати из возила или утоварати у њих на местима где се налазе улични хидранти, шахтови или сливници.

8. Поправљати или сервисирати (промена уља или слично), моторна возила и чамце или обављати друге занатске радове на јавним површинама.

9. Избацивати смеће и отпатке из путничких и теретних возила.

10. Остављати нерегистрована или хаварисана возила и прикључна возила, прикључну опрему, агрегате, као и јахте, чамце и пољопривредне машине, камп опрему, камп кућице и камп возила.

11. Загађивање јавних и спомен – чесама и бунара (прање, бацање разних отпадака и слично).

12. Пуштање стоке, живине и других животиња на јавне површине.

13. Бацање угинулих животиња или њихових делова на јавне површине.

Члан 14.

Правна и физичка лица приликом кресања дрвореда, уређивања уличних травњака као и приликом вршења других и сличних послова на јавним површинама, материјал и отпатке морају понети одмах по обављеном послу, а јавну површину очистити.

Члан 15.

Извођач грађевинских радова ради одржавања и заштите чистоће дужан је да се стара о:

1. Обезбеђивању земље и осталог растреситог материјала (песак, шљунак, гашени креч и слично), тако да се не расипају.

2. Чишћење јавне површине испред и око градилишта све докле допре расути грађевински материјал, блато и други нечистоћа, као и да по завршетку радова сва настала оштећења отклони и ту површину доведе у првобитно стање.

3. Поливању трошног материјала за време рушења да би се спречило подизање прашине.

4. Одржавање чистоће на олучњацима и на решеткама сливника око градилишта.

5. Обезбеђивању грађевинског материјала и земље од растурања и разношења на јавне површине постављањем грађевинске оградe према улици, односно другој јавној површини и да ту ограду одржава у уредном стању.

Под грађевинским радовима, у смислу става 1. овог члана, подразумева се изградња, реконструкција, адаптација и рушење објекта, као и рашчишћавање земљишта за изградњу.

Шут, земља, отпадни материјал и слично који настају приликом извођења грађевинских радова, одлажу се у посебним контејнерима који се знајмљују од предузећа, односно предузетника, а морају се уклонити и однети на депонију одмах или најкасније 48 сати од завршетка грађевинских радова.

Члан 16.

Превоз огрева, грађевинског и другог материјала (земља, песак, бетонска маса, шљунак, креч, шут, шљака струготине и слично), смећа, отпадака, фекалија и других техничких материја може се вршити само возилима која су за ту сврху подешена, тако да се приликом превоза материјал не растура.

Члан 17.

Истовар и утовар огревног, грађевинског и другог материјала и робе може се вршити на јавним површинама само онда када за то не постоје друге површине, у том случају се истовар и утовар мора обавити брзо и без одлагања.

После сваког истовара и утовара морају се одмах уклонити амбалажа, отпаци и нечистоћа.

IV – ОДНОШЕЊЕ И ДЕПОНОВАЊЕ СМЕЋА СА ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Члан 18.

У депонувању смећа са јавних површина из члана 3. става 1. тачка 1. стара се предузеће, односно предузетник, коме су ти послови поверени.

Депонување смећа се врши на депонијама које се одређују урбанистичким плановима и другим прописима.

Члан 19.

Депонување смећа са јавних површина, из члана 5. став 2. ове одлуке, врше грађани који су власници или корисници земљишта и објеката, односно организације и друга правна лица и појединци, односно предузетници који су корисници земљишта и објеката који се налазе поред јавних површина, а преко овлашћеног предузећа, односно предузетника.

Смеће се одлаже само на депонијама.

Члан 20.

Одношење и депонување смећа са јавних површина, из члана 8. ове одлуке, врше корисници тих површина, а преко овлашћеног предузећа, односно предузетника.

Здравствене установе су дужне да спаљују сав септички (заразни) материјал, на начин и по посебним условима предвиђеним посебним прописом. Овај материјал се не сме бацати у судове за кућно смеће, нити у корпе за отпатке постављене на јавним површинама.

Члан 21.

Приликом преношења смећа и отпадака, предузеће или предузетник дужни су да обезбеде да се смеће не расипа по јавним површинама или изручује на места каја нису одређена за депонување смећа.

Члан 22.

У корпе за отпатке и судове за сакупљање смећа који су постављени на јавним површинама забрањено је бацати жар или сипати воду и другу течност или бацати отпатке индустријске, занатске, сточарске и пољопривредне делатности, земљу, шљунак, шут, бетонске и баштенске отпатке и животињске лешеве и слично, као ни материје опасне по живот и здравље људи.

V – ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ У ДВОРИШТУ

Члан 23.

Власници и корисници породичних стамбених зграда и објеката дужни су одржавати чистоћу у економским двориштима.

Члан 24.

Кућно смеће и други материјал власници објеката из члана 23. могу носити на депоније смећа само преко овлашћеног предузећа, односно предузетника.

У кућно смеће спадају сви отпади у стамбеним и пословним просторијама и другим објектима укључујући и стари намештај и апарате за домаћинство, осим отпадака индустријске, занатске, сточарске и пољопривредне делатности, шлаке из котларница, баштенских и бетонских отпадака и животињских лешева.

Члан 25.

Кућно смеће се држи у типизираним посудама за кућно смеће до изношења или у пластичним кесама које се завезане остављају на местима и у време које одређују предузеће, односно предузетник.

Кућно смеће се не сме пре предвиђеног времена за изношење истог износити ван објеката или дворишта на јавну површину.

Кућно смеће и остали отпади се не смеју спаљивати, уништавати, закопати или на други начин уклањати смеће.

Члан 26.

Стајско ђубре мора се депоновати на посебно заклоњеном месту у економском дворишту удаљеном најмање 15m од стамбеног објекта, а 20m од чесме, бунара или другог објекта за снабдевање водом.

Стајско ђубре се редовно мора расипати у баште, њиве и слично или износити ван насељеног места.

Трава, детелина, силажни кукуруз и слично одлажу се у силажне јаме.

Члан 27.

Нужници се морају држати у чистом и исправном стању а септичке јаме често празнити водећи рачуна при томе да се фекалије не расипају.

Власници и корисници породичних стамбених зграда, пословних зграда и других објеката дужни су да испред и поред својих објеката, њива, неизграђеног грађевинског земљишта прочишћавају и уредно одржавају одводне јаркове.

Члан 28.

Предузеће, односно предузетник, обавезно је, на захтев корисника, да одвезе и отпатке који не спадају у кућно смеће, у смислу става 2. члана 24. ове одлуке, и за ту услугу корисник плаћа предузећу, односно предузетнику, утврђену цену.

Цену из става 1. овог члана утврђује предузеће, односно предузетник.

Отпади који не спадају у кућно смеће држе се до изношења у посебним посудама и на посебним местима у објектима, односно дворишту и износе се према споразуму предузећа, односно предузетника, и корисника услуга.

Члан 29.

Динамику одношења кућног смећа одређује предузеће, односно предузетник, али је у обавези да то учини најмање једанпут недељно.

При изношењу кућног смећа и других отпадака, предузеће, односно предузетник, дужно је да нарочито води рачуна да се смеће и отпади не расипају испред објеката, не подиже прашина, не шири смрад и не ствара бука, као и да се не прљају и не оштећују просторије и површине у којима се налазе посуде за смеће и отпатке или кроз које се смеће и отпади износе.

После изношења смећа и отпадака просторије у објектима и улични простор морају се очистити.

Члан 30.

Кућно смеће и остали отпади у смислу ове одлуке одвозе се на депоније.

Фекалије се изручују на места која одреди организациона јединица управе градске општине надлежне за комуналне послове по прибављеном мишљењу предузећа које се стара о одржавању и експлоатацији градске канализације.

Места где се изручују фекалије морају бити уређена тако да се не растурају и не шире смрад. Ова места морају бити снабдевена инсталацијом за прање возила, а свако возило после пражњења се мора опрати и дезинфиковати.

Члан 31.

Предузеће, односно предузетник, има право прикупљања и искоришћавања отпадака из кућног смећа, смећа са јавних површина и других отпадака за чије је изношење овлашћено.

Одредбом из претходног става не дира се у право корисника и власника стамбених и пословних објеката да сами селектирају отпатке и да их уступају или продају предузећима која се баве откупом и прометом тих отпадака.

VI – НАДЗОР

Члан 32.

Надзор над извршењем одредаба ове одлуке врши организациона јединица управе надлежна за послове комуналне инспекције, ако поједини послови тог надзора нису посебним прописима стављени у надлежност другог органа.

VII – КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 33.

Новчаном казном од 5.000 динара до 500.000 динара казниће се правно лице или предузетник, а новчаном казном од 250 динара до 25.000 динара казниће се одговорно лице у правном лицу и физичко лице, ако:

– не очисти јавну површину о којој се стара или је очисти у време и на начин противно одредбама члановима 6., 7. и 8. ове Одлуке и депонује смеће ван депоније смећа (члан 21.);

– предузеће, односно предузетник, не уклони падавине (снег и лед) са јавних површина – пешачких прелаза, тротоара испред пешачких прелаза, јавних степеница, тротоара ширих од 5м, рачунајући од регулационе линије објекта, као и са уличних сливника (члан 11.);

– не очисти од блата и других нечистоћа моторно или запрежно возило пре уласка на јавну површину из члана 3. ове одлуке (члан 12.);

– баца папире, опушке и друге отпатке ван посуде за отпатке, плује, обавља физиолошке потребе или на други начин ствара нечистоћу и загађеност (члан 13. став 3.);

– растура рекламне листиће, објаве и слично (члан 13. став 2.);

– користи јавне површине за смештај робе, амбалаже и других ствари (члан 13. став 3.);

– излива отпадне воде, садржај из септичких јама и другу нечистоћу на јавне површине или на те површине баца или на њима држи смеће, земљу, грађевински материјал и слично (члан 13. став 4.);

– тестерише или цепа дрва, разбија угаљ или други материјал (члан 13. став 5.);

– пере путничка, теретна и друга моторна возила на улицама и другим јавним површинама (члан 13. став 6.);

– истовара из возила или утовара у њих на местима где се налазе улични хидранти, шахтови или сливници (члан 13. став 7.);

– поправља или сервисира (промена уља и слично), моторна возила и чамце или обавља друге занатске радове на јавним површинама (члан 13. став 8.);

– избацује смеће и друге отпатке из путничких и теретних возила (члан 13. став 9.);

– оставља нерегистрована или хаварисана возила и прикључна возила, прикључну опрему, агрегате, као и јахте, чамце и пољопривредне машине, камп опрему, камп кућице и камп возила (члан 13. став 10.);

– загађује јавне и спомен – чесме и бунаре (прање, бацање разних отпадака и слично) (члан 13. став 11.);

– пушта стоку, живину и друге животиње на јавне површине (члан 13. став 12.);

– баца угинуле животиње или њихове делове на јавне површине (члан 13. став 13.);

– приликом кресања дрвореда, уређивања уличићних травњака, као и приликом вршења и других сличних послова на јавним површинама, материјал и отпатке одмах не уклони и јавну површину не очисти;

– превози огревни, грађевински и други материјал (земљу, песак, бетонску масу, шљунак, креч, шут, шљаку, струготине и слично), смеће, отпатке и фекалије, возилима која за ту сврху нису подешена, па се приликом превоза материјал расипа;

– врши истовар грађевинског материјала и депонује га на јавним површинама без одобрења надлежне организационе јединице управе градске општине;

– власници, односно корисници, стамбених, пословних и других објеката, њива и неизграђених грађевинских земљишта не прочишћавају и уредно не одржавају одводне јаркове;

– извођач грађевинских радова не стара се о заштити чистоће, тачка 1. до 5. члана 15. ове одлуке;

– не износи кућно смеће у посуде за смеће, контејнере или у пластичним кесама, или пластичне кесе са кућним смећем износи независане или их не оставља на места и у време које је за то одређено (члан 18. став 3.);

– спаљује, уништава или закопава или на други начин уклања и депонује кућно смеће, осим у случајевима из члана 20. став 2. Одлуке (члан 25. став 3.);

– отпатке који не спадају у кућно смеће не држи у посебним посудама или за то одређеним местима у згради или дворишту (члан 28. став 3.);

– у посуде за кућно смеће или у посуде за сакупљање кућног смећа баца жар или воду, или другу течност, или баца отпатке индустријске или занатске делатности, земљу, шљаку из котларница, шут, бетонске отпатке и слично (члан 22.);

– место за изручивање фекалија не уреди тако да се фекалије не расипају и не шири смрад или та места не снабдевају инсталацијама за прање возила, или не опере и не дезинфикује возило после пражњења (члан 27.);

– не уклони падавине – снег, лед (члан 11. став 2. и 3.);

– на јавној површини о чијој се чистоћи стара не постави посуде за сакупљање смећа, не празни их или не одржава уредно, у исправном стању (члан 5. став 2.).

Члан 34.

Новчаном казном од 10.000 динара казниће се правно лице а одговорно лице у правном лицу и физичко лице казниће се са 2.500 динара, ако:

1. не очисти јавну површину о којој се стара или је очисти у време и на начин противно одредбама члановима 6, 7. и 8. ове одлуке и депонује смеће ван депоније смећа (члан 21.);

2. предузеће, односно предузетник, не уклони падавине (снег и лед) са јавних површина – пешачких прелаза, тротоара испред пешачких прелаза, јавних степеница, тротоара ширих од 5м, рачунајући од регулационе линије објекта, као и са уличних сливника (члан 11.);

3. не очисти од блата и других нечистоћа моторно или запрежно возило пре уласка на јавну површину из члана 3. ове одлуке (члан 12.);

4. баца папире, опушке и друге отпатке ван посуде за отпатке, плује, обавља физиолошке потребе или на други начин ствара нечистоћу и загађеност (члан 13. став 3.);

5. растура рекламне листиће, објаве и слично (члан 13. став 2.);

6. користи јавне површине за смештај робе, амбалаже и других ствари (члан 13. став 3.);

7. излива отпадне воде, садржај из септичких јама и другу нечистоћу на јавне површине или на те површине баца или на њима држи смеће, земљу, грађевински материјал и слично (члан 13. став 4.);

8. тестерише или цепа дрва, разбија угаљ или други материјал (члан 13. став 5.);

9. пере путничка, теретна и друга моторна возила на улицама и другим јавним површинама (члан 13. став 6.);

10. истовара из возила или утовара у њих на местима где се налазе улични хидранти, шахтови или сливници (члан 13. став 7.);

11. поправља или сервисира (промена уља и слично), моторна возила и чамце или обавља друге занатске радове на јавним површинама (члан 13. став 8.);

12. избацује смеће и друге отпатке из путничких и теретних возила (члан 13. став 9.);

13. оставља нерегистрована или хаварисана возила и прикључна возила, прикључну опрему, агрегате, као и јахте, чамце и пољопривредне машине, камп опрему, камп кућице и камп возила (члан 13. став 10.);

14. загађује јавне и спомен – чесме и бунаре (прање, бацање разних отпадака и слично) (члан 13. став 11.);

15. пушта стоку, живину и друге животиње на јавне површине (члан 13. став 12.);

16. баца угинуле животиње или њихове делове на јавне површине (члан 13. став 13.);

17. приликом кресања дрвореда, уређивања уличних травњака, као и приликом вршења и других сличних послова на јавним површинама, материјал и отпатке одмах не уклони и јавну површину не очисти;

18. превози огревни, грађевински и други материјал (земљу, песак, бетонску масу, шљунак, креч, шут, шљаку, струготине и слично), смеће, отпатке и фекалије, возилима која за ту сврху нису подешена, па се приликом превоза материјал расипа;

19. врши истовар грађевинског материјала и депонује га на јавним површинама без одобрења надлежне организационе јединице управе градске општине;

20. власници, односно корисници, стамбених, пословних и других објеката, њива и неизграђених грађевинских земљишта не прочишћавају и уредно не одржавају одводне јаркове;

21. извођач грађевинских радова не стара се о заштити чистоће, тачак 1. до 5. члана 15. ове одлуке;

22. не износи кућно смеће у посуде за смеће, контејнере или у пластичним кесама, или пластичне кесе са кућним смећем износи независно или их не оставља на места и у време које је за то одрешено (члан 18. став 3.);

23. спаљује, уништава или закопава или на други начин уклања и депонује кућно смеће, осим у случајевима из члана 20. став 2. одлуке (члан 25. став 3.);

24. отпатке који не спадају у кућно смеће не држи у посебним посудама или за то одређеним местима у згради или дворишту (члан 28. став 3.);

25. у посуде за кућно смеће или у посуде за сакупљање кућног смећа баца жар или воду, или другу течност, или баца отпатке индустријске или занатске делатности, земљу, шљаку из котларница, шут, бетонске отпатке и слично (члан 22.);

26. место за изручивање фекалија не уреди тако да се фекалије не расипају и не шири смрад или та места не снабдевају инсталацијама за прање возила, или не опере и не дезинфикује возило после пражњења (члан 27.);

27. не уклони падавине – снег, лед (члан 11. став 2. и 3.);

28. на јавној површини о чијој се чистоћи стара не постави посуде за сакупљање смећа, не празни их или не одржава уредно, у исправном стању (члан 5. став 2.).

За учињени прекршај из става 1. овог члана мандатну казну на лицу места изриче и наплаћује комунални инспектор.

VIII – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 35.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје примена одлуке о одржавању чистоће у посебним насељеним местима општине Земун („Службени лист града Београда”, број 19/03)

Члан 36.

У свим осталим случајевима који нису предвиђени овом одлуком примењиваће се Одлука о одржавању чистоће („Службени лист града Београда”, број 27/02)

Члан 37.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-86/2006

Председник општине
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 70. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 47/03) и члана 25. став 1. тачка 4. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), донела је

ОДЛУКУ

О ОДРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА ЗА ОПШТИНУ СУРЧИН

Члан 1.

Овом одлуком одређује се земљиште које представља општи интерес за грађане и општину Сурчин, а налази се на подручју општине Сурчин те представља основ за утврђивање јавног грађевинског земљишта.

Члан 2.

Грађевинско земљиште дели се на јавно грађевинско и остало грађевинско земљиште.

Јавно грађевинско земљиште је оно земљиште на коме су изграђени јавни објекти од општег интереса и јавне површине и које се налазе у државној својини.

Јавно грађевинско земљиште је оно земљиште које је намењено за изградњу јавних објеката од општих интереса и за јавне површине и које се налазе у државној својини.

Члан 3.

Земљиште одређено овом одлуком као земљиште од општег интереса, а не налази се у државној својини, изузима се из поседа корисника у складу са одредбама Закона о експропријацији, и то у року од шест месеци од дана утврђивања општег интереса од стране Општинског већа градске општине Сурчин и председника општине.

Члан 4.

Земљиште које је одређено овом одлуком као земљиште од општег интереса за општину Сурчин је земљиште на којем су изграђени јавни објекти или је намењено за изградњу јавних објеката од општег интереса и за јавне површине, као што су: домови културе, школске и здравствене установе, железнице и аутобуске станице, путеви, паркови, тргови, пијаци, месна гробља, депоније, објекти у којима су смештени државни органи, поште, објекти од културног-историјског значаја и сл.

Члан 5.

За земљиште које није обухваћено овом одлуком, а накнадно се утврди да је од интереса за општину Сурчин, такође се спроводи поступак изузимања по одредбама Закона о експропријацији и то у року од шест месеци од дана утврђивања општег интереса од стране Општинског већа градске општине Сурчин и председника општине, уколико се исто не налази у државној својини.

Члан 6.

1. За КО Сурчин земљиште од општег интереса чине следеће парцеле: 3266/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 16; 3231; 170; 3257; 3225; 3228; 3215; 3244; 3237; 3245; 3227; 4667; 3214/2, 3, 4, 5; 4828; 1253; 3239/1, 2; 3224; 3223; 3220; 3264/1, 2, 3, 4; 3235/1, 2; 3224; 3219; 3248/1, 2; 3218; 3230; 3260/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16; 2699; 2700; 3245; 3222/1, 2; 1034/1; 1032/3; 1031/2; 1033/2; 875/12; 3267/1, 2; 3248/1, 2; 3217; 3259/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8; 3236; 3234; 3238; 495; 461; 3261; 3980; 3983; 3785/29; 3989; 3984; 3990; 3985; 4827; 3825/13; 3833/1; 3835/1; 3785/30; 3852/1; 3982/1, 2; 3777/11; 3253/1, 2, 3; 3255; 3256; 3226; 3229; 3251/1, 2; 3265/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 3221; 3183; 3211; 3212; 3213; 3221; 3232; 3233; 3234; 3238; 3240/1, 2, 3; 3241; 3242; 3243; 3246; 3247/1, 2; 3249; 3250; 3252; 3258; 3262; 3263/1, 2; 3268; 3269; 3714/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 3715/1, 2, 3;

3716/1, 2, 3; 3717/1, 2, 3; 3718/1, 2, 3; 3719/1, 2; 3720/1, 2; 3721/1, 2, 3; 3722/1, 2, 3, 4; 3723; 3724; 3725; 3726; 3727; 3728; 3729/1, 2; 3730/1, 2; 3731/1, 2; 3732/1, 2; 3733; 3734/1, 2; 3735/1, 2, 3; 3736/1, 2; 3750/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15; 3981; 3986; 3987; 3988/1, 2; 3991; 3992; 3993; 3994; 3995/3; 3996/3; 3997/3; 3998/3; 3999/3; 4139; 4258; 4259/1, 2; 4260/1, 2; 4261; 4261/1, 2, 3, 4, 5; 4263/1, 2, 3, 4; 4264/1, 2; 4265; 4266/1, 2, 3; 4267/1, 2, 3; 4268/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 4269/1, 2; 4270/1, 2; 4271/1, 2; 4272; 4273; 4274/1, 2, 3; 4275/1, 2, 3, 4, 5; 4276/1, 2; 4277/1, 2, 3, 4; 4335/1, 2, 3, 4; 4416; 4417/1, 2, 3; 4419/1, 2; 4420; 4421; 4422; 4423/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 4424/1, 2, 3, 4; 4603; 4661; 4662; 4663; 4664; 4665; 4666; 4667; 4668; 4669; 4670; 4671; 4672; 4673; 4674; 4675; 4676; 4677; 4678; 4679; 4702; 4703; 4704/1, 2; 4705/1, 2, 3, 4; 4706/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12; 4707/1, 2, 3, 4, 5; 4708/1, 2, 3; 4709; 4710; 4711; 4712/1, 2; 4713/1, 2; 4749; 4750; 4751; 4752; 4753; 4754; 4755; 4756; 4757/1, 2, 3; 4761/1, 2, 3; 4762; 4763; 4764; 4768; 4777; 4778; 4779; 4801; 4802; 4803; 4804; 4805; 4806; 4807; 4808; 4809; 4810; 4811/1, 2, 3; 4812; 4813/1, 3; 4818/1, 3; 4818/1, 2, 3; 4819; 4830/1, 2, 3; 4872; 4886; 4904; 4909; 4914/1, 2; 4926; 4950; 4966; 4983; 4963; 3739; 3745; 3740; 3741; 3742; 3743; 3746; 3820/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17; 4821; 1111; 4290/1; 4289/1 и 10.

2. За КО Јаково земљиште од општег интереса чине следеће парцеле: 1730; 1747; 1761; 1762; 1784; 1815; 1816; 1818; 1826; 1827; 1840; 1852; 1866; 1889; 1890; 1903; 1911; 1931, 1956; 1983; 1984; 20063; 2007; 2018; 2019; 2056; 2057; 2058; 2084; 2090; 2106; 2110; 2111; 2112; 2121; 2127; 2135; 2145; 2162; 2163; 2167; 2184; 2193; 2194; 2224; 2225; 2232; 2237; 2245; 2250; 2271; 2299; 2312; 2315; 2316; 2344; 2356/1, 2; 2358; 2372/2; 2443; 2511; 2528; 2529; 2556; 2557; 2584; 2586; 2590; 2592; 2593; 2595; 2611; 2621; 2624; 2635; 2648; 2670; 2671/2; 2672/2; 2673/2; 2674/2; 2676/2; 2677/2; 2678/2; 2679/2; 2680/2; 2681/2; 2682/2; 2683/2; 2684/2; 2685/2; 2686/2; 2687/3; 2690; 2712; 2713; 2727; 2744; 2770; 287; 2807; 2822; 2843; 2849; 2866; 2918; 2936; 2940; 2941; 2942; 2944; 2945; 2968; 1877; 2981; 2982; 2988/1; 2886/1, 2, 3; 2987/1, 2, 3, 4; 2988/2, 3, 4; 2987/7; 2988/5; 2987/8, 9, 10; 2988/6; 2987/11, 12, 13, 14; 2985; 1701; 231/2; 1458/12; 971/1 део; 227/1, 2; 925; 162; 1600; 528; 418/43; 492/1 део, 5, 7, 8; 406/1 део; 1316/1 део; 406/28; 1601 део; 493; 1439; 1065/1 део; 1705; 1702; 229/51 део; 418/56; 470; 1876; 1877; 972; 1014; 674; 654; 677; 1602 део; 387; 1602 део; 325; 301/1 део; 274; 16/3, 4; 21/4; 23/3, 4; 24/3, 4; 29/2; 30/2; 34; 39/4; 45/3; 49/3; 51/4; 143; 181; 236; 287/4; 403/3, 4; 405/4, 40 6/19; 417/5, 6; 418/19, 39, 46, 57, 58; 446/4; 449/4; 492/5; 698/4, 5, 7; 701/3, 6; 704/3, 709/4, 716/5, 719/3, 726/3; 732/5; 736/3; 739/3; 747/3, 753/3; 762/3; 766/3; 769/3; 779/3; 782/3; 786/3; 789/3; 800/4; 820/3; 823/3; 826/3; 828/4; 833/8; 845/2; 926; 1014; 1217; 1218; 1238/4; 1250/3; 10; 1253/3; 1300/1; 1316/28, 61, 62, 63; 1365; 1380/2, 1385; 1406/6, 1407/3; 1413/6, 1414/3; 1415; 1424/2; 1430/7; 1444/2; 1446/3; 1448/4; 1445/2; 1454/10; 1459; 1460/1; 1464/2; 1476/2; 1478/2; 1481/5; 1522/3, 4; 1571; 1592; 1616; 1626; 1627; 1628, 1645; 1646; 1650, 1658; 1676; 1676; 1704 и 1728.

3. За КО Бољевци земљиште од општег интереса чине следеће парцеле: 245; 352; 289; 381; 620; 1557; 1542/1; 1543; 1542/2; 2859; 2070; 2072; 74; 2075; 3580; 1543; 15;

43; 2072; 2070; 2074; 2073; 1181; 959/1; 1311/1 део; 3002/1; 1287; 3037; 2065; 2071; 2077; 1676; 1974; 1972/2; 1341; 2077; 1896; 1311/1 део; 2069 део; 3476; 1895; 147; 148; 289; 335; 398; 477; 508; 1403; 1483; 1485; 1555; 1636/5; 1637; 1710; 1711; 1791; 1932; 1969; 1970; 1971; 1973; 1986; 2068; 2093; 2112; 2126; 2152; 2188; 2303; 2204/1; 2214; 2215; 2236; 2265; 2271; 2333; 2353; 2411; 2431; 2432; 2452; 2471; 2491; 2492; 2540; 2541; 2604; 2632; 2699; 2748; 2777; 2778; 2811; 2872; 2873; 2919; 2936; 3000/5; 3000/73; 3091/2; 3092/2; 3093/2; 3094/2; 3095/2; 3096/2; 3097/2; 3098/2; 3099/2; 3100/2; 3101/2; 3102/2; 3103/2; 3104/2; 3105/2; 3106/3; 3106/4; 3107/2; 3109/2; 3110/2; 3111/2; 3115; 3117; 3118; 3179; 3206; 3220; 3268; 3269; 3281; 3307; 3308; 3337/1, 2, 3, 4; 3378/1, 2, 3, 4; 3379; 3404; 3429/1, 2, 3, 4; 3434; 3443/2; 3444; 3453; 3464; 3465/1, 2, 3, 4, 5; 3466;

3467; 3528/8; 3562; 3568/1, 2, 3; 3571; 3573; 3575; 3577; 3579; 3588/1, 2; 3591/2; 3598/3; 3609/1, 2; 3621/1, 2; 3622; 3654/1, 2; 3674; 3707/1, 2; 3711/1, 2; 3731; 3732; 3755; 3773; 3786; 3791; 3808; 3818; 3847; 3848; 3879; 3888; 3889; 3900; 3901; 3903/1, 2; 3916/1; 3932; 3933; 3961; 3979; 3987/1, 2; 4220; 4031; 4032; 4046; 4054; 4060; 4068; 4080; 4081; 4082; 4097/1, 2; 4108; 4116/1, 2; 4142; 4143; 4153; 4161; 4162; 4174; 4177; 4179; 4182/1, 2; 4183; 4191; 4192; 4286; 4340; 4347; 4375; 4392; 4407; 4410; 4424; 4443; 4445; 4450; 4470; 4482/1, 2; 4490; 4496; 4502; 4511/1, 2; 4513; 4527; 4550; 4551; 4567; 4575; 4577; 4577/1, 2, 3; 4595; 4618; 4633; 4636; 4642; 4643; 4652; 4675; 4676; 4698; 4700; 4718; 4742; 4752; 4769; 4776; 4784; 4791; 4817; 4852; 4855; 4857; 4859/1, 2, 3; 4861; 4869; 4904; 4907/1, 2; 4912; 4916; 4919/1, 2, 3, 4; 4921; 4923/1, 2; 4924; 4926; 4928/1, 3, 4; 3002/1; 3006; 3007; 3008/1, 2; 3009; 4944; 4932/1, 2; 4931/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46; 4938; 4939; 4940; 4941; 4942; 4943; 2433; 2434; 2453; 2454; 4444; 446/1; 3583/1; 3586/1; 2078; 2080; 2081; 2079.

4. За КО Добановци земљиште од општег интереса чине следеће парцеле: 1060; 5001/1; 5509/1; 3449; 3454; 3443 део; 3459; 3453/1; 1319; 3435; 3440; 124; 3443 део; 3451; 2961; 3456 део; 3443 део; 3442; 6019/1; 3448/1; 3434; 3456; 3446; 3460; 3447; 5503; 1; 269; 3458; 3445; 6018/1; 3571/1; 3450; 3437; 3438; 3439; 3463; 5416/20; 3441 део; 3452; 3457/1; 3461; 3455; 6037; 6036/1; 5000/1; 3435/1; 3441 део; 941; 2546; 2581; 3436; 3444; 3462; 3743; 3744; 3445; 3746; 3747; 3748; 3749; 3750; 3751; 3752; 3753; 3754; 3755; 3756; 3757; 3758; 3759; 3760; 3761; 3762; 3763; 3764; 3765; 3766; 3767; 3768; 3769; 3770; 3771; 45019; 4110; 4111; 4112; 4113/1, 2; 4115; 4117; 4118; 4119; 4120; 4121; 4122; 4123; 4124; 4125; 4126; 4127; 4128; 4129; 4130; 4131; 4132; 4133; 4134/1, 2; 4135/1; 4136/1; 4137; 4138; 4139/1, 2; 4707; 4708; 4709; 4710; 4711; 4712; 4713; 4714; 4715; 4716; 4717; 4718; 4719; 4720; 4721; 4722; 4723; 4724; 4725; 4726; 4727; 4995/1; 4996; 4997/1; 4998; 4999; 5002; 5003; 5004; 5005; 5006; 5007; 5008; 5009; 5010; 5011; 5013; 5014; 5015; 5016/1; 5017/1; 5018/1, 3; 5019/1; 5020; 5021; 5022; 5232; 5233; 5234; 5235; 5236; 5237; 5238; 5239; 5240; 5241/1, 2; 5300; 5301; 5495; 5496; 5497; 5498; 5499; 5500; 5501; 5502; 5503; 5504; 5505/1, 2; 5506, 5507; 5508, 5510; 5511; 5512; 5513; 5514; 5515; 5533; 5534; 5535; 5536; 5537; 5538; 5539; 5540; 5611; 5612; 5613; 5614; 5615, 5616, 5617; 5618; 5619; 5620; 5621; 5622; 5623; 5624; 5625; 5626; 5627; 5628; 5629; 5630; 5631; 5632; 5633; 5634; 5635; 5636; 5637; 5638; 5639; 5640; 6038; 6039; 6040; 6041; 6042; 6043; 6044; 6045; 6046; 6047; 6048; 6049; 6050; 6051; 6052; 6053; 6054; 6055; 6056; 6057; 6058; 6059; 6060; 6061; 6062; 6063/1; 6064; 6065; 6066; 6067; 6068; 6069; 6070; 4887/2; 4886/2, 4; 4885/4, 2; 4883/2; 4882/2; 49995/2; 4993/2; 4891/2; 4997/2; 4897/2; 4898/2; 4899/2; 5000/2; 4915/2; 4994/3; 4624/3, 4; 6063/2; 4607/2; 4608/2; 4606/2; 4610/2; 4611/8, 7, 6; 4612/2; 4613/2; 4614/2; 4605/2; 4601/2; 4600/3, 4; 4599/2; 4598/2; 4597/5; 6009/2; 4916/2; 4918/2; 4921/3; 4923/3; 4924/3; 4925/3; 4926/2; 4927/2; 4928/2; 4929/2; 4930/2; 4931/2; 5001/2; 4933/2; 5016/2; 4963/2; 5017/2; 4964/2; 4965/2; 4966/2; 4967/2; 4968/2; 4969/2; 4970/2; 5018/2; 5019/2; 4971/3; 4972/2; 4973/2; 5241/2; 5023/2; 4315/2; 4134/3; 5024/6, 7, 8, 9, 10; 5025/2; 4029/2; 4028/2; 4135/2; 4027/2; 4026/2; 4025/2; 4024/2; 4023/2; 4022/2; 5026/2; 5027; 5028/2; 5029/2; 5030/2; 5031/8; 4005/2, 4; 4004/2; 4003/2; 4002/2; 5031/2; 5032/2; 5033/2; 5034/2; 4001/1; 3999/2; 3998/4; 3997/3; 5035/2; 5036/2; 5037/4, 3; 5242/1, 2; 3996/3; 3995/2; 3994/2; 3993/2; 3992/2; 4136/6; 3991/2; 4137/2; 3990/2; 4137/3; 3988/2; 3987/2; 3963; 6071/1, 2.

5. За КО Прогар земљиште од општег интереса чине следеће парцеле: 740; 1/1; 18; 1/1; 1/1; 1/1; 2485/1 део; 749; 2668; 2842; 747; 750; 748; 1078; 712; 744; 746; 95; 95; 1150; 745; 571; 797; 930; 932; 933; 937; 944; 955; 961; 964; 965; 968; 972; 975; 977; 978; 979; 1035; 1066; 1102/8; 1173/3; 1309; 1310; 1323; 1341; 1342; 1352/1, 2; 1353; 1354; 1355; 1356; 1357; 1360; 1372; 1426; 1439; 1454; 1464; 1474; 1510; 1522; 1525; 1526; 1546; 1643; 1674; 1675; 1676; 1677; 1678; 1679; 1680; 1681/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7; 1682; 1683; 1684; 1721; 1737; 1798/3; 1799/3;

1800/3; 1801/3; 1802/2; 1803/2; 1804/2; 1805/2; 2242; 2265; 2288; 2295; 2239; 2422; 2451; 2467; 2478; 2541; 2589; 2541; 2589/1; 2647; 2653; 2667; 2670; 2672; 2693; 2717; 2729; 2736; 2744; 2745; 2746; 2747; 2748; 2749; 2750; 2751; 2752; 2753; 2754; 2755; 2756; 2757; 2758; 2765; 2768; 2770/1, 2; 2831; 2833; 2835; 2837; 2839; 2840; 2841; 2842; 2843; 2848; 2846; 2847/1; 2847/2, 3, 4, 5; 2236; 2234; 2237; 1010; 1012; 1013; 1014; 1015; 1016; 1007; 1008; 1004; 1005; 1001; 997; 998; 999; 987; 988; 989; 990; 991; 992; 993; 994; 995; 996; 983; 984; 985; 986; 1006; 1013.

6. За КО Бечмен земљиште од општег интереса чине следеће парцеле: 783; 784; 735; 755; 306; 726; 1258; 1229; 1260; 1233; 1232; 1256; 1230; 1247; 1244; 1236; 1228; 722; 1234/1; 1249; 1246; 1257; 1238; 1254; 723; 1255; 1234/2; 208; 1253; 1250; 1305 део; 1259 део; 1258 део; 61 део; 1230 део; 1233 део; 1232 део; 1234/1 део; 1257; 700; 126 део; 1509? 1737 део; 1738? 1762 део; 1797 део; 1805 део; 1822 део; 1820 део; 1681/1 део; 1805 део; 1842 део; 1683 део; 1684 део и 1841 део.

7. За КО Петровчић земљиште од општег интереса чине следеће парцеле: 857; 675 део; 629; 631; 642; 84; 453; 887; 871; 868; 206 део; 204; 205; 869; 862/1; 455/1; 323; 872; 593; 1373; 1321/1; 1381; 963/1 део; 1333 део; 874; 643; 1114 део; 1109/1 део; 1113 део; 1111 део; 1401; 1205 део; 1403 део; 1204 део; 1182 део; 877 део; 423; 1237 део; 1233 део; 1235 део; 1234 део; 1269 део; 1293/1 део; 1315 део; 1316 део; 1363 део; 1364 део; 1365 део; 873; 883 део; 1388; 1389; 884; 1398 део; 867; 1321/1 део; 1297/1 део; 1400; 1136 део; 1403; 1184 део; 1379; 880; 877; 879; 1295 део и 1319 део.

Члан 7.

Скупштина општине Сурчин ће у року од две године од дана ступања на снагу ове одлуке донети Одлуку о јавном грађевинском земљишту на подручју општине Сурчин.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена „Службеном листу града Београда”

Скупштина градске општине Сурчин

Број 01-04-06-88/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина општине Сурчин на седници одржаној 7. марта 2006. године, а на основу члана 25. став 1. тачка 4. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), донела је

ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКИХ ПОДРУЧЈА ЗА ТЕРИТОРИЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се границе грађевинског подручја на подручју градске општине Сурчин.

Члан 2.

Граница грађевинског подручја КО Бечмен почиње од пресека пута катастарске парцеле број 1827/2 и Михаљевачког канала катастарске парцеле број 1764, односно међног камена број 7813 и иде у правцу запада северном страном Михаљевачког канала, до места где на овај канал излази канал катастарска парцела број 1763. Од овога места, гранична линија скреће на север дуж источне стране овог канала, тј. међом парцеле број 1289/1 и иде до асфалтног пута Бечмен – Петровчић, сече овај пут и продужава у правцу северозапада дуж северне стране пута Бечмен–Петровчић,

до пресека са путем 1798. Одавде, граница наставља ка северу дуж источне стране пута 1798 и иде до пута 1791. Скреће источно дуж јужне стране пута 1791 све до укрштања са путем 1789, пресеца га и иде до канала Драшки И (катастарска парцела 1756). Граница скреће јужно и иде западном и јужном страном канала 1756 све до укрштања са каналом Сурчиновица 1757/1. Одавде скреће у правцу југа, дуж западне стране канала Сурчиновица 1757/1 све до међне тачке парцела 1559 и 1560/1. Граница скреће ка југу дуж источне стране парцеле 1559 до пута 1814, скреће у правцу југоистока северном страном пута 1814 све до укрштања са путем 1813. Наставља у правцу југоистока, источном страном катастарске парцеле 1504 до пута 1770, скреће ка истоку северном страном парцеле 1561/1, а затим у правцу југа дуж источне стране парцеле 1561/1, односно границом КО Сурчин до тромеђе катастарских општина Бечмен, Јаково и Сурчин. Скреће на југозапад дуж границе КО Јаково до северне стране канала 1764, скреће јужно дуж западне стране канала 1764 и прати ивицу канала до почетне тачке.

Члан 3.

Граница грађевинског подручја КО Добановци почиње од северне међне тачке катастарске парцеле број 4887/1 (која се налази на граници са КО Угриновци) и иде у правцу југоистока северним међним линијама катастарских парцела број 4887/1, 4886/1, 4886/3, 4885/3, 4885/1, 4884/1, 4883/1, 4882/1, 4995/1, 4993/1, 4890/1, 4891/1, 4997/1, наставља североисточном међном линијом кат. парцеле 4897/1, 4984/1, 4985/1, даље северном страном парцела 4911/1, 4912/1, 4913/1, 4914/1, скреће ка југу западном страном пута Добановци – Угриновци до северне међне тачке катастарске парцеле број 1680/4, одатле иде у правцу истока пресецајући пут Добановци – Угриновци до југозападног угла парцеле 4917, иде у правцу севера дуж западне међне линије парцеле 4917, наставља у правцу североистока северним међним линијама парцела 4919, 4921/2, 4923/2, 4924/2, 4925/2, 4926/1, 4927/1, 4928/1, 4929/1, 4930/1, 4931/1, 5001/1, 4933/1, 5016/1, 4963/1, 5017/1, 4964/1, 4965/1, 4966/1, 4967/1, 4968/1, 4969/1, 4970/1, 5018/1, до северног угла парцеле 3571/1, одакле иде у правцу севера дуж западних међних линија катастарске парцела број 3571/3 и 5019/2. Одавде граница скреће ка истоку дуж северних међних линија парцела број 4971/3 и 4973/2, скреће у правцу југа дуж источних међних линија парцела 4974/2, 4975/2, 4976/2, 4977/2, 4977/1, 5020, 4978/1, 4980/1, до пресека са путем 5495. Одавде, граница скреће у правцу запада, дуж северне стране пута 5495 до пресека са источном страном парцеле 3430, скреће ка југу, пресецајући пут 5495 и иде западном страном пута 3454 (Београдска улица) све до полигоне тачке број 2169 (која се налази на источној међној линији парцеле број 3086), даље иде у правцу истока, пресецајући пут 3454, наставља јужном страном пута 5496 до пресека са железничком пругом Батајница – Бољевци, скреће ка југу и иде западном страном железничке пруге све до полигоне тачке број 1226 (која се налази на источној међној линији парцеле број 5354/1). Граница скреће на североисток до полигоне тачке број 568 (која се налази на катастарској парцели број 5230), скреће на југ паралелно са источном страном парцеле 5229 до границе са КО Сурчин, наставља у правцу југозапада границом са КО Сурчин до југоисточног угла парцеле 5370, наставља источном страном парцеле 5370, пресеца пут 5502/1, наставља у правцу северозапада дуж североисточне међне линије парцеле 5368, пресеца пут 5506/2, даље наставља истим правцем, пресецајући парцелу 5382/1 (на растојању 60 метара од југозападне међе ове парцеле), пресеца пут 5509/2 и парцелу 5421/2, све до канала Галовица. Граница наставља ка северу источном страном канала Галовица, све до укрштања са каналом Угриновачка бара. Скреће ка северозападу, дуж североисточне стране канала Угриновачка бара до јужне међне тачке катастарске парцеле 5482, даље иде дуж источне међне линије парцеле 5482, наставља у правцу севера западном страном пута 5514, наставља у правцу

северозапада дуж западне стране пута 3462, све до тромеђе парцела 3461, 5493 и 5008. Одавде, граница наставља у правцу југа дуж западне стране парцеле 5493, скреће на северозапад јужном страном парцела број 5008, 4992 и 4729, затим у правцу севера западном међном парцеле 4729 и 4730, даље скреће на североисток, дуж југоисточне стране пута 5011 до северне међне тачке парцеле број 1151/4. Пресеца пут 5011 и иде јужном међном линијом парцеле 4742 у дужини од 130 метара. Одатле наставља у правцу севера до јужне међне тачке парцеле 4823, наставља у правцу севера дуж источне међне линије парцеле 4823 до канала 4991, пресеца канал и даље наставља у правцу северозапада, дуж северне стране канала 4991 до укрштања са каналом 4989. Даље, скреће ка северу источном страном пута 5002 и улицом Јанка Чмелика (парцела број 3434) до тромеђе парцела 1544, 1545 и 3434. Пресеца улицу Јанка Чмелика и наставља у правцу севера дуж источне стране пута 4998 до раскрснице са путем 3463, наставља у правцу североистока јужном страном пута 3463 до међне тачке парцела 1599 и 1604, даље у правцу севера, пресеца пут 3463 и даље источном страном канала 4986, пресеца канал 4984/1 и наставља југозападно северном страном канала 4984/1 све до пута 4996. Граница даље скреће на север источном страном пута 4996, пресеца пут 4995/1 и скреће ка југозападу, дуж северне стране пута 4995/1 све до канала Угриновачка бара број 6072. Одавде, граница иде према северу, североисточном страном канала до границе са КО Угриновци и иде границом све до северне међне тачке катастарске парцеле број 4887/1.

Граница грађевинског подручја насеља Окрајак почиње од међне тачке аутопута Београд – Загреб и канала 6006 и иде у правцу североистока дуж источне стране канала 6006 све до тачке која је удаљена 100 метара од северне регулационе линије аутопута. Одавде скреће у правцу југоистока 100 метара паралелно са северном регулационом линијом аутопута Београд – Загреб, пресецајући парцеле 4624/1, 4624/2, 4623, 4622, 4621 и пут 6063/1, наставља у правцу североистока југоисточном страном пута 6063/1 до заједничке међне тачке парцела 4611/2 и 4612/1, иде ка северу пресецајући пут и иде источном страном парцеле 4616, пресеца канал 6006, наставља источном страном парцеле 4632 до границе са КО Угриновци, скреће североисточно дуж границе са КО Угриновци, све до међне тачке парцела 4545 и 4544, наставља северном границом парцеле 4544 у дужини од 100 метара. Даље, граница скреће ка југу паралелно са западном међном линијом парцеле 4544, пресеца канал 6018, наставља источном међном линијом парцеле 4550/3, пресеца пут 6038 и иде источном међном линијом парцеле 4563, пресеца Велики канал 6006 и наставља источним међним линијама парцела 4574, 4586/1, 5031 и 4587 и наставља у правцу југозапада дуж северне стране пута 6062, пресецајући пут Батајница -А III – Прогар све до ауто пута Београд – Загреб, и наставља у правцу запада дуж северне регулационе линије ауто пута до почетне тачке.

Грађевинско подручје уз аутопут Београд – Загреб обухвата појас са обе стране аутопута, паралелно са северном и јужном регулационом линијом у дубини од по 100 метара.

Члан 4.

Граница грађевинског подручја КО Прогар почиње од тромеђе кат. парцела 2646/2, 2645/3 и канала 2759, одакле иде ка истоку дуж северне стране парцела 2645/3, 2645/1 и 2645/2 до пута 2756, наставља ка северу западном страном пута 2756 до кат. парцеле 2648/4, пресеца пут 2756 и скреће ка истоку северном страном пута 2478. Одатле скреће на север западном страном пута кат. парцела 2755, пресеца поток кат. парцела 2763 и наставља западном страном пута кат. парцела 2693 све до пута Прогар–Батајница, кат. парцела 2841. Одатле скреће на запад јужном страном пута Прогар–Батајница кат. парцела 2841, наставља на север западном страном пута кат. парцеле 2842 и 933, све до регионалног пута Прогар–Батајница (катастарска парцела 932), иде према истоку до међне тачке 20 и 21, враћа се према југоза-

паду дуж северне стране пута Прогар–Батајница (катастарска парцела 932) до парцеле 935/38, наставља у правцу севера источном страном парцеле 935/38 до пута кат. парцела 935/40, скреће ка западу дуж јужне стране пута 935/40, скреће ка југозападу дуж југоисточне стране кат.парцела 935/2 све до пута кат. парцела 939/26. Даље, граница наставља у правцу северозапада дуж источне стране пута 939/26 до канала 1011, одатле скреће на југ, дуж источне стране канала 1011, пресеца регионални пут кат. парцела 932 и наставља у правцу југа дуж источне стране овог пута све до пута кат.парцела 804/4, скреће на северозапад, пресецајући пут катастарске парцеле 932 и иде јужном страном канала кат. парцела 1017 све до кат. парцела 1043. Граница наставља у правцу југозапада дуж јужне стране кат. парцела 1043, пресеца пут кат. парцела 1353, иде у правцу југоистока дуж западне стране овог пута до кат. парцела 1180/2. Скреће на запад јужном страном пута кат. парцела 1354, пресеца пут 1355, канал Јарчину к. п. 2845 и пут к.п. 1678, излази на источну страну парцеле 1479, скреће на југ источном страном парцеле 1479, пресеца пут 1510 и скреће на запад јужном страном овог пута до парцеле 1577. Скреће ка југу дуж источне стране к.п. 1577, пресеца пут Купиново – Прогар к.п. 1683/1 и иде на запад јужном страном те парцеле све до пута к. п. 1681/1, одатле скреће на југ западном страном парцеле 1617/1, 1617/2 и 1617/3 све до Одбрамбеног насипа к. п. 2236/4. Скреће ка истоку дуж северне границе Одбрамбеног насипа к. п. 2236/4, 2236/2 и 2236/1 све до канала кат. парцела број 2759, иде источном страном канала 2759 до кат. парцеле 2645/3, односно до почетне тачке.

Члан 5.

Граница грађевинског подручја КО Бољевци почиње од пресека ул. Браће Гаврајић (к.п. 2604) са границом КО Прогар, тј. од међне тачке „21”, одакле иде у правцу севера дуж границе КО Прогар у дужини од 50 метара, одакле скреће према истоку паралелно са ул. Браће Гаврајић све до пресека са путем к. п. 2639. Од ове тачке, граница креће ка северу дуж западне стране пута 2639, пресеца пут к. п. 2699 и скреће према истоку, идући северном страном пута 2699, све до кат. парцеле 2702, скреће ка североистоку дуж северозападне међне линије кат. парцеле број 2702, пресеца пут к.п. 2214, скреће у правцу југоистока дуж североисточне стране пута 2214 до кат. парцеле 2763, где скреће ка североистоку дуж северозападне стране к.п. 2763 у дужини од 200 метара. Граница скреће у правцу југоистока до тромеђе кат. парцела бр. 2873, 2859 и 2871, пресецајући кат. парцеле 2763, 2764, 2765, 2768, 2769, 2771, 2773, 2776/1 и пут 2859. Граница наставља северном страном пута к.п. 2873 све до границе КО Бољевци и КО Јаково. Од ове тачке, граница скреће ка југоистоку границом КО Бољевци и КО Јаково све до међне тачке „12”. Одавде граница скреће ка југу границом КО Бољевци и КО Јакова, пресеца пут Прогар – Батајница (к.п. 3037) и наставља границом КО Бољевци и КО Јаково до кат. парцеле 3093/2, одакле скреће у правцу југозапада северном страном кат. парцела 3093/2, 3093/1, 3092/2, 3092/3, 3092/11, 3092/10, 3092/9 и 3092/8 до међног камена „22”, односно до кат. парцеле 2062. Граница скреће у правцу југоистока пресецајући кат. парцелу 3092/8 и канал к.п. 3116/1, затим западном страном парцеле 3431/31, пресеца пут к. п. 3431/36 и наставља западном страном к. п. 3431/7, пресеца пут к.п. 3267, настављајући западном страном кат. парцеле бр. 3431/32. Граница даље скреће ка југозападу дуж северне стране пута к.п. 3924/1 и 3924/4, све до пута к.п. 3337/1, наставља у правцу запада северном страном пута 3337/1, пресеца канал Петрац к.п. 3898 и наставља северном страном пута к.п. 3453 све до пресека са каналом к.п. 3443/1. Одатле, граница иде на југ дуж источне стране канала 3443/1, 3443/2, 3604/1, 3604/4, 3604/3 и 3604/2 све до одбрамбеног насипа к.п. 4931/1. Граница скреће у правцу запада дуж северне стране одбрамбеног насипа к.п. 4931/1 обилазећи Црпну станицу, све до пресека продужетка правца међне линије између кат. парцела 3587/3 и 3589/2. Одавде, граница

скреће ка северозападу дуж источне стране к. п. 3589/2, 3589/3, 3589/1 и пута 3567, скреће ка југозападу дуж северне стране пута к.п. 3567 у дужини од 180, скреће у правцу запада преко кат. парцеле 3564 у дужини од 130 метара, скреће у правцу севера у дужини од 190 метара до полигоне тачке број 1605 (која се налази на к.п. 3564), даље граница скреће ка североистоку у правцу полигоне тачке 1609 (која се налази на к.п. 1499) све до средине канала Вок к.п. 3587/1, скреће на северозапад и иде средином овог канала до пресека са средином канала к.п.3581. Одавде граница наставља северозападно дуж средине канала до пресека са к.п. 3582/1, наставља у правцу северозапада јужном страном кат.парцеле 3582/1 све до границе са КО Прогар и мењног камена „19”. Даље иде у правцу севера границом КО Прогар до мењног камена „21”.

Члан 6.

Граница грађевинског подручја КО Петровчић почиње од места где се налази ђуприја на Михаљевачком каналу (економија Петровчић), односно на месту које је тромеђа парцела 879, 1406 и 1321/1. Одавде граница иде према југоистоку дуж северне стране Михаљевачког канала, све до места где на овај канал излази пут катастарске парцеле број 1398. Граница скреће ка североистоку, дуж западне стране пута 1398 и иде до тромеђе парцела 1398, 1397 и 885. Скреће на исток, јужном страном пута катастарске парцеле 1397 и иде до канала Мачкалов катастарске парцеле број 1340. Граница даље сече канал и иде до мењне тачке „8” са КО Бечмен. Од ове тачке скреће на север, границом између КО Бечмен и КО Петровчић до мењне тачке „2”. Одатле скреће у правцу запада, јужном страном пута катастарске парцеле број 1392 до канала катастарске парцеле број 1338, пресеца канал 1338 и иде у правцу североистока дуж северне стране канала 1338 до пресека са каналом Драшки И (катастарска парцела 1333) и иде западно и јужном страном канала Драшки И (катастарска парцела 1333) све до границе са КО Деч. Наставља у правцу запада дуж границе КО Деч и КО Петровчић до тромеђе КО Карловчић, Петровчић и Деч. Одавде наставља у правцу југа дуж источне стране пута катастарске парцеле 1366, пресеца пут 1364 и наставља северном страном пута 1370, пресеца канал 1328, наставља источном страном пута катастарске парцеле 1406 до пута катастарске парцеле 1405, одатле скреће на исток северном страном пута катастарске парцеле 1405 до парцеле 879, скреће на југ западном страном катастарске парцеле 879 до почетне тачке.

Члан 7.

Граница грађевинског подручја за КО Јаково почиње од јужне мењне тачке парцеле 1855, одакле иде на север по мењној линији парцела 1855 и 2982, затим петнаест метара паралелно са северо-западном границом парцеле 1856/1, а по парцели 1855, сече пут 1876 и парцелу 1854/6, а 20 метара паралелно са северозападном мењном линијом ове парцеле, иде до пресека канала 1878 и канала 1837. Граница грађевинског подручја наставља каналом 1878 и иде до пресека са северном границом парцеле 1886, пресеца пут 1889, те наставља путем 1903 до пресека са путем 1911, одакле наставља северно границом пута 1911 до пресека са путем 1784. Даље наставља путем 1762, затим границом канала 1748 по северној граници парцеле 1758 до пресека са путем 1761, одакле креће јужно путем 2007 до пресека по парцели 1932 педесет метара паралелно са источном страном пута 1931. Одатле граница иде јужно до пресека са путем 1983, наставља путем 1983, затим источном страном пута 2056 до пресека са путем 2057. Одатле граница иде у правцу југа до полигоне тачке 443 и продужава до пресека са путем 2110 и иде источно путем 2110 до пресека са путем 2807, одакле креће јужно путем 2807 до пресека са јужном границом парцеле 2790. Даље, граница скреће на запад јужном страном парцеле 2790 до пресека са путем 2786 (пут Јаково–Остружница) одакле креће у правцу југа границом пута до пресека

границе пута са јужном границом парцеле 2785/2, затим иде јужном границом парцеле 2785/2 у дужини од 100 метара од источне границе пута 2786 (пут Јаково–Остружница), те креће северно до јужне међе границе парцеле 2669. Одавде граница иде западно до међе парцела 2660 и 2669 и наставља до северне границе парцеле 2662, скреће западно на растојању од сто метара паралелно са јужном границом парцеле 1439 (улица Јаковачких десетина) и иде у правој линији пресецајући све парцеле које су у том простору до пресека са источном границом парцеле 2626. Одатле скреће јужно источном границом парцеле 2626 до пресека са путем 2670, скреће западно до пута 2624 (пут Прогар–Батајница) затим наставља јужно путем до мењне тачке КО број 11 затим 12, 13, 14,15 и 16 до железничке пруге. Одатле граница иде на север источном страном железничке пруге 2982 све до јужне мење тачке парцеле 1855.

Граница грађевинског подручја насеља „КОРМАДИН”:

Гранична линија креће од пресека железничке пруге Батајница–Бољевци кат. парцела број 2982 и КО Јаково и КО Сурчин и иде североисточном границом КО Јаково до пресека са парцелом 1721 одакле иде источном страном парцеле 1720/3 до пресека са каналом 2983 одакле креће јужно границом канала до пресека са путем 1701/1 те наставља до пресека пута 1701/1 и западне границе парцеле 1703/6 одакле креће југозападном границом парцеле 1703/6 до пресека са путем Бечмен–Сурчин кат. парцела број 1705 где скреће западно до пресека пута са жељезничком пругом Батајница–Бољевци парцела 2982, а одатле до почетка границе грађевинског подручја насеља „Кормадин”.

Члан 8.

Усвајањем ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању грађевинских подручја за територију општине Сурчин објављена у „Службеном листу града Београда” број 20/05 од 14. септембра 2005. године.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-89/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 70., 71, 74, 76, 80, и 81. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС” број 47/03), и члана 25. став 1. тачка 4. Одлуке о организацији и раду органа Градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), донела је

О Д Л У К У

О ГРАЂЕВИНСКОМ ЗЕМЉИШТУ

І – ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком уређују се: поступак, услови и начин давања у закуп на одређено време јавног неизграђеног грађевинског земљишта и осталог неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини, доношење Програма уређивања и давања у закуп грађевинског земљишта, као и уређивање и коришћење грађевинског земљишта за територију градске општине Сурчин.

Члан 2.

Грађевинско земљиште на територији општине Сурчин чине:

1. Јавно грађевинско земљиште
2. Остало грађевинско земљиште

Члан 3.

Јавно грађевинско земљиште на територији општине Сурчин јесте земљиште на којем су, до дана ступања на снагу Закона о планирању и изградњи, изграђени јавни објекти од општег интереса и јавне површине и које је у државној својини а које општим актом одреди Скупштина општине Сурчин.

Јавно грађевинско земљиште јесте и земљиште које је, планом донетим у складу са Законом, намењено за изградњу јавних објеката од општег интереса и за јавне површине и које је у државној својини, а које Скупштина општине Сурчин одреди након његовог прибављања у државну својину.

Члан 4.

Остало грађевинско земљиште јесте изграђено земљиште као и земљиште намењено за изградњу објекта, а које актом Скупштине општине Сурчин није одређено као јавно грађевинско земљиште.

Члан 5.

Грађевинско земљиште приводи се намени изградњом објекта, односно извођењем других радова у складу са прописима о планирању и уређењу простора.

Члан 6.

Инвеститор изградње објекта је домаће правно или физичко лице, које је у складу са законом и другим прописима:

- добило земљиште у закуп,
- које има право коришћења земљишта,
- које има право грађења,
- које врши адаптацију, реконструкцију, доградњу промену намене,
- које врши изградњу привременог објекта,
- као и власници објеката изграђених, односно реконструисаних без грађевинске дозволе и у складу са прописима које је добило одобрење за изградњу, односно упут надлежног органа да ли може легализовати објекат.

Страно правно и физичко лице може бити инвеститор изградње објекта у случајевима утврђених законом (у даљем тексту: инвеститор).

II – УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 7.

Уређивање грађевинског земљишта врши се према дугорочним, средњорочним и годишњим програмима (у даљем тексту: програм), који доноси Скупштина општине Сурчин, на предлог Јавног предузећа „Сурчин“.

Јавно предузеће „Сурчин“, које је основано посебним актом Скупштине општине Сурчин, врши послове обезбеђивања услова за уређивање, коришћење, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта.

Уређивање грађевинског земљишта обухвата његово припремање и опремање.

Члан 8.

Припремање земљишта обухвата истражне радове, изградњу геодетских и других подлога, изградњу планске и пројектне документације, програма за уређивање земљишта, расељавање, рушење објеката који су за то планом предвиђени, санирање терена и друге радове.

Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и уређивање јавних површина.

Уколико грађевинску парцелу чини комплекс земљишта на коме се гради више објеката, за које се гради интерна инфраструктура, уређивање земљишта у смислу става 1. овог члана подразумева се до граница комплекса.

Санација терена у оквиру грађевинске парцеле, односно локације и изградња комуналних објеката и инсталација до прикључка на инсталације изграђене у оквиру уређивања грађевинског земљишта, обавеза је инвеститора.

Члан 9.

Радове на уређивању грађевинског земљишта, утврђене програмом, врши Јавно предузеће „Сурчин“.

Члан 10.

Финансирање уређивања грађевинског земљишта обезбеђује се из средстава од:

1. закупнине за грађевинско земљиште;
2. накнаде за уређивање грађевинског земљишта;
3. накнаде за коришћење грађевинског земљишта;
4. правним пословима у складу са прописима (отуђење и прибављање), као и других извора у складу са Законом.

Средства од накнаде за уређивање и коришћење грађевинског земљишта користе се за уређивање грађевинског земљишта и за изградњу комуналне инфраструктуре.

III – НАКНАДА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 11.

Мерила, висина, начин и рокови плаћања накнаде за коришћење изграђеног јавног грађевинског земљишта и остало грађевинског земљишта уређују се посебном одлуком, коју доноси Скупштина општине Сурчин.

IV – ДАВАЊЕ У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

1. Закуп на одређено време неизграђеног јавног грађевинског земљишта

Члан 12.

Неизграђено јавно грађевинско земљиште може се дати у закуп на одређено време до привођења намени, јавним надметањем или прикупљањем понуда ради изградње објекта или извођења других радова којима се обезбеђује задовољавање заједничких потреба грађана и рационално коришћење грађевинског земљишта.

Земљиште из става 1. овог члана може се дати у закуп на време од пет година, без могућности продужетка тог рока. По истеку овог рока исто земљиште може се поново дати у закуп на одређено време, под условима из ове одлуке.

Програм давања у закуп земљишта из става 1. овог члана доноси Скупштина општине Сурчин, на предлог Јавног предузећа „Сурчин“.

Програм давања у закуп земљишта садржи нарочито: ознаку одређене јавне површине, површину која се заузима, тип објекта који се поставља, врсту делатности која се обавља у објекту и друге услове коришћења.

Члан 13.

Давање у закуп земљишта из члана 12. ове одлуке врши се на начин прописан овом одлуком, за давање у закуп осталог неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини.

Члан 14.

О давању земљишта закључује се уговор између Јавног предузећа „Сурчин“ и закупца земљишта, којим се одређује висина закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта као и друга права и обавезе између уговорених страна.

Члан 15.

Лице коме је неизграђено јавно грађевинско земљиште дато у закуп на одређено време дужно је да, пре закључења уговора о закупу, достави пројекат за изградњу привременог

објекта и пројекат рушења тог објекта, са предрачуном трошкова тог рушења. Средства у висини предрачуна трошкова рушења из одобреног пројекта, при закључивању уговора о привременом коришћењу земљишта, депонују се код Јавног предузећа „Сурчин”.

Ако власник у року утврђеном уговором не уклони објекат, рушење и одношење грађевинског материјала извршиће надлежни орган општине Сурчин из средстава депозита. Депозит се власнику враћа у целини ако сам уклони објекат.

Јавно предузеће „Сурчин” води евиденцију о земљишту датом на привремено коришћење.

2. Закуп осталог неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини

Члан 16.

Остало неизграђено грађевинско земљиште у државној својини може се дати у закуп ради изградње, јавним надметањем или прикупљањем понуда јавним огласом.

Земљиште се даје у закуп лицу које понуди најповољније услове, односно највећи износ закупнине за то земљиште.

Програм давања у закуп земљишта из става 1. овог члана доноси Скупштина општине Сурчин, на предлог Јавног предузећа „Сурчин”:

Члан 16а

Остало неизграђено грађевинско земљиште у државној својини може се дати у закуп ради изградње, на одређено време, а најдуже на 99 година.

Пре истека уговореног рока закупа закуподавац и закупца могу споразумно продужити рок трајања закупа, у складу са законом.

Члан 17.

О начину доделе земљишта из члана 16. ове одлуке одлучује председник општине.

Члан 18.

Управни одбор Јавног предузећа „Сурчин” одлучује о начину оглашавања за доделу грађевинског земљишта.

Члан 19.

Оглас о јавном надметању, односно прикупљање писаних понуда садржи нарочито:

- опис и ближе податке о парцели, односно земљишту које се даје у закуп,
- степен комуналне опремљености парцеле,
- урбанистичке услове за изградњу на парцели (намена објекта, спратност, површина објекта у m², габарит и друго) и рок изградње,
- почетни износ закупнине и накнаде за уређивање земљишта и њихов међусобни однос,
- рок за плаћање накнаде за уређење грађевинског земљишта,
- рок привођења земљишта намени
- обавезу инвеститора око уређивања земљишта када се оглашава додела неуређеног земљишта,
- обавезу учесника да у поступку јавног надметања односно прикупљања писмених понуда уплати депозит на рачун Јавног предузећа „Сурчин” од 10% од објављеног најнижег износа закупнине и накнаде за уређивање земљишта,
- обавезу закупца да са надлежним предузећима уговори и плати трошкове (ЕДБ, ПТТ)
- место и време надметања, односно отварања понуда,
- обавезу откупа елабората о условима за давање грађевинског земљишта на коришћење.

Јавно надметање може се одржати најраније 15 дана по објављивању огласа.

Оглас се може објавити у дневној штампи, „Службеном гласнику РС”, „Службеном листу града Београда” и на огласној табли Скупштине општине Сурчин.

Члан 20.

Поступак јавног надметања и прикупљања писаних понуда за доделу у закуп осталог неизграђеног грађевинског земљишта у државној својини, спроводи комисија коју образује Општинско веће ГО Сурчин и председник општине.

Комисија из става 1. овог члана има председника и четири члана.

Члан 21.

Стручне и административне послове за комисију из члана 20. ове одлуке врши Јавно предузеће „Сурчин”.

Члан 22.

Учесник јавног надметања своје учешће пријављује Јавном предузећу „Сурчин” најкасније три дана пре почетка јавног надметања. Уз пријаву се подноси копија исправе о уплати депозита.

Учесник у јавном надметању у пријави даје изјаву да прихвата услове изградње објекта из огласа и рок до кога је спреман да плати износ накнаде.

Пријава домаћег правног лица садржи назив и седиште, податке о упису код надлежног органа, порески идентификациони број и оверава се потписом и печатом овлашћеног лица.

Пријава домаћег физичког лица садржи име и презиме, име једног од родитеља, адресу и матични број, а ако је приватни предузетник и матични број радње из јединственог регистра радњи и порески идентификациони број (ПИБ).

Члан 23.

Ако пријава учесника не садржи све податке предвиђене огласом или су подаци дати супротно објављеним условима или није примљен доказ о уплати депозита, комисија ће затражити од учесника да недостатке отклони пре почетка јавног надметања.

Учесник који не поступи по захтеву комисије, губи право учешћа на јавном надметању.

Члан 24.

У поступку јавног надметања не могу учествовати председник нити било који члан комисије за спровођење јавног надметања.

Члан 25.

Јавно надметање ће се одржати ако му приступе најмање два учесника и то лично или преко овлашћеног пуномоћника.

Јавно надметање може се одржати и када му само један учесник приступи, под условом да прихвати најнижи износ закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта, утврђен у складу са овом одлуком.

Члан 26.

Уколико јавном надметању не приступи ниједан учесник или јавно надметање не успе, поступак надметања ће се поновити у року од 15 дана.

Члан 27.

Јавно надметање отвара председник комисије и утврђује ко је поднео пријаву, ко је од подносиоца пријаве присутан и има овлашћења да учествује у јавном надметању.

Председник комисије објављује почетни износ закупнине и позива учеснике да дају своје понуде.

Учесник јавног надметања дужан је да јавно и гласно каже који износ нуди и у име ког понуђача.

Председник комисије пита три пута да ли неко даје више од највишег претходно понуђеног износа и констатује, после трећег позива, који је највиши понуђени износ и име понуђача.

Учесник који је понудио највиши износ потписује изјаву да је понудио највиши износ, са знаком висине износа.

Потом председник комисије оглашава да је јавно надметање завршено.

О раду комисије води се записник.

Члан 28.

По завршеном надметању комисија јавно обавештава учеснике надметања о предлогу комисије да земљиште добија у закуп учесник који је понудио да плати највиши износ закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта и о праву учесника да поднесе приговор.

Члан 29.

У случају када се врши прикупљање понуда, спроводи се исти поступак као код јавног надметања с тим што се приликом јавног отварања понуда читају понуђени услови и констатује ко је колики износ понудио.

Комисија потом објављује да ће у одређеном року извршити контролу поднетих пријава, а затим саопштава одлуку о избору најповољнијег понуђача свим подносиоцима понуда.

Неблаговремене и непотпуне понуде се не узимају у обзир.

Члан 30.

Акт о давању у закуп земљишта садржи:

– земљишно-књижне, односно катастарске податке о грађевинској парцели (број, површина, ознака катастарске општине, број улошка у коме је уписана и друго);

– податке о инвеститору коме се земљиште даје (назив правног лица, односно име и презиме физичког лица и адресу);

– рок до кога је инвеститор дужан да закључи уговор о закупу земљишта са Јавним предузећем „Сурчин”, који не може бити дужи од 30 дана по коначности одлуке;

– право инвеститора да проведе укњижбу на изграђеном објекту;

– намену грађевинског земљишта;

– поуку о праву на подношење приговора.

Члан 31.

Председник комисије у писаној форми обавештава све учеснике јавног надметања о избору најповољнијег инвеститора коме је земљиште дато у закуп.

Члан 32.

Учесник у поступку јавног надметања има право приговора у року од осам дана од дана пријема обавештења.

Члан 33.

Против акта о додели земљишта у закуп може се поднети приговор председнику општине у року од осам дана од дана пријема решења.

Орган из става 1. овог члана одлучује о приговору у року од 30 дана од дана пријема приговора.

Одлука донета по приговору је коначна.

Члан 34.

Акт о давању земљишта у закуп, са документацијом о спроведеном поступку јавног надметања, доставља се Јавном предузећу „Сурчин” у року од осам дана по коначности одлуке.

Члан 35.

Јавно предузеће „Сурчин” и инвеститор закључују уговор о закупу земљишта.

Уговор нарочито садржи податке о:

– грађевинској парцели;

– намени и величини објекта;

– висини закупнине;

– року трајања закупа и начину плаћања;

– износ накнаде за уређивање грађевинског земљишта;

– року за привођење земљишта намени;

– обавезу закупца да са надлежним предузећима уговори и плати трошкове за инфраструктуру (ЕДБ, ПТТ, топлификацију, гасификацију);

– правима и обавезама у случају неизвршења обавеза.

Члан 36.

Јавно предузеће „Сурчин” и купац закључују уговор из члана 35. ове одлуке закључују у року од 30 дана од дана пријема акта о додели земљишта.

Ако инвеститор у року из става 1. овог члана не закључи уговор, покреће се поступак за престанак права закупа земљишта.

Члан 37.

Инвеститор који одустане од закључења уговора са Јавним предузећем „Сурчин”, као и онај чијом се кривицом раскине уговор, нема право на повраћај депозита.

Члан 38.

Остало неизграђено грађевинско земљиште у државној својини може се дати у закуп непосредном погодбом у случају:

– изградње објеката за потребе обављања послова из надлежности државних органа и организација, локалне самоуправе и организације које обављају јавну службу, послужују средствима у државној својини, као и других објеката у државној својини,

– давања у закуп земљишта власнику постојећег објекта грађеног без грађевинске дозволе ради прибављања за изградњу, ако је изградња тог објекта у складу са условима предвиђеним урбанистичким планом,

– исправка граница суседних катастарских, односно грађевинских парцела.

Члан 39.

Захтев за доделу у закуп грађевинског земљишта, без поступка јавног надметања, подноси се комисији из члана 20. ове одлуке.

Комисија утврђује основаност поднетог захтева и предаје подносиоцу захтева услове за давање у закуп тог земљишта у закуп.

Ако подносилац захтева прихвати понуђене услове, подноси о томе писану изјаву коју комисија доставља органу надлежном за доношење одлуке о додели земљишта.

На основу одлуке о додели земљишта у закуп закључује се уговор са Јавним предузећем „Сурчин”.

Члан 40.

Споразум о накнади за експроприсану непокретност по Закону о експропријацији може се ранијем сопственику дати друго земљиште у закуп за изградњу планираног објекта на том земљишту.

Споразум из става 1. овог члана може се закључити само у случају када је корисник експропријације општина Сурчин.

Споразум о накнади из става 1. овог члана, основ је за закључење уговора о давању грађевинског земљишта у закуп.

Члан 41.

Накнаду у висини најнижег износа накнаде за уређивање грађевинског земљишта плаћа инвеститор који гради објекат у складу са чланом 38. и чланом 40. ове одлуке.

Члан 42.

Јавно предузеће „Сурчин” образује базу података о додељеном земљишту у државној својини.

Ближи садржај базе, начин ажурирања и обраду података о уређивању грађевинског земљишта, коришћењу и заштити података прописује председник општине.

3. Остале одредбе о закупу

Члан 42а.

Потписи уговарача на овом уговору о закупу оверавају се у суду.

Уговор о закупу уписује се у јавне књиге.

Члан 42б.

У случају када је уговор о закупу закључен са више закупца, сваки купац у току рока за изградњу објекта, може у писаној форми да изјави да жели да раскине уговор о закупу у односу на свој део права и обавеза.

Предлог за раскид уговора из става 1. овог члана, купац подноси Јавном предузећу „Сурчин“ заједно са писаним сагласностима осталих закупца и изјавама да преузимају његова права и обавезе из уговора.

На предлог Јавног предузећа „Сурчин“, _____, доноси акт о давању сагласности за раскид уговора и преузимање права и обавеза од стране осталих закупца.

У складу са актом из става 3. овог члана, Јавно предузеће „Сурчин“ и закупци закључују анекс уговора о закупу у року од 30 дана.

Члан 42ц.

Закупцу се на његов захтев може одредити још један или више закупца на земљишту, на начин и у поступку давања земљишта у закуп утврђеним овом одлуком.

У поступку одређивања новог закупца јавно надметање, односно отварање понуда, може се одржати најмање 10 дана по објављивању огласа.

V – ПРЕЛАЗНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 43.

Скупштина општине Сурчин донеће средњорочни програм уређивања грађевинског земљишта у року од годину дана од дана ступања на снагу ове одлуке, а програм уређивања грађевинског земљишта за 2006. годину до краја текуће године.

Члан 44.

Општинско веће ГО Сурчин и Председник општине донеће акт из члана 42. став 2. ове одлуке у року од три месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 45.

Све што није обухваћено овом одлуком, примењиваће се Одлука града Београда прилагођена зонама ГО Сурчин.

Члан 46.

Јавно предузеће „Сурчин“ је дужно да у року од шест месеци од дана доношења акта из члана 44. ове одлуке установи базу података о грађевинском земљишту датом на коришћење до дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 47.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном листу града Београда“.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-90/2006

Председник општине
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина општине Сурчин, на седници одржаној дана 07. марта 2006. године, на основу члана 71, 74, 80. и 82. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“), број 47/03 и члана 25. став 1. тачка 4. Одлуке о организацији и раду органа Градске општине Сурчин („Службени гласник града Београда“, бр. 34/04 и 38/04), донела је

ОДЛУКУ

О КРИТЕРИЈУМИМА И МЕРИЛИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЗАКУПНИНА И НАКНАДЕ ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I – ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се критеријуми и мерила за обрачун и уговарање висине закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта за подручје градске општине Сурчин.

Члан 2.

Закупнина и накнада за уређивање грађевинског земљишта утврђује се према зонама и намени објекта.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта, поред критеријума из става 1. овог члана, одређује се и према трошковима уређивања грађевинског земљишта (трошкови припремања и опремања).

Члан 3.

Подручје градске општине Сурчин подељено је на шест зона и то:

– ПРВУ ЗОНУ чини земљиште обухваћено границом која полази од тремеће КО Земун, КО Бежанија и КО Сурчин, одакле иде у правцу југа дуж границе са КО Бежанија све до леве обале реке Саве, одакле скреће ка југозападу дуж одбрамбеног насипа уз реку Саву, узводно до железничке пруге Батајница–Остружница, скреће ка северозападу и иде дуж источне стране пруге (к.п. 4826) све до канала Галовица. Одавде, граница скреће ка североистоку дуж јужне стране канала Галовица (к.п. 4823) до продужетка правца источне стране међне линије кат. парцеле број 2399. Одавде, граница скреће на север, пресецајући канал Галовица (к.п. број 4823, 3204, 3205 и 3227) и даље дуж источних страна кат. парцела 2399 и 2400, пресеца пут к.п.3257, наставља источном страном кат. парцела 2472/2 и 2472/1, пресеца улицу Војвођанску (к.п. 3214) до „Југопетролове“ бензинске пумпе кат. парцеле 4254/2. Одавде скреће ка западу јужном страном кат. парцела 4254/2, 4254/1, 4255, 4256/1 и 4256/2, скреће ка северу дуж источне стране Аеродромског пута (к.п. 3266) до пута 3267/2, скреће на запад јужном страном пута 3276/2 и 3267/1 до укрштања са путем к.п.3250. Даље, граница наставља у правцу севера дуж западне стране кат. парцеле 3483, скреће у правцу југозапада дуж северне стране кат. парцеле 400 до пута Сурчин-Добановци (к.п. 4830). Скреће у правцу северозапада и иде дуж североисточне стране овог пута, прелази у КО Добановци и наставља северном страном пута (к.п. 5233) све до Железничке пруге Батајница–Бољевци (к.п. 5643). Одавде граница скреће северно уз источну страну железничке пруге Батајница–Бољевци (к.п. 5233) до на 200 метара паралелно са јужном страном аутопута Београд–Загреб. Даље скреће у правцу северозапада пресецајући све кат. парцеле на дужини 200 метара паралелно са јужном страном аутопута Београд–Загреб све до границе са КО Угриновци. Граница даље иде у правцу североистока границом КО Угриновци, наставља у правцу југоистока границом КО Батајница и КО Земун до тремеће КО Сурчин, КО Бежанија и КО Земун где се и завршава.

– ДРУГА ЗОНА је остатак КО Сурчин и остатак КО Добановци.

– ТРЕЋА ЗОНА је цела КО Јаково и цела КО Бечмен.

– ЧЕТВРТА ЗОНА је цела КО Бољевци.

– ПЕТА ЗОНА је цела КО Петровчић и цела КО Прогар.

– ЕКСТРА ЗОНА коју чини земљиште у сваком селу у радијусу од 200 метара од центра села, рачунајући целе парцеле. Граница екстра зоне КО Сурчин, креће од јужне стране парцеле 4230/4, односно од међне линије парцела 4231/6 и 4230/4 и иде јужном страном парцеле 4230/4. Даље скреће ка североистоку јужном страном парцела 4230/3, 4229/2, 4268/2 и 4072/2, па онда северозападно северном страном парцела 4071/2, 4072/2, 4268/2, 4229/2, 4230/3, 4230/4, 4231/2, 4232/5, 4232/3, 4232/2, 4233/12, 4233/19, 4233/17, 4234/2 и 4235/3. Одавде граница иде североисточно северном страном парцела 4235/3, 4234/3, те јужном страном парцела 4233/20, 4233/25, 4224/3, 4224/2, 4225/1, 4226/1, 4227/1, 4228/1, 4268/6, 4073/1, 4074/1 и 4075/4. Даље граница скреће југоисточно северном страном парцела 4075/1, 4076/2, 4077/2, 4078/2, 4079/2, 4080/2, 4262/1, 4063/1, 4061/1, 4060/1, 4059/1, 4058/1, 4057/2 до парцеле 4828 (пут Рума–Београд). Одатле граница иде источно јужном страном парцеле 4057/5, 4057/3, 4056/2, 4053/2, 4054/2 и наставља у правцу севера источном страном парцеле 4054/2 и парцеле 4054/3. Затим скреће северозападно северном страном парцела 4054/3, 4055/3, 4056/3, 4057/3, 4252/5, 4083/3, 4081/4, 4080/4, 4079/4, 4078/4, 4077/4, 4076/4, 4075/2, 4075/5 и 4263/4, те јужном и северном страном парцеле 4111/3 и наставља североисточно северном страном парцела 4110/1, 4109/1, 4108/1, 4107/1, 4106/1, 4105/1, 4104/1, 4103/1, 4102/1 и 4101/1, пресеца пут 4264/2, па северном страном парцела 4119/1 и 4120/1. Одатле граница скреће југо – источно дуж јужне стране пута 3750/6 и северне стране парцела 4003/1, 4002/1, 4002/2, 4259/1, 4019/1, 4020/1, 4021/1, 4022/1, 4022/2, 4023/1, 4024/1, 4025/1, 4026/1 и 4027/1 све до границе КО Бежанија. Одатле наставља ка северу границом КО Бежанија до међне границе парцела 4827/1 и 4827/5, па северо – западно северном страном парцела 3995/4, 3996/4, 3997/4, 3998/4, па северном страном пута 3750/4, 3750/6, 3750/7 и 3735/1, па источном страном пута 3735/2 све до пресека са аутопутем Београд–Загреб, одакле наставља у правцу запада јужном страном аутопута Београд–Загреб све до границе са КО Добановци. Одатле скреће у правцу југоистока границом КО Добановци до пута 3714/4, наставља на исток северном страном парцела 3710/4, 3709/4, 3708/4, иде у правцу југозапада и иде источном страном парцела 3708/4, 3707/6, 3669/1, 3670/1, 3666/4, 3636/1 наставља у правцу северозапада северном страном парцела 3636/2, 3635/2, 3634/2, одакле скреће у правцу југозапада и иде западном страном парцела 3634/2, 3632/2, 3631/2, 3630/2, 3629/2, скреће у правцу југо истока и иде све до парцеле 3321/3, наставља њеном северном, па источном страном и источном страном парцеле 3320/1, па јужном страном парцеле 3320/3, наставља у правцу југо истока све до парцеле 4238/2, одакле скреће у правцу северо истока и иде северном страном парцела 4238/2, 4237/8, 4237/2, 4237/7, 4237/16, 4237/5, 4236/10, 4236/9, скреће у правцу југо – истока и иде све до парцеле 4230/4, као и обе стране Војвођанске улице рачунајући целе парцеле, али код дужих парцела до 70 метара од регулационе линије, а све то од центра Сурчина па до КО Бежанија и чија је цена већа за 30% у односу на цене у окружењу.

Члан 4.

Намена објеката-простора, односно земљишта за које се утврђују закупнина и накнада су:

– Објекти друштвеног стандарда (школе, факултети, деције установе, установе социјалне заштите, здравствени објекти, објекти културе, објекти спорта и верски објекти);

– Стамбени објекти (станови у колективним стамбеним зградама, станови у стамбено пословним објектима, стамбени објекти у низу, пратећи гаражни простор у стамбеним објектима и индивидуални објекти становања);

– Привредно-производни објекти, производно занатство, индустрија, грађевинарство, комунални објекти (трафо-станице, аутоматске телефонске централе, топлане, црпне станице, постројења за водоснабдевање и канализацију и др., саобраћајни пратећи објекти);

– Пословно-комерцијални објекти административни, комерцијални, комерцијално-здравствени, трговински, угоститељски, хотели, бензинске пумпе, пословно-стамбени апартмани, пословни садржаји у објектима спорта за комерцијалну употребу, објекти забаве и разоноде (клатионице, коцкарнице, видео клубови и сл.), дипломатско конзуларна представништва, амбасаде и резиденције, мењачнице, комерцијално-образовни, комерцијални објекти дечијих установа, услуге и услужно занатство, јавне гараже, трговина на велико и мало, дисконти, складишта, стоваришта, пијаце и пратећи гаражни простор у овим објектима.

За објекте, односно просторе који нису обухваћени ни у једној од наведених начина, обрачун закупнина и накнаде ће се вршити аналогично са једном од дефинисаних групација.

Члан 5.

Закупнина и накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунавају се по метру квадратном подне површине објекта који инвеститор гради или је изградио (легализација) на основу ЈУС У.Ц 2100 („Службени лист СРЈ”, број 32/2002).

Подне површине се рачунају према мерама између финално обрађених површина зидова. Уколико се мере површина узимају између необрађених зидова, односно из пројекта (цртежа) онда се тако израчунате површине умањују за 3%. Ово смањење се не примењује, ако су зидови од префабрикованих елемената, чије финално обрађене површине не повећавају дебљину зида означену на цртежу, као и уколико се мере узимају из пројекта изведеног стања.

Члан 6.

Подне површине за уговарање закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта обрачунавају се са следећим коефицијентима:

1. коефицијентом 2 – објекти бензинских пумпи са свим садржајима, без настрешнице.
2. коефицијентом 0,75 – галерије у затвореном простору, стамбене површине и магацини у подрумским и сутеренским етажама.
3. коефицијентом 0,50 – гаражна места, све помоћни зидни објекти уз породичне стамбене објекте оставе, шупе, отворени базени и отворени спортски терени уз породичне стамбене објекте, настрешнице уз привредно-производне и пословне објекте, површине отворених простора (балкони, терасе, тремови и лође), магацински простор уз привредно-производне објекте.
4. коефицијентом 0,25 – објекти јавне намене (рекреативно-спортски објекти и објекти забаве и разоноде на отвореном простору, отворена складишта.
5. коефицијентом 1 – сви остали објекти као и спортско-рекреативни „балони” и надстрешнице уз бензинску пумпу.

Накнада се не обрачунава за површине лифтова и комуналних постројења (подстанца, трафо станица у оквиру објекта и сл.).

II – ЗАКУПНИНА

Члан 7.

Висине закупнине за јавно и остало грађевинско земљиште обрачунава се према зонама утврђеним овом Одлуком, при чему се у оквиру сваке зоне утврђује висина закупнине за различите намене.

Закупнина се утврђује у нето износу на месечном нивоу и обрачунава по метру квадратном подне површине објекта, који се гради у одређеној зони.

Износ закупнине по метру квадратном земљишта датог у закуп износи:

у првој зони	80 динара/m ²
у другој зони	70 динара/m ²
у трећој зони	60 динара/m ²
у четвртој зони	50 динара/m ²
у петој зони	40 динара/m ²
у екстра зони	100 динара/m ²

Ако се плаћање изврши једнократно (одједном) одобрава се попуст од 30%.

Обавезу плаћања закупнине има лице које оствари право закупа и она настаје даном потписивања уговора о закупу.

Утврђена закупнина подлеже промени у складу са показатељем пораста цена на мало Градског завода за статистику и информатику.

III – НАКНАДА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ЈАВНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 8.

Накнаду за уређивање јавног грађевинског земљишта по овој одлуци плаћа лице:

- које је добило земљиште у закуп,
- које има право коришћења земљишта,
- које има право грађења,
- које врши адаптацију, реконструкцију, доградњу,
- које врши промену намене простора,
- које врши изградњу привременог објекта,
- које је изградило, односно реконструисало објекат без грађевинске дозволе.

Лице које врши унутрашњу адаптацију и реконструкцију у оквиру постојећег габарита и волумена легално изграђеног објекта, без повећања укупне обрачунске површине и без промене намене, не плаћа накнаду за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 9.

Уређивање јавног грађевинског земљишта обухвата трошкове припремања и опремања јавног грађевинског земљишта, и то:

– Припремање јавног грађевинског земљишта обухвата истражне радове, израду геодетских и других подлога, израду планске и пројектне документације, решавање имовинско правних односа, расељавање, рушење објеката који су за то планом предвиђени, санирање терена, израду програма за уређивање земљишта и друге радове.

– Опремање јавног грађевинског земљишта обухвата изградњу објеката и мреже водоснабдевања, канализације, саобраћајних површина са комплетном опремом, изградњу паркинга и пешачких површина, изградњу и уређивање јавних зелених површина са пратећим садржајем и други радови.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не обухвата трошкове инфраструктуре које инвеститор посебно уговара са надлежним предузећима (ЕДБ, ТТ-објекти и мреже, кабловски-дистрибутивни систем, топлификација, гасификација и др.).

Члан 10.

Накнада за уређивање јавног грађевинског земљишта обрачунава се према метру квадратном подне површине објекта, односно простора који се гради, а на основу зона утврђених овом одлуком, при чему се у оквиру сваке зоне одређује висина накнаде за различите намене и износи како следи:

Накнада за уређивање јавног грађевинског земљишта у дин/m²

Редни број	Намена објекта	I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона	екстра зона
1	Објекти друштвене структуре	1400	1100	800	500	300	300+30%
2	Стамбени објекти	1800	1500	1200	900	600	600+30%
3	Привредно-производни објекти	1800	1500	1200	900	600	600+30%
4	Пословно-комерцијални објекти	3000	2600	2200	1800	1400	1400+30%

Висина накнаде у екстра зони увећава се за 30% зависно од намене објекта и зоне у којој се објекат налази.

Накнаде утврђене у претходним ставовима овог члана подлежу усклађивању до дана потписивања (закључивања) уговора према показатељу пораста цена на мало градског завода за статистику и информатику.

Члан 11.

Лице које оствари право градње на осталом грађевинском земљишту у државној својини које му је дато у закуп, осим накнаде за уређивање јавног грађевинског земљишта и закупнине, плаћа и накнаду за уређивање осталог грађевинског земљишта.

Накнада за уређивање осталог грађевинског земљишта чије се уређивање може вршити на основу Програма који на предлог Јавног предузећа „Сурчин” доноси Скупштина општине Сурчин, утврђује се тим програмом на основу предрачуна трошкова уређивања земљишта.

До доношења Програма из претходног става овог члана, накнада за уређивање осталог грађевинског земљишта обрачунава се на основу предрачуна стварних трошкова локације, које врши Јавно предузеће „Сурчин”.

Члан 12.

Накнада за уређивање јавног грађевинског земљишта за изградњу објеката дипломатско-конзуларних представништва обрачунава се на основу ове одлуке, а у складу са одредбама Бечке конвенције и другим међународним правним прописима, уз уважавање принципа реципроцитета.

Члан 13.

Инвеститор који руши постојећи легално изграђен објекат и гради нови на истој локацији, у складу са планским актом, плаћа накнаду за уређивање јавног грађевинског земљишта за разлику у површини између објекта који гради и легално изграђеног објекта који руши.

Легалност изградње и површина објекта из става 1. овог члана доказује се:

- изводом из земљишних књига или листа непокретности,
- копијом плана,
- грађевинском дозволом, употребном дозволом,
- техничком документацијом и увидом на лицу места што ће обавити радник Јавног предузећа „Сурчин”.

За објекте изграђене у периоду када није постојала обавеза прибављања грађевинске дозволе, уместо ње доставља се уверење Републичког геодетског завода о снимању и површини објекта.

Одредбе става 1. овог члана не примењују се у случају када је инвеститору дато земљиште на коришћење пре 24. децембра 2002. године, у поступку јавног надметања, поступку прикупљања понуда јавним огласом или уговором.

Члан 14.

Ако је огласом о јавном надметању или прикупљању понуда у поступку давања земљишта у закуп, односно актом о давању земљишта у закуп, урбанистичким планом или актом надлежног органа, предвиђена фазна изградња објекта, као и у случају када је на истој локацији предвиђена

изградња више објеката, плаћање накнаде за уређивање грађевинског земљишта уговара се за све фазе, односно за све објекте, у оквиру рока за изградњу, са јединичном ценом утврђеном на дан закључења уговора која подлеже усклађивању према показатељу раста цена на мало Градског завода за информатику и статистику.

Члан 15.

Промена намене објекта који се гради, после доношења акта о давању земљишта ради изградње, не утиче на уговорене износе накнаде за уређивање грађевинског земљишта у случају када је за нову намену објекта овом одлуком предвиђен нижи износ накнаде, осим у случају ако је промена настала променом плана детаљне регулације.

Члан 16.

Инвеститору коме је дато земљиште у закуп после спроведеног поступка јавног надметања или прикупљања понуда, а који након закључења уговора о давању земљишта у закуп, на основу акта надлежног органа оствари право на изградњу веће површине од уговорене, за њу, као и за површину по коначном обрачуна, обрачун плаћања накнаде се врши према јединичној висини накнаде утврђеној у поступку јавног надметања или прикупљања понуда, а која се валоризује према показатељу раста цена на мало, према подацима Градског завода за статистику и информатику, од дана закључења уговора о давању земљишта у закуп до дана доспећа обавезе.

Члан 17.

Накнада за уређење грађевинског земљишта (јавног и осталог) обрачуната по овој одлуци плаћа се једнократно или у ратама.

У случају плаћања накнаде у року од 15 дана од дана обрачуна (једнократно), инвеститор има право на умањење од 50 %.

Право на умањење из става 2. овог члана има и инвеститор који плаћање врши у ратама у случају једнократног плаћања преосталих недоспелих рата и инвеститор који врши једнократно плаћање накнаде по коначном обрачуна.

У случају плаћања накнаде у ратама, инвеститор врши плаћање на следећи начин:

- прву рату у висини од 10% обрачунате накнаде у року од 15 дана од дана обрачуна,
- преостали износ обрачунате накнаде у једнаким месечним, односно кварталним ратама, у року од 36 месеци за правна лица, а до 60 месеци за физичка лица.

Уколико су инвеститори заједно правна и физичка лица, плаћање накнаде ће се вршити у року како је одређено за правна лица у претходном ставу овог члана.

У случају плаћања накнаде у ратама по коначном обрачунама, инвеститор врши плаћање у периоду до три месеца без права на умањење накнаде.

Рате предвиђене у претходним ставовима овог члана подлежу усклађивању према показатељу раста цена на мало, према подацима Градског завода за информатику и статистику од дана обрачуна до дана доспећа сваке рате.

Ради обезбеђивања плаћања накнаде, обвезник је дужан да Јавно предузећу „Сурчин“ достави један од инструмената обезбеђивања плаћања:

- банкарску гаранцију „без приговора“ и наплативу „на први позив“, са клаузулом о укључивању валоризације у гаранцију;
- хипотеку у корист Јавног предузећа „Сурчин“;
- менице;
- неопозиво уговорно овлашћење;
- и други инструмент обезбеђивања који одреди Јавно предузеће „Сурчин“, а у складу са прописима.

Изузето од одредбе овог члана, Јавно предузеће „Сурчин“ може приступити прикупљању понуда јавним огласом за објекте преко 10.000 m² и уговорити динамику измирења обавезе у дужем временском периоду и нижи износ рате.

Члан 18.

Јавно предузеће „Сурчин“ може одобрити инвеститору да обавезе на име накнаде измири имовином (стамбени, пословни и други простор) или извођењем радова на објектима из Програма уређивања грађевинског земљишта, који се уступају по законом прописаном поступку.

У случају из става 1. овог члана, инвеститор нема право на умањење накнаде из члана 17. ове одлуке.

Трошкове овере уговора, порез на пренос апсолутних права и друго сноси инвеститор.

Члан 19.

Уплатом прве рате у предвиђеном износу за уређивање јавног грађевинског земљишта и прибављање потврде од стране Јавног предузећа „Сурчин“ о исплати прве рате представља услов инвеститору за пријаву радова.

Члан 20.

Учесници у поступку давања у закуп грађевинског земљишта, плаћају депозит у износу од 10% од почетног износа закупнине и накнаде за уређивање грађевинског земљишта или полажу банкарску гаранцију „без приговора“ наплативу „на први позив“ на износ депозита са роком важности до 90 дана од дана њеног издавања.

Уплаћени депозит се сматра делом измирења обавеза по основу закупа и накнаде за уређивање грађевинског земљишта и третира се на исти начин на који обвезник измирује укупну закупнину, односно накнаду за уређивање у складу са овом одлуком.

Члан 21.

За постављање привременог објекта на јавном, односно осталом грађевинском земљишту (киосци и сл.), плаћа се накнада у месечним износима утврђеним по метру квадратном бруто површине док објекат постоји, и то:

Ред. бр.	Зона	Износ динара/m ²
1	екстра	150
2	прва	120
3	друга	100
4	трећа	80
5	четврта	60
6	пета	50

Износи из претходног става овог члана подлежу усклађивању месечно према показатељу раста цена на мало Градског завода за информатику и статистику.

У случају измирења накнаде унапред за 12 месеци, инвеститор (власник објекта) стиче право на умањење износа од 30%.

Члан 22.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта, обрачуната по овој одлуци, умањује се:

- у висини од 40 % за објекте које гради Црвени крст Србије и друге организације са истом делатношћу, за објекте који су намењени за обављање њихове делатности,
- у висини од 20 % за објекте који су по намени у функцији делатности државних органа и организација, организације које обављају јавну службу и које послују средствима у државној својини,
- у висини од 20 % за станове фонда солидарности и станове за социјално угрожена лица чије се изградња финансира из буџета,
- у висини од 90 % за изградњу верских објеката.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта, не плаћа се:

- за изградњу станова и пословног простора за расељавање за потребе Јавног предузећа „Сурчин“, које служе за припремање јавног и осталог грађевинског земљишта за изградњу објеката инфраструктуре и припремање локације.

– за изградњу објеката који су директно у функцији обављања комуналних делатности и објеката који су део инфраструктурне мреже и постројења, а које гради Јавно предузеће „Сурчин” у складу са Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 23.

Приликом обрачуна накнаде за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објеката страних улагача, на права и обавезе страних улагача примењиваће се одредбе Закона о страним улагањима.

IV – НАКНАДА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ ИНДИВИДУАЛНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА

Члан 24.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта за индивидуалне стамбене објекте, чији су власници физичка лица, у поступку прибављања одобрења за изградњу и употребну дозволу у складу са чланом 160. и 161. Закона о планирању и изградњи (у даљем тексту: легализација), обрачунава се у висини накнаде за стамбене објекте по м.квадр. подне површине како је предвиђено у члану 5. ове одлуке.

Са индивидуалним стамбеним објектима изједначавају се и станови као посебни делови у стамбеној згради.

Власници објеката из става 1. овог члана не плаћају закупнину за земљиште које им се даје у закуп у складу са чланом 81. став 3. тачка 2. Закона о планирању и изградњи.

Члан 25.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачуната по овој одлуци у поступку легализације умањује се зависно од изграђене подне стамбене површине објекта по члану породичног домаћинства власника, укључујући и самог власника, и то: 30 % за површину од 30 m² по члану домаћинства.

Право на умањење накнаде из става 1. овог члана не припада власнику који у истом не живи.

Чланом породичног домаћинства у смислу става 1. овог члана сматра се: брачни друг, дете (рођено у браку или ван брака, усвојено или пасторак), родитељи власника и његовог брачног друга, као и лице које је власник по закону дужан да издржава.

Својство члана породичног домаћинства доказује се: изводом из матичне књиге, пријавом пребивалишта или другим подобним доказом.

За стамбену површину изграђену преко површине из става 1. овог члана по члану породичног домаћинства, власнику бесправно изграђеног, односно реконструисаног објекта, накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се у пуном износу из члана 10. ове одлуке.

Члан 26.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта, у поступку легализације, обрачунава се и плаћа сходно члану 10. ове одлуке.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не плаћа се у поступку легализације за помоћне објекте, гараже, амбаре и сл. изграђене уз породични стамбени објекат у IV и V зони.

Члан 27.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта у поступку легализације, не плаћа се за стамбене објекте изграђене закључно са 1971. годином.

Време изградње објекта доказује се уверењем Републичког геодетског завода о снимању објеката, а у случају да објекат није снимљен, налазом судског вештака грађевинске струке или другим веродостојним доказом.

V – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 28.

У случају када инвеститор оствари право на повраћај уплаћених средстава на име накнаде за уређивање земљишта, обрачун се врши тако што се уплаћена средства на дан уплате прерачунавају у плаћену површину по квадратном метру. За тако добијену површину обрачунава се накнада по важећој одлуци на дан обрачуна, односно на дан повраћаја средстава, што представља износ средстава за повраћај.

Уколико је инвеститор истовремено и дужник и поверилац Јавног предузећа „Сурчин”, повраћај средстава се врши искључиво компензацијом под једнаким условима.

Члан 29.

Инвеститор који има закључен уговор пре ступања на снагу ове одлуке, о накнади за уређивање грађевинског земљишта, а који није испуњен у целости, може да настави да регулише преосталу обавезу према уговореној висини накнаде и уговореној динамици, о чему је дужан да писмено обавести Јавно предузеће „Сурчин” у року од 30 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 30.

Ова одлука примењиваће се на све закључене уговоре о уређивању земљишта са инвеститорима за обрачун накнаде која није измирена по пресечним и коначним обрачунима до дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 31.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-91/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 30. став 1. а у вези са чланом 54. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије”, бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 12. став 1. тачка 17. Статута града Београда („Службени лист града Београда”, број 14/04), члана 25. став 1. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда” бр. 34/04 и 38/04), доноси

ОДЛУКУ

О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗАЦИЈИ И РАДУ ОРГАНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН

Члан 1.

У одлуци о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), после члана 52. додаје се члан 52а који гласи:

„У општинској управи може се поставити шеф Кабинета председника општине који,

– сазива, припрема колегијум председника општине, седнице стручних радних тела и друге састанке председника и заменика председника општине,

– припрема материјал о којима одлучује председник, – припрема програм рада председника и заменика председника општине,

– евинентира и прати извршавање донетих аката,

– обавља послове протокола председника и заменика председника,

– организује комуникацију са јавношћу, интерно информисање, конференцију за штампу,
– организује међуопштинску и међународну сарадњу.
Шефа кабинета поставља и разрешава председник општине”.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-96/2006

Председник општине
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 57. став 1. а у вези са чланом 54. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 9/02, 33/04 и 135/04), члана 12. став 1. тачка 17. Статута града Београда („Службени лист града Београда” број 14/04), члана 51. став 1. а у вези са чланом 25. став 1. тачка 7. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), доноси

ОДЛУКУ**О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗАЦИЈИ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН****Члан 1.**

У Одлуци о организацији општинске управе градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), после члана 12. додаје се нови члан 12а. који гласи:
„У општинској управи може се поставити шеф кабинета председника општине у складу са условима прописаним законом и Одлуком о организацији и раду органа градске општине Сурчин”.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-97/2006

Председник општине
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 66. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), доноси

ОДЛУКУ**О ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ПЛАТАМА И ДРУГИМ ПРИМАЊИМА ИЗАБРАНИХ, ИМЕНОВАНИХ И ПОСТАВЉЕНИХ ЛИЦА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН****Члан 1.**

У Одлуци о платама и другим примањима изабраних, именованих и постављених лица градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 41/04 и 6/05), у члану 2. став 1. после алинеје 9. додају се нове алинеје, 10. и 11. које гласе,
– „главни архитекта и
– шеф кабинета председника градске општине Сурчин”.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења а објавиће се у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-98/2006

Председник општине
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 25. тачка 9. и члана 30. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 34/04), доноси

РЕШЕЊЕ**О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА САВЕТА ЗА БУЏЕТ И ФИНАНСИЈЕ**

1. Мења се Решење о избору чланова Савета за буџет и финансије градске општине Сурчин, број 06-821/2004-1 од 16. децембра 2004. године, став 1. тачка 2, 3, 4, и 5., тако што се разрешавају чланови Савета за буџет и финансије:

- Есма Митић, из реда грађана,
 - Љубица Љубинковић, из реда грађана,
 - Ђорђе Додеровић, из реда грађана,
 - Бранко Никић, из реда грађана,
- а уместо истих, именују се за чланове Савета за буџет и финансије градске општине Сурчин:
- Јован Миливојевић, одборник ГО Сурчин,
 - Нада Станић, из реда грађана,
 - Слађана Ракић, из реда грађана,
 - Владимир Стефановић, одборник ГО Сурчин.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-75/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 25. тачка 9. и члана 30. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), и члана 37. Пословника Скупштине општине Сурчин (Службени лист града Београда, број 38/04), донела је

РЕШЕЊЕ**О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ ЗА МЕЃУОПШТИНСКУ И МЕЃУНАРОДНУ САРАДЊУ**

1. Разрешавају се чланови Комисије за међуопштинску и међународну сарадњу градске општине Сурчин, и то:

- Стеван Радовановић, из реда грађана,
- Аница Ковар, из реда грађана,
- Драган Анђелковић, из реда грађана,
- Борјанка Јовановић, из реда грађана,
- Ана Јовановић, из реда грађана,

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-77/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 34. и 35. Пословника Скупштине општине Сурчин (Службени лист града Београда, број 38/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ ЗА МЕЂУОПШТИНСКУ И МЕЂУНАРОДНУ САРАДЊУ

1. Бирају се за чланове Комисије за међуопштинску и међународну сарадњу градске општине Сурчин:

- Бојана Петровић, из реда грађана,
- Горан Љиљанић, одборник ГО Сурчин,
- Бобан Михајловић, одборник ГО Сурчин,
- Драгана Јанковић, из реда грађана,
- Никола Милеуснић, одборник ГО Сурчин,
- Миле Стипић, из реда грађана,
- Владимир Стефановић одборник, ГО Сурчин.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-78/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, на основу члана 25. тачка 9. а у вези члана 21. и 23. Пословника Скупштине општине Сурчин (Службени лист града Београда, број 38/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

1. Мења се Решење о избору чланова Општинског већа градске општине Сурчин, број 01-04-06-215/05 од 24. новембра 2005. године, став 1. тачка 7. тако што се разрешава члан Општинског већа ГО Сурчин: Олга Карабува, а уместо исте се именује за члана Општинског већа градске општине Сурчин Стојић Драгољуб.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-79/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2005. године, на основу члана 25. тачка 9. и члана 30. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 34/04), доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ИЗБОРУ ЧЛАНОВА КОМИСИЈЕ ЗА ПРОПИСЕ

1. Мења се Решења о избору чланова Комисије за прописе градске општине Сурчин, број 06-670/2004-1 од 19. но-

вембра 2004. године, и допуна Решења о избору чланова Комисије за прописе број 06-819/2004-1 од 16. децембра 2004. године, став 1. тачка 4., и тачка 5. тако што се разрешавају чланови Комисије за прописе:

- Миленко Аћимовић, из реда грађана,
- Данијела Живковић, из реда грађана.

а уместо истих именују се за чланове Комисије за прописе градске општине Сурчин:

- Владимир Стефановић, одборник ГО Сурчин,
- Никола Милеуснић, одборник ГО Сурчин.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-80/2006.

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, а на предлог Општинског већа градске општине Сурчин, на основу члана 13. став 1. алинеја 2. и члана 16. став 2. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, број 6/05) и члана 25. тачка 8. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА О УТВРЂИВАЊУ ЦЕНА ПОГРЕБНИХ УСЛУГА И ТАКСИ НА МЕСНИМ ГРОБЉИМА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН ЗА 2006. ГОДИНУ, НА КОЈИМА УПРАВЉА ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ И ДРУГИХ ДЕЛАТНОСТИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА ЗА ГРАЂАНЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН

1. Даје се сагласност на одлуку о утврђивању цена погребних услуга и такси на месним гробљима на територији градске општине Сурчин за 2006. годину, на којима управља Јавно предузеће за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин, коју је донео Управни одбор Јавног предузећа за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-84/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Скупштина градске општине Сурчин, на седници одржаној 7. марта 2006. године, а на предлог Општинског већа градске општине Сурчин, на основу члана 13. став 1. алинеја 2. и члана 16. став 2. Одлуке о оснивању Јавног предузећа за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин („Службени лист града Београда” број 6/05) и члана 25. тачка 8. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04), донела је

РЕШЕЊЕ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА О УТВРЂИВАЊУ ЦЕНА ПИЈАЧНИХ УСЛУГА НА МЕСНИМ ПИЈАЦАМА ЗА 2006. ГОДИНУ, НА КОЈИМА УПРАВЉА ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБАВЉАЊЕ КОМУНАЛНИХ И ДРУГИХ ДЕЛАТНОСТИ ОД ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА ЗА ГРАЂАНЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ СУРЧИН

1. Даје се сагласност на одлуку о утврђивању цена пијачних услуга на месним пијацама на територији градске општине Сурчин за 2006. годину, на којима управља Јавно предузеће за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин, коју је донео Управни одбор Јавног предузећа за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин.

2. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”

Скупштина градске општине Сурчин
Број 01-04-06-87/2006

Председник
Војислав Јаношевић, с. р.

Председник градске општине Сурчин, 13. марта 2006. године на основу члана 37. тачка 8. Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин („Службени лист града Београда”, бр. 34/04 и 38/04) и члана 1. Одлуке о допуни Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин број 01-04-06-09/2006 од 07. марта 2006. године, а у вези са чланом 1. Одлуке о допуни Одлуке о организацији општинске управе градске општине Сурчин број 01-04-06-97/2006 од 7. марта 2006. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ПОСТАВЉЕЊУ ШЕФА КАБИНЕТА ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ

1. Поставља се Драгана Јанковић, за шефа Кабинета председника општине Сурчин.

2. Решење ступа на снагу даном доношења.

3. Ово решење објавити у „Службеном листу града Београда”.

Председник Скупштине градске општине Сурчин
број 01-01-04-38/2006

Председник општине
Војислав Јаношевић, с. р.

САДРЖАЈ

Страна	Страна		
Решење о висини премије за набавку и одгој прволеткиња у 2006. години -----	1	Решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар, за подручје између улица: Јована Рајића, Сазонове, Ђердапске, Шуматовачке, Светолика Ранковића, Цељске, Виловог и Тодора од Сталаћа --	14
Решење о висини премије за млеко у 2006. години -----	1	Решење о измени и допуни Решења о одређивању улица у којима се уводи посебан режим саобраћаја (пешачке зоне) -----	15
Општи биланс јавних прихода и јавних расхода града Београда за 2006. годину -----	1	Акти скупштине градских општина и других органа градских општина	
Правилник о начину коришћења средстава са подрачуна, односно других рачуна консолидованог рачуна трезора града Београда и о инвестирању средстава корисника буџета -----	4	ЗЕМУН	
Упутство о начину уплаћивања и евидентирања одређених јавних средстава и праћења укупних јавних средстава буџета града Београда -----	7	Одлука о завршном рачуну буџета општине Земун за 2005. годину -----	16
Решење о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за простор Трга Републике, општина Стари град --	8	Одлука о буџету општине Земун за 2006. годину --	20
Решење о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за изградњу примарних објеката водоводног система за насеља Пиносаву и Бели поток -----	10	НОВИ БЕОГРАД	
Решење о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације просторне целине Косанчићев венац -----	11	Решење о именовану заменика Општинског јавног правобраниоца -----	25
Решење о приступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације за привредну зону „Аутопут“, у Новом Београду, Земуну и Сурчину -----	12	ГРОЦКА	
Решење о неприступању стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације дела централне зоне, просторна целина општине Врачар за подручје између улица: Хаџи Милентијевице, Браничевске, Ламартинове и Небојшине --	13	Одлука о радном времену у одређеним делатностима и на одређеним пословима на територији општине Гроцка -----	26
Блок 173 -----		Одлука о јавним паркиралиштима на територији општине Гроцка -----	28
		Предлог одлуке о увођењу самодоприноса за месне заједнице на територији општине Гроцка -----	30
		Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације за комплекс гробља у Калуђерици ---	31

	Страна		Страна
Одлука о изменама и допунама Одлуке о општинској управи градске општине Гроцка -----	32	Одлука о одређивању грађевинског земљишта од општег интереса за општину Сурчин -----	44
Одлука о измени Одлуке о одређивању органа за доношење Одлука о изради урбанистичких планова –	32	Одлука о утврђивању грађевинских подручја за територију градске општине Сурчин -----	46
Одлука о измени и допуни Одлуке о условима и начину постављања привремених објеката на јавним површинама на територији општине Гроцка ----	32	Одлука о грађевинском земљишту -----	48
Одлука о измени и допуни Одлуке о условима и начину постављања привремених покретних објеката на територији општине Гроцка -----	33	Одлука о критеријумима и мерилима за утврђивање закупнина и накнаде за уређивање грађевинског земљишта -----	52
Одлука о престанку статуса локалних путева –	35	Одлука о допуни Одлуке о организацији и раду органа градске општине Сурчин -----	56
Одлука о измени Одлуке о одређивању јавног грађевинског земљишта на територији општине Гроцка -----	35	Одлука о допуни Одлуке о организацији Општинске управе градске општине Сурчин -----	57
План постављања привремених објеката – киоска на јавним површинама на територији општине Гроцка -----	35	Одлука о допуни Одлуке о платама и другим примањима изабраних, именованих и постављених лица градске општине Сурчин -----	57
Решење о престанку мандата одборнику у Скупштини општине Гроцка Драгослави Николић ---	36	Решење о измени Решења о избору чланова Савета за буџет и финансије -----	57
Решење о потврђивању мандата одборнику у Скупштини општине Гроцка -----	36	Решење о разрешењу чланова Комисије за међуопштинску и међународну сарадњу -----	57
Решење о разрешењу члана Административне комисије -----	36	Решење о избору чланова Комисије за међуопштинску и међународну сарадњу -----	58
Решење о избору члана Административне комисије -----	37	Решење о измени Решења о избору чланова Општинског већа -----	58
Решење о давању сагласности на производно-финансијски план ЈКСП „Гроцка” за 2006. годину –	37	Решење о измени Решења о избору чланова Комисије за прописе -----	58
Решење о давању сагласности на Програм постављања ЈП „Водовод и канализација” Гроцка за 2006. годину -----	37	Решење о давању сагласности на Одлуку Јавног предузећа о утврђивању цена погребних услуга и такси превоза на месним гробљима на територији градске општине Сурчин за 2006. годину на којима управља Јавно предузеће за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин -----	58
Решење о давању сагласности на Програм рада и Финансијски план Јавног предузећа – Дирекције за грађевинско земљиште, урбанизам и изградњу општине Гроцка за 2006. годину -----	37	Решење о давању сагласности на Одлуку Јавног предузећа о утврђивању цена пијачних услуга на месним пијацама за 2006. годину на којима управља Јавно предузеће за обављање комуналних и других делатности од општег интереса за грађане градске општине Сурчин -----	59
СУРЧИН		Решење о постављању шефа Кабинета председника општине -----	59
Одлука о привременим правилима грађења објеката грађана и грађанско-правних лица на подручју општине Сурчин -----	37		
Одлука о одржавању чистоће у посебним насељеним местима на подручју општине Сурчин ----	40		

„СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА БЕОГРАДА” продаје се у згради Скупштине града Београда, Трг Николе Пашића 6, приземље – БИБЛИОТЕКА, 3229-678, лок. 259
Претплата: телефон 3061-706, факс: 3061-688

**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ
ГРАДА БЕОГРАДА**

Издавач Град Београд – Служба за информисање, Београд, Трг Николе Пашића бр. 6. Факс 3233-909. Текући рачун 840-742341843-24. Одговорни уредник РАДОЈКА СРЕТЕНОВИЋ. Телефони: 3244-325, 3229-678, лок. 242, 246. Штампана: ЈП „Службени гласник”, Штампарија „Гласник”, Београд, Лазаревачки друм 15